

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 1 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	5641	35017	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	3	38,535.75	1,245,989.25	1,325,989.25	-	1,325,989.25	-	-
2	โฉนด	246	2634	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.50	-	8,650.00	730,925.00	48	555,503.00	175,422.00	206,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.75	26.92	-	-	-	-	-	-	55,703.40	-	55,703.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.75	73.08	-	-	-	-	-	-	151,218.60	-	151,218.60	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	3	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	8,200.00	787,200.00	48	669,120.00	118,080.00	181,080.00	-	-	181,080.00	0.30
3	โฉนด	3630	24803	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	34.20	134.20	2,000.00	268,400.00	4	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	72	470,208.00	35,392.00	303,792.00	-	35,392.00	268,400.00	-
4	โฉนด	4182	27545	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	5	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	20	350,700.00	818,300.00	878,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 4

จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02		
					2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	9	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	32	336,312.00	286,488.00	298,188.00	-	298,188.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 5

จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					3	0	0	34.00	34.00	1,300.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 6

จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02		
					2	23	1	21.60	9,321.60	1,300.00	12,118,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,118,080.00	-	-	12,118,080.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		
					3	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	10	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	18	169,850.00	27,650.00	32,850.00	-	27,650.00	5,200.00	-
												11	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	18	271,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												12	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	498,240.00	-	498,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											13	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	27	114,180.00	145,320.00	145,320.00	-	145,320.00	-	-	
											14	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	56	2,129,328.00	160,272.00	160,272.00	-	160,272.00	-	-	
											15	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	31	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
											16	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	32	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											17	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	232,512.00	-	232,512.00	-	-	
											18	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	32	34,344.00	29,256.00	29,256.00	-	29,256.00	-	-	
											19	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											20	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	30	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
											21	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	30	53,000.00	53,000.00	53,000.00	-	53,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 8

จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												22	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	48	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-
												23	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	38	111,936.00	57,664.00	57,664.00	-	57,664.00	-	-
												24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,650.00	69,200.00	33	38,752.00	30,448.00	30,448.00	-	30,448.00	-	-
												25	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	33	8,904.00	6,996.00	6,996.00	-	6,996.00	-	-
												26	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												27	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	405.00	-	3,450.00	1,397,250.00	22	475,065.00	922,185.00	922,185.00	-	-	922,185.00	0.30
												28	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
												29	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	31	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												30	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	31	22,048.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											31	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	18	458,595.00	74,655.00	74,655.00	-	74,655.00	-	-	
											32	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	31	179,920.00	166,080.00	166,080.00	-	166,080.00	-	-	
											33	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-	
											34	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	68	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											35	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	46	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											36	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	53	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	
											37	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	9	37,368.00	377,832.00	377,832.00	-	-	377,832.00	0.30	
											38	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											39	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	38	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											40	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	29	183,168.00	198,432.00	198,432.00	-	198,432.00	-	-	
											41	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	30	138,400.00	138,400.00	138,400.00	-	138,400.00	-	-	
											42	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	38	69,960.00	36,040.00	36,040.00	-	-	36,040.00	0.30	
											43	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	28	19,504.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-	
											44	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	66	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
											45	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	46	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											46	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	29	50,880.00	55,120.00	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
											47	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	39	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											48	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	39	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														49	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	38	41,976.00	21,624.00	21,624.00	-	21,624.00	-	-
														50	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	66	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
														51	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	66	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
														52	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	60	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
														53	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	46	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
														54	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	32	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
														55	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	51	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
														56	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	32	1,419,552.00	106,848.00	106,848.00	-	106,848.00	-	-
														57	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	38	62,964.00	32,436.00	32,436.00	-	32,436.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											58	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	32	34,344.00	29,256.00	29,256.00	-	29,256.00	-	-	
											59	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	49	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											60	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	46	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
											61	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	46	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											62	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	46	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-	
											63	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	29	66,432.00	71,968.00	71,968.00	-	71,968.00	-	-	
											64	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	29	40,704.00	44,096.00	44,096.00	-	44,096.00	-	-	
											65	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,900.00	126,400.00	6	25,280.00	101,120.00	101,120.00	-	-	101,120.00	0.30	
11	โฉนด	1715	19762	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	1,750.00	227,500.00	66	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	43	1,836,750.00	138,250.00	365,750.00	-	-	365,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
12	โฉนด	1466	16664	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	68	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	522,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,112.00	-	209,112.00	-	0.30	
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	26.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,556.00	104,556.00	-	-	-		
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,112.00	209,112.00	-	-	-		
													ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	442,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	442,780.00	-	0.02	
13	โฉนด	364	2752	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	70	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	51	1,561,280.00	275,520.00	595,520.00	-	-	-	-	-	595,520.00	-	-	-	-	-	
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	36	353,958.00	216,942.00	216,942.00	-	-	-	-	-	216,942.00	-	-	-	-		
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,650.00	506,025.00	28	232,771.50	273,253.50	273,253.50	-	-	-	-	-	273,253.50	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
14	โฉนด	4939	31570	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	75	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	4	38,752.00	930,048.00	1,010,048.00	-	1,010,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	
15	โฉนด	4933	31564	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	76	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	11	14,310.00	104,940.00	184,940.00	-	-	184,940.00	0.30							
16	โฉนด	4933	31565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-								
17	โฉนด	4936	31567	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	77	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	2	20,760.00	1,017,240.00	1,097,240.00	-	1,097,240.00	-	-							
18	โฉนด	5280	33464	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.60	61.60	1,250.00	77,000.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	9	31,140.00	314,860.00	391,860.00	-	391,860.00	-	-							
19	โฉนด	5279	33463	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	4	37,368.00	896,832.00	976,832.00	-	-	976,832.00	0.02							
20	โฉนด	5277	33461	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 15 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
21	โฉนด	5267	33315	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
22	โฉนด	4938	31569	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
23	โฉนด	4549	29882	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	4	0	80.70	1,680.70	1,300.00	2,184,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,910.00	-	-	2,184,910.00	0.60		
24	โฉนด	3275	24086	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 16 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 17 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30		
					2	2	3	33.00	1,133.00	1,300.00	1,472,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,900.00	-	-	1,472,900.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	80	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	56	532,332.00	40,068.00	46,568.00	-	40,068.00	6,500.00	-
												81	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	7	12,110.00	160,890.00	160,890.00	-	160,890.00	-	-
												82	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	7	6,492.50	86,257.50	86,257.50	-	-	86,257.50	0.30
												83	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	24	207,081.00	337,869.00	337,869.00	-	337,869.00	-	-
												84	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	13	110,720.00	581,280.00	581,280.00	-	581,280.00	-	-
												85	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	41	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												86	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	38	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											87	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	41	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											88	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	38	36,967.50	2,782.50	2,782.50	-	2,782.50	-	-	
											89	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	31	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-	
											90	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	20	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											91	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	56	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											92	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	15	124,560.00	498,240.00	498,240.00	-	498,240.00	-	-	
											93	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	17	187,230.00	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-	
											94	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	51	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											95	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	51	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 19 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													96	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	51	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
													97	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	18	339,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
													98	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
													99	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	31	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
													100	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	56	276,108.00	87,192.00	87,192.00	-	87,192.00	-	-
													101	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	56	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
													102	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	41	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
													103	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	41	61,056.00	23,744.00	23,744.00	-	23,744.00	-	-
													104	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	41	30,528.00	11,872.00	11,872.00	-	11,872.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 20 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
25	โฉนด	3382	24247	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	1,750.00	199,500.00	105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	30	605,500.00	605,500.00	805,000.00	-	-	805,000.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30	
					2	0	0	18.40	18.40	1,750.00	32,200.00	106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	163,240.00	-	-	163,240.00	0.02
												107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02
												108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02
												109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02
												110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02
												111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02	
											113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02	
											114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02	
											115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02	
											116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	20	56,160.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.30	
											117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	19	53,508.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	19	53,508.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	19	53,508.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
26	โฉนด	4907	31373	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	120	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	22	129,744.00	251,856.00	305,856.00	-	-	305,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 22 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	39.80	239.80	1,500.00	359,700.00	121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	23	697,536.00	1,240,064.00	1,599,764.00	-	1,599,764.00	-	-
27	โฉนด	1298	15452	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	122	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	40	739,350.00	55,650.00	61,650.00	-	55,650.00	6,000.00	-
												123	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	43	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												124	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	38	26,235.00	13,515.00	13,515.00	-	-	13,515.00	0.30
28	โฉนด	3378	24243	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	0	44.20	444.20	1,750.00	777,350.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	31	292,370.00	269,880.00	1,047,230.00	-	1,047,230.00	-	-
												126	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	31	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
												127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	647,712.00	-	647,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 23 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											128	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	29	189,766.50	14,283.50	14,283.50	-	14,283.50	-	-	
											129	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	29	86,257.50	6,492.50	6,492.50	-	6,492.50	-	-	
29	โฉนด	493	8672	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	130	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	96	820,260.00	61,740.00	106,740.00	-	-	106,740.00	0.02
					3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	131	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	90.00	-	7,350.00	661,500.00	96	615,195.00	46,305.00	80,805.00	-	-	80,805.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	132	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	96	615,195.00	46,305.00	80,805.00	-	-	80,805.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	133	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	120.00	-	7,350.00	882,000.00	96	820,260.00	61,740.00	106,740.00	-	-	106,740.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
30	โฉนด	684	11048	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	27	890,604.00	1,133,496.00	1,220,496.00	-	1,220,496.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	135	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	27	97,944.00	124,656.00	187,656.00	-	187,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 24 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	136	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.00	-	2,650.00	487,600.00	9	43,884.00	443,716.00	581,716.00	-	-	581,716.00	0.30
					2	1	0	12.00	412.00	3,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-
31	โฉนด	4150	27476	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	3	1.00	301.00	3,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.30
32	โฉนด	2400	23054	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.20	59.20	850.00	50,320.00	137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,146,448.00	-	-	1,146,448.00	0.02
33	โฉนด	3505	24522	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	78.30	78.30	1,500.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	-	117,450.00	0.60
34	โฉนด	260	2648	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	138	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	28	25,599.00	30,051.00	37,551.00	-	-	37,551.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	139	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	36	878,220.00	154,980.00	276,480.00	-	276,480.00	-	-
												140	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	30	53,000.00	53,000.00	53,000.00	-	53,000.00	-	-
35	โฉนด	259	2647	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	141	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	58	1,330,830.00	100,170.00	328,170.00	-	328,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 25 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
36	โฉนด	738	11321	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	142	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	29	352,656.00	26,544.00	110,544.00	-	-	110,544.00	0.30
37	โฉนด	755	11565	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	143	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	83,825.00	-	13,825.00	70,000.00	-
												144	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	48	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
38	โฉนด	5157	32354	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	145	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	42	669,120.00	118,080.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	146	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	34	30,740.00	22,260.00	29,760.00	-	-	29,760.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	147	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	41	199,296.00	77,504.00	155,504.00	-	155,504.00	-	-
39	โฉนด	1414	16371	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	148	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,650.00	302,750.00	5	15,137.50	287,612.50	371,612.50	-	-	371,612.50	0.30
40	โฉนด	2459	23148	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 26 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	19.50	19.50	1,300.00	25,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	1	0.40	100.40	1,300.00	130,520.00	149	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	36	587,760.00	44,240.00	174,760.00	-	44,240.00	130,520.00	-
												150	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	36	573,066.00	43,134.00	43,134.00	-	43,134.00	-	-
												151	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	36	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
41	โฉนด	2616	23358	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60		
42	โฉนด	1753	19875	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	152	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	18	109,392.00	17,808.00	131,808.00	-	-	131,808.00	0.30
43	โฉนด	2593	23335	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	850.00	23,800.00	153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	24	368,144.00	600,656.00	624,456.00	-	624,456.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	8	49,824.00	572,976.00	588,276.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
																						159	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	33	44,520.00	34,980.00	34,980.00	-	-	34,980.00	0.02
47	โฉนด	3492	24509	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	1	46.60	146.60	4,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	234,560.00	-	234,560.00	-	-				
													-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	351,840.00	-	-	351,840.00	0.30					
												160	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	40.00	8,650.00	2,941,000.00	23	1,058,760.00	1,882,240.00		2,354,240.00	-	-	1,882,240.00	472,000.00	-	-	472,000.00	-					
												161	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	510.00	60.00	8,650.00	4,411,500.00	23	1,588,140.00	2,823,360.00		2,823,360.00	-	-	-	2,823,360.00	0.30								
												162	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	391.00	-	3,450.00	1,348,950.00	18	350,727.00	998,223.00		998,223.00	-	-	-	998,223.00	0.30								
												163	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	23	249,120.00	442,880.00		442,880.00	-	-	-	442,880.00	0.30								
48	โฉนด	3813	25107	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	3	71.00	371.00	1,300.00	482,300.00	164	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	10	568,800.00	853,200.00		1,335,500.00	-	-	-	1,335,500.00	0.02								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 29 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												165	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	10	11,925.00	107,325.00	107,325.00	-	-	107,325.00	0.02	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	16	375,408.00	145,992.00	168,092.00	-	145,992.00	22,100.00	-	
49	โฉนด	3782	25076	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.90	45.90	1,500.00	68,850.00	167	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	66	1,774,440.00	133,560.00	202,410.00	-	202,410.00	-	-	
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	168	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.00	-	2,200.00	35,200.00	8	10,560.00	24,640.00	30,640.00	-	-	30,640.00	0.30	
50	โฉนด	3789	25083	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.60	26.60	1,500.00	39,900.00	169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,650.00	674,700.00	18	175,422.00	499,278.00	539,178.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	33.00	42.31	-	-	-	-	-	-	-	228,126.21	-	228,126.21	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	57.69	-	-	-	-	-	-	-	311,051.79	311,051.79	-	-
51	โฉนด	5346	21582	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	1	24.00	124.00	1,300.00	161,200.00	170	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	4	5,088.00	122,112.00	283,312.00	-	122,112.00	161,200.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 30 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
52	โฉนด	739	11337	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	371,820.00	-	-	371,820.00	0.02
												172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02
												173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02
												174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02
												175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02
53	โฉนด	3354	24219	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.90	133.90	1,250.00	167,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,375.00	-	-	167,375.00	0.30
54	น.ส.3ก		446	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	72.00	72.00	1,450.00	104,400.00	176	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	1	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	33	0.00	1,684,800.00	1,789,200.00	-	1,684,800.00	104,400.00	0.01
																							5,695,600.00	-	-	5,695,600.00	0.01
55	โฉนด	997	13960	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 31 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
56	โฉนด	1777	20101	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	1,500.00	108,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	-	108,300.00	0.60		
57	โฉนด	1852	21574	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	177	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	59,148.00	4,452.00	50,952.00	-	-	50,952.00	0.02
58	โฉนด	4639	30111	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.60		
59	โฉนด	1552	17655	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	7,632.00	55,968.00	145,968.00	-	145,968.00	-	-
60	โฉนด	351	2739	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	3	38.00	338.00	1,750.00	591,500.00	179	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	61	183,675.00	13,825.00	605,325.00	-	13,825.00	591,500.00	-
												180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	18	71,968.00	204,832.00	204,832.00	-	-	204,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 32 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											181	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	126	1,395,930.00	105,070.00	105,070.00	-	105,070.00	-	-	
61	โฉนด	3320	24131	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	6.30	106.30	2,000.00	212,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	-	212,600.00	0.30	
62	โฉนด	3319	24130	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	72.30	272.30	1,500.00	408,450.00	182	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	46	793,476.00	59,724.00	468,174.00	-	59,724.00	408,450.00	-
63	โฉนด	3834	25176	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	64.70	164.70	750.00	123,525.00	183	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	23	76,320.00	135,680.00	259,205.00	-	-	259,205.00	0.30
											184	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	23	38,160.00	67,840.00	67,840.00	-	-	67,840.00	0.30	
64	โฉนด	952	13608	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	62.00	262.00	3,500.00	917,000.00	185	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	1,394,480.00	-	1,394,480.00	-	-
65	โฉนด	1641	19295	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	87.00	387.00	2,000.00	774,000.00	186	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	128	2,351,040.00	176,960.00	950,960.00	-	-	950,960.00	0.02
											187	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	36	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	-	14,840.00	0.02	
66	โฉนด	4348	28907	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.70	34.70	1,500.00	52,050.00	188	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.24	-	8,650.00	399,976.00	11	47,997.12	351,978.88	404,028.88	-	351,978.88	52,050.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 33 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
67	โฉนด	289	2677	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00	189	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	68	1,394,000.00	246,000.00	484,500.00	-	484,500.00	-	-
												190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	68	328,700.00	103,800.00	103,800.00	-	103,800.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	191	บ้านทรงไทย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	9,300.00	892,800.00	12	339,264.00	553,536.00	585,036.00	-	-	585,036.00	0.02
												192	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	12	142,200.00	142,200.00	142,200.00	-	-	142,200.00	0.02
68	โฉนด	670	11034	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	193	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	68	2,424,510.00	182,490.00	358,490.00	-	-	358,490.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	194	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	42	39,220.00	13,780.00	25,780.00	-	25,780.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 34 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	29	920,040.00	162,360.00	620,360.00	-	620,360.00	-	-
												196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	57	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
												197	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	57	34,503.00	2,597.00	2,597.00	-	2,597.00	-	-
												198	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	43	34,503.00	2,597.00	2,597.00	-	2,597.00	-	-
												199	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	66	1,102,050.00	82,950.00	82,950.00	-	82,950.00	-	-
												200	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	28	30,475.00	35,775.00	35,775.00	-	35,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 35 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
69	โฉนด	4364	29206	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	70.00	170.00	1,550.00	263,500.00	201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	22	658,784.00	1,278,816.00	1,542,316.00	-	-	1,542,316.00	0.02	
												202	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	22	28,832.00	55,968.00	55,968.00	-	-	55,968.00	0.02	
70	โฉนด	3677	24910	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	11.00	111.00	2,000.00	222,000.00	203	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,650.00	3,235,100.00	31	1,682,252.00	1,552,848.00	1,774,848.00	-	1,774,848.00	-	-	
												204	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	31	179,920.00	166,080.00	166,080.00	-	166,080.00	-	-	
71	โฉนด	2399	23053	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.20	59.20	850.00	50,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,320.00	-	-	50,320.00	0.30		
72	โฉนด	4219	27710	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.80	27.80	1,500.00	41,700.00	205	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	272.00	-	5,850.00	1,591,200.00	20	477,360.00	1,113,840.00	1,155,540.00	-	-	1,155,540.00	0.30	
73	โฉนด	1524	17404	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		
												206	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	254.04	-	8,200.00	2,083,128.00	68	1,770,658.80	312,469.20	424,469.20	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.16	23.29	-	-	-	-	-	-	98,858.88	-	-	98,858.88	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 36 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.88	76.71	-	-	-	-	-	-	-	325,610.32	325,610.32	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,629.20	-	65,629.20	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,370.80	-	-	18,370.80	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 37 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	36.00	136.00	3,500.00	476,000.00	207	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	16	409,536.00	159,264.00	635,264.00	-	159,264.00	476,000.00	-
												208	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	38.89	8,650.00	181,650.00	16	39,963.00	141,687.00	141,687.00	-	-	141,687.00	0.30
												209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	16	142,725.00	506,025.00	506,025.00	-	506,025.00	-	-
												210	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	107	808,170.00	60,830.00	60,830.00	-	60,830.00	-	-
												211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	16	91,344.00	323,856.00	323,856.00	-	323,856.00	-	-
												212	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	7	5,936.00	78,864.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-
												213	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	12	797,696.00	1,301,504.00	1,301,504.00	-	1,301,504.00	-	-
												214	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	12	17,808.00	109,392.00	109,392.00	-	109,392.00	-	-
74	โฉนด	633	10578	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00	215	ห้องแถวไม้ สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	211,036.00	-	-	211,036.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											216	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.50	-	7,350.00	238,875.00	66	222,153.75	16,721.25	16,721.25	-	-	16,721.25	0.30	
					2	0	0	44.50	44.50	10,000.00	445,000.00	217	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	77.00	-	7,800.00	600,600.00	66	558,558.00	42,042.00	487,042.00	-	-	487,042.00	0.02
											218	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.02	
											219	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	66	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02	
75	โฉนด	3606	24692	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	66.50	166.50	1,750.00	291,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,375.00	-	-	291,375.00	0.60		
76	โฉนด	3317	24128	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	27.50	127.50	2,000.00	255,000.00	220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	17	848,776.00	225,624.00	480,624.00	-	-	480,624.00	0.30
77	โฉนด	2391	23045	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.80	61.80	850.00	52,530.00	221	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	3	15,264.00	154,336.00	206,866.00	-	-	206,866.00	0.02
78	โฉนด	248	2636	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02		
					2	0	0	32.40	32.40	1,500.00	48,600.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	46	3,136,500.00	553,500.00	602,100.00	-	553,500.00	48,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 39 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		
79	โฉนด	2655	23397	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	7.10	7.10	1,500.00	10,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-			
80	โฉนด	3727	24960	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02			
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02			
					3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30			
					2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00	223	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,900.00	849,600.00	10	84,960.00	764,640.00	1,043,640.00	-	-	1,043,640.00	0.30	
												224	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	32	308,574.00	23,226.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
												225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
												226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
												227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 40 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
81	โฉนด	3335	24200	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	1	0	65.20	465.20	2,000.00	930,400.00	228	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.00	-	2,200.00	92,400.00	2	5,544.00	86,856.00	1,017,256.00	-	1,017,256.00	-	-
82	โฉนด	2475	23164	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	61.50	461.50	850.00	392,275.00	229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	3	29,064.00	939,736.00	1,332,011.00	-	1,332,011.00	-	-
83	โฉนด	2646	23388	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	0	53.60	853.60	1,750.00	1,493,800.00	230	โรงจอดรถ	ตึก	3	403.10	-	2,650.00	1,068,215.00	33	598,200.40	470,014.60	1,963,814.60	-	-	1,963,814.60	0.30
												231	โรงจอดรถ	ไม้	3	65.00	-	2,650.00	172,250.00	5	25,837.50	146,412.50	146,412.50	-	-	146,412.50	0.30
84	โฉนด	909	13094	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	232	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	21	264,492.00	19,908.00	37,908.00	-	-	37,908.00	0.02
85	โฉนด	2668	23410	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 41 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	1	2.10	102.10	1,500.00	153,150.00	233	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	30	129,750.00	129,750.00	282,900.00	-	129,750.00	153,150.00	-
												234	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	29	31,800.00	34,450.00	34,450.00	-	34,450.00	-	-
												235	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	38	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												236	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	33	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												237	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 42 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												238	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	36	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	38	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-
												240	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	36	41,075.00	25,175.00	25,175.00	-	25,175.00	-	-
												241	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	37	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
												242	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	31	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
86	โฉนด	1019	14175	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	210,384.00	-	0.02
87	โฉนด	1832	20332	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	-	0.60
88	โฉนด	3741	24974	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	0	15.90	415.90	700.00	291,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,130.00	-	-	291,130.00	-	0.02
89	โฉนด	509	8784	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	244	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	25	913,440.00	1,370,160.00	1,482,660.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 44 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
94	โฉนด	4474	29568	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	63.60	63.60	800.00	50,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	-	50,880.00	0.60		
95	โฉนด	3399	24264	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02		
96	โฉนด	824	12099	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	246	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	54	2,007,360.00	354,240.00	423,240.00	-	423,240.00	-	-
97	โฉนด	1416	16376	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	1	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-		
98	โฉนด	4177	27535	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,204.88	-	351,204.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,204.88	-	351,204.88	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,310.25	-	351,310.25	0.02
99	น.ส.3ก	39	50	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	248	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	56	1,129,140.00	199,260.00	234,260.00	-	199,260.00	35,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 45 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
																					249	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	13	21,200.00	111,300.00	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
																						250	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	5,088.00	58,512.00	58,512.00	-	58,512.00	-	-
100	โฉนด	2442	23131	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	0	6.30	6.30	850.00	5,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	5,355.00	-	-	5,355.00	0.60			
101	โฉนด	213	2601	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	0	7.00	407.00	1,300.00	529,100.00	251	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	46	1,288,504.00	406,896.00	935,996.00	-	-	-	935,996.00	0.02									
													252	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	46	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	-	-	13,272.00	0.02								
													253	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	38	73,458.00	37,842.00	37,842.00	-	-	-	37,842.00	0.02								
													254	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	36,888.00	26,712.00	26,712.00	-	-	-	26,712.00	0.02								
102	โฉนด			หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	1	0	38.00	438.00	1,500.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.30							
													255	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,650.00	1,033,500.00	10	103,350.00	930,150.00	1,399,650.00	-	-	-	1,399,650.00	0.30								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 46 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
103	โฉนด	2407	23061	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.60	62.60	850.00	53,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,210.00	-	-	53,210.00	0.30	
104	โฉนด	5229	33089	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	0	42.00	842.00	3,500.00	2,947,000.00	256	โรงจอดรถ	ตึก	3	272.00	-	2,650.00	720,800.00	5	36,040.00	684,760.00	3,631,760.00	-	-	3,631,760.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	257	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	5	4,770.00	90,630.00	122,130.00	-	-	122,130.00	0.30
105	โฉนด	359	2747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	116,148.00	-	-	116,148.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	116,148.00	-	-	116,148.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	116,148.00	-	-	116,148.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	116,148.00	-	-	116,148.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	8,750.00	52,500.00	262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	116,148.00	-	-	116,148.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 47 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 48 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	38	164,736.00	84,864.00	154,864.00	-	-	154,864.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	8,750.00	148,750.00	277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	19	315,630.00	811,620.00	960,370.00	-	960,370.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	8,750.00	148,750.00	278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	19	315,630.00	811,620.00	960,370.00	-	-	960,370.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	8,750.00	148,750.00	279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	19	315,630.00	811,620.00	960,370.00	-	-	960,370.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	8,750.00	245,000.00	280	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	18	707,952.00	115,248.00	360,248.00	-	-	360,248.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	281	โรงจอดรถ	ไม้	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	18	127,624.00	20,776.00	143,276.00	-	-	143,276.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 49 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	17.00	17.00	8,750.00	148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	148,750.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	116,515.88	-	116,515.88	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,234.12	-	-	32,234.12	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	-	218,750.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	8,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02		
					2	1	0	83.00	483.00	8,750.00	4,226,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,226,250.00	-	4,226,250.00	-	-		
					3	0	0	20.00	20.00	8,750.00	175,000.00	282	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	59	734,700.00	55,300.00	230,300.00	-	55,300.00	175,000.00	-
												283	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	36	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	29.25	21.67	8,350.00	244,237.50	19	68,386.50	175,851.00	175,851.00	-	-	175,851.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 50 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.75	78.33	8,350.00	883,012.50	19	247,243.50	635,769.00	635,769.00	-	635,769.00	-	-
													286	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	5	10,600.00	201,400.00	201,400.00	-	-	201,400.00	0.30
106	โฉนด	4537	2865	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	50	788,880.00	249,120.00	730,620.00	-	249,120.00	481,500.00	-	
												288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	35	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
												289	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	46	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
107	โฉนด	5256	33188	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	1	33.00	133.00	1,300.00	172,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-	
108	โฉนด	2441	23130	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	2	25.90	625.90	940.00	588,346.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,346.00	-	-	588,346.00	0.60	
109	โฉนด	4016	26717	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00	290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	9	16,848.00	170,352.00	752,352.00	-	-	752,352.00	0.02	
												291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	9	16,848.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 51 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	9	16,848.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02
												293	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	9	4,293.00	43,407.00	43,407.00	-	-	43,407.00	0.02
110	โฉนด	3605	24691	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.70	174.70	1,750.00	305,725.00	294	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	36	471,944.00	289,256.00	594,981.00	-	594,981.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
					3	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 52 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						3	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	33	669,120.00	118,080.00	123,330.00	-	118,080.00	5,250.00	-
													296	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	75.00	7,950.00	572,400.00	33	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
													297	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	24.00	25.00	7,950.00	190,800.00	33	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	-	13,356.00	0.30
													298	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
													299	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	54.00	75.00	8,300.00	448,200.00	43	416,826.00	31,374.00	31,374.00	-	31,374.00	-	-
													300	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	18.00	25.00	8,300.00	149,400.00	43	138,942.00	10,458.00	10,458.00	-	-	10,458.00	0.30
													301	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	33	0.00	-	-	-	-	-	-
111	โฉนด	1431	16556	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	72,648.00	-	-	
						3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 53 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	38	123,552.00	63,648.00	72,648.00	-	-	72,648.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
112	โฉนด	2478	23167	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	740.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	-	8,880.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
					2	0	1	86.30	186.30	740.00	137,862.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	13	330,624.00	456,576.00	594,438.00	-	456,576.00	137,862.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 54 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
	โฉนดตราจอง	516	871	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	800.00	86,400.00	310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้		3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	260,700.00	213,300.00	213,300.00	-	-	213,300.00	0.30														
113												311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	34	1,951,600.00	344,400.00	430,800.00	-	344,400.00	86,400.00	-														
												312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก		2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	20	62,280.00	145,320.00	145,320.00	-	145,320.00	-	-														
114	โฉนด	3527	24613	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	1	80.00	580.00	2,150.00	1,247,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,000.00	-	-	1,247,000.00	0.60													
115	โฉนด	219	2607	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30													
116	โฉนด	3831	25173	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	16.90	216.90	1,500.00	325,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350.00	-	-	325,350.00	0.60													
117	โฉนด	5012	31982	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	313	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-		144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,113,120.00	-	-	-	-														
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,120.00	-	1,113,120.00	0.02												
												314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,153,620.00	-	-	1,153,620.00	0.02															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 55

จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
118	โฉนด	2162	21544	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	31	323,856.00	298,944.00	418,944.00	-	418,944.00	-	-	0.02						
119	โฉนด	1110	14383	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	78.00	78.00	1,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30								
120	โฉนด	1109	14382	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	5	34,600.00	657,400.00	939,400.00	-	939,400.00	-	-							
121	น.ส.3ก	39	42	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	318	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	66,408.00	-	-	66,408.00	0.02							
122	โฉนด	1767	19975	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02								
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02								
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02								
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02								

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 56 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02				
					2	2	3	24.00	1,124.00	1,500.00	1,686,000.00	319	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	22	587,760.00	44,240.00	1,730,240.00	-	44,240.00	1,686,000.00	-		
												320	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	22	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-		
												321	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	37	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-		
												322	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	22	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-		
												323	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	22	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-		
123	โฉนด	3534	24620	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 57 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	1	54.00	154.00	1,750.00	269,500.00	324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	15	59,280.00	237,120.00	506,620.00	-	-	506,620.00	0.30
												325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	15	59,280.00	237,120.00	237,120.00	-	-	237,120.00	0.30
												326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	15	49,920.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02
												327	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	42	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,950.00	1,192,500.00	59	1,109,025.00	83,475.00	83,475.00	-	83,475.00	-	-
												329	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	38	27,984.00	14,416.00	14,416.00	-	14,416.00	-	-
124	โฉนด	1521	17380	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	27	152,240.00	193,760.00	279,260.00	-	193,760.00	85,500.00	-
												331	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 58 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
125	โฉนด	3312	24123	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					5	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,148.65	-	30,148.65	-	-		
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,351.35	-	-	1,351.35	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02			
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02			
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02			
					2	1	0	93.60	493.60	1,750.00	863,800.00	332	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	23	836,400.00	147,600.00	1,011,400.00	-	147,600.00	863,800.00	-
												333	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	22	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												334	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	26	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												335	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	76	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												336	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	56	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												337	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	68	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 60 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												338	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	61	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												339	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	51	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												340	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	61	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
												341	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	40	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												342	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.00	95.71	7,900.00	529,300.00	20	492,249.00	37,051.00	37,051.00	-	37,051.00	-	-
												343	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	3.00	4.29	7,900.00	23,700.00	20	22,041.00	1,659.00	1,659.00	-	-	1,659.00	0.30
												344	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	51	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
126	โฉนด	790	11772	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
					2	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00	345	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	66	184,072.00	58,128.00	718,128.00	-	58,128.00	660,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											346	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	46	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
127	โฉนด	2651	23393	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.60	174.60	2,000.00	349,200.00	347	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	40	1,695,400.00	726,600.00	1,075,800.00	-	-	1,075,800.00	0.02
											348	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	40	166,950.00	71,550.00	71,550.00	-	-	71,550.00	0.02	
											349	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	30	111,300.00	111,300.00	111,300.00	-	-	111,300.00	0.02	
											350	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	30	19,875.00	19,875.00	19,875.00	-	-	19,875.00	0.02	
											351	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	36	24,645.00	15,105.00	15,105.00	-	-	15,105.00	0.02	
128	โฉนด	311	2699	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	54.00	354.00	1,500.00	531,000.00	352	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	36	793,476.00	59,724.00	590,724.00	-	-	590,724.00	-
											353	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	20	186,840.00	435,960.00	435,960.00	-	-	435,960.00	-	
											354	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	20	189,766.50	14,283.50	14,283.50	-	-	14,283.50	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้า ที่ 62 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
129	โฉนด	709	11073	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	3	28.00	328.00	1,500.00	492,000.00	357	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	38	931,581.00	70,119.00	562,119.00	-	70,119.00	492,000.00	-	-	-					
130	โฉนด	264	2652	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	360	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,200.00	88,000.00	4	10,560.00	77,440.00	210,940.00	-	210,940.00	-	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 63 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
131	โฉนด	2105	21103	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	361	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	420.24	-	8,650.00	3,635,076.00	19	1,017,821.28	2,617,254.72	2,692,254.72	-	2,692,254.72	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	1,500.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
132	โฉนด	1487	16771	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	43.60	43.60	1,000.00	43,600.00	362	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	66	1,672,800.00	295,200.00	338,800.00	-	295,200.00	43,600.00	-
133	โฉนด	221	2609	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	7,900.00	256,750.00	5	38,512.50	218,237.50	294,237.50	-	294,237.50	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	364	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	6	2,544.00	39,856.00	47,856.00	-	47,856.00	-	-
134	โฉนด	4411	30816	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.60	
135	โฉนด	4410	30815	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.60	
136	โฉนด	5493	34547	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	365	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	23	186,840.00	332,160.00	410,160.00	-	410,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 64 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
137	โฉนด	5494	34548	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	366	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	440,820.00	33,180.00	208,680.00	-	-	208,680.00	0.02
												367	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.02
												368	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.02
138	โฉนด	5495	34549	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	369	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	23	108,990.00	193,760.00	373,760.00	-	-	373,760.00	0.02
												370	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	28	119,370.00	140,130.00	140,130.00	-	-	140,130.00	0.02
139	โฉนด	5492	34546	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	371	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	18	67,470.00	192,030.00	234,030.00	-	-	234,030.00	0.02
140	โฉนด	291	2679	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.40	9.40	1,500.00	14,100.00	372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,650.00	311,400.00	22	105,876.00	205,524.00	219,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	11.20	31.11	-	-	-	-	-	-	68,325.03	-	68,325.03	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.80	68.89	-	-	-	-	-	-	151,298.97	151,298.97	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 65 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
141	โฉนด	5410	33824	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.50	33.50	1,500.00	50,250.00	373	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	36	1,505,520.00	265,680.00	315,930.00	-	265,680.00	50,250.00	-
142	โฉนด	3613	24699	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.60	49.60	1,500.00	74,400.00	374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	182,976.00	-	-	182,976.00	0.02
												375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
												376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
												377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
												378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
												379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
												380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	26	78,624.00	108,576.00	108,576.00	-	-	108,576.00	0.02
143	โฉนด	3615	24701	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.10	67.10	1,500.00	100,650.00	381	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	8	16,960.00	195,040.00	295,690.00	-	-	295,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 66 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
144	โฉนด	3614	24700	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	53.70	53.70	1,500.00	80,550.00	382	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,650.00	166,950.00	28	76,797.00	90,153.00	170,703.00	-	-	170,703.00	0.30
												383	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	28	54,855.00	64,395.00	64,395.00	-	-	64,395.00	0.30
145	โฉนด	991	13932	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	4	21,798.00	523,152.00	651,152.00	-	-	651,152.00	0.02
146	โฉนด	974	13735	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	385	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	139,908.00	-	139,908.00	-	-
												386	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	36	138,012.00	84,588.00	84,588.00	-	84,588.00	-	-
												387	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	36	59,148.00	36,252.00	36,252.00	-	36,252.00	-	-
147	โฉนด	1747	20130	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	388	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,134,368.00	-	-	1,134,368.00	0.02
148	โฉนด	5429	33992	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	389	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	5	15,570.00	295,830.00	337,830.00	-	337,830.00	-	-
149	โฉนด	3398	24263	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 67 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02		
					2	0	1	70.05	170.05	1,300.00	221,065.00		-	-	-	-	-	-	-	-	221,065.00	-	-	221,065.00	0.02		
					3	0	0	2.25	2.25	1,300.00	2,925.00	390	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	5	3,577.50	20,272.50	23,197.50	-	-	23,197.50	0.30
												391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	21	865,920.00	216,480.00	216,480.00	-	216,480.00	-	-
												392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	21	193,760.00	411,740.00	411,740.00	-	411,740.00	-	-
150	โฉนด	677	11041	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	393	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	168	1,146,132.00	86,268.00	570,268.00	-	86,268.00	484,000.00	-
												394	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	38	133,083.00	10,017.00	10,017.00	-	10,017.00	-	-
151	โฉนด	1803	20114	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	28	399,464.00	468,936.00	488,436.00	-	488,436.00	-	-
152	โฉนด	1617	18775	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	3	64.00	364.00	1,300.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 68 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
153	โฉนด	3260	24019	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	396	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	12	66,250.00	66,250.00	148,750.00	-	-	148,750.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	397	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	8,650.00	373,680.00	27	164,419.20	209,260.80	225,760.80	-	-	225,760.80	0.30
154	โฉนด	3259	24018	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	
					3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	398	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	65.00	-	2,200.00	143,000.00	3	12,870.00	130,130.00	190,130.00	-	-	190,130.00	0.30
155	โฉนด	3261	24020	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	399	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	27	308,286.00	392,364.00	491,364.00	-	491,364.00	-	-
156	โฉนด	367	2755	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	1,750.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	1,750.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 69 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02		
					2	1	1	92.00	592.00	1,750.00	1,036,000.00	400	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	57	470,208.00	35,392.00	1,071,392.00	-	35,392.00	1,036,000.00	-
												401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	12	19,376.00	119,024.00	119,024.00	-	119,024.00	-	-
												402	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	96	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												403	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	96	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
												404	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	48	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 70 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																					405	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	48	100,700.00	31,800.00	31,800.00	-	31,800.00	-	-
																					406	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	36	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
																					407	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	46	120,840.00	38,160.00	38,160.00	-	38,160.00	-	-
157	โฉนด	1544	17597	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	526,512.00	-	-	526,512.00	0.02									
												409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02									
												410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02									
												411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02									
												412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02									
												413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 71 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02
												415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02
												416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	22	116,688.00	226,512.00	226,512.00	-	-	226,512.00	0.02
158	โฉนด	1545	17598	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,531.25	-	-	35,531.25	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,968.75	-	-	1,968.75	0.30	
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00	417	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	5.25	8,200.00	86,100.00	27	73,185.00	12,915.00	347,415.00	-	-	347,415.00	0.30
												418	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.50	94.75	8,200.00	1,553,900.00	27	1,320,815.00	233,085.00	233,085.00	-	-	233,085.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 72 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												419	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	27	32,648.00	41,552.00	41,552.00	-	41,552.00	-	-
159	โฉนด	3437	24413	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.90	94.90	1,300.00	123,370.00	420	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	18	321,607.00	915,343.00	1,038,713.00	-	1,038,713.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	9	18,684.00	188,916.00	196,716.00	-	-	196,716.00	0.30
160	โฉนด	1474	16672	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	37	855,040.00	480,960.00	544,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,984.00	-	217,984.00	0.30
													ชั้นที่ 1 ชั้นลอย	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	108,992.00	-	108,992.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,984.00	217,984.00	-	-
161	โฉนด	1422	16469	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	423	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	113.40	-	8,650.00	980,910.00	36	608,164.20	372,745.80	470,745.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	18.96	-	-	-	-	-	-	89,253.40	-	89,253.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 74 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
165	โฉนด	2472	23161	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	40.70	240.70	1,300.00	312,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,910.00	-	-	312,910.00	0.60		
166	โฉนด	838	12191	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	2	54.00	254.00	1,750.00	444,500.00	432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	23	1,003,680.00	177,120.00	621,620.00	-	621,620.00	-	-
												433	โรงจอดรถ	ไม้	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	48	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
167	โฉนด	2522	23211	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	3	22.40	722.40	2,650.00	1,914,360.00	434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.90	-	7,800.00	420,420.00	10	42,042.00	378,378.00	2,292,738.00	-	-	2,292,738.00	0.02
												435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 75 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	
											441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	
											442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	
											443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	20	74,880.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	
											444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	17	52,416.00	165,984.00	165,984.00	-	-	165,984.00	0.02	
											445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	17	52,416.00	165,984.00	165,984.00	-	-	165,984.00	0.02	
											446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	17	52,416.00	165,984.00	165,984.00	-	-	165,984.00	0.02	
											447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	17	52,416.00	165,984.00	165,984.00	-	-	165,984.00	0.02	
											448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	17	52,416.00	165,984.00	165,984.00	-	-	165,984.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 76 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	59.00	59.00	2,650.00	156,350.00	449	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	24	709,992.00	1,158,408.00	1,314,758.00	-	-	1,314,758.00	0.30
												450	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.60	-	2,650.00	57,240.00	24	21,751.20	35,488.80	35,488.80	-	-	35,488.80	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	2,650.00	47,700.00	451	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	24	236,664.00	386,136.00	433,836.00	-	-	433,836.00	0.02
168	โฉนด	3690	24923	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	54.10	354.10	1,750.00	619,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,675.00	-	-	619,675.00	0.60
169	โฉนด	3695	24928	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 77 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	452	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	30	1,557,000.00	1,557,000.00	1,869,000.00	-	1,557,000.00	312,000.00	-
												453	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	33	1,505,520.00	265,680.00	265,680.00	-	265,680.00	-	-
												454	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	106	1,586,952.00	119,448.00	119,448.00	-	119,448.00	-	-
												455	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,650.00	848,000.00	43	644,480.00	203,520.00	203,520.00	-	203,520.00	-	-
												456	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	38	419,760.00	216,240.00	216,240.00	-	216,240.00	-	-
												457	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,650.00	572,400.00	38	377,784.00	194,616.00	194,616.00	-	194,616.00	-	-
												458	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	33	1,395,072.00	1,096,128.00	1,096,128.00	-	1,096,128.00	-	-
												459	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	33	163,240.00	128,260.00	128,260.00	-	128,260.00	-	-
170	โฉนด	224	2612	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,800.00	842,400.00	29	404,352.00	438,048.00	572,048.00	-	-	572,048.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	26	157,248.00	217,152.00	217,152.00	-	-	217,152.00	0.30	
											462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30	
											463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	28	114,816.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30	
					3	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	464	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	50.00	-	5,900.00	295,000.00	8	23,600.00	271,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	310,160.00	-	-	310,160.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	642,672.00	-	642,672.00	-	-
											467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	14	93,420.00	425,580.00	425,580.00	-	425,580.00	-	-	
					2	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 79 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	468	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	163,056.00	26,544.00	35,544.00	-	26,544.00	9,000.00	-
												469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	15	92,430.00	49,770.00	49,770.00	-	49,770.00	-	-
												470	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	4	954.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-
171	โฉนด	2599	23341	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60	
172	โฉนด	3580	24666	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.70	59.70	1,500.00	89,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550.00	-	-	89,550.00	0.60	
173	โฉนด	4042	27370	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,250.00	115,000.00	471	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	56	514,290.00	38,710.00	153,710.00	-	-	153,710.00	0.02
174	โฉนด	3510	24527	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.30	100.30	4,000.00	401,200.00	472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	40	349,440.00	149,760.00	550,960.00	-	-	550,960.00	0.30
												473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	40	349,440.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.30
												474	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,650.00	363,300.00	20	108,990.00	254,310.00	254,310.00	-	-	254,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 80 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	40	152,880.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
												476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	40	152,880.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
												477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	40	152,880.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
												478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	40	152,880.00	65,520.00	65,520.00	-	-	65,520.00	0.30
												479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.05	-	8,650.00	69,632.50	3	2,088.97	67,543.52	67,543.52	-	-	67,543.52	0.30
175	โฉนด	3498	24515	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	6.20	106.20	4,000.00	424,800.00	480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	33	290,640.00	228,360.00	653,160.00	-	-	653,160.00	0.02
176	โฉนด	667	11031	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.00	174.00	2,000.00	348,000.00	481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	47	657,400.00	207,600.00	555,600.00	-	555,600.00	-	-
177	โฉนด	860	12313	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	3,500.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 81 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	3	45.45	345.45	3,500.00	1,209,075.00	482	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	41	1,743,840.00	678,160.00	1,887,235.00	-	678,160.00	1,209,075.00	-
												483	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	28	278,530.00	326,970.00	326,970.00	-	326,970.00	-	-
												484	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	41	66,780.00	25,970.00	25,970.00	-	25,970.00	-	-
178	โฉนด	4392	29300	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30		
					2	1	1	27.00	527.00	3,500.00	1,844,500.00	485	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	26	653,940.00	903,060.00	2,747,560.00	-	903,060.00	1,844,500.00	-
												486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,650.00	467,100.00	15	93,420.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.30
												487	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	16	55,968.00	198,432.00	198,432.00	-	198,432.00	-	-
179	โฉนด	2412	23066	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.00	61.00	850.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	-	51,850.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 82 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
180	โฉนด	1449	16586	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	41	1,923,840.00	748,160.00	876,160.00	-	-	876,160.00	0.02
181	โฉนด	787	11769	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	1	50.00	550.00	3,500.00	1,925,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.60	
182	โฉนด	2148	21516	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	22	529,380.00	1,027,620.00	1,095,120.00	-	1,095,120.00	-	-
183	โฉนด	2149	21517	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	490	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	22	36,040.00	69,960.00	137,460.00	-	137,460.00	-	-
184	โฉนด	2147	21515	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-	
185	โฉนด	4545	29878	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					5	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,249.35	-	16,249.35	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.65	-	-	3,250.65	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 84 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 85 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					3	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					1	23	0	51.70	9,251.70	1,300.00	12,027,210.00	491	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	5	35,032.50	665,617.50	12,692,827.50	-	12,027,210.00	665,617.50	0.02
												492	โรงจอดรถ	ตึก	3	153.00	-	2,650.00	405,450.00	5	20,272.50	385,177.50	385,177.50	-	-	385,177.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 86 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											493	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	18	80,964.00	230,436.00	230,436.00	-	230,436.00	-	-	
											494	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.30	
											495	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	23	186,840.00	332,160.00	332,160.00	-	332,160.00	-	-	
											496	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	156,420.00	-	156,420.00	-	-	
											497	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	11	31,140.00	228,360.00	228,360.00	-	228,360.00	-	-	
											498	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	7,632.00	55,968.00	55,968.00	-	55,968.00	-	-	
											499	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	10	69,200.00	622,800.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-	
											500	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	10	11,925.00	107,325.00	107,325.00	-	107,325.00	-	-	
											501	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	29	298,944.00	323,856.00	323,856.00	-	323,856.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 87 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											502	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	10	13,840.00	124,560.00	124,560.00	-	124,560.00	-	-	
											503	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	14	8,586.00	39,114.00	39,114.00	-	39,114.00	-	-	
											504	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	11	426,600.00	521,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-	
											505	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	30	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	
											506	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	23	45,792.00	81,408.00	81,408.00	-	81,408.00	-	-	
											507	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	23	22,896.00	40,704.00	40,704.00	-	40,704.00	-	-	
											508	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	23	15,264.00	27,136.00	27,136.00	-	27,136.00	-	-	
											509	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	28	254,656.00	298,944.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											511	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	18	55,120.00	156,880.00	156,880.00	-	-	156,880.00	0.30	
											512	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	28	254,656.00	298,944.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-	
											513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	15	110,720.00	442,880.00	442,880.00	-	442,880.00	-	-	
											514	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	12	48,440.00	297,560.00	297,560.00	-	-	297,560.00	0.30	
											515	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	16.67	8,200.00	164,000.00	12	62,320.00	101,680.00	101,680.00	-	-	101,680.00	0.30	
											516	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	83.33	8,200.00	820,000.00	12	311,600.00	508,400.00	508,400.00	-	508,400.00	-	-	
											517	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	34	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											518	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	17	159,852.00	506,198.00	506,198.00	-	506,198.00	-	-	
186	โฉนด	2396	23050	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.70	51.70	3,000.00	155,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	-	155,100.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 89 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
187	โฉนด	4890	31223	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
188	โฉนด	470	2858	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	519	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	56	604,200.00	190,800.00	288,300.00	-	-	288,300.00	0.30
					1	56	0	82.00	22,482.00	1,300.00	29,226,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,226,600.00	-	29,226,600.00	-	-		
189	โฉนด	5100	30959	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	520	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	11	9,540.00	69,960.00	92,460.00	-	-	92,460.00	0.02
190	โฉนด	4820	30964	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	521	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	125	808,170.00	60,830.00	153,830.00	-	153,830.00	-	-
191	โฉนด	4813	30957	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	645,108.00	-	645,108.00	-	-
												523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	8	49,824.00	572,976.00	572,976.00	-	572,976.00	-	-
192	โฉนด	727	11133	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	20	300,600.00	701,400.00	777,900.00	-	777,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 90 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	20	300,600.00	701,400.00	701,400.00	-	-	701,400.00	0.02	
												526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	20	300,600.00	701,400.00	701,400.00	-	-	701,400.00	0.02	
												527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	20	300,600.00	701,400.00	701,400.00	-	-	701,400.00	0.02	
193	โฉนด	4085	27811	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	528	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,531,776.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	382,944.00	-	382,944.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	384.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	1,148,832.00	-	1,148,832.00	0.30
					5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	529	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	13	529,920.00	2,782,080.00	2,854,080.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	570,816.00	-	570,816.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	768.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,283,264.00	-	2,283,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 91 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	530	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,531,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	382,944.00	-	382,944.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	384.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,148,832.00	-	1,148,832.00	0.30
					3	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
194	โฉนด	4754	30573	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	531	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,726,776.00	-	-	1,726,776.00	0.30
195	โฉนด	4088	27814	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	3	56.00	356.00	1,500.00	534,000.00	532	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	18	459,264.00	1,307,136.00	1,841,136.00	-	-	1,841,136.00	0.30
												533	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	18	459,264.00	1,307,136.00	1,307,136.00	-	-	1,307,136.00	0.30
196	โฉนดตราจอง	1261	1743	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.00	22.00	850.00	18,700.00	534	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	3	7,155.00	231,345.00	250,045.00	-	-	250,045.00	0.30
					3	0	2	71.00	271.00	850.00	230,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,350.00	-	-	230,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 92 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	535	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	3	4,752.00	48,048.00	53,148.00	-	53,148.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00	536	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	3,564.00	36,036.00	39,436.00	-	39,436.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	537	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	2	4,752.00	74,448.00	82,098.00	-	82,098.00	-	-
					1	4	0	88.00	1,688.00	850.00	1,434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,800.00	-	1,434,800.00	-	-
197	โฉนด	4090	27816	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	0	45.00	1,245.00	1,500.00	1,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500.00	-	-	1,867,500.00	0.60
198	โฉนด	4086	27812	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	538	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,531,776.00	-	-	1,531,776.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	539	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,531,776.00	-	-	1,531,776.00	0.30
					3	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
199	โฉนด	4087	27813	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	540	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	13	282,624.00	1,483,776.00	1,726,776.00	-	-	1,726,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 93 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
200	โฉนดตาราง	123	1742	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30				
201	โฉนด	4734	30577	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60				
202	โฉนด	4735	30578	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60				
203	โฉนด	4089	27815	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	541	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	384.00	-	3,450.00	1,324,800.00	11	158,976.00	1,165,824.00	0	0	1,213,824.00	-	-	1,213,824.00	0.30
					3	0	3	54.00	354.00	1,500.00	531,000.00										531,000.00	-	-	531,000.00	0.30				
204	โฉนดตาราง	123	1741	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30				
205	โฉนด	4082	27808	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	18	161,928.00	460,872.00	0	0	763,872.00	-	-	763,872.00	0.02
206	โฉนด	4848	31017	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60				
207	โฉนด	844	12201	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 94 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
208	โฉนด	1164	14774	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	3	2	42.00	1,442.00	1,000.00	1,442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.60		
209	โฉนด	1543	17596	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	543	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	31	1,505,520.00	265,680.00	468,180.00	-	-	468,180.00	0.02
210	โฉนด	796	21470	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	56.00	556.00	1,750.00	973,000.00	544	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	806.00	-	8,200.00	6,609,200.00	43	5,617,820.00	991,380.00	1,964,380.00	-	1,964,380.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	545	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	38	183,645.00	94,605.00	136,605.00	-	136,605.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	546	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	48	172,515.00	12,985.00	61,985.00	-	-	61,985.00	0.30
												547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.00	-	8,650.00	86,500.00	14	15,570.00	70,930.00	70,930.00	-	-	70,930.00	0.30
211	โฉนด	4949	12270	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-		
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	11	41,520.00	304,480.00	324,480.00	-	-	324,480.00	0.02
					2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	549	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	41	1,338,240.00	236,160.00	532,160.00	-	532,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												550	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	36	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
												551	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	30	106,000.00	106,000.00	106,000.00	106,000.00	-	106,000.00	-	-
												552	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	32	112,104.00	95,496.00	95,496.00	95,496.00	-	95,496.00	-	-
212	โฉนด	976	13743	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	-	0.60	
213	โฉนด	3365	24230	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	2	15.40	215.40	1,300.00	280,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,020.00	-	-	280,020.00	-	0.30	
214	โฉนด	660	11024	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	3	81.00	381.00	3,500.00	1,333,500.00	553	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	38	2,174,640.00	383,760.00	1,717,260.00	1,717,260.00	-	1,717,260.00	-	-
												554	โรงจอดรถ	ตึก	2	170.00	-	2,650.00	450,500.00	38	297,330.00	153,170.00	153,170.00	153,170.00	-	153,170.00	-	-
												555	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	38	251,196.00	129,404.00	129,404.00	129,404.00	-	129,404.00	-	-
												556	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	38	205,716.00	15,484.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 96 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	557	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	36	193,068.00	118,332.00	149,832.00	-	118,332.00	31,500.00	-
215	โฉนด	3303	24114	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.70	84.70	2,000.00	169,400.00	558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	10	27,680.00	249,120.00	418,520.00	-	-	418,520.00	0.02
												559	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	10	25,440.00	228,960.00	228,960.00	-	-	228,960.00	0.02
216	โฉนด	798	11803	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	560	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	68	1,478,700.00	111,300.00	174,300.00	-	-	174,300.00	0.02
												561	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	45	258,772.50	19,477.50	19,477.50	-	-	19,477.50	0.02
217	โฉนด	2468	23157	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	562	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	27	1,087,320.00	191,880.00	451,880.00	-	451,880.00	-	-
218	โฉนด	4470	29659	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	
219	โฉนด	4468	29657	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	563	โรงจอดรถ	ไม้	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	45	650,628.00	48,972.00	152,472.00	-	-	152,472.00	0.02
220	โฉนด	4469	29658	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 97 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
221	โฉนด	5555	34666	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	564	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	2	3,180.00	155,820.00	195,820.00	-	-	195,820.00	0.02
222	โฉนด	5556	34667	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60	
223	โฉนด	2587	23329	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	565	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	5	5,962.50	113,287.50	553,287.50	-	-	553,287.50	0.30
224	โฉนด	2455	23144	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	30.90	230.90	850.00	196,265.00	566	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	27	308,574.00	23,226.00	219,491.00	-	219,491.00	-	-
												567	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	27	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-
225	โฉนด	630	10473	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
226	โฉนด	4175	27526	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	20	350,700.00	818,300.00	875,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	350,120.00	-	350,120.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	350,120.00	-	350,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 98 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
227	โฉนด	913	13250	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	68.00	368.00	2,000.00	736,000.00	569	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	20	231,570.00	17,430.00	753,430.00	-	17,430.00	736,000.00	-															
												570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	27	137,016.00	174,384.00	174,384.00	-	174,384.00	-																
												571	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.00	-	8,300.00	174,300.00	27	162,099.00	12,201.00	12,201.00	-	12,201.00	-																
												572	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	55.00	-	8,300.00	4,565,000.00	27	4,245,450.00	319,550.00	319,550.00	-	319,550.00	-																
												573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	27	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-																
												574	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	27	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-																
												575	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	27	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-																
												576	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	27	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 100 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	41	247,104.00	96,096.00	140,096.00	-	-	140,096.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	161.50	-	8,650.00	1,396,975.00	16	307,334.50	1,089,640.50	1,249,640.50	-	-	1,249,640.50	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	16	113,256.00	401,544.00	469,544.00	-	-	469,544.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	16	113,256.00	401,544.00	469,544.00	-	-	469,544.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	
231	โฉนด	849	12206	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02	
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30	
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 101 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,650.00	856,350.00	12	119,889.00	736,461.00	761,461.00	-	-	761,461.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	589	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	128	585,480.00	103,320.00	184,320.00	-	103,320.00	81,000.00	-
												590	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												591	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	28	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,650.00	181,650.00	29	87,192.00	94,458.00	94,458.00	-	-	94,458.00	0.30
232	โฉนด	3836	25178	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.50	94.50	800.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02	
233	โฉนด	2460	23149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	17.00	117.00	850.00	99,450.00	593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	249,210.00	-	-	249,210.00	0.02
												594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 102 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,800.00	2,745,600.00	25	1,098,240.00	1,647,360.00	1,647,360.00	-	-	1,647,360.00	0.02
												597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
234	โฉนด	4798	30764	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
235	โฉนด	4754	30759	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	4	1	41.00	1,741.00	1,300.00	2,263,300.00	601	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	57	295,740.00	22,260.00	2,285,560.00	-	2,285,560.00	-	-
												602	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	57	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
236	โฉนด	4045	27363	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	69.00	169.00	1,300.00	219,700.00	603	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	40	1,672,800.00	295,200.00	514,900.00	-	-	514,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 103 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											604	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	5	12,720.00	241,680.00	241,680.00	-	-	241,680.00	0.02	
237	โฉนด	3438	24414	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.90	120.90	1,300.00	157,170.00	605	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	40	1,129,140.00	199,260.00	356,430.00	-	356,430.00	-	-
											606	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	40	50,085.00	21,465.00	21,465.00	-	21,465.00	-	-	
238	โฉนด	331	2719	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02	
											607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	29	465,024.00	503,776.00	549,776.00	-	-	549,776.00	0.02	
											608	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	28	68,264.00	80,136.00	80,136.00	-	-	80,136.00	0.02	
239	โฉนด	1479	16703	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	16	75,504.00	267,696.00	300,696.00	-	-	300,696.00	0.02
											610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	16	75,504.00	267,696.00	300,696.00	-	-	300,696.00	0.02	
											611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,800.00	257,400.00	16	56,628.00	200,772.00	224,772.00	-	-	224,772.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	612	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	10	246,000.00	574,000.00	613,000.00	-	-	613,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	613	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	10	75,840.00	113,760.00	131,760.00	-	-	131,760.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	614	โรงจอดรถ	-	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	16	0.00	132,500.00	171,500.00	-	-	171,500.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	615	โรงจอดรถ	ไม้	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	16	104,940.00	40,810.00	82,810.00	-	-	82,810.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	616	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	10	110,600.00	165,900.00	192,900.00	-	-	192,900.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	617	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	16	38,160.00	14,840.00	29,840.00	-	-	29,840.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	618	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	16	38,160.00	14,840.00	29,840.00	-	-	29,840.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
					3	0	0	2.00	2.00	3,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 105 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	85.00	185.00	3,000.00	555,000.00	619	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	7,632.00	55,968.00	610,968.00	-	-	610,968.00	0.30
												620	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	7.50	-	2,200.00	16,500.00	14	2,970.00	13,530.00	13,530.00	-	-	13,530.00	0.30
240	โฉนด	1582	17891	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	621	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	29	908,544.00	984,256.00	1,064,256.00	-	-	1,064,256.00	0.30
												622	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	3	48.00	-	5,850.00	280,800.00	29	0.00	280,800.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30
241	โฉนด	3638	24811	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	29.50	229.50	1,750.00	401,625.00	623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	12	52,416.00	321,984.00	723,609.00	-	-	723,609.00	0.02
												624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	241,488.00	-	-	241,488.00	0.02
												625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	241,488.00	-	-	241,488.00	0.02
												626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	241,488.00	-	-	241,488.00	0.02
242	โฉนด	2389	23043	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	63.60	63.60	850.00	54,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,060.00	-	-	54,060.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 106 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
243	โฉนดตราจอง	549	919	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.00	424.00	1,500.00	636,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-		
244	โฉนดตราจอง	308	626	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-		
					2	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	627	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	522.00	-	8,650.00	4,515,300.00	35	2,709,180.00	1,806,120.00	1,814,870.00	-	1,814,870.00	-	-
245	โฉนด	297	2685	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	31	210,912.00	194,688.00	268,188.00	-	-	268,188.00	0.02
												629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	80.77	7,800.00	327,600.00	31	170,352.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	31	170,352.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	31	99,372.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
												632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	31	99,372.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
					3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,800.00	405,600.00	31	210,912.00	194,688.00	253,188.00	-	-	253,188.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,800.00	405,600.00	31	210,912.00	194,688.00	194,688.00	-	-	194,688.00	0.30	
											635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	51.80	-	7,800.00	404,040.00	31	210,100.80	193,939.20	193,939.20	-	-	193,939.20	0.30	
					2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02		
246	โฉนด	2392	23046	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.20	63.20	850.00	53,720.00	636	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	28	1,145,952.00	1,345,248.00	1,398,968.00	-	1,345,248.00	53,720.00	-
247	โฉนด	3637	24810	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	21	78,624.00	167,076.00	179,326.00	-	-	179,326.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	21	78,624.00	167,076.00	179,326.00	-	-	179,326.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	21	78,624.00	167,076.00	179,326.00	-	-	179,326.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	252,626.00	-	-	252,626.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 108 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					3	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	252,626.00	-	-	252,626.00	0.30			
					2	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	252,626.00	-	-	252,626.00	0.02			
					2	0	1	55.50	155.50	1,750.00	272,125.00	643	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	32	2,218,050.00	166,950.00	439,075.00	-	166,950.00	272,125.00	-			
248	โฉนด	3726	24959	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	47.20	147.20	1,500.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.60	
249	โฉนด	2425	23079	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.70	65.70	3,000.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.30
250	โฉนด	368	2756	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	1	96.80	596.80	1,750.00	1,044,400.00	644	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	21	1,064,664.00	80,136.00	1,124,536.00	-	-	1,124,536.00	0.30			
												645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,650.00	865,000.00	18	224,900.00	640,100.00	640,100.00	-	-	640,100.00	0.30			
												646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	564,672.00	-	-	564,672.00	0.30			
												647	โรงจอดรถ	ไม้	3	170.00	-	2,650.00	450,500.00	18	387,430.00	63,070.00	63,070.00	-	-	63,070.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 109 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											648	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	18	99,216.00	282,384.00	282,384.00	-	-	282,384.00	0.30	
											649	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	18	99,216.00	282,384.00	282,384.00	-	-	282,384.00	0.30	
251	โฉนด	2566	23308	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.70	75.70	1,500.00	113,550.00	650	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	29	1,003,680.00	177,120.00	290,670.00	-	177,120.00	113,550.00	-
252	โฉนด	4846	31015	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
253	โฉนด	861	12314	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	2,300.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
254	โฉนด	4345	28647	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	1	30.00	1,730.00	800.00	1,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,000.00	-	-	1,384,000.00	0.60
255	โฉนด	1470	16668	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	-	454,780.00	0.02
256	โฉนด	3545	24631	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.30	60.30	1,000.00	60,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.02	
257	โฉนด	1434	16568	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	799,500.00	-	-	799,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
258	โฉนด	2230	21900	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	1,750.00	280,000.00	653	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	836,400.00	147,600.00	427,600.00	-	-	427,600.00	0.02
259	โฉนด	335	2723	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
					2	0	1	36.00	136.00	1,750.00	238,000.00	654	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	47	1,533,400.00	270,600.00	508,600.00	-	270,600.00	238,000.00	-
												655	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	43	66,462.00	20,988.00	20,988.00	-	20,988.00	-	-
												656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	56	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-
												657	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	56	103,509.00	7,791.00	7,791.00	-	7,791.00	-	-
												658	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	56	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	5,194.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													659	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	56	51,754.50	3,895.50	3,895.50	-	3,895.50	-	-
													660	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	61	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
													661	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	12	20,776.00	127,624.00	127,624.00	-	127,624.00	-	-
260	โฉนด	2451	23140	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	13.50	413.50	1,150.00	475,525.00		662	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	43	578,512.00	182,688.00	658,213.00	-	658,213.00	-	-
													663	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	43	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
261	โฉนด	1220	15079	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	
262	โฉนด	1161	14701	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60	
263	โฉนด	2629	23371	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.30	
264	โฉนด	3280	24091	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	60.70	160.70	1,300.00	208,910.00		664	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,650.00	1,113,000.00	11	133,560.00	979,440.00	1,188,350.00	-	-	1,188,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 112 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
265	โฉนด	429	2817	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	666	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.60	-	2,650.00	120,840.00	11	14,500.80	106,339.20	106,339.20	-	-	106,339.20	0.30		
266	โฉนด	868	12427	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-		
267	โฉนด	3425	24401	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.00	174.00	1,300.00	226,200.00	667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	761,808.00	-	535,608.00	226,200.00	-		
268	โฉนด	1042	14198	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02		
269	โฉนด	3502	24519	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	669	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	40	308,574.00	23,226.00	92,226.00	-	-	92,226.00	0.02		
270	โฉนด	4881	31142	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	670	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	64.00	-	2,200.00	140,800.00	2,564	130,944.00	9,856.00	207,856.00	-	207,856.00	-	-		
271	โฉนด	4880	31141	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	671	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	12	155,008.00	952,192.00	1,150,192.00	-	-	1,150,192.00	0.02		
272	โฉนด	4879	31140	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 113 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
273	โฉนด	1345	15962	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	672	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	13	529,920.00	2,782,080.00	2,960,580.00	-	-	2,960,580.00	0.30		
274	โฉนด	2181	21608	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	673	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,132,768.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	26.79	-	-	-	-	-	-	303,468.55	-	303,468.55	0.30		
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	1.79	-	-	-	-	-	-	20,276.55	-	20,276.55	0.02		
													ชั้นที่ ชั้นลอย	ตึก	2	32.00	14.29	-	-	-	-	-	-	161,872.55	-	161,872.55	0.02		
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	323,631.82	-	323,631.82	0.02		
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	323,518.54	-	323,518.54	0.02		
275	โฉนด	2180	21607	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	674	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,132,768.00	-	-	1,132,768.00	0.30		
276	โฉนด	2288	22069	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 114 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
277	โฉนด	1542	17595	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	33	145,320.00	114,180.00	126,180.00	-	-	126,180.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	676	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	18	157,430.00	448,070.00	475,070.00	-	-	475,070.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	677	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	33	124,656.00	97,944.00	129,444.00	-	-	129,444.00	0.30
					2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02	
278	โฉนด	676	11040	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	1	0	60.00	460.00	4,000.00	1,840,000.00	678	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	27	228,360.00	290,640.00	2,130,640.00	-	-	2,130,640.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	679	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	16	179,833.50	637,591.50	685,591.50	-	637,591.50	48,000.00	-
279	โฉนด	3339	24204	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	680	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	28	669,120.00	118,080.00	194,080.00	-	-	194,080.00	0.02
												681	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	28	127,328.00	149,472.00	149,472.00	-	-	149,472.00	0.02
												682	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	28	65,826.00	77,274.00	77,274.00	-	-	77,274.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 115 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
280	น.ส.3ก	39	124	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.00	68.00	1,250.00	85,000.00	683	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	18	125,944.00	358,456.00	443,456.00	-	358,456.00	85,000.00	0.02	
281	น.ส.3ก	39	4935	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
					3	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30		
					2	0	2	57.00	257.00	1,250.00	321,250.00	684	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,650.00	166,950.00	18	43,407.00	123,543.00	444,793.00	-	-	444,793.00	0.30	
												685	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	40	435,960.00	186,840.00	186,840.00	-	186,840.00	-	-	
282	โฉนด	4169	27529	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.80	19.80	3,000.00	59,400.00	686	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,120.00	-	-	1,053,120.00	0.02	
283	โฉนด	4183	27546	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	687	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	20	350,700.00	818,300.00	878,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	84.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	351,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
284	โฉนด	645	10779	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	52	1,370,736.00	432,864.00	486,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	22.22	-	-	-	-	-	-	108,181.18	-	108,181.18	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	77.78	-	-	-	-	-	-	378,682.82	378,682.82	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	
					2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-	
285	โฉนดตาราง	998	607	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	28	214,866.00	252,234.00	270,434.00	-	270,434.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,800.00	273,000.00	14	49,140.00	223,860.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,800.00	273,000.00	14	49,140.00	223,860.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	14	49,140.00	223,860.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 117 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	14	49,140.00	223,860.00	235,560.00	-	-	235,560.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	14	74,736.00	340,464.00	366,464.00	-	-	366,464.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	7	236,160.00	1,075,840.00	1,082,340.00	-	-	1,082,340.00	0.02
286	โฉนด	1315	15625	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	0.80	0.80	2,600.00	2,080.00	696	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	36	1,197,747.00	90,153.00	92,233.00	-	90,153.00	2,080.00	-
287	โฉนด	2458	23147	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	42.80	242.80	1,500.00	364,200.00	697	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	125	734,700.00	55,300.00	419,500.00	-	-	419,500.00	0.02
												698	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	36	26,288.00	16,112.00	16,112.00	-	-	16,112.00	0.02
288	โฉนด	4736	30579	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	
289	โฉนด	3861	25189	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	5	1	52.00	2,152.00	600.00	1,291,200.00	699	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,350.00	764,400.00	28	710,892.00	53,508.00	1,344,708.00	-	-	1,344,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											700	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.80	-	7,350.00	630,630.00	28	586,485.90	44,144.10	44,144.10	-	-	44,144.10	0.02	
											701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	28	258,336.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02	
											702	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,350.00	429,975.00	28	399,876.75	30,098.25	30,098.25	-	-	30,098.25	0.02	
											703	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	28	355,446.00	26,754.00	26,754.00	-	-	26,754.00	0.02	
											704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	28	172,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02	
											711	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,350.00	334,425.00	28	311,015.25	23,409.75	23,409.75	-	-	23,409.75	0.02	
											712	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.80	-	7,350.00	285,180.00	28	265,217.40	19,962.60	19,962.60	-	-	19,962.60	0.02	
											713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02	
											714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02	
											715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02	
											716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02	
											717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	28	129,168.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 120 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												718	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
												719	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
												720	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
												721	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
												722	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
												723	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	28	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02
					3	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00	724	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	237.50	-	7,900.00	1,876,250.00	28	1,744,912.50	131,337.50	166,737.50	-	-	166,737.50	0.30
290	โฉนด	3563	24649	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.30	37.30	1,500.00	55,950.00	725	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	2	2,544.00	39,856.00	95,806.00	-	-	95,806.00	0.30
291	โฉนด	3634	24807	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.20	40.20	1,500.00	60,300.00	726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.49	-	8,650.00	981,688.50	11	117,802.62	863,885.88	924,185.88	-	-	924,185.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 121 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
292	โฉนด	3567	24653	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.60	73.60	1,500.00	110,400.00	727	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	29	697,536.00	755,664.00	866,064.00	-	866,064.00	-	-
293	โฉนด	210	2598	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332.90	-	4,332.90	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,167.10	-	-	15,167.10	0.30	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
					2	2	0	35.00	835.00	1,300.00	1,085,500.00	728	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	77.78	7,900.00	331,800.00	36	308,574.00	23,226.00	1,108,726.00	-	1,085,500.00	23,226.00	0.30
												729	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	22.22	7,900.00	94,800.00	36	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												730	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	36	44,361.00	27,189.00	27,189.00	-	27,189.00	-	-
294	โฉนด	686	11050	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	731	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	38	2,341,920.00	413,280.00	557,280.00	-	-	557,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												732	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	38	137,016.00	70,584.00	70,584.00	-	-	70,584.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
					5	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
					3	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30	
					3	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30	
					2	1	3	55.50	755.50	3,000.00	2,266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,500.00	-	-	2,266,500.00	0.02	
					3	0	1	3.50	103.50	3,000.00	310,500.00	733	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	414.00	-	7,850.00	3,249,900.00	2	64,998.00	3,184,902.00	3,495,402.00	-	-	3,495,402.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 123 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												734	โรงจอดรถ	ตึก	3	195.00	-	2,650.00	516,750.00	19	144,690.00	372,060.00	372,060.00	-	-	372,060.00	0.30
												735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	37.50	8,650.00	103,800.00	20	31,140.00	72,660.00	72,660.00	-	-	72,660.00	0.30
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	62.50	8,650.00	173,000.00	20	51,900.00	121,100.00	121,100.00	-	121,100.00	-	-
												737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	30	432,500.00	432,500.00	432,500.00	-	432,500.00	-	-
												738	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,650.00	204,050.00	26	85,701.00	118,349.00	118,349.00	-	-	118,349.00	0.30
295	โฉนด	2617	23359	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60	
296	โฉนด	2555	23297	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00	739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	29	631,104.00	683,696.00	839,296.00	-	-	839,296.00	0.02
297	น.ส.3ก	39	92	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	21	0	20.00	8,420.00	1,300.00	10,946,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,946,000.00	-	-	10,946,000.00	0.01	
298	โฉนด	320	2708	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 124 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 125 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	740	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	8	13,356.00	153,594.00	161,094.00	-	-	161,094.00	0.02
												741	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,350.00	0.00	84	0.00	-	-	-	-	-	-
												742	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												743	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												744	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												745	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02
												746	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 126 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											747	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02	
											748	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02	
											749	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30	
											750	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	84	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30	
											751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	123,240.00	-	-	123,240.00	0.30	
299	โฉนด	856	12271	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	752	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	51	1,469,400.00	110,600.00	175,600.00	-	175,600.00	-	-
												753	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	51	78,864.00	5,936.00	16,336.00	-	-	16,336.00	0.30
												754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	6	28,026.00	439,074.00	480,674.00	-	480,674.00	-	-
												755	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	18	489,168.00	79,632.00	121,232.00	-	121,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 127 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	756	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	41	176,328.00	13,272.00	21,072.00	-	21,072.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	757	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	41	672,624.00	261,576.00	279,776.00	-	279,776.00	-	-
					2	1	2	46.00	646.00	1,300.00	839,800.00	758	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	20	940,416.00	70,784.00	910,584.00	-	910,584.00	-	-
300	โฉนด	2564	23306	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.60	
301	โฉนด	2131	21448	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	759	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	28	295,740.00	22,260.00	184,260.00	-	-	184,260.00	0.02
												760	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	59,148.00	4,452.00	4,452.00	-	-	4,452.00	0.02
302	โฉนด	2132	21449	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	761	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	76	1,131,438.00	85,162.00	247,162.00	-	85,162.00	162,000.00	-
												762	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	36	39,432.00	24,168.00	24,168.00	-	24,168.00	-	-
303	โฉนด	2133	21450	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 128 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	763	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	29	50,880.00	55,120.00	75,120.00	-	-	75,120.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	764	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	69,908.00	-	19,908.00	50,000.00	-
304	โฉนด	3421	24267	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	1	0	61.10	461.10	1,300.00	599,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,430.00	-	-	599,430.00	0.30	
305	โฉนด	2482	23171	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02	
					5	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,540.80	-	55,540.80	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,459.20	-	-	16,459.20	0.30	
					2	0	0	96.70	96.70	4,000.00	386,800.00	765	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	33	348,768.00	274,032.00	660,832.00	-	274,032.00	386,800.00	-
												766	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	33	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 129 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											767	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	22.86	8,650.00	138,400.00	6	8,304.00	130,096.00	130,096.00	-	-	130,096.00	0.30		
											768	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	77.14	8,650.00	467,100.00	6	28,026.00	439,074.00	439,074.00	-	439,074.00	-	-		
306	โฉนด	3311	24122	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.30
						2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
						2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	769	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	38	940,416.00	70,784.00	118,784.00	-	-	118,784.00	0.02
						3	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	770	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่าครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	891.00	-	3,450.00	3,073,950.00	14	553,311.00	2,520,639.00	2,631,639.00	-	-	2,631,639.00	0.30
						2	1	2	74.30	674.30	1,500.00	1,011,450.00	771	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	38	2,230,400.00	393,600.00	1,405,050.00	-	1,405,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 130 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												772	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,650.00	172,250.00	9	15,502.50	156,747.50	156,747.50	-	156,747.50	-	-
					5	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	773	โรงจอดรถ	ตึก	-	70.00	-	2,650.00	185,500.00	16	40,810.00	144,690.00	170,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.75	58.21	-	-	-	-	-	-	99,504.17	99,504.17	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	41.79	-	-	-	-	-	-	71,435.83	-	71,435.83	0.30
												774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	21.00	15.00	8,650.00	181,650.00	38	119,889.00	61,761.00	61,761.00	-	-	61,761.00	0.30
												775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	35.00	8,650.00	423,850.00	38	279,741.00	144,109.00	144,109.00	-	144,109.00	-	-
												776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	605,500.00	38	399,630.00	205,870.00	205,870.00	-	205,870.00	-	-
												777	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	18	111,671.00	18,179.00	18,179.00	-	18,179.00	-	-
307	โฉนด	2338	22195	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	12	50,862.00	312,438.00	432,438.00	-	-	432,438.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
308	โฉนด	3546	24632	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.80	61.80	4,000.00	247,200.00	779	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	57	1,394,000.00	246,000.00	493,200.00	-	493,200.00	-	-
					3	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	780	โรงจอดรถ	ตึก	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	29	145,008.00	157,092.00	469,092.00	-	-	469,092.00	0.30
												781	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	19	62,328.00	160,272.00	160,272.00	-	-	160,272.00	0.30
												782	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	19	59,360.00	152,640.00	152,640.00	-	-	152,640.00	0.30
												783	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,850.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30
309	โฉนด	1436	16570	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	787,500.00	-	-	787,500.00	0.02
310	โฉนด	1565	12907	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	785	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	30	183,675.00	13,825.00	139,825.00	-	-	139,825.00	0.02
311	โฉนด	1169	14780	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	786	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,650.00	429,300.00	7	30,051.00	399,249.00	542,749.00	-	-	542,749.00	0.30
					3	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00	787	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,650.00	397,500.00	7	27,825.00	369,675.00	502,675.00	-	-	502,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 132 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					3	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	788	โรงจอดรถ	ตึก	3	101.50	-	2,650.00	268,975.00	6	16,138.50	252,836.50	340,336.50	-	-	340,336.50	0.30		
					3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	789	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	6	19,080.00	298,920.00	403,920.00	-	-	403,920.00	0.30		
					3	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30
					2	0	1	93.00	193.00	3,500.00	675,500.00	790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	12	159,852.00	981,948.00	1,657,448.00	-	-	1,657,448.00	0.30		
312	โฉนด	3743	24976	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	81.90	281.90	700.00	197,330.00	791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	405,122.00	-	-	405,122.00	0.02		
												792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	207,792.00	-	-	207,792.00	0.02		
												793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	2,551	213,408.00	67,392.00	67,392.00	-	-	67,392.00	0.02		
												794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	207,792.00	-	-	207,792.00	0.02		
												795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	207,792.00	-	-	207,792.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 133 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
313	โฉนด	3427	24403	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	49.30	149.30	1,300.00	194,090.00	796	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	7	27,825.00	369,675.00	563,765.00	-	369,675.00	194,090.00	-
314	โฉนด	2604	23346	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.70	16.70	1,500.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.60	
315	โฉนด	1847	21509	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	38.00	138.00	1,500.00	207,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	797	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	7	7,420.00	98,580.00	113,580.00	-	-	113,580.00	0.02
316	โฉนด	5355	21510	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	798	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	31	82,680.00	76,320.00	98,820.00	-	-	98,820.00	0.02
317	โฉนด	2645	23387	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	89.90	89.90	2,000.00	179,800.00	799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	28	808,775.00	142,725.00	322,525.00	-	322,525.00	-	-
												800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	36	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
318	โฉนด	1451	16588	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	41	961,920.00	374,080.00	438,080.00	-	438,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 134 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
319	โฉนด	4989	31957	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-		
320	โฉนด	4990	31958	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	802	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	18	68,370.00	11,130.00	54,630.00	-	-	54,630.00	0.02
321	โฉนด	3600	24686	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	29.60	29.60	2,000.00	59,200.00	803	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	1,003,680.00	177,120.00	236,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	9.38	-	-	-	-	-	22,166.82	-	22,166.82	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	40.62	-	-	-	-	-	96,016.82	96,016.82	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	118,136.37	118,136.37	-	-	
322	โฉนด	3397	24262	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 135 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	98.60	98.60	1,750.00	172,550.00	804	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	13	195,525.00	159,975.00	332,525.00	-	159,975.00	172,550.00	-
												805	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	12	598,272.00	976,128.00	976,128.00	-	976,128.00	-	-
												806	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	51	1,338,240.00	236,160.00	236,160.00	-	236,160.00	-	-
323	โฉนด	1558	18146	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30	
324	โฉนด	3292	24103	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 136 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30		
					2	0	2	93.20	293.20	2,000.00	586,400.00	807	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	38	1,182,960.00	89,040.00	675,440.00	-	89,040.00	586,400.00	-
												808	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	55	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	18	157,430.00	448,070.00	448,070.00	-	448,070.00	-	-
												810	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	28	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-
												811	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	55	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												812	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	51	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
325	โฉนด	5029	32155	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	57.70	157.70	430.00	67,811.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,811.00	-	-	67,811.00	-	-	0.60						
326	โฉนด	2439	23128	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	24.50	124.50	940.00	117,030.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,030.00	-	117,030.00	-	-								
327	โฉนด	5031	32157	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	52.30	152.30	850.00	129,455.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,455.00	-	-	129,455.00	-	-	0.60						
328	โฉนด	2477	23166	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	96.20	196.20	1,500.00	294,300.00	816	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	51	892,160.00	157,440.00	451,740.00	451,740.00	-	451,740.00	-	-										
329	โฉนด	5032	32158	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	35.50	135.50	850.00	115,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,175.00	-	-	115,175.00	-	-	0.60						
330	โฉนด	2440	23129	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	4.80	4.80	850.00	4,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	-	-	0.60						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 138 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
331	โฉนด	4356	29225	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,550.00	142,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600.00	-	-	142,600.00	0.02		
332	โฉนด	3279	24090	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	35.00	135.00	1,300.00	175,500.00	817	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	8,200.00	787,200.00	11	267,648.00	519,552.00	695,052.00	-	-	695,052.00	0.30
					3	0	0	84.40	84.40	1,300.00	109,720.00	818	โรงจอดรถ	ไม้	3	195.50	-	2,650.00	518,075.00	11	233,133.75	284,941.25	394,661.25	-	-	394,661.25	0.30
												819	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	11	107,325.00	131,175.00	131,175.00	-	-	131,175.00	0.30
												820	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	15,264.00	111,936.00	111,936.00	-	-	111,936.00	0.30
333	โฉนด	1342	15959	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-		
334	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00	821	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	75.00	8,200.00	2,460,000.00	38	2,091,000.00	369,000.00	411,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	12.50	-	-	-	-	-	68,597.05	-	68,597.05	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	12.50	-	-	-	-	-	68,597.05	61,512.30	7,084.75	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)					
335	โฉนด	3674	24907	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.50	42.50	2,000.00	85,000.00	822	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	337.50	-	7,950.00	2,683,125.00	24	2,495,306.25	187,818.75	272,818.75	-	272,818.75	-	28,330.50	0.02			
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	823	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	3	31.50	-	8,650.00	272,475.00	11	32,697.00	239,778.00	255,778.00	-	-	255,778.00	0.30				
					2	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-					
336	โฉนด	3602	24688	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.00	101.00	1,750.00	176,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750.00	-	-	176,750.00	0.60					
337	โฉนด	4268	27973	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	824	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	45	470,208.00	35,392.00	99,892.00	-	99,892.00	-	-				
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	825	บ้านพักอาศัย ครึ่งติกครึ่งไม้	ครึ่งติกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	55	1,115,200.00	196,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-				
338	โฉนด	4013	26704	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.30					
					2	0	2	97.00	297.00	1,300.00	386,100.00	826	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	169.92	-	8,650.00	1,469,808.00	13	235,169.28	1,234,638.72	1,620,738.72	-	1,620,738.72	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)						
											827	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,024.00	-	3,450.00	3,532,800.00	13	565,248.00	2,967,552.00	2,967,552.00	-	-	2,967,552.00	0.30	
339	โฉนด	3524	24610	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	12.50	212.50	1,300.00	276,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250.00	-	-	276,250.00	0.02	
					3	0	3	95.50	395.50	1,300.00	514,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,150.00	-	-	514,150.00	0.30	
340	โฉนด	4854	16338	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
341	โฉนด	3531	24617	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	828	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	28	946,368.00	71,232.00	93,732.00	-	93,732.00	-	-
												829	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	28	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
342	โฉนด	1348	16036	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	830	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	28	1,336,944.00	1,569,456.00	1,690,956.00	-	1,690,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
343	โฉนด	2469	23158	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	99.00	99.00	850.00	84,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	-	84,150.00	0.30		
344	โฉนด	3430	24406	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	831	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	51	1,774,440.00	133,560.00	351,560.00	-	133,560.00	218,000.00	-
345	โฉนด	4050	27384	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30		
					2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.02		
					3	0	0	31.20	31.20	1,300.00	40,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,560.00	-	-	40,560.00	0.30		
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 142 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 143 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	2	0	14.55	814.55	1,300.00	1,058,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,915.00	-	-	1,058,915.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.02		
					1	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	832	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	52.08	7,900.00	197,500.00	55	183,675.00	13,825.00	41,125.00	-	13,825.00	27,300.00	-
												833	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												834	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,650.00	216,250.00	28	99,475.00	116,775.00	116,775.00	-	116,775.00	-	-
												835	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	55	270,165.00	20,335.00	20,335.00	-	20,335.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	249.60	-	8,650.00	2,159,040.00	41	1,554,508.80	604,531.20	604,531.20	-	-	604,531.20	0.30
												837	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	50	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-
												838	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	31	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-
												839	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	31	44,096.00	40,704.00	40,704.00	-	40,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 145 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											840	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	18	107,952.00	307,248.00	307,248.00	-	307,248.00	-	-	
											841	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	50	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											842	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	50	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
											843	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	40.00	8,200.00	590,400.00	35	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	-	88,560.00	0.30	
											844	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	10.00	8,200.00	147,600.00	35	125,460.00	22,140.00	22,140.00	-	-	22,140.00	0.02	
											845	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	8,200.00	738,000.00	35	627,300.00	110,700.00	110,700.00	-	-	110,700.00	0.02	
											846	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	45	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											847	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	48	270,165.00	20,335.00	20,335.00	-	20,335.00	-	-	
											848	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	33	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 146 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											849	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	27.78	7,950.00	318,000.00	65	295,740.00	22,260.00	22,260.00	-	-	22,260.00	0.30	
											850	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	22.22	7,950.00	254,400.00	65	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	
											851	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	50.00	7,950.00	572,400.00	65	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											852	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											853	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	48	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-	
											854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	36	193,068.00	118,332.00	118,332.00	-	118,332.00	-	-	
											855	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	36	29,574.00	18,126.00	18,126.00	-	18,126.00	-	-	
											856	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	50	926,280.00	69,720.00	69,720.00	-	69,720.00	-	-	
											857	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	55	771,900.00	58,100.00	58,100.00	-	58,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 147 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											858	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	88	802,776.00	60,424.00	60,424.00	-	60,424.00	-	-	
											859	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	48	58,776.00	4,424.00	4,424.00	-	4,424.00	-	-	
											860	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	45	446,080.00	78,720.00	78,720.00	-	78,720.00	-	-	
											861	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	45	1,394,000.00	246,000.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-	
											862	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	45	1,197,747.00	90,153.00	90,153.00	-	90,153.00	-	-	
											863	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	84.00	-	2,200.00	184,800.00	45	171,864.00	12,936.00	12,936.00	-	12,936.00	-	-	
346	โฉนด	3803	25097	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	800.00	25,600.00	864	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	38	1,756,440.00	309,960.00	335,560.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	9.52	-	-	-	-	-	-	31,945.31	-	31,945.31	0.30	
												ชั้นที่ 2 และชั้น1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	90.48	-	-	-	-	-	-	303,614.69	303,614.69	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 148 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	15.00	115.00	800.00	92,000.00	865	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	118,544.00	-	118,544.00	-	-
347	โฉนด	4262	29189	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
					2	0	2	41.00	241.00	1,750.00	421,750.00	866	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	40	741,024.00	55,776.00	477,526.00	-	55,776.00	421,750.00	-
												867	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	40	29,680.00	12,720.00	12,720.00	-	-	12,720.00	0.30
348	โฉนด	4746	30663	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	868	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	31	176,328.00	13,272.00	49,272.00	-	13,272.00	36,000.00	-
												869	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
349	โฉนด	4765	30775	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
350	โฉนด	4764	30774	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	261,214.40	-	-	261,214.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 149 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
											877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	13	33,945.60	178,214.40	178,214.40	-	-	178,214.40	0.02	
351	โฉนด	3657	24830	หมู่ 8 ตำบลบ้านแหลม	2	2	0	31.80	831.80	1,500.00	1,247,700.00	878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	13	124,800.00	655,200.00	1,902,900.00	-	-	1,902,900.00	0.02
											879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 150 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	
											897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 152 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	13	49,920.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
												901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	13	24,960.00	131,040.00	131,040.00	-	-	131,040.00	0.02
352	โฉนด	1259	15267	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	902	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	28	440,820.00	33,180.00	139,680.00	-	-	139,680.00	0.02
												903	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	23	76,320.00	135,680.00	135,680.00	-	-	135,680.00	0.02
353	โฉนด	1412	16364	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	1,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.02
354	โฉนด	2614	23356	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.60
355	โฉนด	2608	23350	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 153 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
356	น.ส.3		50	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00	904	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	768.00	-	3,450.00	2,649,600.00	21	847,872.00	1,801,728.00	1,885,728.00	-	-	1,885,728.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30	
357	โฉนดตราจอง	1233	1705	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	2,000.00	62,000.00	905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	47	657,400.00	207,600.00	269,600.00	-	269,600.00	-	-	
358	โฉนด	983	13776	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02	
359	โฉนด	714	11078	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	3	60.00	760.00	1,500.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.60	
360	โฉนด	2402	23056	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	850.00	50,150.00	906	โรงจอดรถ	ตึก	2	121.00	-	2,650.00	320,650.00	18	83,369.00	237,281.00	287,431.00	-	-	287,431.00	0.02	
												907	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,900.00	260,700.00	18	224,202.00	36,498.00	36,498.00	36,498.00	-	-	36,498.00	0.02
361	โฉนด	944	13557	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 154 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	908	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	56	1,505,520.00	265,680.00	337,680.00	-	265,680.00	72,000.00	-
												909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	24	157,776.00	257,424.00	257,424.00	-	257,424.00	-	-
362	โฉนด	2631	23373	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	-	129,200.00	0.30	
363	โฉนด	1399	16308	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	910	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	4	15,264.00	111,936.00	487,936.00	-	-	487,936.00	0.30
364	โฉนด	2529	23271	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.02	
365	โฉนด	3459	24476	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	3	16.60	316.60	3,500.00	1,108,100.00	911	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	8	20,352.00	234,048.00	1,342,148.00	-	-	1,342,148.00	0.30
366	โฉนด	959	13643	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	2	59.00	659.00	2,500.00	1,647,500.00	912	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	8	182,688.00	2,100,912.00	3,748,412.00	-	3,748,412.00	-	-
367	โฉนด	3308	24119	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	95.30	295.30	1,300.00	383,890.00	913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	26	871,920.00	1,204,080.00	1,587,970.00	-	1,587,970.00	-	-
												914	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	26	26,712.00	36,888.00	36,888.00	-	36,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 155 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
368	โฉนด	3973	26842	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	54.60	54.60	1,500.00	81,900.00	915	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	3	110.00	-	8,200.00	902,000.00	28	766,700.00	135,300.00	217,200.00	-	-	217,200.00	0.30
369	โฉนด	303	2691	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
370	โฉนด	3587	24673	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.30	92.30	2,000.00	184,600.00	916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	57	2,233,488.00	168,112.00	352,712.00	-	168,112.00	184,600.00	-
371	โฉนด	2551	23293	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	49.00	349.00	4,000.00	1,396,000.00	917	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	420.00	-	5,550.00	2,331,000.00	18	606,060.00	1,724,940.00	3,120,940.00	-	-	3,120,940.00	0.30
372	โฉนด	3508	24525	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	23	311,400.00	553,600.00	628,600.00	-	-	628,600.00	0.02
												919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	20	129,750.00	302,750.00	302,750.00	-	-	302,750.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	920	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,850.00	292,500.00	20	87,750.00	204,750.00	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30
												921	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,850.00	292,500.00	20	87,750.00	204,750.00	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30
373	โฉนด	2626	23368	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	-	85,200.00	0.02				
												922	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	78.00	40.00	5,550.00	432,900.00	12	60,606.00	372,294.00	429,094.00	-	-	429,094.00	0.30	
												923	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	78.00	40.00	5,550.00	432,900.00	12	60,606.00	372,294.00	372,294.00	-	-	372,294.00	0.02	
												924	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	39.00	20.00	5,550.00	216,450.00	12	30,303.00	186,147.00	186,147.00	-	-	186,147.00	0.02	
374	โฉนด	2386	23040	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.00	61.00	2,250.00	137,250.00	925	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,864.00	-	3,450.00	13,330,800.00	21	4,265,856.00	9,064,944.00	9,202,194.00	-	-	9,202,194.00	0.30	
						2	8	1	42.30	3,342.30	2,250.00	7,520,175.00	926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	20	326,970.00	762,930.00	8,283,105.00	-	-	8,283,105.00	0.02
												927	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	18	28,938.00	82,362.00	82,362.00	-	-	82,362.00	0.02	
												928	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	18	12,402.00	35,298.00	35,298.00	-	-	35,298.00	0.02	
375	โฉนด	4216	27707	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.80	27.80	1,500.00	41,700.00	929	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	272.00	-	5,850.00	1,591,200.00	20	477,360.00	1,113,840.00	1,155,540.00	-	-	1,155,540.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 157 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
376	โฉนด	4218	27709	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.60	27.60	1,500.00	41,400.00	930	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,089,720.00	-	-	1,089,720.00	0.30
377	โฉนด	4217	27708	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.70	27.70	1,500.00	41,550.00	931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,089,870.00	-	-	1,089,870.00	0.30
378	โฉนด	484	6668	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	932	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	78	822,864.00	61,936.00	175,936.00	-	-	175,936.00	0.02
379	โฉนด	4122	27932	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.60
380	โฉนด	1037	14193	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
381	โฉนด	3352	24217	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.02
					3	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30
					2	1	2	75.80	675.80	1,300.00	878,540.00	934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	11	152,586.00	1,118,964.00	1,997,504.00	-	1,118,964.00	878,540.00	-
												935	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,900.00	755,200.00	9	67,968.00	687,232.00	687,232.00	-	-	687,232.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 158 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	9	24,912.00	251,888.00	251,888.00	-	251,888.00	-	-	
382	โฉนด	2523	23212	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	1	0	27.00	427.00	2,250.00	960,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,663.77	-	245,663.77	-	-	
											937	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	2	264.60	25.57	7,850.00	2,077,110.00	2	41,542.20	2,035,567.80	2,750,654.03	-	2,035,567.80	715,086.22	-	
											938	อาคารพาณิชย์ ยกกรรม	ตึก	3	770.40	74.43	7,850.00	6,047,640.00	2	120,952.80	5,926,687.20	5,926,687.20	-	-	5,926,687.20	0.30	
383	โฉนด	1136	14580	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	939	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	2	5,724.00	280,476.00	386,976.00	-	-	386,976.00	0.02
384	โฉนด	2654	23396	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.70	32.70	1,500.00	49,050.00	940	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	27	69,960.00	89,040.00	138,090.00	-	138,090.00	-	-
385	โฉนด	3732	24965	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	76.70	376.70	1,500.00	565,050.00	941	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	713.40	-	8,650.00	6,170,910.00	3	185,127.30	5,985,782.70	6,550,832.70	-	6,550,832.70	-	-
											942	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	3	7,155.00	231,345.00	231,345.00	-	231,345.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 159 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
386	โฉนด	2430	23119	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
387	โฉนด	1471	16669	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
					3	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	37	1,389,440.00	781,560.00	805,560.00	-	-	805,560.00	0.30
												944	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,850.00	234,000.00	10	23,400.00	210,600.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30
388	โฉนด	4294	29191	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	850.00	9,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	850.00	18,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02		
					2	0	0	26.00	26.00	850.00	22,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	850.00	23,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 160 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02		
					3	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30		
					2	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02		
					3	0	0	62.00	62.00	850.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					2	0	0	44.00	44.00	850.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	-	37,400.00	0.02		
					2	1	2	13.00	613.00	850.00	521,050.00	945	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	499.20	-	3,450.00	1,722,240.00	10	172,224.00	1,550,016.00	2,071,066.00	-	-	2,071,066.00	0.30
												946	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	10	196,800.00	459,200.00	459,200.00	-	-	459,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,800.00	444,600.00	13	71,136.00	373,464.00	373,464.00	-	-	373,464.00	0.02	
											948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.05	-	7,800.00	421,590.00	13	67,454.40	354,135.60	354,135.60	-	-	354,135.60	0.02	
											949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,800.00	397,800.00	13	63,648.00	334,152.00	334,152.00	-	-	334,152.00	0.02	
											950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,800.00	397,800.00	13	63,648.00	334,152.00	334,152.00	-	-	334,152.00	0.02	
											951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	13	56,160.00	294,840.00	294,840.00	-	-	294,840.00	0.02	
											952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,800.00	346,320.00	13	55,411.20	290,908.80	290,908.80	-	-	290,908.80	0.02	
											953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,800.00	346,320.00	13	55,411.20	290,908.80	290,908.80	-	-	290,908.80	0.02	
											954	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	7	82,950.00	248,850.00	248,850.00	-	-	248,850.00	0.02	
											955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	
											964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	13	52,590.72	276,101.28	276,101.28	-	-	276,101.28	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 163 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	7	22,932.00	304,668.00	304,668.00	-	-	304,668.00	0.02	
											966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	7	22,932.00	304,668.00	304,668.00	-	-	304,668.00	0.02	
											967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	7	22,932.00	304,668.00	304,668.00	-	-	304,668.00	0.02	
											968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,800.00	296,400.00	13	47,424.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.02	
											969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,800.00	296,400.00	13	47,424.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.02	
											970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	13	47,424.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.30	
											971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	13	47,424.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.30	
											972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	13	47,424.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.30	
											973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	235,872.00	-	-	235,872.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 164 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	235,872.00	-	-	235,872.00	0.02
												975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	13	28,080.00	147,420.00	147,420.00	-	-	147,420.00	0.02
												976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	13	28,080.00	147,420.00	147,420.00	-	-	147,420.00	0.02
389	โฉนด	4571	2727	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	977	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	338.00	-	7,950.00	2,687,100.00	96	2,499,003.00	188,097.00	676,097.00	-	188,097.00	488,000.00	-
												978	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	96	1,035,090.00	77,910.00	77,910.00	-	77,910.00	-	-
												979	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
390	โฉนด	1551	17654	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	980	ภัตตาคาร	ตึก	3	55.00	-	7,050.00	387,750.00	7	27,142.50	360,607.50	398,107.50	-	-	398,107.50	0.30
												981	ภัตตาคาร	ตึก	3	42.00	-	7,050.00	296,100.00	23	106,596.00	189,504.00	189,504.00	-	-	189,504.00	0.30
												982	ภัตตาคาร	ไม้	3	16.00	-	7,050.00	112,800.00	23	104,904.00	7,896.00	7,896.00	-	-	7,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 165 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	983	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	31	251,888.00	232,512.00	276,012.00	-	276,012.00	-	-
391	โฉนด	1519	17378	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30	
					3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	984	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,450.00	2,173,500.00	20	652,050.00	1,521,450.00	1,569,450.00	-	-	1,569,450.00	0.30
392	โฉนด	551	34662	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	53.00	53.00	800.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.30	
393	โฉนด	5564	34675	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.60	
394	โฉนด	5560	34671	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	96.00	96.00	800.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	-	76,800.00	0.30	
395	โฉนด	5507	34618	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60	
396	โฉนด	5559	34670	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30	
397	โฉนด	5503	34614	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	12.00	112.00	800.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 166 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
398	โฉนด	5563	34674	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.30		
399	โฉนด	5510	34621	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
400	โฉนด	5569	34680	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00	985	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	112.00	-	2,200.00	246,400.00	7	61,600.00	184,800.00	280,800.00	-	280,800.00	-	-
												986	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	5	6,625.00	125,875.00	125,875.00	-	125,875.00	-	-
401	โฉนด	5558	34669	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.30		
402	โฉนด	5552	34663	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		
403	โฉนด	5506	34617	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
404	โฉนด	5504	34615	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
405	โฉนด	5568	34679	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 167 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
406	โฉนด	5561	34672	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	987	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	817,760.00	-	817,760.00	-	-
407	โฉนด	5509	34620	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
408	โฉนด	5562	34673	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-	
409	โฉนด	5546	34657	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	988	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	295.00	-	8,650.00	2,551,750.00	2	51,035.00	2,500,715.00	2,575,915.00	-	2,575,915.00	-	-
410	โฉนด	5566	34677	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	95.00	95.00	800.00	76,000.00	989	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	8	62,280.00	716,220.00	792,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.67	-	-	-	-	-	-	211,285.07	-	211,285.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	73.33	-	-	-	-	-	-	580,934.93	580,934.93	-	-
411	โฉนด	5557	34668	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	800.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60	
412	โฉนด	5545	34656	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	800.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
413	โฉนด	5553	34664	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30		
414	โฉนด	5508	34619	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,650.00	1,189,375.00	3	35,681.25	1,153,693.75	1,233,693.75	-	1,233,693.75	-	-
415	โฉนด	5505	34616	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
416	โฉนด	5554	34665	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	991	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	2	32,697.00	1,602,153.00	1,642,153.00	-	1,642,153.00	-	-
417	โฉนด	3820	25114	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30		
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 169 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					4	0	3	12.00	312.00	1,500.00	468,000.00	992	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	48.00	-	7,050.00	338,400.00	4	13,536.00	324,864.00	792,864.00	-	-	792,864.00	0.30
												993	กัณฑ์อาคาร	ไม้	3	45.00	-	7,050.00	317,250.00	4	38,070.00	279,180.00	279,180.00	-	-	279,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 170 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											994	กัฏดาการ	ไม้	3	34.00	-	7,050.00	239,700.00	4	28,764.00	210,936.00	210,936.00	-	-	210,936.00	0.30	
											995	กัฏดาการ	ไม้	3	25.00	-	7,050.00	176,250.00	4	21,150.00	155,100.00	155,100.00	-	-	155,100.00	0.30	
											996	กัฏดาการ	ไม้	3	20.00	-	7,050.00	141,000.00	4	16,920.00	124,080.00	124,080.00	-	-	124,080.00	0.30	
											997	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	4	10,560.00	77,440.00	77,440.00	-	-	77,440.00	0.30	
											998	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	4	10,560.00	77,440.00	77,440.00	-	-	77,440.00	0.30	
											999	กัฏดาการ	ไม้	3	9.00	-	7,050.00	63,450.00	4	7,614.00	55,836.00	55,836.00	-	-	55,836.00	0.30	
											1000	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	4	3,384.00	24,816.00	24,816.00	-	-	24,816.00	0.30	
											1001	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	4	3,384.00	24,816.00	24,816.00	-	-	24,816.00	0.30	
											1002	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	4	3,384.00	24,816.00	24,816.00	-	-	24,816.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 172 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1006	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	16	91,344.00	323,856.00	323,856.00	-	323,856.00	-	-	
											1007	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	17.58	8,650.00	138,400.00	17	33,216.00	105,184.00	105,184.00	-	-	105,184.00	0.30	
											1008	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	82.42	8,650.00	648,750.00	17	155,700.00	493,050.00	493,050.00	-	493,050.00	-	-	
420	โฉนด			หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.50	10.50	1,500.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
					2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 173 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 174 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 175 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	25,031.70	-	-	25,031.70	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 176 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1009	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	3	55,104.00	863,296.00	865,264.30	-	863,296.00	1,968.30	-	
											1010	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1011	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	18	61,146.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
											1012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	41	373,680.00	145,320.00	145,320.00	-	145,320.00	-	-	
											1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	36	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											1014	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1015	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	
											1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	46	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											1017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	43	683,060.00	120,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
											1018	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	43	56,392.00	17,808.00	17,808.00	-	-	17,808.00	0.30	
											1019	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	28	25,599.00	30,051.00	30,051.00	-	-	30,051.00	0.30	
											1020	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	28	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-	
											1021	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	76	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-	-	
											1022	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	33	41,552.00	32,648.00	32,648.00	-	-	32,648.00	0.30	
											1023	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	43	24,168.00	7,632.00	7,632.00	-	7,632.00	-	-	
											1024	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	71	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											1025	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,650.00	26,500.00	19	7,420.00	19,080.00	19,080.00	-	-	19,080.00	0.30	
											1026	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	36	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1027	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	36	29,574.00	18,126.00	18,126.00	-	18,126.00	-	-	
											1028	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	31	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											1029	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	31	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
											1030	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	46	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
											1031	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	41	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											1032	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	18	108,704.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-	
											1033	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	29	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1034	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	41	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											1035	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	32	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 179 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1036	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,200.00	19,800.00	6	3,960.00	15,840.00	15,840.00	-	-	15,840.00	0.30	
											1037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	51	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-	
											1038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	51	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											1039	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	51	28,196.00	8,904.00	8,904.00	-	8,904.00	-	-	
											1040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	26	108,990.00	150,510.00	150,510.00	-	150,510.00	-	-	
											1041	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	10.50	7.29	7,950.00	83,475.00	76	77,631.75	5,843.25	5,843.25	-	-	5,843.25	0.30	
											1042	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	133.50	92.71	7,950.00	1,061,325.00	76	987,032.25	74,292.75	74,292.75	-	74,292.75	-	-	
											1043	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	
											1044	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 180 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	66	1,226,720.00	216,480.00	216,480.00	-	216,480.00	-	-	
											1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	46	506,198.00	159,852.00	159,852.00	-	159,852.00	-	-	
											1047	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,650.00	241,150.00	61	183,274.00	57,876.00	57,876.00	-	57,876.00	-	-	
											1048	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	27	95,150.00	121,100.00	121,100.00	-	-	121,100.00	0.30	
											1049	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	46	155,078.00	48,972.00	48,972.00	-	48,972.00	-	-	
											1050	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	46	110,770.00	34,980.00	34,980.00	-	34,980.00	-	-	
421	โฉนด	547	9454	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	1	30.00	1,730.00	800.00	1,384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,000.00	-	-	1,384,000.00	0.60	
422	โฉนด	3368	24233	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	-	
					3	0	1	88.50	188.50	1,750.00	329,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,875.00	-	-	329,875.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 181 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	3	63.90	763.90	1,750.00	1,336,825.00	1051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	41	1,951,600.00	344,400.00	1,681,225.00	-	1,681,225.00	-	-
												1052	โรงจอดรถ	ตึก	3	754.00	-	2,650.00	1,998,100.00	46	1,518,556.00	479,544.00	479,544.00	-	-	479,544.00	0.30
423	โฉนด	4347	28906	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1053	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	40	183,675.00	13,825.00	28,825.00	-	28,825.00	-	-
												1054	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	17	9,540.00	30,210.00	30,210.00	-	30,210.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1055	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	17	38,160.00	120,840.00	143,340.00	-	-	143,340.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02	
					2	0	0	87.50	87.50	1,500.00	131,250.00	1056	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	40	585,480.00	103,320.00	234,570.00	-	234,570.00	-	-
424	โฉนด	4291	29188	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 182 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	30.00	630.00	1,500.00	945,000.00	1057	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	20	155,700.00	363,300.00	1,308,300.00	-	-	1,308,300.00	0.02
												1058	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	46	354,888.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-
												1059	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	31	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
425	โฉนด	4757	29175	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	2	93.00	693.00	1,750.00	1,212,750.00	1060	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,650.00	19,462,500.00	12	2,724,750.00	16,737,750.00	17,950,500.00	-	-	17,950,500.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	1061	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	12	55,650.00	341,850.00	408,350.00	-	-	408,350.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1062	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	12	36,330.00	223,170.00	237,170.00	-	-	237,170.00	0.02
426	โฉนด	3592	24678	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 183 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						3	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30			
						2	0	1	1.40	101.40	1,500.00	152,100.00	1063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	43	2,258,280.00	398,520.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-
													1064	โรงจอดรถ	ตึก	3	187.00	-	2,650.00	495,550.00	25	198,220.00	297,330.00	297,330.00	-	-	297,330.00	0.30
													1065	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	58.31	-	5,850.00	341,113.50	16	75,044.97	266,068.53	266,068.53	-	-	266,068.53	0.30
													1066	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	43	145,008.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
427	โฉนด	447	28580	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
428	โฉนด	2597	23339	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	11.40	11.40	1,500.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.60
429	โฉนด	980	13773	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	44.20	44.20	1,000.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.60
430	โฉนด	621	10410	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 184 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
431	โฉนด	687	11051	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
432	โฉนด	2345	23224	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	85.00	185.00	4,000.00	740,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	1067	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.21	-	2,650.00	191,356.50	28	88,023.99	103,332.51	175,332.51	-	-	175,332.51	0.30
												1068	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	41	1,505,520.00	265,680.00	265,680.00	-	265,680.00	-	-
												1069	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	18	157,430.00	448,070.00	448,070.00	-	448,070.00	-	-
433	โฉนด	3538	24624	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.60	59.60	1,400.00	83,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,440.00	-	-	83,440.00	0.60
434	โฉนด	281	2669	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 185 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	32,248.80	-	32,248.80	-	-				
											1070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	29	752,760.00	132,840.00	136,591.20	-	132,840.00	3,751.20	-	
											1071	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	86.00	89.58	7,900.00	679,400.00	76	631,842.00	47,558.00	47,558.00	-	47,558.00	-	-	
											1072	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	10.00	10.42	7,900.00	79,000.00	76	73,470.00	5,530.00	5,530.00	-	-	5,530.00	0.30	
435	โฉนด	971	13725	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00	1073	ภัตตาคาร	ตึก	3	210.56	-	7,050.00	1,484,448.00	4	59,377.92	1,425,070.08	3,425,070.08	-	-	3,425,070.08	0.30
436	โฉนด	1116	14400	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	89.50	189.50	2,000.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	-	379,000.00	0.60	
437	โฉนด	691	11055	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.60	
438	โฉนด	3287	24098	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02	
												1074	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	30	1,380,060.00	243,540.00	419,790.00	-	-	419,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 186 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1075	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.70	-	8,650.00	256,905.00	18	66,795.30	190,109.70	190,109.70	-	-	190,109.70	0.02
												1076	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	31	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-
439	โฉนด	1445	16582	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1077	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	41	901,800.00	350,700.00	414,700.00	-	-	414,700.00	0.30
440	โฉนด	3301	24112	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
												1078	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	38	1,115,200.00	196,800.00	1,326,300.00	-	196,800.00	1,129,500.00	-
												1079	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	76	1,774,440.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-
												1080	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,350.00	970,200.00	38	902,286.00	67,914.00	67,914.00	-	67,914.00	-	-
												1081	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	38	820,260.00	61,740.00	61,740.00	-	61,740.00	-	-
												1082	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	38	164,052.00	12,348.00	12,348.00	-	12,348.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)																						
441	โฉนด	2610	23352	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.20	20.20	1,500.00	30,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,300.00	-	-	30,300.00	0.60																					
442	โฉนด	707	11076	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	72.00	272.00	1,750.00	476,000.00	1084	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	33	432,264.00	32,536.00	508,536.00	-	-	508,536.00	0.02																					
												1085	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	10	33,920.00	50,880.00	50,880.00	-	-	50,880.00	0.02																					
443	โฉนด	3558	24644	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00	1086	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	30.00	-	7,900.00	237,000.00	2	14,220.00	222,780.00	423,580.00	-	-	423,580.00	0.30																					
444	โฉนด	1253	15252	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02																					
												1088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02																					
												1089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02																					
												1090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	24	62,244.00	101,556.00	109,056.00	-	-	109,056.00	0.02																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 188 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	28	125,580.00	147,420.00	160,920.00	-	-	160,920.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	24	62,244.00	101,556.00	109,056.00	-	-	109,056.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	24	62,244.00	101,556.00	109,056.00	-	-	109,056.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	24	62,244.00	101,556.00	109,056.00	-	-	109,056.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1097	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	72.00	-	2,200.00	158,400.00	28	147,312.00	11,088.00	38,088.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	25,393.27	-	25,393.27	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	12,694.73	12,694.73	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 189 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1098	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	26	487,900.00	86,100.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
					2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02	
445	โฉนด	535	9293	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	3	50.00	350.00	2,000.00	700,000.00	1099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	35	151,632.00	101,088.00	801,088.00	-	-	801,088.00	0.02
												1100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	35	151,632.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												1101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	35	151,632.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												1102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	35	151,632.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												1103	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	18	49,608.00	141,192.00	141,192.00	-	-	141,192.00	0.02
												1104	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.20	-	2,650.00	114,480.00	18	29,764.80	84,715.20	84,715.20	-	-	84,715.20	0.02
446	โฉนด	2470	23159	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	84.10	184.10	1,300.00	239,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330.00	-	-	239,330.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 190 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
447	โฉนด	1760	19991	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	1105	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	26	509,454.00	38,346.00	192,846.00	-	-	192,846.00	0.02
												1106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	180,612.00	-	-	180,612.00	0.02
448	โฉนด	4682	30327	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	46.30	146.30	300.00	43,890.00	1107	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	352,656.00	26,544.00	70,434.00	-	70,434.00	-	-
												1108	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	7	9,275.00	123,225.00	123,225.00	-	123,225.00	-	-
449	โฉนด	4678	30323	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.50	66.50	700.00	46,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,550.00	-	-	46,550.00	0.02	
450	โฉนด	4679	30324	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	46.80	146.80	800.00	117,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,440.00	-	117,440.00	-	-
451	โฉนด	3456	24473	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	42	1,812,200.00	319,800.00	435,300.00	-	435,300.00	-	-
												1110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,650.00	553,600.00	26	232,512.00	321,088.00	377,088.00	-	-	377,088.00	0.30
												1111	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	38	69,960.00	36,040.00	71,040.00	-	-	71,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 191 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1112	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	38	69,960.00	36,040.00	71,040.00	-	71,040.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	1113	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	-	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	9	0.00	1,766,400.00	1,878,400.00	-	-	1,878,400.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	1114	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	10	23,850.00	214,650.00	295,150.00	-	295,150.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	10	95,150.00	856,350.00	954,350.00	-	954,350.00	-	-
					2	0	2	28.10	228.10	3,500.00	798,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,350.00	-	798,350.00	-	-	
452	โฉนด	3709	24942	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	90.10	390.10	1,500.00	585,150.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	43	1,880,164.00	593,736.00	1,178,886.00	-	1,178,886.00	-	-
453	โฉนด	5260	33228	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60	
454	โฉนด	5261	33229	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30	
455	โฉนด	4272	28579	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	55.40	255.40	1,500.00	383,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	-	383,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 192 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	โฉนด	324	2712	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	1117	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	70	822,864.00	61,936.00	237,936.00	-	61,936.00	176,000.00	-
												1118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	18	125,944.00	358,456.00	358,456.00	-	358,456.00	-	-
457	โฉนด	2106	21104	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-	
458	โฉนด	4167	27528	หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.60	19.60	3,000.00	58,800.00	1119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,052,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	100,199.90	-	100,199.90	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	250,605.01	250,605.01	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	350,804.92	350,804.92	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	350,910.17	350,910.17	-	-
459	โฉนด	1492	16784	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																						200,010.00	-	-	200,010.00	0.02	
																						99,990.00	-	-	99,990.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	1120	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	120.00	33.33	8,300.00	996,000.00	27	438,240.00	557,760.00	657,760.00	-	-	657,760.00	0.30
												1121	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	33.33	8,300.00	996,000.00	27	438,240.00	557,760.00	557,760.00	-	-	557,760.00	0.02
												1122	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	33.33	8,300.00	996,000.00	27	438,240.00	557,760.00	557,760.00	-	-	557,760.00	0.02
												1123	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	27	91,344.00	116,256.00	116,256.00	-	-	116,256.00	0.30
460	โฉนด	1015	14171	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
												1124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	160,256.00	-	-	160,256.00	0.30
												1125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	128,256.00	-	-
												1126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	-	128,256.00	0.30
												1127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	8,350.00	534,400.00	46	406,144.00	128,256.00	128,256.00	-	-	128,256.00	0.02
461	โฉนด	4548	29446	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.10	108.10	800.00	86,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	86,480.00	-	-	86,480.00	0.60		
462	โฉนด	804	11837	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	53.00	53.00	10,000.00	530,000.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	364.00	-	8,650.00	3,148,600.00	56	2,392,936.00	755,664.00	1,285,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.00	22.80	-	-	-	-	-	-	293,131.39	-	293,131.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
463	โฉนด	953	13609	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00																												
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00																												
					2	0	1	64.00	164.00	3,500.00	574,000.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,650.00	3,321,600.00	38	2,192,256.00	1,129,344.00	1,703,344.00	-	1,129,344.00	574,000.00	-												
												1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	38	342,540.00	176,460.00	176,460.00	-	176,460.00	-													
												1131	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	38	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-													
												1132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	34	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-													
												1133	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	31.50	-	7,900.00	248,850.00	6	49,770.00	199,080.00	199,080.00	-	-	199,080.00	-												

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 196 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
464	โฉนด	669	11033	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02												
					2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	1135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	29	274,032.00	296,868.00	559,368.00	-	296,868.00	262,500.00	-										
465	โฉนด	2176	21619	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1136	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	8,200.00	442,800.00	30	376,380.00	66,420.00	96,420.00	-	-	-	-										
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	48,210.00	-	48,210.00	0.30											
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	48,210.00	48,210.00	-	-											
466	โฉนด	3390	24255	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	0	21.70	421.70	1,750.00	737,975.00	1137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.50	-	8,650.00	1,760,275.00	13	281,644.00	1,478,631.00	2,216,606.00	-	2,216,606.00	-	-										
													1138	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	13	69,200.00	363,300.00	363,300.00	-	363,300.00	-	-									
467	โฉนด	1489	16776	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	6.25	206.25	3,000.00	618,750.00	1139	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	825.00	-	7,850.00	6,476,250.00	3	194,287.50	6,281,962.50	6,900,712.50	-	-	6,900,712.50	0.30										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 197 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	2	58.75	658.75	3,000.00	1,976,250.00	1140	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	16	247,390.00	877,110.00	2,853,360.00	-	-	2,853,360.00	0.30
468	โฉนด	3355	24220	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
					3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	
					2	0	2	36.30	236.30	1,750.00	413,525.00	1141	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	46	1,756,440.00	309,960.00	723,485.00	-	309,960.00	413,525.00	-
												1142	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	31	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-
												1143	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
469	โฉนด	3445	24462	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.60	18.60	1,500.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 198 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
470	โฉนด	4172	27532	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	1144	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	20	418,320.00	976,080.00	1,035,180.00	-	-	1,035,180.00	0.30
471	โฉนด	1354	16064	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	1145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	97.50	-	7,800.00	760,500.00	7	53,235.00	707,265.00	967,265.00	-	-	967,265.00	0.30
												1146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,800.00	702,000.00	7	49,140.00	652,860.00	652,860.00	-	-	652,860.00	0.30
472	โฉนด	1352	16062	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	961,760.00	-	-	961,760.00	0.30
473	โฉนด	1353	16063	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	1148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	941,760.00	-	941,760.00	-	
					3	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	1149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	11	120,240.00	881,760.00	941,760.00	-	-	941,760.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
474	โฉนด	3666	24899	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	89.50	189.50	1,750.00	331,625.00	1150	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	54	1,993,420.00	351,780.00	683,405.00	-	683,405.00	-	
												1151	โรงจอดรถ	ไม้	2	176.00	-	2,650.00	466,400.00	54	433,752.00	32,648.00	32,648.00	-	32,648.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 199 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
475	โฉนด	3731	24964	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00	1152	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	1	86.25	-	7,900.00	681,375.00	3	61,323.75	620,051.25	652,451.25	-	652,451.25	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1153	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	3	25,596.00	258,804.00	272,304.00	-	-	272,304.00	0.02
					2	0	2	74.40	274.40	1,500.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.02	
476	โฉนด	1005	14137	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	6.00	106.00	4,000.00	424,000.00	1154	ภัตตาคาร	ตึก	3	400.00	-	7,050.00	2,820,000.00	11	338,400.00	2,481,600.00	2,905,600.00	-	-	2,905,600.00	0.30
												1155	ภัตตาคาร	ตึก	3	150.00	-	7,050.00	1,057,500.00	11	126,900.00	930,600.00	930,600.00	-	-	930,600.00	0.30
477	โฉนด	2618	23360	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60	
478	โฉนด	2471	23160	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.70	101.70	850.00	86,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,445.00	-	-	86,445.00	0.60	
479	โฉนด	253	2641	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 200 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	34.00	34.00	1,300.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	2	3.00	203.00	1,300.00	263,900.00	1156	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	51	360,003.00	27,097.00	290,997.00	-	27,097.00	263,900.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 201 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	42	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-	
											1158	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	51	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-	
											1159	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	31	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1160	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	126	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-	
											1161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	46	354,996.00	112,104.00	112,104.00	-	112,104.00	-	-	
											1162	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	46	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-	
											1163	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	71	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1164	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	56	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											1165	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	46	36,252.00	11,448.00	11,448.00	-	11,448.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 202 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1166	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	43	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												1167	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	43	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-
												1168	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	36	1,596,996.00	120,204.00	120,204.00	-	120,204.00	-	-
												1169	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	36	44,361.00	27,189.00	27,189.00	-	27,189.00	-	-
480	โฉนดตารางอง	548	918	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	77.00	77.00	1,300.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.60	
481	โฉนด	3832	25174	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	40.60	240.60	1,500.00	360,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	-	360,900.00	0.60	
482	โฉนด	1804	20115	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	29	416,832.00	451,568.00	471,068.00	-	-	471,068.00	0.02
483	โฉนด	4293	29190	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 203 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02		
					2	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	850.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	850.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 204 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02		
					2	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	850.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02		
					2	1	1	8.00	508.00	850.00	431,800.00	1171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	22	1,672,800.00	295,200.00	727,000.00	-	-	727,000.00	0.02
												1172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	22	661,230.00	49,770.00	49,770.00	-	-	49,770.00	0.02
												1173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,800.00	507,000.00	22	172,380.00	334,620.00	334,620.00	-	-	334,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1174	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	-	26,544.00	0.02	
											1175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02	
											1176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02	
											1177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02	
											1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02	
											1179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	22	106,080.00	205,920.00	205,920.00	-	-	205,920.00	0.02	
											1180	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	156,420.00	-	-	156,420.00	0.02	
											1181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	10	27,680.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.02	
											1182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	22	84,864.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 206 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	22	84,864.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02	
											1184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	10	18,720.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	22	63,648.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.02	
											1186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	22	63,648.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.02	
											1187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,650.00	181,650.00	10	18,165.00	163,485.00	163,485.00	-	-	163,485.00	0.02	
											1188	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	22	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	-	11,130.00	0.02	
											1189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	22	53,040.00	102,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02	
											1190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	22	53,040.00	102,960.00	102,960.00	-	-	102,960.00	0.02	
											1191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	22	50,918.40	98,841.60	98,841.60	-	-	98,841.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 207 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	22	50,918.40	98,841.60	98,841.60	-	-	98,841.60	0.02
												1193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	22	50,918.40	98,841.60	98,841.60	-	-	98,841.60	0.02
												1194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	22	50,918.40	98,841.60	98,841.60	-	-	98,841.60	0.02
												1195	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	11	56,880.00	69,520.00	69,520.00	-	-	69,520.00	0.02
												1196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,800.00	117,000.00	22	39,780.00	77,220.00	77,220.00	-	-	77,220.00	0.02
												1197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,800.00	117,000.00	10	11,700.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
484	โฉนด	1590	18145	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	1198	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	56.00	-	7,950.00	445,200.00	68	414,036.00	31,164.00	41,664.00	-	-	41,664.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	1199	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	56.00	-	7,950.00	445,200.00	68	414,036.00	31,164.00	41,664.00	-	-	41,664.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1200	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	28	78,016.00	91,584.00	115,584.00	-	-	115,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 208 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02		
485	โฉนด	811	11951	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-		
486	โฉนด	1779	20103	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	64.60	64.60	1,500.00	96,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.60		
487	โฉนด	1388	16253	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1201	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	6	60,120.00	941,880.00	967,380.00	-	-	967,380.00	0.02
488	โฉนด	1137	14581	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	1202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.30	-	8,650.00	1,931,545.00	2	38,630.90	1,892,914.10	2,005,414.10	-	1,892,914.10	112,500.00	-
489	โฉนด	3982	26828	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00	1203	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,057,518.00	-	-	1,057,518.00	0.30
490	โฉนดตาราง	1248	1729	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	97.00	197.00	1,650.00	325,050.00	1204	โรงจอดรถ	ไม้	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	23	414,036.00	31,164.00	356,214.00	-	356,214.00	-	-
												1205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	23	130,788.00	232,512.00	232,512.00	-	232,512.00	-	-
491	โฉนด	4249	27756	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	1206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.55	-	7,800.00	331,890.00	12	46,464.60	285,425.40	307,425.40	-	-	307,425.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 209 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	31.00	131.00	2,000.00	262,000.00	1207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	12	46,464.60	285,425.40	547,425.40	-	-	547,425.40	0.02
												1208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	12	46,464.60	285,425.40	285,425.40	-	-	285,425.40	0.02
												1209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	12	46,464.60	285,425.40	285,425.40	-	-	285,425.40	0.02
												1210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												1222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
492	โฉนด	3544	24630	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.10	59.10	1,000.00	59,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.02
493	โฉนด	3984	26830	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.90	26.90	1,500.00	40,350.00	1223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,058,718.00	-	-	1,058,718.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 211 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
494	โฉนด	1313	15604	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.10	27.10	1,500.00	40,650.00	1224	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,059,018.00	-	-	1,059,018.00	0.30
495	โฉนด	3983	26829	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1225	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	802,776.00	-	-	802,776.00	0.30
496	โฉนด	1252	15251	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	1226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	38	1,895,840.00	334,560.00	470,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	26.47	-	-	-	-	-	-	124,557.23	-	124,557.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	73.53	-	-	-	-	-	-	346,002.77	346,002.77	-	-
												1227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,650.00	588,200.00	38	388,212.00	199,988.00	335,988.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	68.00	-	-	-	-	-	-	-	335,988.00	-	335,988.00	0.30
												1228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	26	290,640.00	401,360.00	481,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	120,340.00	-	120,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 212 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
497	โฉนด	3324	24135	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00	1229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	41	305,172.00	118,678.00	253,828.00	-	253,828.00	-	-	-		
												1230	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	41	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-			
												1231	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	41	120,760.50	9,089.50	9,089.50	-	9,089.50	-	-			
498	โฉนด	1599	18180	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	1232	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	21	465,024.00	988,176.00	1,096,176.00	-	988,176.00	108,000.00	-			
499	โฉนด	2630	23372	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30			
500	โฉนด	1444	16581	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1233	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	41	901,800.00	350,700.00	414,700.00	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	-	165,880.00	-	165,880.00	0.30	
													ชั้นที่ 2 , 2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	248,820.00	-	248,820.00	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 213 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
501	โฉนด	666	11030	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	24.00	124.00	2,000.00	248,000.00	1234	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	107	1,028,580.00	77,420.00	325,420.00	-	325,420.00	-	-
												1235	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	107	217,512.00	68,688.00	68,688.00	-	68,688.00	-	-
502	โฉนด	3632	24805	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	1236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	21	276,800.00	588,200.00	862,200.00	-	862,200.00	-	-
												1237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	17	41,520.00	131,480.00	131,480.00	-	131,480.00	-	-
												1238	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	8	7,632.00	87,768.00	87,768.00	-	87,768.00	-	-
					3	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	1239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	17	296,868.00	940,082.00	1,136,082.00	-	-	1,136,082.00	0.30
												1240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	17	107,952.00	341,848.00	341,848.00	-	-	341,848.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	7	16,380.00	217,620.00	281,620.00	-	-	281,620.00	0.02
												1242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	7	16,380.00	217,620.00	217,620.00	-	-	217,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 214 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	7	16,380.00	217,620.00	249,620.00	-	-	249,620.00	0.02
503	โฉนด	1256	15255	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	93.00	393.00	1,300.00	510,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	-	510,900.00	0.60	
504	โฉนด	1045	14201	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
505	โฉนด	1529	17430	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02	
506	โฉนด	3691	24924	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	86.60	486.60	1,750.00	851,550.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,650.00	4,048,200.00	37	2,590,848.00	1,457,352.00	2,308,902.00	-	2,308,902.00	-	-
					3	0	2	4.00	204.00	1,750.00	357,000.00	1246	โรงงาน	ตึก	3	816.00	-	6,200.00	5,059,200.00	37	3,237,888.00	1,821,312.00	2,178,312.00	-	-	2,178,312.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	1247	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,650.00	445,200.00	37	284,928.00	160,272.00	233,772.00	-	-	233,772.00	0.30
507	โฉนด	1749	20132	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00	1248	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,206,368.00	-	-	1,206,368.00	0.30
												1249	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,059,968.00	-	-	1,059,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 215 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
508	โฉนด	3862	25190	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	14	1	68.00	5,768.00	330.00	1,903,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,440.00	-	-	1,903,440.00	0.30		
509	โฉนด	3815	25109	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	2	15.30	215.30	1,300.00	279,890.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,890.00	-	-	279,890.00	0.30		
					3	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	1250	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	2,541	169,176.00	53,424.00	80,724.00	-	-	80,724.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1251	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	2,541	64,448.00	20,352.00	30,752.00	-	-	30,752.00	0.30
510	โฉนด	935	13447	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	1	3	19.00	719.00	2,500.00	1,797,500.00	1252	โรงจอดรถ	ไม้	3	390.00	-	2,650.00	1,033,500.00	25	961,155.00	72,345.00	1,869,845.00	-	-	1,869,845.00	0.30
												1253	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	25	118,296.00	8,904.00	8,904.00	-	-	8,904.00	0.30
511	โฉนด	3977	26826	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	30.00	230.00	850.00	195,500.00	1254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	36	406,224.00	248,976.00	444,476.00	-	-	444,476.00	0.02
												1255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	36	406,224.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.02
												1256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	36	406,224.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 216 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	36	406,224.00	248,976.00	248,976.00	-	-	248,976.00	0.02
												1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	36	343,232.00	210,368.00	210,368.00	-	-	210,368.00	0.02
512	โฉนด	2450	23139	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.00	41.00	850.00	34,850.00	1259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	192,098.00	-	-	192,098.00	0.02
												1260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												1261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	13	29,952.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												1262	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,350.00	176,400.00	13	28,224.00	148,176.00	148,176.00	-	-	148,176.00	0.02
513	โฉนด	3978	26827	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00	1263	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	576.00	-	3,450.00	1,987,200.00	19	556,416.00	1,430,784.00	1,461,384.00	-	-	1,461,384.00	0.30
												1264	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	19	35,616.00	91,584.00	101,784.00	-	-	101,784.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,530.00	-	-	154,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 217 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
514	โฉนด	1831	20331	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,300.00	171,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.60		
515	โฉนด	1576	17885	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02		
					3	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	1265	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	8	8,904.00	102,396.00	154,396.00	-	-	154,396.00	0.30
												1266	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	38	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	132,840.00	-	-
516	โฉนด	1048	14204	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1267	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	336.30	100.00	3,450.00	1,160,235.00	46	881,778.60	278,456.40	320,456.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	224.20	66.67	-	-	-	-	-	213,648.28	-	-	213,648.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.10	33.33	-	-	-	-	-	106,808.12	-	-	106,808.12	0.02
517	โฉนด	587	9774	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1268	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	66	431,970.00	76,230.00	89,730.00	-	-	89,730.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 218 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1269	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	66.00	-	7,700.00	508,200.00	66	431,970.00	76,230.00	89,730.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,865.00	-	44,865.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,865.00	-	44,865.00	0.02
					5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1270	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	66.00	-	7,700.00	508,200.00	66	431,970.00	76,230.00	89,730.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,865.00	-	44,865.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	44,865.00	-	44,865.00	0.30
					2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02
518	โฉนด	1387	16252	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1271	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	23	360,720.00	641,280.00	666,780.00	-	-	666,780.00	0.02
519	โฉนด	333	2721	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	71.00	271.00	2,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 219 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	1272	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	5	24,220.00	460,180.00	488,180.00	-	460,180.00	28,000.00	-
												1273	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	8	21,798.00	250,677.00	250,677.00	-	250,677.00	-	-
												1274	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	8	19,376.00	222,824.00	222,824.00	-	222,824.00	-	-
520	โฉนด	3696	24929	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	1,500.00	436,500.00	1275	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	16	153,912.00	545,688.00	982,188.00	-	-	982,188.00	0.02
521	โฉนด	4180	27542	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	1276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,104.89	-	351,104.89	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	702,315.11	-	702,315.11	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 220 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
522	โฉนด	523	9025	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1277	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	25	173,000.00	259,500.00	359,500.00	-	359,500.00	-	-
					3	0	0	9.24	9.24	2,000.00	18,480.00	1278	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.96	-	8,650.00	319,704.00	45	242,975.04	76,728.96	95,208.96	-	-	95,208.96	0.30
					2	0	0	52.76	52.76	2,000.00	105,520.00	1279	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	45	1,115,200.00	196,800.00	302,320.00	-	302,320.00	-	-
												1280	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	45	201,400.00	63,600.00	63,600.00	-	63,600.00	-	-
												1281	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	18	53,976.00	153,624.00	153,624.00	-	153,624.00	-	-
523	โฉนด	2602	23344	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	15.20	15.20	1,500.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.60	
524	โฉนด	5252	33174	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	3,000.00	78,300.00	1282	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.50	-	2,650.00	271,625.00	8	21,730.00	249,895.00	328,195.00	-	-	328,195.00	0.30
525	โฉนด	3328	24139	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	1283	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	22	633,420.00	1,229,580.00	1,308,330.00	-	-	1,308,330.00	0.30
					2	0	1	98.60	198.60	1,750.00	347,550.00	1284	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,200.00	2,492,800.00	46	2,118,880.00	373,920.00	721,470.00	-	721,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 221 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	22	132,345.00	256,905.00	256,905.00	-	256,905.00	-	-	
526	โฉนด	334	2722	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.02		
					3	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	1286	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	46	1,003,680.00	177,120.00	193,620.00	-	177,120.00	16,500.00	-
												1287	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,900.00	695,200.00	36	646,536.00	48,664.00	48,664.00	-	-	48,664.00	0.30
												1288	โรงจอดรถ	ไม้	3	44.00	-	2,650.00	116,600.00	36	108,438.00	8,162.00	8,162.00	-	-	8,162.00	0.30
527	น.ส.3ก	-	4	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02		
					2	0	2	3.00	203.00	1,750.00	355,250.00	1289	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	98	1,653,075.00	124,425.00	479,675.00	-	124,425.00	355,250.00	-
528	โฉนด	4842	30984	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1290	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	76	1,035,090.00	77,910.00	137,910.00	-	-	137,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 222 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
529	โฉนด	4527	30029	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	48	118,560.00	37,440.00	44,940.00	-	-	44,940.00	0.02
												1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	48	118,560.00	37,440.00	37,440.00	-	-	37,440.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
530	โฉนด	1511	17047	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.60
531	โฉนด	2611	23353	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60
532	โฉนด	902	12990	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-
					5	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,499.50	-	12,499.50	-	-
												1293	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	40	585,480.00	103,320.00	105,820.50	-	103,320.00	2,500.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 224 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
536	โฉนด	3291	24102	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 226 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	1300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	121,108.00	-	-	121,108.00	0.30
												1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.30
					2	0	2	29.00	229.00	1,300.00	297,700.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	10	24,570.00	221,130.00	518,830.00	-	-	518,830.00	0.02
												1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	10	24,570.00	221,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02
												1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	10	24,570.00	221,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02
												1305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	10	24,570.00	221,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 227 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	10	24,570.00	221,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02	
											1307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											1308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											1309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											1310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											1311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											1312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											1320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 230 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
											1336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	22	55,692.00	108,108.00	108,108.00	-	-	108,108.00	0.02	
					2	5	0	57.20	2,057.20	1,300.00	2,674,360.00	1337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	45	352,656.00	26,544.00	2,700,904.00	-	26,544.00	2,674,360.00	-
											1338	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
											1339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
											1340	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	55	734,700.00	55,300.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
											1341	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	55	709,776.00	53,424.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 231 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1342	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1343	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	28	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-	
											1344	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	65	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1345	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1346	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1347	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	32	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1348	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	46	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1349	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1350	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	51	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 232 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1351	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	35	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1352	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	46	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1353	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	30	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											1354	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	48	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1355	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
											1356	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1357	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	40	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	
537	โฉนด	414	2802	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	1358	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	34	1,170,960.00	206,640.00	238,140.00	-	-	238,140.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1359	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	34	73,776.00	53,424.00	71,424.00	-	-	71,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 233 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02				
538	โฉนด	725	11089	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	1360	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	660.00	-	8,650.00	5,709,000.00	26	2,397,780.00	3,311,220.00	3,564,720.00	-	-	3,564,720.00	0.30		
												1361	โรงงาน	ตึก	3	342.00	-	6,200.00	2,120,400.00	23	763,344.00	1,357,056.00	1,357,056.00	-	-	1,357,056.00	0.30		
												1362	ท่าเทียบเรือ	ตึก	3	120.00	-	12,500.00	1,500,000.00	26	630,000.00	870,000.00	870,000.00	-	-	870,000.00	0.30		
539	โฉนด	3720	24953	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00	1363	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	43	131,480.00	41,520.00	583,020.00	-	-	583,020.00	0.30		
												1364	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,650.00	121,100.00	43	92,036.00	29,064.00	29,064.00	-	-	29,064.00	0.30		
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	1365	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,650.00	71,550.00	43	54,378.00	17,172.00	27,672.00	-	-	27,672.00	0.30		
540	โฉนด	4007	26698	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
541	โฉนด	4761	30701	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1366	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	740.00	-	3,450.00	2,553,000.00	13	408,480.00	2,144,520.00	2,294,520.00	-	-	2,294,520.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 234 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
542	โฉนด	4008	26699	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	1367	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	740.00	-	3,450.00	2,553,000.00	13	408,480.00	2,144,520.00	2,274,520.00	-	-	2,274,520.00	0.30
543	โฉนด	4009	26700	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	1368	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	12	88,000.00	88,000.00	218,000.00	-	218,000.00	-	-
												1369	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	12	88,000.00	88,000.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
												1370	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	12	88,000.00	88,000.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
												1371	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	12	88,000.00	88,000.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
												1372	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	12	88,000.00	88,000.00	88,000.00	-	88,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	9	62,280.00	629,720.00	655,720.00	-	-	655,720.00	0.02
					2	0	2	3.00	203.00	1,300.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	-	263,900.00	0.02	
544	โฉนด	4758	30698	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 235 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	1374	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	13	529,920.00	2,782,080.00	2,854,080.00	-	-	2,854,080.00	0.30
545	โฉนด	4012	26703	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	23.40	123.40	1,500.00	185,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,100.00	-	185,100.00	-	-
546	โฉนด	4760	30700	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	20.50	120.50	1,500.00	180,750.00	1375	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	740.00	-	3,450.00	2,553,000.00	13	408,480.00	2,144,520.00	2,325,270.00	-	-	2,325,270.00	0.30
547	โฉนด	4006	26697	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
548	โฉนด	4864	31119	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60
549	โฉนด	4010	26701	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	1376	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	21	794,880.00	1,689,120.00	1,747,620.00	-	-	1,747,620.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00	1377	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	18	31,005.00	88,245.00	102,545.00	-	-	102,545.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	1378	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	21	264,492.00	19,908.00	31,608.00	-	-	31,608.00	0.02
					2	0	3	27.80	327.80	1,300.00	426,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,140.00	-	-	426,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 236 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
550	โฉนด	4759	30699	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	1379	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	13	529,920.00	2,782,080.00	2,854,080.00	-	-	2,854,080.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
551	โฉนด	4762	30702	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	17.40	117.40	1,500.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	176,100.00	-	-	
552	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1380	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	9	8,586.00	86,814.00	98,064.00	-	-	98,064.00	0.30
553	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,250.00	57,500.00	1381	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	56	287,091.00	21,609.00	79,109.00	-	-	79,109.00	0.02
												1382	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	11	92,610.00	113,190.00	113,190.00	-	-	113,190.00	0.02
												1383	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	11	92,610.00	113,190.00	113,190.00	-	-	113,190.00	0.02
												1384	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	11	92,610.00	113,190.00	113,190.00	-	-	113,190.00	0.02
												1385	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	11	92,610.00	113,190.00	113,190.00	-	-	113,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 238 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	83.64	-	-	-	-	-	-	475,752.68	429,750.68	46,002.00	0.02
557	โฉนด			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	1391	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	38	669,120.00	118,080.00	154,080.00	-	154,080.00	-	-
												1392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	38	137,016.00	70,584.00	70,584.00	-	70,584.00	-	-
558	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	1393	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,900.00	248,850.00	20	231,430.50	17,419.50	27,419.50	-	27,419.50	0.02	
559	อื่นๆ	ที่ดินศาลเจ้าตึก		หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1394	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	23	112,104.00	199,296.00	210,546.00	-	210,546.00	0.30	
560	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	1395	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	63	1,421,880.00	250,920.00	510,920.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.60	21.86	-	-	-	-	-	-	111,687.11	-	111,687.11	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.40	28.14	-	-	-	-	-	-	143,772.89	70,608.89	73,164.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,460.00	125,460.00	130,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 239 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
561	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	1,350.00	130,950.00	1396	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	29	145,320.00	157,430.00	288,380.00	-	-	288,380.00	0.02
												1397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02
												1404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 240 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 241 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
											1415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	3	4,095.00	132,405.00	132,405.00	-	-	132,405.00	0.02	
											1416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	18	35,490.00	101,010.00	101,010.00	-	-	101,010.00	0.02	
562	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00	1417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	41	1,115,200.00	196,800.00	223,800.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	55,950.00	49,200.00	6,750.00	0.02	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	111,900.00	98,400.00	13,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,350.00	8,100.00	1418	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	41	45,792.00	17,808.00	25,908.00	-	17,808.00	8,100.00	0.02
563	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	1419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	455,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	113,925.00	-	113,925.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	341,775.00	311,400.00	30,375.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,350.00	85,050.00	1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	26	58,968.00	81,432.00	166,482.00	-	-	166,482.00	0.02	
												1421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	26	58,968.00	81,432.00	81,432.00	-	-	81,432.00	0.02	
												1422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	26	58,968.00	81,432.00	81,432.00	-	-	81,432.00	0.02	
												1423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	26	58,968.00	81,432.00	81,432.00	-	-	81,432.00	0.02	
564	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,650.00	302,750.00	16	66,605.00	236,145.00	249,645.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	68.57	-	-	-	-	-	-	-	171,181.58	-	171,181.58	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.00	31.43	-	-	-	-	-	-	-	78,463.42	74,220.37	4,243.05	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 243 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
565	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1425	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	34	2,235,160.00	394,440.00	424,440.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.40	29.08	-	-	-	-	-	-	-	123,427.15	-	123,427.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.60	20.92	-	-	-	-	-	-	-	88,792.85	82,516.85	6,276.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	212,220.00	197,220.00	15,000.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	1426	โรงจอดรถ	ตึก	3	76.00	-	2,650.00	201,400.00	34	116,812.00	84,588.00	107,088.00	-	-	107,088.00	0.30	
566	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1427	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	18	671,580.00	361,620.00	393,620.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	10.71	-	-	-	-	-	-	-	42,156.70	-	42,156.70	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	39.29	-	-	-	-	-	-	-	154,653.30	-	154,653.30	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	196,810.00	-	196,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
567	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	1428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	37	370,512.00	27,888.00	76,488.00	-	-	76,488.00	0.02
												1429	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
												1430	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
												1431	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
												1432	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
												1433	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
												1434	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	9	46,305.00	85,995.00	85,995.00	-	-	85,995.00	0.02
568	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1435	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	36	59,148.00	4,452.00	13,452.00	-	-	13,452.00	0.30
569	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	67	1,338,240.00	236,160.00	476,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																			
					3	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	1437	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	45.60	-	5,850.00	266,760.00	67	202,737.60	64,022.40	174,022.40	-	-	174,022.40	0.30																		
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	1438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	67	236,664.00	74,736.00	264,736.00	-	74,736.00	190,000.00	0.02																		
570	อื่นๆ			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	1439	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	11	6,360.00	46,640.00	61,640.00	-	-	61,640.00	0.30																		
571	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	1440	บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	31	2,732,240.00	482,160.00	972,160.00	-	-	-	-																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 246 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,080.00	241,080.00	245,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	1441	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	31	71,656.00	66,144.00	236,144.00	-	66,144.00	170,000.00	0.02
												1442	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,300.00	94,500.00	31	49,140.00	45,360.00	45,360.00	-	45,360.00	-	-
572	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	1443	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	46	205,716.00	15,484.00	85,484.00	-	-	85,484.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	1444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	21	77,504.00	164,696.00	234,696.00	-	-	234,696.00	0.02
573	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	1445	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	78	836,400.00	147,600.00	297,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	148,800.00	73,800.00	75,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	1446	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	78	120,840.00	38,160.00	188,160.00	-	38,160.00	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 247 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1447	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	78	631,104.00	199,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.30
574	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	2,600.00	18,200.00	1448	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.90	-	5,850.00	151,515.00	29	72,727.20	78,787.80	96,987.80	-	-	96,987.80	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	2,600.00	91,000.00	1449	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	38	1,170,960.00	206,640.00	297,640.00	-	206,640.00	91,000.00	0.02
												1450	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	36	88,722.00	54,378.00	54,378.00	-	54,378.00	-	-
575				หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.00	61.00	1,350.00	82,350.00	1451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	223,218.00	-	-	223,218.00	0.02
												1452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.02
												1453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.02
												1454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	10	15,015.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.02
												1455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	10	15,015.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 248 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	10	15,015.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.02	
											1457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	10	15,015.00	135,135.00	135,135.00	-	-	135,135.00	0.02	
											1458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02	
											1459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02	
											1460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02	
											1461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02	
											1462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02	
											1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,650.00	103,800.00	12	14,532.00	89,268.00	89,268.00	-	-	89,268.00	0.02	
576	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,350.00	21,600.00	1464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	508,768.00	-	487,168.00	21,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 249 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
577	ที่ราชพัสดุ		24016	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	1465	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	50.00	8,200.00	984,000.00	46	836,400.00	147,600.00	447,600.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.75	6.56	-	-	-	-	-	-	-	58,769.88	-	58,769.88	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.25	43.44	-	-	-	-	-	-	-	388,830.12	128,220.12	260,610.00	0.02
578	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	1466	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,350.00	529,200.00	48	492,156.00	37,044.00	292,044.00	-	-	292,044.00	0.30	
579	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1467	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	78	1,003,680.00	177,120.00	377,120.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	188,560.00	-	188,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	188,560.00	-	188,560.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1468	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	78	147,870.00	11,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02	
580	อื่นๆ			หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	1469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	59	552,216.00	174,384.00	216,384.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 251 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02			
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02			
					2	2	0	87.13	887.13	1,300.00	1,153,269.00	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,269.00	-	-	1,153,269.00	0.02			
					3	0	0	6.87	6.87	1,300.00	8,931.00	1472	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	170,640.00	66,360.00	75,291.00	-	66,360.00	8,931.00	-
												1473	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1474	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1475	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	23	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												1476	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.50	-	2,650.00	72,875.00	2	1,457.50	71,417.50	71,417.50	-	-	71,417.50	0.30
584	โฉนด	1186	14869	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
585	โฉนดตาราง	156		หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	43.00	43.00	1,250.00	53,750.00	1477	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	21	566,352.00	1,203,498.00	1,257,248.00	-	-	1,257,248.00	0.30
					3	0	3	97.00	397.00	1,250.00	496,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,250.00	-	-	496,250.00	0.30	
586	โฉนด	3679	24912	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	41.10	41.10	2,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	-	82,200.00	0.60	
587	โฉนด	2453	23142	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	1	0	50.70	450.70	1,150.00	518,305.00	1478	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	13,356.00	177,444.00	695,749.00	-	-	695,749.00	0.30
588	โฉนด	3543	24629	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.40	59.40	1,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.60	
589	โฉนด	3515	24601	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.60	424.60	1,300.00	551,980.00	1479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,650.00	3,390,800.00	27	1,491,952.00	1,898,848.00	2,450,828.00	-	2,450,828.00	-	-
												1480	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	27	37,312.00	47,488.00	47,488.00	-	47,488.00	-	-
590	โฉนด	4394	29302	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 253 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	1	0	85.50	485.50	1,300.00	631,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	631,150.00	-	-	631,150.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		
					2	0	0	15.75	15.75	1,300.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	-	20,475.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 254 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02	
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	1481	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	46	270,165.00	20,335.00	32,035.00	-	20,335.00	11,700.00	-
												1482	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	41	217,980.00	84,770.00	84,770.00	-	84,770.00	-	-
												1483	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	23	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	-
												1484	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	26	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												1485	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	51	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-
												1486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	10	27,680.00	249,120.00	249,120.00	-	249,120.00	-	-
												1487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	86	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 255 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.52	-	7,900.00	612,408.00	76	569,539.44	42,868.56	42,868.56	-	42,868.56	-	-	
											1489	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	80	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1490	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	76	486,297.00	36,603.00	36,603.00	-	36,603.00	-	-	
											1491	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	22	370,512.00	27,888.00	27,888.00	-	27,888.00	-	-	
											1492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	11	36,330.00	266,420.00	266,420.00	-	266,420.00	-	-	
											1493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	33	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											1494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	56	231,570.00	17,430.00	17,430.00	-	17,430.00	-	-	
591	โฉนด	705	11069	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1495	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	18	56,975.00	9,275.00	54,275.00	-	-	54,275.00	0.02
592	โฉนด	3684	24917	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.60	76.60	750.00	57,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	-	57,450.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 256 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
593	โฉนด	4422	29338	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	1496	โรงจอดรถ	ตึก	2	456.00	-	2,650.00	1,208,400.00	68	918,384.00	290,016.00	461,016.00	-	-	461,016.00	0.02
594	โฉนด	4421	29337	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
595	โฉนด	4424	29340	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	82.10	82.10	2,000.00	164,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	-	164,200.00	0.60
596	โฉนด	4423	29339	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	1497	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	338.00	-	7,950.00	2,687,100.00	68	2,499,003.00	188,097.00	339,597.00	-	-	339,597.00	0.02
597	โฉนด	3509	24526	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	3,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 257 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	34.40	334.40	3,500.00	1,170,400.00	1498	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	33	474,712.00	372,988.00	1,543,388.00	-	-	1,543,388.00	0.02
												1499	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	17	99,648.00	315,552.00	315,552.00	-	-	315,552.00	0.02
												1500	โรงจอดรถ	-	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	17	0.00	381,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02
												1501	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,650.00	270,300.00	17	64,872.00	205,428.00	205,428.00	-	-	205,428.00	0.02
												1502	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,850.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.30
598	โฉนด	3694	24927	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	77.00	77.00	1,750.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	-	134,750.00	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.02	
					3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30	
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 258 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	82.00	182.00	1,750.00	318,500.00	1503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	20	560,520.00	1,307,880.00	1,626,380.00	-	-	1,626,380.00	0.02
												1504	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	20	558,900.00	1,304,100.00	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.30
												1505	โรงจอดรถ	ตึก	2	440.00	-	2,650.00	1,166,000.00	68	886,160.00	279,840.00	279,840.00	-	-	279,840.00	0.02
												1506	โรงจอดรถ	ตึก	2	308.00	-	2,650.00	816,200.00	68	620,312.00	195,888.00	195,888.00	-	-	195,888.00	0.02
599	โฉนด	697	11061	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	
					2	0	2	65.00	265.00	1,750.00	463,750.00	1507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	11	56,052.00	411,048.00	874,798.00	-	874,798.00	-	-
												1508	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	17	1,279,200.00	852,800.00	852,800.00	-	852,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1509	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	53	739,350.00	55,650.00	55,650.00	-	55,650.00	-	-	
											1510	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	53	30,210.00	9,540.00	9,540.00	-	9,540.00	-	-	
600	โฉนด	4859	31131	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	1511	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	844.80	-	7,850.00	6,631,680.00	13	1,061,068.80	5,570,611.20	5,914,611.20	-	-	5,914,611.20	0.30
601	โฉนด	4756	30761	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
602	น.ส.3ก		19	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	28.00	428.00	1,550.00	663,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,400.00	-	-	663,400.00	0.60	
603	โฉนด	3841	25183	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	9.70	109.70	800.00	87,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,760.00	-	-	87,760.00	0.60	
604	โฉนด	3373	24238	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	95.00	-	8,650.00	821,750.00	8	65,740.00	756,010.00	787,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	84.21	-	-	-	-	-	-	662,909.54	-	662,909.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	15.79	-	-	-	-	-	-	124,300.46	-	124,300.46	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 260 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	93.00	293.00	1,300.00	380,900.00	1513	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	6	12,402.00	194,298.00	575,198.00	-	-	575,198.00	0.02
												1514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	6	10,670.40	167,169.60	167,169.60	-	-	167,169.60	0.02
												1515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	6	10,670.40	167,169.60	167,169.60	-	-	167,169.60	0.02
												1516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	6	10,670.40	167,169.60	167,169.60	-	-	167,169.60	0.02
												1517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	6	10,670.40	167,169.60	167,169.60	-	-	167,169.60	0.02
605	โฉนด	1574	17842	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	27	734,800.00	935,200.00	1,014,700.00	-	1,014,700.00	-	-
606	โฉนด	561	9525	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	630.00	29,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,610.00	-	-	29,610.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	630.00	10,080.00	1519	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	31	946,368.00	71,232.00	81,312.00	-	-	81,312.00	0.02
					3	0	1	32.00	132.00	630.00	83,160.00	1520	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	528.00	-	3,450.00	1,821,600.00	31	1,694,088.00	127,512.00	210,672.00	-	-	210,672.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 261 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	62	3	85.00	25,185.00	630.00	15,866,550.00	1521	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	930.00	-	3,450.00	3,208,500.00	21	1,026,720.00	2,181,780.00	18,048,330.00	-	15,866,550.00	2,181,780.00	0.30
607	โฉนด	4847	31016	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
608	โฉนด	2481	23170	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30	
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02	
					3	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	2	55.10	255.10	4,000.00	1,020,400.00	1522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	40	484,400.00	207,600.00	1,228,000.00	-	207,600.00	1,020,400.00	-
												1523	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	5	2,782.50	52,867.50	52,867.50	-	52,867.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 262 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
609	น.ส.3ก	39	39	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1526	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	30	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-	-		
610	โฉนด	2619	23361	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	9.00	9.00	2,600.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.60		
611	โฉนด	3288	24099	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	56.50	156.50	1,500.00	234,750.00	1527	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	757,902.00	-	-	757,902.00	0.02			
612	โฉนด	3635	24808	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	1529	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.00	-	8,200.00	2,181,200.00	42	1,854,020.00	327,180.00	393,180.00	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
613	น.ส.3ก	26	232	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	3	91.00	391.00	1,300.00	508,300.00																															
614	โฉนด	4174	27533	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.30	16.30	3,000.00	48,900.00	1531	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00		8,300.00	1,394,400.00	20	418,320.00	976,080.00	1,024,980.00																			
615	โฉนด	3274	24085	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00																															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 264 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30		
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02		
					3	0	0	11.25	11.25	1,300.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	-	14,625.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 265 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 266 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	3	3	41.00	1,541.00	1,300.00	2,003,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,300.00	-	-	2,003,300.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	3.75	3.75	1,300.00	4,875.00	1532	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02
												1533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	23	597,888.00	1,062,912.00	1,062,912.00	-	1,062,912.00	-	-
												1534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	55	118,332.00	37,368.00	37,368.00	-	37,368.00	-	-
												1535	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	30	21,200.00	21,200.00	21,200.00	-	21,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 267 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1536	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	75.00	8,650.00	389,250.00	18	101,205.00	288,045.00	288,045.00	-	-	288,045.00	0.30	
											1537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	25.00	8,650.00	129,750.00	18	33,735.00	96,015.00	96,015.00	-	96,015.00	-	-	
											1538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	28	190,992.00	224,208.00	224,208.00	-	224,208.00	-	-	
											1539	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	50.00	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-	
											1540	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	50.00	2,650.00	31,800.00	13	5,088.00	26,712.00	26,712.00	-	-	26,712.00	0.30	
											1541	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.50	-	2,650.00	49,025.00	8	3,922.00	45,103.00	45,103.00	-	-	45,103.00	0.30	
											1542	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	531,456.00	-	531,456.00	-	-	
											1543	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1544	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	35	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 268 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1545	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	18	108,704.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-	
											1546	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	68	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1547	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	23	49,824.00	88,576.00	88,576.00	-	88,576.00	-	-	
											1548	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	8	49,824.00	572,976.00	572,976.00	-	572,976.00	-	-	
											1549	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1550	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	45	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1551	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	61	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1552	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	35	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1553	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	9	43,596.00	440,804.00	440,804.00	-	440,804.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 269 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1554	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1555	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	40	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1556	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	30	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1557	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	26	108,990.00	150,510.00	150,510.00	-	150,510.00	-	-	
											1559	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	45	236,664.00	74,736.00	74,736.00	-	74,736.00	-	-	
											1560	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	45	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-	
											1561	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	45	24,168.00	7,632.00	7,632.00	-	7,632.00	-	-	
											1562	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	608,960.00	-	608,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 270 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
616	โฉนด	1765	20120	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
617	โฉนด	4179	27541	หมู่ ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	1566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,054,020.00	-	-	1,054,020.00	0.30		
618	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,550.00	18,600.00	1567	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	19	370,512.00	27,888.00	46,488.00	-	-	27,888.00	18,600.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	1,550.00	9,300.00	1568	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	6	12,720.00	50,880.00	60,180.00	-	-	60,180.00	0.30		
619	โฉนด	1386	16251	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1569	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	25	674,700.00	1,012,050.00	1,064,550.00	-	-	1,064,550.00	0.02		
620	น.ส.3ก	39	84	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1570	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	11	38,160.00	279,840.00	338,340.00	-	-	338,340.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 271 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
621	โฉนด	3581	24667	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.20	101.20	2,000.00	202,400.00	1574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	68	587,760.00	44,240.00	246,640.00	-	246,640.00	-	-													
622	โฉนด	1206	14928	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	2,600.00	57,200.00	1575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	31	646,536.00	48,664.00	105,864.00	-	105,864.00	-	-													

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 272 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
623	โฉนด	3729	24962	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02		
624	โฉนด	3863	25191	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	1	0	18.00	418.00	800.00	334,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	334,400.00	-	-		
625	โฉนด	3652	24825	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1578	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,650.00	4,048,200.00	37	2,590,848.00	1,457,352.00	1,545,852.00	-	1,545,852.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1579	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	37	199,296.00	112,104.00	125,604.00	-	125,604.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1580	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	18	62,010.00	176,490.00	210,990.00	-	210,990.00	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1581	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	-	7,900.00	718,900.00	37	668,577.00	50,323.00	84,823.00	-	-	84,823.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30		
					3	0	3	13.00	313.00	1,500.00	469,500.00	1582	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	37	396,800.00	223,200.00	692,700.00	-	-	692,700.00	0.30
					2	1	0	87.00	487.00	1,500.00	730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	730,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 273 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
626	โฉนด	3864	25192	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	21	0	85.00	8,485.00	300.00	2,545,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,500.00	-	-	2,545,500.00	0.30		
627	โฉนด	5174	32393	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30		
628	โฉนด	5173	32392	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.60		
629	โฉนด	4456	29473	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.60		
630	โฉนด	5178	32397	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.80	22.80	1,500.00	34,200.00	1583	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	8	23,850.00	55,650.00	89,850.00	-	-	89,850.00	0.02
631	โฉนด	2589	23331	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.50	24.50	1,500.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	0.30		
632	โฉนด	730	11212	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00	1584	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,650.00	3,806,000.00	43	2,892,560.00	913,440.00	1,009,690.00	-	-	1,009,690.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	1585	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,650.00	519,400.00	43	394,744.00	124,656.00	210,406.00	-	-	210,406.00	0.02
					2	0	3	12.00	312.00	1,750.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 274 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
633	โฉนด	1115	14399	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00	1586	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	769.50	-	3,450.00	2,654,775.00	20	796,432.50	1,858,342.50	2,386,342.50	-	-	2,386,342.50	0.30
634	โฉนด	1498	16867	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	32	631,260.00	537,740.00	567,740.00	-	537,740.00	30,000.00	-
635	โฉนดตราจอง	103	176	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.02	
636	โฉนดตราจอง	1232	1704	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	1588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	11	186,637.50	228,112.50	301,612.50	-	-	301,612.50	0.02
637	โฉนด	2146	21508	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1589	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	13	269,568.00	1,415,232.00	1,439,232.00	-	-	1,439,232.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	1590	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	34	709,776.00	53,424.00	203,424.00	-	53,424.00	150,000.00	-
638	โฉนด	2144	21506	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 275 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1591	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	41	621,054.00	46,746.00	55,746.00	-	46,746.00	9,000.00	-
												1592	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	36	34,503.00	21,147.00	21,147.00	-	21,147.00	-	-
												1593	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
639	โฉนด	2145	21507	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	43.00	43.00	1,000.00	43,000.00	1594	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	18	1,023,360.00	551,040.00	594,040.00	-	551,040.00	43,000.00	-
640	โฉนด	2153	21429	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	1595	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	190.00	-	8,350.00	1,586,500.00	27	698,060.00	888,440.00	964,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	385,776.00	-	385,776.00	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	114.00	60.00	-	-	-	-	-	-	578,664.00	-	578,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 276 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
641	โฉนด	4895	31261	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	
642	โฉนด	4896	31262	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	
643	โฉนด	4893	31259	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	
644	โฉนด	4144	27454	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1596	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	5	11,880.00	67,320.00	337,320.00	-	337,320.00	-	-
645	โฉนด	4894	31260	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	
646	โฉนด	4892	31258	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	
647	โฉนด	3610	24696	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1597	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	38	1,951,600.00	344,400.00	437,400.00	-	437,400.00	-	-
648	น.ส.3ก	39	36	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 277 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02				
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1598	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	31	264,492.00	19,908.00	28,908.00	-	19,908.00	9,000.00	-	
												1599	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	31	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
649	โฉนด	3461	24478	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.90	56.90	1,500.00	85,350.00	1600	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	22	878,220.00	154,980.00	240,330.00	-	154,980.00	85,350.00	-	
650	โฉนด	3618	24751	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					3	0	0	40.30	40.30	1,500.00	60,450.00	1601	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	8	63,600.00	148,400.00	208,850.00	-	-	208,850.00	0.30	
												1602	โรงจอดรถ	ไม้	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	8	44,520.00	103,880.00	103,880.00	-	-	103,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
651	โฉนด	3464	24481	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.50	103.50	1,500.00	155,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
652	โฉนด	3463	24480	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1604	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	26	581,280.00	802,720.00	832,720.00	-	832,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1605	โรงจอดรถ	ตึก	-	78.00	-	2,650.00	206,700.00	26	86,814.00	119,886.00	149,886.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	15.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	84.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	0	63.90	63.90	1,500.00	95,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
653	โฉนด	35548	24640	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	93.20	193.20	2,000.00	386,400.00	1606	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	36	532,332.00	40,068.00	426,468.00	-	40,068.00	386,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
												1607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	57	230,090.00	72,660.00	72,660.00	-	72,660.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
											1608	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	43	112,784.00	35,616.00	35,616.00	-	35,616.00	-	-		
654	โฉนด	778	11760	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1609	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	31	286,533.00	21,567.00	56,567.00	-	-	56,567.00	0.02	
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1610	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	39.00	-	7,900.00	308,100.00	31	286,533.00	21,567.00	56,567.00	-	-	56,567.00	0.30	
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1611	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	88	669,120.00	118,080.00	160,080.00	-	-	160,080.00	0.02	
					2	1	3	6.00	706.00	3,500.00	2,471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,000.00	-	-	2,471,000.00	0.02
655	โฉนด	3281	24092	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	1	0	55.30	455.30	1,300.00	591,890.00	1612	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	38	1,004,784.00	517,616.00	1,109,506.00	-	1,109,506.00	-	-	
656	โฉนด	3996	26822	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.40	29.40	1,500.00	44,100.00	1613	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,468.00	-	-	1,062,468.00	0.30	
657	โฉนด	1340	15936	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.80	29.80	1,500.00	44,700.00	1614	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,063,068.00	-	-	1,063,068.00	0.30	
658	โฉนด	3995	26821	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.20	29.20	1,500.00	43,800.00	1615	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,168.00	-	-	1,062,168.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 280 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
659	น.ส.3ก	39	109	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	86.00	286.00	1,250.00	357,500.00	1616	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	16	541,200.00	442,800.00	800,300.00	-	-	800,300.00	0.02
												1617	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	16	104,665.00	371,085.00	371,085.00	-	-	371,085.00	0.02
												1618	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	16	104,665.00	371,085.00	371,085.00	-	-	371,085.00	0.02
660	โฉนด	1138	14582	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.60
661	โฉนด	4236	27717	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	2	2.00	1,002.00	700.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.60
662	โฉนด	731	11213	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1619	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	212.00	-	5,850.00	1,240,200.00	3	37,206.00	1,202,994.00	1,282,494.00	-	-	1,282,494.00	0.30
												1620	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	3	12,456.00	402,744.00	1,077,594.00	-	-	1,077,594.00	0.02
												1621	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	3	4,770.00	154,230.00	154,230.00	-	-	154,230.00	0.02
663	โฉนด	748	11432	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1622	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	28	795,800.00	934,200.00	994,200.00	-	-	994,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.80	38.67	-	-	-	-	-	-	-	-	126,914.94	-	126,914.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	55.20	61.33	-	-	-	-	-	-	-	-	201,285.06	-	201,285.06	0.02
667	โฉนด	5284	33469	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	3	1	30.00	1,330.00	3,000.00	3,990,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,990,000.00	-	-	3,990,000.00	0.60	
668	โฉนด	4574	29874	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	1	9.00	109.00	1,500.00	163,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.60	
669	โฉนด	981	13774	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.80	42.80	1,300.00	55,640.00	1630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	18	70,980.00	202,020.00	257,660.00	-	-	257,660.00	0.02		
												1631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	18	70,980.00	202,020.00	202,020.00	-	-	202,020.00	0.02		
670	โฉนด	1751	20134	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	1632	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,450.00	2,366,000.00	27	1,041,040.00	1,324,960.00	1,432,160.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	13.93	-	-	-	-	-	-	-	-	199,499.89	-	199,499.89	0.30
													ชั้นที่ 2 และชั้น 1 ที่เ	ตึก	2	121.00	43.21	-	-	-	-	-	-	-	-	618,836.34	618,836.34	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 283 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	409,168.11	409,168.11	-	-
														ชั้นที่ 3	ชั้นลอย	ตึก	2	40.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	204,655.66	204,655.66	-	-
671	โฉนด	2226	21834	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	41	183,675.00	13,825.00	27,325.00	-	27,325.00	-	-			
														โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	26	35,616.00	49,184.00	61,184.00	-	-	61,184.00	0.30		
														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
672	โฉนด	2225	21833	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	1	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1635	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	20.00	-	2,200.00	44,000.00	3	3,960.00	40,040.00	163,040.00	-	163,040.00	-	-			
673	โฉนด	719	11083	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02			
674	โฉนด	879	12615	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02			
														-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 284 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	22.00	222.00	1,500.00	333,000.00	1636	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	147.00	-	7,900.00	1,161,300.00	165	1,080,009.00	81,291.00	414,291.00	-	-	414,291.00	0.02
												1637	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	624,100.00	165,900.00	165,900.00	-	-	165,900.00	0.30
675	โฉนด	4225	27655	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	24	249,812.00	407,588.00	452,588.00	-	407,588.00	45,000.00	-
676	โฉนด	4226	27656	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,300.00	45,500.00	1639	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	20	381,465.00	890,085.00	935,585.00	-	935,585.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1640	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	20	25,440.00	59,360.00	69,760.00	-	-	69,760.00	0.30
					2	0	0	94.00	94.00	1,300.00	122,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200.00	-	122,200.00	-	-	
677	โฉนด	4224	27654	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	1641	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	12	8,904.00	54,696.00	62,496.00	-	-	62,496.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	1642	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	12	21,200.00	21,200.00	26,400.00	-	-	26,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 285 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	77.00	77.00	1,300.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.02		
678	โฉนด	4214	27730	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	54.10	154.10	1,300.00	200,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	200,330.00	-	-	200,330.00	0.60		
679	โฉนด	2625	23367	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60		
680	โฉนด	1527	17428	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	19	87,360.00	224,640.00	239,640.00	-	-	239,640.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	19	87,360.00	224,640.00	239,640.00	-	-	239,640.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	19	87,360.00	224,640.00	239,640.00	-	-	239,640.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
681	โฉนด	3656	24829	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	9.00	609.00	1,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.60		
682	โฉนด	5405	33807	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	6	62,280.00	975,720.00	1,002,720.00	-	-	1,002,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 286 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
683	โฉนด	2229	21899	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02		
684	โฉนด	3590	24676	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	15.60	215.60	1,500.00	323,400.00	1647	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	971,112.00	-	-	971,112.00	0.02
685	โฉนด	5667	35178	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60		
686	โฉนด	361	2749	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	3	44.00	344.00	1,300.00	447,200.00	1648	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	86	1,616,340.00	121,660.00	568,860.00	-	121,660.00	447,200.00	-
												1649	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	31	940,416.00	70,784.00	70,784.00	-	70,784.00	-	-
												1650	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	56	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-
												1651	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	28	42,665.00	50,085.00	50,085.00	-	50,085.00	-	-
687	โฉนด	1113	14387	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	1652	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	38	360,003.00	27,097.00	378,097.00	-	-	378,097.00	0.02
												1653	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	38	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	-	23,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
688	โฉนด	3744	24977	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	2	64.00	264.00	800.00	211,200.00	1655	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	38	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	-	16,590.00		0.02						
689	โฉนด	2235	21878	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-							
690	โฉนด	255	2643	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00		0.60						
691	โฉนด	1784	20964	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1656	บ้านพักอาศัย ติกสองชั้น	ติก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	11	207,600.00	1,522,400.00	1,597,400.00	-	1,597,400.00	-	-							
692	โฉนด	1438	16572	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1657	ติกแถวสองชั้น	ติก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	787,500.00	-	-	787,500.00		0.02						
693	โฉนด	3476	24493	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	1658	บ้านพักอาศัย หนึ่งชั้นครึ่ง	หนึ่งชั้นครึ่ง	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	57	1,115,200.00	196,800.00	270,300.00	-	196,800.00	73,500.00		-						
694	โฉนด	932	13444	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	1	75.00	575.00	3,000.00	1,725,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00		0.60						
695	โฉนด	2528	23217	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.80	41.80	3,000.00	125,400.00	1659	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	18	202,410.00	576,090.00	701,490.00	-	576,090.00	125,400.00		-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 288 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
696	โฉนด	4168	27524	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.60	19.60	3,000.00	58,800.00	1660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,052,520.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	350,804.92	-	350,804.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	350,804.92	-	350,804.92	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	350,910.17	-	350,910.17	0.02
697	โฉนด	1287	15401	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	1661	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	36	780,640.00	137,760.00	224,760.00	-	-	224,760.00	0.02	
698	โฉนด	843	12200	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	2	99.00	299.00	1,500.00	448,500.00	1662	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	493.00	-	3,750.00	1,848,750.00	41	1,719,337.50	129,412.50	577,912.50	-	-	577,912.50	0.30	
												1663	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	301.35	-	3,750.00	1,130,062.50	20	339,018.75	791,043.75	791,043.75	-	-	791,043.75	0.30	
												1664	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	14.00	-	6,300.00	88,200.00	20	26,460.00	61,740.00	61,740.00	-	-	61,740.00	0.30	
699	โฉนด	3664	24897	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	1	10.60	510.60	1,500.00	765,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,900.00	-	-	765,900.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 289 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
700	โฉนด	3540	24626	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.10	60.10	1,000.00	60,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,100.00	-	-	60,100.00	0.60		
701	โฉนด	3713	24946	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	26.00	426.00	1,500.00	639,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.30		
702	โฉนด	3959	26340	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.60		
703	โฉนด	3958	26339	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.60		
704	โฉนด	2588	23330	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00	1665	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	336.00	-	5,550.00	1,864,800.00	20	559,440.00	1,305,360.00	1,442,960.00	-	-	1,442,960.00	0.30
705	โฉนด	360	2748	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1666	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	48,036.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1667	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	48,036.00	0.30
					3	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30		
706	โฉนด	3330	24141	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	28.60	228.60	1,500.00	342,900.00	1668	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	18	54,696.00	8,904.00	351,804.00	-	351,804.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 290 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
707	โฉนด	3986	26818	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.30	27.30	1,500.00	40,950.00	1669	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	804,726.00	-	-	804,726.00	0.30
708	โฉนด	1338	15934	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.70	27.70	1,500.00	41,550.00	1670	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,059,918.00	-	-	1,059,918.00	0.30
709	โฉนด	3987	26819	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.60	27.60	1,500.00	41,400.00	1671	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,059,768.00	-	-	1,059,768.00	0.30
710	โฉนด	2462	23151	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	96.70	196.70	740.00	145,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,558.00	-	-	145,558.00	0.60
711	โฉนด	3486	24503	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	45.90	245.90	3,500.00	860,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,650.00	-	-	860,650.00	0.30
712	โฉนด	546	9453	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.50	125.50	800.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.60
713	โฉนด	4490	29742	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	1672	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	16	225,032.50	184,117.50	294,117.50	-	-	294,117.50	0.02
												1673	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	16	26,712.00	10,388.00	10,388.00	-	-	10,388.00	0.02
714	โฉนด	841	12198	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	1674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	98.00	-	8,350.00	818,300.00	27	360,052.00	458,248.00	493,248.00	-	-	493,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
715	โฉนด	3718	24951	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	69.30	369.30	1,500.00	553,950.00	1676	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	34	2,839,104.00	213,696.00	767,646.00	-	767,646.00	-	-	5,565.00	0.30										
716	โฉนด	1413	16365	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1679	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	39	1,254,600.00	221,400.00	320,400.00	-	320,400.00	-	-												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 292 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																				1684	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	27	13,992.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-
717	โฉนด	862	12344	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1685	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	46	1,380,540.00	435,960.00	474,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	24.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.10	-	117,600.10	-	0.30			
													ชั้นที่ 2 และชั้น1ที่เห	ตึก	2	158.00	75.24	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,359.90	357,359.90	-	-	-	-	-		
												1686	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.50	-	2,650.00	218,625.00	38	144,292.50	74,332.50	143,332.50	-	143,332.50	-	143,332.50	-	-	-	-	-			
718	โฉนด	337	2725	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,750.00	133,000.00	1687	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	558.00	-	7,900.00	4,408,200.00	106	4,099,626.00	308,574.00	441,574.00	-	441,574.00	-	441,574.00	-	-	-	-	-			
												1688	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	41	274,752.00	106,848.00	106,848.00	-	106,848.00	-	106,848.00	-	-	-	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02			
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 293 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						2	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02			
						2	0	3	96.00	396.00	1,750.00	693,000.00	1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	23	389,250.00	692,000.00	1,385,000.00	-	1,385,000.00	-	-
													1690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	21	243,584.00	517,616.00	517,616.00	-	517,616.00	-	-
													1691	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	156.00	-	7,950.00	1,240,200.00	36	1,153,386.00	86,814.00	86,814.00	-	-	86,814.00	0.02
													1692	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	59,148.00	4,452.00	4,452.00	-	-	4,452.00	0.02
719	โฉนด	3431	24407	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	0	68.20	68.20	1,000.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-	
720	โฉนด	920	13432	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	1693	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	18	217,408.00	35,392.00	180,892.00	-	-	180,892.00	0.02	
													1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	28	111,412.00	130,788.00	130,788.00	-	-	130,788.00	0.02
													1695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	28	75,348.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 294 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	28	75,348.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.02	
												1697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	28	75,348.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.02	
721	โฉนด	1530	17431	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	37	177,152.00	99,648.00	123,648.00	-	-	123,648.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
722	โฉนดตารางอง	52	152	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	36.50	436.50	1,300.00	567,450.00	1699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	33	169,540.00	133,210.00	700,660.00	-	133,210.00	567,450.00	-	
												1700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	23	373,680.00	664,320.00	664,320.00	-	664,320.00	-	-	
												1701	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,650.00	2,958,300.00	42	2,189,142.00	769,158.00	769,158.00	-	769,158.00	-	-	
												1702	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	38	352,656.00	26,544.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
723	โฉนด	629	10456	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 295 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
724	โฉนด	3689	24922	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.10	63.10	4,000.00	252,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400.00	-	252,400.00	-	-		
725	โฉนด	1176	16696	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	48.00	48.00	2,000.00	96,000.00	1703	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	20	23,850.00	55,650.00	151,650.00	-	-	151,650.00	0.30
726	โฉนด	3380	24245	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	86.90	286.90	1,300.00	372,970.00	1704	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	7	49,375.00	148,125.00	521,095.00	-	148,125.00	372,970.00	-
727	โฉนด	2457	23146	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	69.90	169.90	850.00	144,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,415.00	-	-	144,415.00	0.60	
728	โฉนด	3552	24638	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	26.40	126.40	4,000.00	505,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,600.00	-	-	505,600.00	0.60	
729	โฉนด	3337	24202	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1705	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	28	1,774,440.00	133,560.00	193,560.00	-	193,560.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1706	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	18	434,816.00	70,784.00	102,784.00	-	102,784.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																					4,500.00	-	-	4,500.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1707	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	33	946,368.00	71,232.00	103,232.00	-	103,232.00	-	-
					2	1	2	39.70	639.70	2,000.00	1,279,400.00	1708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	18.75	8,650.00	77,850.00	28	35,811.00	42,039.00	1,321,439.00	-	-	1,321,439.00	0.30
												1709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	81.25	8,650.00	337,350.00	28	155,181.00	182,169.00	182,169.00	-	182,169.00	-	-
730	โฉนด	1284	15342	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	567,504.00	-	567,504.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,650.00	387,520.00	31	201,510.40	186,009.60	230,009.60	-	-	230,009.60	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1712	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	31	78,864.00	5,936.00	37,936.00	-	-	37,936.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1713	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.40	-	2,650.00	292,560.00	32	157,982.40	134,577.60	242,577.60	-	-	242,577.60	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	1714	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	18	34,450.00	98,050.00	150,050.00	-	-	150,050.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 297 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02		
731	โฉนด	3686	24919	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	10.70	110.70	1,750.00	193,725.00	1715	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	30	1,102,050.00	82,950.00	276,675.00	-	-	276,675.00	0.30
												1716	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,650.00	174,900.00	68	132,924.00	41,976.00	41,976.00	-	-	41,976.00	0.30
732	โฉนด	586	9773	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	88.00	388.00	1,000.00	388,000.00	1717	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	56	764,088.00	57,512.00	445,512.00	-	-	445,512.00	0.02
733	โฉนด	3483	24500	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	16.70	116.70	2,000.00	233,400.00	1718	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	78	705,312.00	53,088.00	286,488.00	-	-	286,488.00	0.30
734	โฉนด	3758	24991	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.70	53.70	800.00	42,960.00	1719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	5	38,925.00	739,575.00	782,535.00	-	782,535.00	-	-
735	โฉนด	2641	23383	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 298 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	78.70	78.70	1,500.00	118,050.00	1720	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	27	1,672,800.00	295,200.00	413,250.00	-	295,200.00	118,050.00	-
												1721	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	40	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												1722	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	36	262,787.00	161,063.00	161,063.00	-	161,063.00	-	-
736	โฉนด	285	2673	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	1723	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	35	132,246.00	9,954.00	95,454.00	-	-	95,454.00	0.02
												1724	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	35	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
737	โฉนด	343	2731	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	1725	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	56	1,254,600.00	221,400.00	415,400.00	-	221,400.00	194,000.00	-
738	โฉนด	958	13642	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	1726	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	487.50	-	8,650.00	4,216,875.00	7	295,181.25	3,921,693.75	4,405,693.75	-	-	4,405,693.75	0.02
739	โฉนด	1464	16644	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	96.00	96.00	10,000.00	960,000.00	1727	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	996,036.00	-	-	996,036.00	0.30
												1728	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1729	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
												1730	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
740	โฉนด	1210	14932	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	1731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	26	1,672,800.00	295,200.00	418,200.00	-	295,200.00	123,000.00	-
741	โฉนด	5290	33475	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-	
742	โฉนด	5289	33474	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-	
743	โฉนด	5288	33473	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-	
												1732	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	32.00	-	2,200.00	70,400.00	18	60,544.00	9,856.00	149,356.00	-	149,356.00	-	-
744	โฉนด	5286	33471	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	1733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	26	2,509,200.00	442,800.00	644,800.00	-	644,800.00	-	-
745	โฉนด	5287	33472	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	207,612.00	-	207,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 300 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	1735	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	26	1,098,144.00	82,656.00	207,156.00	-	82,656.00	124,500.00	-
746	โฉนดตารางอง	22	77	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	1736	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	15	332,160.00	1,328,640.00	1,358,640.00	-	-	1,358,640.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	1737	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	15	224,640.00	898,560.00	958,560.00	-	-	958,560.00	0.30
					2	1	0	72.00	472.00	1,250.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.02	
747	โฉนด	5725	35406	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	0	0	22.60	22.60	2,250.00	50,850.00	1738	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	1,584.00	38,016.00	88,866.00	-	88,866.00	-	-
												1739	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	1,584.00	38,016.00	38,016.00	-	38,016.00	-	-
												1740	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	1,584.00	38,016.00	38,016.00	-	38,016.00	-	-
												1741	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	1,584.00	38,016.00	38,016.00	-	38,016.00	-	-
												1742	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	4	1,584.00	38,016.00	38,016.00	-	38,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 301 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	34.00	534.00	2,250.00	1,201,500.00	1743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	4	32,870.00	788,880.00	1,990,380.00	-	-	1,990,380.00	0.02
												1744	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	4	4,240.00	101,760.00	101,760.00	-	-	101,760.00	0.02
748	โฉนด	3307	24118	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.50	91.50	1,500.00	137,250.00	1745	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	26	100,170.00	138,330.00	275,580.00	-	275,580.00	-	-
749	โฉนด	3596	24682	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	-	127,750.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,360.50	-	14,360.50	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,639.50	-	-	20,639.50	0.30
					2	0	0	10.20	10.20	1,750.00	17,850.00	1746	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	19	503,776.00	1,295,424.00	1,313,274.00	-	1,295,424.00	17,850.00	-
												1747	โรงจอดรถ	ตึก	3	46.00	58.97	2,650.00	121,900.00	18	31,694.00	90,206.00	90,206.00	-	-	90,206.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 303 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
752	โฉนด	3501	24518	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	77.20	477.20	3,500.00	1,670,200.00	1753	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	373.28	-	9,450.00	3,527,496.00	4	141,099.84	3,386,396.16	5,056,596.16	-	-	5,056,596.16	0.30			
753	โฉนด	3633	24806	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	89.70	89.70	1,300.00	116,610.00	1754	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	6.25	-	2,200.00	13,750.00	2	825.00	12,925.00	129,535.00	-	129,535.00	-	-			
754	โฉนด	3537	24623	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	57.00	457.00	3,500.00	1,599,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,500.00	-	-	1,599,500.00	0.60	
755	โฉนด	4550	29883	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	4	0	77.90	1,677.90	1,300.00	2,181,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,270.00	-	-	2,181,270.00	0.60
756	โฉนด	1406	16336	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1755	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	37	110,205.00	8,295.00	38,295.00	-	8,295.00	30,000.00	-			
												1756	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	37	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-			
												1757	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	49	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 304 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
757	โฉนด	3460	24477	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	55.90	55.90	1,500.00	83,850.00	1758	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	21	539,136.00	1,145,664.00	1,229,514.00	-	-	1,229,514.00	0.30
758	โฉนดตราจอง	3165	1609	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.02
759	โฉนด	5137	32337	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1759	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	8	75,840.00	176,960.00	187,360.00	-	-	187,360.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1760	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	8	3,816.00	43,884.00	50,384.00	-	-	50,384.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	1,300.00	2,600.00	1761	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	6.25	-	2,200.00	13,750.00	8	4,125.00	9,625.00	12,225.00	-	-	12,225.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	1,300.00	2,600.00	1762	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	6.25	-	2,200.00	13,750.00	8	4,125.00	9,625.00	12,225.00	-	-	12,225.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	1763	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	28	98,580.00	7,420.00	20,420.00	-	20,420.00	-	-
					2	1	2	36.10	636.10	1,300.00	826,930.00	1764	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	28	1,170,960.00	206,640.00	1,033,570.00	-	1,033,570.00	-	-
760	โฉนด	4876	31155	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.00	47.00	850.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 305 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
761	โฉนด	4873	31152	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00	1765	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	9	7,155.00	72,345.00	94,845.00	-	-	94,845.00	0.30
					2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00	1766	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	5	15,570.00	295,830.00	415,230.00	-	295,830.00	119,400.00	-
762	โฉนด	4874	31153	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.00	47.00	850.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0.30	
763	โฉนด	4870	31149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.20	47.20	850.00	40,120.00	1767	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	12	381,600.00	381,600.00	421,720.00	-	-	421,720.00	0.02
764	โฉนด	4872	31151	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	27.00	127.00	850.00	107,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,950.00	-	-	107,950.00	0.60	
765	โฉนด	4869	31148	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	47.00	47.00	3,000.00	141,000.00	1768	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	8,300.00	3,237,000.00	6	194,220.00	3,042,780.00	3,183,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	260.00	66.67	-	-	-	-	-	-	2,122,626.13	-	2,122,626.13	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	33.33	-	-	-	-	-	-	1,061,153.87	1,061,153.87	-	-
766	โฉนด	2449	23138	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00	1769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	12	217,980.00	1,339,020.00	1,533,670.00	-	1,533,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 307 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1773	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	31.25	8,650.00	346,000.00	16	76,120.00	269,880.00	269,880.00	-	269,880.00	-	-	
											1774	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	553,600.00	16	121,792.00	431,808.00	431,808.00	-	431,808.00	-	-	
											1775	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,650.00	242,200.00	18	62,972.00	179,228.00	179,228.00	-	-	179,228.00	0.30	
											1776	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	78	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1777	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	35	23,850.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-	
											1778	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	45	16,112.00	5,088.00	5,088.00	-	5,088.00	-	-	
											1779	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	75	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1780	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	45	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											1781	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	35	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 308 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
769	โฉนด	592	9901	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	1782	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	24	276,108.00	450,492.00	493,992.00	-	493,992.00	-	-
												1783	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	24	51,754.50	3,895.50	3,895.50	-	3,895.50	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1784	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	24	33,231.00	54,219.00	66,219.00	-	66,219.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1785	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	24	176,328.00	13,272.00	22,272.00	-	-	22,272.00	0.02
770	โฉนด	22.2	23355	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.20	22.20	1,500.00	33,300.00	1786	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	5	21,330.00	120,870.00	154,170.00	-	-	154,170.00	0.02
771	โฉนด	1752	19874	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1787	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	545,916.00	-	545,916.00	-	-
772	โฉนด	1577	17886	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	774,720.00	-	-	774,720.00	0.02
773	โฉนด	2574	23316	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	3	63.50	363.50	1,300.00	472,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550.00	-	-	472,550.00	0.60	
774	โฉนด	4185	27547	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	1789	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,420.00	-	-	1,053,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 309 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
775	โฉนด	70	35667	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	1790	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	31	277,884.00	20,916.00	56,916.00	-	56,916.00	-	-
					5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	1791	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.36	-	8,200.00	593,352.00	10	178,005.60	415,346.40	451,346.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.18	50.00	-	-	-	-	-	225,673.20	-	225,673.20	0.30	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.18	50.00	-	-	-	-	-	225,673.20	225,673.20	-	-	-
					2	0	1	64.30	164.30	4,000.00	657,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	657,200.00	-	657,200.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1792	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	2,536	231,570.00	17,430.00	49,430.00	-	49,430.00	-	-
												1793	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	56	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1794	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	29	30,528.00	33,072.00	33,072.00	-	33,072.00	-	-	-
776	โฉนด	604	10008	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30		
777	โฉนด	1415	16375	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60		
778	โฉนด	4001	26863	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	0	98.00	98.00	1,300.00	127,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-		
779	โฉนด	3855	26030	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.30	97.30	1,300.00	126,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,490.00	-	126,490.00	-	-		
780	โฉนด	3649	23391	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	1795	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	34	1,264,284.00	915,516.00	1,074,316.00	-	1,074,316.00	-	-
781	โฉนด	2403	23057	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02		
782	โฉนด	3255	24017	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	1796	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	29	2,880,024.00	216,776.00	379,776.00	-	-	379,776.00	0.02
											1797	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,300.00	189,000.00	39	128,520.00	60,480.00	60,480.00	-	-	60,480.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 311 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
783	โฉนด	1776	20100	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.60		
784	โฉนด	701	11065	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.02		
785	โฉนด	1477	16675	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
786	โฉนด	1343	15960	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1798	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,450.00	4,554,000.00	19	1,275,120.00	3,278,880.00	3,377,880.00	-	-	3,377,880.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00										78,000.00	-	-	78,000.00	0.30		
787	โฉนด	1027	14183	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00										18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
788	โฉนด	5017	31987	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,117,620.00	-	-	1,117,620.00	0.02
789	โฉนด	5014	31984	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	5	60,840.00	1,155,960.00	1,179,960.00	-	1,179,960.00	-	-
790	โฉนด	5010	31980	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	1801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,168,788.00	-	1,168,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 312 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
791	โฉนด	5013	31983	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,117,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	-	745,117.25	-	745,117.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	372,502.75	-	372,502.75	0.30
792	โฉนด	5015	31985	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,119,120.00	-	-	1,119,120.00	0.02
793	โฉนด	5016	31986	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,119,120.00	-	-	1,119,120.00	0.02
794	โฉนด	4955	31640	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	10	121,680.00	1,095,120.00	1,125,120.00	-	-	1,125,120.00	0.02
795	โฉนด	2438	23127	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	2	33.00	633.00	2,250.00	1,424,250.00	1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	27	182,688.00	232,512.00	1,656,762.00	-	1,656,762.00	-	-
					1	0	0	44.00	44.00	2,250.00	99,000.00	1807	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	1	120.00	-	7,800.00	936,000.00	4	112,320.00	823,680.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
												1808	โรงจอดรถ	ตึก	1	56.00	-	2,650.00	148,400.00	4	5,936.00	142,464.00	142,464.00	-	142,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 313 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
796	โฉนด	1211	14933	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	1809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	501,520.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	12.50	-	-	-	-	-	-	-	62,690.00	-	62,690.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	87.50	-	-	-	-	-	-	-	438,830.00	-	438,830.00	0.02
797	โฉนด	585	9717	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1810	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	66	1,051,840.00	332,160.00	432,160.00	-	332,160.00	100,000.00	-	
798	โฉนด	848	12205	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1811	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	190.00	-	8,200.00	1,558,000.00	46	1,324,300.00	233,700.00	473,700.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	53.50	28.16	-	-	-	-	-	-	-	133,393.92	-	133,393.92	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	71.84	-	-	-	-	-	-	-	340,306.08	340,306.08	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	1812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	649,056.00	-	-	649,056.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 314 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
799	โฉนด	3532	24618	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02		
					2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	1	83.00	183.00	1,750.00	320,250.00	1813	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	97	176,328.00	13,272.00	333,522.00	-	13,272.00	320,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 315 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1814	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	38	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1815	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	49	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1816	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	97	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1817	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	41	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
											1818	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	37	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	132,840.00	-	-	
											1819	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	77	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	-	
											1820	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	40	1,129,140.00	199,260.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-	
800	โฉนด	3811	25105	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.80	145.80	1,500.00	218,700.00	1821	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	12	754,072.00	1,230,328.00	1,449,028.00	-	1,230,328.00	218,700.00	-
801	โฉนด	4081	27864	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 316 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	59.70	359.70	3,000.00	1,079,100.00	1822	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	32	1,003,680.00	177,120.00	1,256,220.00	-	177,120.00	1,079,100.00	-
												1823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	32	112,104.00	95,496.00	95,496.00	-	95,496.00	-	-
802	โฉนด	877	12595	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	86.00	286.00	1,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.02	
803	โฉนด	1067	14340	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.60	
804	โฉนด	2309	22121	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,650.00	756,875.00	2,566	575,225.00	181,650.00	331,650.00	-	331,650.00	-	-
805	โฉนด	1069	14342	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	1,030,752.00	-	1,030,752.00	-	-
												1826	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	11	30,528.00	223,872.00	223,872.00	-	223,872.00	-	-
806	โฉนด	1068	14341	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30	
807	โฉนด	3721	24954	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	87.20	287.20	1,500.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 317 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	1017	14173	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30
809	โฉนด	4983	2702	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
					2	0	3	34.00	334.00	300.00	100,200.00	1828	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	41	470,208.00	35,392.00	135,592.00	-	35,392.00	100,200.00	-
												1829	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	26	17,808.00	24,592.00	24,592.00	-	24,592.00	-	-
810	โฉนด	1308	15599	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	1830	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,450.00	4,554,000.00	19	1,275,120.00	3,278,880.00	3,455,880.00	-	-	3,455,880.00	0.30
811	โฉนด	3636	24809	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1831	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	38	110,902.50	8,347.50	26,347.50	-	26,347.50	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
812	โฉนด	1764	20119	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 318 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
813	โฉนด	1746	20129	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	1832	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	27	832,832.00	1,059,968.00	1,133,968.00	-	-	1,133,968.00	0.02
814	โฉนด	698	11062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	2	87.00	287.00	1,750.00	502,250.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	33	174,384.00	137,016.00	639,266.00	-	137,016.00	502,250.00	-
												1834	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
815	โฉนด	3488	24505	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	2	1	19.00	919.00	3,500.00	3,216,500.00	1835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,650.00	951,500.00	37	608,960.00	342,540.00	3,559,040.00	-	-	3,559,040.00	0.30
												1836	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	156.00	-	5,600.00	873,600.00	37	559,104.00	314,496.00	314,496.00	-	-	314,496.00	0.30
												1837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.50	-	8,650.00	367,625.00	37	235,280.00	132,345.00	132,345.00	-	-	132,345.00	0.30
												1838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	29.25	-	8,650.00	253,012.50	37	161,928.00	91,084.50	91,084.50	-	-	91,084.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 320 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1841	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	44	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	15,582.00	-	-	
											1842	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	44	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-	
821	โฉนด	912	13147	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60	
822	โฉนด	3367	24232	หมู่ ต.บ้านแหลม	1	2	1	52.80	952.80	1,300.00	1,238,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,640.00	-	1,238,640.00	-	-	
823	โฉนด	2255	21984	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30	
824	โฉนด	4552	29885	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 321 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30		
					2	4	0	9.90	1,609.90	1,300.00	2,092,870.00	1843	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	62.50	8,650.00	519,000.00	27	228,360.00	290,640.00	2,383,510.00	-	-	2,383,510.00	0.30
												1844	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	37.50	8,650.00	311,400.00	27	137,016.00	174,384.00	174,384.00	-	174,384.00	-	-
												1845	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	465,024.00	-	465,024.00	-	-
												1846	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	24	157,776.00	257,424.00	257,424.00	-	257,424.00	-	-
												1847	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	24	30,210.00	49,290.00	49,290.00	-	-	49,290.00	0.30
825	โฉนด	3835	25177	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	9	1	88.00	3,788.00	330.00	1,250,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,040.00	-	-	1,250,040.00	0.30	
826	โฉนด	3742	24975	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	1848	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,650.00	1,877,050.00	20	563,115.00	1,313,935.00	1,351,035.00	-	-	1,351,035.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 322 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	1849	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	203.00	-	5,850.00	1,187,550.00	19	332,514.00	855,036.00	872,536.00	-	-	872,536.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	214,092.00	-	-	214,092.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	214,092.00	-	-	214,092.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	214,092.00	-	-	214,092.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	214,092.00	-	-	214,092.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	1854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	18	73,008.00	207,792.00	214,092.00	-	-	214,092.00	0.02
					2	0	1	46.50	146.50	700.00	102,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,550.00	-	-	102,550.00	0.02	
827	โฉนด	1052	14320	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	42	384,060.00	134,940.00	394,940.00	-	-	394,940.00	0.30
828	โฉนด	4321	29222	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	37.00	637.00	1,750.00	1,114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,750.00	-	-	1,114,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 323 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
829	โฉนด	374	2762	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	1856	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	65	1,242,108.00	93,492.00	285,492.00	-	-	285,492.00	0.02
830	โฉนด	3452	24469	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.20	59.20	2,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-
831	โฉนด	3888	25505	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	3	13.40	1,913.40	500.00	956,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,700.00	-	-	956,700.00	0.60
832	โฉนด	796	11795	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	1857	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	57	1,881,900.00	332,100.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
					2	0	1	64.00	164.00	1,750.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02
833	โฉนด	3812	25106	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	1	1	26.10	526.10	1,300.00	683,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,930.00	-	-	683,930.00	0.30
834	โฉนด	2410	23064	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30
835	โฉนด	4077	27367	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1858	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	27	705,312.00	53,088.00	158,088.00	-	53,088.00	105,000.00	-
												1859	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	27	55,968.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 324 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
836	โฉนด	1517	17376	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	13.00	113.00	1,500.00	169,500.00	1860	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	18	108,704.00	17,696.00	187,196.00	-	-	187,196.00	0.02
												1861	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	18	24,804.00	70,596.00	70,596.00	-	-	70,596.00	0.02
837	โฉนด	249	2637	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	2	52.00	252.00	1,500.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02	
												1862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	8	96,880.00	1,114,120.00	1,138,120.00	-	1,114,120.00	24,000.00	-
												1863	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.60	-	2,650.00	168,540.00	7	11,797.80	156,742.20	156,742.20	-	-	156,742.20	0.30
												1864	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	8	5,300.00	60,950.00	60,950.00	-	60,950.00	-	-
838	โฉนด	3370	24235	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	3	5.80	705.80	1,300.00	917,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,540.00	-	-	917,540.00	0.60	
839	โฉนด	239	2627	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	2	60.00	260.00	1,750.00	455,000.00	1865	โรงงานซ่อมรถยนต์	-	3	240.00	-	5,900.00	1,416,000.00	18	0.00	1,416,000.00	1,871,000.00	-	-	1,871,000.00	0.30
840	โฉนด	1035	14191	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	46	1,541,280.00	486,720.00	516,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 325 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
841	โฉนด	3660	24833	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	43.60	143.60	1,500.00	215,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
842	โฉนด	238	2626	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	12	38,752.00	238,048.00	252,048.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
843	โฉนด	5112	21246	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 326 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	1869	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	32	205,716.00	15,484.00	76,984.00	-	15,484.00	61,500.00	-
												1870	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	56	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
844	โฉนด	2423	23077	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	1871	โรงจอดรถ	ตึก	2	198.00	-	2,650.00	524,700.00	28	241,362.00	283,338.00	334,338.00	-	334,338.00	-	-
845	โฉนด	3346	24211	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	3	27.20	327.20	1,500.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.60	
846	โฉนด	2299	22144	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	1872	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	36	576,600.00	353,400.00	513,400.00	-	-	513,400.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
847	โฉนด	3525	24611	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30	
					3	4	0	84.60	1,684.60	2,500.00	4,211,500.00	1873	ภัตตาคาร	ตึก	3	351.00	-	7,050.00	2,474,550.00	21	791,856.00	1,682,694.00	5,894,194.00	-	-	5,894,194.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 327 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1874	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,300.00	94,500.00	21	30,240.00	64,260.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.30	
											1875	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	13	298,080.00	1,564,920.00	1,564,920.00	-	-	1,564,920.00	0.30	
848	โฉนด	4540	29868	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	2	57.00	657.00	1,300.00	854,100.00	1876	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	31	591,480.00	44,520.00	898,620.00	-	44,520.00	854,100.00	-
849	โฉนด	4542	29870	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
												1877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	10	173,000.00	1,557,000.00	3,422,500.00	-	3,422,500.00	-	-
												1878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	10	20,760.00	186,840.00	186,840.00	-	186,840.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.30	
												1879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	13	138,400.00	726,600.00	764,950.00	-	726,600.00	38,350.00	-
												1880	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	7,632.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 329 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
851	โฉนด	4541	29869	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	3	3	14.00	1,514.00	1,300.00	1,968,200.00	1887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	18	112,450.00	320,050.00	2,288,250.00	-	320,050.00	1,968,200.00	-
												1888	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1889	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	38	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												1890	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	8	26,235.00	61,215.00	61,215.00	-	61,215.00	-	-
852	โฉนด	5360	21575	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1891	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	32	411,432.00	30,968.00	66,968.00	-	66,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 330 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
853	โฉนดตราจอง	104	177	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	1892	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	68	1,380,060.00	243,540.00	649,540.00	-	649,540.00	-	-
854	โฉนด	623	10412	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	1893	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	105	1,044,576.00	78,624.00	418,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	78,492.00	-	78,492.00	0.30	
													ชั้นที่	ไม้	2	117.00	81.25	-	-	-	-	-	340,132.00	340,132.00	-	-	
855	โฉนด	557	9511	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	56.00	156.00	1,750.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.60	
856	โฉนด	3598	24684	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	16	34,254.00	121,446.00	130,196.00	-	130,196.00	-	-
					2	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00	1895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	264,492.00	19,908.00	313,908.00	-	19,908.00	294,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 331 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
857	โฉนด	1448	16585	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1897	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	43	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	438,080.00	0.02								
858	โฉนด	3529	24615	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60											
859	โฉนด	388	2776	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1898	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	65	1,182,960.00	89,040.00	269,040.00	-	89,040.00	180,000.00	-										
												1899	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	78	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-										
860	โฉนด	3676	24909	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1900	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	48	2,788,000.00	492,000.00	567,000.00	-	567,000.00	-	-										
												1901	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	46	257,792.00	81,408.00	129,408.00	-	129,408.00	-	-										
												1902	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	46	120,840.00	38,160.00	60,660.00	-	60,660.00	-	-										
												1903	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.50	-	2,650.00	176,225.00	46	133,931.00	42,294.00	67,794.00	-	67,794.00	-	-										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 332 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1904	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	537,696.00	-	-	537,696.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1905	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	640.00	-	3,450.00	2,208,000.00	14	397,440.00	1,810,560.00	1,858,560.00	-	-	1,858,560.00	0.30
					2	1	1	34.40	534.40	1,500.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	-	-
861	โฉนด	344	2732	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
862	โฉนด	929	13441	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	1906	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	567.00	-	8,650.00	4,904,550.00	21	1,569,456.00	3,335,094.00	3,548,094.00	-	-	3,548,094.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	1907	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	12	33,908.00	208,292.00	229,292.00	-	-	229,292.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	1908	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,650.00	64,925.00	12	9,089.50	55,835.50	73,835.50	-	-	73,835.50	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	1909	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	8	3,816.00	43,884.00	67,884.00	-	-	67,884.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	1910	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	11	31,140.00	228,360.00	240,360.00	-	-	240,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 333 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	55.00	455.00	3,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.02
863	โฉนด	816	12062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.60
864	โฉนดตราจอง	277	574	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00	1911	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	36	532,332.00	40,068.00	280,068.00	-	280,068.00	-	-	
												1912	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	36	82,150.00	50,350.00	50,350.00	-	50,350.00	-	-	
865	โฉนด	665	11029	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.90	22.90	1,500.00	34,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,350.00	-	-	34,350.00	0.30
					3	0	1	87.10	187.10	1,500.00	280,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,650.00	-	-	280,650.00	0.30
866	โฉนด	2337	22194	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	2	31,284.00	490,116.00	529,116.00	-	490,116.00	39,000.00	-	
867	โฉนด	2336	22193	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	1914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	12	60,550.00	371,950.00	422,950.00	-	-	422,950.00	0.02	
868	โฉนด	536	9394	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 334 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
869	โฉนด	1393	16273	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	1915	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	36	525,574.00	322,126.00	359,251.00	-	359,251.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	1916	โรงจอดรถ	ตึก	2	133.00	-	2,650.00	352,450.00	16	77,539.00	274,911.00	324,411.00	-	324,411.00	-	-
					3	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	
					3	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30	
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02	
					3	0	0	56.25	56.25	1,500.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.30	
					3	1	0	99.00	499.00	1,500.00	748,500.00	1917	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	18	202,410.00	576,090.00	1,324,590.00	-	-	1,324,590.00	0.02
												1918	โรงจอดรถ	ตึก	3	272.00	-	2,650.00	720,800.00	20	216,240.00	504,560.00	504,560.00	-	-	504,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 335 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														1919	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,650.00	583,000.00	26	244,860.00	338,140.00	338,140.00	-	-	338,140.00	0.30
														1920	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	26	26,712.00	36,888.00	36,888.00	-	-	36,888.00	0.30
870	โฉนด	1025	14181	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	
871	โฉนด	2300	22145	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	8	179,920.00	2,069,080.00	2,199,080.00	-	2,199,080.00	-	-		-
														1922	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	20	62,010.00	144,690.00	184,690.00	-	184,690.00	-	-
														1923	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	8	119,040.00	1,368,960.00	1,488,960.00	-	-	1,488,960.00	0.30
																									168,000.00	-	168,000.00	-	-
872	โฉนด	4805	30866	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.30	
873	โฉนด	4806	30867	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 336 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
874	โฉนด	3842	25184	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.40	108.40	800.00	86,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,720.00	-	-	86,720.00	0.60		
875	โฉนด	3401	24266	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	0	60.00	460.00	1,750.00	805,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.60		
876	โฉนด	287	2675	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1924	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	25	294,624.00	22,176.00	172,176.00	-	172,176.00	-	-
877	โฉนด	5011	31981	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	120,240.00	1,215,760.00	1,250,260.00	-	-	1,250,260.00	0.30
878	โฉนด	3710	24943	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	21.80	221.80	1,500.00	332,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700.00	-	-	332,700.00	0.02		
879	โฉนด	4487	29679	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	1926	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	2	2,650.00	129,850.00	242,350.00	-	-	242,350.00	0.02
880	โฉนด	1502	16871	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	1927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	32	638,820.00	544,180.00	577,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	19.43	-	-	-	-	-	-	112,146.07	-	112,146.07	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.80	80.57	-	-	-	-	-	-	465,033.93	465,033.93	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 337 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
881	โฉนด	4011	26702	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	1,300.00	101,400.00	1928	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,650.00	2,205,750.00	27	970,530.00	1,235,220.00	1,336,620.00	-	1,336,620.00	-	-
												1929	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	27	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												1930	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	27	41,976.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30	
					2	1	0	38.30	438.30	1,300.00	569,790.00	1931	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	1,034,814.00	-	569,790.00	465,024.00	0.30
882	โฉนด	708	11072	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1932	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	38	354,888.00	26,712.00	35,712.00	-	35,712.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1933	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	77	354,888.00	26,712.00	44,712.00	-	44,712.00	-	-
												1934	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	48	49,290.00	3,710.00	3,710.00	-	3,710.00	-	-
					2	2	0	96.00	896.00	1,500.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 338 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
883	โฉนด	3533	24619	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30		
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	1935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	7	101,724.00	1,351,476.00	1,516,476.00	-	1,351,476.00	165,000.00	-
												1936	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	42	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												1937	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	22	13,515.00	26,235.00	26,235.00	-	-	26,235.00	0.30
												1938	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	48	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)									
884	โฉนด	3770	25003	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 340 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	1	78.20	178.20	3,000.00	534,600.00	1940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	29	205,524.00	222,651.00	757,251.00	-	-	757,251.00	0.30
												1941	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,650.00	428,175.00	29	205,524.00	222,651.00	222,651.00	-	222,651.00	-	-
												1942	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	41	621,054.00	46,746.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
												1943	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	41	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												1944	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	51	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												1945	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	41	261,576.00	101,724.00	101,724.00	-	101,724.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 341 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1946	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	36	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-	
											1947	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	41	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-	
											1948	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	41	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											1949	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	41	887,220.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-	
											1950	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	51	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
885	โฉนด	788	11770	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	3	4.00	304.00	3,500.00	1,064,000.00	1951	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	416.00	-	8,650.00	3,598,400.00	28	1,655,264.00	1,943,136.00	3,007,136.00	-	-	3,007,136.00	0.30
											1952	ภัตตาคาร	ตึก	3	126.00	-	7,050.00	888,300.00	28	408,618.00	479,682.00	479,682.00	-	-	479,682.00	0.30	
886	โฉนด	663	11027	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	3,500.00	854,000.00	1953	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	41	1,781,208.00	692,692.00	1,546,692.00	-	1,546,692.00	-	-
											1954	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	41	373,680.00	145,320.00	145,320.00	-	145,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 342 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1955	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	41	114,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-	
											1956	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	41	99,216.00	38,584.00	38,584.00	-	38,584.00	-	-	
887	โฉนด	261	2649	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.60	
888	น.ส.3ก	39	110	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	1957	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	7	5,565.00	73,935.00	100,185.00	-	-	100,185.00	0.30
889	โฉนด	233	2621	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	2	76.00	276.00	1,750.00	483,000.00	1958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	27	913,440.00	1,162,560.00	1,645,560.00	-	-	1,645,560.00	0.02
											1959	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	43	100,700.00	31,800.00	31,800.00	-	-	31,800.00	0.02	
890	โฉนด	597	9953	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60	
891	โฉนด	1835	20338	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	1960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	798,720.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	159,744.00	-	159,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)																						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																				
892	โฉนด	852	12216	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	1961	ชั้นที่ 2 , ชั้นลอย , ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	29	908,544.00	984,256.00	1,096,256.00	-	-	-	638,976.00	-	638,976.00	0.02												
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.34	-	313,200.34	0.30															
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,055.66	-	783,055.66	0.02															
893	โฉนด	1834	20337	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	790,720.00	-	-	-	790,720.00	-	790,720.00	0.30																
894	โฉนด	1663	19530	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	0.02																		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	0.30																	
												1963	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.75	-	7,900.00	487,825.00	25	453,677.25	34,147.75	1,353,647.75	-	34,147.75	1,319,500.00	-																			
												1964	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	170,640.00	66,360.00	66,360.00	-	-	66,360.00	0.30																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 344 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
895	โฉนด	399	2787	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1965	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	11	62,280.00	456,720.00	482,720.00	-	482,720.00	-	-
896	โฉนด	4543	29871	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	1	3	21.00	721.00	1,750.00	1,261,750.00	1966	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	1,288,294.00	-	26,544.00	1,261,750.00	-
												1967	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	18	108,704.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
												1968	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	32	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												1969	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	38	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												1970	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	31	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												1971	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	46	1,478,700.00	111,300.00	111,300.00	-	111,300.00	-	-
												1972	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	41	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 346 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1973	บ้านพักอาศัยไม่ชื้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	20	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
													1974	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	18	1,705,600.00	918,400.00	918,400.00	-	918,400.00	-	-
													1975	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	10	15,900.00	143,100.00	143,100.00	-	-	143,100.00	0.30
897	โฉนด	715	11079	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60	
898	โฉนด	3375	24240	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	2	36.40	636.40	1,300.00	827,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320.00	-	-	827,320.00	0.60	
899	โฉนด	1559	18147	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1976	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	38	103,509.00	7,791.00	31,791.00	-	-	31,791.00	0.02	
900	โฉนด	1336	15932	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1977	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,042,368.00	-	-	1,042,368.00	0.30	
													1978	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,042,368.00	-	-	1,042,368.00	0.30
													1979	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	176.00	-	5,850.00	1,029,600.00	21	329,472.00	700,128.00	724,128.00	-	-	724,128.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 347 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1980	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	176.00	-	5,850.00	1,029,600.00	21	329,472.00	700,128.00	724,128.00	-	-	724,128.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	1981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,650.00	294,100.00	21	94,112.00	199,988.00	256,988.00	-	-	256,988.00	0.02
901	โฉนด	613	10201	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	8	1	66.00	3,366.00	300.00	1,009,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.60	
902	โฉนด	2312	22174	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
903	โฉนด	659	11023	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	1982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	46	2,509,200.00	442,800.00	842,800.00	-	842,800.00	-	-
												1983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	12	42,385.00	260,365.00	260,365.00	-	260,365.00	-	-
904	โฉนด	3715	24948	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	87.60	687.60	1,500.00	1,031,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400.00	-	-	1,031,400.00	0.60	
905	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	1984	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	4	2,226.00	53,424.00	62,174.00	-	-	62,174.00	0.30
906				หมู่ ต.	2				0.00			1985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	26	1,910,220.00	143,780.00	143,780.00	-	143,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 349 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	2	1	84.00	984.00	1,500.00	1,476,000.00	1988	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	47	734,700.00	55,300.00	1,531,300.00	-	55,300.00	1,476,000.00	-
												1989	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	30	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-
												1990	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	47	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
												1991	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	47	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
												1992	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	16	549,504.00	213,696.00	213,696.00	-	213,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 350 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1993	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	47	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-	
											1994	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1995	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	52	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											1996	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	32	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											1997	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	54	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											1998	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	53	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	
910	โฉนด	2550	23292	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.90	100.90	4,000.00	403,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,600.00	-	-	403,600.00	0.30	
911	โฉนด	3286	24097	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 351 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	55.70	255.70	1,300.00	332,410.00	1999	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	29	709,776.00	53,424.00	385,834.00	-	53,424.00	332,410.00	-
												2000	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	29	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
912	โฉนด	4258	29551	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
					2	1	1	54.00	554.00	1,300.00	720,200.00	2001	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	740,108.00	-	19,908.00	720,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2002	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	31	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-	
											2003	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	46	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											2004	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	36	34,503.00	21,147.00	21,147.00	-	21,147.00	-	-	
											2005	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	40	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
											2006	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	29	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											2007	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	747,360.00	-	747,360.00	-	-	
913	โฉนด	4257	29550	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	
					5	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,765.05	-	13,765.05	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																					5,734.95	-	-	5,734.95	0.30		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00											31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
					3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00											23,400.00	-	-	23,400.00	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00											10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00											13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00											31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
					2	1	1	40.00	540.00	1,300.00	702,000.00	2008	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	8	113,760.00	265,440.00	967,440.00	-	265,440.00	702,000.00	-
												2009	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	8	38,160.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
												2010	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	44	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 354 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2011	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	36	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2012	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	35.00	29.41	7,950.00	278,250.00	70	258,772.50	19,477.50	19,477.50	-	-	19,477.50	0.30	
											2013	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	70.59	7,950.00	667,800.00	70	621,054.00	46,746.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-	
											2014	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	70	322,126.00	101,724.00	101,724.00	-	101,724.00	-	-	
											2015	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2016	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	28	172,515.00	12,985.00	12,985.00	-	-	12,985.00	0.30	
											2017	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	16	477,792.00	185,808.00	185,808.00	-	-	185,808.00	0.02	
914	โฉนด	938	13479	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-		
915	โฉนด	1032	14188	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	2018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	46	761,520.00	240,480.00	300,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 355 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	28.67	-	-	-	-	-	-	86,147.62	-	86,147.62	0.30	
													ชั้นที่ 2 และพื้นที่ที่เหลือ	ตึก	2	85.60	71.33	-	-	-	-	-	-	-	214,332.38	214,332.38	-	-
916	โฉนด	1469	16667	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	-	454,780.00	0.02	
917	โฉนด	3665	24898	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	66.80	166.80	2,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.60	
918	โฉนด	276	2664	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	2020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	296,352.00	-	-	296,352.00	0.02	
												2021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
												2022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
919	โฉนด	3278	24089	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	3	58.00	358.00	1,300.00	465,400.00	2023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	229.50	-	8,650.00	1,985,175.00	11	238,221.00	1,746,954.00	2,212,354.00	-	-	2,212,354.00	0.30	
												2024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	7,900.00	805,800.00	11	362,610.00	443,190.00	443,190.00	-	-	443,190.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
920	น.ส.3ก		279	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.01														
					1	84	0	38.00	33,638.00	1,300.00	43,729,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,729,400.00	-	-	43,729,400.00	0.01														
921	โฉนด	342	2730	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00	2026	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	56	1,170,960.00	206,640.00	321,040.00	-	206,640.00	114,400.00	-												
922	โฉนด	2575	23317	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	7	2	84.00	3,084.00	740.00	2,282,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,160.00	-	-	2,282,160.00	0.60														
923	โฉนด	3653	24826	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.60	16.60	1,750.00	29,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,050.00	-	-	29,050.00	0.02														
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02														
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02														
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 357 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02	
					2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00	2027	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	34	532,332.00	40,068.00	355,068.00	-	40,068.00	315,000.00	-
												2028	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	39	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2029	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	28	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												2030	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	38	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												2031	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	38	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												2032	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	38	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
924	โฉนด	2609	23351	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 358 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
925	โฉนด	927	13439	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	1	6.00	506.00	3,500.00	1,771,000.00	2033	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	10	25,440.00	228,960.00	1,999,960.00	-	-	1,999,960.00	0.30	
												2034	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	10	21,625.00	194,625.00	194,625.00	-	-	194,625.00	0.30	
												2035	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	10	20,760.00	186,840.00	186,840.00	-	-	186,840.00	0.30	
926	โฉนด	2668	23411	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
						2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
						2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
						2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
						2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	
						2	0	0	97.40	97.40	1,500.00	146,100.00	2036	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	36	146,940.00	11,060.00	157,160.00	-	11,060.00	146,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 359 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2037	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	61	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												2038	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
												2039	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
												2040	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												2041	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2042	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	30	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
												2043	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
927	โฉนด	2667	23409	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 360 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 361 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00	2044	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	412,908.00	-	19,908.00	393,000.00	-
												2045	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	41	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												2046	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	51	683,060.00	120,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-
												2047	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	31	34,450.00	31,800.00	31,800.00	-	31,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 362 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2048	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	32	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											2049	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	59	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-	
											2050	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	46	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											2051	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	46	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2052	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	41	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-	
											2053	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,650.00	103,800.00	36	64,356.00	39,444.00	39,444.00	-	39,444.00	-	-	
											2054	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	38	205,524.00	105,876.00	105,876.00	-	105,876.00	-	-	
											2055	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	31	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-	
											2056	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,950.00	190,800.00	28	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	43	165,984.00	52,416.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02	
											2062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	43	165,984.00	52,416.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02	
											2063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	43	165,984.00	52,416.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02	
											2064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	43	165,984.00	52,416.00	52,416.00	-	-	52,416.00	0.02	
											2065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	43	157,684.80	49,795.20	49,795.20	-	-	49,795.20	0.02	
											2066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	43	157,684.80	49,795.20	49,795.20	-	-	49,795.20	0.02	
											2067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	43	157,684.80	49,795.20	49,795.20	-	-	49,795.20	0.02	
											2068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	49	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	199,296.00	-	-	
											2069	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	28	286,488.00	336,312.00	336,312.00	-	336,312.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 365 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
929	โฉนด	4164	27510	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-													
					3	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30													
930	โฉนด	2647	23389	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	555,024.00	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.02												
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.02														
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.30														
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2072	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	28	78,864.00	5,936.00	33,936.00	-	-	33,936.00	-	33,936.00	0.02													
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02														
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02														

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 366 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	3	69.40	369.40	3,500.00	1,292,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,900.00	-	-	1,292,900.00	0.02		
					5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	555,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.02	
					5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	2074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	555,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	277,512.00	-	277,512.00	0.02	
												2075	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	8	82,950.00	193,550.00	193,550.00	-	193,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2076	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	33	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
												2077	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	46	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
931	โฉนด	624	10413	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2078	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	116	522,288.00	39,312.00	63,312.00	-	-	63,312.00	0.02
932	โฉนด	217	2605	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	2079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	29	348,768.00	377,832.00	393,832.00	-	393,832.00	-	-
												2080	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	29	30,528.00	33,072.00	45,072.00	-	-	45,072.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
933	โฉนด	3604	24690	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.30	67.30	2,000.00	134,600.00	2081	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	15	410,800.00	221,200.00	355,800.00	-	355,800.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,139.20	-	23,139.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 368 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	27.69	8,650.00	155,700.00	32	84,078.00	71,622.00	80,482.80	-	-	80,482.80	0.30	
											2083	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	72.31	8,650.00	406,550.00	32	219,537.00	187,013.00	187,013.00	-	187,013.00	-	-	
934	โฉนด	759	11650	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00	2084	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	58	2,537,080.00	447,720.00	1,011,720.00	-	1,011,720.00	-	-
											2085	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	46	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											2086	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	46	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2087	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	27	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-	
											2088	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	46	50,350.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-	
935	โฉนด	1773	20053	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60		
936	โฉนด	3496	24513	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	2089	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	29	124,560.00	134,940.00	166,940.00	-	166,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 369 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	2090	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	31	242,892.00	224,208.00	280,208.00	-	-	280,208.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	2091	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	48,590.00	-	-	48,590.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	2092	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	31	220,410.00	16,590.00	48,590.00	-	-	48,590.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					3	0	0	21.39	21.39	4,000.00	85,560.00	2093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	2	4,446.00	217,854.00	303,414.00	-	-	303,414.00	0.30
												2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	2	4,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.30
												2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	2	4,446.00	217,854.00	217,854.00	-	-	217,854.00	0.30
					2	0	0	14.41	14.41	4,000.00	57,640.00	2096	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	74,230.00	-	16,590.00	57,640.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 370 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
937	โฉนด	4849	31053	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60			
938	โฉนด	696	11060	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	66.50	366.50	1,750.00	641,375.00	2097	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	5	138,400.00	2,629,600.00	3,270,975.00	-	3,270,975.00	-	-	
					3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	2098	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	5	10,600.00	201,400.00	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30	
					3	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00	2099	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	5	2,385.00	45,315.00	53,190.00	-	-	53,190.00	0.30	
939	โฉนด	3968	26795	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
940	โฉนด	3945	26677	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.60
941	โฉนด	3967	26794	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.60
942	น.ส.3ก		175	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	2	0	2.00	802.00	1,750.00	1,403,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500.00	-	-	1,403,500.00	0.02
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	2100	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	40	466,235.00	199,815.00	245,315.00	-	199,815.00	45,500.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 371 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2101	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	112	764,088.00	57,512.00	57,512.00	-	57,512.00	-	-
943	โฉนด	2191	21665	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.30	72.30	1,500.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	-	108,450.00	0.60
944	โฉนด	2190	21664	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.90	12.90	1,000.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.60
945	โฉนด	589	9776	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
946	โฉนด	5021	32004	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	31.60	131.60	1,500.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	-	197,400.00	0.60
947	โฉนด	5022	32005	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	2102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.30	-	8,650.00	720,545.00	3	21,616.35	698,928.65	798,928.65	-	798,928.65	-	-
948	โฉนด	3817	25111	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,142.60	-	-	5,142.60	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,857.40	-	-	3,857.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 372 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30		
					2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00	2103	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	21	221,440.00	470,560.00	501,760.00	-	470,560.00	31,200.00	-
												2104	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	21	81,408.00	172,992.00	172,992.00	-	-	172,992.00	0.30
												2105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	42.86	8,650.00	90,825.00	21	29,064.00	61,761.00	61,761.00	-	-	61,761.00	0.30
												2106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	57.14	8,650.00	121,100.00	21	38,752.00	82,348.00	82,348.00	-	-	82,348.00	0.02
												2107	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	21	29,680.00	63,070.00	63,070.00	-	-	63,070.00	0.30
949	โฉนด	724	11088	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30		
950	โฉนด	1283	15335	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	2108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	393,444.00	-	393,444.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 373 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	2109	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	23	62,280.00	110,720.00	128,220.00	-	-	128,220.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	2110	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	72.00	-	5,600.00	403,200.00	23	145,152.00	258,048.00	321,048.00	-	-	321,048.00	0.30
					2	0	3	18.00	318.00	3,500.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	1,113,000.00	-	-	
951	โฉนด	2624	23366	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60	
952	โฉนด	2628	23370	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	2111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	348.00	-	8,350.00	2,905,800.00	12	406,812.00	2,498,988.00	2,621,788.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	139.20	40.00	-	-	-	-	-	-	1,048,715.20	-	1,048,715.20	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	69.60	20.00	-	-	-	-	-	-	524,357.60	-	524,357.60	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	139.20	40.00	-	-	-	-	-	-	1,048,715.20	-	1,048,715.20	0.02
953	โฉนด	883	12657	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	2112	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	513.00	-	8,300.00	4,257,900.00	48	3,236,004.00	1,021,896.00	1,084,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 375 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
956	โฉนด	5426	33986	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	627,380.00	-	-	627,380.00	0.30
957	โฉนด	5424	33984	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	627,380.00	-	-	627,380.00	0.30
958	โฉนด	5422	33982	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	627,380.00	-	-	627,380.00	0.02
959	โฉนด	5423	33983	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	627,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	313,690.00	-	313,690.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	-	-	-	-	-	-	313,690.00	-	313,690.00	0.30
960	โฉนด	5425	33985	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	627,380.00	-	-	627,380.00	0.30
961	โฉนด	5419	33979	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	0.30	
962	โฉนด	2287	22068	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	2121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	1,468,320.00	-	-	1,468,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.30
												2123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.30
963	โฉนด	2279	22067	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	2	0.00	600.00	3,000.00	1,800,000.00	2124	โรงงาน	ตึก	3	525.00	-	6,200.00	3,255,000.00	22	1,106,700.00	2,148,300.00	3,948,300.00	-	-	3,948,300.00	0.30
												2125	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	685,080.00	-	-	685,080.00	0.30
964	โฉนด	1074	14347	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2126	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	308.00	-	3,450.00	1,062,600.00	19	297,528.00	765,072.00	823,572.00	-	-	823,572.00	0.30
												2127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	830,676.00	-	-	830,676.00	0.02
												2128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02
												2129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02
												2130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 377 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02	
												2132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02	
												2133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02	
												2134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	19	229,124.00	589,176.00	589,176.00	-	-	589,176.00	0.02	
965	โฉนด	1745	20128	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	2135	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	27	1,249,248.00	1,589,952.00	1,694,752.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 และชั้นลอย	ตึก	3	144.00	42.86	-	-	-	-	-	-	-	726,370.71	-	726,370.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	484,190.65	484,190.65	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	484,190.65	484,190.65	-	-
966	โฉนด	3723	24956	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	1.30	401.30	1,500.00	601,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,950.00	-	-	601,950.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 378 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
967	น.ส.3ก	39	121	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60	
968	โฉนด	1053	14321	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	2136	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	34	150,510.00	108,990.00	408,990.00	-	-	408,990.00	0.30
969	โฉนด	608	10080	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
					3	0	0	3.75	3.75	2,500.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30	
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	16.50	16.50	2,500.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.02	
					2	0	0	15.75	15.75	2,500.00	39,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,375.00	-	-	39,375.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02		
					2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					3	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30		
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02		
					5	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	30,086.00	-	-	30,086.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 380 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																					4,914.00	-	-	4,914.00	0.30		
					2	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02		
					2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 381 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
					5	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	6,342.50	-	-	6,342.50	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,657.50	-	-	18,657.50	0.30		
					3	0	3	73.00	373.00	2,500.00	932,500.00	2137	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,493.50	-	2,650.00	3,957,775.00	18	1,029,021.50	2,928,753.50	3,861,253.50	-	-	3,861,253.50	0.30
					3	2	0	75.50	875.50	2,500.00	2,188,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,750.00	-	-	2,188,750.00	0.30		
					2	16	2	97.50	6,697.50	2,500.00	16,743,750.00	2138	สถานศึกษา	ตึก	2	2,016.00	-	7,600.00	15,321,600.00	16	3,370,752.00	11,950,848.00	28,694,598.00	-	-	28,694,598.00	0.02
												2139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,650.00	3,892,500.00	53	2,958,300.00	934,200.00	934,200.00	-	-	934,200.00	0.02
												2140	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	53	1,895,840.00	334,560.00	334,560.00	-	-	334,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 382 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													2141	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,650.00	2,093,300.00	53	1,590,908.00	502,392.00	502,392.00	-	-	502,392.00	0.02
													2142	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	19	155,008.00	398,592.00	398,592.00	-	-	398,592.00	0.02
													2143	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	10	19,080.00	171,720.00	171,720.00	-	-	171,720.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	2144	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	36	709,776.00	53,424.00	68,424.00	-	53,424.00	15,000.00	-	
													2145	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	36	246,450.00	151,050.00	151,050.00	-	151,050.00	-	-
													2146	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	36	69,006.00	42,294.00	42,294.00	-	42,294.00	-	-
													2147	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	41	2,676,480.00	472,320.00	472,320.00	-	472,320.00	-	-
													2148	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	31	82,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 383 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2149	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	15	21,200.00	84,800.00	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30	
											2150	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	46	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02	
											2151	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	31	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	-	88,560.00	0.02	
											2152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	41	199,296.00	77,504.00	77,504.00	-	77,504.00	-	-	
											2153	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	41	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-	-	
											2154	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	45	1,561,280.00	275,520.00	275,520.00	-	-	275,520.00	0.02	
											2155	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	45	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30	
											2156	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	51	1,338,240.00	236,160.00	236,160.00	-	236,160.00	-	-	
											2157	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	51	84,588.00	26,712.00	26,712.00	-	-	26,712.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 384 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2158	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	41	509,454.00	38,346.00	38,346.00	-	38,346.00	-	-	
											2159	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	41	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											2160	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	41	45,792.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	
											2161	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	604.80	-	8,200.00	4,959,360.00	18	3,223,584.00	1,735,776.00	1,735,776.00	-	-	1,735,776.00	0.02	
											2162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	18	82,134.00	233,766.00	233,766.00	-	-	233,766.00	0.02	
											2163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	18	82,134.00	233,766.00	233,766.00	-	-	233,766.00	0.02	
											2164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	18	82,134.00	233,766.00	233,766.00	-	-	233,766.00	0.02	
											2165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	18	82,134.00	233,766.00	233,766.00	-	-	233,766.00	0.02	
											2166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	18	82,134.00	233,766.00	233,766.00	-	-	233,766.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 385 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	74.63	8,650.00	259,500.00	17	62,280.00	197,220.00	197,220.00	-	-	197,220.00	0.30	
											2168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.20	25.37	8,650.00	88,230.00	17	21,175.20	67,054.80	67,054.80	-	67,054.80	-	-	
											2169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	14.04	8,650.00	69,200.00	29	33,216.00	35,984.00	35,984.00	-	-	35,984.00	0.30	
											2170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	85.96	8,650.00	423,850.00	29	203,448.00	220,402.00	220,402.00	-	220,402.00	-	-	
											2171	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	46	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	
											2172	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	39	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											2173	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	46	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											2174	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	28	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	-	38,710.00	0.02	
											2175	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	41	1,121,040.00	435,960.00	435,960.00	-	435,960.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2176	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	41	183,168.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											2177	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,650.00	51,900.00	41	37,368.00	14,532.00	14,532.00	-	14,532.00	-	-	
											2178	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	41	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											2179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30	
											2180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30	
											2181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02	
											2182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,800.00	117,000.00	19	32,760.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.30	
970	โฉนด	4671	30312	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.30		
971	โฉนด	4673	30314	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	79.10	79.10	850.00	67,235.00	2183	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	416,003.00	-	348,768.00	67,235.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 387 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
972	โฉนด	4206	27619	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.60		
973	โฉนด	4207	27620	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60		
974	โฉนด	4205	27618	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	84.00	184.00	1,500.00	276,000.00	2184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	459,456.00	-	-	459,456.00	0.02
												2185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 388 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
												2193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	13	34,944.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02
975	โฉนด	4208	27621	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60
976	โฉนด	4209	27622	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.60
977	โฉนด	3277	24088	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,037.00	-	17,037.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,963.00	-	-	27,963.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 389 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	51.10	51.10	1,500.00	76,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	-	76,650.00	0.02		
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	750,840.00	-	-	750,840.00	0.30
												2195	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	871,920.00	-	871,920.00	-	-
												2196	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.95	62.14	8,650.00	639,667.50	18	166,313.55	473,353.95	473,353.95	-	-	473,353.95	0.30
												2197	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.05	37.86	8,650.00	389,682.50	18	101,317.45	288,365.05	288,365.05	-	288,365.05	-	-
												2198	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	18	31,005.00	88,245.00	88,245.00	-	88,245.00	-	-
978	โฉนด	5373	33615	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60		
979	โฉนด	5226	33062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 390 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
980	โฉนด	4212	27728	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	2199	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	7	29,669.50	394,180.50	895,180.50	-	394,180.50	501,000.00	-
												2200	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	7	9,275.00	123,225.00	123,225.00	-	123,225.00	-	-
981	โฉนด	4686	30376	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
982	โฉนด	5213	32951	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	35.00	335.00	1,500.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.60	
983	โฉนด	4692	30400	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
984	โฉนด	5180	32420	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60	
985	โฉนด	4685	30375	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.60	
986	โฉนด	5181	32421	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	98.60	198.60	1,500.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	-	297,900.00	0.30	
987	โฉนด	4215	27731	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													-	-	-	-	-	-	-	-	101,942.40	-	101,942.40	-	-				
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,057.60	-	-	9,057.60	0.30			
						2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	2201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,029,744.00	-	-	1,029,744.00	0.02	
						3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	13	49,824.00	261,576.00	288,576.00	-	-	288,576.00	0.30	
						3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	13	49,824.00	261,576.00	288,576.00	-	-	288,576.00	0.30	
						3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	13	49,824.00	261,576.00	288,576.00	-	-	288,576.00	0.30	
						3	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	2205	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	10	3,975.00	35,775.00	47,775.00	-	-	47,775.00	0.30	
						3	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.50	-	8,650.00	955,825.00	17	229,398.00	726,427.00	810,427.00	-	-	810,427.00	0.30	
						2	1	0	70.40	470.40	3,000.00	1,411,200.00	2207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	91.84	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	2,275,335.00	-	2,275,335.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 392 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2208	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	8.16	8,650.00	103,800.00	18	26,988.00	76,812.00	76,812.00	-	-	76,812.00	0.30
988	โฉนด	4687	30377	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60
989	โฉนด	4691	30399	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60
990	โฉนด	4213	27729	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	4.00	604.00	1,300.00	785,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,200.00	-	-	785,200.00	0.60
991	โฉนด	4684	30374	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
992	โฉนด	4688	30378	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60
993	โฉนด	5179	32419	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60
994	โฉนด	5214	32952	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	35.00	335.00	1,500.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.60
995	โฉนด	5182	32422	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 393 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
996	โฉนด	5212	32950	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60				
997	โฉนด	1310	15601	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	2209	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,280.00	-	3,450.00	4,416,000.00	13	706,560.00	3,709,440.00	0	0	3,829,440.00	-	-	3,829,440.00	0.30
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	13	190,992.00	1,002,708.00	0	0	1,110,708.00	-	-	1,110,708.00	0.02
998	โฉนด	2454	23143	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.80	29.80	850.00	25,330.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,650.00	404,820.00	9	36,433.80	368,386.20	0	0	393,716.20	-	-	393,716.20	0.02
999	โฉนด	5380	17455	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	3,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02	
					2	2	1	75.00	975.00	3,500.00	3,412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,500.00	-	-	3,412,500.00	0.02
					2	3	0	58.00	1,258.00	3,500.00	4,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,403,000.00	-	-	4,403,000.00	0.02
1000	โฉนด	1309	15600	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2212	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,450.00	1,656,000.00	21	529,920.00	1,126,080.00	0	0	1,306,080.00	-	-	1,306,080.00	0.30
1001	โฉนด	966	13700	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00	2213	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	2,565	73,935.00	5,565.00	0	0	15,315.00	-	-	15,315.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 394 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	0.50	200.50	1,300.00	260,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	260,650.00	-	-	260,650.00	0.02		
1002	โฉนด	5409	33823	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.50	56.50	1,500.00	84,750.00	2214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	24	118,560.00	193,440.00	278,190.00	-	-	278,190.00	0.02
												2215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	24	118,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												2216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	24	118,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
												2217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	24	118,560.00	193,440.00	193,440.00	-	-	193,440.00	0.02
1003	โฉนด	1145	14681	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	2218	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	27	913,440.00	1,162,560.00	1,306,560.00	-	1,306,560.00	-	-
1004	โฉนด	2406	23060	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.10	61.10	850.00	51,935.00	2219	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,128.00	-	3,450.00	3,891,600.00	12	544,824.00	3,346,776.00	3,398,711.00	-	-	3,398,711.00	0.30
1005	โฉนด	1174	16694	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 395 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	1.99	1.99	2,000.00	3,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980.00	-	-	3,980.00	0.30			
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02			
					2	0	0	11.01	11.01	2,000.00	22,020.00	2220	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	36	396,738.00	29,862.00	51,882.00	-	51,882.00	-	-
												2221	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.00	15.31	8,200.00	123,000.00	25	104,550.00	18,450.00	18,450.00	-	-	18,450.00	0.30
												2222	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	83.00	84.69	8,200.00	680,600.00	25	578,510.00	102,090.00	102,090.00	-	102,090.00	-	-
												2223	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	37	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												2224	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	46	683,060.00	120,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-
1006	โฉนด	469	2857	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	86.00	86.00	2,350.00	202,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,100.00	-	-	202,100.00	0.30		
					2	0	0	15.75	15.75	2,350.00	37,012.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,012.50	-	-	37,012.50	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 396 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	88.00	88.00	2,350.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	-	206,800.00	0.30		
					2	0	0	38.50	38.50	2,350.00	90,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,475.00	-	-	90,475.00	0.02		
					3	0	0	49.75	49.75	2,350.00	116,912.50		-	-	-	-	-	-	-	-	116,912.50	-	-	116,912.50	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	2,350.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02		
					5	0	0	39.00	39.00	2,350.00	91,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,650.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	-	73,320.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,330.00	-	-	18,330.00	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	2,350.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 397 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.75	15.75	2,350.00	37,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	37,012.50	-	-	37,012.50	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	2,350.00	31,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	-	31,725.00	0.02		
					2	0	0	38.50	38.50	2,350.00	90,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,475.00	-	-	90,475.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.30		
					2	0	0	22.50	22.50	2,350.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	2,350.00	24,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,675.00	-	-	24,675.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	2,350.00	31,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	-	31,725.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 398 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					3	0	0	11.00	11.00	2,350.00	25,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,850.00	-	-	25,850.00	0.30		
					2	0	0	19.00	19.00	2,350.00	44,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,650.00	-	-	44,650.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,350.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	2,350.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	4,700.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 399 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.50	22.50	2,350.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02		
					2	0	0	25.50	25.50	2,350.00	59,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,925.00	-	-	59,925.00	0.02		
					2	0	0	22.75	22.75	2,350.00	53,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	53,462.50	-	-	53,462.50	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	2,350.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	-	63,450.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,350.00	17,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,625.00	-	-	17,625.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	2,350.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	2,350.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	2,350.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.02		
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		
					5	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	25,997.58	-	-	25,997.58	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,202.42	-	-	2,202.42	0.30		
					5	0	0	21.00	21.00	2,350.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,901.64	-	-	32,901.64	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
																					16,448.36	-	-	16,448.36	0.30		
					5	0	0	37.00	37.00	2,350.00	86,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,950.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,579.49	-	-	41,579.49	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,370.51	-	-	45,370.51	0.30	
					5	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,688.44	-	-	14,688.44	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,111.56	-	-	4,111.56	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02	
					5	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	-	21,150.00	0.30
					2	0	0	5.00	5.00	2,350.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02
					2	13	3	51.50	5,551.50	2,350.00	13,046,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,046,025.00	-	-	13,046,025.00	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	2,350.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	49,350.00	0.02
												2225	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	20.00	8,200.00	516,600.00	13	216,972.00	299,628.00	316,078.00	-	-	316,078.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 403 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	30.00	8,200.00	774,900.00	13	325,458.00	449,442.00	449,442.00	-	449,442.00	-	-	
											2227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	50.00	8,200.00	1,291,500.00	13	542,430.00	749,070.00	749,070.00	-	749,070.00	-	-	
											2228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	38	484,968.00	249,832.00	249,832.00	-	249,832.00	-	-	
											2229	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	52.00	-	7,850.00	408,200.00	11	48,984.00	359,216.00	359,216.00	-	-	359,216.00	0.30	
											2230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	38	226,512.00	116,688.00	116,688.00	-	-	116,688.00	0.30	
											2231	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	38	57,717.00	29,733.00	29,733.00	-	29,733.00	-	-	
											2232	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	96	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-	
											2233	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,950.00	397,500.00	76	369,675.00	27,825.00	27,825.00	-	27,825.00	-	-	
											2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,650.00	129,750.00	76	98,610.00	31,140.00	31,140.00	-	31,140.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 404 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2235	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	106	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	-	55,300.00	0.02	
											2236	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	129.60	-	7,950.00	1,030,320.00	66	958,197.60	72,122.40	72,122.40	-	72,122.40	-	-	
											2237	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	-	8,200.00	728,160.00	66	618,936.00	109,224.00	109,224.00	-	-	109,224.00	0.02	
											2238	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	66	210,368.00	66,432.00	66,432.00	-	66,432.00	-	-	
											2239	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	38	171,270.00	88,230.00	88,230.00	-	-	88,230.00	0.02	
											2240	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	33.33	8,200.00	459,200.00	46	390,320.00	68,880.00	68,880.00	-	-	68,880.00	0.30	
											2241	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	16.67	8,200.00	229,600.00	46	195,160.00	34,440.00	34,440.00	-	34,440.00	-	-	
											2242	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	8,200.00	688,800.00	46	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											2243	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	46	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 405 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2244	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	10	17,300.00	155,700.00	155,700.00	-	-	155,700.00	0.30	
											2245	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	7.50	7.81	7,950.00	59,625.00	56	55,451.25	4,173.75	4,173.75	-	-	4,173.75	0.30	
											2246	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	40.50	42.19	7,950.00	321,975.00	56	299,436.75	22,538.25	22,538.25	-	-	22,538.25	0.02	
											2247	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	50.00	7,950.00	381,600.00	56	354,888.00	26,712.00	26,712.00	-	-	26,712.00	0.02	
											2248	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	52.00	-	7,850.00	408,200.00	11	48,984.00	359,216.00	359,216.00	-	-	359,216.00	0.30	
											2249	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	51	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											2250	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	28.00	29.17	8,650.00	242,200.00	18	62,972.00	179,228.00	179,228.00	-	-	179,228.00	0.30	
											2251	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	20.83	8,650.00	173,000.00	18	44,980.00	128,020.00	128,020.00	-	-	128,020.00	0.02	
											2252	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	415,200.00	18	107,952.00	307,248.00	307,248.00	-	-	307,248.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 406 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2253	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	26	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2254	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	66	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-	
											2255	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	19	58,128.00	149,472.00	149,472.00	-	149,472.00	-	-	
											2256	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	77.44	26.09	8,200.00	635,008.00	18	412,755.20	222,252.80	222,252.80	-	-	222,252.80	0.30	
											2257	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.96	23.91	8,200.00	581,872.00	18	378,216.80	203,655.20	203,655.20	-	203,655.20	-	-	
											2258	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	20	124,560.00	290,640.00	290,640.00	-	290,640.00	-	-	
											2259	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	27	1,268,540.00	223,860.00	223,860.00	-	223,860.00	-	-	
											2260	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	31	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
											2261	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	56	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2262	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	16	1,389,080.00	1,136,520.00	1,136,520.00	-	1,136,520.00	-	-	
											2263	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	46	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											2264	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	48	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-	-	
											2265	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	56	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
											2266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	6	93,420.00	1,463,580.00	1,463,580.00	-	1,463,580.00	-	-	
											2267	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	21.88	8,200.00	114,800.00	26	97,580.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.30	
											2268	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	78.12	8,200.00	410,000.00	26	348,500.00	61,500.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
											2269	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	76	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											2270	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	1,003,680.00	177,120.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 408 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	46	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											2272	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.60	-	2,650.00	89,040.00	34	51,643.20	37,396.80	37,396.80	-	37,396.80	-	-	
											2273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	23	398,592.00	708,608.00	708,608.00	-	708,608.00	-	-	
											2274	โรงจอดรถ	ตึก	3	7.50	-	2,650.00	19,875.00	23	7,155.00	12,720.00	12,720.00	-	-	12,720.00	0.30	
											2275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	26	254,310.00	351,190.00	351,190.00	-	351,190.00	-	-	
											2276	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	36	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											2277	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	7	2,226.00	29,574.00	29,574.00	-	29,574.00	-	-	
											2278	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	66	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											2279	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	46	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 409 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	46	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.30	
											2281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	25.00	8,650.00	242,200.00	3	7,266.00	234,934.00	234,934.00	-	-	234,934.00	0.30	
											2282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	75.00	8,650.00	726,600.00	3	21,798.00	704,802.00	704,802.00	-	704,802.00	-	-	
											2283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	38	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-	
											2284	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	31	48,230.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-	
											2285	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	31	48,230.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-	
											2286	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	1,434.80	-	7,700.00	11,047,960.00	9	994,316.40	10,053,643.60	10,053,643.60	-	-	10,053,643.60	0.30	
											2287	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	344.25	-	9,050.00	3,115,462.50	63	2,367,751.50	747,711.00	747,711.00	-	-	747,711.00	0.30	
											2288	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	63	486,297.00	36,603.00	36,603.00	-	-	36,603.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 410 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													2289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	38	1,003,680.00	177,120.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-
													2290	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	13	826,560.00	1,141,440.00	1,141,440.00	-	1,141,440.00	-	-
													2291	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,650.00	408,100.00	41	293,832.00	114,268.00	114,268.00	-	-	114,268.00	0.30
													2292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,650.00	389,250.00	41	280,260.00	108,990.00	108,990.00	-	-	108,990.00	0.30
													2293	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	52.00	-	7,850.00	408,200.00	11	48,984.00	359,216.00	359,216.00	-	-	359,216.00	0.30
1007	โฉนด	5228	33064	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
1008	โฉนด	3511	24528	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.40	40.40	1,500.00	60,600.00	2294	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	8	33,216.00	381,984.00	442,584.00	-	381,984.00	60,600.00	-	
1009	โฉนด	3595	24681	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	2295	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	47	1,756,440.00	309,960.00	497,460.00	-	497,460.00	-	-	
													2296	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,650.00	371,000.00	47	281,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 411 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	2297	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,650.00	927,500.00	36	575,050.00	352,450.00	484,450.00	-	-	484,450.00	0.30
1010	โฉนด	3357	24222	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,750.00	33,250.00	2298	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	56	532,332.00	40,068.00	73,318.00	-	73,318.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	2299	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	8	276,800.00	3,183,200.00	3,270,700.00	-	3,270,700.00	-	-
					2	0	2	24.10	224.10	1,750.00	392,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1011	น.ส.3	-	-	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00	2300	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	159,908.00	-	19,908.00	140,000.00	-
												2301	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	76	72,504.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-
												2302	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	76	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
1012	น.ส.3ก		5	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	1,750.00	285,250.00	2303	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	88	470,208.00	35,392.00	320,642.00	-	35,392.00	285,250.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 412 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.00	17.00	1,750.00	29,750.00	2304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	24	495,922.50	37,327.50	67,077.50	-	37,327.50	29,750.00	-
												2305	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	38	955,110.00	71,890.00	71,890.00	-	71,890.00	-	-
1013	น.ส.3ก		69	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	80.00	280.00	1,300.00	364,000.00	2306	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	31	2,644,920.00	199,080.00	563,080.00	-	199,080.00	364,000.00	0.02
1014	โฉนด	1446	16583	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2307	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	496.00	91.85	8,600.00	4,265,600.00	41	3,071,232.00	1,194,368.00	1,322,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	319,880.82	-	319,880.82	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	319,880.82	-	319,880.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	319,880.82	-	319,880.82	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	319,880.82	-	319,880.82	0.02
													ชั้นที่ .5	ตึก	2	16.00	2.96	-	-	-	-	-	-	42,844.72	-	42,844.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 413 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1015	โฉนด	3979	26811	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2308	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,042,368.00	-	-	1,042,368.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
1016	โฉนด	2567	23309	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.90	72.90	4,000.00	291,600.00	2309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	845,200.00	-	845,200.00	-	-
												2310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	30	216,250.00	216,250.00	216,250.00	-	216,250.00	-	-
1017	โฉนด	2405	23059	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.80	60.80	850.00	51,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,680.00	-	-	51,680.00	0.60	
1018	โฉนด	428	2816	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	2311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	95	1,057,968.00	79,632.00	139,632.00	-	79,632.00	60,000.00	-
1019	โฉนด	1295	15445	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60	
1020	โฉนด	3450	24467	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	98.10	298.10	3,500.00	1,043,350.00	2312	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	9	134,784.00	1,362,816.00	2,406,166.00	-	-	2,406,166.00	0.30
												2313	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	9	134,784.00	1,362,816.00	1,362,816.00	-	-	1,362,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 414 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2314	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	9	134,784.00	1,362,816.00	1,362,816.00	-	-	1,362,816.00	0.30		
1021	โฉนด	330	2718	หมู่ 2 ตำบลบ้านแหลม	2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	2315	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	61	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	2316	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	61	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	2317	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	61	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	2318	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	61	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	2319	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	61	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02
1022	โฉนด	2558	23300	หมู่ 6 ตำบลบ้านแหลม	2	0	0	50.20	50.20	1,500.00	75,300.00	2320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	36	193,068.00	118,332.00	193,632.00	-	118,332.00	75,300.00	-		
												2321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	13	41,520.00	217,980.00	217,980.00	-	217,980.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 415 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1023	โฉนด	3526	24612	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	2	61.40	261.40	3,500.00	914,900.00	2322	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	13	529,920.00	2,782,080.00	3,696,980.00	-	-	3,696,980.00	0.30
												2323	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	52	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	-	59,724.00	0.30
1024	โฉนด	1467	16665	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	-	454,780.00	0.02
1025	โฉนด	744	11380	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
1026	โฉนด	906	13034	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00	2325	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	65	1,115,200.00	196,800.00	284,300.00	-	196,800.00	87,500.00	-
												2326	โรงจอดรถ	ตึก	2	190.00	-	2,650.00	503,500.00	16	110,770.00	392,730.00	392,730.00	-	392,730.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 416 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากำไร (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)										
1027	โฉนด	673	11037	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	70.00	270.00	1,500.00	405,000.00	2328	บ้านพักอาศัย ชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	65	368,144.00	116,256.00	116,256.00	-	-	116,256.00	0.30									
1028	โฉนด	650	10867	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.90	8.90	1,500.00	13,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	-	13,350.00	0.30									
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-									
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-									
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-									
					2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	2329	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.56	35.64	8,200.00	578,592.00	66	491,803.20	86,788.80	110,938.80	-	-	110,938.80	0.30									
												2330	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.44	14.36	8,200.00	233,208.00	66	198,226.80	34,981.20	34,981.20	-	34,981.20	-	-									
												2331	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	8,200.00	811,800.00	66	690,030.00	121,770.00	121,770.00	-	121,770.00	-	-									

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2332	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	21	110,720.00	235,280.00	235,280.00	-	235,280.00	-	-	
												2333	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	21	44,361.00	3,339.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-
1029	โฉนดตราจอง	143	216	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 418 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	2334	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	43	117,552.00	8,848.00	15,848.00	-	15,848.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					5	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	13,125.00	-	13,125.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30		
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 419 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	2	1	73.00	973.00	1,750.00	1,702,750.00	2335	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	78	264,492.00	19,908.00	1,722,658.00	-	19,908.00	1,702,750.00	-
												2336	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	48	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												2337	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	43	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												2338	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	18.00	18.75	7,950.00	143,100.00	30	133,083.00	10,017.00	10,017.00	-	-	10,017.00	0.30
												2339	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	31.25	7,950.00	238,500.00	30	221,805.00	16,695.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-
												2340	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	8	1,908.00	21,942.00	21,942.00	-	-	21,942.00	0.30
												2341	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	58	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												2342	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	43	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												2343	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	43	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 420 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)								
1030	โฉนด	1541	17594	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	74.00	274.00	1,500.00	411,000.00	2349	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.56	-	8,650.00	1,544,544.00	4	61,781.76	1,482,762.24	1,893,762.24	-	1,893,762.24	-	-							
1031	โฉนด	694	11058	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02						
					2	0	1	38.00	138.00	2,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.02						
					2	2	0	80.00	880.00	2,500.00	2,200,000.00	2350	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,650.00	4,117,400.00	27	1,811,656.00	2,305,744.00	4,505,744.00	-	4,505,744.00	-	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 421 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2351	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	576.00	-	7,950.00	4,579,200.00	128	4,258,656.00	320,544.00	320,544.00	-	-	320,544.00	0.02
												2352	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	48	668,577.00	50,323.00	50,323.00	-	-	50,323.00	0.02
												2353	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	87	2,057,160.00	154,840.00	154,840.00	-	154,840.00	-	-
												2354	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,650.00	715,500.00	77	543,780.00	171,720.00	171,720.00	-	171,720.00	-	-
1032	โฉนด	779	11761	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2355	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	56	2,070,180.00	155,820.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2356	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	56	176,328.00	13,272.00	22,272.00	-	-	22,272.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2357	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	56	1,035,090.00	77,910.00	104,910.00	-	-	104,910.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2358	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	56	734,700.00	55,300.00	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	78	668,577.00	50,323.00	84,823.00	-	-	84,823.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 422 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		
1033	โฉนด	968	13704	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
1034	โฉนด	2603	23345	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60		
1035	โฉนด	1802	20113	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30		
1036	โฉนด	3393	24258	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	2	31.90	231.90	1,750.00	405,825.00	2360	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	985,029.00	-	579,204.00	405,825.00	-
												2361	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	7	8,904.00	118,296.00	118,296.00	-	-	118,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 423 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)
											2362	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	7	2,968.00	39,432.00	39,432.00	-	-	39,432.00	0.30	
1037	โฉนด	3342	24207	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	68.90	468.90	1,500.00	703,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,350.00	-	-	703,350.00	0.01	
1038	โฉนด	4950	31641	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-	
1039	โฉนด	4951	31642	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
1040	โฉนด	3300	24111	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	10.80	110.80	2,000.00	221,600.00	2363	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,650.00	2,006,800.00	68	1,525,168.00	481,632.00	703,232.00	-	481,632.00	221,600.00	-
												2364	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	34	586,989.00	425,061.00	425,061.00	-	425,061.00	-	-
1041	โฉนด	555	9492	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2365	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,200.00	738,000.00	56	627,300.00	110,700.00	128,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 424 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	2366	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	364.50	-	8,200.00	2,988,900.00	20	896,670.00	2,092,230.00	2,171,730.00	-	-	2,171,730.00	0.02
1042	โฉนด	2397	23051	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.80	47.80	3,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30	
1043	โฉนด	3282	24093	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	0	3	62.20	362.20	1,300.00	470,860.00	2367	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	61	946,368.00	71,232.00	542,092.00	-	542,092.00	-	-
												2368	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	48	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2369	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	33	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
1044	โฉนด	4521	29634	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	3	66.10	366.10	1,300.00	475,930.00	2370	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,850.00	1,544,400.00	4	61,776.00	1,482,624.00	1,958,554.00	-	-	1,958,554.00	0.30
1045	โฉนด	1008	14145	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	
					5	0	0	19.00	19.00	2,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02				
													-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30				
					3	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30				
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02				
					3	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30				
					2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02				
					2	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00	2371	ภักตาคาร	ตึก	3	77.00	50.00	7,050.00	542,850.00	13	86,856.00	455,994.00	621,994.00	-	-	621,994.00	0.30	
													2372	ภักตาคาร	ตึก	2	77.00	50.00	7,050.00	542,850.00	13	86,856.00	455,994.00	455,994.00	-	-	455,994.00	0.02
													2373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	529,380.00	-	-	529,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทั้งว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 426 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2374	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	99.00	-	5,850.00	579,150.00	13	92,664.00	486,486.00	486,486.00	-	-	486,486.00	0.30
												2375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	10	221,200.00	331,800.00	331,800.00	-	-	331,800.00	0.02
												2376	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	23	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
												2377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	398,592.00	-	398,592.00	-	-
1046	โฉนด	4576	29876	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02	
1047	โฉนด	4577	29877	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.60	
1048	โฉนด	3816	25110	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	61.70	261.70	1,300.00	340,210.00	2378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	6	33,216.00	520,384.00	860,594.00	-	860,594.00	-	-
												2379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	6	15,570.00	243,930.00	243,930.00	-	243,930.00	-	-
												2380	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	6	9,063.00	141,987.00	141,987.00	-	141,987.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2381	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,650.00	69,200.00	6	4,152.00	65,048.00	65,048.00	-	65,048.00	-	-					
						3	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	2382	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	6	17,808.00	278,992.00	315,392.00	-	-	315,392.00	0.30				
1049	โฉนด	3484	24501	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	45.50	245.50	2,000.00	491,000.00	2383	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	78	1,840,080.00	324,720.00	815,720.00	-	-	324,720.00	491,000.00	-				
1050	โฉนด	3702	24935	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	2384	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	14	435,960.00	1,986,040.00	2,091,040.00	-	-	2,091,040.00	0.30					
						3	0	2	42.90	242.90	1,500.00	364,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	364,350.00	-	-	364,350.00	0.30						
1051	โฉนด	2598	23340	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60					
1052	โฉนด	4155	27456	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30					
1053	โฉนด	4154	27455	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	2385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	169.00	-	8,650.00	1,461,850.00	48	1,111,006.00	350,844.00	484,344.00	-	-	484,344.00	0.30					
1054	โฉนด	3985	26817	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.10	27.10	1,500.00	40,650.00	2386	คลังสินค้า พื้นที่ไม้เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,059,018.00	-	-	1,059,018.00	0.30					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 428 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1055	โฉนด	2525	23214	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	32.00	332.00	3,500.00	1,162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	-	1,162,000.00	0.30		
1056	โฉนด	3654	24827	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	55.20	255.20	1,750.00	446,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	-	-	446,600.00	0.60		
1057	โฉนด	782	11764	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	1	40.00	540.00	4,000.00	2,160,000.00	2387	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,088.00	-	2,650.00	2,883,200.00	70	2,191,232.00	691,968.00	2,851,968.00	-	2,851,968.00	-	-
												2388	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	63	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												2389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	29	132,864.00	143,936.00	143,936.00	-	143,936.00	-	-
												2390	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	70	136,952.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-
												2391	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	70	90,630.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
												2392	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	70	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
1058	โฉนด	3332	24143	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	2393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	36	1,840,080.00	324,720.00	374,220.00	-	-	374,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 429 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2394	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.00	-	2,650.00	328,600.00	34	190,588.00	138,012.00	184,512.00	-	-	184,512.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2395	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	26	906,100.00	159,900.00	183,900.00	-	-	183,900.00	0.02
					2	1	0	55.00	455.00	1,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.02	
1059	โฉนด	5414	33916	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.00	47.00	2,150.00	101,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,050.00	-	101,050.00	-	-	
1060	โฉนด	3404	24390	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
1061	โฉนด	5413	33915	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	46.00	146.00	2,150.00	313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,900.00	-	313,900.00	-	-	
1062	โฉนด	1119	14403	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	2396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	6	47,229.00	739,921.00	804,421.00	-	804,421.00	-	-
												2397	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	6	6,678.00	104,622.00	104,622.00	-	104,622.00	-	-
												2398	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	6	5,565.00	87,185.00	87,185.00	-	87,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 430 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	2399	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	46	257,145.00	19,355.00	127,355.00	-	127,355.00	-	-
												2400	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	56	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-
1063	โฉนด	3408	23997	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60		
1064	โฉนด	777	11759	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	2401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	56	473,328.00	149,472.00	409,472.00	-	149,472.00	260,000.00	-
												2402	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	56	157,776.00	49,824.00	49,824.00	-	49,824.00	-	-
												2403	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	56	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	6,678.00	-	-
1065	โฉนด	223	2611	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	2404	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	10	413,280.00	964,320.00	1,270,320.00	-	964,320.00	306,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1066	โฉนด	1856	21581	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	2405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.02
												2406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												2413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 432 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	25	70,200.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02	
1067	โฉนด	2606	23348	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02	
1068	โฉนด	607	10079	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02	
					3	0	0	32.50	32.50	1,300.00	42,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	-	42,250.00	0.30	
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	0	75.50	75.50	1,300.00	98,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,150.00	-	-	98,150.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 433 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					3	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30		
					2	0	0	19.25	19.25	1,300.00	25,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,025.00	-	-	25,025.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					3	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,998.96	-	-	25,998.96	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,201.04	-	-	5,201.04	0.30	
					2	36	3	84.15	14,784.15	1,300.00	19,219,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,219,395.00	-	-	19,219,395.00	0.02	
					3	0	0	1.35	1.35	1,300.00	1,755.00	2415	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	50.00	-	7,900.00	395,000.00	55	367,350.00	27,650.00	-	-	29,405.00	-	-	29,405.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 435 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2416	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	25	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											2417	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	36	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											2418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	10	48,440.00	435,960.00	435,960.00	-	-	435,960.00	0.30	
											2419	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	50	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2420	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	5.40	-	7,900.00	42,660.00	4	5,119.20	37,540.80	37,540.80	-	-	37,540.80	0.30	
											2421	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	43	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-	
											2422	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	26	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2423	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	25	266,420.00	399,630.00	399,630.00	-	399,630.00	-	-	
											2424	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	38	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 436 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2425	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											2426	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	31	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-	
											2427	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	28	318,320.00	373,680.00	373,680.00	-	373,680.00	-	-	
											2428	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	28	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											2429	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	35	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											2430	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	26	472,290.00	652,210.00	652,210.00	-	-	652,210.00	0.30	
											2431	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	49	2,070,180.00	155,820.00	155,820.00	-	155,820.00	-	-	
											2432	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	49	241,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-	
											2433	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	30	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 437 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2434	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	38	73,458.00	37,842.00	37,842.00	-	37,842.00	-	-	
											2435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	31	449,800.00	415,200.00	415,200.00	-	415,200.00	-	-	
											2436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	83.33	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	512,080.00	-	512,080.00	-	-	
											2437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	16.67	8,650.00	138,400.00	18	35,984.00	102,416.00	102,416.00	-	-	102,416.00	0.30	
1069	โฉนด	3353	24218	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.60	62.60	2,000.00	125,200.00	2438	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	61	734,700.00	55,300.00	180,500.00	-	-	180,500.00	0.02
1070	โฉนด	1028	14184	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
1071	โฉนด	347	2735	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	3	29,064.00	939,736.00	1,089,736.00	-	939,736.00	150,000.00	-
1072	โฉนด	3428	24404	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	2440	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	56	473,184.00	35,616.00	51,616.00	-	-	51,616.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	2441	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	56	176,328.00	13,272.00	25,272.00	-	-	25,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 438 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	2442	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	56	176,328.00	13,272.00	25,272.00	-	-	25,272.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
1073	โฉนด	4843	30985	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2443	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	26	683,060.00	120,540.00	138,540.00	-	-	138,540.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
1074	โฉนด	4897	31284	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	2444	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	76	462,861.00	34,839.00	126,339.00	-	-	126,339.00	0.30
1075	น.ส.3	101	9	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
1076	โฉนด	3377	24242	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	1	54.00	554.00	1,300.00	720,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,200.00	-	-	720,200.00	0.60
1077	โฉนด	1018	14174	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30
1078	โฉนด	951	13607	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 439 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1079	โฉนด	3481	24498	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	9.00	109.00	3,500.00	381,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	-	381,500.00	0.30			
					2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-			
					2	0	3	11.80	311.80	3,500.00	1,091,300.00	2446	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	434.00	-	7,850.00	3,406,900.00	15	681,380.00	2,725,520.00	0	3,816,820.00	-	1,091,300.00	2,725,520.00	0.30
												2447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	12	175,595.00	1,078,655.00	0	1,078,655.00	-	1,078,655.00	-	-
1080	โฉนด	907	13042	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	2448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	6	20,760.00	325,240.00	0	340,240.00	-	-	340,240.00	0.30
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	2449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	46	1,394,000.00	246,000.00	0	342,000.00	-	342,000.00	-	-
1081	โฉนด	4538	10240	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	3	0	55.00	1,255.00	1,300.00	1,631,500.00	2450	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	33	146,940.00	11,060.00	0	1,642,560.00	-	11,060.00	1,631,500.00	-
												2451	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	352,656.00	26,544.00	0	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												2452	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	0	26,544.00	-	26,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 441 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1087	โฉนด	3646	24819	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.40	17.40	1,500.00	26,100.00	2459	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	28	190,992.00	224,208.00	250,308.00	-	250,308.00	-	-
1088	โฉนด	3651	24824	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2460	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	33	669,120.00	118,080.00	142,080.00	-	142,080.00	-	-
1089	โฉนด	2428	23117	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.00	62.00	850.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30	
1090	โฉนด	2434	23123	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	3	80.30	780.30	2,250.00	1,755,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,675.00	-	-	1,755,675.00	0.60	
1091	โฉนด	5439	34056	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	2461	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	47	517,545.00	38,955.00	71,955.00	-	-	71,955.00	0.02
1092	โฉนด	745	11381	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
1093	โฉนด	2429	23118	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60	
1094	โฉนด	3422	24268	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	94.50	194.50	1,750.00	340,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,375.00	-	-	340,375.00	0.60	
1095	โฉนด	3753	24986	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	800.00	72,800.00	2462	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	6	440,832.00	2,707,968.00	2,780,768.00	-	-	2,780,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 442 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1096	โฉนด	369	2757	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	0	92.00	492.00	1,750.00	861,000.00	2463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	31	809,640.00	747,360.00	1,608,360.00	-	-	1,608,360.00	0.30	
												2464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	31	791,648.00	730,752.00	730,752.00	-	-	730,752.00	0.30	
												2465	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	-	30,528.00	0.30	
1097	โฉนด	3333	24144	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
						2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02	
						2	2	1	63.80	963.80	1,500.00	1,445,700.00	2466	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	41	946,368.00	71,232.00	1,516,932.00	-	71,232.00	1,445,700.00	-
												2467	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	21	382,044.00	28,756.00	28,756.00	-	28,756.00	-	-	
												2468	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	21	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
												2469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	18	244,584.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 443 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2470	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2471	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	20	435,960.00	1,017,240.00	1,017,240.00	-	1,017,240.00	-	-	
											2472	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2473	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2474	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2475	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	20	166,080.00	387,520.00	387,520.00	-	387,520.00	-	-	
											2476	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	20	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											2477	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	18	410,220.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-	
1098	น.ส.3ก		2	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.00	133.00	1,750.00	232,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	-	232,750.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 444 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1099	โฉนด	3503	24520	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2478	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	33	871,920.00	685,080.00	752,580.00	-	752,580.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	2479	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	-	8,650.00	164,350.00	13	26,296.00	138,054.00	144,054.00	-	-	144,054.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	2480	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	-	8,650.00	164,350.00	13	26,296.00	138,054.00	144,054.00	-	-	144,054.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	
1100	โฉนด	1009	14146	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	2481	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,650.00	3,633,000.00	35	2,179,800.00	1,453,200.00	2,653,200.00	-	2,653,200.00	-	-
												2482	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	35	286,200.00	190,800.00	190,800.00	-	190,800.00	-	-
												2483	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	35	456,720.00	304,480.00	304,480.00	-	304,480.00	-	-
												2484	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	29	971,568.00	1,052,532.00	1,052,532.00	-	1,052,532.00	-	-
1101	โฉนด	4899	31286	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1102	โฉนด	4898	31285	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00	2485	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	48	1,577,760.00	498,240.00	664,240.00	-	664,240.00	-	-
												2486	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	48	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
1103	โฉนด	1561	18149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	2487	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	38	1,505,520.00	265,680.00	453,180.00	-	265,680.00	187,500.00	-
												2488	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	20	103,800.00	242,200.00	242,200.00	-	242,200.00	-	-
												2489	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	33	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
1104	โฉนด	4578	29852	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.10	46.10	1,500.00	69,150.00	2490	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	12	79,926.00	490,974.00	560,124.00	-	-	560,124.00	0.02
												2491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												2492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.02
												2493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	12	26,208.00	160,992.00	160,992.00	-	-	160,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2497	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	40	678,160.00	290,640.00	290,640.00	-	290,640.00	-	-
												2498	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	75.00	8,650.00	622,800.00	8	49,824.00	572,976.00	572,976.00	-	-	572,976.00	0.30
												2499	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	6.25	8,650.00	51,900.00	8	4,152.00	47,748.00	47,748.00	-	-	47,748.00	0.30
												2500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	18.75	8,650.00	155,700.00	8	12,456.00	143,244.00	143,244.00	-	143,244.00	-	-
1107	โฉนด	5236	33133	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
1108	โฉนด	5028	32104	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	18.00	318.00	1,750.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.60
1109	โฉนด	5238	33135	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60
1110	โฉนด	5240	33137	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60
1111	โฉนด	5027	32103	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	19.00	319.00	1,750.00	558,250.00	2501	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	43	354,888.00	26,712.00	584,962.00	-	26,712.00	558,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2502	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	30	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	
1112	โฉนด	5235	33132	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60	
1113	โฉนด	5024	32100	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	37.00	637.00	3,500.00	2,229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,500.00	-	-	2,229,500.00	0.60	
1114	โฉนด	5026	32102	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	1	14.00	514.00	1,750.00	899,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,500.00	-	-	899,500.00	0.60	
1115	โฉนด	5025	32101	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	38.00	638.00	1,750.00	1,116,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500.00	-	-	1,116,500.00	0.60	
1116	โฉนด	5237	33134	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60	
1117	โฉนด	5239	33136	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60	
1118	โฉนด	5126	32334	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.60	
1119	โฉนด	5124	32332	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 449 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1120	โฉนด	5122	32330	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	2503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	2	10,380.00	508,620.00	568,120.00	-	-	568,120.00	0.02			
1121	โฉนด	5123	32331	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	2504	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	6	54,235.50	849,689.50	909,189.50	-	909,189.50	-	-			
												2505	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	5	45,196.25	858,728.75	858,728.75	-	-	858,728.75	0.02			
1122	โฉนด	5121	32329	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	850.00	2,550.00	2506	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.10	-	8,650.00	96,015.00	8	7,681.20	88,333.80	90,883.80	-	-	90,883.80	0.02			
						1	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	2507	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	5,088.00	58,512.00	63,612.00	-	63,612.00	-	-		
						2	0	0	61.00	61.00	850.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	0.02
1123	โฉนด	1347	16035	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	2508	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	28	763,968.00	896,832.00	1,100,832.00	-	1,100,832.00	-	-			
												2509	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	352,656.00	26,544.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-		
												2510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	46	157,776.00	49,824.00	49,824.00	49,824.00	-	49,824.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 450 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2511	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	46	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
1124	โฉนด	3285		หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	2512	โรงจอดรถ	ตึก	3	391.00	-	2,650.00	1,036,150.00	9	93,253.50	942,896.50	1,089,896.50	-	-	1,089,896.50	0.30
1125	โฉนด	5391	32050	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	44.00	144.00	2,300.00	331,200.00	2513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	5	80,160.00	1,523,040.00	1,854,240.00	-	-	1,854,240.00	0.30
												2514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	5	80,160.00	1,523,040.00	1,523,040.00	-	-	1,523,040.00	0.30
1126	โฉนด	3495	24512	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	69.85	169.85	3,500.00	594,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,475.00	-	-	594,475.00	0.60	
												2515	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	15.00	-	7,900.00	118,500.00	4	14,220.00	104,280.00	117,405.00	-	-	117,405.00	0.30
1127	โฉนด	936	13477	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02	
												2516	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	38	514,290.00	38,710.00	66,710.00	-	38,710.00	28,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 451 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												2517	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	38	83,952.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-	
												2518	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	38	31,482.00	16,218.00	16,218.00	-	16,218.00	-	-	
												2519	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	61	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
												2520	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,650.00	129,750.00	33	72,660.00	57,090.00	57,090.00	-	57,090.00	-	-	
1128	โฉนด	2107	21105	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	11	157,776.00	1,157,024.00	1,215,524.00	-	-	1,215,524.00	0.02	
1129	โฉนด	3331	24142	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	0	24.40	424.40	1,500.00	636,600.00	2522	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	76	705,312.00	53,088.00	689,688.00	-	-	689,688.00	0.30	
1130	โฉนด	423	2811	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
												2523	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	144	1,774,440.00	133,560.00	160,560.00	-	133,560.00	27,000.00	-	
1131	โฉนด	1473	16671	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	-	454,780.00	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 452 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1132	โฉนด	1805	20116	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	2525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,350.00	868,400.00	28	399,464.00	468,936.00	638,936.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	30.77	-	-	-	-	-	-	-	196,600.61	-	196,600.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	19.23	-	-	-	-	-	-	-	122,867.39	122,867.39	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	319,468.00	319,468.00	-	-
1133	โฉนด	3266	24765	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	74.40	74.40	850.00	63,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,240.00	-	-	63,240.00	0.60	
1134	โฉนด	3551	24637	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00	2526	โรงจอดรถ	ตึก	3	435.00	-	2,650.00	1,152,750.00	11	138,330.00	1,014,420.00	1,582,420.00	-	-	1,582,420.00	0.30	
												2527	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	11	42,120.00	308,880.00	308,880.00	-	-	308,880.00	0.30	
1135	โฉนด	1282	15304	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	2,600.00	93,600.00	2528	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	113,508.00	-	113,508.00	-	-	
												2529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	27	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 453 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1136	โฉนด	4522	29635	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2530	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	7	48,440.00	643,560.00	673,560.00	-	-	673,560.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2531	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	7	9,646.00	128,154.00	147,654.00	-	-	147,654.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					2	0	2	30.50	230.50	1,500.00	345,750.00	2532	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.50	-	2,650.00	86,125.00	6	17,225.00	68,900.00	414,650.00	-	-	414,650.00	0.30
1137	โฉนด	534	9286	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
1138	โฉนด	4075	27392	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
					2	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00	2533	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	18	285,348.00	46,452.00	224,452.00	-	46,452.00	178,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 454 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											2534	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	36	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-	
1139	โฉนด	4044	27391	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30	
1140	โฉนด	2157	21480	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	49.00	349.00	1,300.00	453,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	-	453,700.00	0.60	
1141	โฉนด	4548	29881	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	3	2	48.30	1,448.30	1,300.00	1,882,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,790.00	-	-	1,882,790.00	0.60	
1142	โฉนด	1437	16571	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	787,500.00	-	-	787,500.00	0.02
1143	โฉนด	3379	24244	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	1	98.00	598.00	1,300.00	777,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,400.00	-	-	777,400.00	0.60	
1144	โฉนด	3381	24246	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 455 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 456 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	22	58,344.00	113,256.00	121,056.00	-	-	121,056.00	0.02
					2	0	2	2.00	202.00	1,300.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.02
1145	โฉนด	4496	29748	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	2552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	29	865,728.00	937,872.00	1,247,872.00	-	-	1,247,872.00	0.02
1146	โฉนด	3485	24502	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	2553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	238,160.00	-	-	238,160.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	2554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	238,160.00	-	-	238,160.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	2555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	238,160.00	-	-	238,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 457 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	2556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	238,160.00	-	-	238,160.00	0.30
					3	0	0	73.10	73.10	2,600.00	190,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,060.00	-	-	190,060.00	0.30
1147	โฉนด	2483	23172	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	1	16.00	1,316.00	1,900.00	2,500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,400.00	-	-	2,500,400.00	0.60
1148	โฉนด	1030	14186	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	46	812,288.00	256,512.00	320,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.80	31.87	-	-	-	-	-	-	102,179.23	-	102,179.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.20	68.12	-	-	-	-	-	-	218,332.77	218,332.77	-	-
1149	โฉนด	3290	24101	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	34.00	134.00	2,000.00	268,000.00	2558	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	44	1,774,440.00	133,560.00	401,560.00	-	401,560.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	2559	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	38	59,148.00	4,452.00	16,452.00	-	12,000.00	4,452.00	0.02
1150	โฉนด	1499	16868	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	2560	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	32	631,260.00	537,740.00	566,240.00	-	-	566,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 458 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1151	โฉนด	3574	24660	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	58.00	58.00	1,500.00	87,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.60			
1152	โฉนด	2464	23153	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					2	0	2	28.20	228.20	1,300.00	296,660.00	2561	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	48	308,574.00	23,226.00	319,886.00	-	23,226.00	296,660.00	-	-	296,660.00	-			
												2562	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	46	1,338,240.00	236,160.00	236,160.00	-	236,160.00	-	-	236,160.00	-				
												2563	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	38	104,940.00	54,060.00	54,060.00	-	54,060.00	-	-	54,060.00	-				
1153	โฉนด	4450	29304	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	2.25	2.25	1,300.00	2,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.30	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 459 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	16.50	16.50	1,300.00	21,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,450.00	-	-	21,450.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		
					2	13	1	4.50	5,304.50	1,300.00	6,895,850.00	2564	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,650.00	7,785,000.00	11	934,200.00	6,850,800.00	13,746,650.00	-	-	13,746,650.00	0.02
												2565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,650.00	2,188,450.00	26	919,149.00	1,269,301.00	1,269,301.00	-	-	1,269,301.00	0.02
												2566	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	26	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	-	66,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 460 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.50	6.50	1,300.00	8,450.00	2567	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	22	264,492.00	19,908.00	28,358.00	-	19,908.00	8,450.00	-
												2568	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	22	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2569	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												2570	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	22	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
												2571	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	22	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												2572	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	24	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												2573	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	24	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												2574	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	18	81,528.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2575	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	24	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 461 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1154	โฉนด	350	2738	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	67.00	267.00	2,000.00	534,000.00	2579	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,200.00	2,509,200.00	106	2,132,820.00	376,380.00	910,380.00	-	910,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
												2580	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	76	123,225.00	9,275.00	9,275.00	-	9,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1155	โฉนด	2161	21471	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	1	0	65.00	465.00	1,500.00	697,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-		
1156	โฉนด	1748	20131	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	2581	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	176.80	78.93	8,450.00	1,493,960.00	27	657,342.40	836,617.60	910,617.60	-	910,617.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.80	14.64	-	-	-	-	-	-	-	168,919.56	-	168,919.56	-	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่	ตึก	2	16.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	82,410.89	82,410.89	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,643.57	329,643.57	-	-	
														ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,643.57	329,643.57	-	-
1157	โฉนด	1550	17653	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	2582	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,650.00	3,148,600.00	20	944,580.00	2,204,020.00	2,318,020.00	-	-	2,318,020.00	-	-				
1158	โฉนด	1207	14929	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30					
												2583	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	77.00	-	7,900.00	608,300.00	38	565,719.00	42,581.00	45,581.00	-	-	45,581.00	0.30					
												2584	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,650.00	21,200.00	4	848.00	20,352.00	20,352.00	-	-	20,352.00	0.30					
1159	โฉนด	950	13606	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	68.00	168.00	1,500.00	252,000.00	2585	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	11	115,584.00	847,616.00	1,099,616.00	-	-	1,099,616.00	0.02					
												2586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02					
												2587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 463 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02	
											2589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02	
											2590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02	
											2591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02	
											2592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	11	41,184.00	302,016.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02	
											2593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											2594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											2595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											2596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 464 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												2598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												2599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
1160	โฉนด	1051	14235	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	88.00	288.00	3,500.00	1,008,000.00	2600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	40	799,260.00	342,540.00	1,350,540.00	-	342,540.00	1,008,000.00	-
												2601	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	40	222,600.00	95,400.00	95,400.00	-	95,400.00	-	-
												2602	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	40	66,780.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
												2603	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	46	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
1161	โฉนด	480	2868	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 465 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	41.00	141.00	1,750.00	246,750.00	2604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	42	836,400.00	147,600.00	394,350.00	-	147,600.00	246,750.00	-
												2605	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	42	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-
1162	โฉนด	2413	23067	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	2606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	23	261,576.00	465,024.00	516,024.00	-	516,024.00	-	-
1163	โฉนด	4644	30210	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	3	2	86.00	1,486.00	800.00	1,188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,800.00	-	-	1,188,800.00	0.30	
1164	โฉนด	3500	24517	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	4.70	104.70	4,000.00	418,800.00	2607	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	18	484,380.00	1,378,620.00	1,797,420.00	-	-	1,797,420.00	0.30
1165	โฉนด	2572	23314	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.10	49.10	1,500.00	73,650.00	2608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	20	93,420.00	217,980.00	291,630.00	-	217,980.00	73,650.00	-
												2609	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
1166	โฉนด	1761	19992	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	20	240,480.00	561,120.00	588,120.00	-	-	588,120.00	0.02
1167	โฉนด	3276	24087	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	3	7.00	307.00	1,300.00	399,100.00	2611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.10	-	8,650.00	294,965.00	20	88,489.50	206,475.50	605,575.50	-	206,475.50	399,100.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 466 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1168	โฉนด	1620	19275	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	66.00	166.00	1,300.00	215,800.00	2612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	22	71,604.00	138,996.00	354,796.00	-	-	354,796.00	0.02
												2613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	22	71,604.00	138,996.00	138,996.00	-	-	138,996.00	0.02
												2614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	22	71,604.00	138,996.00	138,996.00	-	-	138,996.00	0.02
												2615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	22	71,604.00	138,996.00	138,996.00	-	-	138,996.00	0.02
1169	โฉนดตารางอง	1207	1672	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	22	0	0.00	8,800.00	1,000.00	8,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.60	
1170	โฉนด	280	2668	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.02	
												2616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	76	1,073,380.00	189,420.00	196,920.00	-	189,420.00	7,500.00	-
												2617	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	41	40,068.00	15,582.00	15,582.00	-	-	15,582.00	0.30
1171	โฉนด	711	11075	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	2618	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,850.00	327,600.00	43	248,976.00	78,624.00	103,124.00	-	-	103,124.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	2619	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	46	1,254,600.00	221,400.00	261,650.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	130,825.00	-	130,825.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	130,825.00	-	130,825.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00	2620	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้ ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	43	3,485,000.00	615,000.00	725,250.00	-	725,250.00	-	-	
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00	2621	โรงจอดรถ	ตึก	2	215.00	-	2,650.00	569,750.00	43	433,010.00	136,740.00	231,240.00	-	231,240.00	-	-	
					3	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	2622	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	757,242.00	-	-	757,242.00	0.30	
					2	0	0	47.00	47.00	1,750.00	82,250.00	2623	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,650.00	495,550.00	16	109,021.00	386,529.00	468,779.00	-	468,779.00	-	-	
					3	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30		
					2	0	2	5.00	205.00	1,750.00	358,750.00	2624	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	297.00	-	5,850.00	1,737,450.00	19	486,486.00	1,250,964.00	1,609,714.00	-	358,750.00	1,250,964.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 468 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1172	โฉนด	5232	33092	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	2625	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	146.25	-	8,350.00	1,221,187.50	7	85,483.12	1,135,704.38	1,223,204.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	58.50	40.00	-	-	-	-	-	-	489,281.75	-	489,281.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.75	60.00	-	-	-	-	-	-	733,922.62	733,922.62	-	-
1173	โฉนด	4076	27390	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	2626	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	151.88	-	8,350.00	1,268,198.00	7	88,773.86	1,179,424.14	1,329,924.14	-	-	1,329,924.14	0.30
													โรงจอดรถ	ตึก	3	21.25	-	2,650.00	56,312.50	7	3,941.88	52,370.62	52,370.62	-	-	52,370.62	0.30
1174	โฉนด	5233	33093	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	2628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	146.25	-	8,350.00	1,221,187.50	7	85,483.12	1,135,704.38	1,226,704.38	-	-	1,226,704.38	0.30
1175	โฉนด	5231	33091	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	2629	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	146.25	-	8,350.00	1,221,187.50	7	85,483.12	1,135,704.38	1,223,204.38	-	-	1,223,204.38	0.30
1176	โฉนด	702	11780	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	1,750.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	41.00	541.00	1,750.00	946,750.00	2630	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	58	64,448.00	20,352.00	967,102.00	-	946,750.00	20,352.00	0.30
												2631	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	63	1,528,176.00	115,024.00	115,024.00	-	115,024.00	-	-
												2632	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,650.00	333,900.00	58	310,527.00	23,373.00	23,373.00	-	23,373.00	-	-
												2633	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	58	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	6,678.00	-	-
												2634	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	38	9,858.00	742.00	742.00	-	742.00	-	-
1177	โฉนด	4362	29204	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	7.00	107.00	1,550.00	165,850.00	2635	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	63	2,957,400.00	222,600.00	388,450.00	-	388,450.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	2636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	33	139,776.00	109,824.00	122,224.00	-	-	122,224.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	2637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	33	139,776.00	109,824.00	122,224.00	-	-	122,224.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	2638	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.80	-	8,200.00	629,760.00	33	535,296.00	94,464.00	109,964.00	-	-	109,964.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 470 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	2639	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.80	-	8,200.00	629,760.00	33	535,296.00	94,464.00	109,964.00	-	-	109,964.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	2640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	33	84,084.00	66,066.00	73,816.00	-	-	73,816.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	2641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	33	84,084.00	66,066.00	73,816.00	-	-	73,816.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	2642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	33	84,084.00	66,066.00	73,816.00	-	-	73,816.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	2643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	33	84,084.00	66,066.00	73,816.00	-	-	73,816.00	0.02
1178	โฉนด	954	13610	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	70.00	270.00	3,500.00	945,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,000.00	-	-	945,000.00	0.30	
1179	โฉนด	2568	23310	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	55.70	55.70	1,500.00	83,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,550.00	-	-	83,550.00	0.30	
1180	โฉนด	1757	19988	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	2644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	387.00	-	8,650.00	3,347,550.00	10	334,755.00	3,012,795.00	3,156,795.00	-	-	3,156,795.00	0.30
1181	โฉนด	4163	27554	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	2645	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	8,200.00	0.00	41	0.00	0.00	36,000.00	-	36,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 471 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	2646	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	28	51,198.00	60,102.00	82,102.00	-	-	82,102.00	0.30
					2	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00	2647	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	28	7,314.00	8,586.00	12,586.00	-	12,586.00	-	-
					2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
1182	โฉนด	4162	27553	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02
					2	0	0	12.25	12.25	1,000.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02
					2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02
					3	0	0	4.12	4.12	1,000.00	4,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,120.00	-	-	4,120.00	0.30
					2	0	0	23.88	23.88	1,000.00	23,880.00	2648	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	31	683,060.00	120,540.00	144,420.00	-	120,540.00	23,880.00	-
												2649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	31	188,916.00	174,384.00	174,384.00	-	174,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 472 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2650	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.50	-	8,650.00	142,725.00	8	11,418.00	131,307.00	131,307.00	-	-	131,307.00	0.30	
											2651	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,650.00	216,250.00	8	17,300.00	198,950.00	198,950.00	-	198,950.00	-	-	
1183	โฉนด	924	13436	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	22.00	322.00	3,500.00	1,127,000.00	2652	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	40	1,162,560.00	498,240.00	1,625,240.00	-	1,625,240.00	-	-
											2653	โรงจอดรถ	ไม้	2	152.00	-	2,650.00	402,800.00	39	374,604.00	28,196.00	28,196.00	-	28,196.00	-	-	
1184	โฉนด	4344	28646	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	1	7.00	507.00	800.00	405,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.60	
1185	โฉนดตราจอง	15	63	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	3	58.00	358.00	1,500.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.60	
1186	โฉนด	826	12108	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	2654	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	46	501,840.00	88,560.00	139,560.00	-	-	139,560.00	0.02
1187	โฉนด	5356	21571	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	2655	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	11	23,850.00	29,150.00	39,150.00	-	-	39,150.00	0.02
1188	โฉนด	3667	24900	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 473 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	93.30	193.30	1,750.00	338,275.00	2656	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	153.23	-	5,850.00	896,395.50	6	53,783.73	842,611.77	1,180,886.77	-	-	1,180,886.77	0.30
1189	โฉนด	3712	24945	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	69.00	369.00	1,500.00	553,500.00	2657	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	38	881,640.00	66,360.00	619,860.00	-	619,860.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2658	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,650.00	198,750.00	4	7,950.00	190,800.00	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30
1190	โฉนด	1626	18864	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	3	83.50	383.50	1,500.00	575,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,250.00	-	575,250.00	-	-	
1191	โฉนด	491	8650	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	1	0	1.00	401.00	2,000.00	802,000.00	2659	โรงจอดรถ	ไม้	3	675.00	-	2,650.00	1,788,750.00	48	1,663,537.50	125,212.50	927,212.50	-	-	927,212.50	0.30
												2660	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,650.00	251,750.00	25	100,700.00	151,050.00	151,050.00	-	-	151,050.00	0.30
												2661	โรงจอดรถ	ตึก	3	76.00	-	2,650.00	201,400.00	28	92,644.00	108,756.00	108,756.00	-	-	108,756.00	0.30
1192	โฉนด	1394	16274	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
1193	โฉนด	3737	24970	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	15.40	115.40	800.00	92,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,320.00	-	92,320.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 474 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1194	โฉนด	3994	26820	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.10	29.10	1,500.00	43,650.00	2662	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,018.00	-	-	1,062,018.00	0.30
1195	โฉนด	2408	23062	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30	
1196	โฉนด	4551	29884	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	4	0	77.50	1,677.50	1,300.00	2,180,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,750.00	-	2,180,750.00	-	-	
1197	โฉนด	699	11063	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	20.00	220.00	1,750.00	385,000.00	2663	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	30	573,066.00	43,134.00	428,134.00	-	43,134.00	385,000.00	-
1198	โฉนด	1290	15404	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	2664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	20	108,990.00	254,310.00	327,810.00	-	254,310.00	73,500.00	-
1199	โฉนด	1078	14351	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	23	261,576.00	465,024.00	496,524.00	-	496,524.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	2666	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	19	22,260.00	57,240.00	68,490.00	-	-	68,490.00	0.30
					2	0	0	99.50	99.50	1,500.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-	
1200	โฉนด	4547	29880	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30		
					5	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,175.00	-	32,175.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	10,725.00	0.30		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 476 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30		
					5	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,475.55	-	-	16,475.55	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	5,624.45	-	-	5,624.45	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					5	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,955.52	-	32,955.52	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,644.48	-	-	8,644.48	0.30		
					3	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 477 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	24	1	86.60	9,786.60	1,300.00	12,722,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,722,580.00	-	-	12,722,580.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2667	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	33.00	25.00	8,650.00	285,450.00	22	97,053.00	188,397.00	196,197.00	-	-	196,197.00	0.30
												2668	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	75.00	8,650.00	856,350.00	22	291,159.00	565,191.00	565,191.00	-	565,191.00	-	-
												2669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.80	25.45	8,650.00	145,320.00	12	20,344.80	124,975.20	124,975.20	-	-	124,975.20	0.30
												2670	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.20	74.55	8,650.00	425,580.00	12	59,581.20	365,998.80	365,998.80	-	-	365,998.80	0.02
												2671	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	33	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2672	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	33	2,661,660.00	200,340.00	200,340.00	-	200,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2673	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	29	60,672.00	65,728.00	65,728.00	-	65,728.00	-	-	
											2674	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	18	17,225.00	49,025.00	49,025.00	-	-	49,025.00	0.30	
											2675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	18	107,952.00	307,248.00	307,248.00	-	-	307,248.00	0.02	
											2676	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	13	10,176.00	53,424.00	53,424.00	-	-	53,424.00	0.02	
											2677	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	57,240.00	-	-	57,240.00	0.30	
											2678	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											2679	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	16	133,210.00	472,290.00	472,290.00	-	472,290.00	-	-	
											2680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.60	20.78	8,650.00	230,090.00	38	151,859.40	78,230.60	78,230.60	-	-	78,230.60	0.30	
											2681	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.40	79.22	8,650.00	877,110.00	38	578,892.60	298,217.40	298,217.40	-	298,217.40	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 479 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2682	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	38	94,446.00	48,654.00	48,654.00	-	-	48,654.00	0.30
												2683	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.40	-	2,650.00	128,260.00	8	10,260.80	117,999.20	117,999.20	-	-	117,999.20	0.30
												2684	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.50	-	2,650.00	64,925.00	38	42,850.50	22,074.50	22,074.50	-	-	22,074.50	0.30
												2685	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2686	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	29	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-
												2687	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	33	232,512.00	182,688.00	182,688.00	-	182,688.00	-	-
												2688	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	8	11,072.00	127,328.00	127,328.00	-	127,328.00	-	-
												2689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	6	12,456.00	195,144.00	195,144.00	-	-	195,144.00	0.30
												2690	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	30	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 480 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1201	โฉนด	1824	21363	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30											
1202	โฉนด	1827	21366	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30											
1203	โฉนด	1825	21364	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30											
1204	โฉนด	2130	21367	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30											
1205	โฉนด	1826	21365	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30											
1206	โฉนด	2232	21902	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30											
1207	โฉนด	5059	31885	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.90	31.90	1,500.00	47,850.00	2693	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	15	103,800.00	415,200.00	463,050.00	-	463,050.00	-	-												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 481 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1208	โฉนด	5055	31881	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.70	51.70	1,500.00	77,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	-	77,550.00	0.60		
1209	โฉนด	5054	31880	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.90	29.90	1,750.00	52,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,325.00	-	-	52,325.00	0.02		
1210	โฉนด	3294	24105	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	18.10	118.10	1,500.00	177,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	-	177,150.00	0.02		
1211	โฉนด	5243	33123	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1212	โฉนด	5245	33125	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1213	โฉนด	5244	33124	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	70.10	170.10	800.00	136,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	-	136,080.00	0.30		
1214	โฉนด	5242	33122	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	91.00	91.00	800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
1215	โฉนด	1021	14177	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30
1216	โฉนด	4041	27362	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 482 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1217	โฉนด	5415	33917	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,150.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-		
1218	โฉนด	4718	30534	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	13	304,200.00	1,597,050.00	1,665,050.00	-	-	1,665,050.00	0.30
1219	โฉนด	4853	31061	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2696	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	13	243,360.00	1,277,640.00	1,345,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	119,627.40	-	119,627.40	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	164.00	97.62	-	-	-	-	-	1,226,012.60	-	1,226,012.60	0.02	
1220	โฉนด	4721	30537	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2697	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	13	304,200.00	1,597,050.00	1,665,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	13.33	-	-	-	-	-	221,951.17	-	221,951.17	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	195.00	86.67	-	-	-	-	-	1,443,098.84	-	1,443,098.84	0.02	
1221	โฉนด	4716	30532	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2698	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	13	227,136.00	1,192,464.00	1,260,464.00	-	-	1,260,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 483 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1222	โฉนด	4722	30538	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2699	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.75	-	8,450.00	1,425,937.50	13	228,150.00	1,197,787.50	1,265,787.50	-	-	1,265,787.50	0.30	
1223	โฉนด	4715	30531	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	2700	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	13	283,920.00	1,490,580.00	1,626,580.00	-	-	1,626,580.00	0.30	
												2701	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	13	283,920.00	1,490,580.00	1,490,580.00	-	-	1,490,580.00	0.30	
1224	โฉนด	4719	30535	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2702	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	13	304,200.00	1,597,050.00	1,665,050.00	-	-	1,665,050.00	0.30	
1225	โฉนด	4717	30533	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	2703	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	13	283,920.00	1,490,580.00	1,558,580.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	28.57	-	-	-	-	-	-	445,286.31	-	-	445,286.31	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	150.00	71.43	-	-	-	-	-	-	1,113,293.69	-	-	1,113,293.69	0.02
1226	โฉนด	4444	29553	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.60	
1227	โฉนด	5128	32336	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 484 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1228	โฉนด	5125	32333	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.60		
1229	โฉนด	5127	32335	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60		
1230	โฉนด	5001	31954	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
1231	โฉนด	1475	16673	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	2704	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	41	1,951,600.00	344,400.00	435,900.00	-	435,900.00	-	-
1232	โฉนด	1077	14350	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.25	8.25	1,500.00	12,375.00	2705	โรงจอดรถ	ไม้	3	33.00	-	2,650.00	87,450.00	5	13,117.50	74,332.50	86,707.50	-	-	86,707.50	0.30
					1	0	0	73.75	73.75	1,500.00	110,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,625.00	-	110,625.00	-	-
1233	โฉนด	2411	23065	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	51.50	51.50	3,000.00	154,500.00	2706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,650.00	276,800.00	24	105,184.00	171,616.00	326,116.00	-	-	326,116.00	0.30
1234	โฉนด	4701	30566	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
1235	โฉนด	4261	28621	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	11	3	81.00	4,781.00	300.00	1,434,300.00	2707	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,200.00	211,200.00	3	19,008.00	192,192.00	1,626,492.00	-	1,626,492.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 485 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1236	โฉนด	4700	30565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
1237	โฉนด	4703	30568	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
1238	โฉนด	4702	30567	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
1239	โฉนด	4704	30569	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.60		
1240	โฉนด	1026	14182	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
1241	โฉนด	2208	21799	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
					3	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	2708	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,650.00	467,100.00	20	140,130.00	326,970.00	368,970.00	-	-	368,970.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 486 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	37.00	237.00	3,000.00	711,000.00	2709	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	43	931,581.00	70,119.00	781,119.00	-	70,119.00	711,000.00	-
												2710	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	39	931,581.00	70,119.00	70,119.00	-	70,119.00	-	-
												2711	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	37	1,380,060.00	243,540.00	243,540.00	-	243,540.00	-	-
1242	โฉนด	822	12086	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	2712	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	73	881,640.00	66,360.00	111,360.00	-	111,360.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
					2	1	0	84.00	484.00	1,500.00	726,000.00	2713	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	19	96,880.00	249,120.00	975,120.00	-	726,000.00	249,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 487 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													2714	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	43	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-		
													2715	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	50	1,064,664.00	80,136.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-		
													2716	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	28	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-		
1243	โฉนด	3466	24483	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.10	36.10	2,000.00	72,200.00																			
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00																		24,000.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	2717	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	30	1,170,960.00	206,640.00	224,640.00	-	206,640.00	18,000.00	-			
													2718	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	57.14	8,650.00	415,200.00	30	207,600.00	207,600.00	207,600.00	-	-	207,600.00	0.02		
													2719	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	42.86	8,650.00	311,400.00	30	155,700.00	155,700.00	155,700.00	-	-	155,700.00	0.30		
1244	โฉนด	441	2829	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	1	10.00	1,710.00	1,000.00	1,710,000.00																			

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 488 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1245	โฉนด	1625	18863	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	84.00	384.00	1,500.00	576,000.00	2720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.40	-	8,650.00	1,854,560.00	22	630,550.40	1,224,009.60	1,800,009.60	-	1,800,009.60	-	-
												2721	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	22	31,535.00	61,215.00	61,215.00	-	61,215.00	-	-
1246	โฉนด	1833	20336	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	2722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	29	1,122,240.00	1,215,760.00	1,335,760.00	-	-	1,335,760.00	0.02
1247	โฉนด	1516	17375	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
1248	โฉนด	3687	24920	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.90	91.90	2,000.00	183,800.00	2723	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	30	259,500.00	259,500.00	443,300.00	-	-	443,300.00	0.02
1249	โฉนด	2108	21106	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	2724	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	17	315,552.00	999,248.00	1,028,498.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	52.63	-	-	-	-	-	-	541,298.50	-	541,298.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	47.37	-	-	-	-	-	-	487,199.50	-	487,199.50	0.02
1250	โฉนด	2257	21996	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	2725	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	-	56.00	-	7,950.00	445,200.00	116	414,036.00	31,164.00	191,164.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1,2	ไม้	2	39.76	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,726.44	-	135,726.44	0.02
												ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.24	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,437.56	-	55,437.56	0.30
1251	โฉนด	5227	33063	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	0.30	
1252	โฉนด	3856	26031	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.50	44.50	1,500.00	66,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	
1253	โฉนด	3849	26260	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.20	11.20	1,300.00	14,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	
1254	โฉนด	3341	24206	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.20	13.20	1,300.00	17,160.00	2726	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	2	2,120.00	103,880.00	121,040.00	-	-	121,040.00	0.30	
1255	โฉนด	3853	26029	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	2727	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	50	617,520.00	46,480.00	110,980.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	18.75	-	-	-	-	-	-	-	-	20,808.75	-	20,808.75	0.30
												ชั้นที่ 1	ไม้	2	65.00	81.25	-	-	-	-	-	-	-	-	90,171.25	90,171.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 490 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.40	15.40	1,500.00	23,100.00	2728	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	50	220,410.00	16,590.00	39,690.00	-	16,590.00	23,100.00	-
												2729	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	50	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
1256	โฉนด	5567	34678	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30	
1257	โฉนด	675	11039	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
					3	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	1	61.00	161.00	1,750.00	281,750.00	2730	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	40	290,640.00	124,560.00	406,310.00	-	406,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 491 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2731	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	30	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-
												2732	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	40	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-
												2733	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	30	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	-	17,808.00	0.30
												2734	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
1258	โฉนด	370	2758	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	-	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,251.40	-	33,251.40	-	-
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,748.60	-	-	8,748.60	0.30
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 492 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	3	59.00	359.00	1,750.00	628,250.00	2735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	20	1,180,800.00	393,600.00	1,021,850.00	-	393,600.00	628,250.00	-
												2736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	20.83	8,650.00	173,000.00	18	44,980.00	128,020.00	128,020.00	-	-	128,020.00	0.30
												2737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	79.17	8,650.00	657,400.00	18	170,924.00	486,476.00	486,476.00	-	486,476.00	-	-
												2738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	8	24,912.00	286,488.00	286,488.00	-	-	286,488.00	0.30
												2739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	18	244,584.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
												2740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	46	788,880.00	249,120.00	249,120.00	-	249,120.00	-	-
1259	โฉนด	4184	27527	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	2741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 494 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	9.00	9.00	10,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30			
					2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02			
					2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	2746	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	56	925,722.00	69,678.00	809,678.00	-	-	809,678.00	0.02	
												2747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	-	19,908.00	0.30	
												2748	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	11	11,448.00	83,952.00	83,952.00	-	-	83,952.00	0.30	
1265	โฉนด	1447	16584	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	37	1,710,080.00	961,920.00	1,089,920.00	-	-	1,089,920.00	0.30	
1266	โฉนด	4450	29449	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	49.40	149.40	800.00	119,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520.00	-	-	119,520.00	0.60
1267	โฉนด	1213	14935	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	2750	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	46	2,230,400.00	393,600.00	573,600.00	-	-	573,600.00	0.02	
1268	โฉนด	923	13435	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	38.00	238.00	3,500.00	833,000.00	2751	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	668.25	-	3,450.00	2,305,462.50	21	737,748.00	1,567,714.50	2,400,714.50	-	-	2,400,714.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 495 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1269	โฉนด	3957	26338	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60
1270	โฉนด	2494	23183	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
					2	2	0	55.10	855.10	940.00	803,794.00	2753	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	46	462,861.00	34,839.00	838,633.00	-	34,839.00	803,794.00	-	-	-	-	-	-	
					2754	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 496 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2755	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	31	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2756	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2757	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	46	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1271	โฉนด	3542	24628	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.90	59.90	1,000.00	59,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900.00	-	-	59,900.00	0.60	
1272	โฉนด	3487	24504	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	2	7.40	207.40	3,500.00	725,900.00	2758	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	36	1,394,000.00	246,000.00	971,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.00	-	-	-	-	-	-	87,471.00	-	87,471.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	91.00	-	-	-	-	-	-	884,429.00	884,429.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	2759	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	54.00	-	2,200.00	118,800.00	12	59,400.00	59,400.00	108,400.00	-	-	108,400.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	2760	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	33	220,410.00	16,590.00	44,590.00	-	16,590.00	28,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 497 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1273	โฉนด	726	11090	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	72.00	372.00	1,500.00	558,000.00	2761	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	28	318,320.00	373,680.00	931,680.00	-	373,680.00	558,000.00	-	
												2762	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	68	881,640.00	66,360.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
1274	โฉนด	4430	29327	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60		
1275	โฉนด	4337	28933	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60		
1276	โฉนด	4579	29853	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30		
1277	โฉนด	4429	29326	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	2763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,650.00	432,500.00	6	25,950.00	406,550.00	511,550.00	-	-	511,550.00	0.30	
1278	โฉนด	4432	29329	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	6	37,368.00	585,432.00	612,432.00	-	612,432.00	-	-	
						2	0	0	52.00	52.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02		
1279	โฉนด	5230	33090	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	2765	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	146.25	-	8,350.00	1,221,187.50	7	85,483.12	1,135,704.38	1,219,704.38	-	-	1,219,704.38	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 498 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1280	โฉนด	5416	33970	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.60		
1281	โฉนด	4053	27385	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	0	23.00	423.00	1,300.00	549,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,900.00	-	-	549,900.00	0.60		
1282	โฉนด	2210	21789	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	2766	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	48	1,254,600.00	221,400.00	279,900.00	-	279,900.00	-	-
1283	โฉนด	3865	25193	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	3	2	15.00	1,415.00	800.00	1,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	-	1,132,000.00	0.02		
1284	โฉนด	3383	24248	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	12.10	212.10	1,750.00	371,175.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,175.00	-	-	371,175.00	0.02		
1285	โฉนด	237	2625	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	3	26.00	326.00	1,750.00	570,500.00	2767	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	33	193,760.00	152,240.00	722,740.00	-	152,240.00	570,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 499 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราคา (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2768	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	50	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												2769	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	40	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	-	13,272.00	0.30
1286	โฉนด	2596	23338	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60
1287	น.ส.3ก	39	72	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
												2770	โรงจอดรถ	ตึก	2	448.00	-	2,650.00	1,187,200.00	36	736,064.00	451,136.00	752,386.00	-	-	752,386.00	0.02
												2771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	36	488,033.00	299,117.00	299,117.00	-	-	299,117.00	0.02
												2772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	36	171,616.00	105,184.00	105,184.00	-	-	105,184.00	0.02
												2773	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	36	69,006.00	42,294.00	42,294.00	-	-	42,294.00	0.02
												2774	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	36	57,505.00	35,245.00	35,245.00	-	-	35,245.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 500 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1288	โฉนด	3424	24270	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-			
					2	0	1	82.40	182.40	1,750.00	319,200.00	2775	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	66	677,280.00	119,520.00	438,720.00	-	438,720.00	-	-
												2776	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	41	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-
												2777	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	7	25,431.00	337,869.00	337,869.00	-	337,869.00	-	-
1289	โฉนด	468	2856	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	1	42	1	46.00	16,946.00	1,650.00	27,960,900.00	2778	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	1	175.00	-	5,850.00	1,023,750.00	26	952,087.50	71,662.50	28,032,562.50	-	28,032,562.50	-	-
1290	โฉนด	2424	23078	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.60	72.60	3,000.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	0.30		
1291	โฉนด	1442	16579	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	37	1,946,880.00	1,095,120.00	1,223,120.00	-	1,223,120.00	-	0.30
1292	โฉนด	800	11826	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	2780	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	10	140,400.00	210,600.00	230,100.00	-	230,100.00	-	0.30
					2	0	2	59.00	259.00	1,300.00	336,700.00	2781	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	8	19,376.00	222,824.00	559,524.00	-	559,524.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 501 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1293	โฉนด	3821	25115	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	800.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
1294	โฉนด	5139	32339	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	91.70	191.70	800.00	153,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,360.00	-	-	153,360.00	0.30		
1295	โฉนด	5140	32340	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	2782	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	18	377,832.00	1,075,368.00	1,291,368.00	-	-	1,291,368.00	0.02
												2783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
												2784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
												2785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
1296	โฉนด	963	13679	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	1	56.00	556.00	3,000.00	1,668,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,000.00	-	-	1,668,000.00	0.60		
1297	โฉนด	5347	17456	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,150.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,150.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 502 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.25	20.25	2,150.00	43,537.50		-	-	-	-	-	-	-	-	43,537.50	-	-	43,537.50	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,150.00	43,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	2,150.00	29,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,025.00	-	-	29,025.00	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	2,150.00	13,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,437.50	-	-	13,437.50	0.02		
					2	0	0	27.50	27.50	2,150.00	59,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,125.00	-	-	59,125.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02		
					2	0	0	31.50	31.50	2,150.00	67,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,725.00	-	-	67,725.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,150.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	-	16,125.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	2,150.00	9,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,675.00	-	-	9,675.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14.00	14.00	2,150.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,150.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	-	16,125.00	0.02		
					2	0	0	2.25	2.25	2,150.00	4,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	4,837.50	-	-	4,837.50	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,150.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	2,150.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	2,150.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	2,150.00	13,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,437.50	-	-	13,437.50	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	2,150.00	13,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,437.50	-	-	13,437.50	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 504 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.00	22.00	2,150.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	-	47,300.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,150.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02		
					3	0	0	8.75	8.75	2,150.00	18,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	18,812.50	-	-	18,812.50	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,150.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30		
					3	0	0	16.00	16.00	2,150.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30		
					2	25	2	66.75	10,266.75	2,150.00	22,073,512.50	2786	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	880.00	-	8,650.00	7,612,000.00	68	5,785,120.00	1,826,880.00	23,900,392.50	-	-	23,900,392.50	0.02
												2787	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	8,650.00	6,920,000.00	68	5,259,200.00	1,660,800.00	1,660,800.00	-	-	1,660,800.00	0.02
												2788	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	68	5,018,400.00	885,600.00	885,600.00	-	-	885,600.00	0.02
												2789	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	68	2,204,100.00	165,900.00	165,900.00	-	-	165,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 505 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2790	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	68	460,180.00	145,320.00	145,320.00	-	-	145,320.00	0.02
												2791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	68	105,184.00	33,216.00	33,216.00	-	-	33,216.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	2,150.00	5,375.00	2792	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	38.89	8,200.00	287,000.00	32	243,950.00	43,050.00	48,425.00	-	-	48,425.00	0.30
												2793	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10.00	11.11	8,200.00	82,000.00	32	69,700.00	12,300.00	12,300.00	-	12,300.00	-	-
												2794	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	8,200.00	369,000.00	32	313,650.00	55,350.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-
												2795	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	32	45,792.00	39,008.00	39,008.00	-	-	39,008.00	0.30
												2796	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	10	16,960.00	152,640.00	152,640.00	-	-	152,640.00	0.30
												2797	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	66	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-
												2798	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	46	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 506 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2799	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	27	13,992.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	
											2800	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	27	13,992.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	
											2801	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	34	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											2802	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2803	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	38	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											2804	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											2805	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	35	25,440.00	16,960.00	16,960.00	-	16,960.00	-	-	
											2806	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	36	123,504.00	9,296.00	9,296.00	-	9,296.00	-	-	
											2807	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	36	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 507 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2808	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	38	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											2809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,650.00	77,850.00	56	59,166.00	18,684.00	18,684.00	-	18,684.00	-	-	
											2810	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	64	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2811	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	27	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											2812	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	36	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
											2813	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	56	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2814	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	39	1,197,747.00	90,153.00	90,153.00	-	90,153.00	-	-	
											2815	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2816	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	46	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 508 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2817	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	56	1,380,060.00	243,540.00	243,540.00	-	243,540.00	-	-	
											2818	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,650.00	233,550.00	56	177,498.00	56,052.00	56,052.00	-	56,052.00	-	-	
											2819	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	28	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											2820	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	46	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											2821	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	34	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											2822	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	34	36,888.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-	
											2823	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	62	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.02	
											2824	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	48	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
											2825	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	57	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	132,840.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1298	โฉนด	3717	24950	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	2	81.70	281.70	1,500.00	422,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1299	โฉนด	4497	29754	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	45.10	245.10	250.00	61,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60	
1300	โฉนด	4485	29682	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	44.00	244.00	250.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60	
1301	โฉนด	3541	24627	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.20	59.20	1,000.00	59,200.00	2827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	2	17,992.00	881,608.00	940,808.00	-	-	-	940,808.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1302	โฉนด	1174	14811	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1303	โฉนด	3391	24256	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	2	0	57.00	857.00	1,300.00	1,114,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60	
1304	โฉนด	1741	19833	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2828	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	28	653,016.00	766,584.00	814,584.00	-	-	-	814,584.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	2829	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	28	24,380.00	28,620.00	48,620.00	-	-	-	48,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 510 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
1305	โฉนด	3384	24249	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	20.10	320.10	1,750.00	560,175.00	2830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	14	724,224.00	850,176.00	1,410,351.00	-	1,410,351.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	2831	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	705,312.00	53,088.00	95,088.00	-	-	95,088.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	2832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	14	93,420.00	425,580.00	451,830.00	-	425,580.00	26,250.00	-
1306	โฉนด	3389	24254	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	91.40	191.40	1,750.00	334,950.00	2833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	8	99,540.00	232,260.00	567,210.00	-	-	567,210.00	0.02
												2834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	8	25,272.00	290,628.00	290,628.00	-	-	290,628.00	0.02
												2835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	8	25,272.00	290,628.00	290,628.00	-	-	290,628.00	0.02
												2836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02
												2837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 511 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
												2838	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
												2839	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
												2840	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
1307	โฉนด	3386	24251	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	1	51.40	151.40	1,750.00	264,950.00	2841	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	38	752,760.00	132,840.00	397,790.00	-	132,840.00	264,950.00	-	
												2842	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	38	83,952.00	43,248.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-
												2843	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	352,656.00	26,544.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1308	โฉนด	3588	24674	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	51.10	151.10	1,750.00	264,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,425.00	-	-	264,425.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 512 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1309	โฉนด	990	13931	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	3,750.00	352,500.00	2844	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	24	644,252.00	1,051,148.00	1,403,648.00	-	1,403,648.00	-	-
1310	โฉนด	2437	23126	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	1	92.00	592.00	2,250.00	1,332,000.00	2845	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,650.00	780,662.50	21	249,812.00	530,850.50	1,862,850.50	-	1,862,850.50	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-	
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	2846	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	20	199,815.00	466,235.00	522,485.00	-	522,485.00	-	-
												2847	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	16	188,397.00	667,953.00	667,953.00	-	667,953.00	-	-
												2848	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	20	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 513 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
											2849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	16	188,397.00	667,953.00	667,953.00	-	667,953.00	-	-	
											2850	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	17	159,852.00	506,198.00	506,198.00	-	506,198.00	-	-	
1311	น.ส.3	50		หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	3,250.00	87,750.00	2851	โรงจอดรถ	ไม้	3	106.68	-	2,650.00	282,702.00	30	262,912.86	19,789.14	107,539.14	-	-	107,539.14	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	3,250.00	146,250.00	2852	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	166,158.00	-	-	166,158.00	0.02
											2853	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.02	
											2854	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.25	-	7,900.00	167,875.00	30	156,123.75	11,751.25	11,751.25	-	-	11,751.25	0.02	
											2855	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,900.00	165,900.00	30	154,287.00	11,613.00	11,613.00	-	-	11,613.00	0.02	
1312	โฉนด	2409	23063	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	34.40	34.40	3,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30	
1313	โฉนด	427	2815	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 514 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1314	โฉนด	2435	23124	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	2,250.00	67,500.00	2856	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	20	303,615.00	708,435.00	775,935.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	10.26	-	-	-	-	-	-	-	79,610.93	-	79,610.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	89.74	-	-	-	-	-	-	-	696,324.07	696,324.07	-	-
					2	1	3	74.70	774.70	2,250.00	1,743,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,075.00	-	1,743,075.00	-	-	
1315	โฉนด	5857	36228	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	3	99.00	799.00	800.00	639,200.00	2857	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	330.00	-	7,950.00	2,623,500.00	34	2,439,855.00	183,645.00	822,845.00	-	-	822,845.00	0.02	
												2858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	34	316,680.00	229,320.00	229,320.00	-	-	229,320.00	0.02	
												2859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	34	253,344.00	183,456.00	183,456.00	-	-	183,456.00	0.02	
												2860	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,350.00	404,250.00	34	375,952.50	28,297.50	28,297.50	-	-	28,297.50	0.02	
												2861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											2863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											2864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											2865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											2866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	34	190,008.00	137,592.00	137,592.00	-	-	137,592.00	0.02	
											2867	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2868	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2869	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2870	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 516 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2871	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2872	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2873	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2874	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	34	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											2875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02	
											2876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02	
											2877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02	
											2878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02	
											2879	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	34	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	-	15,582.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 517 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาชี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
												2880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	34	126,672.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02						
												2881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	34	126,672.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02						
												2882	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	34	46,110.00	33,390.00	39,790.00	-	-	39,790.00	0.30						
1316	โฉนดตารางอง	613	1004	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-							
1317	โฉนดตารางอง	608	999	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-							
1318	โฉนดตารางอง	610	1001	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-							
1319	โฉนด	4942	31598	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02							
												2883	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	48	532,332.00	40,068.00	608,068.00	-	568,000.00	40,068.00	0.02						
1320	โฉนดตารางอง	609	1000	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-							

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ประกอบเกษตรกรรม
 - อยู่อาศัย
 - อื่นๆ
 - ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 518 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1321	โฉนดตาราง	611	1002	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1322	โฉนด	1621	19305	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.60	
1323	น.ส.3		1	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	625.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	625.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02	
					2	0	0	83.00	83.00	625.00	51,875.00	2884	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	65,700.00	-	13,825.00	51,875.00	-
												2885	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
1324	โฉนด	2099	21222	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00	2886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	27	1,249,248.00	1,589,952.00	1,734,752.00	-	-	1,734,752.00	0.30
1325	น.ส.3ก		8	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	21.00	121.00	1,750.00	211,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750.00	-	-	211,750.00	0.02	
					3	0	0	19.00	19.00	1,750.00	33,250.00	2887	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	38	264,492.00	19,908.00	53,158.00	-	-	53,158.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											2888	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	38	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											2889	โรงจอดรถ	-	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	38	0.00	169,600.00	169,600.00	-	169,600.00	-	-	
											2890	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	38	78,864.00	5,936.00	5,936.00	-	5,936.00	-	-	
											2891	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	38	29,574.00	2,226.00	2,226.00	-	2,226.00	-	-	
1326	โฉนด	3512	24529	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.80	47.80	1,500.00	71,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	-	71,700.00	0.02	
1327	โฉนด	1040	14196	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1328	โฉนด	3804	25098	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	800.00	9,600.00	2893	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	31	478,485.00	36,015.00	45,615.00	-	-	45,615.00	0.02
											2894	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,350.00	360,150.00	31	334,939.50	25,210.50	25,210.50	-	-	25,210.50	0.02	
											2895	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	31	478,485.00	36,015.00	50,415.00	-	-	50,415.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 520 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	800.00	3,200.00	2896	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	16	38,060.00	134,940.00	138,140.00	-	134,940.00	3,200.00	-
1329	โฉนด	3611	24697	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.40	19.40	1,500.00	29,100.00	2897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	24	262,960.00	429,040.00	458,140.00	-	458,140.00	-	-
1330	โฉนด	5341	21839	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.60	
1331	โฉนด	1314	15605	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.40	28.40	1,500.00	42,600.00	2898	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,060,968.00	-	-	1,060,968.00	0.30
1332	โฉนด	4446	29555	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	2899	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	7	11,130.00	147,870.00	517,870.00	-	517,870.00	-	-
1333	โฉนด	4445	29554	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	2900	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	85	205,065.00	15,435.00	495,435.00	-	-	495,435.00	0.02
												2901	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	85	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02
												2902	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	85	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02
												2903	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	85	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 521 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)															
						3	0	0	99.00	99.00	10,000.00	990,000.00																													
1334	โฉนด	2533	23275	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	1	2	29.70	629.70	2,250.00	1,416,825.00																														
						3	0	0	8.00	8.00	2,250.00	18,000.00	2906	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	2,533	78,864.00	5,936.00	23,936.00																	
1335	โฉนด	1335	15931	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.50	26.50	1,500.00	39,750.00	2907	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,058,118.00																		
1336	โฉนด	3981	26813	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.40	26.40	1,500.00	39,600.00	2908	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,057,968.00																		
1337	โฉนด	5094	26812	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00	2909	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,057,518.00																		
1338	โฉนด	1041	14197	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 522 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1339	โฉนด	322	2710	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		
1340	โฉนด	1006	14138	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30		
1341	โฉนด	925	13437	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	15.00	215.00	3,500.00	752,500.00	2911	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	30	934,200.00	934,200.00	1,686,700.00	-	-	1,686,700.00	0.02
												2912	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	30	79,500.00	79,500.00	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02
												2913	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	30	63,600.00	63,600.00	63,600.00	-	-	63,600.00	0.02
1342	โฉนด	4575	29875	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	2914	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	125	591,480.00	44,520.00	532,520.00	-	-	532,520.00	0.02
												2915	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	27	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	-	6,678.00	0.02
1343	โฉนด	3819	25113	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	24.20	224.20	1,500.00	336,300.00	2916	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	3	19,981.50	646,068.50	982,368.50	-	982,368.50	-	-
1344	โฉนด	644	10758	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	2917	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	16	258,808.00	917,592.00	1,055,592.00	-	1,055,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 523 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2918	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	16	62,964.00	223,236.00	223,236.00	-	223,236.00	-	-	
											2919	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	16	41,976.00	148,824.00	148,824.00	-	148,824.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	2920	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	28	1,951,600.00	344,400.00	396,900.00	-	396,900.00	-	-
1345	โฉนด	3608	24694	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	88.40	88.40	2,000.00	176,800.00	2921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.60	-	8,650.00	1,821,690.00	18	473,639.40	1,348,050.60	1,524,850.60	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.64	-	-	-	-	-	-	-	390,971.69	-	390,971.69	0.30
												ชั้นที่	ตึก	2	156.60	74.36	-	-	-	-	-	-	-	1,133,878.91	1,133,878.91	-	-
1346	โฉนด	3441	24417	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	75.00	175.00	1,300.00	227,500.00	2922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	2	35,984.00	1,763,216.00	1,990,716.00	-	1,990,716.00	-	-
1347	โฉนด	2207	21790	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	44.00	244.00	3,000.00	732,000.00	2923	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	21	566,352.00	1,203,498.00	1,935,498.00	-	-	1,935,498.00	0.30
1348	โฉนด	4778	30750	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 524 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1349	โฉนด	4772	30744	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00	2924	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	36	1,330,830.00	100,170.00	205,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	8.00	4.44	-	-	-	-	-	-	9,127.31	-	9,127.31	0.30
													ชั้นที่ 2 และชั้น1ที่เห	ไม้	2	172.00	95.56	-	-	-	-	-	-	196,442.69	196,442.69	-	-
1350	โฉนด	4256	29549	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02
												2925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	655,804.00	-	655,804.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	4,875.00	-	-			
													-	-	-	-	-	-	-	10,725.00	-	-	10,725.00	0.30			
					2	1	1	56.00	556.00	1,300.00	722,800.00		-	-	-	-	-	-	-	722,800.00	-	-	722,800.00	0.02			
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	2926	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	66	470,208.00	35,392.00	41,892.00	-	35,392.00	6,500.00	-
												2927	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	66	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-
												2928	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	28	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	5,194.00	-	-
												2929	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	39	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												2930	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	14	284,400.00	189,600.00	189,600.00	-	189,600.00	-	-
												2931	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	33.00	68.75	7,900.00	260,700.00	41	242,451.00	18,249.00	18,249.00	-	-	18,249.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 526 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)								
1351	โฉนด	2393	23047	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	59.40	59.40	850.00	50,490.00	2934	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	8	14,840.00	170,660.00	221,150.00	-	-	221,150.00	0.30							
1352	โฉนด	3719	24952	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	59.90	259.90	1,500.00	389,850.00	2935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	735,850.00	-	-	735,850.00	0.02							
1353	โฉนด	689	11053	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	18	220,402.00	627,298.00	677,298.00	-	-	677,298.00	0.02							
1354	โฉนด	847	12204	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	22	408,816.00	793,584.00	828,084.00	-	-	828,084.00	0.30							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 527 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1355	โฉนด	3741	24984	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	2940	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	34	602,040.00	435,960.00	459,960.00	-	-	459,960.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	800.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
1356	โฉนด	3429	24405	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	90.70	90.70	1,300.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	117,910.00	-	-	
					5	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	2941	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	7	330,624.00	1,506,176.00	1,542,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	82.59	-	-	-	-	-	-	1,274,013.52	1,274,013.52	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	17.41	-	-	-	-	-	-	268,562.48	-	268,562.48	0.30
												2942	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	7	29,064.00	386,136.00	386,136.00	-	386,136.00	-	-
1357	โฉนด	781	11763	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	2943	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	36	627,300.00	110,700.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
												2944	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	36	69,006.00	42,294.00	42,294.00	-	-	42,294.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 528 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1358	โฉนด	4931	31554	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	1,750.00	509,250.00	2945	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	322.00	-	7,950.00	2,559,900.00	32	2,380,707.00	179,193.00	688,443.00	-	-	688,443.00	0.02
												2946	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,950.00	2,146,500.00	37	1,996,245.00	150,255.00	150,255.00	-	-	150,255.00	0.02
1359	โฉนด	1020	14176	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	46	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.02
1360	โฉนด	4221	27712	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	2948	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,090,170.00	-	-	1,090,170.00	0.30
1361	โฉนด	1344	15961	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00	2949	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,099,470.00	-	-	1,099,470.00	0.30
1362	โฉนด	4220	27711	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	2950	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,088,820.00	-	-	1,088,820.00	0.30
1363	โฉนด	3688	24921	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	2951	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	21	271,264.00	576,436.00	716,436.00	-	716,436.00	-	-
												2952	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	21	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 529 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	3.10	3.10	4,000.00	12,400.00	2953	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	18	157,430.00	448,070.00	460,470.00	-	448,070.00	12,400.00	-
												2954	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.00	-	2,650.00	87,450.00	12	12,243.00	75,207.00	75,207.00	-	-	75,207.00	0.30
1364	โฉนด	845	12202	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	2955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	22	511,020.00	991,980.00	1,026,480.00	-	1,026,480.00	-	-
1365	โฉนด	2325	22154	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02	
1366	โฉนด	749	11436	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	27	380,600.00	484,400.00	521,900.00	-	521,900.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	2957	โรงจอดรถ	ตึก	2	247.00	-	2,650.00	654,550.00	27	288,002.00	366,548.00	459,548.00	-	459,548.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	2958	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	57.50	-	5,850.00	336,375.00	27	148,005.00	188,370.00	209,370.00	-	-	209,370.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2959	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	417,520.00	-	-	417,520.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 530 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1367	โฉนด	439	2827	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	1	1	97.00	597.00	1,300.00	776,100.00	2960	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	75	470,208.00	35,392.00	811,492.00	-	35,392.00	776,100.00	-
												2961	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	75	29,574.00	2,226.00	2,226.00	-	2,226.00	-	-
1368	โฉนดตราจอง	163	245	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.00	424.00	1,500.00	636,000.00	2962	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	78	734,700.00	55,300.00	691,300.00	-	691,300.00	-	-
												2963	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	33	23,744.00	18,656.00	18,656.00	-	18,656.00	-	-
1369	โฉนด	631	18682	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.21	12.21	1,500.00	18,315.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,315.00	0.30		
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	0.02		
					2	0	0	21.79	21.79	1,500.00	32,685.00	2964	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	35.90	8,200.00	803,600.00	66	683,060.00	120,540.00	153,225.00	-	-	153,225.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 531 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																														
1370	โฉนด	2642	23384	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	96.10	196.10	3,500.00	686,350.00	2967	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	188.50	-	8,650.00	1,630,525.00	11	195,663.00	1,434,862.00	2,121,212.00		-	-	2,121,212.00	0.02																												
												2968	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	11	41,520.00	304,480.00	304,480.00		-	-	304,480.00	0.02																												
1371	โฉนด	1029	14185	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2969	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	14	28,620.00	130,380.00	148,380.00		-	-	148,380.00	0.02																												
1372	โฉนด	4489	29749	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	40.00	140.00	1,300.00	182,000.00	2970	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	21	566,352.00	1,203,498.00	1,385,498.00		-	-	1,385,498.00	0.30																												
1373	โฉนด	4969	31758	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2971	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	12	17,808.00	109,392.00	331,392.00		-	-	331,392.00	0.02																												
1374	โฉนด	4966	31755	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	1	47.80	147.80	3,500.00	517,300.00	2972	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก		100.00	69.44	8,200.00	820,000.00	31	697,000.00	123,000.00	640,300.00		-	-	-																													
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	230,508.00		-	-	230,508.00	0.30																											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 533 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	7	30,576.00	406,224.00	406,224.00	-	-	406,224.00	0.30
												2980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	7	30,576.00	406,224.00	406,224.00	-	-	406,224.00	0.30
1380	โฉนด	4061	27368	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	2981	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	68	132,246.00	9,954.00	14,954.00	-	-	14,954.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02	
					2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	2982	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	32	117,552.00	8,848.00	95,848.00	-	8,848.00	87,000.00	-
												2983	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	32	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
1381	โฉนด	1329	15747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60	
1382	โฉนด	842	12199	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	2984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	29	352,704.00	382,096.00	401,596.00	-	-	401,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 534 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1383	โฉนด	500	8709	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	80.00	280.00	2,000.00	560,000.00	2985	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	124	2,070,180.00	155,820.00	715,820.00	-	155,820.00	560,000.00	-
												2986	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	95	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
												2987	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	107	60,420.00	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	-
1384	โฉนด	4584	29858	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60	
1385	โฉนด	4585	29859	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.30	56.30	1,500.00	84,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	-	84,450.00	0.60	
1386	โฉนด	4580	29854	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30	
1387	โฉนด	4336	28599	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	2	3.40	203.40	1,500.00	305,100.00	2988	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	16	53,424.00	20,776.00	325,876.00	-	-	325,876.00	0.30
												2989	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	25,440.00	38,160.00	38,160.00	-	-	38,160.00	0.30
1388	โฉนด	4428	29325	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 535 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1389	โฉนด	4431	29328	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	2990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,650.00	333,025.00	5	16,651.25	316,373.75	421,373.75	-	316,373.75	105,000.00	-
1390	โฉนด	4171	27531	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	2991	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	20	418,320.00	976,080.00	1,035,180.00	-	-	1,035,180.00	0.02
1391	โฉนด	605	19703	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	2992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	32	224,208.00	190,992.00	206,592.00	-	-	206,592.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2993	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	344,320.00	-	-	344,320.00	0.02
					2	0	1	80.00	180.00	1,300.00	234,000.00	2994	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,650.00	6,228,000.00	13	996,480.00	5,231,520.00	5,465,520.00	-	-	5,465,520.00	0.02
					3	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	2995	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	19	695,520.00	1,788,480.00	1,866,480.00	-	-	1,866,480.00	0.30
					2	1	3	78.00	778.00	1,300.00	1,011,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,400.00	-	-	1,011,400.00	0.02	
1392	โฉนด	222	2610	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
1393	โฉนด	366	2754	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	2996	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	26	734,700.00	55,300.00	543,300.00	-	-	543,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 536 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1394	น.ส.3ก	30	280	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	64	2	45.00	25,845.00	250.00	6,461,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,250.00	-	-	6,461,250.00	0.01		
1395	โฉนด	1337	15933	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.70	28.70	1,500.00	43,050.00	2997	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	806,826.00	-	-	806,826.00	0.30
1396	โฉนด	3989	26832	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2998	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,060,368.00	-	-	1,060,368.00	0.30
1397	โฉนด	3990	26833	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.20	28.20	1,500.00	42,300.00	2999	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,060,668.00	-	-	1,060,668.00	0.30
1398	โฉนด	661	11025	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	17.00	217.00	3,500.00	759,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,500.00	-	-	759,500.00	0.60		
1399	โฉนด	3705	24938	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	79.90	279.90	1,300.00	363,870.00	3000	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,850.00	1,544,400.00	10	154,440.00	1,389,960.00	1,753,830.00	-	-	1,753,830.00	0.30
1400	โฉนด	346	2734	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	34.00	234.00	2,000.00	468,000.00	3001	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	96	955,110.00	71,890.00	539,890.00	-	-	539,890.00	0.02
1401	โฉนด	807	11864	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	3	1	63.00	1,363.00	1,300.00	1,771,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,900.00	-	1,771,900.00	-	-		
1402	โฉนด	2330	22159	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	33	116,256.00	91,344.00	100,344.00	-	100,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 537 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3003	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	33	147,870.00	11,130.00	33,630.00	-	33,630.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
1403	โฉนด	2331	22160	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	3004	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	33	1,784,320.00	314,880.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3005	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	29	1,672,800.00	295,200.00	337,200.00	-	295,200.00	42,000.00	-
												3006	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	31	49,608.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
1404	โฉนด	2328	22157	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	3007	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	384.00	-	3,450.00	1,324,800.00	19	370,944.00	953,856.00	1,003,356.00	-	-	1,003,356.00	0.30
1405	โฉนด	2329	22158	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	3008	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	43	225,568.00	71,232.00	152,232.00	-	-	152,232.00	0.30
1406	โฉนด	2327	22156	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3009	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	33	177,444.00	13,356.00	40,356.00	-	-	40,356.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1407	โฉนด	2326	22155	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30		
1408	โฉนด	1016	14172	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	46	913,824.00	288,576.00	315,576.00	-	-	315,576.00	0.02
1409	โฉนด	1050	14222	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	0	98.00	498.00	3,000.00	1,494,000.00	3011	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	39	669,120.00	118,080.00	1,612,080.00	-	-	1,612,080.00	0.02
												3012	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	39	144,160.00	67,840.00	67,840.00	-	-	67,840.00	0.02
												3013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	38	137,016.00	70,584.00	70,584.00	-	-	70,584.00	0.02
												3014	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	39	75,684.00	35,616.00	35,616.00	-	-	35,616.00	0.02
1410	โฉนด	3599	24685	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.20	71.20	2,000.00	142,400.00	3015	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	43	1,449,126.00	109,074.00	251,474.00	-	-	251,474.00	0.02
												3016	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	38	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	-	23,226.00	0.02
1411	โฉนด	946	13579	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00	3017	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	24	1,784,320.00	314,880.00	716,880.00	-	-	716,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 539 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3018	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	107	494,016.00	37,184.00	37,184.00	-	-	37,184.00	0.02
												3019	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	43	290,016.00	91,584.00	91,584.00	-	-	91,584.00	0.02
												3020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,650.00	342,540.00	107	260,330.40	82,209.60	82,209.60	-	-	82,209.60	0.02
												3021	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	33	247,008.00	18,592.00	18,592.00	-	-	18,592.00	0.02
												3022	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	27	76,956.00	97,944.00	97,944.00	-	-	97,944.00	0.02
												3023	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	35	66,780.00	44,520.00	44,520.00	-	-	44,520.00	0.02
1412	โฉนด	901	12952	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60	
1413	โฉนด	1209	14931	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	3024	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	46	780,640.00	137,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	3025	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	8,200.00	918,400.00	46	780,640.00	137,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 540 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	3026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	46	368,144.00	116,256.00	137,256.00	-	-	137,256.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
1414	โฉนด	482	2870	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	36	3	62.00	14,762.00	1,300.00	19,190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,190,600.00	-	19,190,600.00	-	-
1415	โฉนด	967	13701	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	1	29.00	129.00	3,500.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.30
					2	2	2	99.70	1,099.70	3,500.00	3,848,950.00	3027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	4,033,654.00	-	-	4,033,654.00	0.02
												3028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
												3029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
												3030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
												3031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
												3033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	18	64,896.00	184,704.00	184,704.00	-	-	184,704.00	0.02
					3	0	0	0.70	0.70	3,500.00	2,450.00	3034	ป้อมยาม	ตึก	3	2.56	-	5,900.00	15,104.00	2,566	11,479.04	3,624.96	6,074.96	-	-	6,074.96	0.30
												3035	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	406.80	-	5,900.00	2,400,120.00	19	672,033.60	1,728,086.40	1,728,086.40	-	-	1,728,086.40	0.30
												3036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.20	-	8,650.00	858,080.00	7	60,065.60	798,014.40	798,014.40	-	-	798,014.40	0.30
1416	โฉนด	4462	29565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 542 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02		
					5	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
					2	0	1	95.00	195.00	1,750.00	341,250.00	3037	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	728,770.00	-	387,520.00	341,250.00	-
												3038	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	43	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
												3039	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	535,608.00	-	535,608.00	-	-
												3040	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	207,600.00	12	29,064.00	178,536.00	178,536.00	-	-	178,536.00	0.30
												3041	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	109	2,218,050.00	166,950.00	166,950.00	-	166,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3042	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	40	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												3043	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	50	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
1417	โฉนด	226	2614	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	2	8.00	608.00	1,750.00	1,064,000.00	3044	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	65	1,672,800.00	295,200.00	1,359,200.00	-	295,200.00	1,064,000.00	-
												3045	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	44	920,360.00	290,640.00	290,640.00	-	290,640.00	-	-
												3046	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	65	72,504.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-
												3047	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	22	247,044.00	479,556.00	479,556.00	-	479,556.00	-	-
1418	โฉนด	3692	24925	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	52.90	352.90	1,750.00	617,575.00	3048	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	340.00	-	8,650.00	2,941,000.00	35	1,764,600.00	1,176,400.00	1,793,975.00	-	-	1,793,975.00	0.30
												3049	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	68	1,380,540.00	435,960.00	435,960.00	-	-	435,960.00	0.30
1419	โฉนด	3387	24252	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 544 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	29.20	229.20	1,300.00	297,960.00	3050	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	18	75,680.00	12,320.00	310,280.00	-	-	310,280.00	0.30
1420	โฉนด	2390	23044	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.50	61.50	850.00	52,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,275.00	-	-	52,275.00	0.60
1421	โฉนด	783	11765	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	3051	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	46	528,984.00	39,816.00	122,316.00	-	39,816.00	82,500.00	-
1422	โฉนด	1198	14949	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.60
1423	โฉนด	4418	29081	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	11.00	211.00	1,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
1424	โฉนด	4420	29083	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1425	โฉนด	4417	29080	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60
1426	โฉนด	4419	29082	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60
1427	โฉนด	789	11771	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3052	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 545 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00	3053	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.25	-	7,350.00	90,037.50	30	83,734.88	6,302.62	18,302.62	-	-	18,302.62	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3054	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3055	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3056	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3057	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
1428	โฉนด	1346	15963	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	3058	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	445.50	-	3,450.00	1,536,975.00	22	522,571.50	1,014,403.50	1,192,903.50	-	-	1,192,903.50	0.30
1429	โฉนด	4953	31644	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.60
1430	โฉนด	1400	16309	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	3059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	20	155,700.00	363,300.00	477,300.00	-	477,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 546 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1431	โฉนด	4965	31741	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
1432	โฉนด	4964	31740	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30		
1433	โฉนด	880	12616	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3060	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	27	1,330,830.00	100,170.00	109,170.00	-	100,170.00	9,000.00	-
												3061	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	36	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-
												3062	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	31	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-
												3063	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	3,180.00	60,420.00	60,420.00	-	-	60,420.00	0.30
1434	โฉนด	1135	14571	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	-		
1435	โฉนด	563	9543	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	3064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	14	25,272.00	115,128.00	271,128.00	-	-	271,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 547 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1436	โฉนด	3992	26815	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.60	28.60	1,500.00	42,900.00	3068	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	0	21	479,232.00	1,018,368.00	0	0	1,061,268.00	-	-	1,061,268.00	0.30
1437	โฉนด	3993	26816	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.80	28.80	1,500.00	43,200.00	3069	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	0	21	479,232.00	1,018,368.00	0	0	1,061,568.00	-	-	1,061,568.00	0.30
1438	โฉนด	1212	14934	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	3070	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	0	34	76,850.00	55,650.00	0	0	166,650.00	-	-	166,650.00	0.02
1439	โฉนด	1744	19836	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	3071	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	0	28	653,016.00	766,584.00	0	0	842,584.00	-	-	842,584.00	0.30
												3072	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	0	28	24,380.00	28,620.00	0	0	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
1440	โฉนด	784	11766	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3073	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	0	28	653,016.00	766,584.00	0	0	846,584.00	-	-	846,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
1441	โฉนด	1742	19834	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3075	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	28	653,016.00	766,584.00	814,584.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
						2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	3076	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	28	24,380.00	28,620.00	48,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
						2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1442	โฉนด	1743	19835	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
						5	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	28	217,672.00	255,528.00	292,863.20	-	-	292,863.20	0.30
												3078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	28	217,672.00	255,528.00	255,528.00	-	-	255,528.00	0.30
												3079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	28	217,672.00	255,528.00	255,528.00	-	255,528.00	-	-
												3080	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	28	24,380.00	28,620.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.30
1443	โฉนด	4862	7210	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	1	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	3081	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	240.00	-	2,200.00	528,000.00	36	491,040.00	36,960.00	278,960.00	-	278,960.00	-	-
1444	โฉนด	2452	23141	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.70	18.70	850.00	15,895.00	3082	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,650.00	294,100.00	13	47,056.00	247,044.00	262,939.00	-	-	262,939.00	0.02
1445	โฉนด	4544	29872	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 550 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	1	3	87.00	787.00	1,750.00	1,377,250.00	3083	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	36	231,570.00	17,430.00	1,394,680.00	-	17,430.00	1,377,250.00	-
												3084	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	38	771,900.00	58,100.00	58,100.00	-	58,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 551 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	23	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											3086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3087	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	18	163,056.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											3088	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	106	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	523,152.00	-	523,152.00	-	-	
											3090	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	8	5,088.00	58,512.00	58,512.00	-	58,512.00	-	-	
											3091	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	36	123,504.00	9,296.00	9,296.00	-	9,296.00	-	-	
											3092	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	36	123,504.00	9,296.00	9,296.00	-	9,296.00	-	-	
1446	โฉนด	1578	17887	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	774,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 552 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	309,888.00	-	309,888.00	0.30	
												ชั้นที่ลอย	ตึก	2	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	154,944.00	-	154,944.00	0.02	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	309,888.00	-	309,888.00	0.02	
1447	โฉนด	1478	16676	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	3094	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,650.00	3,875,200.00	36	2,402,624.00	1,472,576.00	1,565,576.00	-	1,565,576.00	-	-
1448	โฉนด	4244	27741	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.10	92.10	1,500.00	138,150.00	3095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	27	608,960.00	775,040.00	913,190.00	-	913,190.00	0.02	
1449	โฉนด	1528	17429	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	3096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	29	1,338,240.00	236,160.00	300,660.00	-	300,660.00	0.02	
1450	โฉนด	3655	24828	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	14.20	514.20	1,750.00	899,850.00	3097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	18	506,025.00	1,440,225.00	2,340,075.00	-	2,340,075.00	-	-
												3098	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	18	33,072.00	94,128.00	94,128.00	-	94,128.00	-	-
												3099	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	47	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 553 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1451	โฉนด	1758	19989	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	3100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,850.00	1,263,600.00	8	101,088.00	1,162,512.00	1,310,512.00	-	-	1,310,512.00	0.30
1452	โฉนด	1618	18776	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
					3	0	3	82.00	382.00	2,000.00	764,000.00	3101	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	10	21,200.00	190,800.00	954,800.00	-	-	954,800.00	0.30
1453	โฉนด	329	2717	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	3102	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,950.00	2,003,400.00	166	1,863,162.00	140,238.00	340,238.00	-	140,238.00	200,000.00	-
												3103	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	166	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-
1454	โฉนด	3730	24963	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	79.00	279.00	1,500.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-	
1455	โฉนด	780	11762	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	3104	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	255.00	-	8,350.00	2,129,250.00	32	1,149,795.00	979,455.00	1,033,455.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	153.00	60.00	-	-	-	-	-	-	620,073.00	-	620,073.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.00	40.00	-	-	-	-	-	-	413,382.00	-	413,382.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 554 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1456	โฉนด	3572	24658	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30		
1457	โฉนด	1548	17651	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	20	62,280.00	145,320.00	154,320.00	-	-	154,320.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	3106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	20	41,520.00	96,880.00	102,880.00	-	-	102,880.00	0.02
					2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02	
1458	โฉนด	3555	24641	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	
					2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	3107	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	38	220,410.00	16,590.00	366,590.00	-	16,590.00	350,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 555 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3108	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	57	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-	
											3109	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	38	20,988.00	10,812.00	10,812.00	-	10,812.00	-	-	
											3110	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
1459	โฉนด	5135	32319	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.70	73.70	1,500.00	110,550.00	3111	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	8	57,240.00	133,560.00	244,110.00	-	244,110.00	-	-
1460	โฉนด	5131	32315	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.60	52.60	1,500.00	78,900.00	3112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	9	18,954.00	191,646.00	270,546.00	-	-	270,546.00	0.02
											3113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	9	18,954.00	191,646.00	191,646.00	-	-	191,646.00	0.02	
											3114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	9	18,954.00	191,646.00	191,646.00	-	-	191,646.00	0.02	
											3115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	9	18,954.00	191,646.00	191,646.00	-	-	191,646.00	0.02	
1461	โฉนด	5132	32316	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.13	6.13	1,500.00	9,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,195.00	-	-	9,195.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 556 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	1.20	101.20	1,500.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.02		
					2	0	0	12.87	12.87	1,500.00	19,305.00	3116	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	32.26	8,650.00	216,250.00	8	17,300.00	198,950.00	218,255.00	-	-	218,255.00	0.30
												3117	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	67.74	8,650.00	454,125.00	8	36,330.00	417,795.00	417,795.00	-	417,795.00	-	-
1462	โฉนด	5129	32313	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.02		
1463	โฉนด	5451	34128	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.90	44.90	1,500.00	67,350.00	3118	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,200.00	35,200.00	8	10,560.00	24,640.00	91,990.00	-	-	91,990.00	0.02
1464	โฉนด	5133	32317	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	3119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,650.00	756,875.00	23	272,475.00	484,400.00	517,400.00	-	517,400.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	3120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,800.00	351,000.00	8	28,080.00	322,920.00	339,420.00	-	-	339,420.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	8	22,464.00	258,336.00	271,836.00	-	-	271,836.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	8	22,464.00	258,336.00	271,836.00	-	-	271,836.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 557 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	8	22,464.00	258,336.00	271,836.00	-	-	271,836.00	0.02
					2	0	0	87.50	87.50	1,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
1465	โฉนด	5136	32320	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.70	92.70	2,000.00	185,400.00	3124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	56	3,155,520.00	996,480.00	1,181,880.00	-	1,181,880.00	-	-
1466	โฉนด	716	11080	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	3125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	22	441,150.00	856,350.00	913,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	23.33	-	-	-	-	-	-	213,084.56	-	213,084.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.00	76.67	-	-	-	-	-	-	700,265.44	700,265.44	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3126	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	22	22,525.00	43,725.00	52,725.00	-	-	52,725.00	0.30
					2	0	1	16.00	116.00	1,500.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-	
1467	โฉนด	3436	24412	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	-	110,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 558 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	9.00	209.00	1,750.00	365,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	365,750.00	-	-	365,750.00	0.02		
					3	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	3127	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	31	1,115,200.00	196,800.00	216,050.00	-	-	216,050.00	0.02
												3128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 559 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	19	61,152.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02
												3137	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	10,017.00	101,283.00	101,283.00	-	-	101,283.00	0.30
												3138	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	9	8,347.50	84,402.50	84,402.50	-	-	84,402.50	0.02
1468	โฉนด	718	11082	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	1	1	91.00	591.00	1,500.00	886,500.00	3139	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	913,044.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	380,465.43	-	380,465.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	532,578.57	532,578.57	-	-
												3140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	27	285,450.00	363,300.00	391,800.00	-	363,300.00	28,500.00	-
1469	โฉนด	3499	24516	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	-	408,400.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 560 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1470	โฉนด	3597	24683	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	36.40	236.40	1,500.00	354,600.00	3141	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	6	108,990.00	1,707,510.00	2,062,110.00	-	1,707,510.00	354,600.00	-
												3142	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	18	34,450.00	98,050.00	98,050.00	-	98,050.00	-	-
1471	โฉนด	4799	30819	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	3143	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	11	280,260.00	2,055,240.00	2,345,240.00	-	2,345,240.00	-	-
												3144	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	11	12,720.00	93,280.00	93,280.00	-	93,280.00	-	-
1472	โฉนด	4234	27713	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	1	36.80	936.80	250.00	234,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,200.00	-	-	234,200.00	0.60	
1473	โฉนด	4235	30162	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	1	36.00	936.00	250.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60	
1474	โฉนด	3889	25506	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	2	11.90	611.90	330.00	201,927.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,927.00	-	-	201,927.00	0.02	
1475	โฉนด	3931	25548	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	50.50	150.50	1,500.00	225,750.00	3145	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	144.50	-	7,950.00	1,148,775.00	38	1,068,360.75	80,414.25	306,164.25	-	306,164.25	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3146	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	220.00	-	7,950.00	1,749,000.00	31	1,626,570.00	122,430.00	164,430.00	-	122,430.00	42,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 561 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1476	โฉนด	3833	25175	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30		
1477	โฉนด	544	9448	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.60		
1478	โฉนด	3724	24957	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	69.00	469.00	1,500.00	703,500.00	3147	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,650.00	2,586,350.00	38	1,706,991.00	879,359.00	1,582,859.00	-	-	1,582,859.00	0.02
1479	โฉนด	1525	17426	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	3148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	218,736.00	-	-	218,736.00	0.02
												3149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
												3150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
												3151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02
1480	โฉนด	3435	24411	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.80	35.80	1,300.00	46,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,540.00	-	-	46,540.00	0.02		
1481	น.ส.3	36		หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 562 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02		
					2	0	0	31.00	31.00	1,300.00	40,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,300.00	-	-	40,300.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02		
					2	0	3	28.00	328.00	1,300.00	426,400.00	3152	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	24	138,054.00	225,246.00	651,646.00	-	225,246.00	426,400.00	-
												3153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	25	103,800.00	155,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-
												3154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	251,888.00	-	251,888.00	-	-
												3155	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	57	1,686,740.00	297,660.00	297,660.00	-	297,660.00	-	-
												3156	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	264.00	-	7,950.00	2,098,800.00	62	1,951,884.00	146,916.00	146,916.00	-	146,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 563 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1482	โฉนด	2653	23395	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00	3157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	27	106,568.00	135,632.00	196,382.00	-	196,382.00	-	-	
1483	โฉนด	4436	29756	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	3	8.00	708.00	700.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	-	495,600.00	0.30	
1484	โฉนด	4439	29759	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	65.00	365.00	300.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.60	
1485	โฉนด	4438	29758	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.30	
						3	0	0	29.00	29.00	250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30	
						3	1	2	84.00	684.00	250.00	171,000.00	3158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,650.00	666,050.00	8	53,284.00	612,766.00	783,766.00	-	-	783,766.00	0.30
												3159	โรงจอดรถ	ไม้	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	8	90,630.00	211,470.00	211,470.00	-	-	211,470.00	0.30	
1486	โฉนด	4437	29757	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30	
1487	โฉนด	4435	29755	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	1	43.00	543.00	250.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 564 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1488	โฉนด	1572	17840	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	1,300.00	317,200.00	3160	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	792.00	-	8,650.00	6,850,800.00	19	1,918,224.00	4,932,576.00	5,249,776.00	-	-	5,249,776.00	0.02
1489	โฉนด	1546	17599	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	46.00	246.00	1,300.00	319,800.00	3161	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	684.00	-	3,450.00	2,359,800.00	21	755,136.00	1,604,664.00	1,924,464.00	-	-	1,924,464.00	0.02
1490	โฉนด	2461	23150	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.50	24.50	1,300.00	31,850.00	3162	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	66	1,366,120.00	241,080.00	272,930.00	-	272,930.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	3	17.50	317.50	1,300.00	412,750.00	3163	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	432,658.00	-	432,658.00	-	-
1491	โฉนด	1510	17016	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3164	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	454,780.00	-	-
1492	น.ส.3ก	-	3	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
					2	0	1	61.00	161.00	1,750.00	281,750.00	3165	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	18	679,400.00	110,600.00	392,350.00	-	110,600.00	281,750.00	0.02
												3166	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	98	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 565 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1493	โฉนด	614	10213	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.88	97.88	10,000.00	978,800.00	3167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	49	853,632.00	269,568.00	1,248,368.00	-	-	1,248,368.00	0.02
												3168	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,650.00	182,850.00	6	10,971.00	171,879.00	171,879.00	-	-	171,879.00	0.02
					3	0	0	3.12	3.12	10,000.00	31,200.00	3169	ป้อมยาม	ไม้	3	12.50	-	5,900.00	73,750.00	2	4,425.00	69,325.00	100,525.00	-	-	100,525.00	0.30
1494	โฉนด	3366	24231	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,750.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.02	
					2	0	1	26.00	126.00	1,750.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02	
					3	0	1	13.00	113.00	1,750.00	197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750.00	-	-	197,750.00	0.30	
					3	0	0	62.00	62.00	1,750.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30	
					2	0	3	4.80	304.80	1,750.00	533,400.00	3170	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	368.00	-	7,950.00	2,925,600.00	61	2,720,808.00	204,792.00	738,192.00	-	-	738,192.00	0.02
												3171	โรงจอดรถ	ไม้	2	504.00	-	2,650.00	1,335,600.00	61	1,242,108.00	93,492.00	93,492.00	-	-	93,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 567 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1499	โฉนด	3344	24209	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	85.20	85.20	1,500.00	127,800.00	3179	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	18	244,584.00	39,816.00	167,616.00	-	39,816.00	127,800.00	-
1500	โฉนด	227	2615	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	3180	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	28	668,472.00	784,728.00	1,264,728.00	-	784,728.00	480,000.00	-
												3181	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	28	14,628.00	17,172.00	17,172.00	-	17,172.00	-	-
												3182	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	28	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												3183	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	30	92,750.00	92,750.00	92,750.00	-	92,750.00	-	-
1501	โฉนด	2432	23121	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	3184	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	12.00	-	2,200.00	26,400.00	5	3,960.00	22,440.00	73,440.00	-	73,440.00	-	-
1502	โฉนด	4967	31756	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30	
												3185	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	63	1,561,280.00	275,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
1503	โฉนด	4483	29676	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	3	8.60	308.60	740.00	228,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,364.00	-	-	228,364.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 568 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1504	โฉนด	4210	32939	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00	3186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	377,710.00	-	-	377,710.00	0.02
												3187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												3188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												3189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
1505	โฉนด	2476	23165	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	3	80.70	380.70	740.00	281,718.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,718.00	-	-	281,718.00	0.60
						1	0	2	36.40	236.40	740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,936.00	-	174,936.00	-	-
1506	โฉนด	5209	32938	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.60	103.60	850.00	88,060.00	3190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	375,100.00	-	-	375,100.00	0.02
												3191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02
												3192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 569 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,800.00	0.00	8	0.00	0.00	-	-	-	-	-
												3194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02
												3195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	8	24,960.00	287,040.00	287,040.00	-	-	287,040.00	0.02
1507	โฉนด	674	11038	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00	3196	บ้านพักอาศัย ไม่นั่งเดี่ยว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	43	293,880.00	22,120.00	466,120.00	-	22,120.00	444,000.00	-
												3197	บ้านพักอาศัย ไม่นั่งสองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	43	1,656,144.00	124,656.00	124,656.00	-	124,656.00	-	-
												3198	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	43	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 570 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1508	โฉนด	625	10414	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3199	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	115	295,740.00	22,260.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.30			
												3200	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	115	40,280.00	12,720.00	12,720.00	-	-	12,720.00	0.30			
1509	โฉนด	869	12428	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
												3201	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	9,100.00	327,600.00	34	304,668.00	22,932.00	157,932.00	-	22,932.00	135,000.00	-			
												3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	34	180,612.00	130,788.00	130,788.00	-	130,788.00	-	-			
												3203	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	20	63,600.00	148,400.00	148,400.00	-	148,400.00	-	-			
												3204	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	20	15,900.00	37,100.00	37,100.00	-	37,100.00	-	-			
1510	โฉนด	930	13442	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	0	83.00	483.00	3,000.00	1,449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,000.00	-	-	1,449,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 571 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1511	โฉนด	4017	26718	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	3205	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	3	15,840.00	160,160.00	186,160.00	-	186,160.00	-	-
					2	2	0	75.00	875.00	1,300.00	1,137,500.00	3206	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	3	3,816.00	123,384.00	1,260,884.00	-	-	1,260,884.00	0.02
												3207	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	3	2,544.00	82,256.00	82,256.00	-	-	82,256.00	0.02
1512	โฉนด	4327	28622	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	
1513	น.ส.3ก	39	37	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					2	0	3	31.00	331.00	1,250.00	413,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	413,750.00	-	-	413,750.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	3208	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	28	10,971.00	12,879.00	52,879.00	-	12,879.00	40,000.00	0.02
												3209	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	51	720,006.00	54,194.00	54,194.00	-	54,194.00	-	-
												3210	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	56	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
												3211	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	56	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 573 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3212	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	56	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	
											3213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	36	321,780.00	197,220.00	197,220.00	-	197,220.00	-	-	
											3214	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	36	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3215	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	56	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											3216	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	31	22,048.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-	
											3217	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	31	16,536.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-	
											3218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											3219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	46	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3220	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	46	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 574 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1514	น.ส.3ก	39	93	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	22	0	53.00	8,853.00	1,300.00	11,508,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,508,900.00	-	-	11,508,900.00	0.01			
1515	โฉนด	4186	27548	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	3221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,065,720.00	-	-	1,065,720.00	0.30	
1516	โฉนด	1395	16304	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	3222	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	250.45	-	7,700.00	1,928,465.00	41	1,388,494.80	539,970.20	727,970.20	-	-	727,970.20	0.30	
1517	โฉนด	3947	26735	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	3223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,918.00	-	-	1,062,918.00	0.30	
1518	น.ส.3	91		หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.00	56.00	1,250.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	0.60			
1519	โฉนด	1034	14190	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	46	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.02	
1520	โฉนด	1311	15602	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	7.00	307.00	3,500.00	1,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,500.00	-	-	1,074,500.00	0.60
1521	โฉนด	878	12614	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
1522	โฉนด	945	13561	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 575 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	41	448,416.00	174,384.00	249,384.00	-	-	249,384.00	0.30
												3226	โรงจอดรถ	ตึก	3	31.50	-	2,650.00	83,475.00	31	43,407.00	40,068.00	40,068.00	-	-	40,068.00	0.30
1523	โฉนด	2206	21831	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.60		
1524	โฉนด	770	11736	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	1	1	90.00	590.00	3,500.00	2,065,000.00	3227	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	177.12	-	7,950.00	1,408,104.00	40	1,309,536.72	98,567.28	2,163,567.28	-	2,163,567.28	-	-
												3228	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	40	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	15,582.00	-	-
												3229	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	40	198,369.00	14,931.00	14,931.00	-	14,931.00	-	-
												3230	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.80	-	2,650.00	60,420.00	40	56,190.60	4,229.40	4,229.40	-	4,229.40	-	-
					2	0	1	2.00	102.00	3,500.00	357,000.00	3231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	55	598,234.00	188,916.00	545,916.00	-	-	545,916.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 576 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3232	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,650.00	512,080.00	40	358,456.00	153,624.00	153,624.00	-	-	153,624.00	0.02
												3233	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												3234	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												3235	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												3236	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												3237	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.00	-	7,900.00	244,900.00	30	227,757.00	17,143.00	17,143.00	-	-	17,143.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	3238	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.30	-	7,900.00	492,170.00	30	457,718.10	34,451.90	90,451.90	-	34,451.90	56,000.00	-
1525	โฉนด	2620	23362	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60	
1526	โฉนด	488	8625	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	16.00	216.00	1,750.00	378,000.00	3239	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	86	2,292,264.00	172,536.00	550,536.00	-	550,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 577 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												3240	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	86	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-
												3241	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	28	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
1527	โฉนด	1603	18184	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	3242	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	31	1,463,700.00	258,300.00	297,300.00	-	297,300.00	-	-
												3243	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	31	62,010.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-
						3	0	0	16.00	16.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
						2	0	0	39.00	39.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02	
1528	โฉนด	1526	17427	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02
						2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	3245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02
						2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	3246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 578 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
1529	โฉนด	3748	24981	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	52.60	152.60	300.00	45,780.00	3247	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	7	46,623.50	619,426.50	665,206.50	-	-	665,206.50	0.02
1530	โฉนด	1463	16643	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	3248	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	116,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	58,018.00	-	-	58,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	58,018.00	-	-	58,018.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	3249	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	116,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	58,018.00	-	-	58,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	58,018.00	-	-	58,018.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	3250	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	116,036.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 579 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	58,018.00	-	58,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	58,018.00	-	58,018.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	3251	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	66	478,764.00	36,036.00	116,036.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	58,018.00	-	58,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	58,018.00	-	58,018.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	10,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	720,000.00	0.02	
1531	โฉนด	4493	29745	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	28	338,008.00	396,792.00	411,792.00	-	-	411,792.00	0.02	
1532	โฉนด	4495	29747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	3253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	28	338,008.00	396,792.00	413,292.00	-	-	413,292.00	0.02	
1533	โฉนด	4494	29746	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	28	338,008.00	396,792.00	411,792.00	-	-	411,792.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 580 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1534	โฉนด	840	12197	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02		
1535	โฉนด	2414	23068	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	3255	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	23	59,148.00	4,452.00	55,452.00	-	-	55,452.00	0.02
1536	โฉนด	3890	25507	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	2	1	64.70	964.70	1,000.00	964,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,700.00	-	964,700.00	-	-		
1537	โฉนด	3414	24007	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.80	72.80	1,500.00	109,200.00	3256	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	21	440,820.00	33,180.00	142,380.00	-	-	142,380.00	0.02
												3257	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	21	59,148.00	4,452.00	4,452.00	-	-	4,452.00	0.02
1538	โฉนด	4852	31052	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	3258	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	9,540.00	54,060.00	108,660.00	-	-	108,660.00	0.30
1539	โฉนด	3415	24008	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	3259	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	8	43,596.00	501,354.00	555,954.00	-	501,354.00	54,600.00	-
1540	โฉนด	769	11730	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	3260	อาคารพาณิชย์	ติก	3	489.30	-	7,850.00	3,841,005.00	21	1,229,121.60	2,611,883.40	2,701,883.40	-	-	2,701,883.40	0.30
					2	3	2	66.00	1,466.00	2,500.00	3,665,000.00	3261	บ้านพักอาศัย ติกชั้นเดียว	ติก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	4,337,624.00	-	-	4,337,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													3262	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	840,780.00	-	-	840,780.00	0.02		
													3263	ป้อมยาม	ตึก	3	4.00	-	5,900.00	23,600.00	3	708.00	22,892.00	22,892.00	-	-	22,892.00	0.30		
1541	โฉนด	1503	16872	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	4.60	4.60	1,500.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30			
													3264	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	28.00	20.00	8,650.00	242,200.00	30	121,100.00	121,100.00	148,700.00	-	-	148,700.00	0.30		
													3265	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	80.00	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	484,400.00	-	484,400.00	-	-		
1542	โฉนด	2623	23365	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60			
1543	โฉนด	3578	24664	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.80	44.80	1,500.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02			
1544	โฉนด	2156	21479	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	3266	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	169.20	-	5,850.00	989,820.00	19	277,149.60	712,670.40	740,670.40	-	-	740,670.40	0.30			
													3267	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	18	24,115.00	68,635.00	230,635.00	-	-	230,635.00	0.02		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 582 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1545	น.ส.3ก	45	445	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	14.00	314.00	1,000.00	314,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.60	
1546	โฉนด	3514	24531	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	3268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	18	48,672.00	138,528.00	150,528.00	-	-	150,528.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 583 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,800.00	93,600.00	18	24,336.00	69,264.00	75,264.00	-	-	75,264.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	18	21,294.00	60,606.00	66,606.00	-	-	66,606.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	3281	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.51	-	2,650.00	319,351.50	8	25,548.12	293,803.38	353,803.38	-	-	353,803.38	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
					2	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00	3282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	882,064.00	-	548,064.00	334,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 584 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
												3283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	8	20,760.00	238,740.00	238,740.00	-	-	238,740.00	0.30													
1547	โฉนด	3310	24121	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	52.85	52.85	1,500.00	79,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,275.00	-	-	79,275.00	0.30														
1548	โฉนด	1640	19294	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	1	70.00	570.00	3,500.00	1,995,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	1,995,000.00	-	-														
1549	โฉนด	245	2633	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	3284	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	532.00	-	8,300.00	4,415,600.00	46	3,355,856.00	1,059,744.00	1,206,744.00	-	-	-	-													
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	512.00	96.24	-	-	-	-	-	-	1,161,370.43	-	1,161,370.43	0.02													
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	3.76	-	-	-	-	-	-	45,373.57	-	45,373.57	0.30													
1550	โฉนด	3852	26028	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-														
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	8	35,984.00	413,816.00	430,716.00	-	-	430,716.00	0.30													
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	2	2,768.00	135,632.00	140,832.00	-	-	140,832.00	0.02													

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 585 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	57.10	57.10	1,300.00	74,230.00	3287	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,650.00	815,262.50	20	244,578.75	570,683.75	644,913.75	-	644,913.75	-	-
1551	โฉนด	4000	26862	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	0	97.00	97.00	1,300.00	126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100.00	-	126,100.00	-	-	
1552	น.ส.3ก		6	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00	3288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	23	224,208.00	398,592.00	591,092.00	-	398,592.00	192,500.00	0.02
												3289	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	58	1,774,440.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-
1553	โฉนด	301	2689	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00	3290	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	31	396,738.00	29,862.00	205,862.00	-	29,862.00	176,000.00	-
1554	โฉนด	214	2602	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	2	0	80.00	880.00	1,500.00	1,320,000.00	3291	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	46	709,776.00	53,424.00	1,373,424.00	-	53,424.00	1,320,000.00	-
1555	โฉนด	2527	23216	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	3,500.00	455,000.00	3292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	617,240.00	-	-	617,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 586 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											3293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
											3304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	29	149,760.00	162,240.00	162,240.00	-	-	162,240.00	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	3305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	214,224.00	-	-	214,224.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	3306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	214,224.00	-	-	214,224.00	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	3307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	298,224.00	-	-	298,224.00	0.30
											3308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.30	
											3309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	3310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	256,224.00	-	-	256,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														3311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	3312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	256,224.00	-	-	256,224.00	0.30		
												3313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	32	202,176.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.30		
					2	1	3	11.00	711.00	3,500.00	2,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	-	2,488,500.00	0.02		
1556	โฉนด	2344	22190	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	3314	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	22	482,664.00	936,936.00	1,088,936.00	-	-	1,088,936.00	0.02		
1557	โฉนด	2293	22110	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	3315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	22	703,885.00	1,366,365.00	1,554,365.00	-	-	1,554,365.00	0.30		
1558	โฉนด	2295	22112	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	3316	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	22	563,108.00	1,093,092.00	1,245,092.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	13.88	-	-	-	-	-	-	-	172,818.77	-	172,818.77	0.30	
													ชั้นที่ 1,2,3,ชั้นลอ	ตึก	2	168.80	86.12	-	-	-	-	-	-	-	1,072,273.23	1,072,273.23	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 589 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1559	โฉนด	2298	22115	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	3317	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	22	563,108.00	1,093,092.00	1,245,092.00	-	-	1,245,092.00	0.30
1560	โฉนด	2341	22187	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	3318	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	22	563,108.00	1,093,092.00	1,245,092.00	-	-	1,245,092.00	0.30
1561	โฉนด	2291	22108	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	51.20	51.20	4,000.00	204,800.00	3319	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	22	703,885.00	1,366,365.00	1,571,165.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	15.31	-	-	-	-	-	-	240,545.36	-	240,545.36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.50	13.27	-	-	-	-	-	-	208,493.60	-	208,493.60	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	35.00	14.29	-	-	-	-	-	-	224,519.48	-	224,519.48	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	448,881.84	-	448,881.84	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	28.57	-	-	-	-	-	-	448,724.72	-	448,724.72	0.02
					3	0	0	3.80	3.80	4,000.00	15,200.00	3320	ป้อมยาม	ตึก	3	3.80	-	5,900.00	22,420.00	2	448.40	21,971.60	37,171.60	-	-	37,171.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 590 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1562	โฉนด	2296	22113	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	3321	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	22	1,263,168.00	2,452,032.00	2,756,032.00	-	-	2,756,032.00	0.30
												3322	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	152.00	-	5,850.00	889,200.00	12	124,488.00	764,712.00	764,712.00	-	-	764,712.00	0.30
1563	โฉนด	2342	22188	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,426.40	-	43,426.40	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.20	-	-	84,375.20	0.02
												3323	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	31.20	15.92	8,450.00	263,640.00	22	89,637.60	174,002.40	198,200.80	-	-	198,200.80	0.30
												3324	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	24.80	12.65	8,450.00	209,560.00	22	71,250.40	138,309.60	138,309.60	-	-	138,309.60	0.02
												3325	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	28.00	14.29	8,450.00	236,600.00	22	80,444.00	156,156.00	156,156.00	-	-	156,156.00	0.02
												3326	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	56.00	28.57	8,450.00	473,200.00	22	160,888.00	312,312.00	312,312.00	-	312,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 592 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1566	โฉนด	4397	28640	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3333	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	19	463,736.00	1,192,464.00	1,248,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.24	-	-	-	-	-	-	152,811.99	-	152,811.99	0.30
													ชั้นที่ 1,2,3 และพื้นที่เหลือ	ตึก	2	172.00	87.76	-	-	-	-	-	-	1,095,652.01	-	1,095,652.01	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3334	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	11	22,896.00	167,904.00	263,904.00	-	-	263,904.00	0.02
1567	โฉนด	3840	25182	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.60	104.60	800.00	83,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,680.00	-	-	83,680.00	0.60
1568	โฉนด	4254	27795	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	88.20	88.20	800.00	70,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,560.00	-	-	70,560.00	0.60
1569	โฉนด	4058	27388	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	1	52.00	552.00	1,500.00	828,000.00	3335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	10	66,605.00	599,445.00	1,427,445.00	-	-	1,427,445.00	0.02
1570	โฉนด	286	2674	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	3336	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	96	946,368.00	71,232.00	152,232.00	-	152,232.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3337	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	29	30,528.00	33,072.00	42,072.00	-	-	42,072.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 593 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1571	โฉนด	2601	23343	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60		
1572	โฉนด	4954	31667	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	2	60.40	260.40	4,000.00	1,041,600.00	3338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	1,331,760.00	-	-	1,331,760.00	0.30
												3339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
												3340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
												3341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
												3342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
												3343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
												3344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.30
1573	โฉนด	4014	26720	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	2,000.00	326,000.00	3345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	12	36,330.00	223,170.00	549,170.00	-	-	549,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 594 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3346	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	18	54,696.00	8,904.00	8,904.00	-	-	8,904.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	3347	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	20	59,148.00	4,452.00	16,452.00	-	-	16,452.00	0.30
1574	โฉนด	1580	17889	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3348	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	29	908,544.00	984,256.00	1,064,256.00	-	-	1,064,256.00	0.30
1575	โฉนด	1201	14987	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	85.00	285.00	1,300.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.02	
					2	2	2	6.00	1,006.00	1,300.00	1,307,800.00	3349	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	26	110,205.00	8,295.00	1,316,095.00	-	8,295.00	1,307,800.00	-
												3350	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	29	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												3351	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	29	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
												3352	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	18	434,816.00	70,784.00	70,784.00	-	70,784.00	-	-
												3353	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	26	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 595 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3354	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	26	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3355	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	31	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3356	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	18	679,400.00	110,600.00	110,600.00	-	110,600.00	-	-	
											3357	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	23	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											3358	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	76	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											3360	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	30	211,925.00	211,925.00	211,925.00	-	211,925.00	-	-	
											3361	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	27	9,328.00	11,872.00	11,872.00	-	11,872.00	-	-	
											3362	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	29	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 596 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	27	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-	
											3364	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	32	1,840,080.00	324,720.00	324,720.00	-	324,720.00	-	-	
											3365	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	27	334,560.00	59,040.00	59,040.00	-	59,040.00	-	-	
											3366	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	33	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											3367	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3368	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	31	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-	
											3369	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	28	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3370	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	8	142,200.00	331,800.00	331,800.00	-	331,800.00	-	-	
											3371	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	31	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 597 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1576	โฉนด	3818	25112	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	53.90	253.90	1,500.00	380,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,850.00	-	-	380,850.00	0.60		
1577	โฉนด	3358	24223	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	47.60	447.60	1,300.00	581,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,880.00	-	581,880.00	-	-		
1578	โฉนด	1162	14772	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30		
1579	โฉนด	4181	27543	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	3372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,420.00	-	-	1,053,420.00	0.02
1580	โฉนด	3530	24616	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 598 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
					5	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	7,875.00	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 599 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	3	30.00	730.00	1,750.00	1,277,500.00	3373	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	50.00	8,650.00	129,750.00	26	54,495.00	75,255.00	1,352,755.00	-	1,352,755.00	-	-
												3374	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	50.00	8,650.00	129,750.00	26	54,495.00	75,255.00	75,255.00	-	-	75,255.00	0.30
												3375	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	27	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												3376	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
												3377	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	30	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												3378	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	38	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												3379	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	33	1,478,700.00	111,300.00	111,300.00	-	111,300.00	-	-
												3380	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	27	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												3381	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	38	171,270.00	88,230.00	88,230.00	-	88,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													3382	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	36	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
													3383	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	34	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-
													3384	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	78	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
													3385	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	78	108,756.00	34,344.00	34,344.00	-	34,344.00	-	-
1581	โฉนด	3560	24646	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	58.40	358.40	3,500.00	1,254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	-	1,254,400.00	0.60	
1582	โฉนด	3728	24961	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-	
						2	0	0	50.00	50.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-	
						2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	3386	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	38	856,350.00	441,150.00	498,150.00	-	498,150.00	-	-	
						2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	3387	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	420.00	-	7,950.00	3,339,000.00	48	3,105,270.00	233,730.00	442,230.00	-	442,230.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 601 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3388	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	18	445,302.00	1,267,398.00	1,267,398.00	-	1,267,398.00	-	-
1583	โฉนด	2607	23349	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.20	19.20	1,500.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30	
1584	โฉนด	1033	14189	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	46	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.30
1585	โฉนด	4178	27540	หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	3390	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	20	425,880.00	993,720.00	1,053,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,204.88	-	351,204.88	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,204.88	-	351,204.88	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	351,310.25	-	351,310.25	0.02
1586	โฉนด	3396	24261	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	77.90	277.90	1,300.00	361,270.00	3391	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	3	5,088.00	164,512.00	525,782.00	-	-	525,782.00	0.02
												3392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	3	4,152.00	134,248.00	134,248.00	-	-	134,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 602 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1587	โฉนด	4595	29947	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	5	2	4.70	2,204.70	430.00	948,021.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,021.00	-	-	948,021.00	0.60		
1588	โฉนด	858	12311	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	39.00	139.00	750.00	104,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	-	104,250.00	0.02		
1589	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	3393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	214,102.00	-	-	214,102.00	0.02
												3394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02
												3395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02
												3396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02
												3397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02
1590	โฉนด	306	2694	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	3398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	34	892,160.00	157,440.00	173,440.00	-	-	173,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 603 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	35.00	235.00	1,000.00	235,000.00	3399	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	34	892,160.00	157,440.00	392,440.00	-	235,000.00	157,440.00	0.02
												3400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	39	564,672.00	265,728.00	265,728.00	-	265,728.00	-	-
1591	โฉนด	4176	27534	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	3401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	20	350,700.00	818,300.00	878,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	351,200.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	351,200.00	351,200.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	20.00	-	-	-	-	-	-	175,600.00	175,600.00	-	-
1592	น.ส.3ก	39	38	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.60	
1593	โฉนด	1512	17339	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	3402	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	25	221,440.00	332,160.00	340,160.00	-	-	340,160.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	3403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	25	160,320.00	240,480.00	258,480.00	-	-	258,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														3404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	25	160,320.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02
														3405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	25	160,320.00	240,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02
					5	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00			3406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	25	160,320.00	240,480.00	246,480.00	-	-	-	-
															ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	123,240.00	-	123,240.00	0.30
															ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	123,240.00	-	123,240.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00			3407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	25	109,200.00	163,800.00	226,800.00	-	-	226,800.00	0.02
														3408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	25	109,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
														3409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	25	109,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
														3410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	25	109,200.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 606 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1595	โฉนด	618	10281	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.60		
1596	โฉนด	3838	25180	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	76.70	76.70	800.00	61,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,360.00	-	-	61,360.00	0.60		
1597	โฉนด	3603	24689	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	69.00	169.00	2,000.00	338,000.00	3418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	12	72,660.00	446,340.00	784,340.00	-	-	784,340.00	0.02
												3419	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	12	44,520.00	273,480.00	273,480.00	-	-	273,480.00	0.02
1598	โฉนด	508	8783	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3420	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	28	836,400.00	147,600.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	10	15,600.00	140,400.00	147,900.00	-	-	147,900.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 607 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1599	โฉนด	4015	26716	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00	3424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	18	647,712.00	1,843,488.00	2,295,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.56	-	-	-	-	-	-	127,629.13	-	127,629.13	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	272.00	94.44	-	-	-	-	-	-	2,167,858.87	2,167,858.87	-	-
					3	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
1600	โฉนด	1555	17721	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	82.00	82.00	10,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,790.00	-	-	171,790.00	0.02
												3425	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	44.00	20.95	5,850.00	257,400.00	8	20,592.00	236,808.00	885,018.00	-	-	885,018.00	0.02
												3426	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	166.00	79.05	5,850.00	971,100.00	8	77,688.00	893,412.00	893,412.00	-	-	893,412.00	0.30
1601	โฉนด	440	2828	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	14	2	41.00	5,841.00	2,150.00	12,558,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,558,150.00	-	-	12,558,150.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 608 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1602	โฉนด	243	2631	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02		
					2	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	-	155,750.00	0.02		
					2	0	3	23.00	323.00	1,750.00	565,250.00	3427	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	1,052,418.00	-	487,168.00	565,250.00	-
												3428	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	33	59,360.00	46,640.00	46,640.00	-	46,640.00	-	-
												3429	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	45	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-
												3430	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	45	261,820.00	82,680.00	82,680.00	-	82,680.00	-	-
												3431	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	35	63,600.00	42,400.00	42,400.00	-	42,400.00	-	-
												3432	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	33	59,360.00	46,640.00	46,640.00	-	46,640.00	-	-
1603	โฉนด	2385	24279	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 609 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1604	โฉนด	4120	28582	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
1605	โฉนด	4052	27403	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	3433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	51	2,760,120.00	487,080.00	727,080.00	-	-	727,080.00	0.02
												3434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	51	289,256.00	91,344.00	91,344.00	-	-	91,344.00	0.02
												3435	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	3	3,577.50	115,672.50	115,672.50	-	-	115,672.50	0.02
1606	โฉนด	1139	14588	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	3436	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,650.00	172,250.00	41	124,020.00	48,230.00	121,730.00	-	-	121,730.00	0.30
1607	โฉนด	4084	27810	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	5	0	52.60	2,052.60	1,300.00	2,668,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,668,380.00	-	-	2,668,380.00	0.60	
1608	โฉนด	4083	27809	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60	
1609	โฉนด	4796	30762	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-	
1610	โฉนด	4797	30763	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 610 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1611	โฉนด	4737	30580	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60		
1612	โฉนด	4755	30760	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	96.00	296.00	1,500.00	444,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30		
1613	โฉนด	1622	19304	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	1	61.00	161.00	1,300.00	209,300.00	3437	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	3,750.00	480,000.00	3	14,400.00	465,600.00	674,900.00	-	-	674,900.00	0.30
1614	โฉนด	1031	14187	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					3	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	3438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	50.00	8,350.00	501,000.00	46	380,760.00	120,240.00	150,240.00	-	-	150,240.00	0.30
												3439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,350.00	501,000.00	46	380,760.00	120,240.00	120,240.00	-	120,240.00	-	-
1615	โฉนด	3513	24530	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	1,250.00	88,750.00	3440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	192,646.00	-	-	192,646.00	0.02
												3441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02
												3442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	18	36,504.00	103,896.00	103,896.00	-	-	103,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 611 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.40	-	7,800.00	135,720.00	18	35,287.20	100,432.80	100,432.80	-	-	100,432.80	0.02
												3444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.80	-	7,800.00	131,040.00	18	34,070.40	96,969.60	96,969.60	-	-	96,969.60	0.02
												3445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	92,352.00	-	-	92,352.00	0.02
												3446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	92,352.00	-	-	92,352.00	0.02
												3447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	92,352.00	-	-	92,352.00	0.02
												3448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	18	32,448.00	92,352.00	92,352.00	-	-	92,352.00	0.02
1616	โฉนด	2600	23342	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.60	
1617	โฉนด	250	2638	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 612 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02		
					2	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00	3449	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	71	183,675.00	13,825.00	307,825.00	-	13,825.00	294,000.00	-
												3450	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	125	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												3451	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	46	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												3452	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	105	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	-	36,498.00	0.02
												3453	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	31	179,920.00	166,080.00	166,080.00	-	-	166,080.00	0.02
1618	โฉนด	319	2707	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					3	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	3454	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	12	77,504.00	476,096.00	588,096.00	-	476,096.00	112,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 613 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1619	โฉนด	3810	25104	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	42.00	342.00	1,300.00	444,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.60		
1620	โฉนด	539	9419	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	3455	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	11	155,700.00	1,141,800.00	1,181,400.00	-	-	1,181,400.00	0.02
												3456	โรงจอดรถ	ตึก	2	450.00	-	2,650.00	1,192,500.00	11	143,100.00	1,049,400.00	1,049,400.00	-	-	1,049,400.00	0.02
					3	0	0	61.00	61.00	300.00	18,300.00	3457	ภัตตาคาร	ตึก	3	126.00	-	7,050.00	888,300.00	6	53,298.00	835,002.00	853,302.00	-	-	853,302.00	0.30
												3458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	7	48,440.00	643,560.00	643,560.00	-	-	643,560.00	0.30
												3459	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	7	6,492.50	86,257.50	86,257.50	-	-	86,257.50	0.30
1621	โฉนด	1306	15597	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	71.00	271.00	3,500.00	948,500.00	3460	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	40	1,686,740.00	297,660.00	1,246,160.00	-	1,246,160.00	-	-
												3461	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	30	132,500.00	132,500.00	132,500.00	-	132,500.00	-	-
												3462	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	28	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 614 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	91.00	91.00	3,500.00	318,500.00	3463	โรงงาน	ตึก	3	364.00	-	6,200.00	2,256,800.00	30	1,128,400.00	1,128,400.00	1,446,900.00	-	-	1,446,900.00	0.30
1622	โฉนด	2524	23213	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	40.20	40.20	1,950.00	78,390.00	3464	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	5	7,420.00	140,980.00	219,370.00	-	-	219,370.00	0.30
1623	โฉนด	4567	29992	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.70	46.70	1,500.00	70,050.00	3465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	579,362.00	-	579,362.00	-	-
												3466	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	28	58,512.00	68,688.00	68,688.00	-	68,688.00	-	-
1624	โฉนด	4565	29990	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	45.40	45.40	1,500.00	68,100.00	3467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	516,516.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.50	4.17	-	-	-	-	-	-	21,538.72	-	21,538.72	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.50	95.83	-	-	-	-	-	-	494,977.28	494,977.28	-	-
1625	โฉนด	4562	29987	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00	3468	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	88,591.50	-	-	88,591.50	0.02
												3469	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 615 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													3470	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
1626	โฉนด	4560	29985	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.90	49.90	1,500.00	74,850.00	3471	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	88,741.50	-	-	88,741.50	0.02	
													3472	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
													3473	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
1627	โฉนด	4563	29988	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3474	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	4	6,784.00	162,816.00	237,816.00	-	-	237,816.00	0.30	
1628	โฉนด	4561	29986	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	3475	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	87,391.50	-	-	87,391.50	0.02	
													3476	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
													3477	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
													3478	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	25	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 616 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1629	โฉนด	4570	29995	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	3479	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	36	892,160.00	157,440.00	248,940.00	-	248,940.00	-	-
1630	โฉนด	4488	30167	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.10	35.10	1,500.00	52,650.00	3480	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	68	308,574.00	23,226.00	75,876.00	-	75,876.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	3481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.00	-	8,650.00	60,550.00	34	35,119.00	25,431.00	28,431.00	-	-	28,431.00	0.30
1631	โฉนด	3622	24755	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	3482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,650.00	648,750.00	8	51,900.00	596,850.00	625,350.00	-	-	625,350.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	3483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.50	-	8,650.00	64,875.00	8	5,190.00	59,685.00	62,685.00	-	-	62,685.00	0.30
					3	0	0	37.20	37.20	1,500.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30	
1632	โฉนด	5084	28576	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	35.30	235.30	1,500.00	352,950.00	3484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	69	2,007,360.00	354,240.00	707,190.00	-	354,240.00	352,950.00	-
												3485	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	70	1,248,990.00	94,010.00	94,010.00	-	94,010.00	-	-
1633	โฉนด	3707	24940	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	50.80	250.80	1,500.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 617 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1634	โฉนด	4270	28577	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	3	14.60	314.60	1,500.00	471,900.00	3486	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	68	1,157,850.00	87,150.00	559,050.00	-	559,050.00	-	-
												3487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	27	137,016.00	174,384.00	174,384.00	-	174,384.00	-	-
1635	โฉนด	4271	28578	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	46.20	246.20	1,500.00	369,300.00	3488	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	7	14,742.00	195,858.00	565,158.00	-	-	565,158.00	0.30
1636	โฉนด	3708	24941	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	60.50	260.50	1,500.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	-	390,750.00	0.60		
1637	โฉนด	3439	24415	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	29.70	329.70	1,750.00	576,975.00	3489	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	76	514,290.00	38,710.00	615,685.00	-	38,710.00	576,975.00	-
												3490	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	51	261,820.00	82,680.00	82,680.00	-	82,680.00	-	-
												3491	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	41	133,560.00	51,940.00	51,940.00	-	51,940.00	-	-
												3492	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	9	9,540.00	96,460.00	96,460.00	-	96,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 618 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1638	โฉนด	972	13726	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	3	0	0.00	1,200.00	2,500.00	3,000,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30		
1639	โฉนด	857	12310	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	25.00	325.00	3,500.00	1,137,500.00	3493	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	41	1,394,000.00	246,000.00	1,383,500.00	-	1,383,500.00	-	-
												3494	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	41	123,225.00	9,275.00	9,275.00	-	9,275.00	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	3495	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	11	282,600.00	2,072,400.00	2,334,900.00	-	-	2,334,900.00	0.30
1640	โฉนด	2463	23152	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	82.20	382.20	850.00	324,870.00	3496	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	11	397,440.00	2,914,560.00	3,239,430.00	-	-	3,239,430.00	0.30
												3497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,900.00	197,500.00	20	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.30
1641	โฉนด	2306	22151	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	227,607.00	-	-	227,607.00	0.02
												3499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	152,607.00	-	-	152,607.00	0.02
												3500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	152,607.00	-	-	152,607.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	152,607.00	-	-	152,607.00	0.02
												3502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	152,607.00	-	-	152,607.00	0.02
												3503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	12	24,843.00	152,607.00	152,607.00	-	-	152,607.00	0.02
1642	โฉนด	2305	22150	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	163,368.00	-	-	163,368.00	0.02
												3505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.02
												3506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	12	22,932.00	140,868.00	140,868.00	-	-	140,868.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	3507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	7,800.00	360,360.00	12	50,450.40	309,909.60	344,409.60	-	309,909.60	34,500.00	-
1643	โฉนด	1851	21573	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	3508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	7	48,440.00	643,560.00	708,060.00	-	708,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3509	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	7	5,936.00	78,864.00	78,864.00	-	78,864.00	-	-	
1644	โฉนด	1547	17600	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	1	2	14.00	614.00	1,300.00	798,200.00										798,200.00	-	798,200.00	-	-		
1645	โฉนด	3323	24134	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3510	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	51	528,984.00	39,816.00	66,816.00	-	66,816.00	-	-
					2	1	0	26.40	426.40	1,500.00	639,600.00										639,600.00	-	-	639,600.00	0.02		
1646	โฉนด	1440	16574	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	3511	ภัตตาคาร	ตึก	3	27.50	-	7,050.00	193,875.00	3	5,816.25	188,058.75	272,058.75	-	-	272,058.75	0.30
1647	โฉนด	2636	23378	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.10	65.10	4,000.00	260,400.00	3512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	36	752,760.00	132,840.00	393,240.00	-	393,240.00	-	-
												3513	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	33	29,680.00	23,320.00	23,320.00	-	23,320.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	3514	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	12	8,904.00	54,696.00	78,696.00	-	-	78,696.00	0.30
1648	โฉนด	1046	14202	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	350,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 621 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1649	โฉนด	2573	23315	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	2	0	65.10	865.10	1,300.00	1,124,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,630.00	-	1,124,630.00	-	-				
1650	โฉนด	1485	16769	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.60	37.60	1,500.00	56,400.00	3516	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	66	1,656,144.00	124,656.00	181,056.00	-	-	181,056.00	0.30		
1651	โฉนด	3988	26831	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	3517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,060,218.00	-	-	1,060,218.00	0.30		
1652	โฉนด	908	13043	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	3518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	52	1,170,960.00	206,640.00	238,140.00	-	238,140.00	-	-		
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3519	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	52	140,980.00	44,520.00	71,520.00	-	71,520.00	-	-		
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	52	394,440.00	124,560.00	147,060.00	-	-	147,060.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	3521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	5.60	-	8,650.00	48,440.00	33	27,126.40	21,313.60	22,813.60	-	-	22,813.60	0.30		
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-			
1653	โฉนด	5258	33226	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 622 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1654	โฉนด	5259	33227	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	3522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	2	16,954.00	830,746.00	993,246.00	-	993,246.00	-	-
1655	โฉนด	3449	24466	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	20.40	120.40	3,500.00	421,400.00	3523	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	10	176,640.00	1,589,760.00	2,011,160.00	-	-	2,011,160.00	0.30
1656	โฉนด	2552	23294	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	12.00	212.00	1,300.00	275,600.00	3524	โรงจอดรถ	ตึก	2	325.00	-	2,650.00	861,250.00	32	465,075.00	396,175.00	671,775.00	-	-	671,775.00	0.02
												3525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	31	346,346.00	319,704.00	319,704.00	-	319,704.00	-	-
1657	โฉนด	617	10280	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	3526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	40	145,320.00	62,280.00	135,780.00	-	62,280.00	73,500.00	-
												3527	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	40	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
1658	โฉนด	1249	15204	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
1659	โฉนด	4683	30709	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3528	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	28	470,208.00	35,392.00	59,392.00	-	-	59,392.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3529	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	40	217,980.00	93,420.00	106,920.00	-	-	106,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 624 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	3530	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	30	591,480.00	44,520.00	365,520.00	-	44,520.00	321,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3531	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3532	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	28	63,664.00	74,736.00	74,736.00	-	74,736.00	-	-	
											3533	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	16	432,960.00	354,240.00	354,240.00	-	354,240.00	-	-	
											3534	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3535	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	45	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3536	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	45	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											3537	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	45	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											3538	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	18	237,790.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-	
											3539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	18	89,960.00	256,040.00	256,040.00	-	256,040.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 626 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3540	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	18	134,940.00	384,060.00	384,060.00	-	384,060.00	-	-	
											3541	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	30	354,888.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-	
											3542	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	50	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3543	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3544	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3545	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	40	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	
											3546	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
1660	โฉนด	1043	14199	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1661	โฉนด	386	2774	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	3548	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	30	557,600.00	98,400.00	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 627 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1662	โฉนด	3458	24475	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02		
					3	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30		
					2	0	2	44.10	244.10	3,500.00	854,350.00	3549	โรงจอดรถ	ตึก	3	208.00	-	2,650.00	551,200.00	16	121,264.00	429,936.00	1,284,286.00	-	-	1,284,286.00	0.30
												3550	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	16	103,032.00	40,068.00	40,068.00	-	-	40,068.00	0.30
												3551	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	35	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.02
1663	โฉนด	4242	27748	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.80	60.80	850.00	51,680.00	3552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	17	112,104.00	354,996.00	406,676.00	-	406,676.00	-	-
1664	น.ส.3ก	39	34	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.60		
1665	โฉนด	3716	24949	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	2	0	62.10	862.10	1,500.00	1,293,150.00	3553	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	900.00	-	7,950.00	7,155,000.00	33	6,654,150.00	500,850.00	1,794,000.00	-	500,850.00	1,293,150.00	-
												3554	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,650.00	360,400.00	43	273,904.00	86,496.00	86,496.00	-	86,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 628 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1666	โฉนด	1312	15603	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30		
1667	โฉนด	3693	24926	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	26.90	426.90	1,500.00	640,350.00	3555	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	48	4,182,000.00	738,000.00	1,378,350.00	-	1,378,350.00	-	-
1668	โฉนด	1830	20330	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
1669	โฉนด	808	11913	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
1670	โฉนด	2615	23357	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60
1671	โฉนด	3594	24680	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.70	119.70	2,000.00	239,400.00	3556	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,650.00	429,300.00	18	111,618.00	317,682.00	557,082.00	-	-	557,082.00	0.30
1672	โฉนด	3734	24967	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	86.00	186.00	800.00	148,800.00	3557	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	53	1,478,700.00	111,300.00	260,100.00	-	260,100.00	-	-
												3558	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	40.00	-	2,200.00	88,000.00	31	81,840.00	6,160.00	6,160.00	-	6,160.00	-	-
1673	โฉนด	2638	23380	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	15.20	115.20	1,500.00	172,800.00	3559	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	38	220,410.00	16,590.00	189,390.00	-	16,590.00	172,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 629 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3560	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	31	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												3561	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3562	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	28	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
1674	โฉนด	1001	14110	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	20	1	52.00	8,152.00	1,300.00	10,597,600.00	3563	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	10,617,508.00	-	19,908.00	10,597,600.00	-
												3564	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	18	682,240.00	367,360.00	367,360.00	-	367,360.00	-	-
												3565	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	37	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												3566	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	51	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3567	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	41	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3568	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	54	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 630 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1675	โฉนด	4170	27530	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	3569	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	20	418,320.00	976,080.00	1,035,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.50	11.61	-	-	-	-	-	-	120,184.40	-	120,184.40	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.50	88.39	-	-	-	-	-	-	914,995.60	914,995.60	-	-
1676	โฉนด	768	11729	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	37.00	137.00	4,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.30	
1677	โฉนด	3935	25552	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	3570	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	18	116,948.00	332,852.00	592,352.00	-	-	592,352.00	0.30
												3571	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	18	56,225.00	160,025.00	160,025.00	-	-	160,025.00	0.30
1678	โฉนด	2549	23291	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	3	4.30	1,104.30	1,900.00	2,098,170.00	3572	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	540.00	-	5,850.00	3,159,000.00	19	884,520.00	2,274,480.00	4,372,650.00	-	-	4,372,650.00	0.30
												3573	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	418.00	-	5,550.00	2,319,900.00	17	556,776.00	1,763,124.00	2,067,124.00	-	-	2,067,124.00	0.30
												3574	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,650.00	437,250.00	17	104,940.00	332,310.00	332,310.00	-	-	332,310.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)					
1679	โฉนด	3746	24979	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	13.80	113.80	800.00	91,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.60
1680	โฉนด	431	2819	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3576	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	144	3,673,500.00	276,500.00	321,500.00	-	276,500.00	45,000.00	-	-			
1681	โฉนด	2493	23182	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	3577	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	41	352,656.00	26,544.00	37,824.00	-	37,824.00	-	-				
					2	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	3578	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	38	137,016.00	70,584.00	76,224.00	-	76,224.00	-	-				
					2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	3579	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	25,050.00	-	25,050.00	-	-				
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	3580	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	56	308,574.00	23,226.00	34,506.00	-	34,506.00	-	-				
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	3581	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	43	105,184.00	33,216.00	36,976.00	-	36,976.00	-	-				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 632 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	3582	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	36	257,145.00	19,355.00	30,635.00	-	30,635.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	3583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	28	63,664.00	74,736.00	78,496.00	-	78,496.00	-	-
					2	2	1	86.30	986.30	940.00	927,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,122.00	-	-	927,122.00	0.02	
1682	โฉนด	4838	30910	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	3584	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,396,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	465,306.80	-	465,306.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	465,306.80	465,306.80	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	465,446.40	465,446.40	-	-
1683	โฉนด	1671	19543	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.60	
1684	โฉนด	948	13604	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	3585	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	20	264,492.00	19,908.00	279,908.00	-	-	279,908.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1685	โฉนด	4836	30908	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	3587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,400,060.00	-	-	1,400,060.00	0.30						
1686	โฉนด	4835	30907	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	3588	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,396,060.00	-	-	1,396,060.00	0.30						
1687	โฉนด	4837	30909	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3589	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,404,060.00	-	-	-	-						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	467,973.20	-	467,973.20	0.30							
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	936,086.80	-	936,086.80	0.02							
1688	โฉนดโครงการ	437	781	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	55.00	155.00	1,300.00	201,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	-	201,500.00	0.02							
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02							
					3	0	0	68.00	68.00	1,300.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 634 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02			
					2	0	1	72.00	172.00	1,300.00	223,600.00	3590	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,242.00	-	8,650.00	10,743,300.00	38	7,090,578.00	3,652,722.00	3,652,722.00	223,600.00	-		
												3591	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,650.00	3,875,200.00	10	387,520.00	3,487,680.00	3,487,680.00	-	-	3,487,680.00	0.02
												3592	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	273.00	-	8,650.00	2,361,450.00	38	1,558,557.00	802,893.00	802,893.00	-	-	802,893.00	0.30
												3593	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	38	342,540.00	176,460.00	176,460.00	-	-	176,460.00	-
1689	โฉนด	615	10239	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.00	41.00	1,750.00	71,750.00	3594	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	46	2,300,100.00	405,900.00	477,650.00	-	-	477,650.00	-
					3	0	1	8.00	108.00	1,750.00	189,000.00	3595	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,200.00	2,678,400.00	33	1,499,904.00	1,178,496.00	1,367,496.00	-	-	1,367,496.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	3596	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	11	17,490.00	128,260.00	152,760.00	-	-	152,760.00	-
					2	0	1	57.00	157.00	1,750.00	274,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 635 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1690	โฉนด	4808	30869	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00	3597	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,450.00	1,104,000.00	9	99,360.00	1,004,640.00	1,139,790.00	-	-	1,139,790.00	0.30
1691	โฉนด	4809	30870	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.60
1692	โฉนด	4804	24136	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.50	56.50	750.00	42,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,375.00	-	-	42,375.00	0.02
1693	โฉนด	2621	23363	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60
1694	โฉนด			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,250.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02
					2	1	1	49.00	549.00	1,250.00	686,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,250.00	-	-	686,250.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
					2	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 636 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	41.00	41.00	1,250.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.02		
					5	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	48,279.38	-	-	48,279.38	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,970.63	-	-	7,970.63	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	3598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	68	836,400.00	147,600.00	160,100.00	-	147,600.00	12,500.00	-
												3599	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	51.00	14.17	7,950.00	405,450.00	76	377,068.50	28,381.50	28,381.50	-	-	28,381.50	0.30
												3600	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	129.00	35.83	7,950.00	1,025,550.00	76	953,761.50	71,788.50	71,788.50	-	71,788.50	-	-
												3601	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	50.00	7,950.00	1,431,000.00	76	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 637 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3602	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.60	-	8,650.00	342,540.00	14	61,657.20	280,882.80	280,882.80	-	-	280,882.80	0.30	
											3603	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	242.00	-	7,950.00	1,923,900.00	78	1,789,227.00	134,673.00	134,673.00	-	-	134,673.00	0.02	
											3604	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	46	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	-	5,194.00	0.02	
											3605	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	46	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	-	2,968.00	0.02	
											3606	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	96	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-	
											3607	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	68	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	
											3608	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	56	1,057,968.00	79,632.00	79,632.00	-	79,632.00	-	-	
											3609	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,650.00	3,027,500.00	38	1,998,150.00	1,029,350.00	1,029,350.00	-	-	1,029,350.00	0.02	
											3610	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	96	771,900.00	58,100.00	58,100.00	-	58,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 638 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1695	โฉนด	1024	14180	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3611	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	14	49,824.00	226,976.00	244,976.00	-	-	244,976.00	0.02	
1696	โฉนด	3793	25087	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	54.30	54.30	800.00	43,440.00	3612	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	18	121,446.00	345,654.00	389,094.00	-	345,654.00	43,440.00	-	
1697	โฉนด	3933	25550	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	3613	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,650.00	3,183,200.00	18	827,632.00	2,355,568.00	2,479,568.00	-	-	2,479,568.00	0.02	
												3614	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	921,744.00	-	-	921,744.00	0.02	
												3615	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	18	203,820.00	33,180.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.02	
1698	โฉนด	3612	24698	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.90	17.90	2,000.00	35,800.00	3616	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,650.00	21,200.00	13	3,392.00	17,808.00	53,608.00	-	-	53,608.00	0.30	
												3617	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	13	348,768.00	1,831,032.00	1,895,032.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	17.86	-	-	-	-	-	-	-	338,452.72	-	338,452.72	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	947,516.00	-	947,516.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 641 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1707	โฉนด	4153	27479	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	91.00	191.00	4,000.00	764,000.00	3625	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	16	409,860.00	1,453,140.00	2,217,140.00	-	-	2,217,140.00	0.30
1708	โฉนด	732	11214	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	98.00	198.00	1,750.00	346,500.00	3626	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	35	2,509,200.00	442,800.00	789,300.00	-	789,300.00	-	-
												3627	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	24	108,438.00	8,162.00	8,162.00	-	8,162.00	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	3628	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	11	92,610.00	113,190.00	153,440.00	-	-	153,440.00	0.30
												3629	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,650.00	174,900.00	35	104,940.00	69,960.00	69,960.00	-	-	69,960.00	0.30
1709	โฉนด	3444	24461	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.50	97.50	2,000.00	195,000.00	3630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	30	975,800.00	172,200.00	367,200.00	-	172,200.00	195,000.00	-
												3631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	30	69,200.00	69,200.00	69,200.00	-	69,200.00	-	-
												3632	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	68	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
1710	โฉนด	1488	16775	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	1	40.00	540.00	3,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 642 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
					3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
					3	3	0	82.00	1,282.00	3,000.00	3,846,000.00	3633	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	7	21,798.00	289,602.00	4,135,602.00	-	-	4,135,602.00	0.30
												3634	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	102.00	-	5,850.00	596,700.00	68	554,931.00	41,769.00	41,769.00	-	-	41,769.00	0.30
												3635	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	45.00	-	5,850.00	263,250.00	10	105,300.00	157,950.00	157,950.00	-	-	157,950.00	0.30
1711	โฉนด	2594	23336	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	92.00	492.00	1,500.00	738,000.00	3636	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	178.10	-	8,650.00	1,540,565.00	8	123,245.20	1,417,319.80	2,155,319.80	-	-	2,155,319.80	0.02
												3637	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	46	1,226,720.00	216,480.00	216,480.00	-	216,480.00	-	-
												3638	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	415,200.00	-	-	415,200.00	0.02
												3639	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,650.00	333,900.00	8	26,712.00	307,188.00	307,188.00	-	-	307,188.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3640	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	13	40,704.00	213,696.00	213,696.00	-	-	213,696.00	0.02
												3641	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	13	22,144.00	116,256.00	116,256.00	-	-	116,256.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	733,536.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	489,048.45	-	489,048.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	244,487.55	-	244,487.55	0.02
1712	โฉนด	1424	16503	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	3643	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	487.50	-	8,350.00	4,070,625.00	41	2,930,850.00	1,139,775.00	1,327,775.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	40.00	-	-	-	-	-	-	531,110.00	-	531,110.00	0.30
													ชั้นที่ 2 และ ชั้นลอย	ตึก	2	292.50	60.00	-	-	-	-	-	-	796,665.00	-	796,665.00	0.02
1713	โฉนด	3322	24133	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	3644	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	27	501,840.00	88,560.00	106,560.00	-	106,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 644 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	81.60	281.60	2,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	-	563,200.00	0.02			
1714	โฉนด	3548	24634	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	3645	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	27	106,568.00	135,632.00	206,132.00	-	-	206,132.00	0.02	
												3646	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	27	57,134.00	72,716.00	72,716.00	-	-	72,716.00	0.02	
1715	โฉนด	3305	24116	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.60
1716	โฉนด	3374	24239	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	1,750.00	103,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	-	103,250.00	0.02
					5	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,499.12	-	17,499.12	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.87	-	-	43,750.87	0.30
					2	1	1	45.10	545.10	1,750.00	953,925.00	3647	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	88	1,806,246.00	135,954.00	1,089,879.00	-	135,954.00	953,925.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 645 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)				
1717	โฉนด	1809	20234	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00																			
1718	โฉนด	524	9026	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	3650	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	45	301,568.00	95,232.00	127,232.00		-	127,232.00	0.30			
1719	โฉนด	710	11074	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	1,750.00	159,250.00																			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1720	โฉนด	479	2867	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00																										
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00																										
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00																										
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00																										
					2	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00	3658	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	16	199,080.00	77,420.00	388,920.00	-	388,920.00	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 647 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1721	โฉนด	1405	16334	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	3662	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	76	2,070,180.00	155,820.00	375,820.00	-	375,820.00	-	-		
												3663	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,650.00	530,000.00	56	402,800.00	127,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-		
												3664	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	41	249,120.00	96,880.00	96,880.00	-	96,880.00	-	-		
												3665	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	31	82,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	3666	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	104.00	-	7,950.00	826,800.00	76	768,924.00	57,876.00	353,876.00	-	353,876.00	-	-
												3667	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	28	82,892.00	97,308.00	97,308.00	-	97,308.00	-	-
1722	โฉนด	3714	24947	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	21.00	521.00	1,500.00	781,500.00	3668	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	294.00	-	7,950.00	2,337,300.00	43	2,173,689.00	163,611.00	945,111.00	-	163,611.00	781,500.00	-
												3669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	30	865,000.00	865,000.00	865,000.00	-	865,000.00	-	-
												3670	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	38	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-
												3671	โรงจอดรถ	ตึก	2	115.00	-	2,650.00	304,750.00	43	231,610.00	73,140.00	73,140.00	-	73,140.00	-	-
												3672	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	28	97,520.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
												3673	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	28	85,330.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
												3674	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	38	83,952.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 649 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1723	โฉนด	2559	23301	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	55.20	55.20	1,500.00	82,800.00	3675	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	15	373,680.00	1,494,720.00	1,577,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	138.00	63.89	-	-	-	-	-	-	1,007,877.53	-	1,007,877.53	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	78.00	36.11	-	-	-	-	-	-	569,642.47	-	569,642.47	0.02
1724	โฉนด	4482	29675	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	3676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	249,138.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	138,421.07	138,421.07	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	110,716.93	-	110,716.93	0.30
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	249,138.00	-	-	249,138.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	249,138.00	-	-	249,138.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	249,138.00	-	-	249,138.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 650 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
					2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	3680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	249,138.00	-	-	249,138.00	0.02			
1725	โฉนด	2433	23122	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.80	68.80	850.00	58,480.00	3681	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	8	99,540.00	232,260.00	290,740.00	-	-	290,740.00	0.02			
1726	โฉนด	3669	24902	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.80	145.80	2,000.00	291,600.00	3682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	43	473,328.00	149,472.00	441,072.00	-	-	441,072.00	0.02			
1727	โฉนด	3670	24903	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.02	
1728	โฉนด	3638	26676	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	29.00	229.00	1,750.00	400,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,750.00	-	-	400,750.00	0.60
1729	โฉนด	4005	26691	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	
1730	โฉนด	1501	16870	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	3683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	32	631,260.00	537,740.00	569,240.00	-	-	569,240.00	0.02			
1731	โฉนด	1435	16569	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	3684	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	30	751,500.00	751,500.00	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30			
1732	โฉนด	3553	24639	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	8.00	208.00	4,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 651 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	45.90	45.90	4,000.00	183,600.00	3685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	4	41,520.00	996,480.00	1,180,080.00	-	-	1,180,080.00	0.02
												3686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	4	11,232.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
												3687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	4	11,232.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
												3688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	4	11,232.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
												3689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	4	11,232.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
												3690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	4	11,232.00	269,568.00	269,568.00	-	-	269,568.00	0.30
1733	โฉนด	3678	24911	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	17.90	217.90	1,500.00	326,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,850.00	-	326,850.00	-	-	
1734	โฉนด	3681	24914	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	2,000.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	-	144,400.00	0.60	
1735	โฉนด	3680	24913	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3691	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 652 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3692	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	18	49,608.00	141,192.00	168,192.00	-	-	168,192.00	0.02
					2	0	2	98.40	298.40	1,500.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	-	447,600.00	0.02	
1736	โฉนด	2565	23307	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.20	49.20	1,500.00	73,800.00	3693	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	33	946,368.00	71,232.00	145,032.00	-	-	145,032.00	0.02
1737	โฉนด	1141	14677	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.02	
1738	โฉนด	3830	25172	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	59.50	259.50	1,750.00	454,125.00	3694	โรงจอดรถ	ไม้	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	25	591,480.00	44,520.00	498,645.00	-	-	498,645.00	0.02
1739	โฉนด	3700	24933	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	8.00	308.00	1,750.00	539,000.00	3695	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	87	1,322,460.00	99,540.00	638,540.00	-	-	638,540.00	0.02
												3696	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	87	58,776.00	4,424.00	4,424.00	-	-	4,424.00	0.02
1740	โฉนด	3701	24934	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	75.50	375.50	1,500.00	563,250.00	3697	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	392.00	-	3,450.00	1,352,400.00	7	94,668.00	1,257,732.00	1,820,982.00	-	-	1,820,982.00	0.30
1741	โฉนด	3698	24931	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	3698	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	35	650,628.00	48,972.00	230,972.00	-	230,972.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 653 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1742	โฉนด	3699	24932	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60		
1743	โฉนด	2585	23327	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	2,150.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,150.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02		
					3	0	0	39.00	39.00	2,150.00	83,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	-	83,850.00	0.30		
					3	0	0	4.00	4.00	2,150.00	8,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30		
					3	0	2	25.00	225.00	2,150.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.30		
					1	11	2	29.20	4,629.20	2,150.00	9,952,780.00	3699	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	58	1,182,960.00	89,040.00	10,041,820.00	-	10,041,820.00	-	-
												3700	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	8	11,925.00	27,825.00	27,825.00	-	-	27,825.00	0.30
												3701	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,850.00	374,400.00	18	97,344.00	277,056.00	277,056.00	-	-	277,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 654 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3702	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	18	244,584.00	39,816.00	39,816.00	-	-	39,816.00	0.02	
											3703	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	18	44,096.00	125,504.00	125,504.00	-	-	125,504.00	0.30	
											3704	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	28.00	-	5,850.00	163,800.00	18	42,588.00	121,212.00	121,212.00	-	-	121,212.00	0.30	
1744	โฉนด	4586	29891	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	93.30	93.30	1,000.00	93,300.00	3705	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	10.00	-	2,200.00	22,000.00	3	1,980.00	20,020.00	113,320.00	-	113,320.00	-	-
1745	โฉนด	3494	24511	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.60	63.60	4,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-	
												3706	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	33	1,226,720.00	216,480.00	304,480.00	-	216,480.00	88,000.00	-
												3707	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	162.64	-	8,650.00	1,406,836.00	16	309,503.92	1,097,332.08	1,097,332.08	-	1,097,332.08	-	-
1746	โฉนด	713	11077	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	52.00	352.00	1,500.00	528,000.00	3708	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,358,400.00	-	830,400.00	528,000.00	-
												3709	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	13	124,560.00	653,940.00	653,940.00	-	653,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1747	โฉนด	3356	24221	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	3	49.40	349.40	1,300.00	454,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,220.00	-	-	454,220.00	0.60		
1748	โฉนด	1581	17890	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	29	908,544.00	984,256.00	1,064,256.00	-	-	1,064,256.00	0.30
1749	โฉนด	3601	24687	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3711	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	68	621,054.00	46,746.00	64,746.00	-	64,746.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3712	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	47	828,072.00	62,328.00	86,328.00	-	86,328.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	3713	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	34	160,544.00	116,256.00	194,256.00	-	-	194,256.00	0.02
												3714	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	37	931,581.00	70,119.00	70,119.00	-	70,119.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													3715	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	68	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
													3716	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	47	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
													3717	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	43	1,656,144.00	124,656.00	124,656.00	-	124,656.00	-	-
													3718	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	13	26,712.00	140,238.00	140,238.00	-	140,238.00	-	-
1750	โฉนด	1623	18861	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	1	69.00	169.00	1,500.00	253,500.00	3719	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	23	98,091.00	174,384.00	427,884.00	-	-	427,884.00	0.02	
													3720	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	20	155,700.00	363,300.00	363,300.00	-	363,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 657 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1751	โฉนด	2634	23376	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	43.10	143.10	850.00	121,635.00	3721	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.50	-	8,650.00	1,301,825.00	16	286,401.50	1,015,423.50	1,137,058.50	-	1,137,058.50	-	-
1752	โฉนด	4173	27525	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	3722	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	20	418,320.00	976,080.00	1,024,680.00	-	-	1,024,680.00	0.02
1753	โฉนด	1341	15958	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60	
1754	น.ส.3ก		147	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	2,600.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	2,600.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	1	1	89.00	589.00	2,600.00	1,531,400.00	3723	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	35	1,254,600.00	221,400.00	1,752,800.00	-	221,400.00	1,531,400.00	-
												3724	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	35	155,700.00	103,800.00	103,800.00	-	103,800.00	-	-
1755	โฉนด	1339	15935	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.90	34.90	1,500.00	52,350.00	3725	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	816,126.00	-	-	816,126.00	0.30
1756	โฉนด	3948	26736	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	3726	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,918.00	-	-	1,062,918.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 658 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1757	โฉนด	3949	26737	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	3727	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	21	479,232.00	1,018,368.00	1,062,918.00	-	-	1,062,918.00	0.30
1758	โฉนด	3409	23998	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	3	40.00	340.00	3,500.00	1,190,000.00	3728	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	1,209,908.00	-	19,908.00	1,190,000.00	-
1759	โฉนด	4491	29743	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	3729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	49.00	-	8,350.00	409,150.00	16	90,013.00	319,137.00	379,137.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	189,568.50	-	-	189,568.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	189,568.50	-	-	189,568.50	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00	3730	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	16	26,712.00	10,388.00	50,388.00	-	-	50,388.00	0.02
1760	โฉนด	3685	24918	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	3731	โรงจอดรถ	ตึก	1	400.00	-	2,650.00	1,060,000.00	30	530,000.00	530,000.00	860,000.00	-	860,000.00	-	-
1761	โฉนด	2553	23295	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00	3732	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	11	286,848.00	2,103,552.00	2,242,352.00	-	-	2,242,352.00	0.30
1762	โฉนด	3489	24506	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	51.00	151.00	4,000.00	604,000.00	3733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.75	-	8,650.00	1,589,437.50	22	540,408.75	1,049,028.75	1,653,028.75	-	-	1,653,028.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 659 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1763	โฉนด	3745	24978	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	24.00	124.00	800.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-			
1764	โฉนด	2152	21500	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	3734	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	45	418,200.00	73,800.00	112,800.00	-	73,800.00	39,000.00	-
1765	โฉนด	3329	24140	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	3735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	15	74,880.00	299,520.00	437,520.00	-	-	437,520.00	0.02
												3736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	15	62,400.00	249,600.00	249,600.00	-	-	249,600.00	0.02
												3737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	15	62,400.00	249,600.00	249,600.00	-	-	249,600.00	0.02
1766	โฉนด	1036	14192	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	46	1,541,280.00	486,720.00	516,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	34,465.22	-	34,465.22	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	310,032.00	-	310,032.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,222.78	-	172,222.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 660 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1767	โฉนด	3350	24215	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.20	45.20	1,500.00	67,800.00	3739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	252,753.60	-	-	252,753.60	0.02
												3740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
												3741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
												3742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
1768	โฉนด	3348	24213	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.20	48.20	1,500.00	72,300.00	3743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	56	975,800.00	172,200.00	244,500.00	-	244,500.00	-	-
1769	โฉนด	3349	24214	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.40	46.40	1,500.00	69,600.00	3744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	254,553.60	-	-	254,553.60	0.02
												3745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
												3746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
												3747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 661 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
													3748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	16	52,166.40	184,953.60	184,953.60	-	-	184,953.60	0.02
1770	โฉนด	3351	24216	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.80	47.80	1,500.00	71,700.00	3749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	46	264,492.00	19,908.00	91,608.00	-	19,908.00	71,700.00	-	
1771	โฉนด	3347	24212	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3750	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	15,264.00	111,936.00	135,936.00	-	-	135,936.00	0.02	
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3751	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,850.00	70,200.00	11	8,424.00	61,776.00	67,776.00	-	-	67,776.00	0.30	
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30	
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1772	โฉนด	3270	24769	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	84.60	184.60	850.00	156,910.00	3752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	353,470.00	-	-	353,470.00	0.02	
												3753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
												3754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 662 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02
												3756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02
												3757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02
1773	โฉนด	2521	23210	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	86.90	86.90	430.00	37,367.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,367.00	-	-	37,367.00	0.60
1774	โฉนด	3272	24771	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.60
1775	โฉนด	3273	24772	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	40.10	140.10	850.00	119,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,085.00	-	-	119,085.00	0.60
1776	โฉนด	3271	24770	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	41.90	141.90	850.00	120,615.00	3758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	317,175.00	-	-	317,175.00	0.02
												3759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02
												3760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	20	84,240.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 663 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1777	โฉนด	4416	29076	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.90	69.90	850.00	59,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,415.00	-	-	59,415.00	0.60		
1778	โฉนด	3267	24766	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	69.90	69.90	850.00	59,415.00	3761	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	5	12,720.00	241,680.00	301,095.00	-	-	301,095.00	0.30
1779	โฉนด	706	11070	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30		
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	24	133,380.00	217,620.00	261,620.00	-	-	261,620.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	24	133,380.00	217,620.00	261,620.00	-	-	261,620.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	24	133,380.00	217,620.00	261,620.00	-	-	261,620.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	24	133,380.00	217,620.00	261,620.00	-	-	261,620.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	24	133,380.00	217,620.00	261,620.00	-	-	261,620.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00	3767	ห้องน้ารวม	ตึก	2	10.00	-	6,300.00	63,000.00	27	27,720.00	35,280.00	47,280.00	-	-	47,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 664 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	3768	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	25	311,400.00	467,100.00	559,100.00	-	-	559,100.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	271,872.00	-	-	271,872.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	271,872.00	-	-	271,872.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	13	44,928.00	235,872.00	271,872.00	-	-	271,872.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3772	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	13	19,080.00	100,170.00	144,170.00	-	-	144,170.00	0.30
					3	3	2	95.00	1,495.00	4,000.00	5,980,000.00	3773	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	297.00	-	7,850.00	2,331,450.00	18	606,177.00	1,725,273.00	7,705,273.00	-	-	7,705,273.00	0.30
1780	โฉนด	1014	14170	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	46	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.30
1781	โฉนด	2439	35147	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	1	4.10	104.10	940.00	97,854.00	3775	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	31	1,268,540.00	223,860.00	321,714.00	-	321,714.00	-	-
1782	โฉนด	5665	35150	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.40	101.40	850.00	86,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	-	86,190.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 665 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1783	โฉนด	5664	35149	หมู่ ๑ ต.บ้านแหลม	1	0	1	1.40	101.40	850.00	86,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	86,190.00	-	-			
1784	โฉนด	5663	35148	หมู่ ๑ ต.บ้านแหลม	2	0	0	98.10	98.10	740.00	72,594.00	3776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	27	752,760.00	132,840.00	205,434.00	-	205,434.00	-	-
1785	โฉนด	5665	35151	หมู่ ๑ ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.40	101.40	1,500.00	152,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	-	152,100.00	0.30			
1786	โฉนด	1112	14385	หมู่ ๑ ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3777	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	28	892,160.00	157,440.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3778	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	22,825.00	-	22,825.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3779	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	28	48,760.00	57,240.00	72,240.00	-	-	72,240.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	-
1787	โฉนด	1709	19625	หมู่ ๑ ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.90	84.90	1,500.00	127,350.00	3780	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	25	661,230.00	49,770.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 666 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1788	โฉนด	885	12659	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	3781	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	24	780,640.00	137,760.00	317,760.00	-	317,760.00	-	-
												3782	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	24	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-
1789	โฉนด	884	12658	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	1	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	3783	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	108.00	-	2,200.00	237,600.00	24	220,968.00	16,632.00	178,632.00	-	178,632.00	-	-
1790	โฉนด	231	2619	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
												3784	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	58	892,160.00	157,440.00	447,440.00	-	157,440.00	290,000.00	-
												3785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	58	197,220.00	62,280.00	62,280.00	-	-	62,280.00	0.30
												3786	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	58	50,350.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 667 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1791	โฉนด	1490	16777	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	1	38.00	538.00	3,000.00	1,614,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000.00	-	-	1,614,000.00	0.60		
1792	โฉนด	2395	23049	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.10	62.10	850.00	52,785.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,785.00	-	-	52,785.00	0.60		
1793	โฉนด	2632	23374	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	9.00	209.00	750.00	156,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.60		
1794	โฉนด	1468	16666	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3787	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	37	694,720.00	390,780.00	454,780.00	-	-	454,780.00	0.30
1795	โฉนด	4555	29888	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	-	-		
																					21,204.00	-	21,204.00	-	-		
																					7,296.00	-	-	7,296.00	0.30		
						2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
						2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 668 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3788	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	8	13,568.00	156,032.00	180,032.00	-	-	180,032.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 669 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	86.70	286.70	1,500.00	430,050.00	3789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	18	233,896.00	665,704.00	1,095,754.00	-	665,704.00	430,050.00	-
												3790	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	8	22,144.00	254,656.00	254,656.00	-	254,656.00	-	-
												3791	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.20	-	8,650.00	451,530.00	10	45,153.00	406,377.00	406,377.00	-	406,377.00	-	-
												3792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.52	-	8,650.00	930,048.00	11	111,605.76	818,442.24	818,442.24	-	818,442.24	-	-
												3793	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	20	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3794	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	22	238,221.00	462,429.00	462,429.00	-	462,429.00	-	-
												3795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.10	-	8,650.00	459,315.00	10	45,931.50	413,383.50	413,383.50	-	413,383.50	-	-
												3796	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,650.00	674,700.00	10	67,470.00	607,230.00	607,230.00	-	607,230.00	-	-
												3797	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 670 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3798	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	18	20,670.00	58,830.00	58,830.00	-	58,830.00	-	-	
											3799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.20	25.60	8,650.00	166,080.00	30	83,040.00	83,040.00	83,040.00	-	-	83,040.00	0.30	
											3800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.80	74.40	8,650.00	482,670.00	30	241,335.00	241,335.00	241,335.00	-	241,335.00	-	-	
1796	โฉนด	3754	24987	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	3801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	30	1,951,600.00	344,400.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
1797	โฉนด	1627	18865	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	3	83.60	383.60	1,500.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	-	575,400.00	0.60	
1798	โฉนด	5113	27792	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	
1799	โฉนด	305	2693	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	64.00	264.00	1,000.00	264,000.00	3802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	398,592.00	431,808.00	695,808.00	-	695,808.00	-	-
												3803	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	36	32,860.00	20,140.00	20,140.00	-	20,140.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 671 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1800	โฉนดตราจอง		1063	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00	3804	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,650.00	445,200.00	22	151,368.00	293,832.00	731,832.00	-	-	731,832.00	0.30
1801	โฉนด	408	2796	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3805	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	46	470,208.00	35,392.00	59,392.00	-	-	59,392.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
1802	โฉนด	4136	27464	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					3	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
					1	0	2	98.00	298.00	1,500.00	447,000.00	3806	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	3	28,440.00	287,560.00	734,560.00	-	447,000.00	287,560.00	0.02
												3807	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	3	3,577.50	36,172.50	36,172.50	-	-	36,172.50	0.30
1803	โฉนด	4137	27465	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 672 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1804	โฉนด	4138	27466	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1805	โฉนด	4139	27467	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-		
1806	โฉนด	3809	25103	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	3808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.80	-	5,850.00	870,480.00	10	87,048.00	783,432.00	808,132.00	-	-	808,132.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	3809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	8,650.00	214,520.00	10	21,452.00	193,068.00	208,668.00	-	-	208,668.00	0.02
												3810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	8,650.00	214,520.00	10	21,452.00	193,068.00	193,068.00	-	-	193,068.00	0.02
					3	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	3811	โรงจอดรถ	ตึก	3	133.00	-	2,650.00	352,450.00	10	35,245.00	317,205.00	360,105.00	-	-	360,105.00	0.30
					2	0	2	73.80	273.80	1,300.00	355,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,940.00	-	-	355,940.00	0.02	
1807	โฉนด	1039	14195	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1808	โฉนด	4343	28903	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 673 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1809	โฉนด	545	9449	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3813	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	24	177,498.00	289,602.00	307,602.00	-	-	307,602.00	0.02
					2	0	3	5.00	305.00	1,500.00	457,500.00	3814	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	23	149,472.00	265,728.00	723,228.00	-	-	723,228.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3815	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	23	130,788.00	232,512.00	247,512.00	-	-	247,512.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3816	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	12	43,596.00	267,804.00	281,304.00	-	-	281,304.00	0.02
												3817	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
												3818	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	12	98,750.00	98,750.00	98,750.00	-	98,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 674 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1810	โฉนด	4358	29227	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	21.00	121.00	1,550.00	187,550.00	3820	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	19	484,400.00	1,245,600.00	1,433,150.00	-	1,245,600.00	187,550.00	-	-
												3821	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	18	33,072.00	94,128.00	94,128.00	-	94,128.00	-	-		
1811	โฉนด	2473	23162	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.50	133.50	850.00	113,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,475.00	-	-	113,475.00	0.60	-	
1812	โฉนด	1500	16869	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3822	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	32	631,260.00	537,740.00	567,740.00	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1813	โฉนด	3369	24234	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	3	1	5.90	1,305.90	1,300.00	1,697,670.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,697,670.00	-	1,697,670.00	-	-		
1814	โฉนด	4353	28912	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.70	34.70	2,000.00	69,400.00	3823	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	28	277,884.00	20,916.00	90,316.00	-	20,916.00	69,400.00	-
1815	โฉนด	3455	24472	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02		
					3	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	3824	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	420.00	-	3,450.00	1,449,000.00	19	405,720.00	1,043,280.00	1,134,280.00	-	-	1,134,280.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	3825	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	11	28,620.00	209,880.00	290,380.00	-	-	290,380.00	0.02
					2	0	3	30.90	330.90	3,500.00	1,158,150.00	3826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,650.00	1,180,725.00	24	448,675.50	732,049.50	1,890,199.50	-	732,049.50	1,158,150.00	-
												3827	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	7	13,912.50	184,837.50	184,837.50	-	184,837.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 676 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)													
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
1816	โฉนด	3991	26814	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.40	28.40	1,500.00	42,600.00	3829	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	21	359,424.00	763,776.00	806,376.00	-	-	806,376.00	0.30													
1817	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	40.00	440.00	1,300.00	572,000.00	3830	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	33	2,957,400.00	222,600.00	794,600.00	-	222,600.00	572,000.00	-													
												3831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	33	290,640.00	228,360.00	228,360.00	-	228,360.00	-	-													
1818	โฉนด	1423	16502	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	3832	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	672.00	-	8,450.00	5,678,400.00	37	3,634,176.00	2,044,224.00	2,228,224.00	-	-	-	-													
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	9.52	-	-	-	-	-	-	-	212,126.92	212,126.92	-	-												
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	19.05	-	-	-	-	-	-	-	424,476.67	424,476.67	-	-												
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	318,413.21	318,413.21	-	-												
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	636,603.60	636,603.60	-	-												

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1819	โฉนด	1417	16377	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	33.00	133.00	4,000.00	532,000.00																
1820	โฉนด	1425	16504	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	3833	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	4	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	41	1,743,840.00	678,160.00	778,160.00	-	-	778,160.00	0.30
1821	โฉนด	802	11833	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	3834	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	37	591,480.00	44,520.00	296,520.00	-	296,520.00	-	-
												3835	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	37	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-
												3836	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	37	81,408.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
1822	โฉนด	3539	24625	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	59.80	59.80	1,000.00	59,800.00	3837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	2	13,840.00	678,160.00	737,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 678 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1823	โฉนด	1763	20118	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.90	27.90	1,000.00	27,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.30		
1824	โฉนด	3340	24205	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	95.00	195.00	1,300.00	253,500.00	3838	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	109	528,984.00	39,816.00	293,316.00	-	-	293,316.00	0.02
1825	โฉนด	746	11416	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					3	0	0	45.50	45.50	1,500.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30		
					2	1	0	90.50	490.50	1,500.00	735,750.00	3839	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	24	352,656.00	26,544.00	762,294.00	-	26,544.00	735,750.00	-
												3840	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	47	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1826	โฉนด	2526	23215	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	66.10	366.10	3,500.00	1,281,350.00	3841	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	576.00	-	7,850.00	4,521,600.00	2	90,432.00	4,431,168.00	5,712,518.00	-	-	5,712,518.00	0.30
1827	โฉนด	4201	27585	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3842	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	20	486,720.00	1,135,680.00	1,231,680.00	-	-	1,231,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 679 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1828	โฉนด	1491	16778	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	3843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	983,200.00	-	-	983,200.00	0.02
					3	0	2	34.00	234.00	3,000.00	702,000.00	3844	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	936.00	-	3,450.00	3,229,200.00	10	322,920.00	2,906,280.00	3,608,280.00	-	-	3,608,280.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30	
1829	โฉนด	4202	27586	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	1,031,200.00	0.30
1830	โฉนด	4200	27584	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3846	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	160.00	83.33	8,300.00	1,328,000.00	20	398,400.00	929,600.00	1,025,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	205,120.00	-	205,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	205,120.00	-	205,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	615,360.00	-	615,360.00	0.02
1831	โฉนด	4118	27881	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3847	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	1,031,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 680 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1832	โฉนด	4204	27588	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3848	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	412,480.00	-	412,480.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ชั้นลอย	ตึก	2	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	206,240.00	-	206,240.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	412,480.00	-	412,480.00	0.02
1833	โฉนด	4203	27587	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3849	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.00	-	-	-	-	-	-	-	51,560.00	-	51,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	152.00	95.00	-	-	-	-	-	-	-	979,640.00	979,640.00	-	-
1834	โฉนด	4199	27583	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3850	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2 และ 1	ตึก	2	132.00	82.50	-	-	-	-	-	-	-	850,740.00	850,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 681 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1835	โฉนด	4197	27581	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	2	0	26.00	826.00	1,950.00	1,610,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
1836	โฉนด	4123	27931	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	3851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	1,031,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.02
1837	โฉนด	4026	27351	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30		
1838	โฉนด	947	13603	หมู่ ต.บ้านแหลม	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30	
1839	โฉนด	1307	15598	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	33.10	33.10	1,500.00	49,650.00	3854	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,097,970.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1840	โฉนด	969	13707	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00	3855	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	588.00	-	8,300.00	4,880,400.00	26	2,049,768.00	2,830,632.00	3,358,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	959,561.16	-	959,561.16	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	84.00	14.29	-	-	-	-	-	-	479,948.51	479,948.51	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	959,561.16	959,561.16	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	959,561.16	959,561.16	-	-
1841	โฉนด	1771	20050	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	38.00	338.00	1,500.00	507,000.00	3856	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	8,200.00	1,894,200.00	19	1,325,940.00	568,260.00	1,075,260.00	-	1,075,260.00	-	-
												3857	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	19	29,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-
1842	โฉนด	4945	31603	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	3	49.50	349.50	1,300.00	454,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,350.00	-	454,350.00	-	-	
1843	โฉนด	728	11134	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 683 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-		
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3858	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,650.00	194,625.00	11	23,355.00	171,270.00	180,270.00	-	-	180,270.00	0.30
					2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00	3859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	16	146,531.00	519,519.00	720,519.00	-	720,519.00	-	-
												3860	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	45	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
1844	น.ส.3ก		148	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	3861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	19	116,256.00	298,944.00	309,144.00	-	298,944.00	10,200.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	850.00	9,350.00	3862	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	19	110,902.50	8,347.50	17,697.50	-	-	17,697.50	0.02
					3	1	2	50.00	650.00	850.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	-	552,500.00	0.30	
1845	โฉนด	3345	24210	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	2	60.70	260.70	1,500.00	391,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050.00	-	391,050.00	-	-	
1846	โฉนด	4733	30576	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	3	7.00	707.00	1,500.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	-	1,060,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 684 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1847	น.ส.3ก	39	33	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	2	31.00	631.00	1,250.00	788,750.00	3863	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,950.00	1,399,200.00	61	1,301,256.00	97,944.00	886,694.00	-	97,944.00	788,750.00	0.02
												3864	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	29	38,160.00	41,340.00	41,340.00	-	41,340.00	-	-
1848	โฉนดตราจอง	149	222	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02
					2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 685 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	51.00	651.00	750.00	488,250.00	3865	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	1,119,354.00	-	631,104.00	488,250.00	-
												3866	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	66	1,146,132.00	86,268.00	86,268.00	-	86,268.00	-	-
												3867	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												3868	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	36	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
												3869	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	8	9,540.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-
												3870	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	68	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												3871	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	37	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												3872	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	37	20,352.00	11,448.00	11,448.00	-	11,448.00	-	-
												3873	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3874	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	29	99,648.00	107,952.00	107,952.00	-	107,952.00	-	-
1849	โฉนด	3577	24663	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	78.10	78.10	2,000.00	156,200.00	3875	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	18	206,700.00	588,300.00	744,500.00	-	-	744,500.00	0.30
1850	โฉนด	4554	29887	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	1	1.00	101.00	1,300.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,220.95	-	63,220.95	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,079.05	-	-	68,079.05	0.30	
						2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
						2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02	
						2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02	
						2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 687 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02			
					1	24	2	73.00	9,873.00	1,300.00	12,834,900.00	3876	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	13,449,396.00	-	13,449,396.00	-	-
												3877	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	18	112,450.00	320,050.00	320,050.00	-	320,050.00	-	-
												3878	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	22	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												3879	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	28	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												3880	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	18	205,110.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												3881	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	208.60	51.85	7,900.00	1,647,940.00	24	1,532,584.20	115,355.80	115,355.80	-	-	115,355.80	0.30
												3882	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	193.70	48.15	7,900.00	1,530,230.00	24	1,423,113.90	107,116.10	107,116.10	-	107,116.10	-	-
1851	โฉนด	1273	15206	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 688 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00	3883	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	10	221,440.00	1,992,960.00	2,008,960.00	-	1,992,960.00	16,000.00	-
												3884	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,300.00	50,400.00	11	6,048.00	44,352.00	44,352.00	-	-	44,352.00	0.30
												3885	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,300.00	50,400.00	11	6,048.00	44,352.00	44,352.00	-	-	44,352.00	0.30
1852	โฉนด	3619	24752	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	3886	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	55	739,350.00	55,650.00	81,650.00	-	81,650.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3887	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	18	107,952.00	307,248.00	331,248.00	-	331,248.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	3888	โรงงาน	ตึก	3	126.50	-	6,200.00	784,300.00	13	125,488.00	658,812.00	722,812.00	-	-	722,812.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	3889	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.20	-	2,650.00	66,780.00	6	4,006.80	62,773.20	74,773.20	-	74,773.20	-	-
					2	0	1	15.10	115.10	2,000.00	230,200.00	3890	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	48	462,861.00	34,839.00	265,039.00	-	34,839.00	230,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 689 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1853	โฉนด	3839	25181	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.70	104.70	800.00	83,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,760.00	-	-	83,760.00	0.30		
1854	โฉนด	828	12118	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	3891	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	38	209,880.00	108,120.00	568,120.00	-	-	568,120.00	0.02
												3892	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	38	52,470.00	27,030.00	27,030.00	-	-	27,030.00	0.02
1855	โฉนด	846	12203	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	3893	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	21	427,520.00	908,480.00	954,980.00	-	908,480.00	46,500.00	-
1856	โฉนด	2484	23173	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	0	95.00	1,295.00	1,900.00	2,460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,500.00	-	-	2,460,500.00	0.60	
1857	โฉนด	1829	20329	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.50	12.50	1,500.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30	
												3894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,650.00	432,500.00	2	8,650.00	423,850.00	715,600.00	-	291,750.00	423,850.00	0.30
1858	โฉนด	1175	14812	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	3895	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	21	596,160.00	1,266,840.00	1,446,840.00	-	-	1,446,840.00	0.30
												3896	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	43	1,028,580.00	77,420.00	805,420.00	-	-	805,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 690 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1859	โฉนด	1010	14147	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	3	17.00	317.00	1,150.00	364,550.00	3897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	10	259,500.00	2,335,500.00	2,700,050.00	-	-	2,700,050.00	0.30
1860	โฉนด	2158	21481	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02	
1861	โฉนด	2159	21482	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	3898	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	804,496.00	-	804,496.00	-	-
1862	โฉนด	321	2709	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	3899	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	28	887,220.00	66,780.00	228,780.00	-	66,780.00	162,000.00	-
												3900	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	56	262,960.00	83,040.00	83,040.00	-	83,040.00	-	-
												3901	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	66	1,366,120.00	241,080.00	241,080.00	-	241,080.00	-	-
												3902	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	34	390,320.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
1863	โฉนด	1038	14194	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	46	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1864	โฉนด	1775	20099	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	3904	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	36	836,400.00	147,600.00	275,100.00	-	-	275,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 691 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1865	โฉนด	956	13620	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	3906	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	14	162,706.50	741,218.50	954,218.50	-	741,218.50	213,000.00	-						
												3907	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	14	74,736.00	340,464.00	340,464.00	-	340,464.00	-	-						
1866	โฉนด	4367	29209	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	42.00	142.00	1,550.00	220,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,100.00	-	-	220,100.00	0.60							
1867	น.ส.3ก		7	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02							
												3908	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	24	591,660.00	965,340.00	1,044,090.00	-	965,340.00	78,750.00	0.02						
												3909	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นไม่สองชั้น	ไม้	2	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	39	4,436,100.00	333,900.00	461,650.00	-	-	461,650.00	0.02						
												3910	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นตึกสองชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	8,650.00	12,456,000.00	39	8,470,080.00	3,985,920.00	3,985,920.00	-	-	3,985,920.00	0.02						
1868	โฉนด	266	23364	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 692 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1869	โฉนด	3752	24985	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	3911	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	20	293,880.00	22,120.00	25,120.00	-	25,120.00	-	-
					2	0	0	31.00	31.00	300.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.02
1870	โฉนด	3755	24988	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	800.00	12,000.00	3912	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	29	147,870.00	11,130.00	23,130.00	-	-	23,130.00	0.02
					2	0	1	73.00	173.00	800.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	-	138,400.00	0.02
1871	โฉนด	4259	27883	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,006.00	-	-	120,006.00	0.02
												3913	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	283,098.00	-	-	283,098.00	0.30
												3914	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	223,104.00	-	-	223,104.00	0.02
												3915	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	223,104.00	-	-	223,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 693 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1872	โฉนด	4260	27884	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,672.00	-	106,672.00	-	-	-	
												3916	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	276,432.00	-	-	276,432.00	0.30
												3917	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	223,104.00	-	223,104.00	-	-
												3918	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	27	175,296.00	223,104.00	223,104.00	-	223,104.00	-	-
1873	โฉนด	803	11836	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	4.91	4.91	10,000.00	49,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,100.00	-	-	49,100.00	0.30		
												3919	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	32.50	8.46	8,650.00	281,125.00	20	84,337.50	196,787.50	726,787.50	-	-	726,787.50	0.30
												3920	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	351.50	91.54	8,650.00	3,040,475.00	20	912,142.50	2,128,332.50	2,128,332.50	-	2,128,332.50	-	-
1874	โฉนด	2612	23354	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 694 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1875	โฉนด	1402	16311	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-		
1876	โฉนด	1472	16670	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3921	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	113.75	-	8,350.00	949,812.50	37	607,880.00	341,932.50	405,932.50	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.50	40.00	-	-	-	-	-	162,373.00	-	162,373.00	0.30	
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	22.75	20.00	-	-	-	-	-	81,186.50	-	81,186.50	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.50	40.00	-	-	-	-	-	162,373.00	-	162,373.00	0.02	
1877	โฉนด	2447	23136	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	2	73.30	273.30	1,500.00	409,950.00	3922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	41	305,172.00	118,678.00	528,628.00	-	118,678.00	409,950.00	-
												3923	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	56	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 695 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1878	โฉนด	3706	24939	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3924	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	18	53,976.00	153,624.00	177,624.00	-	-	177,624.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	3925	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	18	63,812.00	10,388.00	20,888.00	-	-	20,888.00	0.02
					2	0	2	57.40	257.40	1,500.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02	
1879	โฉนด	3394	24259	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30	
					2	0	2	86.30	286.30	1,500.00	429,450.00	3926	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	29	975,800.00	172,200.00	601,650.00	-	172,200.00	429,450.00	-
												3927	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,650.00	129,750.00	10	12,975.00	116,775.00	116,775.00	-	-	116,775.00	0.30
1880	โฉนด	2314	22176	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02	
1881	โฉนด	2320	22182	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00	3928	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	220.00	-	2,200.00	484,000.00	12	242,000.00	242,000.00	269,750.00	-	-	269,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 696 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	27.50	27.50	1,500.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.30		
1882	โฉนด	2323	22185	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-		
1883	โฉนด	2319	22181	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30		
1884	โฉนด	934	13446	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-		
1885	โฉนด	2322	22184	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		
1886	โฉนด	2315	22177	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	3929	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	873,150.00	-	873,150.00	-	-
												3930	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	38	15,741.00	8,109.00	8,109.00	-	8,109.00	-	-
1887	โฉนด	2317	22179	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	3931	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	10	75,840.00	113,760.00	182,760.00	-	-	182,760.00	0.02
1888	โฉนด	2313	22175	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 697 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1889	โฉนด	2321	22183	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30		
1890	โฉนด	2318	22180	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-		
1891	โฉนด	664	11028	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	3932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	30	3,345,600.00	590,400.00	710,400.00	-	710,400.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	3933	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	11	558,900.00	683,100.00	743,100.00	-	-	743,100.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02
					2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	3934	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	651,240.00	-	594,000.00	57,240.00	0.02
												3935	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	20	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												3936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	26	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 698 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3937	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3938	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	20	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3939	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	156,420.00	-	156,420.00	-	-	
											3940	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3941	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	56	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3942	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	33	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3943	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	30	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-	
											3944	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	29	61,612.50	4,637.50	4,637.50	-	4,637.50	-	-	
											3945	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	28	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1892	อื่นๆ			หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	3946	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	33	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	-	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	612,080.00	-	612,080.00	0.30							
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	612,080.00	-	612,080.00	0.02							
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,650.00	151,375.00	3	4,541.25	146,833.75	196,833.75	-	-	196,833.75	0.30								
1893	โฉนด	634	11047	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	3949	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	52	2,648,600.00	467,400.00	647,400.00	-	647,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	52	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												-	-	-	-	-	-	-	9,999.00	-	-	9,999.00	0.30				
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	3951	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	90.91	8,200.00	2,624,000.00	47	2,230,400.00	393,600.00	418,600.00	-	393,600.00	25,000.00	-
												3952	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	9.09	8,200.00	262,400.00	47	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	-	39,360.00	0.30
												3953	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	8,650.00	350,325.00	9	31,529.25	318,795.75	318,795.75	-	-	318,795.75	0.30
1894	โฉนด	3318	24129	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	53.60	153.60	2,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30	
1895	โฉนด	4720	30536	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	3954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	13	304,200.00	1,597,050.00	1,665,050.00	-	-	1,665,050.00	0.02
												3955	ตึกแถวสามชั้น ครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	13	283,920.00	1,490,580.00	1,490,580.00	-	-	1,490,580.00	0.02
1896	โฉนด	4043	27401	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	66.50	66.50	1,500.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	-	99,750.00	0.01	
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 701 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02		
					3	0	0	3.30	3.30	1,500.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.30		
					5	0	0	67.45	67.45	1,500.00	101,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,175.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	95,448.49	-	-	95,448.49	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	5,726.50	-	-	5,726.50	0.30		
					2	0	0	26.80	26.80	1,500.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.02		
					3	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	1	0	46.95	446.95	1,500.00	670,425.00	3956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	41	896,832.00	348,768.00	1,019,193.00	-	348,768.00	670,425.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 702 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3957	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,650.00	477,000.00	3	14,310.00	462,690.00	462,690.00	-	-	462,690.00	0.30	
											3958	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	33	142,464.00	111,936.00	111,936.00	-	111,936.00	-	-	
											3959	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	38	83,952.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-	
											3960	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	175.00	-	2,200.00	385,000.00	10	154,000.00	231,000.00	231,000.00	-	231,000.00	-	-	
											3961	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	91.00	-	2,200.00	200,200.00	3	6,006.00	194,194.00	194,194.00	-	194,194.00	-	-	
											3962	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	3	11,376.00	115,024.00	115,024.00	-	-	115,024.00	0.02	
											3963	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	12	411,312.00	671,088.00	671,088.00	-	671,088.00	-	-	
											3964	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.20	5.66	2,200.00	35,640.00	12	17,820.00	17,820.00	17,820.00	-	-	17,820.00	0.30	
											3965	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	269.80	94.34	2,200.00	593,560.00	12	296,780.00	296,780.00	296,780.00	-	296,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3966	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.50	-	2,650.00	109,975.00	16	79,182.00	30,793.00	30,793.00	-	30,793.00	-	-	
											3967	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	13.50	-	2,200.00	29,700.00	16	21,384.00	8,316.00	8,316.00	-	-	8,316.00	0.30	
											3968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	41	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
1897	โฉนด			หมู่ ๓ บ้านแหลม	2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00	3969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	41	975,800.00	172,200.00	382,200.00	-	172,200.00	210,000.00	-
											3970	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	38	1,035,090.00	77,910.00	77,910.00	-	77,910.00	-	-	
											3971	โรงจอดรถ	ไม้	2	340.00	-	2,650.00	901,000.00	38	837,930.00	63,070.00	63,070.00	-	63,070.00	-	-	
											3972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	32	93,420.00	79,580.00	79,580.00	-	79,580.00	-	-	
											3973	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	40.00	-	2,200.00	88,000.00	38	81,840.00	6,160.00	6,160.00	-	6,160.00	-	-	
1898	โฉนด	1828	20328	หมู่ ๓ บ้านแหลม	4	0	1	24.00	124.00	1,300.00	161,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 704 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1899	อื่นๆ			หมู่ ๓ บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.02		
					5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	-	6,750.00	0.02		
												3974	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	18	94,458.00	268,842.00	275,592.00	-	268,842.00	6,750.00	-
												3975	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	33	123,225.00	9,275.00	9,275.00	-	9,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3976	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	41	192,975.00	14,525.00	14,525.00	-	14,525.00	-	-	
											3977	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	36	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-	
											3978	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	27	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	39,360.00	-	-	
											3979	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	27	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	39,360.00	-	-	
											3980	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	50.00	8,200.00	205,000.00	27	174,250.00	30,750.00	30,750.00	-	-	30,750.00	0.30	
											3981	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	50.00	8,200.00	205,000.00	27	174,250.00	30,750.00	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
											3982	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	70.00	7,900.00	276,500.00	46	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	-	19,355.00	0.30	
											3983	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	30.00	7,900.00	118,500.00	46	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	-	8,295.00	0.02	
											3984	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	46	155,263.50	11,686.50	11,686.50	-	-	11,686.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 706 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3985	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	116	348,500.00	61,500.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
											3986	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	27	295,740.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-	
											3987	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	46	697,000.00	123,000.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-	
1900	โฉนด	4988	31956	หมู่ ๓ บ้านแหลม	1	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
1901	โฉนด	5643	35019	หมู่ ๓ บ้านแหลม	4	0	1	85.10	185.10	800.00	148,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,080.00	-	-	148,080.00	0.60		
1902	โฉนด	5645	35021	หมู่ ๓ บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
1903	โฉนด	5638	35014	หมู่ ๓ บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1904	โฉนด	4492	29744	หมู่ ๓ บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	3988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	11	88,176.00	646,624.00	675,124.00	-	675,124.00	-	-
											3989	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	11	11,448.00	83,952.00	83,952.00	-	83,952.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 707 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1905	โฉนด	5644	35020	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
1906	โฉนด	5652	35018	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00	3990	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	2	16,608.00	813,792.00	909,792.00	-	909,792.00	-	-
1907	โฉนด	5640	35016	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1908	โฉนด	5802	35886	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	51.90	151.90	800.00	121,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	121,520.00	-	-	121,520.00	0.60		
1909	โฉนด	5808	35892	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.10	75.10	800.00	60,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,080.00	-	-	60,080.00	0.60		
1910	โฉนด		35887	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.40	97.40	800.00	77,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,920.00	-	-	77,920.00	0.02		
1911	โฉนด	5810	35894	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1912	โฉนด			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	1	7.75	107.75	1,500.00	161,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	161,625.00	-	-	161,625.00	0.30		
1913	โฉนด		35889	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 708 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1914	โฉนด	5832	36005	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	74.60	74.60	1,500.00	111,900.00	3991	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	2	8,650.00	423,850.00	535,750.00	-	-	535,750.00	0.02
												3992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	2	8,650.00	423,850.00	423,850.00	-	-	423,850.00	0.02
1915	โฉนด	2569	23311	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.20	63.20	1,500.00	94,800.00	3993	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	31	484,902.00	36,498.00	131,298.00	-	-	131,298.00	0.02
1916	โฉนด	5833	36006	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.70	22.70	1,500.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-	
1917	โฉนด	5767	35791	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00	3994	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	501,840.00	88,560.00	139,710.00	-	-	139,710.00	0.02
1918	โฉนด	5578	34751	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	765,456.00	-	-	765,456.00	0.02
1919	โฉนด	5796	35880	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.80	80.80	800.00	64,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,640.00	-	-	64,640.00	0.60	
1920	โฉนด	5785	35869	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
1921	โฉนด	5789	35873	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 709 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1922	โฉนด	5790	35874	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1923	โฉนด	5777	35861	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1924	โฉนด	5779	35863	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1925	โฉนด	5780	35864	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1926	โฉนด	5781	35865	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1927	โฉนด	5759	35774	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.40	104.40	800.00	83,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520.00	-	-	83,520.00	0.60		
1928	โฉนด	5783	35867	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1929	โฉนด	5784	35868	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1930	โฉนด	5811	35895	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 710 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1931	โฉนด	5782	35866	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1932	โฉนด	5635	35022	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
1933	โฉนด	5798	35882	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	5.60	105.60	800.00	84,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30		
1934	โฉนด	5804	35888	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
1935	โฉนด	5814	35898	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	36.50	136.50	800.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-		
1936	โฉนด	5806	35890	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
1937	โฉนด	5830	35979	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.80	47.80	800.00	38,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,240.00	-	-	38,240.00	0.02		
1938	โฉนด	5809	35893	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30		
1939	โฉนด	5650	35029	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 711 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1940	โฉนด	5647	35026	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
1941	โฉนด	5788	35872	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1942	โฉนด	5831	35980	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	800.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02		
					3	0	0	3.00	3.00	800.00	2,400.00	3996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	152,160.00	-	-	152,160.00	0.02
												3997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												3998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	25	99,840.00	149,760.00	149,760.00	-	-	149,760.00	0.02
												3999	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	3	954.00	30,846.00	30,846.00	-	-	30,846.00	0.30
1943	โฉนด	5795	35879	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60		
1944	โฉนด	5800	35884	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	85.00	85.00	800.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 712 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1945	โฉนด	5801	35885	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	85.00	85.00	800.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60		
1946	โฉนด	5813	35897	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.10	25.10	800.00	20,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,080.00	-	20,080.00	-	-		
1947	โฉนด	5787	35871	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
1948	โฉนด	5791	35875	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1949	โฉนด	5792	35876	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1950	โฉนด	5639	35015	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	4000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	4	32,697.00	784,728.00	844,728.00	-	844,728.00	-	-
1951	โฉนด	5637	35024	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1952	โฉนด	5807	35891	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	800.00	57,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,760.00	-	-	57,760.00	0.30		
1953	โฉนด	5648	35027	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.25	19.25	800.00	15,400.00	4001	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	2	13,321.00	652,729.00	668,129.00	-	652,729.00	15,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 713 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1954	โฉนด	5793	35877	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	800.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60		
1955	โฉนด	5815	35899	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	800.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
1956	โฉนด	5829	35978	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	800.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1957	โฉนด	5776	35860	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.00	65.00	800.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.60		
1958	โฉนด	5778	35862	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1959	โฉนด	5858	35977	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	800.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1960	โฉนด	5649	35028	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	4002	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	2,312	907,212.00	286,488.00	366,488.00	-	366,488.00	-	-
1961	โฉนด	5646	35025	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	2	76.10	276.10	800.00	220,880.00	4003	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	2	48,440.00	2,373,560.00	2,594,440.00	-	2,373,560.00	220,880.00	-
1962	โฉนด	5797	35881	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	5.40	105.40	800.00	84,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	-	84,320.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 714 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1963	โฉนด	5799	35883	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	26.40	126.40	800.00	101,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,120.00	-	-	101,120.00	0.60			
1964	โฉนด	5657	35090	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	2.20	102.20	3,500.00	357,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700.00	-	-	357,700.00	0.02			
					3	0	0	16.80	16.80	3,500.00	58,800.00	4004	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	3	59,166.00	1,913,034.00	0	1,971,834.00	-	1,913,034.00	58,800.00	-
												4005	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,650.00	178,875.00	3	5,366.25	173,508.75	173,508.75	-	-	173,508.75	0.30	
1965	โฉนด	5794	35878	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30			
1966	โฉนด	5812	35896	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60			
1967	โฉนด	5636	35023	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02			
1968	โฉนด	5786	35870	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02			
1969	โฉนด	5634	35004	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	1	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	4006	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	15.00	-	2,200.00	33,000.00	5	1,650.00	31,350.00	73,350.00	-	73,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 715 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1970	โฉนด	2431	23120	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	4007	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	7	101,724.00	1,351,476.00	1,402,476.00	-	1,402,476.00	-	-
1971	โฉนด	4339	28899	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.95	27.95	1,500.00	41,925.00	4008	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	739,461.00	-	739,461.00	-	-
					3	0	0	10.25	10.25	1,500.00	15,375.00	4009	โรงจอดรถ	ไม้	3	6.00	-	2,650.00	15,900.00	10	6,360.00	9,540.00	24,915.00	-	-	24,915.00	0.30
1972	โฉนด	1134	14570	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	4010	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	47	414,162.00	130,788.00	393,288.00	-	130,788.00	262,500.00	-
1973	โฉนด	177	11022	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	2	18.00	218.00	3,500.00	763,000.00	4011	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	669,120.00	118,080.00	881,080.00	-	881,080.00	-	-
					3	0	0	2.00	2.00	3,500.00	7,000.00	4012	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,650.00	21,200.00	4	848.00	20,352.00	27,352.00	-	-	27,352.00	0.30
												4013	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	192.00	-	7,900.00	1,516,800.00	39	1,410,624.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-
1974	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	0	2.25	2.25	4,000.00	9,000.00	4014	โรงจอดรถ	ไม้	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	6	4,770.00	19,080.00	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30
1975	โฉนด		35961	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	2	1.50	201.50	1,300.00	261,950.00	4015	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	17	168,156.00	532,494.00	794,444.00	-	794,444.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 716 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1976	โฉนด	5823	35960	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	85.50	185.50	1,300.00	241,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,150.00	-	-	241,150.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	4016	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	7	5,936.00	78,864.00	89,264.00	-	-	89,264.00	0.02
1977	โฉนด	5822	35959	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	81.70	181.70	1,300.00	236,210.00	4017	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	31	854,112.00	64,288.00	300,498.00	-	64,288.00	236,210.00	-
1978	โฉนด	5825	35962	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	2	5.60	205.60	1,300.00	267,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,280.00	-	-	267,280.00	0.30	
1979	ที่ราชพัสดุ			หมู่ ๓ ต.ปากทะเล	3	0	0	1.25	1.25	4,000.00	5,000.00	4018	โรงจอดรถ	ไม้	3	5.00	-	2,650.00	13,250.00	4	1,590.00	11,660.00	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30
1980	โฉนด		33819	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	6.00	106.00	2,000.00	212,000.00	4019	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	22	141,168.00	274,032.00	486,032.00	-	486,032.00	-	-
												4020	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	5	38,925.00	739,575.00	739,575.00	-	739,575.00	-	-
												4021	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	18	146,185.00	416,065.00	416,065.00	-	416,065.00	-	-
1981	โฉนด	870	12430	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	1	1.50	101.50	2,150.00	218,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,225.00	-	-	218,225.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 717 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	17.50	17.50	2,150.00	37,625.00	4022	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	6	36,330.00	569,170.00	606,795.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	42.86	-	-	-	-	-	-	-	260,072.34	-	260,072.34	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	57.14	-	-	-	-	-	-	-	346,722.66	346,722.66	-	-
1982	โฉนด	5407	33818	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	2,000.00	146,000.00	4023	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	53	864,528.00	65,072.00	211,072.00	-	211,072.00	-	-	
1983	โฉนด	5610	34866	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	4024	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	20	926,280.00	69,720.00	165,720.00	-	165,720.00	-	-	
1984	โฉนด	4059	27402	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	3	83.00	383.00	1,500.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	-	574,500.00	0.60	
1985	โฉนด	3582	24668	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	1	1	38.40	538.40	1,750.00	942,200.00	4025	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	32	485,784.00	413,816.00	1,356,016.00	-	-	1,356,016.00	0.02	
1986	โฉนด		36116	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	98.60	198.60	1,500.00	297,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900.00	-	-	297,900.00	0.30	
1987	อื่นๆ			หมู่ ต.บ้านแหลม	3	0	0	0.56	0.56	4,000.00	2,240.00	4026	ป้อมยาม	ตึก	3	2.25	-	5,900.00	13,275.00	2	265.50	13,009.50	15,249.50	-	-	15,249.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 718 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1988	โฉนด	5499	34602	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.60		
1989	โฉนด	5058	31884	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	27.80	127.80	2,000.00	255,600.00	4027	บ้านทรงไทยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	110.00	-	9,100.00	1,001,000.00	47	930,930.00	70,070.00	325,670.00	-	70,070.00	255,600.00	-
1990	โฉนด	3565	24651	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.50	17.50	2,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30		
					2	0	0	20.80	20.80	2,000.00	41,600.00	4028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	37	265,728.00	149,472.00	191,072.00	-	191,072.00	-	-
												4029	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	6	11,130.00	174,370.00	174,370.00	-	-	174,370.00	0.30
1991	โฉนด	5329	33606	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	2	2	59.00	1,059.00	1,300.00	1,376,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,700.00	-	-	1,376,700.00	0.60	
1992	โฉนด	2394	23048	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.60	60.60	850.00	51,510.00	4030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	630,714.00	-	-	630,714.00	0.02
1993	โฉนด	2227	21835	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	4031	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	51	764,088.00	57,512.00	176,012.00	-	176,012.00	-	-
												4032	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	26	20,034.00	27,666.00	27,666.00	-	27,666.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 719 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1994	โฉนด	2555	23982	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	4033	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	51	621,054.00	46,746.00	266,746.00	-	-	266,746.00	0.02
1995	โฉนด	5490	34529	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
1996	โฉนด	5469	34255	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
1997	โฉนด	5489	34528	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
1998	โฉนด	5468	34254	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	4034	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	2	17,064.00	267,336.00	340,536.00	-	340,536.00	-	-
1999	โฉนด	5488	34527	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	4035	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	16.00	-	7,900.00	126,400.00	2	7,584.00	118,816.00	192,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	2.16	13.50	-	-	-	-	-	-	25,922.16	-	25,922.16	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	13.84	86.50	-	-	-	-	-	-	166,093.84	166,093.84	-	-
2000	โฉนด	5466	34252	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 720 จาก 720

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
2001	โฉนด	5467	34253	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02	
2002	โฉนด	5856	36218	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	4036	โรงจอดรถ	ตึก	3	62.00	-	2,650.00	164,300.00	4	6,572.00	157,728.00	180,978.00	-	-	180,978.00	0.30
					2	0	3	66.50	366.50	1,500.00	549,750.00	4037	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	4	1,590.00	38,160.00	587,910.00	-	-	587,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท