

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 1

จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	8	7,632.00	87,768.00	99,018.00	-	-	99,018.00	0.30
2	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,250.00	57,500.00	2	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,350.00	308,700.00	55	287,091.00	21,609.00	79,109.00	-	-	79,109.00	0.02
												3	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												4	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												5	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												6	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
												7	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	123,480.00	-	-	123,480.00	0.02
3	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	8	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	273.00	-	8,200.00	2,238,600.00	45	1,902,810.00	335,790.00	675,790.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.05	8.81	-	-	-	-	-	-	-	59,537.10	-	59,537.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 2 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																				-	278,357.90	138,311.90	140,046.00	0.02			
																				-	337,895.00	167,895.00	170,000.00	0.02			
4	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	3.00	203.00	1,250.00	253,750.00	9	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	7	29,064.00	386,136.00	639,886.00	-	386,136.00	253,750.00	0.02
												10	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.15	-	8,650.00	961,447.50	7	67,301.32	894,146.18	894,146.18	-	894,146.18	-	-
5	อื่นๆ			หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	27.50	27.50	2,000.00	55,000.00	11	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,650.00	951,500.00	27	418,660.00	532,840.00	587,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.36	-	-	-	-	-	-	96,170.62	-	96,170.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.00	83.64	-	-	-	-	-	-	491,669.38	445,667.38	46,002.00	0.02
6	โฉนด			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00	12	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	37	669,120.00	118,080.00	154,080.00	-	154,080.00	-	-
												13	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	37	132,864.00	74,736.00	74,736.00	-	74,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 3

จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,250.00	10,000.00	14	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,900.00	248,850.00	19	231,430.50	17,419.50	27,419.50	-	-	27,419.50	0.02
8	อื่นๆ	ที่ดินศาลเจ้าตึก		หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	22	105,876.00	205,524.00	216,774.00	-	-	216,774.00	0.30
9	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	16	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	8,200.00	1,672,800.00	62	1,421,880.00	250,920.00	510,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	44.60	21.86	-	-	-	-	-	111,687.11	-	111,687.11	0.30	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.40	28.14	-	-	-	-	-	143,772.89	70,608.89	73,164.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	50.00	-	-	-	-	-	255,460.00	125,460.00	130,000.00	0.02	
10	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	1,350.00	130,950.00	17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	28	139,265.00	163,485.00	294,435.00	-	-	294,435.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											20	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											21	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											25	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											26	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											28	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											30	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											31	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											32	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											34	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											35	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	
											36	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	2	2,730.00	133,770.00	133,770.00	-	-	133,770.00	0.02	
											37	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	7,800.00	136,500.00	17	32,760.00	103,740.00	103,740.00	-	-	103,740.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 6

จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
11	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,350.00	27,000.00	38	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	40	1,115,200.00	196,800.00	223,800.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	49,200.00	6,750.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	98,400.00	13,500.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,350.00	8,100.00	39	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	40	44,520.00	19,080.00	27,180.00	-	19,080.00	8,100.00	0.02	
12	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	1,350.00	40,500.00	40	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	34	602,040.00	435,960.00	476,460.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	119,115.00	-	119,115.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	357,345.00	326,970.00	30,375.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,350.00	85,050.00	41	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	25	56,160.00	84,240.00	169,290.00	-	-	169,290.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 7 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												42	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	25	56,160.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.02
												43	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	25	56,160.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.02
												44	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	25	56,160.00	84,240.00	84,240.00	-	-	84,240.00	0.02
13	อื่นๆ			หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	45	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,650.00	302,750.00	15	60,550.00	242,200.00	255,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	68.57	-	-	-	-	-	-	175,333.49	-	175,333.49	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.00	31.43	-	-	-	-	-	-	80,366.51	76,123.46	4,243.05	0.02
14	อื่นๆ			หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	46	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	33	2,235,160.00	394,440.00	424,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	88.40	29.08	-	-	-	-	-	-	123,427.15	-	123,427.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.60	20.92	-	-	-	-	-	-	88,792.85	82,516.85	6,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)										
15	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	48	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้		126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	0	17	619,920.00	413,280.00	445,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
16	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,350.00	48,600.00	49	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้		48.00	-	8,300.00	398,400.00		36	370,512.00	27,888.00	76,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 9 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											52	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	8	39,690.00	92,610.00	92,610.00	-	-	92,610.00	0.02	
											53	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	8	39,690.00	92,610.00	92,610.00	-	-	92,610.00	0.02	
											54	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	8	39,690.00	92,610.00	92,610.00	-	-	92,610.00	0.02	
											55	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,350.00	132,300.00	8	39,690.00	92,610.00	92,610.00	-	-	92,610.00	0.02	
17	อื่นๆ			หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	56	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	35	59,148.00	4,452.00	13,452.00	-	-	13,452.00	0.30
18	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	57	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	66	1,338,240.00	236,160.00	476,160.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	238,080.00	118,080.00	120,000.00	0.02	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	119,040.00	-	119,040.00	0.30	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	25.00	-	-	-	-	-	-	119,040.00	59,040.00	60,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 10 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	58	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	45.60	-	5,850.00	266,760.00	66	202,737.60	64,022.40	174,022.40	-	-	174,022.40	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	66	236,664.00	74,736.00	264,736.00	-	74,736.00	190,000.00	0.02
19	อื่นๆ			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	60	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	10	5,300.00	47,700.00	62,700.00	-	-	62,700.00	0.30
20	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	71.50	71.50	1,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,250.00	-	-	20,250.00	0.02
21	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	392.00	-	8,200.00	3,214,400.00	30	2,732,240.00	482,160.00	972,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	163.80	41.79	-	-	-	-	-	-	406,265.66	-	406,265.66	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.20	8.21	-	-	-	-	-	-	79,814.34	39,585.34	40,229.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 11 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	50.00	-	-	-	-	-	-	486,080.00	241,080.00	245,000.00	0.02	
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	62	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	30	68,900.00	68,900.00	238,900.00	-	68,900.00	170,000.00	0.02
												63	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	15.00	-	6,300.00	94,500.00	30	47,250.00	47,250.00	47,250.00	-	47,250.00	-	-
22	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	64	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,900.00	221,200.00	45	205,716.00	15,484.00	85,484.00	-	-	85,484.00	0.30
					2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00	65	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	20	72,660.00	169,540.00	239,540.00	-	-	239,540.00	0.02
23	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	66	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,200.00	984,000.00	77	836,400.00	147,600.00	297,600.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	0.30	
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	148,800.00	73,800.00	75,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	67	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	77	120,840.00	38,160.00	188,160.00	-	38,160.00	150,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	68	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	77	631,104.00	199,296.00	439,296.00	-	-	439,296.00	0.30
24	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	69	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.25	-	2,650.00	32,462.50	14	5,843.25	26,619.25	32,619.25	-	-	32,619.25	0.30
25	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	2,600.00	18,200.00	70	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	25.90	-	5,850.00	151,515.00	28	69,696.90	81,818.10	100,018.10	-	-	100,018.10	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	2,600.00	91,000.00	71	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	37	1,170,960.00	206,640.00	297,640.00	-	206,640.00	91,000.00	0.02
												72	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	35	85,860.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-
26				หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.00	61.00	1,350.00	82,350.00	73	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	11	19,656.00	144,144.00	226,494.00	-	-	226,494.00	0.02
												74	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	11	19,656.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02
												75	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	11	19,656.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02
												76	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	9	13,513.50	136,636.50	136,636.50	-	-	136,636.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											77	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	9	13,513.50	136,636.50	136,636.50	-	-	136,636.50	0.02	
											78	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	9	13,513.50	136,636.50	136,636.50	-	-	136,636.50	0.02	
											79	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	9	13,513.50	136,636.50	136,636.50	-	-	136,636.50	0.02	
											80	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02	
											81	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02	
											82	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02	
											83	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02	
											84	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02	
											85	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,650.00	103,800.00	11	12,456.00	91,344.00	91,344.00	-	-	91,344.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 14 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
27	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,350.00	21,600.00	86	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	10	55,360.00	498,240.00	519,840.00	-	498,240.00	21,600.00	-
28	ที่ราชพัสดุ		24016	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	87	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	50.00	8,200.00	984,000.00	45	836,400.00	147,600.00	447,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	15.75	6.56	-	-	-	-	-	-	58,769.88	-	58,769.88	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.25	43.44	-	-	-	-	-	-	388,830.12	128,220.12	260,610.00	0.02
29	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	88	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,350.00	529,200.00	47	492,156.00	37,044.00	292,044.00	-	-	292,044.00	0.30
30	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	89	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	77	1,003,680.00	177,120.00	377,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	188,560.00	-	188,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	188,560.00	-	188,560.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	90	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	77	147,870.00	11,130.00	221,130.00	-	-	221,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 15 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
31	อื่นๆ			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	5	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00	91	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	58	552,216.00	174,384.00	216,384.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.80	55.71	-	-	-	-	-	-	-	120,547.53	-	120,547.53	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.20	44.29	-	-	-	-	-	-	-	95,836.47	77,234.67	18,601.80	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	92	โรงจอดรถ	ตึก	-	50.60	-	2,650.00	134,090.00	58	101,908.40	32,181.60	58,181.60	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.40	20.55	-	-	-	-	-	-	-	11,956.32	-	11,956.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.20	79.45	-	-	-	-	-	-	-	46,225.28	25,568.28	20,657.00	0.02
32	โฉนด	2586	23328	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	9	3	75.50	3,975.50	530.00	2,107,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,107,015.00	-	2,107,015.00	-	-	
33	โฉนด	2209	21800	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60	
34	โฉนด	4948	11863	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 16 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02			
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02			
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02			
					2	2	0	94.00	894.00	1,300.00	1,162,200.00	93	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	15	154,050.00	82,950.00	1,245,150.00	-	82,950.00	1,162,200.00	-
												94	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												95	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												96	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	22	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
35	โฉนด	1186	14869	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.60	
36	โฉนดตราจอง	156		หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	43.00	43.00	1,250.00	53,750.00	97	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	20	530,955.00	1,238,895.00	1,292,645.00	-	-	1,292,645.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 17 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	3	97.00	397.00	1,250.00	496,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	496,250.00	-	-	496,250.00	0.30		
37	โฉนด	3679	24912	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	41.10	41.10	2,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	-	82,200.00	0.60		
38	โฉนด	2453	23142	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	1	0	50.70	450.70	1,150.00	518,305.00	98	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,650.00	190,800.00	6	11,448.00	179,352.00	697,657.00	-	-	697,657.00	0.30
39	โฉนด	3543	24629	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.40	59.40	1,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.60		
40	โฉนด	3515	24601	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.60	424.60	1,300.00	551,980.00	99	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	392.00	-	8,650.00	3,390,800.00	26	1,424,136.00	1,966,664.00	2,518,644.00	-	2,518,644.00	-	-
												100	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	26	35,616.00	49,184.00	49,184.00	-	49,184.00	-	-
41	โฉนด	4394	29302	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
																					24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
																					10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 18 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,700.00	-	-	37,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	1	0	85.50	485.50	1,300.00	631,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	631,150.00	-	-	631,150.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02		
					2	0	0	15.75	15.75	1,300.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	-	20,475.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00	101	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	22	705,312.00	53,088.00	64,463.00	-	53,088.00	11,375.00	-
												102	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	25	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												103	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	32	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-
												104	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	50	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-
												105	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	45	270,165.00	20,335.00	20,335.00	-	20,335.00	-	-
												106	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	9	24,912.00	251,888.00	251,888.00	-	251,888.00	-	-
												107	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	21	370,512.00	27,888.00	27,888.00	-	27,888.00	-	-
												108	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	40	211,925.00	90,825.00	90,825.00	-	90,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 20 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	75	486,297.00	36,603.00	36,603.00	-	36,603.00	-	-	
											110	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	85	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											111	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.52	-	7,900.00	612,408.00	75	569,539.44	42,868.56	42,868.56	-	42,868.56	-	-	
											112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	79	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	10	30,275.00	272,475.00	272,475.00	-	272,475.00	-	-	
42	โฉนด	705	11069	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	114	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	17	52,337.50	13,912.50	58,912.50	-	-	58,912.50	0.02
43	โฉนด	3684	24917	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.60	76.60	750.00	57,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	57,450.00	-	-	57,450.00	0.02		
44	โฉนด	4422	29338	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	1,500.00	171,000.00	115	โรงจอดรถ	ตึก	2	456.00	-	2,650.00	1,208,400.00	67	918,384.00	290,016.00	461,016.00	-	-	461,016.00	0.02
45	โฉนด	4421	29337	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	68.00	68.00	2,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 21 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
46	โฉนด	4424	29340	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	82.10	82.10	2,000.00	164,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	-	164,200.00	0.60		
47	โฉนด	4423	29339	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00	116	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	338.00	-	7,950.00	2,687,100.00	67	2,499,003.00	188,097.00	339,597.00	-	-	339,597.00	0.02
48	โฉนด	3509	24526	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02		
					2	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	3,500.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30		
					2	0	3	34.40	334.40	3,500.00	1,170,400.00	117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	32	457,758.00	389,942.00	1,560,342.00	-	-	1,560,342.00	0.02
												118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	16	91,344.00	323,856.00	323,856.00	-	-	323,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 22 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												119	โรงจอดรถ	-	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	16	0.00	381,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02		
												120	โรงจอดรถ	ตึก	2	102.00	-	2,650.00	270,300.00	16	59,466.00	210,834.00	210,834.00	-	-	210,834.00	0.02		
												121	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	5,850.00	140,400.00	16	30,888.00	109,512.00	109,512.00	-	-	109,512.00	0.30		
49	โฉนด	3694	24927	หมู่ 8 ตำบลบ้านแหลม	2	0	0	77.00	77.00	1,750.00	134,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,750.00	-	-	134,750.00	0.02
					2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.02
					3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.02
					2	0	1	82.00	182.00	1,750.00	318,500.00	122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	19	523,152.00	1,345,248.00	0	1,663,748.00	-	-	1,663,748.00	0.02	
												123	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	19	521,640.00	1,341,360.00	0	1,341,360.00	-	-	1,341,360.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้า ที่ 23 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
														124	โรงจอดรถ	ตึก	2	440.00	-	2,650.00	1,166,000.00	67	886,160.00	279,840.00	279,840.00	-	-	279,840.00	0.02	
														125	โรงจอดรถ	ตึก	2	308.00	-	2,650.00	816,200.00	67	620,312.00	195,888.00	195,888.00	-	-	195,888.00	0.02	
50	โฉนด	697	11061	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	-	
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-	-	
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-	-	
					2	0	2	65.00	265.00	1,750.00	463,750.00	126	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	10	46,710.00	420,390.00	884,140.00	-	884,140.00	-	-	-	-	-
												127	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	16	1,172,600.00	959,400.00	959,400.00	-	959,400.00	-	-	-	-	
												128	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	52	739,350.00	55,650.00	55,650.00	-	55,650.00	-	-	-	-	
												129	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	52	30,210.00	9,540.00	9,540.00	-	9,540.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 24 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
51	โฉนด	360	2748	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	130	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	48,036.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	131	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	48,036.00	0.30
					3	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	
52	โฉนด	3330	24141	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	28.60	228.60	1,500.00	342,900.00	132	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	17	50,244.00	13,356.00	356,256.00	-	356,256.00	-	-
53	โฉนด	3986	26818	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.30	27.30	1,500.00	40,950.00	133	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	827,190.00	-	-	827,190.00	0.30
54	โฉนด	1338	15934	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.70	27.70	1,500.00	41,550.00	134	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,089,870.00	-	-	1,089,870.00	0.30
55	โฉนด	3987	26819	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.60	27.60	1,500.00	41,400.00	135	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,089,720.00	-	-	1,089,720.00	0.30
56	โฉนด	2462	23151	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	96.70	196.70	740.00	145,558.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,558.00	-	-	145,558.00	0.60	
57	โฉนด	3486	24503	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	45.90	245.90	3,500.00	860,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,650.00	-	-	860,650.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 25 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
58	โฉนด	546	9453	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.50	125.50	800.00	100,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.60			
59	โฉนด	4490	29742	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	136	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	8,350.00	409,150.00	15	204,575.00	204,575.00	221,075.00	-	-	221,075.00	0.02
												137	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	15	24,115.00	12,985.00	12,985.00	-	-	12,985.00	0.02
60	โฉนด	841	12198	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	750.00	7,500.00	138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	98.00	-	8,350.00	818,300.00	26	343,686.00	474,614.00	482,114.00	-	-	482,114.00	0.30
												139	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	26	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	-	5,565.00	0.30
61	โฉนด	3718	24951	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	69.30	369.30	1,500.00	553,950.00	140	บ้านพักอาศัย	ไม้สองชั้น	2	384.00	-	7,950.00	3,052,800.00	33	2,839,104.00	213,696.00	767,646.00	-	767,646.00	-	-
												141	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	33	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
												142	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	64.00	-	2,200.00	140,800.00	33	130,944.00	9,856.00	9,856.00	-	9,856.00	-	-
62	โฉนด	1413	16365	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	143	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	38	1,254,600.00	221,400.00	320,400.00	-	320,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 26 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												144	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	27	159,852.00	203,448.00	203,448.00	-	203,448.00	-	-
												145	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	38	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												146	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	26	55,650.00	76,850.00	76,850.00	-	76,850.00	-	-
												147	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	38	61,215.00	31,535.00	31,535.00	-	31,535.00	-	-
												148	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	26	13,356.00	18,444.00	18,444.00	-	18,444.00	-	-
63	โฉนด	862	12344	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	149	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	45	1,380,540.00	435,960.00	474,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	24.76	-	-	-	-	-	-	117,600.10	-	117,600.10	0.30
													ชั้นที่ 2 และชั้น1ที่เห	ตึก	2	158.00	75.24	-	-	-	-	-	-	357,359.90	357,359.90	-	-
												150	โรงจอดรถ	ตึก	2	82.50	-	2,650.00	218,625.00	37	139,920.00	78,705.00	147,705.00	-	147,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 27 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
64	โฉนด	337	2725	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,750.00	133,000.00	151	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	558.00	-	7,900.00	4,408,200.00	105	4,099,626.00	308,574.00	441,574.00	-	441,574.00	-	-
												152	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	40	267,120.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
					2	0	0	31.00	31.00	1,750.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.02	
					2	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02	
					2	0	3	96.00	396.00	1,750.00	693,000.00	153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	22	367,625.00	713,625.00	1,406,625.00	-	1,406,625.00	-	-
												154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	20	228,360.00	532,840.00	532,840.00	-	532,840.00	-	-
												155	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	156.00	-	7,950.00	1,240,200.00	35	1,153,386.00	86,814.00	86,814.00	-	-	86,814.00	0.02
												156	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	59,148.00	4,452.00	4,452.00	-	-	4,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 28 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
65	โฉนด	3431	24407	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	0	68.20	68.20	1,000.00	68,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	68,200.00	-	-		
66	โฉนด	920	13432	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	1,500.00	145,500.00	157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	199,712.00	53,088.00	198,588.00	-	-	198,588.00	0.02
												158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	27	106,568.00	135,632.00	135,632.00	-	-	135,632.00	0.02
												159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	27	72,072.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
												160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	27	72,072.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
												161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	27	72,072.00	91,728.00	91,728.00	-	-	91,728.00	0.02
67	โฉนด	1530	17431	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	36	171,616.00	105,184.00	129,184.00	-	-	129,184.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
68	โฉนดตราจอง	52	152	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	36.50	436.50	1,300.00	567,450.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	32	163,485.00	139,265.00	706,715.00	-	139,265.00	567,450.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 30 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
75	โฉนด	3337	24202	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	169	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	27	1,774,440.00	133,560.00	193,560.00	-	193,560.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	170	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	17	399,424.00	106,176.00	138,176.00	-	138,176.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	171	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	32	946,368.00	71,232.00	103,232.00	-	103,232.00	-	-
					2	1	2	39.70	639.70	2,000.00	1,279,400.00	172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	18.75	8,650.00	77,850.00	27	34,254.00	43,596.00	1,322,996.00	-	-	1,322,996.00	0.30
												173	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	81.25	8,650.00	337,350.00	27	148,434.00	188,916.00	188,916.00	-	188,916.00	-	-
76	โฉนด	1284	15342	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	174	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	592,416.00	-	592,416.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	175	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,650.00	387,520.00	30	193,760.00	193,760.00	237,760.00	-	-	237,760.00	0.02
					3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	176	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	30	78,864.00	5,936.00	37,936.00	-	-	37,936.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 31 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	177	โรงจอดรถ	ตึก	3	110.40	-	2,650.00	292,560.00	31	152,131.20	140,428.80	248,428.80	-	-	248,428.80	0.30
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	178	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	17	31,800.00	100,700.00	152,700.00	-	152,700.00	-	-
					2	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.02	
77	โฉนด	3686	24919	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	10.70	110.70	1,750.00	193,725.00	179	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	150.00	-	7,900.00	1,185,000.00	29	1,102,050.00	82,950.00	276,675.00	-	-	276,675.00	0.30
												180	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,650.00	174,900.00	67	132,924.00	41,976.00	41,976.00	-	-	41,976.00	0.30
78	โฉนด	586	9773	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	88.00	388.00	1,000.00	388,000.00	181	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	55	764,088.00	57,512.00	445,512.00	-	-	445,512.00	0.02
79	โฉนด	3483	24500	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	16.70	116.70	2,000.00	233,400.00	182	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	77	705,312.00	53,088.00	286,488.00	-	-	286,488.00	0.30
80	โฉนด	3758	24991	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.70	53.70	800.00	42,960.00	183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	4	31,140.00	747,360.00	790,320.00	-	790,320.00	-	-
81	โฉนด	2641	23383	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 32 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	78.70	78.70	1,500.00	118,050.00	184	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	26	1,672,800.00	295,200.00	413,250.00	-	295,200.00	118,050.00	-
												185	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	39	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	35	254,310.00	169,540.00	169,540.00	-	169,540.00	-	-
82	โฉนด	285	2673	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	187	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	34	132,246.00	9,954.00	95,454.00	-	-	95,454.00	0.02
												188	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	34	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
83	โฉนด	343	2731	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.00	97.00	2,000.00	194,000.00	189	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	55	1,254,600.00	221,400.00	415,400.00	-	221,400.00	194,000.00	-
84	โฉนด	958	13642	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00	190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	487.50	-	8,650.00	4,216,875.00	6	253,012.50	3,963,862.50	4,447,862.50	-	-	4,447,862.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 33 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
85	โฉนด	1464	16644	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	96.00	96.00	1,500.00	144,000.00	191	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	180,036.00	-	-	180,036.00	0.30
												192	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
												193	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
												194	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.30
86	โฉนด	1210	14932	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	25	1,672,800.00	295,200.00	418,200.00	-	295,200.00	123,000.00	-
87	โฉนด	5290	33475	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.60
88	โฉนด	5289	33474	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.00	101.00	1,500.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	-	151,500.00	0.60
89	โฉนด	5288	33473	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					2	0	0	93.00	93.00	1,500.00	139,500.00	196	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	17	199,712.00	53,088.00	192,588.00	-	-	192,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 34 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
90	โฉนด	5286	33471	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	2,000.00	202,000.00	197	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	25	2,509,200.00	442,800.00	644,800.00	-	644,800.00	-	-
91	โฉนด	5287	33472	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	198	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	25	124,560.00	186,840.00	213,840.00	-	213,840.00	-	-
					2	0	0	83.00	83.00	1,500.00	124,500.00	199	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	25	1,098,144.00	82,656.00	207,156.00	-	82,656.00	124,500.00	-
92	โฉนดตาราง อง	22	77	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,250.00	30,000.00	200	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	14	298,944.00	1,361,856.00	1,391,856.00	-	-	1,391,856.00	0.02
					3	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	201	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	14	202,176.00	921,024.00	981,024.00	-	-	981,024.00	0.30
					2	1	0	72.00	472.00	1,250.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.02	
93	โฉนด	5725	35406	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	1	34.00	534.00	2,250.00	1,201,500.00	202	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	3	24,652.50	797,097.50	1,998,597.50	-	-	1,998,597.50	0.02
												203	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	3	3,180.00	102,820.00	102,820.00	-	-	102,820.00	0.02
					1	0	0	22.60	22.60	2,250.00	50,850.00	204	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	89,262.00	-	89,262.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																				205	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	38,412.00	-	38,412.00	-	-
																				206	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	38,412.00	-	38,412.00	-	-
																				207	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	38,412.00	-	38,412.00	-	-
																				208	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	38,412.00	-	38,412.00	-	-
94	โฉนด	3307	24118	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.50	91.50	1,500.00	137,250.00	209	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	25	95,400.00	143,100.00	280,350.00	-	-	280,350.00	-	-	-	-					
95	โฉนด	3596	24682	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	-	127,750.00	-	-	127,750.00	-	0.02				
					5	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	-	0.30				
					2	0	0	10.20	10.20	1,750.00	17,850.00	210	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	18	467,792.00	1,331,408.00	1,349,258.00	-	-	1,331,408.00	17,850.00	-	1,331,408.00	17,850.00	-				
												211	โรงจอดรถ	ตึก	3	46.00	58.97	2,650.00	121,900.00	17	29,256.00	92,644.00	92,644.00	-	-	92,644.00	-	-	92,644.00	-	0.30				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 36 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคา ประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้อง เสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตาราง เมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตามการใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคา ประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
													212	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	41.03	2,650.00	84,800.00	17	20,352.00	64,448.00	64,448.00	-	64,448.00	-	-
													213	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	6,360.00	99,640.00	99,640.00	-	99,640.00	-	-
96	โฉนด	312	2700	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
					2	0	1	81.00	181.00	1,500.00	271,500.00	214	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	65	470,208.00	35,392.00	306,892.00	-	35,392.00	271,500.00	-	
													215	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
													216	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	125	646,536.00	48,664.00	48,664.00	-	48,664.00	-	-
97	โฉนด	2109	21107	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 37 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
98	โฉนด	3501	24518	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	77.20	477.20	3,500.00	1,670,200.00	217	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	373.28	-	9,450.00	3,527,496.00	3	105,824.88	3,421,671.12	5,091,871.12	-	-	5,091,871.12	0.30
99	โฉนด	3633	24806	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.70	89.70	1,300.00	116,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,610.00	-	-	116,610.00	0.60
100	โฉนด	3537	24623	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	57.00	457.00	3,500.00	1,599,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,500.00	-	-	1,599,500.00	0.60
101	โฉนด	4550	29883	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	4	0	77.90	1,677.90	1,300.00	2,181,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,270.00	-	-	2,181,270.00	0.60
102	โฉนด	1406	16336	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	218	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	36	110,205.00	8,295.00	38,295.00	-	8,295.00	30,000.00	-
												219	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	36	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
												220	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	48	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 38 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
103	โฉนด	344	2732	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	64.00	64.00	750.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02			
104	โฉนด	929	13441	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	3,000.00	213,000.00	221	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	567.00	-	8,650.00	4,904,550.00	20	1,471,365.00	3,433,185.00	0	3,646,185.00	-	-	3,646,185.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00	222	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	11	29,064.00	213,136.00	0	234,136.00	-	-	234,136.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	223	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,650.00	64,925.00	11	7,791.00	57,134.00	0	75,134.00	-	-	75,134.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	224	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	7	3,339.00	44,361.00	0	68,361.00	-	-	68,361.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	10	25,950.00	233,550.00	0	245,550.00	-	-	245,550.00	0.02
					2	1	0	55.00	455.00	3,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.02		
105	โฉนด	816	12062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30		
106	โฉนดตราจอง	277	574	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	92.00	192.00	1,250.00	240,000.00	226	บ้านพักอาศัย ไม่น้อยชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	35	532,332.00	40,068.00	0	280,068.00	-	280,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 39 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												227	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	35	79,500.00	53,000.00	53,000.00	-	53,000.00	-	-
107	โฉนด	665	11029	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	24.00	124.00	1,500.00	186,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.60	
108	โฉนด	2337	22194	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60	
109	โฉนด	2336	22193	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	228	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	11	51,900.00	380,600.00	431,600.00	-	-	431,600.00	0.02
110	โฉนด	536	9394	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
111	โฉนด	1393	16273	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.75	24.75	1,500.00	37,125.00	229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	35	508,620.00	339,080.00	376,205.00	-	376,205.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	230	โรงจอดรถ	ตึก	2	133.00	-	2,650.00	352,450.00	15	70,490.00	281,960.00	331,460.00	-	331,460.00	-	-
					3	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30	
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 40 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30		
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02		
					3	0	0	56.25	56.25	1,500.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.30		
					3	1	0	99.00	499.00	1,500.00	748,500.00	231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	17	186,840.00	591,660.00	1,340,160.00	-	-	1,340,160.00	0.02
												232	โรงจอดรถ	ตึก	3	272.00	-	2,650.00	720,800.00	19	201,824.00	518,976.00	518,976.00	-	-	518,976.00	0.30
												233	โรงจอดรถ	ตึก	3	220.00	-	2,650.00	583,000.00	25	233,200.00	349,800.00	349,800.00	-	-	349,800.00	0.30
												234	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	25	25,440.00	38,160.00	38,160.00	-	-	38,160.00	0.30
112	โฉนด	1025	14181	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02		
113	โฉนด	2300	22145	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00	235	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	7	157,430.00	2,091,570.00	2,221,570.00	-	2,221,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	236	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	19	57,876.00	148,824.00	188,824.00	-	188,824.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	237	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	7	104,160.00	1,383,840.00	1,503,840.00	-	-	1,503,840.00	0.30
					2	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-	
114	โฉนด	4805	30866	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.30	
115	โฉนด	4806	30867	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.00	90.00	1,250.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30	
116	โฉนด	3842	25184	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.40	108.40	800.00	86,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,720.00	-	-	86,720.00	0.60	
117	โฉนด	3401	24266	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	0	60.00	460.00	1,750.00	805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,000.00	-	-	805,000.00	0.60	
118	โฉนด	287	2675	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	238	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	144.00	-	2,200.00	316,800.00	24	294,624.00	22,176.00	172,176.00	-	172,176.00	-	-
119	โฉนด	5011	31981	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	8	106,880.00	1,229,120.00	1,263,620.00	-	-	1,263,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 42 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
120	โฉนด	3710	24943	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	21.80	221.80	1,500.00	332,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,700.00	-	-	332,700.00	0.02		
121	โฉนด	4487	29679	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	240	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	1	1,325.00	131,175.00	243,675.00	-	-	243,675.00	0.02
122	โฉนด	1502	16871	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,450.00	1,183,000.00	31	615,160.00	567,840.00	600,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	19.43	-	-	-	-	-	116,743.21	-	-	116,743.21	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.80	80.57	-	-	-	-	-	484,096.79	484,096.79	-	-	-
123	โฉนด	4011	26702	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	1,300.00	101,400.00	242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.00	-	8,650.00	2,205,750.00	26	926,415.00	1,279,335.00	1,380,735.00	-	1,380,735.00	-	-
												243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	26	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												244	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	26	40,068.00	55,332.00	55,332.00	-	55,332.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 43 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	0	38.30	438.30	1,300.00	569,790.00	245	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	1,051,422.00	-	569,790.00	481,632.00	0.30
124	โฉนด	708	11072	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	246	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	37	354,888.00	26,712.00	35,712.00	-	35,712.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	247	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	76	354,888.00	26,712.00	44,712.00	-	44,712.00	-	-
												248	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	47	49,290.00	3,710.00	3,710.00	-	3,710.00	-	-
					2	2	0	96.00	896.00	1,500.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,344,000.00	0.02
125	โฉนด	3533	24619	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 44 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	1	10.00	110.00	1,500.00	165,000.00	249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	6	87,192.00	1,366,008.00	1,531,008.00	-	1,366,008.00	165,000.00	-
												250	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	41	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												251	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	21	12,720.00	27,030.00	27,030.00	-	-	27,030.00	0.30
												252	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	47	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-
												253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	15	62,280.00	249,120.00	249,120.00	-	249,120.00	-	-
126	โฉนด	3770	25003	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 45 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	1	78.20	178.20	3,000.00	534,600.00	254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	28	196,960.50	231,214.50	765,814.50	-	-	765,814.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 46 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											255	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,650.00	428,175.00	28	196,960.50	231,214.50	231,214.50	-	231,214.50	-	-	
											256	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	40	621,054.00	46,746.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-	
											257	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	40	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											258	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	50	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											259	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	40	254,310.00	108,990.00	108,990.00	-	108,990.00	-	-	
											260	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	35	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-	
											261	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	40	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-	
											262	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	40	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											263	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	40	887,220.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 47 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											264	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	50	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
127	โฉนด	788	11770	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	3	4.00	304.00	3,500.00	1,064,000.00	265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	416.00	-	8,650.00	3,598,400.00	27	1,583,296.00	2,015,104.00	3,079,104.00	-	-	3,079,104.00	0.30
												266	ภัตตาคาร	ตึก	3	126.00	-	7,050.00	888,300.00	27	390,852.00	497,448.00	497,448.00	-	-	497,448.00	0.30
128	โฉนด	663	11027	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	3,500.00	854,000.00	267	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	40	1,731,730.00	742,170.00	1,596,170.00	-	1,596,170.00	-	-
												268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	40	363,300.00	155,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-
												269	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	40	111,300.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
												270	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	40	96,460.00	41,340.00	41,340.00	-	41,340.00	-	-
129	โฉนด	261	2649	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.60	
130	น.ส.3ก	39	110	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	21.00	21.00	1,250.00	26,250.00	271	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	6	4,770.00	74,730.00	100,980.00	-	-	100,980.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 48 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
131	โฉนด	233	2621	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	2	76.00	276.00	1,750.00	483,000.00	272	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	26	871,920.00	1,204,080.00	1,687,080.00	-	-	1,687,080.00	0.02
												273	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	42	98,050.00	34,450.00	34,450.00	-	-	34,450.00	0.02
132	โฉนด	597	9953	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60	
133	โฉนด	1835	20338	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	28	614,560.00	721,440.00	825,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	165,088.00	-	165,088.00	0.30
													ชั้นที่ 2 , ชั้นลอย ,	ตึก	2	128.00	80.00	-	-	-	-	-	-	660,352.00	-	660,352.00	0.02
134	โฉนด	852	12216	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	275	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	28	870,688.00	1,022,112.00	1,134,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	324,015.80	-	324,015.80	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	71.43	-	-	-	-	-	-	810,096.20	-	810,096.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 49 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
135	โฉนด	1834	20337	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	28	614,560.00	721,440.00	817,440.00	-	-	817,440.00	0.30
136	โฉนด	1663	19530	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30	
					2	0	3	77.00	377.00	3,500.00	1,319,500.00	277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	30.00	-	7,900.00	237,000.00	15	154,050.00	82,950.00	1,402,450.00	-	-	1,402,450.00	0.30
												278	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	61.75	-	7,900.00	487,825.00	24	453,677.25	34,147.75	34,147.75	-	34,147.75	-	-
137	โฉนด	399	2787	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	10	51,900.00	467,100.00	493,100.00	-	493,100.00	-	-
138	โฉนด	4543	29871	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 50 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,750.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02		
					3	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	1	3	21.00	721.00	1,750.00	1,261,750.00	280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	352,656.00	26,544.00	1,288,294.00	-	26,544.00	1,261,750.00	-
												281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	17	1,574,400.00	1,049,600.00	1,049,600.00	-	1,049,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 51 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
											282	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	9	14,310.00	144,690.00	144,690.00	-	-	144,690.00	0.30					
											283	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	17	99,856.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-					
											284	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	31	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-					
											285	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	37	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-					
											286	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	30	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-					
											287	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	45	1,478,700.00	111,300.00	111,300.00	-	111,300.00	-	-					
											288	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	40	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-					
											289	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	19	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-					
139	โฉนด	715	11079	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	50.00	250.00	1,500.00	375,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 52 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
140	โฉนด	3375	24240	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	2	36.40	636.40	1,300.00	827,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,320.00	-	-	827,320.00	0.60		
141	โฉนด	1559	18147	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	290	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	37	103,509.00	7,791.00	31,791.00	-	-	31,791.00	0.02
142	โฉนด	1336	15932	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	291	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,072,320.00	-	-	1,072,320.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,072,320.00	-	-	1,072,320.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	293	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	176.00	-	5,850.00	1,029,600.00	20	308,880.00	720,720.00	744,720.00	-	-	744,720.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	176.00	-	5,850.00	1,029,600.00	20	308,880.00	720,720.00	744,720.00	-	-	744,720.00	0.30
					2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,650.00	294,100.00	20	88,230.00	205,870.00	262,870.00	-	-	262,870.00	0.02
143	โฉนด	613	10201	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	8	1	66.00	3,366.00	300.00	1,009,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	-	1,009,800.00	0.60		
144	โฉนด	2312	22174	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 53 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
145	โฉนด	659	11023	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	296	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	45	2,509,200.00	442,800.00	622,800.00	-	622,800.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,650.00	302,750.00	11	36,330.00	266,420.00	302,420.00	-	-	302,420.00	0.30
					2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02	
146	โฉนด	3715	24948	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	87.60	687.60	1,500.00	1,031,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,400.00	-	-	1,031,400.00	0.60	
147	อื่นๆ			หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	298	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	3	1,669.50	53,980.50	62,730.50	-	-	62,730.50	0.30
148	โฉนด	4912	31879	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	299	โรงจอดรถ	ไม้	3	62.00	-	2,650.00	164,300.00	3	14,787.00	149,513.00	172,763.00	-	-	172,763.00	0.30
					2	2	1	51.90	951.90	1,500.00	1,427,850.00	300	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	15.00	-	2,200.00	33,000.00	3	2,970.00	30,030.00	1,457,880.00	-	-	1,457,880.00	0.02
												301	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	260.00	-	7,900.00	2,054,000.00	25	1,910,220.00	143,780.00	143,780.00	-	143,780.00	-	-
												302	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	27	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
149	โฉนด	3659	24832	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	13.00	413.00	1,500.00	619,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,500.00	-	-	619,500.00	0.60		
150	โฉนด	1022	14178	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.02
151	โฉนด	1766	19974	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 55 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	2	1	84.00	984.00	1,500.00	1,476,000.00	304	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	46	734,700.00	55,300.00	1,531,300.00	-	55,300.00	1,476,000.00	-
												305	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	29	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-
												306	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	46	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-
												307	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	46	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
												308	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	46	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	36,498.00	-	-
												309	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 56 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	51	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
														311	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	31	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
														312	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	53	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
														313	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	52	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
														314	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	15	496,080.00	267,120.00	267,120.00	-	267,120.00	-	-
152	โฉนด	2550	23292	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.90	100.90	4,000.00	403,600.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,600.00	-	-	403,600.00	0.02	
153	โฉนด	3286	24097	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02	
					2	0	2	55.70	255.70	1,300.00	332,410.00	315	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	28	709,776.00	53,424.00	385,834.00	-	53,424.00	332,410.00	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 57 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
154	โฉนด	4258	29551	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02							
					2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02							
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,300.00	-	-	14,300.00	0.02							
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02							
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02							
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02							
					2	1	1	54.00	554.00	1,300.00	720,200.00	317	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	740,108.00	-	19,908.00	720,200.00	-											
												318	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	30	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	45	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
												320	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	35	33,390.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-	
												321	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	39	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
												322	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	28	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
												323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	755,664.00	-	755,664.00	-	-	
155	โฉนด	4257	29550	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 59 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	1	1	40.00	540.00	1,300.00	702,000.00	324	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,900.00	663,600.00	15	431,340.00	232,260.00	934,260.00	-	-	934,260.00	0.02
												325	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	7	94,800.00	284,400.00	284,400.00	-	284,400.00	-	-
												326	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	7	31,800.00	95,400.00	95,400.00	-	95,400.00	-	-
												327	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	43	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												328	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	35	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												329	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	35.00	29.41	7,950.00	278,250.00	69	258,772.50	19,477.50	19,477.50	-	-	19,477.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 60 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												330	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	70.59	7,950.00	667,800.00	69	621,054.00	46,746.00	46,746.00	-	46,746.00	-	-
												331	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	69	322,126.00	101,724.00	101,724.00	-	101,724.00	-	-
												332	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												333	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	27	172,515.00	12,985.00	12,985.00	-	-	12,985.00	0.30
156	โฉนด	1295	15445	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.60		
157	โฉนด	3450	24467	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	98.10	298.10	3,500.00	1,043,350.00	334	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	8	119,808.00	1,377,792.00	2,421,142.00	-	-	2,421,142.00	0.30
												335	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	8	119,808.00	1,377,792.00	1,377,792.00	-	-	1,377,792.00	0.30
												336	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	8	119,808.00	1,377,792.00	1,377,792.00	-	-	1,377,792.00	0.30
158	โฉนด	330	2718	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	337	ห้องแถวไม้ ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	60	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 61 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	338	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	60	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	339	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	60	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	340	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	60	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	341	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.50	-	7,350.00	202,125.00	60	187,976.25	14,148.75	28,148.75	-	-	28,148.75	0.02		
					2	0	1	36.00	136.00	2,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02
159	โฉนด	2558	23300	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.20	50.20	1,500.00	75,300.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	35	186,840.00	124,560.00	199,860.00	-	124,560.00	75,300.00	-		
												343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	12	36,330.00	223,170.00	223,170.00	-	223,170.00	-	-		
160	โฉนด	3526	24612	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	2	61.40	261.40	3,500.00	914,900.00	344	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	12	463,680.00	2,848,320.00	3,763,220.00	-	-	3,763,220.00	0.30		
												345	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	108.00	-	7,900.00	853,200.00	51	793,476.00	59,724.00	59,724.00	-	-	59,724.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 62 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
161	โฉนด	1467	16665	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	-	476,490.00	0.02
162	โฉนด	744	11380	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	23.00	123.00	1,000.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30	
163	โฉนด	906	13034	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30	
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
					2	0	0	48.00	48.00	1,250.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	1,250.00	87,500.00	347	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	64	1,115,200.00	196,800.00	284,300.00	-	196,800.00	87,500.00	-
												348	โรงจอดรถ	ตึก	2	190.00	-	2,650.00	503,500.00	15	100,700.00	402,800.00	402,800.00	-	402,800.00	-	-
												349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	64	368,144.00	116,256.00	116,256.00	-	-	116,256.00	0.30
164	โฉนด	673	11037	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	70.00	270.00	1,500.00	405,000.00	350	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	42	878,220.00	154,980.00	559,980.00	-	-	559,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 63 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
165	โฉนด	650	10867	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.90	8.90	1,500.00	13,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,350.00	-	-	13,350.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-		
					2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
					2	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00	351	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.56	35.64	8,200.00	578,592.00	65	491,803.20	86,788.80	110,938.80	-	-	110,938.80	0.30
												352	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.44	14.36	8,200.00	233,208.00	65	198,226.80	34,981.20	34,981.20	-	34,981.20	-	-
												353	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	8,200.00	811,800.00	65	690,030.00	121,770.00	121,770.00	-	121,770.00	-	-
												354	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	20	103,800.00	242,200.00	242,200.00	-	242,200.00	-	-
												355	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	20	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 64 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
166	โฉนดตาราง	143	216	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	356	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	42	117,552.00	8,848.00	15,848.00	-	15,848.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
					2	2	1	73.00	973.00	1,750.00	1,702,750.00	357	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	77	264,492.00	19,908.00	1,722,658.00	-	19,908.00	1,702,750.00	-
												358	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	47	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												359	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	42	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												360	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	18.00	18.75	7,950.00	143,100.00	29	133,083.00	10,017.00	10,017.00	-	-	10,017.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											361	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	30.00	31.25	7,950.00	238,500.00	29	221,805.00	16,695.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-	
											362	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	7	1,669.50	22,180.50	22,180.50	-	-	22,180.50	0.30	
											363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	57	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											364	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	42	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											365	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	42	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											366	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	39	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	
											367	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	37	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											368	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	77	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-	
											369	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	37	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														370	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	42	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
167	โฉนด	1541	17594	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	74.00	274.00	1,500.00	411,000.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	178.56	-	8,650.00	1,544,544.00	3	46,336.32	1,498,207.68	1,909,207.68	-	-	1,909,207.68	0.02		
168	โฉนด	694	11058	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.02		
					2	0	1	38.00	138.00	2,500.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.02		
					2	2	0	80.00	880.00	2,500.00	2,200,000.00	372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,650.00	4,117,400.00	26	1,729,308.00	2,388,092.00	4,588,092.00	-	4,588,092.00	-	-		
												373	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	576.00	-	7,950.00	4,579,200.00	127	4,258,656.00	320,544.00	320,544.00	-	-	320,544.00	0.02		
												374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	47	668,577.00	50,323.00	50,323.00	-	-	50,323.00	0.02		
												375	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	280.00	-	7,900.00	2,212,000.00	86	2,057,160.00	154,840.00	154,840.00	-	-	154,840.00	-		
												376	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,650.00	715,500.00	76	543,780.00	171,720.00	171,720.00	-	-	171,720.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 68 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
169	โฉนด	779	11761	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	377	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	55	2,070,180.00	155,820.00	208,320.00	-	-	208,320.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	378	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	55	176,328.00	13,272.00	22,272.00	-	-	22,272.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	379	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	55	1,035,090.00	77,910.00	104,910.00	-	-	104,910.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	380	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	55	734,700.00	55,300.00	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	381	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.00	-	7,900.00	718,900.00	77	668,577.00	50,323.00	84,823.00	-	-	84,823.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
170	โฉนด	968	13704	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
171	โฉนด	2603	23345	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.60
172	โฉนด	1802	20113	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 69 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
173	โฉนด	3393	24258	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	2	31.90	231.90	1,750.00	405,825.00	382	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	6	37,368.00	585,432.00	991,257.00	-	585,432.00	405,825.00	-
												383	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	119,568.00	-	-	119,568.00	0.02
												384	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	6	2,544.00	39,856.00	39,856.00	-	-	39,856.00	0.30
174	โฉนด	3342	24207	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	68.90	468.90	1,500.00	703,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,350.00	-	-	703,350.00	0.01		
175	โฉนด	4950	31641	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	65.00	465.00	1,000.00	465,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	465,000.00	-	-		
176	โฉนด	4951	31642	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 70 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
177	โฉนด	3300	24111	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	10.80	110.80	2,000.00	221,600.00	385	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,650.00	2,006,800.00	67	1,525,168.00	481,632.00	703,232.00	-	481,632.00	221,600.00	-
												386	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	33	566,748.00	445,302.00	445,302.00	-	445,302.00	-	-
178	โฉนด	555	9492	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	387	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,200.00	738,000.00	55	627,300.00	110,700.00	128,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	50.00	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	-	-	-	-	-	64,350.00	-	64,350.00	0.02	
					2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	388	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	364.50	-	8,200.00	2,988,900.00	19	836,892.00	2,152,008.00	2,231,508.00	-	-	2,231,508.00	0.02
179	โฉนด	2397	23051	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.80	47.80	3,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30	
180	โฉนด	3282	24093	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	0	3	62.20	362.20	1,300.00	470,860.00	389	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	60	946,368.00	71,232.00	542,092.00	-	542,092.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												390	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	47	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
												391	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	32	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
181	โฉนด	4521	29634	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	3	66.10	366.10	1,300.00	475,930.00	392	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,850.00	1,544,400.00	3	46,332.00	1,498,068.00	1,973,998.00	-	-	1,973,998.00	0.30	
182	โฉนด	1008	14145	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 72 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00	393	ภักดีอาคาร	ตึก	3	77.00	50.00	7,050.00	542,850.00	12	75,999.00	466,851.00	632,851.00	-	-	632,851.00	0.30
												394	ภักดีอาคาร	ตึก	2	77.00	50.00	7,050.00	542,850.00	12	75,999.00	466,851.00	466,851.00	-	-	466,851.00	0.02
												395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	233,550.00	544,950.00	544,950.00	-	-	544,950.00	0.30
												396	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	99.00	-	5,850.00	579,150.00	12	81,081.00	498,069.00	498,069.00	-	-	498,069.00	0.30
												397	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	9	193,550.00	359,450.00	359,450.00	-	-	359,450.00	0.02
												398	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	22	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	-	27,650.00	0.02
												399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	36	686,464.00	420,736.00	420,736.00	-	420,736.00	-	-
183	โฉนด	4576	29876	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02	
184	โฉนด	4577	29877	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 73 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
185	โฉนด	3816	25110	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	61.70	261.70	1,300.00	340,210.00	400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	5	27,680.00	525,920.00	866,130.00	-	866,130.00	-	-
												401	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	5	12,975.00	246,525.00	246,525.00	-	246,525.00	-	-
												402	โรงจอดรถ	ตึก	2	57.00	-	2,650.00	151,050.00	5	7,552.50	143,497.50	143,497.50	-	143,497.50	-	-
												403	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,650.00	69,200.00	5	3,460.00	65,740.00	65,740.00	-	65,740.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	404	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	5	14,840.00	281,960.00	318,360.00	-	-	318,360.00	0.30
186	โฉนด	3484	24501	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	45.50	245.50	2,000.00	491,000.00	405	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	77	1,840,080.00	324,720.00	815,720.00	-	324,720.00	491,000.00	-
187	โฉนด	3702	24935	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	406	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	13	387,520.00	2,034,480.00	2,139,480.00	-	-	2,139,480.00	0.30
					3	0	2	42.90	242.90	1,500.00	364,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350.00	-	-	364,350.00	0.30	
188	โฉนด	2598	23340	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 74 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
189	โฉนด	4155	27456	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30		
190	โฉนด	4154	27455	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	407	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	169.00	-	8,650.00	1,461,850.00	47	1,111,006.00	350,844.00	484,344.00	-	-	484,344.00	0.30
191	โฉนด	3985	26817	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.10	27.10	1,500.00	40,650.00	408	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,088,970.00	-	-	1,088,970.00	0.30
192	โฉนด	2525	23214	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	32.00	332.00	3,500.00	1,162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	0.30		
193	โฉนด	3654	24827	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	55.20	255.20	1,750.00	446,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,600.00	0.60		
194	โฉนด	782	11764	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	1	40.00	540.00	4,000.00	2,160,000.00	409	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,088.00	-	2,650.00	2,883,200.00	69	2,191,232.00	691,968.00	2,851,968.00	-	2,851,968.00	-	-
												410	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	62	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												411	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	28	127,328.00	149,472.00	149,472.00	-	149,472.00	-	-
												412	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	69	136,952.00	43,248.00	43,248.00	-	43,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												413	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	69	90,630.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
												414	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	69	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
195	โฉนด	3332	24143	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	415	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	35	1,840,080.00	324,720.00	374,220.00	-	374,220.00	0.02	
					3	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	416	โรงจอดรถ	ตึก	3	124.00	-	2,650.00	328,600.00	33	184,016.00	144,584.00	191,084.00	-	191,084.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	417	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,200.00	1,066,000.00	25	906,100.00	159,900.00	183,900.00	-	183,900.00	0.02	
					2	1	0	55.00	455.00	1,500.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	682,500.00	0.02	
196	โฉนด	5414	33916	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	2,150.00	101,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,050.00	-	-	101,050.00	0.30	
197	โฉนด	3404	24390	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60	
198	โฉนด	5413	33915	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	46.00	146.00	2,150.00	313,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,900.00	-	-	313,900.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 76 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
199	โฉนด	1119	14403	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	5	39,357.50	747,792.50	812,292.50	-	812,292.50	-	-
												419	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	5	5,565.00	105,735.00	105,735.00	-	105,735.00	-	-
												420	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	5	4,637.50	88,112.50	88,112.50	-	88,112.50	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	421	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	45	257,145.00	19,355.00	127,355.00	-	127,355.00	-	-
												422	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	55	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-
200	โฉนด	3408	23997	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60	
201	โฉนด	777	11759	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	423	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	55	473,328.00	149,472.00	409,472.00	-	149,472.00	260,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	55	157,776.00	49,824.00	49,824.00	-	49,824.00	-	-
												425	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	55	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	6,678.00	-	-
202	โฉนด	223	2611	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00	426	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	9	358,176.00	1,019,424.00	1,325,424.00	-	1,019,424.00	306,000.00	-
203	โฉนด	1856	21581	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	23.00	123.00	1,500.00	184,500.00	427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	293,310.00	-	-	293,310.00	0.02
												428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 78 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
												436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	24	66,690.00	108,810.00	108,810.00	-	-	108,810.00	0.02
204	โฉนด	2606	23348	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	3,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
205	โฉนด	607	10079	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.50	12.50	1,300.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.02
					3	0	0	32.50	32.50	1,300.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	-	42,250.00	0.30
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 79 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	75.50	75.50	1,300.00	98,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,150.00	-	-	98,150.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					3	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30		
					2	0	0	19.25	19.25	1,300.00	25,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,025.00	-	-	25,025.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 80 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					3	0	0	80.00	80.00	1,300.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	36	3	84.15	14,784.15	1,300.00	19,219,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,219,395.00	-	-	19,219,395.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	1.35	1.35	1,300.00	1,755.00	437	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	25	264,492.00	19,908.00	21,663.00	-	19,908.00	1,755.00	-
												438	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	24	253,099.00	412,951.00	412,951.00	-	412,951.00	-	-
												439	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	37	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												440	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
												441	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	30	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-
												442	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	24	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												443	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	387,520.00	-	387,520.00	-	-
												444	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	27	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-
												445	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	34	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											446	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	631,104.00	-	631,104.00	-	-	
											447	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	35	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											448	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	9	43,596.00	440,804.00	440,804.00	-	-	440,804.00	0.30	
											449	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	25	449,800.00	674,700.00	674,700.00	-	-	674,700.00	0.30	
											450	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	49	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											451	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	5.40	-	7,900.00	42,660.00	3	3,839.40	38,820.60	38,820.60	-	-	38,820.60	0.30	
											452	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	48	2,070,180.00	155,820.00	155,820.00	-	155,820.00	-	-	
											453	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	48	241,680.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-	
											454	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	29	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											455	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	37	71,232.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-		
											456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	42	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-		
											457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	30	432,500.00	432,500.00	432,500.00	-	432,500.00	-	-		
											458	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	50.00	-	7,900.00	395,000.00	54	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	-	27,650.00	0.30		
206	โฉนด	3353	24218	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.60	62.60	1,300.00	81,380.00	459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	60	734,700.00	55,300.00	136,680.00	-	-	136,680.00	0.02	
207	โฉนด	1028	14184	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
208	โฉนด	702	11780	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	1,750.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	-	164,500.00	0.02		
						3	0	0	8.00	8.00	1,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30		
						2	1	1	41.00	541.00	1,750.00	946,750.00	460	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	57	64,448.00	20,352.00	967,102.00	-	946,750.00	20,352.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 84 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											461	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	208.00	-	7,900.00	1,643,200.00	62	1,528,176.00	115,024.00	115,024.00	-	115,024.00	-	-	
											462	โรงจอดรถ	ไม้	2	126.00	-	2,650.00	333,900.00	57	310,527.00	23,373.00	23,373.00	-	23,373.00	-	-	
											463	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	57	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	6,678.00	-	-	
											464	โรงจอดรถ	ไม้	2	4.00	-	2,650.00	10,600.00	37	9,858.00	742.00	742.00	-	742.00	-	-	
209	โฉนด	4362	29204	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	7.00	107.00	1,550.00	165,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,850.00	-	165,850.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,550.00	15,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	-	7,750.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,550.00	7,750.00	465	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	62	2,957,400.00	222,600.00	230,350.00	-	222,600.00	7,750.00	-
												466	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.80	-	8,200.00	629,760.00	32	535,296.00	94,464.00	94,464.00	-	-	94,464.00	0.02
												467	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.80	-	8,200.00	629,760.00	32	535,296.00	94,464.00	94,464.00	-	-	94,464.00	0.02
												468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	32	134,784.00	114,816.00	114,816.00	-	-	114,816.00	0.02
												469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	32	134,784.00	114,816.00	114,816.00	-	-	114,816.00	0.02
												470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.25	-	7,800.00	150,150.00	32	81,081.00	69,069.00	69,069.00	-	-	69,069.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 87 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	58.00	58.00	2,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-		
214	โฉนด	4162	27553	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.25	6.25	1,000.00	6,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	-	6,250.00	0.02		
					2	0	0	12.25	12.25	1,000.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	1,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					3	0	0	4.12	4.12	1,000.00	4,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,120.00	-	-	4,120.00	0.30		
					2	0	0	23.88	23.88	1,000.00	23,880.00	478	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	30	683,060.00	120,540.00	144,420.00	-	120,540.00	23,880.00	-
												479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	30	181,650.00	181,650.00	181,650.00	-	181,650.00	-	-
												480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.50	-	8,650.00	142,725.00	7	9,990.75	132,734.25	132,734.25	-	-	132,734.25	0.30
												481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,650.00	216,250.00	7	15,137.50	201,112.50	201,112.50	-	201,112.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 88 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
215	โฉนด	924	13436	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	22.00	322.00	3,500.00	1,127,000.00	482	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	39	1,129,344.00	531,456.00	1,658,456.00	-	1,658,456.00	-	-
												483	โรงจอดรถ	ไม้	2	152.00	-	2,650.00	402,800.00	38	374,604.00	28,196.00	28,196.00	-	28,196.00	-	-
216	โฉนด	4344	28646	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	1	7.00	507.00	800.00	405,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.60	
217	โฉนดตราจอง	15	63	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	3	58.00	358.00	1,500.00	537,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	-	537,000.00	0.60	
218	โฉนด	826	12108	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	484	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	45	501,840.00	88,560.00	139,560.00	-	-	139,560.00	0.02
219	โฉนด	5356	21571	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	2,000.00	10,000.00	485	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	10	21,200.00	31,800.00	41,800.00	-	-	41,800.00	0.02
220	โฉนด	3667	24900	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30	
					3	0	1	93.30	193.30	1,750.00	338,275.00	486	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	153.23	-	5,850.00	896,395.50	5	44,819.77	851,575.72	1,189,850.72	-	-	1,189,850.72	0.30
221	โฉนด	3712	24945	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	69.00	369.00	1,500.00	553,500.00	487	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	37	881,640.00	66,360.00	619,860.00	-	619,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 89 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	488	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,650.00	198,750.00	3	5,962.50	192,787.50	222,787.50	-	-	222,787.50	0.30
222	โฉนด	1626	18864	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	3	83.00	383.00	1,500.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	-	574,500.00	0.60	
223	โฉนด	491	8650	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	1	0	1.00	401.00	2,000.00	802,000.00	489	โรงจอดรถ	ไม้	3	675.00	-	2,650.00	1,788,750.00	47	1,663,537.50	125,212.50	927,212.50	-	-	927,212.50	0.30
												490	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,650.00	251,750.00	24	95,665.00	156,085.00	156,085.00	-	-	156,085.00	0.30
												491	โรงจอดรถ	ตึก	3	76.00	-	2,650.00	201,400.00	27	88,616.00	112,784.00	112,784.00	-	-	112,784.00	0.30
224	โฉนด	1394	16274	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
225	โฉนด	3737	24970	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	15.40	115.40	800.00	92,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,320.00	-	92,320.00	-	-	
226	โฉนด	3994	26820	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.10	29.10	1,500.00	43,650.00	492	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,091,970.00	-	-	1,091,970.00	0.30
227	โฉนด	2408	23062	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 90 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
228	โฉนด	4551	29884	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	4	0	77.50	1,677.50	1,300.00	2,180,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,180,750.00	-	2,180,750.00	-	-		
229	โฉนด	699	11063	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	20.00	220.00	1,750.00	385,000.00	493	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	29	573,066.00	43,134.00	428,134.00	-	43,134.00	385,000.00	-
230	โฉนด	1290	15404	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	19	101,724.00	261,576.00	335,076.00	-	261,576.00	73,500.00	-
231	โฉนด	1078	14351	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	22	247,044.00	479,556.00	511,056.00	-	511,056.00	-	-
					3	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	496	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	18	20,670.00	58,830.00	70,080.00	-	-	70,080.00	0.30
					2	0	0	99.50	99.50	1,500.00	149,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,250.00	-	149,250.00	-	-	
232	โฉนด	4547	29880	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 91 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	49.00	49.00	1,300.00	63,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,700.00	-	-	63,700.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30		
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30		
					5	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					5	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	24	1	92.60	9,792.60	1,300.00	12,730,380.00	497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	21	365,376.00	776,424.00	13,506,804.00	-	776,424.00	12,730,380.00	-
												498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.80	25.45	8,650.00	145,320.00	11	17,438.40	127,881.60	127,881.60	-	-	127,881.60	0.30
												499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.20	74.55	8,650.00	425,580.00	11	51,069.60	374,510.40	374,510.40	-	-	374,510.40	0.02
												500	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	32	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												501	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	32	2,661,660.00	200,340.00	200,340.00	-	200,340.00	-	-
												502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	28	58,144.00	68,256.00	68,256.00	-	68,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 93 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											503	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,650.00	66,250.00	17	15,900.00	50,350.00	50,350.00	-	-	50,350.00	0.30	
											504	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	17	99,648.00	315,552.00	315,552.00	-	-	315,552.00	0.02	
											505	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	12	8,904.00	54,696.00	54,696.00	-	-	54,696.00	0.02	
											506	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	5,724.00	57,876.00	57,876.00	-	-	57,876.00	0.30	
											507	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											508	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	15	121,100.00	484,400.00	484,400.00	-	484,400.00	-	-	
											509	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.60	20.78	8,650.00	230,090.00	37	147,257.60	82,832.40	82,832.40	-	-	82,832.40	0.30	
											510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.40	79.22	8,650.00	877,110.00	37	561,350.40	315,759.60	315,759.60	-	315,759.60	-	-	
											511	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	37	91,584.00	51,516.00	51,516.00	-	-	51,516.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 94 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											512	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.40	-	2,650.00	128,260.00	7	8,978.20	119,281.80	119,281.80	-	-	119,281.80	0.30	
											513	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.50	-	2,650.00	64,925.00	37	41,552.00	23,373.00	23,373.00	-	-	23,373.00	0.30	
											514	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	28	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											515	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	28	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-	
											516	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	32	224,208.00	190,992.00	190,992.00	-	190,992.00	-	-	
											517	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	7	9,688.00	128,712.00	128,712.00	-	128,712.00	-	-	
											518	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	29	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											519	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	21	193,760.00	411,740.00	411,740.00	-	411,740.00	-	-	
											520	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	30	39,750.00	39,750.00	39,750.00	-	39,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 95 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
233	โฉนด	1824	21363	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30				
234	โฉนด	1827	21366	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30				
235	โฉนด	1825	21364	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30				
236	โฉนด	2130	21367	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30				
237	โฉนด	1826	21365	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30				
238	โฉนด	2232	21902	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.00	90.00	2,000.00	180,000.00	521	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	3	120.00	-	7,950.00	954,000.00	37	887,220.00	66,780.00	246,780.00	-	-	246,780.00	0.30		
239	โฉนด	5059	31885	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.90	31.90	1,500.00	47,850.00	522	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	14	93,420.00	425,580.00	473,430.00	-	473,430.00	-	-		
240	โฉนด	5055	31881	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.70	51.70	1,500.00	77,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,550.00	-	-	77,550.00	0.60	
241	โฉนด	5054	31880	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.90	29.90	1,750.00	52,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,325.00	-	-	52,325.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 96 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
242	โฉนด	3294	24105	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	18.10	118.10	1,500.00	177,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,150.00	-	-	177,150.00	0.02		
243	โฉนด	5243	33123	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
244	โฉนด	5245	33125	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
245	โฉนด	5244	33124	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	70.10	170.10	800.00	136,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,080.00	-	-	136,080.00	0.60		
246	โฉนด	5242	33122	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	91.00	91.00	800.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30		
247	โฉนด	1021	14177	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30
248	โฉนด	4041	27362	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60		
249	โฉนด	5415	33917	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	2,150.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.60		
250	โฉนด	4718	30534	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	524	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	12	266,175.00	1,635,075.00	1,703,075.00	-	-	1,703,075.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
251	โฉนด	4853	31061	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	525	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	12	212,940.00	1,308,060.00	1,376,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	122,331.73	-	122,331.73	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	164.00	97.62	-	-	-	-	-	-	1,253,728.27	-	1,253,728.27	0.02
252	โฉนด	4721	30537	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	526	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	12	266,175.00	1,635,075.00	1,703,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	30.00	13.33	-	-	-	-	-	-	227,019.90	-	227,019.90	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	195.00	86.67	-	-	-	-	-	-	1,476,055.10	-	1,476,055.10	0.02
253	โฉนด	4716	30532	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	527	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	12	198,744.00	1,220,856.00	1,288,856.00	-	-	1,288,856.00	0.02
254	โฉนด	4722	30538	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	528	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.75	-	8,450.00	1,425,937.50	12	199,631.25	1,226,306.25	1,294,306.25	-	-	1,294,306.25	0.30
255	โฉนด	4715	30531	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	529	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	12	248,430.00	1,526,070.00	1,662,070.00	-	-	1,662,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 98 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												530	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	12	248,430.00	1,526,070.00	1,526,070.00	-	-	1,526,070.00	0.30
256	โฉนด	4719	30535	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	531	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,450.00	1,901,250.00	12	266,175.00	1,635,075.00	1,703,075.00	-	-	1,703,075.00	0.30
257	โฉนด	4717	30533	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	532	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	210.00	-	8,450.00	1,774,500.00	12	248,430.00	1,526,070.00	1,594,070.00	-	-	1,594,070.00	0.30
258	โฉนด	4444	29553	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.60
259	โฉนด	4446	29555	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00	533	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	6	9,540.00	149,460.00	204,960.00	-	204,960.00	-	-
260	โฉนด	4445	29554	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	534	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	84	205,065.00	15,435.00	87,435.00	-	-	87,435.00	0.02
												535	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	84	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02
												536	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	84	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02
												537	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,350.00	220,500.00	84	205,065.00	15,435.00	15,435.00	-	-	15,435.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
						3	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00																	
261	โฉนด	2533	23275	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	2	72.20	672.20	2,250.00	1,512,450.00																		
262	โฉนด	1335	15931	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.50	26.50	1,500.00	39,750.00	540	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,088,070.00				1,088,070.00	0.30	
263	โฉนด	3981	26813	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.40	26.40	1,500.00	39,600.00	541	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,087,920.00				1,087,920.00	0.30	
264	โฉนด	5094	26812	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00	542	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,087,470.00				1,087,470.00	0.30	
265	โฉนด	1041	14197	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00				350,640.00	0.02	
266	โฉนด	322	2710	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 100 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
267	โฉนด	1006	14138	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30		
268	โฉนด	925	13437	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	15.00	215.00	3,500.00	752,500.00	544	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	29	896,832.00	971,568.00	1,724,068.00	-	-	1,724,068.00	0.02
												545	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	29	76,320.00	82,680.00	82,680.00	-	-	82,680.00	0.02
												546	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	29	61,056.00	66,144.00	66,144.00	-	-	66,144.00	0.02
269	โฉนด	4575	29875	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	547	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	124	591,480.00	44,520.00	532,520.00	-	-	532,520.00	0.02
												548	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	26	88,722.00	6,678.00	6,678.00	-	-	6,678.00	0.02
270	โฉนด	3819	25113	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	24.20	224.20	1,500.00	336,300.00	549	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	2	13,321.00	652,729.00	989,029.00	-	989,029.00	-	-
271	โฉนด	644	10758	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	550	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	15	235,280.00	941,120.00	1,079,120.00	-	1,079,120.00	-	-
												551	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,650.00	286,200.00	15	57,240.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 101 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												552	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	15	38,160.00	152,640.00	152,640.00	-	152,640.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	553	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	27	1,951,600.00	344,400.00	396,900.00	-	396,900.00	-	-
272	โฉนด	3608	24694	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	88.40	88.40	2,000.00	176,800.00	554	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	210.60	-	8,650.00	1,821,690.00	17	437,205.60	1,384,484.40	1,561,284.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.64	-	-	-	-	-	-	400,313.32	-	400,313.32	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	156.60	74.36	-	-	-	-	-	-	1,160,971.08	1,160,971.08	-	-
273	โฉนด	3441	24417	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	75.00	175.00	1,300.00	227,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500.00	-	-	227,500.00	0.30
274	โฉนด	2207	21790	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	44.00	244.00	3,000.00	732,000.00	555	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	20	530,955.00	1,238,895.00	1,970,895.00	-	-	1,970,895.00	0.30
275	โฉนด	4778	30750	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
276	โฉนด	4772	30744	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	52.70	52.70	2,000.00	105,400.00	556	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	35	1,330,830.00	100,170.00	205,570.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
																			-	-	-	-	-	9,127.31	-	9,127.31	0.30
																			-	-	-	-	-	196,442.69	196,442.69	-	-
277	โฉนด	4256	29549	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	557	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	672,412.00	-	672,412.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
					2	1	1	56.00	556.00	1,300.00	722,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,800.00	-	-	722,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 103 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	558	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	65	470,208.00	35,392.00	41,892.00	-	35,392.00	6,500.00	-
												559	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	65	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-
												560	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	27	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	5,194.00	-	-
												561	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	38	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												562	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	13	260,700.00	213,300.00	213,300.00	-	213,300.00	-	-
												563	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	33.00	68.75	7,900.00	260,700.00	40	242,451.00	18,249.00	18,249.00	-	-	18,249.00	0.30
												564	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	31.25	7,900.00	118,500.00	40	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
												565	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	7	10,899.00	144,801.00	144,801.00	-	144,801.00	-	-
278	โฉนด	2393	23047	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	59.40	59.40	850.00	50,490.00	566	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	7	12,985.00	172,515.00	223,005.00	-	-	223,005.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 104 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
279	โฉนด	3719	24952	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	59.90	259.90	1,500.00	389,850.00	567	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	29	332,160.00	359,840.00	749,690.00	-	-	749,690.00	0.02
280	โฉนด	689	11053	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	568	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	17	203,448.00	644,252.00	694,252.00	-	-	694,252.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	569	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	17	66,992.00	17,808.00	33,808.00	-	-	33,808.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	570	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	17	66,992.00	17,808.00	33,808.00	-	-	33,808.00	0.02
					3	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30	
281	โฉนด	847	12204	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	21	384,768.00	817,632.00	852,132.00	-	-	852,132.00	0.30
282	โฉนด	3741	24984	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	800.00	24,000.00	572	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	33	581,280.00	456,720.00	480,720.00	-	-	480,720.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	800.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-	
283	โฉนด	3429	24405	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	90.70	90.70	1,300.00	117,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,910.00	-	117,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 105 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	573	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	6	257,152.00	1,579,648.00	1,616,048.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	82.59	-	-	-	-	-	-	-	1,334,694.04	1,334,694.04	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	17.41	-	-	-	-	-	-	281,353.96	-	281,353.96	0.30	
												574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	6	24,912.00	390,288.00	390,288.00	-	390,288.00	-	-	
284	โฉนด	781	11763	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	575	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	35	627,300.00	110,700.00	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02	
												576	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	35	66,780.00	44,520.00	44,520.00	-	-	44,520.00	0.02	
285	โฉนด	4931	31554	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	1,750.00	509,250.00	577	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	322.00	-	7,950.00	2,559,900.00	31	2,380,707.00	179,193.00	688,443.00	-	-	688,443.00	0.02	
												578	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	270.00	-	7,950.00	2,146,500.00	36	1,996,245.00	150,255.00	150,255.00	-	-	150,255.00	0.02	
286	โฉนด	1020	14176	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 106 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
287	โฉนด	4221	27712	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	580	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,120,122.00	-	-	1,120,122.00	0.30
288	โฉนด	1344	15961	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00	581	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,129,422.00	-	-	1,129,422.00	0.30
289	โฉนด	4220	27711	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	582	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,118,772.00	-	-	1,118,772.00	0.30
290	โฉนด	3688	24921	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	20	254,310.00	593,390.00	733,390.00	-	733,390.00	-	-
												584	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	20	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-	
					3	0	0	3.10	3.10	4,000.00	12,400.00	585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	17	145,320.00	460,180.00	472,580.00	-	460,180.00	12,400.00	-
												586	โรงจอดรถ	ตึก	3	33.00	-	2,650.00	87,450.00	11	10,494.00	76,956.00	76,956.00	-	-	76,956.00	0.30
291	โฉนด	845	12202	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	21	480,960.00	1,022,040.00	1,056,540.00	-	1,056,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
292	โฉนด	2325	22154	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	750.00	57,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02		
293	โฉนด	749	11436	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	588	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	26	363,300.00	501,700.00	539,200.00	-	539,200.00	-	-
					2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	589	โรงจอดรถ	ตึก	2	247.00	-	2,650.00	654,550.00	26	274,911.00	379,639.00	472,639.00	-	472,639.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	590	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	57.50	-	5,850.00	336,375.00	26	141,277.50	195,097.50	216,097.50	-	-	216,097.50	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	591	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	26	290,640.00	401,360.00	431,360.00	-	-	431,360.00	0.02
					2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02	
294	โฉนด	439	2827	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	1	1	97.00	597.00	1,300.00	776,100.00	592	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	74	470,208.00	35,392.00	811,492.00	-	35,392.00	776,100.00	-
												593	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	74	29,574.00	2,226.00	2,226.00	-	2,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 108 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
295	โฉนดตาราง	163	245	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.00	424.00	1,500.00	636,000.00	594	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	77	734,700.00	55,300.00	691,300.00	-	691,300.00	-	-
												595	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	32	22,896.00	19,504.00	19,504.00	-	19,504.00	-	-
296	โฉนด	631	18682	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.21	12.21	1,500.00	18,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,315.00	-	-	18,315.00	0.30	
						2	0	0	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
						2	0	0	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
						2	0	0	21.79	1,500.00	32,685.00	596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	98.00	35.90	8,200.00	803,600.00	65	683,060.00	120,540.00	153,225.00	-	-	153,225.00	0.30
												597	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	64.10	8,200.00	1,435,000.00	65	1,219,750.00	215,250.00	215,250.00	-	215,250.00	-	-
												598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	65	184,072.00	58,128.00	58,128.00	-	58,128.00	-	-
297	โฉนด	2642	23384	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	96.10	196.10	3,500.00	686,350.00	599	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.50	-	8,650.00	1,630,525.00	10	163,052.50	1,467,472.50	2,153,822.50	-	-	2,153,822.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 109 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																		
298	โฉนด	1029	14185	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	601	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	13	25,440.00	133,560.00	151,560.00	-	-	151,560.00	0.02																	
299	โฉนด	4489	29749	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	40.00	140.00	1,300.00	182,000.00	602	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	513.00	-	3,450.00	1,769,850.00	20	530,955.00	1,238,895.00	1,420,895.00	-	-	1,420,895.00	0.30																	
300	โฉนด	4969	31758	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	603	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	15,264.00	111,936.00	333,936.00	-	-	333,936.00	0.02																	
301	โฉนด	4966	31755	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	1	47.80	147.80	3,500.00	517,300.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	100.00	69.44	8,200.00	820,000.00	30	697,000.00	123,000.00	640,300.00	-	-	-	-																	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	25.00	-	-	-	-	-	-	230,508.00	-	230,508.00	0.30																	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	44.44	-	-	-	-	-	-	409,792.00	409,792.00	-	-																	
302	โฉนด	4968	31757	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02																		
												605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	890,448.00	-	722,448.00	168,000.00	-																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 110 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
303	โฉนด	4970	31759	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.02		
304	โฉนด	1443	16580	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	606	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	36	1,553,100.00	951,900.00	1,079,900.00	-	-	1,079,900.00	0.30
305	โฉนด	1234	15133	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	68.00	268.00	3,050.00	817,400.00	607	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	80.00	-	5,600.00	448,000.00	33	250,880.00	197,120.00	1,014,520.00	-	-	1,014,520.00	0.30
												608	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	16.00	-	5,600.00	89,600.00	33	50,176.00	39,424.00	39,424.00	-	-	39,424.00	0.30
306	โฉนด	3559	24645	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	55.80	55.80	4,000.00	223,200.00	609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	6	26,208.00	410,592.00	633,792.00	-	-	633,792.00	0.30
												610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	6	26,208.00	410,592.00	410,592.00	-	-	410,592.00	0.30
												611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	6	26,208.00	410,592.00	410,592.00	-	-	410,592.00	0.30
												612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,800.00	436,800.00	6	26,208.00	410,592.00	410,592.00	-	-	410,592.00	0.30
307	โฉนด	4061	27368	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	613	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	67	132,246.00	9,954.00	14,954.00	-	-	14,954.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 111 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
					2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	614	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	95,848.00	-	8,848.00	87,000.00	-
												615	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	31	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
308	โฉนด	1329	15747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60		
309	โฉนด	842	12199	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	28	338,008.00	396,792.00	416,292.00	-	-	416,292.00	0.02
310	โฉนด	500	8709	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	80.00	280.00	2,000.00	560,000.00	617	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	123	2,070,180.00	155,820.00	715,820.00	-	155,820.00	560,000.00	-
												618	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	94	591,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
												619	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	106	60,420.00	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 112 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
311	โฉนด	1572	17840	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	1,300.00	317,200.00	620	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	792.00	-	8,650.00	6,850,800.00	18	1,781,208.00	5,069,592.00	5,386,792.00	-	-	5,386,792.00	0.02
312	โฉนด	1546	17599	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	46.00	246.00	1,300.00	319,800.00	621	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	684.00	-	3,450.00	2,359,800.00	20	707,940.00	1,651,860.00	1,971,660.00	-	-	1,971,660.00	0.02
313	โฉนด	2461	23150	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.50	24.50	1,300.00	31,850.00	622	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	65	1,366,120.00	241,080.00	272,930.00	-	272,930.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	3	17.50	317.50	1,300.00	412,750.00	623	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	432,658.00	-	432,658.00	-	-
314	โฉนด	1510	17016	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	624	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	476,490.00	-	-
315	น.ส.3ก	-	3	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
					2	0	1	61.00	161.00	1,750.00	281,750.00	625	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	624,100.00	165,900.00	447,650.00	-	165,900.00	281,750.00	0.02
												626	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	97	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 113 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
316	โฉนด	614	10213	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	627	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.24	-	8,200.00	739,968.00	48	628,972.80	110,995.20	127,495.20	-	-	127,495.20	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.92	-	8,650.00	769,158.00	48	584,560.08	184,597.92	319,597.92	-	-	319,597.92	0.02
												629	โรงจอดรถ	ตึก	2	69.00	-	2,650.00	182,850.00	5	9,142.50	173,707.50	173,707.50	-	-	173,707.50	0.02
317	โฉนด	3366	24231	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,750.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.02	
					2	0	1	26.00	126.00	1,750.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.02	
					3	0	1	13.00	113.00	1,750.00	197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750.00	-	-	197,750.00	0.30	
					3	0	0	62.00	62.00	1,750.00	108,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,500.00	-	-	108,500.00	0.30	
					2	0	3	4.80	304.80	1,750.00	533,400.00	630	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	368.00	-	7,950.00	2,925,600.00	60	2,720,808.00	204,792.00	738,192.00	-	-	738,192.00	0.02
												631	โรงจอดรถ	ไม้	2	504.00	-	2,650.00	1,335,600.00	60	1,242,108.00	93,492.00	93,492.00	-	-	93,492.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											632	โรงจอดรถ	ไม้	3	450.00	-	2,650.00	1,192,500.00	60	1,109,025.00	83,475.00	83,475.00	-	-	83,475.00	0.30	
											633	โรงจอดรถ	ไม้	3	248.00	-	2,650.00	657,200.00	60	611,196.00	46,004.00	46,004.00	-	-	46,004.00	0.30	
318	โฉนด	371	2759	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,750.00	33,250.00	634	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	27	18,656.00	23,744.00	56,994.00	-	56,994.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	635	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.25	-	7,900.00	436,475.00	15	283,708.75	152,766.25	177,266.25	-	177,266.25	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	636	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	15	25,837.50	13,912.50	20,912.50	-	-	20,912.50	0.30
					2	0	3	83.00	383.00	1,750.00	670,250.00	637	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	703,430.00	-	703,430.00	-	-
319	โฉนด	890	12841	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60	
320	โฉนด	3814	25108	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	49.20	249.20	1,300.00	323,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,960.00	-	-	323,960.00	0.60	
321	โฉนด	721	11085	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	1	13.00	513.00	1,300.00	666,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,900.00	-	-	666,900.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 115 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
322	โฉนด	3344	24209	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	85.20	85.20	1,500.00	127,800.00	638	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	187,524.00	-	59,724.00	127,800.00	-
323	โฉนด	227	2615	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	40.00	240.00	2,000.00	480,000.00	639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	27	639,408.00	813,792.00	1,293,792.00	-	813,792.00	480,000.00	-
												640	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	27	13,992.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-
												641	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	27	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												642	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	29	89,040.00	96,460.00	96,460.00	-	96,460.00	-	-
324	โฉนด	2432	23121	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60	
325	โฉนด	4967	31756	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30	
												643	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	62	1,561,280.00	275,520.00	695,520.00	-	-	695,520.00	0.30
326	โฉนด	4483	29676	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	3	8.60	308.60	740.00	228,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,364.00	-	-	228,364.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 116 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
327	โฉนด	4210	32939	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	850.00	87,550.00	644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	380,830.00	-	-	380,830.00	0.02
												645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
												646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
												647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.02
328	โฉนด	2476	23165	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	2	17.10	617.10	740.00	456,654.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,654.00	-	-	456,654.00	0.60	
329	โฉนด	5209	32938	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.60	103.60	850.00	88,060.00	648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	378,220.00	-	-	378,220.00	0.02
												649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02
												651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	7,800.00	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02	
											653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	7	21,840.00	290,160.00	290,160.00	-	-	290,160.00	0.02	
330	โฉนด	674	11038	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	
					2	0	2	22.00	222.00	2,000.00	444,000.00	654	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	42	293,880.00	22,120.00	466,120.00	-	22,120.00	444,000.00	-
											655	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	42	1,656,144.00	124,656.00	124,656.00	124,656.00	-	124,656.00	-	-
											656	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	42	78,440.00	27,560.00	27,560.00	27,560.00	-	27,560.00	-	-
331	โฉนด	625	10414	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	657	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	114	295,740.00	22,260.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.30

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 118 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
332	โฉนด	869	12428	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00																															
					2	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00																															
					2	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00	659	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	36.00	-	9,100.00	327,600.00	33	304,668.00	22,932.00	157,932.00	-	22,932.00	135,000.00	-															
												660	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	33	174,384.00	137,016.00	137,016.00	-	137,016.00	-																
												661	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	19	59,360.00	152,640.00	152,640.00	-	152,640.00	-																
												662	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	19	14,840.00	38,160.00	38,160.00	-	38,160.00	-																
333	โฉนด	930	13442	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	0	83.00	483.00	3,000.00	1,449,000.00																															
334	โฉนด	4017	26718	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	663	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	2	10,560.00	165,440.00	191,440.00	-	191,440.00	-																

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 119 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	2	0	75.00	875.00	1,300.00	1,137,500.00	664	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	2	2,544.00	124,656.00	1,262,156.00	-	-	1,262,156.00	0.02
												665	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	2	1,696.00	83,104.00	83,104.00	-	-	83,104.00	0.02
335	โฉนด	4327	28622	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	28.00	128.00	1,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30	
336	น.ส.3ก	39	37	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,250.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02	
					2	0	0	3.00	3.00	1,250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	1,250.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 120 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,250.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02		
					2	0	0	32.00	32.00	1,250.00	40,000.00	666	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	27	10,494.00	13,356.00	53,356.00	-	13,356.00	40,000.00	0.02
					2	0	3	31.00	331.00	1,250.00	413,750.00	667	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	98.00	-	7,900.00	774,200.00	50	720,006.00	54,194.00	467,944.00	-	54,194.00	413,750.00	-
												668	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	55	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
												669	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	55	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												670	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	55	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
												671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	35	311,400.00	207,600.00	207,600.00	-	207,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 121 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											672	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	35	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											673	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	55	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											674	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	30	21,200.00	21,200.00	21,200.00	-	21,200.00	-	-	
											675	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	30	15,900.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-	
											676	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											677	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											678	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	45	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
337	น.ส.3ก	39	93	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	22	0	53.00	8,853.00	1,300.00	11,508,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,508,900.00	-	-	11,508,900.00	0.01	
338	โฉนด	4186	27548	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	679	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,094,112.00	-	-	1,094,112.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 122 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
339	โฉนด	1395	16304	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	680	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	250.45	-	7,700.00	1,928,465.00	40	1,349,925.50	578,539.50	766,539.50	-	-	766,539.50	0.30
340	โฉนด	3947	26735	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	681	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,092,870.00	-	-	1,092,870.00	0.30
341	น.ส.3	91		หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.00	56.00	1,250.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.60	
342	โฉนด	1034	14190	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	45	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.02
343	โฉนด	1311	15602	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	7.00	307.00	3,500.00	1,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,500.00	-	-	1,074,500.00	0.60	
344	โฉนด	878	12614	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30	
345	โฉนด	945	13561	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	40	435,960.00	186,840.00	261,840.00	-	-	261,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 123 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
												684	โรงจอดรถ	ตึก	3	31.50	-	2,650.00	83,475.00	30	41,737.50	41,737.50	41,737.50	-	-	41,737.50	0.30	
346	โฉนด	2206	21831	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.60	
347	โฉนด	770	11736	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	1	1	90.00	590.00	3,500.00	2,065,000.00	685	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	177.12	-	7,950.00	1,408,104.00	39	1,309,536.72	98,567.28	2,163,567.28	-	2,163,567.28	-	-	
												686	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	39	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	15,582.00	-	-	
												687	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,900.00	213,300.00	39	198,369.00	14,931.00	14,931.00	-	14,931.00	-	-	
												688	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.80	-	2,650.00	60,420.00	39	56,190.60	4,229.40	4,229.40	-	4,229.40	-	-	
						2	0	1	2.00	102.00	3,500.00	357,000.00	689	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	54	598,234.00	188,916.00	545,916.00	-	-	545,916.00	0.02
												690	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,650.00	512,080.00	39	348,214.40	163,865.60	163,865.60	-	-	163,865.60	0.02	
												691	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 124 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												692	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												693	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												694	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	29	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	-	29,862.00	0.02
												695	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.00	-	7,900.00	244,900.00	29	227,757.00	17,143.00	17,143.00	-	-	17,143.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	696	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	62.30	-	7,900.00	492,170.00	29	457,718.10	34,451.90	90,451.90	-	34,451.90	56,000.00	-
348	โฉนด	2620	23362	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.60	
349	โฉนด	488	8625	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	16.00	216.00	1,750.00	378,000.00	697	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	312.00	-	7,900.00	2,464,800.00	85	2,292,264.00	172,536.00	550,536.00	-	550,536.00	-	-
												698	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	85	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-
												699	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	27	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 125 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
350	โฉนด	1603	18184	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	700	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,200.00	1,722,000.00	30	1,463,700.00	258,300.00	297,300.00	-	297,300.00	-	-
												701	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	30	59,625.00	59,625.00	59,625.00	-	59,625.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30	
					2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02	
351	โฉนด	1526	17427	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	252,120.00	-	-	252,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	252,120.00	-	-	252,120.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	17	74,880.00	237,120.00	252,120.00	-	-	252,120.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
352	โฉนด	3748	24981	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	52.60	152.60	300.00	45,780.00	705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	6	39,963.00	626,087.00	671,867.00	-	-	671,867.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 126 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
353	โฉนด	1463	16643	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	706	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	707	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	708	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 127 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	709	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	48,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	33.00	50.00	-	-	-	-	-	-	24,018.00	-	24,018.00	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02	
354	โฉนด	4493	29745	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	27	323,312.00	411,488.00	426,488.00	-	-	426,488.00	0.02
355	โฉนด	4495	29747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	27	323,312.00	411,488.00	427,988.00	-	-	427,988.00	0.02
356	โฉนด	4494	29746	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	27	323,312.00	411,488.00	426,488.00	-	-	426,488.00	0.02
357	โฉนด	840	12197	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.00	63.00	750.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.02	
358	โฉนด	2414	23068	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	713	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	22	59,148.00	4,452.00	55,452.00	-	-	55,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 128 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
359	โฉนด	3890	25507	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	2	1	64.70	964.70	1,000.00	964,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,700.00	-	964,700.00	-	-		
360	โฉนด	3414	24007	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.80	72.80	1,500.00	109,200.00	714	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	20	440,820.00	33,180.00	142,380.00	-	-	142,380.00	0.02
												715	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	20	59,148.00	4,452.00	4,452.00	-	-	4,452.00	0.02
361	โฉนด	4852	31052	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	716	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	4	7,632.00	55,968.00	110,568.00	-	-	110,568.00	0.30
362	โฉนด	3415	24008	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	7	38,146.50	506,803.50	561,403.50	-	506,803.50	54,600.00	-
363	โฉนด	769	11730	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30	
					2	3	2	66.00	1,466.00	2,500.00	3,665,000.00	718	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	489.30	-	7,850.00	3,841,005.00	20	1,152,301.50	2,688,703.50	6,353,703.50	-	-	6,353,703.50	0.30
												719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	27	548,064.00	697,536.00	697,536.00	-	-	697,536.00	0.02
												720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	850,122.00	-	-	850,122.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 129 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
364	โฉนด	1547	17600	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	1	2	14.00	614.00	1,300.00	798,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,200.00	-	798,200.00	-	-		
365	โฉนด	3323	24134	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	721	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	50	528,984.00	39,816.00	66,816.00	-	66,816.00	-	-
					2	1	0	26.40	426.40	1,500.00	639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	-	639,600.00	0.02		
366	โฉนด	1440	16574	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	722	ภัตตาคาร	ตึก	3	27.50	-	7,050.00	193,875.00	2	3,877.50	189,997.50	273,997.50	-	-	273,997.50	0.30
367	โฉนด	2636	23378	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.10	65.10	4,000.00	260,400.00	723	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	35	752,760.00	132,840.00	393,240.00	-	393,240.00	-	-
												724	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	32	28,620.00	24,380.00	24,380.00	-	24,380.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	725	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	7,632.00	55,968.00	79,968.00	-	-	79,968.00	0.30
368	โฉนด	1046	14202	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	350,640.00	-	-
369	โฉนด	2573	23315	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	2	0	65.10	865.10	1,300.00	1,124,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,630.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 130 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
370	โฉนด	1485	16769	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.60	37.60	1,500.00	56,400.00	727	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	3	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	65	1,656,144.00	124,656.00	181,056.00	-	-	181,056.00	0.30
371	โฉนด	3988	26831	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.90	27.90	1,500.00	41,850.00	728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,090,170.00	-	-	1,090,170.00	0.30
372	โฉนด	908	13043	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	729	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	51	1,170,960.00	206,640.00	238,140.00	-	238,140.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	730	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	51	140,980.00	44,520.00	71,520.00	-	71,520.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	51	394,440.00	124,560.00	147,060.00	-	-	147,060.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00	732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	5.60	-	8,650.00	48,440.00	32	26,157.60	22,282.40	23,782.40	-	-	23,782.40	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	-	-	
373	โฉนด	5258	33226	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.60
374	โฉนด	5259	33227	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	1	8,477.00	839,223.00	1,001,723.00	-	1,001,723.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 131 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
375	โฉนด	3449	24466	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	20.40	120.40	3,500.00	421,400.00	734	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	9	158,976.00	1,607,424.00	2,028,824.00	-	-	2,028,824.00	0.30
376	โฉนด	2552	23294	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	2	1	77.30	977.30	1,300.00	1,270,490.00	735	โรงจอดรถ	ตึก	2	325.00	-	2,650.00	861,250.00	31	447,850.00	413,400.00	1,683,890.00	-	-	1,683,890.00	0.02
												736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	30	333,025.00	333,025.00	333,025.00	-	-	333,025.00	0.02
												737	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	31	74,412.00	68,688.00	68,688.00	-	-	68,688.00	0.02
												738	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	30	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-
377	โฉนด	617	10280	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	39	141,168.00	66,432.00	139,932.00	-	66,432.00	73,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											741	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	39	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
378	โฉนด	1249	15204	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	202,500.00	-	-	
379	โฉนด	4683	30709	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	742	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	27	470,208.00	35,392.00	59,392.00	-	-	59,392.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	39	211,752.00	99,648.00	113,148.00	-	-	113,148.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 133 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	2	14.00	214.00	1,500.00	321,000.00	744	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	29	591,480.00	44,520.00	365,520.00	-	44,520.00	321,000.00	-
												745	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												746	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	27	60,896.00	77,504.00	77,504.00	-	77,504.00	-	-
												747	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	15	393,600.00	393,600.00	393,600.00	-	393,600.00	-	-
												748	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	44	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												749	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	44	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											750	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	44	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											751	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	44	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											752	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	17	218,435.00	58,065.00	58,065.00	-	58,065.00	-	-	
											753	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	17	83,040.00	262,960.00	262,960.00	-	262,960.00	-	-	
											754	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	17	124,560.00	394,440.00	394,440.00	-	394,440.00	-	-	
											755	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	29	354,888.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-	
											756	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	49	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											757	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											758	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	28	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												759	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	39	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-
												760	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	39	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
380	โฉนด	1043	14199	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
381	โฉนด	386	2774	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.00	44.00	750.00	33,000.00	762	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	29	557,600.00	98,400.00	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02
382	โฉนด	3458	24475	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02	
					3	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30	
					2	0	2	44.10	244.10	3,500.00	854,350.00	763	โรงจอดรถ	ตึก	3	208.00	-	2,650.00	551,200.00	15	110,240.00	440,960.00	1,295,310.00	-	-	1,295,310.00	0.30
												764	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,650.00	143,100.00	15	93,015.00	50,085.00	50,085.00	-	-	50,085.00	0.30
												765	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	34	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	-	147,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 137 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
383	โฉนด	4242	27748	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.80	60.80	850.00	51,680.00	766	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	16	102,762.00	364,338.00	416,018.00	-	416,018.00	-	-
384	น.ส.3ก	39	34	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.00	51.00	1,250.00	63,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.60	
385	โฉนด	3716	24949	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	2	0	62.10	862.10	1,500.00	1,293,150.00	767	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	900.00	-	7,950.00	7,155,000.00	32	6,654,150.00	500,850.00	1,794,000.00	-	500,850.00	1,293,150.00	-
												768	โรงจอดรถ	ตึก	2	136.00	-	2,650.00	360,400.00	42	266,696.00	93,704.00	93,704.00	-	93,704.00	-	-
386	โฉนด	1312	15603	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.30	
387	โฉนด	3693	24926	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	26.90	426.90	1,500.00	640,350.00	769	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	600.00	-	8,200.00	4,920,000.00	47	4,182,000.00	738,000.00	1,378,350.00	-	1,378,350.00	-	-
388	โฉนด	1830	20330	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.60	
389	โฉนด	808	11913	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.60	
390	โฉนด	2615	23357	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 138 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
391	โฉนด	3594	24680	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.70	119.70	2,000.00	239,400.00	770	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,650.00	429,300.00	17	103,032.00	326,268.00	565,668.00	-	-	565,668.00	0.30
392	โฉนด	3734	24967	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	86.00	186.00	800.00	148,800.00	771	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	52	1,478,700.00	111,300.00	260,100.00	-	260,100.00	-	-
												772	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	40.00	-	2,200.00	88,000.00	30	81,840.00	6,160.00	6,160.00	-	6,160.00	-	-
393	โฉนด	2638	23380	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	15.20	115.20	1,500.00	172,800.00	773	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	37	220,410.00	16,590.00	189,390.00	-	16,590.00	172,800.00	-
												774	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	30	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												775	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												776	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	27	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
394	โฉนด	1001	14110	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	20	1	52.00	8,152.00	1,300.00	10,597,600.00	777	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	10,617,508.00	-	19,908.00	10,597,600.00	-
												778	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	17	629,760.00	419,840.00	419,840.00	-	419,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 139 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												779	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	36	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
												780	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	50	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
												781	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
												782	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	53	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
395	โฉนด	4170	27530	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	783	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	1,063,068.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.50	11.61	-	-	-	-	-	-	-	123,422.19	-	123,422.19	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.50	88.39	-	-	-	-	-	-	-	939,645.81	939,645.81	-	-
396	โฉนด	768	11729	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	37.00	137.00	4,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.60		
397	โฉนด	3935	25552	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	73.00	173.00	1,500.00	259,500.00	784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	17	107,952.00	341,848.00	601,348.00	-	-	601,348.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	17	51,900.00	164,350.00	164,350.00	-	-	164,350.00	0.30	
398	โฉนด	2549	23291	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	3	4.30	1,104.30	1,900.00	2,098,170.00	786	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	540.00	-	5,850.00	3,159,000.00	18	821,340.00	2,337,660.00	4,435,830.00	-	-	4,435,830.00	0.30
					3	0	1	60.00	160.00	1,900.00	304,000.00	787	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	418.00	-	5,550.00	2,319,900.00	16	510,378.00	1,809,522.00	2,113,522.00	-	-	2,113,522.00	0.30
												788	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,650.00	437,250.00	16	96,195.00	341,055.00	341,055.00	-	-	341,055.00	0.30
												789	โรงจอดรถ	ตึก	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	16	32,648.00	115,752.00	115,752.00	-	-	115,752.00	0.30
399	โฉนด	3746	24979	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	13.80	113.80	800.00	91,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,040.00	-	-	91,040.00	0.60	
400	โฉนด	431	2819	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.02	
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	790	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	500.00	-	7,900.00	3,950,000.00	143	3,673,500.00	276,500.00	321,500.00	-	276,500.00	45,000.00	-
401	โฉนด	2493	23182	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	791	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	40	352,656.00	26,544.00	37,824.00	-	37,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 141 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00	792	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	37	132,864.00	74,736.00	80,376.00	-	80,376.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00	793	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	28	220,410.00	16,590.00	25,050.00	-	25,050.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	794	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	55	308,574.00	23,226.00	34,506.00	-	34,506.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	42	102,416.00	35,984.00	39,744.00	-	39,744.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00	796	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	35	257,145.00	19,355.00	30,635.00	-	30,635.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	940.00	3,760.00	797	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	27	60,896.00	77,504.00	81,264.00	-	81,264.00	-	-
					2	2	1	86.30	986.30	940.00	927,122.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,122.00	-	-	927,122.00	0.02	
402	โฉนด	4838	30910	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	798	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,426,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	475,445.78	-	475,445.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																					-	475,445.78	475,445.78	-	-			
																					-	475,588.43	475,588.43	-	-			
403	โฉนด	1671	19543	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	0.60	
404	โฉนด	948	13604	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	799	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	19	264,492.00	19,908.00	279,908.00	-	-	279,908.00	0.02	
												800	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	55	29,574.00	2,226.00	2,226.00	-	-	2,226.00	0.02	
405	โฉนด	4836	30908	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,430,480.00	-	-	1,430,480.00	0.30	
406	โฉนด	4835	30907	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,426,480.00	-	-	1,426,480.00	0.30	
407	โฉนด	4837	30909	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	803	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,450.00	1,521,000.00	11	182,520.00	1,338,480.00	1,434,480.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	60.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	478,112.18	-	478,112.18	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	2	120.00	66.67	-	-	-	-	-	-	956,367.82	-	956,367.82	0.02	
408	โฉนด تراจ	437	781	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	55.00	155.00	1,300.00	201,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500.00	-	201,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	0.02
					3	0	0	68.00	68.00	1,300.00	88,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	0.30
					2	0	0	56.00	56.00	1,300.00	72,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	0.02
					2	0	1	72.00	172.00	1,300.00	223,600.00	804	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,242.00	-	8,650.00	10,743,300.00	37	6,875,712.00	3,867,588.00	4,091,188.00	-	3,867,588.00	223,600.00	-
												805	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,650.00	3,875,200.00	9	348,768.00	3,526,432.00	3,526,432.00	-	-	3,526,432.00	0.02
												806	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	273.00	-	8,650.00	2,361,450.00	37	1,511,328.00	850,122.00	850,122.00	-	-	850,122.00	0.30
												807	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	37	332,160.00	186,840.00	186,840.00	-	186,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 144 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
409	โฉนด	615	10239	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.00	41.00	1,750.00	71,750.00	808	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	45	2,300,100.00	405,900.00	477,650.00	-	477,650.00	-	-
					3	0	1	8.00	108.00	1,750.00	189,000.00	809	โรงงาน	ตึก	3	432.00	-	6,200.00	2,678,400.00	32	1,446,336.00	1,232,064.00	1,421,064.00	-	-	1,421,064.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	810	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	10	14,575.00	131,175.00	155,675.00	-	155,675.00	-	-
					2	0	1	57.00	157.00	1,750.00	274,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,750.00	-	274,750.00	-	-	
410	โฉนด	4808	30869	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00	811	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,450.00	1,104,000.00	8	88,320.00	1,015,680.00	1,150,830.00	-	-	1,150,830.00	0.30
411	โฉนด	4809	30870	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,150.00	-	-	135,150.00	0.60	
412	โฉนด	4804	24136	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.50	56.50	750.00	42,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,375.00	-	-	42,375.00	0.02	
413	โฉนด	2621	23363	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60	
414	โฉนด			หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,250.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	49.00	549.00	1,250.00	686,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	686,250.00	-	-	686,250.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	44.00	44.00	1,250.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,250.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.02		
					2	0	0	41.00	41.00	1,250.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.02		
					5	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	48,279.38	-	-	48,279.38	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	7,970.63	-	-	7,970.63	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 146 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,250.00	12,500.00	812	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	67	836,400.00	147,600.00	160,100.00	-	147,600.00	12,500.00	-
												813	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	51.00	14.17	7,950.00	405,450.00	75	377,068.50	28,381.50	28,381.50	-	-	28,381.50	0.30
												814	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	129.00	35.83	7,950.00	1,025,550.00	75	953,761.50	71,788.50	71,788.50	-	71,788.50	-	-
												815	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	50.00	7,950.00	1,431,000.00	75	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
												816	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,650.00	342,540.00	13	54,806.40	287,733.60	287,733.60	-	287,733.60	-	-
												817	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	242.00	-	7,950.00	1,923,900.00	77	1,789,227.00	134,673.00	134,673.00	-	-	134,673.00	0.02
												818	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	45	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	-	5,194.00	0.02
												819	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	45	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	-	2,968.00	0.02
												820	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	95	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 148 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)				
													827	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	57	197,220.00	62,280.00	62,280.00	-	-	62,280.00	0.30			
													828	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	57	50,350.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-			
417	โฉนด	1490	16777	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	1	38.00	538.00	3,000.00	1,614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,000.00	-	-	1,614,000.00	0.60	
418	โฉนด	2395	23049	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.10	62.10	850.00	52,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,785.00	-	-	52,785.00	0.60	
419	โฉนด	2632	23374	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	9.00	209.00	750.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.60	
420	โฉนด	1468	16666	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	829	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	-	476,490.00	0.30				
421	โฉนด	4555	29888	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	-	-	
																										21,204.00	-	21,204.00	-	-	
																										7,296.00	-	-	7,296.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 149 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	830	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	7	11,872.00	157,728.00	181,728.00	-	-	181,728.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 150 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		
					2	0	2	86.70	286.70	1,500.00	430,050.00	831	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	21	224,208.00	476,442.00	906,492.00	-	476,442.00	430,050.00	-
												832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.10	-	8,650.00	459,315.00	9	41,338.35	417,976.65	417,976.65	-	417,976.65	-	-
												833	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,650.00	674,700.00	9	60,723.00	613,977.00	613,977.00	-	613,977.00	-	-
												834	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	17	215,904.00	683,696.00	683,696.00	-	683,696.00	-	-
												835	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	7	19,376.00	257,424.00	257,424.00	-	257,424.00	-	-
												836	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	19.20	25.60	8,650.00	166,080.00	29	79,718.40	86,361.60	86,361.60	-	-	86,361.60	0.30
												837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.80	74.40	8,650.00	482,670.00	29	231,681.60	250,988.40	250,988.40	-	250,988.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 151 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											838	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.20	-	8,650.00	451,530.00	9	40,637.70	410,892.30	410,892.30	-	410,892.30	-	-	
											839	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.52	-	8,650.00	930,048.00	10	93,004.80	837,043.20	837,043.20	-	837,043.20	-	-	
											840	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	19	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											841	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											842	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	17	19,080.00	60,420.00	60,420.00	-	60,420.00	-	-	
422	โฉนด	3754	24987	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	300.00	10,500.00	843	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	29	1,951,600.00	344,400.00	354,900.00	-	354,900.00	-	-
					2	0	0	60.00	60.00	300.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
423	โฉนด	1627	18865	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	3	83.60	383.60	1,500.00	575,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,400.00	-	-	575,400.00	0.60	
424	โฉนด	5113	27792	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 152 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
425	โฉนด	305	2693	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	64.00	264.00	1,000.00	264,000.00	844	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	712,416.00	-	712,416.00	-	-
												845	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	35	31,800.00	21,200.00	21,200.00	-	21,200.00	-	-
426	โฉนดตารางอง		1063	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	19.00	219.00	2,000.00	438,000.00	846	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,650.00	445,200.00	21	142,464.00	302,736.00	740,736.00	-	-	740,736.00	0.30
427	โฉนด	408	2796	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	847	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	45	470,208.00	35,392.00	59,392.00	-	-	59,392.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
428	โฉนด	4136	27464	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
					3	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
					1	0	2	98.00	298.00	1,500.00	447,000.00	848	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	2	18,960.00	297,040.00	744,040.00	-	447,000.00	297,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
429	โฉนด	4137	27465	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
430	โฉนด	4138	27466	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
431	โฉนด	4139	27467	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
432	โฉนด	3809	25103	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00	850	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	148.80	-	5,850.00	870,480.00	9	78,343.20	792,136.80	816,836.80	-	-	816,836.80	0.30							
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	8,650.00	214,520.00	9	19,306.80	195,213.20	210,813.20	-	-	210,813.20	0.02							
												852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.80	-	8,650.00	214,520.00	9	19,306.80	195,213.20	195,213.20	-	-	195,213.20	0.02							
					3	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	853	โรงจอดรถ	ตึก	3	133.00	-	2,650.00	352,450.00	9	31,720.50	320,729.50	363,629.50	-	-	363,629.50	0.30							
					2	0	2	73.80	273.80	1,300.00	355,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 154 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
433	โฉนด	1039	14195	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
434	โฉนด	4343	28903	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	15.50	15.50	1,500.00	23,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	-	23,250.00	0.60	
435	โฉนด	545	9449	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	23	168,156.00	298,944.00	316,944.00	-	-	316,944.00	0.02
					2	0	3	5.00	305.00	1,500.00	457,500.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	22	141,168.00	274,032.00	731,532.00	-	-	731,532.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	22	123,522.00	239,778.00	254,778.00	-	-	254,778.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	11	37,368.00	274,032.00	287,532.00	-	-	287,532.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
436	โฉนด	4358	29227	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	21.00	121.00	1,550.00	187,550.00	862	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	18	449,800.00	1,280,200.00	0	1,467,750.00	-	1,280,200.00	187,550.00	-		
												863	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	17	30,528.00	96,672.00	-	96,672.00	-	96,672.00	-	-		
437	โฉนด	2473	23162	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.50	133.50	850.00	113,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,475.00	-	-	113,475.00	0.60	
438	โฉนด	1500	16869	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	864	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	31	607,880.00	561,120.00	0	591,120.00	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	84,471.05	-	-	84,471.05	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.71	-	-	-	-	-	-	-	151,976.95	-	-	151,976.95	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 157 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	30.90	330.90	3,500.00	1,158,150.00	868	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,650.00	1,180,725.00	23	425,061.00	755,664.00	1,913,814.00	-	755,664.00	1,158,150.00	-
												869	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,650.00	198,750.00	6	11,925.00	186,825.00	186,825.00	-	186,825.00	-	-
												870	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	23	45,792.00	81,408.00	81,408.00	-	81,408.00	-	-
442	โฉนด	3991	26814	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.40	28.40	1,500.00	42,600.00	871	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	828,840.00	-	-	828,840.00	0.30
443	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	40.00	440.00	1,300.00	572,000.00	872	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	400.00	-	7,950.00	3,180,000.00	32	2,957,400.00	222,600.00	794,600.00	-	222,600.00	572,000.00	-
												873	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	32	280,260.00	238,740.00	238,740.00	-	238,740.00	-	-
444	โฉนด	1423	16502	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	874	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	672.00	-	8,450.00	5,678,400.00	36	3,520,608.00	2,157,792.00	2,341,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	9.52	-	-	-	-	-	-	222,938.60	222,938.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.00	19.05	-	-	-	-	-	-	446,111.38	446,111.38	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 158 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													ชั้นที่	ชั้นลอย	ตึก	2	96.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	-	334,642.08	334,642.08	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,049.97	669,049.97	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	192.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,049.97	-	669,049.97	0.30
445	โฉนด	1417	16377	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	33.00	133.00	4,000.00	532,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02		
446	โฉนด	1425	16504	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	875	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	4	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	40	1,695,400.00	726,600.00	826,600.00	-	-	826,600.00	0.30			
447	โฉนด	802	11833	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	26.00	126.00	2,000.00	252,000.00	876	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	36	591,480.00	44,520.00	296,520.00	-	-	296,520.00	-	-		
												877	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	36	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	-	19,355.00	-	-		
												878	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	36	78,864.00	48,336.00	48,336.00	-	-	48,336.00	-	-		
448	โฉนด	3539	24625	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	59.80	59.80	1,000.00	59,800.00	879	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.50	15.62	8,650.00	108,125.00	1	1,081.25	107,043.75	166,843.75	-	-	166,843.75	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
449	โฉนด	1763	20118	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.90	27.90	1,000.00	27,900.00		-	-	-																							
450	โฉนด	3340	24205	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	95.00	195.00	1,300.00	253,500.00	881	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	108	528,984.00	39,816.00	293,316.00		-													
451	โฉนด	746	11416	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-																							
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-																							
					3	0	0	45.50	45.50	1,500.00	68,250.00		-	-	-																							
					2	1	0	90.50	490.50	1,500.00	735,750.00	882	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	23	352,656.00	26,544.00	762,294.00		-													
												883	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	46	352,656.00	26,544.00	26,544.00		-													
452	โฉนด	3440	24416	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.10	24.10	1,300.00	31,330.00		-	-	-																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 160 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
453	โฉนด	2526	23215	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	1	20.00	120.00	3,500.00	420,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30			
					3	0	2	46.10	246.10	3,500.00	861,350.00	884	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	336.00	70.00	7,900.00	2,654,400.00	13	1,459,920.00	1,194,480.00	2,055,830.00	-	-	2,055,830.00	0.30	
												885	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	30.00	7,900.00	1,137,600.00	13	625,680.00	511,920.00	511,920.00	-	-	511,920.00	0.02	
												886	โรงจอดรถ	ไม้	3	87.10	-	2,650.00	230,815.00	6	46,163.00	184,652.00	184,652.00	-	-	184,652.00	0.30	
												887	โรงจอดรถ	ไม้	3	58.30	-	2,650.00	154,495.00	13	84,972.25	69,522.75	69,522.75	-	-	69,522.75	0.30	
454	โฉนด	4201	27585	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	888	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,450.00	1,622,400.00	19	454,272.00	1,168,128.00	1,264,128.00	-	-	1,264,128.00	0.02	
455	โฉนด	1491	16778	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,009,920.00	-	-	1,009,920.00	0.02	
					3	0	2	34.00	234.00	3,000.00	702,000.00	890	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	936.00	-	3,450.00	3,229,200.00	9	290,628.00	2,938,572.00	3,640,572.00	-	-	3,640,572.00	0.30	
					3	0	1	50.00	150.00	3,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
456	โฉนด	4202	27586	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.30
457	โฉนด	4200	27584	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	892	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	160.00	83.33	8,300.00	1,328,000.00	19	371,840.00	956,160.00	1,052,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	210,432.00	-	210,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.67	-	-	-	-	-	-	210,432.00	-	210,432.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5-2	ตึก	2	96.00	50.00	-	-	-	-	-	-	631,296.00	-	631,296.00	0.02
458	โฉนด	4118	27881	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	893	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,057,920.00	-	-	1,057,920.00	0.30
459	โฉนด	4204	27588	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	894	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	19	374,080.00	961,920.00	1,057,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	423,168.00	-	423,168.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	211,584.00	-	211,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 163 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	898	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	35	411,432.00	30,968.00	78,968.00	-	30,968.00	48,000.00	-
												899	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,650.00	276,800.00	30	138,400.00	138,400.00	138,400.00	-	-	138,400.00	0.30
465	โฉนด	947	13603	หมู่ ๓ บ้านแหลม	3	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
466	โฉนด	1307	15598	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	33.10	33.10	1,500.00	49,650.00	900	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,127,922.00	-	-	1,127,922.00	0.30
467	โฉนด	969	13707	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	1	32.00	132.00	4,000.00	528,000.00	901	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	588.00	-	8,300.00	4,880,400.00	25	1,952,160.00	2,928,240.00	3,456,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	987,447.77	-	987,447.77	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	84.00	14.29	-	-	-	-	-	-	493,896.70	493,896.70	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	987,447.77	987,447.77	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	168.00	28.57	-	-	-	-	-	-	987,447.77	987,447.77	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 164 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
468	โฉนด	1771	20050	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	38.00	338.00	1,500.00	507,000.00	902	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	8,200.00	1,894,200.00	18	1,231,230.00	662,970.00	1,169,970.00	-	1,169,970.00	-	-
												903	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	18	27,560.00	78,440.00	78,440.00	-	78,440.00	-	-
469	โฉนด	246	2634	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.50	-	8,650.00	730,925.00	47	555,503.00	175,422.00	206,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.75	26.92	-	-	-	-	-	-	55,703.40	-	55,703.40	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.75	73.08	-	-	-	-	-	-	151,218.60	-	151,218.60	0.02
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	0.30	
					2	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	905	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	8,200.00	787,200.00	47	669,120.00	118,080.00	181,080.00	-	-	181,080.00	0.30
470	โฉนด	3630	24803	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	34.20	134.20	2,000.00	268,400.00	906	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	71	470,208.00	35,392.00	303,792.00	-	35,392.00	268,400.00	-
471	โฉนด	4182	27545	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	907	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	19	327,320.00	841,680.00	901,380.00	-	-	901,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
472	โฉนด	2119	21237	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	908	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	21	310,016.00	658,784.00	724,784.00	-	-	724,784.00	0.02
473	โฉนด	2120	21238	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.00	52.00	1,000.00	52,000.00	909	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	31	1,596,996.00	120,204.00	172,204.00	-	172,204.00	-	-
474	โฉนด	639	10657	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	4	2	43.00	1,843.00	300.00	552,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,900.00	-	552,900.00	-	-	
475	โฉนด	3284	24095	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	1	86.30	186.30	1,500.00	279,450.00	910	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.75	-	8,650.00	1,892,187.50	22	643,343.75	1,248,843.75	1,528,293.75	-	1,528,293.75	-	-
476	โฉนด	2656	23398	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.70	33.70	1,500.00	50,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,550.00	-	50,550.00	-	-	
477	โฉนด	4546	29879	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	22,100.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 166 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	52.00	52.00	1,300.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02		
					2	0	0	39.00	39.00	1,300.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 167 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	1,300.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.02		
					2	0	0	26.00	26.00	1,300.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	1,300.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	911	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	31	323,856.00	298,944.00	310,644.00	-	310,644.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 168 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					3	0	0	34.00	34.00	1,300.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	-	28,600.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 169 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,300.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02		
					2	23	1	47.60	9,347.60	1,300.00	12,151,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,151,880.00	-	-	12,151,880.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	912	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	30	528,984.00	39,816.00	52,816.00	-	39,816.00	13,000.00	-
												913	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												914	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	30	21,200.00	21,200.00	21,200.00	-	21,200.00	-	-
												915	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	17	421,267.50	111,982.50	111,982.50	-	111,982.50	-	-
												916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	30	173,000.00	173,000.00	173,000.00	-	173,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 170 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											917	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	31,800.00	31,800.00	31,800.00	-	31,800.00	-	-	
											918	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	67	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											919	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	45	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											920	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	52	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	
											921	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											922	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	17	156,025.00	41,475.00	41,475.00	-	41,475.00	-	-	
											923	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	37	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											924	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	28	175,536.00	206,064.00	206,064.00	-	206,064.00	-	-	
											925	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	29	132,864.00	143,936.00	143,936.00	-	143,936.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											926	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	37	67,840.00	38,160.00	38,160.00	-	-	38,160.00	0.30	
											927	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	27	18,656.00	23,744.00	23,744.00	-	23,744.00	-	-	
											928	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	65	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	
											929	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	17	249,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											930	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	512,080.00	-	512,080.00	-	-	
											931	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	45	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											932	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	28	48,760.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-	
											933	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	26	108,990.00	150,510.00	150,510.00	-	150,510.00	-	-	
											934	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	38	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											935	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	38	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	
											936	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	37	40,704.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-	
											937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	8	33,216.00	381,984.00	381,984.00	-	-	381,984.00	0.30	
											938	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	65	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											939	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	65	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
											940	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	55	2,129,328.00	160,272.00	160,272.00	-	160,272.00	-	-	
											941	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	59	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											942	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	45	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
											943	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	30	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 173 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											944	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	31	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											945	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	31	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											946	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	50	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											947	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	33	310,016.00	243,584.00	243,584.00	-	243,584.00	-	-	
											948	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-	
											949	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	31	1,419,552.00	106,848.00	106,848.00	-	106,848.00	-	-	
											950	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	37	61,056.00	34,344.00	34,344.00	-	34,344.00	-	-	
											951	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	31	33,072.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-	
											952	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 174 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											953	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	48	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											954	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	29	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
											955	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	29	50,880.00	55,120.00	55,120.00	-	55,120.00	-	-	
											956	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	405.00	-	3,450.00	1,397,250.00	21	447,120.00	950,130.00	950,130.00	-	-	950,130.00	0.30	
											957	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	45	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
											958	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	47	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											959	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	37	108,544.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-	
											960	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.00	-	8,650.00	69,200.00	32	37,368.00	31,832.00	31,832.00	-	31,832.00	-	-	
											961	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,650.00	15,900.00	32	8,586.00	7,314.00	7,314.00	-	7,314.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 175 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												962	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	45	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												963	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	45	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
												964	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	28	63,664.00	74,736.00	74,736.00	-	74,736.00	-	-
												965	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	28	39,008.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
												966	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
478	โฉนด	1715	19762	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	1,750.00	227,500.00	967	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	250.00	-	7,900.00	1,975,000.00	42	1,836,750.00	138,250.00	365,750.00	-	-	365,750.00	0.02
												968	โรงจอดรถ	ไม้	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	42	271,095.00	20,405.00	20,405.00	-	-	20,405.00	0.02
479	โฉนด	1466	16664	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	969	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	544,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	40.00	-	-	-	-	-	-	217,796.00	-	217,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	26.00	20.00	-	-	-	-	-	108,898.00	108,898.00	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	40.00	-	-	-	-	-	217,796.00	217,796.00	-	-	
					2	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00	970	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	464,490.00	-	-	464,490.00	0.02
480	โฉนด	364	2752	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	2,000.00	320,000.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	50	1,561,280.00	275,520.00	595,520.00	-	595,520.00	-	-
												972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	35	342,540.00	228,360.00	228,360.00	-	228,360.00	-	-
												973	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,650.00	506,025.00	27	222,651.00	283,374.00	283,374.00	-	283,374.00	-	-
												974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	45	157,776.00	49,824.00	49,824.00	-	49,824.00	-	-
												975	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	45	103,509.00	7,791.00	7,791.00	-	7,791.00	-	-
481	โฉนด	4939	31570	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	3	29,064.00	939,736.00	1,019,736.00	-	1,019,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 177 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
482	โฉนด	4933	31564	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
483	โฉนด	4933	31565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
484	โฉนด	4936	31567	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	977	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	1	10,380.00	1,027,620.00	1,107,620.00	-	1,107,620.00	-	-
485	โฉนด	5280	33464	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.60	61.60	1,250.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30		
486	โฉนด	5279	33463	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	3	28,026.00	906,174.00	986,174.00	-	-	986,174.00	0.02
487	โฉนด	5277	33461	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
488	โฉนด	5267	33315	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
489	โฉนด	4938	31569	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
490	โฉนด	4549	29882	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	4	0	80.70	1,680.70	1,300.00	2,184,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,910.00	-	-	2,184,910.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 178 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
491	โฉนด	3275	24086	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 179 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30		
					2	2	3	33.00	1,133.00	1,300.00	1,472,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,900.00	-	-	1,472,900.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	979	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	55	532,332.00	40,068.00	46,568.00	-	40,068.00	6,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 180 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											980	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	23	196,182.00	348,768.00	348,768.00	-	348,768.00	-	-	
											981	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	12	96,880.00	595,120.00	595,120.00	-	595,120.00	-	-	
											982	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	40	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											983	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	37	98,580.00	7,420.00	7,420.00	-	7,420.00	-	-	
											984	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	40	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											985	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	37	36,967.50	2,782.50	2,782.50	-	2,782.50	-	-	
											986	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	30	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-	
											987	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	19	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											988	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	55	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 181 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											989	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	510,696.00	-	510,696.00	-	-	
											990	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	16	170,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											991	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	50	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											992	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	50	828,072.00	62,328.00	62,328.00	-	62,328.00	-	-	
											993	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	50	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-	
											994	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	17	312,050.00	82,950.00	82,950.00	-	82,950.00	-	-	
											995	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											996	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	30	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											997	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	55	276,108.00	87,192.00	87,192.00	-	87,192.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 182 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	55	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
														999	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	40	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
														1000	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	40	59,360.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
														1001	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	40	29,680.00	12,720.00	12,720.00	-	12,720.00	-	-
														1002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	6	10,380.00	162,620.00	162,620.00	-	162,620.00	-	-
														1003	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	6	5,565.00	87,185.00	87,185.00	-	-	87,185.00	0.30
492	โฉนด	3382	24247	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	1,750.00	199,500.00	1004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	29	581,280.00	629,720.00	829,220.00	-	-	829,220.00	0.02		
					2	0	0	60.00	60.00	1,750.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02			
					3	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 183 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.40	18.40	1,750.00	32,200.00	1005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	166,984.00	-	-	166,984.00	0.02
												1006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 184 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												1015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	19	52,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.30
												1016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	18	49,686.00	141,414.00	141,414.00	-	-	141,414.00	0.02
												1017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	18	49,686.00	141,414.00	141,414.00	-	-	141,414.00	0.02
												1018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	18	49,686.00	141,414.00	141,414.00	-	-	141,414.00	0.02
493	โฉนด	4907	31373	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1019	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	21	122,112.00	259,488.00	313,488.00	-	-	313,488.00	0.30
					2	0	2	39.80	239.80	1,500.00	359,700.00	1020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	22	658,784.00	1,278,816.00	1,638,516.00	-	1,638,516.00	-	-
494	โฉนด	1298	15452	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-	
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 185 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1021	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	39	739,350.00	55,650.00	61,650.00	-	55,650.00	6,000.00	-
												1022	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	42	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												1023	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	37	25,440.00	14,310.00	14,310.00	-	-	14,310.00	0.30
495	โฉนด	3378	24243	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	0	44.20	444.20	1,750.00	777,350.00	1024	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	30	281,125.00	281,125.00	1,058,475.00	-	1,058,475.00	-	-
												1025	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	30	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
												1026	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	672,624.00	-	672,624.00	-	-
												1027	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	28	189,766.50	14,283.50	14,283.50	-	14,283.50	-	-
												1028	โรงจอดรถ	ไม้	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	28	86,257.50	6,492.50	6,492.50	-	6,492.50	-	-
496	โฉนด	493	8672	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1029	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,350.00	882,000.00	95	820,260.00	61,740.00	106,740.00	-	-	106,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 186 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1030	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	90.00	-	7,350.00	661,500.00	95	615,195.00	46,305.00	80,805.00	-	-	80,805.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1031	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,350.00	661,500.00	95	615,195.00	46,305.00	80,805.00	-	-	80,805.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1032	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	120.00	-	7,350.00	882,000.00	95	820,260.00	61,740.00	106,740.00	-	-	106,740.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
497	โฉนด	684	11048	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	3,000.00	87,000.00	1033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	26	850,122.00	1,173,978.00	1,260,978.00	-	1,260,978.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	3,000.00	63,000.00	1034	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	26	93,492.00	129,108.00	192,108.00	-	192,108.00	-	-
					3	0	0	46.00	46.00	3,000.00	138,000.00	1035	โรงจอดรถ	ตึก	3	184.00	-	2,650.00	487,600.00	8	39,008.00	448,592.00	586,592.00	-	-	586,592.00	0.30
					2	1	0	12.00	412.00	3,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	1,236,000.00	-	-	
498	โฉนด	4150	27476	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	3	1.00	301.00	3,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	-	903,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
499	โฉนด	2400	23054	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.20	59.20	850.00	50,320.00	1036	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560.00	1,121,040.00	1,171,360.00	-	-	1,171,360.00	0.02
500	โฉนด	3505	24522	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	78.30	78.30	1,500.00	117,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,450.00	-	-	117,450.00	0.60	
501	โฉนด	260	2648	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1037	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	27	24,486.00	31,164.00	38,664.00	-	-	38,664.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	1038	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	35	878,220.00	154,980.00	276,480.00	-	276,480.00	-	-
												1039	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	29	50,880.00	55,120.00	55,120.00	-	55,120.00	-	-
502	โฉนด	259	2647	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	1040	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	57	1,330,830.00	100,170.00	328,170.00	-	328,170.00	-	-
503	โฉนด	738	11321	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1041	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,900.00	379,200.00	28	352,656.00	26,544.00	110,544.00	-	-	110,544.00	0.30
504	โฉนด	755	11565	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	1042	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	83,825.00	-	13,825.00	70,000.00	-
												1043	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	47	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 188 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
505	โฉนด	5157	32354	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1044	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	41	669,120.00	118,080.00	136,080.00	-	136,080.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	1045	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	33	29,680.00	23,320.00	30,820.00	-	-	30,820.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	40	193,760.00	83,040.00	161,040.00	-	161,040.00	-	-
506	โฉนด	1414	16371	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,650.00	302,750.00	4	12,110.00	290,640.00	374,640.00	-	-	374,640.00	0.30
507	โฉนด	2459	23148	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.50	19.50	1,300.00	25,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,350.00	-	-	25,350.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
					2	0	1	0.40	100.40	1,300.00	130,520.00	1048	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	35	587,760.00	44,240.00	174,760.00	-	44,240.00	130,520.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1049	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	78.00	-	7,900.00	616,200.00	35	573,066.00	43,134.00	43,134.00	-	43,134.00	-	-	
											1050	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	35	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
508	โฉนด	2616	23358	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60		
509	โฉนด	1753	19875	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	1051	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	17	100,488.00	26,712.00	140,712.00	-	-	140,712.00	0.30
510	โฉนด	2593	23335	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	850.00	23,800.00	1052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	23	348,768.00	620,032.00	643,832.00	-	643,832.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00	1053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	594,504.00	-	-	594,504.00	0.30
					2	0	0	15.60	15.60	850.00	13,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	13,260.00	-	-	
511	โฉนด	3589	24675	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 190 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	77.10	77.10	2,000.00	154,200.00	1054	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	32	887,220.00	66,780.00	220,980.00	-	66,780.00	154,200.00	-
												1055	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	31	887,220.00	66,780.00	66,780.00	-	66,780.00	-	-
512	โฉนด	1047	14203	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
513	โฉนด	1439	16573	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	2	22.00	222.00	4,000.00	888,000.00	1057	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	257.56	-	9,050.00	2,330,918.00	32	1,258,695.72	1,072,222.28	1,960,222.28	-	-	1,960,222.28	0.30
												1058	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	32	42,930.00	36,570.00	36,570.00	-	-	36,570.00	0.30
514	โฉนด	3492	24509	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	1	46.60	146.60	4,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,560.00	-	234,560.00	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,840.00	-	351,840.00	0.30		
					3	0	1	18.00	118.00	4,000.00	472,000.00	1059	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	40.00	8,650.00	2,941,000.00	22	999,940.00	1,941,060.00	2,413,060.00	-	1,941,060.00	472,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	510.00	60.00	8,650.00	4,411,500.00	22	1,499,910.00	2,911,590.00	2,911,590.00	-	-	2,911,590.00	0.30
												1061	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	391.00	-	3,450.00	1,348,950.00	17	323,748.00	1,025,202.00	1,025,202.00	-	-	1,025,202.00	0.30
												1062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	22	235,280.00	456,720.00	456,720.00	-	-	456,720.00	0.30
515	โฉนด	3813	25107	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	3	71.00	371.00	1,300.00	482,300.00	1063	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	9	497,700.00	924,300.00	1,406,600.00	-	-	1,406,600.00	0.02
												1064	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	10,732.50	108,517.50	108,517.50	-	-	108,517.50	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	1065	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	15	338,910.00	182,490.00	204,590.00	-	182,490.00	22,100.00	-
516	โฉนด	3782	25076	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.90	45.90	1,500.00	68,850.00	1066	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	65	1,774,440.00	133,560.00	202,410.00	-	202,410.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1067	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.00	-	2,200.00	35,200.00	7	8,800.00	26,400.00	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
517	โฉนด	3789	25083	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.60	26.60	1,500.00	39,900.00	1068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,650.00	674,700.00	17	161,928.00	512,772.00	552,672.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 193 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
520	โฉนด	3354	24219	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.90	133.90	1,250.00	167,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,375.00	-	-	167,375.00	0.30		
521	โฉนด	5256	33188	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	1	33.00	133.00	1,300.00	172,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-		
522	โฉนด	2441	23130	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	2	25.90	625.90	940.00	588,346.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,346.00	-	-	588,346.00	0.60		
523	โฉนด	4016	26717	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	2,000.00	582,000.00	1075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	754,224.00	-	-	754,224.00	0.02
												1076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
												1077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	172,224.00	-	-	172,224.00	0.02
												1078	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	8	3,816.00	43,884.00	43,884.00	-	-	43,884.00	0.02
524	โฉนด	3605	24691	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.70	174.70	1,750.00	305,725.00	1079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	35	456,720.00	304,480.00	610,205.00	-	610,205.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	1,750.00	23,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,625.00	-	-	23,625.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 194 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02		
					3	0	0	4.50	4.50	1,750.00	7,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,875.00	-	-	7,875.00	0.30		
					3	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00	1080	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	669,120.00	118,080.00	123,330.00	-	118,080.00	5,250.00	-
												1081	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	75.00	7,950.00	572,400.00	32	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-
												1082	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	24.00	25.00	7,950.00	190,800.00	32	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	-	13,356.00	0.30
												1083	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 195 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
																				1084	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	54.00	75.00	8,300.00	448,200.00	42	416,826.00	31,374.00	31,374.00	-	31,374.00	-	-
																				1085	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	3	18.00	25.00	8,300.00	149,400.00	42	138,942.00	10,458.00	10,458.00	-	-	10,458.00	0.30
																				1086	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,900.00	0.00	32	0.00	-	-	-	-	-	-
525	โฉนด	1431	16556	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	-	-	-	-					
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.30	-							
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.30	-							
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.02	-							
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.02	-							
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.02	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 196 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	76,392.00	-	-	76,392.00	0.02
					2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-
526	โฉนด	2478	23167	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	740.00	8,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880.00	-	-	8,880.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	740.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
					2	0	1	86.30	186.30	740.00	137,862.00	1094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	12	299,136.00	488,064.00	625,926.00	-	488,064.00	137,862.00	-
												1095	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,900.00	474,000.00	12	237,000.00	237,000.00	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
527	โฉนดตาราง	516	871	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	800.00	86,400.00	1096	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	33	1,951,600.00	344,400.00	430,800.00	-	344,400.00	86,400.00	-
												1097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	19	58,128.00	149,472.00	149,472.00	-	149,472.00	-	-
528	โฉนด	3527	24613	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	1	80.00	580.00	2,150.00	1,247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,000.00	-	-	1,247,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 197 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
529	โฉนด	219	2607	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30			
530	โฉนด	3831	25173	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	16.90	216.90	1,500.00	325,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,350.00	-	-	325,350.00	0.60			
531	โฉนด	5012	31982	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,125,288.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	-	-	-	-	-	750,229.51	-	-	750,229.51	0.02	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	-	-	-	-	-	-	375,058.49	-	-	375,058.49	0.30
												1099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,165,788.00	-	-	1,165,788.00	0.02	
												1100	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,107,288.00	-	-	1,107,288.00	0.02	
532	โฉนด	2162	21544	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	1101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	431,400.00	-	431,400.00	-	-	
533	โฉนด	1110	14383	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 198 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
534	โฉนด	1109	14382	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00	1102	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	4	27,680.00	664,320.00	946,320.00	-	946,320.00	-	-	
535	น.ส.3ก	39	42	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	1103	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	66,408.00	-	-	66,408.00	0.02	
536	โฉนด	1767	19975	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	2	3	24.00	1,124.00	1,500.00	1,686,000.00	1104	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	587,760.00	44,240.00	1,730,240.00	-	44,240.00	1,686,000.00	-	
												1105	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	21	1,049,600.00	262,400.00	262,400.00	262,400.00	-	262,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
537	โฉนด	3534	24620	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.02	
					3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	1	54.00	154.00	1,750.00	269,500.00	1109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	14	53,352.00	243,048.00	512,548.00	-	-	512,548.00	0.30				
												1110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	14	53,352.00	243,048.00	243,048.00	-	-	243,048.00	0.30				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 200 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	14	44,928.00	204,672.00	204,672.00	-	-	204,672.00	0.02
												1112	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	41	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												1113	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,950.00	1,192,500.00	58	1,109,025.00	83,475.00	83,475.00	-	83,475.00	-	-
												1114	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	37	27,136.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
538	โฉนด	1521	17380	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	57.00	57.00	1,500.00	85,500.00	1115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	26	145,320.00	200,680.00	286,180.00	-	200,680.00	85,500.00	-
												1116	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	30	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
539	โฉนด	3312	24123	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 201 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
					2	1	0	93.60	493.60	1,750.00	863,800.00	1117	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.00	95.71	7,900.00	529,300.00	19	492,249.00	37,051.00	900,851.00	-	37,051.00	863,800.00	-
												1118	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	3.00	4.29	7,900.00	23,700.00	19	22,041.00	1,659.00	1,659.00	-	-	1,659.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1119	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	22	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-	
											1120	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	21	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											1121	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	25	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											1122	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	75	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-	
											1123	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	55	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1124	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	67	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											1125	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	60	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	
											1126	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	50	146,940.00	11,060.00	11,060.00	-	11,060.00	-	-	
											1127	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	60	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
540	โฉนด	790	11772	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02			
					2	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00	1130	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	65	184,072.00	58,128.00	718,128.00	-	58,128.00	660,000.00	-	
												1131	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	45	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
541	โฉนด	2651	23393	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.60	174.60	2,000.00	349,200.00	1132	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	39	1,646,960.00	775,040.00	1,124,240.00	-	-	1,124,240.00	0.02	
												1133	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	39	162,180.00	76,320.00	76,320.00	-	-	76,320.00	0.02	
												1134	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	29	106,848.00	115,752.00	115,752.00	-	-	115,752.00	0.02	
												1135	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	29	19,080.00	20,670.00	20,670.00	-	-	20,670.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 204 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1136	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	35	23,850.00	15,900.00	15,900.00	-	-	15,900.00	0.02	
542	โฉนด	311	2699	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	54.00	354.00	1,500.00	531,000.00	1137	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	35	793,476.00	59,724.00	590,724.00	-	590,724.00	-	-
											1138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	19	174,384.00	448,416.00	448,416.00	-	448,416.00	-	-	
											1139	โรงจอดรถ	ไม้	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	19	189,766.50	14,283.50	14,283.50	14,283.50	-	14,283.50	-	-
											1140	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	4	15,168.00	111,232.00	111,232.00	111,232.00	-	111,232.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1141	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	3	24.00	-	5,850.00	140,400.00	19	0.00	140,400.00	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30
543	โฉนด	709	11073	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 205 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	28.00	328.00	1,500.00	492,000.00	1142	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	37	931,581.00	70,119.00	562,119.00	-	70,119.00	492,000.00	-
												1143	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	17	399,424.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-
												1144	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	17	629,760.00	419,840.00	419,840.00	-	419,840.00	-	-
544	โฉนด	264	2652	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00	1145	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	40.00	-	2,200.00	88,000.00	3	7,920.00	80,080.00	213,580.00	-	213,580.00	-	-
545	โฉนด	2105	21103	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	1146	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	420.24	-	8,650.00	3,635,076.00	18	945,119.76	2,689,956.24	2,764,956.24	-	2,764,956.24	-	-
					2	0	0	18.80	18.80	1,500.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-	
546	โฉนด	1487	16771	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
					2	0	0	43.60	43.60	1,000.00	43,600.00	1147	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	65	1,672,800.00	295,200.00	338,800.00	-	295,200.00	43,600.00	-
547	โฉนด	221	2609	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	1148	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.50	-	7,900.00	256,750.00	4	30,810.00	225,940.00	301,940.00	-	301,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 206 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00	1149	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	5	2,120.00	40,280.00	48,280.00	-	48,280.00	-	-
548	โฉนด	4411	30816	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.60	
549	โฉนด	4410	30815	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.60	
550	โฉนด	5493	34547	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	1150	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	22	176,460.00	342,540.00	420,540.00	-	420,540.00	-	-
551	โฉนด	5494	34548	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	17.00	117.00	1,500.00	175,500.00	1151	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	208,680.00	-	-	208,680.00	0.02
												1152	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.02
												1153	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	27	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.02
552	โฉนด	5495	34549	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1154	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,650.00	302,750.00	22	102,935.00	199,815.00	379,815.00	-	-	379,815.00	0.02
												1155	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	27	114,180.00	145,320.00	145,320.00	-	-	145,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 207 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
553	โฉนด	5492	34546	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1156	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	17	62,280.00	197,220.00	239,220.00	-	-	239,220.00	0.02
554	โฉนด	291	2679	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.40	9.40	1,500.00	14,100.00	1157	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,650.00	311,400.00	21	99,648.00	211,752.00	225,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	11.20	31.11	-	-	-	-	-	-	70,249.40	-	70,249.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	24.80	68.89	-	-	-	-	-	-	155,602.60	155,602.60	-	-
555	โฉนด	5410	33824	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.50	33.50	2,000.00	67,000.00	1158	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	35	1,505,520.00	265,680.00	332,680.00	-	265,680.00	67,000.00	-
556	โฉนด	3613	24699	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.60	49.60	1,500.00	74,400.00	1159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	186,720.00	-	-	186,720.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
													1164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
													1165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	25	74,880.00	112,320.00	112,320.00	-	-	112,320.00	0.02
557	โฉนด	3615	24701	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.10	67.10	1,500.00	100,650.00	1166	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	7	14,840.00	197,160.00	297,810.00	-	-	297,810.00	0.02	
558	โฉนด	3614	24700	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	53.70	53.70	1,500.00	80,550.00	1167	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,650.00	166,950.00	27	73,458.00	93,492.00	174,042.00	-	-	174,042.00	0.30	
													1168	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	27	52,470.00	66,780.00	66,780.00	-	-	66,780.00	0.30
559	โฉนด	991	13932	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	1169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,650.00	544,950.00	3	16,348.50	528,601.50	656,601.50	-	-	-	-	
														ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	68.25	-	-	-	-	-	-	447,831.50	447,831.50	-	-
														ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.75	-	-	-	-	-	-	208,770.00	-	208,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 209 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
560	โฉนด	974	13735	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	1170	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	139,908.00	-	139,908.00	-	-
												1171	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	35	133,560.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
												1172	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	35	57,240.00	38,160.00	38,160.00	-	38,160.00	-	-
561	โฉนด	1747	20130	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	1173	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,172,224.00	-	-	1,172,224.00	0.30
562	โฉนด	5429	33992	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	4	12,456.00	298,944.00	316,944.00	-	316,944.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30	
					2	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00	1175	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	4	1,590.00	38,160.00	96,160.00	-	58,000.00	38,160.00	0.30
563	โฉนด	3398	24263	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02	
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 210 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	72.30	172.30	1,300.00	223,990.00	1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	20	811,800.00	270,600.00	494,590.00	-	270,600.00	223,990.00	-
												1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	20	181,650.00	423,850.00	423,850.00	-	423,850.00	-	-
564	โฉนด	677	11041	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	42.00	242.00	2,000.00	484,000.00	1178	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	167	1,146,132.00	86,268.00	570,268.00	-	86,268.00	484,000.00	-
												1179	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	37	133,083.00	10,017.00	10,017.00	-	10,017.00	-	-
565	โฉนด	1803	20114	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	27	382,096.00	486,304.00	505,804.00	-	505,804.00	-	-
566	โฉนด	1617	18775	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	64.00	364.00	1,300.00	473,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,200.00	-	-	473,200.00	0.60	
567	โฉนด	3260	24019	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	1181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.20	-	8,650.00	373,680.00	26	156,945.60	216,734.40	233,234.40	-	-	233,234.40	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	1182	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	11	59,625.00	72,875.00	155,375.00	-	-	155,375.00	0.02
568	โฉนด	3259	24018	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 211 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	1183	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	65.00	-	2,200.00	143,000.00	2	8,580.00	134,420.00	194,420.00	-	-	194,420.00	0.30
569	โฉนด	3261	24020	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1184	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	26	294,273.00	406,377.00	505,377.00	-	505,377.00	-	-
570	โฉนด	367	2755	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	1,750.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	1,750.00	22,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,750.00	-	-	22,750.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
					2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02		
					2	1	1	92.00	592.00	1,750.00	1,036,000.00	1185	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	56	470,208.00	35,392.00	1,071,392.00	-	35,392.00	1,036,000.00	-
												1186	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	11	16,608.00	121,792.00	121,792.00	-	121,792.00	-	-
												1187	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	95	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1188	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	95	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
												1189	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	47	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-
												1190	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	47	100,700.00	31,800.00	31,800.00	-	31,800.00	-	-
												1191	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	35	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-
												1192	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	45	120,840.00	38,160.00	38,160.00	-	38,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 213 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
571	โฉนด	1544	17597	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	533,376.00	-	-	533,376.00	0.02
												1194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02
												1201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	21	109,824.00	233,376.00	233,376.00	-	-	233,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 214 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
572	โฉนด	1545	17598	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30		
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	2	23.00	223.00	1,500.00	334,500.00	1202	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.50	5.25	8,200.00	86,100.00	26	73,185.00	12,915.00	347,415.00	-	-	347,415.00	0.30
												1203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.50	94.75	8,200.00	1,553,900.00	26	1,320,815.00	233,085.00	233,085.00	-	-	233,085.00	0.02
												1204	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	26	31,164.00	43,036.00	43,036.00	-	43,036.00	-	-
573	โฉนด	1543	17596	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	35.00	135.00	1,500.00	202,500.00	1205	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	30	1,505,520.00	265,680.00	468,180.00	-	-	468,180.00	0.02
574	โฉนด	796	21470	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	56.00	556.00	1,750.00	973,000.00	1206	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	806.00	-	8,200.00	6,609,200.00	42	5,617,820.00	991,380.00	1,964,380.00	-	1,964,380.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	1207	โรงจอดรถ	ตึก	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	37	178,080.00	100,170.00	142,170.00	-	142,170.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	1208	โรงจอดรถ	ไม้	3	70.00	-	2,650.00	185,500.00	47	172,515.00	12,985.00	61,985.00	-	-	61,985.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)																							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																					
575	โฉนด	4949	12270	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	2,000.00	130,000.00																																					
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	1210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	10	34,600.00	311,400.00	331,400.00	-	-	331,400.00	0.02																					
					2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	40	1,338,240.00	236,160.00	532,160.00	-	532,160.00	-	-																					
												1212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-																					
												1213	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	29	101,760.00	110,240.00	110,240.00	-	110,240.00	-	-																					
												1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	31	107,952.00	99,648.00	99,648.00	-	99,648.00	-	-																					
576	โฉนด	976	13743	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00																																					
577	โฉนด	3365	24230	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	2	15.40	215.40	1,300.00	280,020.00																																					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 216 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
578	โฉนด	660	11024	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	3	81.00	381.00	3,500.00	1,333,500.00	1215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	312.00	-	8,200.00	2,558,400.00	37	2,174,640.00	383,760.00	1,717,260.00	-	1,717,260.00	-	-
												1216	โรงจอดรถ	ตึก	2	170.00	-	2,650.00	450,500.00	37	288,320.00	162,180.00	162,180.00	-	162,180.00	-	-
												1217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	37	243,584.00	137,016.00	137,016.00	-	137,016.00	-	-
												1218	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	37	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	1219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	35	186,840.00	124,560.00	156,060.00	-	124,560.00	31,500.00	-
579	โฉนด	3303	24114	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.70	84.70	2,000.00	169,400.00	1220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	9	24,912.00	251,888.00	421,288.00	-	-	421,288.00	0.02
												1221	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	9	22,896.00	231,504.00	231,504.00	-	-	231,504.00	0.02
580	โฉนด	798	11803	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	750.00	63,000.00	1222	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	67	1,478,700.00	111,300.00	174,300.00	-	-	174,300.00	0.02
												1223	โรงจอดรถ	ไม้	2	105.00	-	2,650.00	278,250.00	44	258,772.50	19,477.50	19,477.50	-	-	19,477.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 217 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
581	โฉนด	2468	23157	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	1224	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,200.00	1,279,200.00	26	1,087,320.00	191,880.00	451,880.00	-	451,880.00	-	-
582	โฉนด	4470	29659	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	
583	โฉนด	4468	29657	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	1225	โรงจอดรถ	ไม้	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	44	650,628.00	48,972.00	152,472.00	-	-	152,472.00	0.02
584	โฉนด	4469	29658	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	1,500.00	103,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30	
585	โฉนด	5555	34666	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	1226	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	1	1,590.00	157,410.00	197,410.00	-	-	197,410.00	0.02
586	โฉนด	5556	34667	หมู่ ๖ ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.60	
587	โฉนด	2587	23329	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	1227	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	4	4,770.00	114,480.00	554,480.00	-	-	554,480.00	0.30
588	โฉนด	2455	23144	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	30.90	230.90	850.00	196,265.00	1228	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	26	308,574.00	23,226.00	219,491.00	-	219,491.00	-	-
												1229	โรงจอดรถ	ไม้	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	26	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 218 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
589	โฉนด	630	10473	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30			
590	โฉนด	4175	27526	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	1230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	19	327,320.00	841,680.00	898,680.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	359,472.00	-	359,472.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	359,472.00	-	359,472.00	0.02
													ชั้นที่ ชั้นลอย	ตึก	2	28.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	179,736.00	-	179,736.00	0.02
591	โฉนด	913	13250	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	68.00	368.00	2,000.00	736,000.00	1231	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	19	231,570.00	17,430.00	753,430.00	-	17,430.00	736,000.00	-	
												1232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	180,612.00	-	180,612.00	-	-	
												1233	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	21.00	-	8,300.00	174,300.00	26	162,099.00	12,201.00	12,201.00	-	12,201.00	-	-	
												1234	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวโต	ไม้	2	550.00	-	8,300.00	4,565,000.00	26	4,245,450.00	319,550.00	319,550.00	-	319,550.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 219 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
592	โฉนด	3837	25179	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	86.70	86.70	800.00	69,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360.00	-	-	69,360.00	0.60
593	โฉนด	2605	23347	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.60
594	โฉนด	785	11767	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02					

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 220 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	1246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	40	240,240.00	102,960.00	146,960.00	-	-	146,960.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	1247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	161.50	-	7,800.00	1,259,700.00	15	251,940.00	1,007,760.00	1,167,760.00	-	-	1,167,760.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	1248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	15	102,960.00	411,840.00	479,840.00	-	-	479,840.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	1249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	15	102,960.00	411,840.00	479,840.00	-	-	479,840.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 221 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
595	โฉนด	849	12206	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
					3	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	1250	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,650.00	856,350.00	11	102,762.00	753,588.00	778,588.00	-	-	-	778,588.00	0.30		
					2	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	1251	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,650.00	181,650.00	28	83,559.00	98,091.00	179,091.00	-	-	-	179,091.00	0.30		
												1252	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	127	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	-		
												1253	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	-		
												1254	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	27	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 222 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
596	โฉนด	3836	25178	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.50	94.50	800.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02		
597	โฉนด	2460	23149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	17.00	117.00	850.00	99,450.00	1255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	254,202.00	-	-	254,202.00	0.02
												1256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												1257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												1258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	352.00	-	7,800.00	2,745,600.00	24	1,043,328.00	1,702,272.00	1,702,272.00	-	-	1,702,272.00	0.02
												1259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												1260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												1261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												1262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
598	โฉนด	4798	30764	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30			
599	โฉนด	4754	30759	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	4	1	41.00	1,741.00	1,300.00	2,263,300.00	1263	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	56	532,332.00	40,068.00	2,303,368.00	-	2,303,368.00	-	-
												1264	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	56	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
600	โฉนด	4045	27363	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	69.00	169.00	1,300.00	219,700.00	1265	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	39	1,672,800.00	295,200.00	514,900.00	-	-	514,900.00	0.02
												1266	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	4	10,176.00	244,224.00	244,224.00	-	-	244,224.00	0.02
601	โฉนด	3438	24414	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	49.30	149.30	1,300.00	194,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,090.00	-	194,090.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,300.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	1267	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	17	296,868.00	940,082.00	947,882.00	-	940,082.00	7,800.00	-
												1268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	8	16,608.00	190,992.00	190,992.00	-	-	190,992.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)				
602	โฉนด	331	2719	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	1271	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	27	65,296.00	83,104.00	167,104.00	-	-	167,104.00	0.02			
					2	0	0	23.00	23.00	2,000.00	46,000.00	1272	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	28	445,648.00	523,152.00	569,152.00	-	-	569,152.00	0.02			
603	โฉนด	1479	16703	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	1273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	15	68,640.00	274,560.00	307,560.00	-	-	307,560.00	0.02			
					2	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00	1274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	15	68,640.00	274,560.00	307,560.00	-	-	307,560.00	0.02			
					2	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00	1275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	7,800.00	257,400.00	15	51,480.00	205,920.00	229,920.00	-	-	229,920.00	0.02			
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	1276	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	9	213,200.00	606,800.00	645,800.00	-	-	645,800.00	0.02			
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	1277	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	141,240.00	-	-	141,240.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 225 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	3,000.00	39,000.00	1278	โรงจอดรถ	-	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	15	0.00	132,500.00	171,500.00	-	-	171,500.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	1279	โรงจอดรถ	ไม้	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	15	94,737.50	51,012.50	93,012.50	-	-	93,012.50	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	1280	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	9	96,775.00	179,725.00	206,725.00	-	-	206,725.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	1281	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	15	34,450.00	18,550.00	33,550.00	-	-	33,550.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00	1282	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	15	34,450.00	18,550.00	33,550.00	-	-	33,550.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	3,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30
					2	0	1	85.00	185.00	3,000.00	555,000.00	1283	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	7.50	-	2,200.00	16,500.00	13	2,640.00	13,860.00	568,860.00	-	-	568,860.00	0.30
												1284	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	57,240.00	-	-	57,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 226 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
604	โฉนด	1582	17891	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	28	870,688.00	1,022,112.00	1,102,112.00	-	-	1,102,112.00	0.30
												1286	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	3	48.00	-	5,850.00	280,800.00	28	0.00	280,800.00	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30
605	โฉนด	3638	24811	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	29.50	229.50	1,750.00	401,625.00	1287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	11	44,928.00	329,472.00	731,097.00	-	-	731,097.00	0.02
												1288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02
												1289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02
												1290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	247,104.00	-	-	247,104.00	0.02
606	โฉนด	2389	23043	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	63.60	63.60	850.00	54,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,060.00	-	-	54,060.00	0.60
607	โฉนดตราจอง	549	919	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	24.00	424.00	1,500.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
608	โฉนดตราจอง	308	626	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 227 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,750.00	8,750.00	1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	522.00	-	8,650.00	4,515,300.00	34	2,618,874.00	1,896,426.00	1,905,176.00	-	1,905,176.00	-	-
609	โฉนด	297	2685	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	7,800.00	405,600.00	30	202,800.00	202,800.00	276,300.00	-	-	276,300.00	0.02
												1293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	80.77	7,800.00	327,600.00	30	163,800.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
												1294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	30	163,800.00	163,800.00	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
												1295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	30	95,550.00	95,550.00	95,550.00	-	-	95,550.00	0.02
												1296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.50	-	7,800.00	191,100.00	30	95,550.00	95,550.00	95,550.00	-	-	95,550.00	0.02
					3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,800.00	405,600.00	30	202,800.00	202,800.00	261,300.00	-	-	261,300.00	0.30
												1298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,800.00	405,600.00	30	202,800.00	202,800.00	202,800.00	-	-	202,800.00	0.30
												1299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	51.80	-	7,800.00	404,040.00	30	202,020.00	202,020.00	202,020.00	-	-	202,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 228 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02		
610	โฉนด	2392	23046	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.20	63.20	850.00	53,720.00	1300	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	27	1,096,128.00	1,395,072.00	1,448,792.00	-	1,395,072.00	53,720.00	-
611	โฉนด	3637	24810	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	20	73,710.00	171,990.00	184,240.00	-	-	184,240.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	20	73,710.00	171,990.00	184,240.00	-	-	184,240.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00	1303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	20	73,710.00	171,990.00	184,240.00	-	-	184,240.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	1304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	20	102,960.00	240,240.00	259,490.00	-	-	259,490.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	1305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	20	102,960.00	240,240.00	259,490.00	-	-	259,490.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	1,750.00	19,250.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,800.00	343,200.00	20	102,960.00	240,240.00	259,490.00	-	-	259,490.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 229 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	55.50	155.50	1,750.00	272,125.00	1307	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	31	2,218,050.00	166,950.00	439,075.00	-	166,950.00	272,125.00	-
612	โฉนด	3726	24959	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	47.20	147.20	1,500.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.60
613	โฉนด	2425	23079	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.70	65.70	3,000.00	197,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,100.00	-	-	197,100.00	0.30
614	โฉนด	368	2756	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	1	96.80	596.80	1,750.00	1,044,400.00	1308	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	20	1,064,664.00	80,136.00	1,124,536.00	-	-	1,124,536.00	0.30
												1309	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,650.00	865,000.00	17	207,600.00	657,400.00	657,400.00	-	-	657,400.00	0.30
												1310	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	581,280.00	-	-	581,280.00	0.30
												1311	โรงจอดรถ	ไม้	3	170.00	-	2,650.00	450,500.00	17	355,895.00	94,605.00	94,605.00	-	-	94,605.00	0.30
												1312	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	17	91,584.00	290,016.00	290,016.00	-	-	290,016.00	0.30
												1313	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,650.00	381,600.00	17	91,584.00	290,016.00	290,016.00	-	-	290,016.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
615	โฉนด	2566	23308	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.70	75.70	1,500.00	113,550.00	1314	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	28	1,003,680.00	177,120.00	290,670.00	-	177,120.00	113,550.00	-
616	โฉนด	4846	31015	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
617	โฉนด	861	12314	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	15.00	15.00	2,300.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30	
618	โฉนด	4345	28647	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	1	30.00	1,730.00	800.00	1,384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,384,000.00	-	-	1,384,000.00	0.60	
619	โฉนด	1470	16668	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	-	476,490.00	0.02
620	โฉนด	3545	24631	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.30	60.30	1,000.00	60,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300.00	-	-	60,300.00	0.02	
621	โฉนด	1434	16568	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	29	721,440.00	781,560.00	829,560.00	-	-	829,560.00	0.02
622	โฉนด	2230	21900	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	1,750.00	280,000.00	1317	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	41	836,400.00	147,600.00	427,600.00	-	147,600.00	280,000.00	-
623	โฉนด	335	2723	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02		
					2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		
					2	0	1	36.00	136.00	1,750.00	238,000.00	1318	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,200.00	1,804,000.00	46	1,533,400.00	270,600.00	508,600.00	-	270,600.00	238,000.00	-
												1319	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	42	64,713.00	22,737.00	22,737.00	-	22,737.00	-	-
												1320	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	55	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-
												1321	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	55	103,509.00	7,791.00	7,791.00	-	7,791.00	-	-
												1322	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	55	69,006.00	5,194.00	5,194.00	-	5,194.00	-	-
												1323	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	55	51,754.50	3,895.50	3,895.50	-	3,895.50	-	-
												1324	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	60	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 232 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราราย (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1325	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,650.00	148,400.00	11	17,808.00	130,592.00	130,592.00	-	130,592.00	-	-		
624	โฉนด	2451	23140	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	13.50	413.50	1,150.00	475,525.00	1326	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	42	563,288.00	197,912.00	673,437.00	-	673,437.00	-	-	
												1327	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	42	188,256.00	66,144.00	66,144.00	-	66,144.00	-	-	
625	โฉนด	1220	15079	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		
626	โฉนด	3390	24255	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	0	21.70	421.70	1,750.00	737,975.00	1328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	203.50	-	8,650.00	1,760,275.00	12	246,438.50	1,513,836.50	2,251,811.50	-	2,251,811.50	-	-	
												1329	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	12	60,550.00	371,950.00	371,950.00	-	371,950.00	-	-	
627	โฉนด	1489	16776	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	6.25	206.25	3,000.00	618,750.00	1330	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	825.00	-	7,850.00	6,476,250.00	2	129,525.00	6,346,725.00	6,965,475.00	-	-	6,965,475.00	0.30	
												1331	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	15	224,900.00	899,600.00	2,875,850.00	-	-	2,875,850.00	0.30	
628	โฉนด	3355	24220	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 233 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02		
					2	0	2	36.30	236.30	1,750.00	413,525.00	1332	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	45	1,756,440.00	309,960.00	723,485.00	-	309,960.00	413,525.00	-
												1333	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	30	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-
												1334	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	30	47,700.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
629	โฉนด	3445	24462	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	18.60	18.60	1,500.00	27,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,900.00	-	-	27,900.00	0.60		
630	โฉนด	4172	27532	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	1335	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	1,063,068.00	-	-	1,063,068.00	0.30
631	โฉนด	1354	16064	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00	1336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	97.50	-	7,800.00	760,500.00	6	45,630.00	714,870.00	974,870.00	-	-	974,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 234 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
632	โฉนด	1352	16062	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	981,800.00	-	-	981,800.00	0.30		
633	โฉนด	1353	16063	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	1339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	961,800.00	-	961,800.00	-	-		
												1340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	10	100,200.00	901,800.00	961,800.00	-	-	961,800.00	0.30		
						2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02			
634	โฉนด	3666	24899	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	89.50	189.50	1,750.00	331,625.00	1341	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,200.00	2,345,200.00	53	1,993,420.00	351,780.00	683,405.00	-	683,405.00	-	-		
												1342	โรงจอดรถ	ไม้	2	176.00	-	2,650.00	466,400.00	53	433,752.00	32,648.00	32,648.00	-	32,648.00	-	-		
635	โฉนด	3731	24964	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00	1343	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	86.25	-	7,900.00	681,375.00	2	40,882.50	640,492.50	672,892.50	-	672,892.50	-	-		
												1344	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	2	17,064.00	267,336.00	280,836.00	-	-	280,836.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 235 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	74.40	274.40	1,500.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	411,600.00	-	-	411,600.00	0.02			
636	โฉนด	1005	14137	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	6.00	106.00	4,000.00	424,000.00	1345	กัฏดาการ	ตึก	3	400.00	-	7,050.00	2,820,000.00	10	282,000.00	2,538,000.00	2,962,000.00	-	-	2,962,000.00	0.30	
												1346	กัฏดาการ	ตึก	3	150.00	-	7,050.00	1,057,500.00	10	105,750.00	951,750.00	951,750.00	-	-	951,750.00	0.30	
637	โฉนด	2618	23360	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	44.00	44.00	3,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60
638	โฉนด	2471	23160	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.70	101.70	850.00	86,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,445.00	-	-	86,445.00	0.60
639	โฉนด	253	2641	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	1,300.00	44,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200.00	-	-	44,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 236 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	2	3.00	203.00	1,300.00	263,900.00	1347	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	50	360,003.00	27,097.00	290,997.00	-	27,097.00	263,900.00	-
												1348	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	41	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												1349	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	50	443,610.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1350	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1351	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,900.00	395,000.00	125	367,350.00	27,650.00	27,650.00	-	27,650.00	-	-	
											1352	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	45	354,996.00	112,104.00	112,104.00	-	112,104.00	-	-	
											1353	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	45	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-	
											1354	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	70	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1355	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	55	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											1356	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	45	36,252.00	11,448.00	11,448.00	-	11,448.00	-	-	
											1357	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	42	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											1358	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	42	39,432.00	2,968.00	2,968.00	-	2,968.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													1359	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	35	1,596,996.00	120,204.00	120,204.00	-	120,204.00	-	-
													1360	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	35	42,930.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
640	โฉนดตาราง อง	548	918	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	77.00	77.00	1,300.00	100,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100.00	-	-	100,100.00	0.60	
641	โฉนด	3832	25174	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	40.60	240.60	1,500.00	360,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,900.00	-	-	360,900.00	0.60	
642	โฉนด	1804	20115	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,350.00	868,400.00	28	399,464.00	468,936.00	488,436.00	-	-	488,436.00	0.02	
643	โฉนด	4293	29190	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 239 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	850.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	850.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	850.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 240 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	23.00	23.00	850.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	850.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02		
					2	1	1	8.00	508.00	850.00	431,800.00	1362	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	21	1,574,400.00	393,600.00	825,400.00	-	-	825,400.00	0.02
												1363	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	21	661,230.00	49,770.00	49,770.00	-	-	49,770.00	0.02
												1364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,800.00	507,000.00	21	162,240.00	344,760.00	344,760.00	-	-	344,760.00	0.02
												1365	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	21	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	-	26,544.00	0.02
												1366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 241 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02	
											1368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02	
											1369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02	
											1370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	21	99,840.00	212,160.00	212,160.00	-	-	212,160.00	0.02	
											1371	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	170,640.00	-	-	170,640.00	0.02	
											1372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	9	24,912.00	251,888.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02	
											1373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.02	
											1374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	21	79,872.00	169,728.00	169,728.00	-	-	169,728.00	0.02	
											1375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	9	16,848.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	127,296.00	-	-	127,296.00	0.02	
											1377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	21	59,904.00	127,296.00	127,296.00	-	-	127,296.00	0.02	
											1378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,650.00	181,650.00	9	16,348.50	165,301.50	165,301.50	-	-	165,301.50	0.02	
											1379	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	21	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	-	11,130.00	0.02	
											1380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	21	49,920.00	106,080.00	106,080.00	-	-	106,080.00	0.02	
											1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	21	49,920.00	106,080.00	106,080.00	-	-	106,080.00	0.02	
											1382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	21	47,923.20	101,836.80	101,836.80	-	-	101,836.80	0.02	
											1383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	21	47,923.20	101,836.80	101,836.80	-	-	101,836.80	0.02	
											1384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	21	47,923.20	101,836.80	101,836.80	-	-	101,836.80	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 243 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
												1385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	19.20	-	7,800.00	149,760.00	21	47,923.20	101,836.80	101,836.80	-	-	101,836.80	0.02
												1386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	10	50,560.00	75,840.00	75,840.00	-	-	75,840.00	0.02
												1387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,800.00	117,000.00	21	37,440.00	79,560.00	79,560.00	-	-	79,560.00	0.02
												1388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	7,800.00	117,000.00	9	10,530.00	106,470.00	106,470.00	-	-	106,470.00	0.02
644	โฉนด	1590	18145	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	1389	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	56.00	-	7,950.00	445,200.00	67	414,036.00	31,164.00	41,664.00	-	-	41,664.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	1390	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	56.00	-	7,950.00	445,200.00	67	414,036.00	31,164.00	41,664.00	-	-	41,664.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1391	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	27	74,624.00	94,976.00	118,976.00	-	-	118,976.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.02	
645	โฉนด	811	11951	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	48.00	148.00	4,000.00	592,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	-	592,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 244 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
646	โฉนด	1779	20103	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	64.60	64.60	1,500.00	96,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,900.00	-	-	96,900.00	0.60		
647	โฉนด	1388	16253	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	1392	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	5	50,100.00	951,900.00	977,400.00	-	-	977,400.00	0.02
648	โฉนด	1137	14581	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	223.30	-	8,650.00	1,931,545.00	1	19,315.45	1,912,229.55	2,024,729.55	-	1,912,229.55	112,500.00	-
649	โฉนด	3982	26828	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00	1394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,087,470.00	-	-	1,087,470.00	0.30
650	โฉนดตารางอง	1248	1729	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	97.00	197.00	1,750.00	344,750.00	1395	โรงจอดรถ	ไม้	2	168.00	-	2,650.00	445,200.00	22	414,036.00	31,164.00	375,914.00	-	375,914.00	-	-
												1396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	22	123,522.00	239,778.00	239,778.00	-	239,778.00	-	-
651	โฉนด	4249	27756	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00	1397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.55	-	7,800.00	331,890.00	11	39,826.80	292,063.20	314,063.20	-	-	314,063.20	0.30
												1398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	11	39,826.80	292,063.20	554,063.20	-	-	554,063.20	0.02
												1399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	11	39,826.80	292,063.20	292,063.20	-	-	292,063.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 245 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.55	-	7,800.00	331,890.00	11	39,826.80	292,063.20	292,063.20	-	-	292,063.20	0.02	
											1401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											1408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 246 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												1410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												1411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
												1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	11	26,208.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02
652	โฉนด	3544	24630	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.10	59.10	1,000.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.02	
653	โฉนด	3984	26830	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.90	26.90	1,500.00	40,350.00	1414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,088,670.00	-	-	1,088,670.00	0.30
654	โฉนด	1313	15604	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.10	27.10	1,500.00	40,650.00	1415	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,088,970.00	-	-	1,088,970.00	0.30
655	โฉนด	3983	26829	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	1416	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	825,240.00	-	-	825,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 247 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
656	โฉนด	1252	15251	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	1417	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	37	1,895,840.00	334,560.00	470,560.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	26.47	-	-	-	-	-	-	-	124,557.23	-	124,557.23	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	73.53	-	-	-	-	-	-	-	346,002.77	346,002.77	-	-
												1418	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,650.00	588,200.00	37	376,448.00	211,752.00	347,752.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	68.00	-	-	-	-	-	-	-	-	347,752.00	-	347,752.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1419	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	25	276,800.00	415,200.00	495,200.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	371,400.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	123,800.00	-	123,800.00	0.30
657	โฉนด	3324	24135	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	90.10	90.10	1,500.00	135,150.00	1420	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	40	296,695.00	127,155.00	262,305.00	-	262,305.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 248 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	40	205,716.00	15,484.00	15,484.00	-	15,484.00	-	-	
											1422	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	40	120,760.50	9,089.50	9,089.50	-	9,089.50	-	-	
658	โฉนด	1599	18180	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	1423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	20	435,960.00	1,017,240.00	1,125,240.00	-	1,017,240.00	108,000.00	-
659	โฉนด	2630	23372	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30	
660	โฉนด	1444	16581	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1424	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	40	876,750.00	375,750.00	439,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	-	-	-	-	-	-	175,900.00	-	175,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2, 2.5	ตึก	2	90.00	60.00	-	-	-	-	-	-	263,850.00	-	263,850.00	0.02
661	โฉนด	666	11030	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	10.00	210.00	2,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.02	
662	โฉนด	3632	24805	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	1425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	20	259,500.00	605,500.00	879,500.00	-	879,500.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 249 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1426	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	16	38,060.00	134,940.00	134,940.00	-	134,940.00	-	-	
											1427	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	7	6,678.00	88,722.00	88,722.00	-	88,722.00	-	-	
					3	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	1428	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	16	272,129.00	964,821.00	1,160,821.00	-	-	1,160,821.00	0.30
											1429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	16	98,956.00	350,844.00	350,844.00	-	-	350,844.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	6	14,040.00	219,960.00	283,960.00	-	-	283,960.00	0.02
											1431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	6	14,040.00	219,960.00	219,960.00	-	-	219,960.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	7,800.00	234,000.00	6	14,040.00	219,960.00	251,960.00	-	-	251,960.00	0.02
663	โฉนด	1256	15255	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	93.00	393.00	1,300.00	510,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,900.00	-	-	510,900.00	0.60		
664	โฉนด	1045	14201	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 250 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
665	โฉนด	1529	17430	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.02		
666	โฉนด	3691	24924	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	86.60	486.60	1,750.00	851,550.00	1434	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,650.00	4,048,200.00	36	2,509,884.00	1,538,316.00	2,389,866.00	-	2,389,866.00	-	-
					3	0	2	4.00	204.00	1,750.00	357,000.00	1435	โรงงาน	ตึก	3	816.00	-	6,200.00	5,059,200.00	36	3,136,704.00	1,922,496.00	2,279,496.00	-	-	2,279,496.00	0.30
					3	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	1436	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,650.00	445,200.00	36	276,024.00	169,176.00	242,676.00	-	-	242,676.00	0.30
667	โฉนด	1749	20132	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00	1437	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,244,224.00	-	-	1,244,224.00	0.30
												1438	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,097,824.00	-	-	1,097,824.00	0.30
668	โฉนด	3862	25190	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	14	1	68.00	5,768.00	330.00	1,903,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,440.00	-	-	1,903,440.00	0.30	
669	โฉนด	3815	25109	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	44.30	244.30	1,300.00	317,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,590.00	-	-	317,590.00	0.60	
670	โฉนด	4859	31131	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	86.00	86.00	4,000.00	344,000.00	1439	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	844.80	-	7,850.00	6,631,680.00	12	928,435.20	5,703,244.80	6,047,244.80	-	-	6,047,244.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 251 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
671	โฉนด	4756	30761	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30			
672	น.ส.3ก		19	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	28.00	428.00	1,550.00	663,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,400.00	-	-	663,400.00	0.60			
673	โฉนด	3841	25183	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	9.70	109.70	800.00	87,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,760.00	-	-	87,760.00	0.60			
674	โฉนด	3373	24238	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	1440	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	95.00	-	8,650.00	821,750.00	7	57,522.50	764,227.50	795,427.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	84.21	-	-	-	-	-	669,829.50	-	-	669,829.50	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	15.79	-	-	-	-	-	-	125,598.00	-	-	125,598.00	0.02
					2	0	2	93.00	293.00	1,300.00	380,900.00	1441	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,650.00	206,700.00	5	10,335.00	196,365.00	577,265.00	-	-	577,265.00	0.02	
												1442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	5	8,892.00	168,948.00	168,948.00	-	-	168,948.00	0.02	
												1443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	5	8,892.00	168,948.00	168,948.00	-	-	168,948.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	5	8,892.00	168,948.00	168,948.00	-	-	168,948.00	0.02	
											1445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.80	-	7,800.00	177,840.00	5	8,892.00	168,948.00	168,948.00	-	-	168,948.00	0.02	
675	โฉนด	1574	17842	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,350.00	1,670,000.00	26	701,400.00	968,600.00	1,048,100.00	-	1,048,100.00	-	-
676	โฉนด	561	9525	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	630.00	29,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,610.00	-	-	29,610.00	0.30	
											1447	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	30	946,368.00	71,232.00	81,312.00	-	-	81,312.00	0.02	
											1448	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	528.00	-	3,450.00	1,821,600.00	30	1,694,088.00	127,512.00	210,672.00	-	-	210,672.00	0.30	
											1449	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	930.00	-	3,450.00	3,208,500.00	20	962,550.00	2,245,950.00	18,112,500.00	-	15,866,550.00	2,245,950.00	0.30	
677	โฉนด	4847	31016	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		
678	โฉนด	2481	23170	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 253 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		
					2	0	2	55.10	255.10	4,000.00	1,020,400.00	1450	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	39	470,560.00	221,440.00	1,241,840.00	-	221,440.00	1,020,400.00	-
												1451	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	4	2,226.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												1452	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	29	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-
												1453	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	9	10,017.00	101,283.00	101,283.00	-	101,283.00	-	-
679	น.ส.3ก	39	39	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1454	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,200.00	738,000.00	55	627,300.00	110,700.00	133,200.00	-	110,700.00	22,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 254 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
680	โฉนด	2619	23361	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	9.00	9.00	2,600.00	23,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.60		
681	โฉนด	3288	24099	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	56.50	156.50	1,500.00	234,750.00	1455	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	770,358.00	-	-	770,358.00	0.02
												1456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	12	33,908.00	208,292.00	208,292.00	-	-	208,292.00	0.02
682	โฉนด	3635	24808	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	33.00	33.00	2,000.00	66,000.00	1457	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	266.00	-	8,200.00	2,181,200.00	41	1,854,020.00	327,180.00	393,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.05	28.59	-	-	-	-	-	112,681.50	112,681.50	-	-	
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.95	21.41	-	-	-	-	-	-	83,908.50	-	83,908.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	50.00	-	-	-	-	-	-	196,590.00	196,590.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	1458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	41	373,680.00	145,320.00	175,320.00	-	175,320.00	-	-
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 255 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
683	น.ส.3ก	26	232	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	3	91.00	391.00	1,300.00	508,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,300.00	-	-	508,300.00	0.01		
684	โฉนด	4174	27533	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.30	16.30	3,000.00	48,900.00	1459	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	-	-	1,052,868.00	0.02	
685	โฉนด	3274	24085	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					3	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.30		
					2	0	0	33.00	33.00	1,300.00	42,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,900.00	-	-	42,900.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 256 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	11.25	11.25	1,300.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	-	14,625.00	0.30		
					2	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 257 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 258 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	3	3	41.00	1,541.00	1,300.00	2,003,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,300.00	-	-	2,003,300.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	0	0	3.75	3.75	1,300.00	4,875.00	1460	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02
												1461	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	22	564,672.00	1,096,128.00	1,096,128.00	-	1,096,128.00	-	-
												1462	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	54	118,332.00	37,368.00	37,368.00	-	37,368.00	-	-
												1463	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	29	20,352.00	22,048.00	22,048.00	-	22,048.00	-	-
												1464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	75.00	8,650.00	389,250.00	17	93,420.00	295,830.00	295,830.00	-	-	295,830.00	0.30
												1465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	25.00	8,650.00	129,750.00	17	31,140.00	98,610.00	98,610.00	-	98,610.00	-	-
												1466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	27	182,688.00	232,512.00	232,512.00	-	232,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1467	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	50.00	2,650.00	31,800.00	12	4,452.00	27,348.00	27,348.00	-	27,348.00	-	-	
											1468	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	50.00	2,650.00	31,800.00	12	4,452.00	27,348.00	27,348.00	-	-	27,348.00	0.30	
											1469	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.50	-	2,650.00	49,025.00	7	3,431.75	45,593.25	45,593.25	-	-	45,593.25	0.30	
											1470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	548,064.00	-	548,064.00	-	-	
											1471	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	18	326,112.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	-	
											1472	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	17	99,856.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1474	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	67	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1475	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	22	47,056.00	91,344.00	91,344.00	-	91,344.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 260 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1476	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	579,204.00	-	579,204.00	-	-	
											1477	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1478	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	44	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1479	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	60	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1480	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	34	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1481	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	8	38,752.00	445,648.00	445,648.00	-	445,648.00	-	-	
											1482	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1483	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	39	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1484	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	29	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 261 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1485	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	29	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1486	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	25	103,800.00	155,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
											1487	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	44	236,664.00	74,736.00	74,736.00	-	74,736.00	-	-	
											1488	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	44	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-	
											1489	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	44	24,168.00	7,632.00	7,632.00	-	7,632.00	-	-	
											1490	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	32	747,360.00	636,640.00	636,640.00	-	636,640.00	-	-	
											1491	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	49	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1492	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	17	22,896.00	72,504.00	72,504.00	-	72,504.00	-	-	
											1493	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	44	1,561,280.00	275,520.00	275,520.00	-	275,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 262 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
686	โฉนด	1765	20120	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
687	โฉนด	4179	27541	หมู่ ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.10	20.10	3,000.00	60,300.00	1494	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,082,412.00	-	-	1,082,412.00	0.30
688	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,550.00	18,600.00	1495	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	18	342,624.00	55,776.00	74,376.00	-	55,776.00	18,600.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,550.00	9,300.00	1496	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	5	9,540.00	54,060.00	63,360.00	-	-	63,360.00	0.30
689	โฉนด	1386	16251	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,500.00	52,500.00	1497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	24	640,965.00	1,045,785.00	1,098,285.00	-	-	1,098,285.00	0.02
690	น.ส.3ก	39	84	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1498	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	10	31,800.00	286,200.00	344,700.00	-	-	344,700.00	0.30
												1499	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	37	25,440.00	14,310.00	14,310.00	-	-	14,310.00	0.30
					2	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	1500	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	17.10	-	7,350.00	125,685.00	95	116,887.05	8,797.95	155,797.95	-	8,797.95	147,000.00	-
												1501	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	17.10	-	7,350.00	125,685.00	95	116,887.05	8,797.95	8,797.95	-	-	8,797.95	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 263 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
691	โฉนด	3581	24667	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.20	101.20	2,000.00	202,400.00	1502	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	67	587,760.00	44,240.00	246,640.00	-	246,640.00	-	-
692	โฉนด	1206	14928	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	2,600.00	57,200.00	1503	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	88.00	-	7,900.00	695,200.00	30	646,536.00	48,664.00	105,864.00	-	105,864.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,600.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
					3	0	0	4.00	4.00	2,600.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30	
					2	0	0	66.00	66.00	2,600.00	171,600.00	1504	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	11	170,640.00	208,560.00	380,160.00	-	-	380,160.00	0.02
												1505	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	11	19,080.00	23,320.00	23,320.00	-	-	23,320.00	0.30
693	โฉนด	3729	24962	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	1,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02	
694	โฉนด	3863	25191	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	1	0	18.00	418.00	800.00	334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	-	334,400.00	-	
695	โฉนด	3652	24825	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	1,500.00	88,500.00	1506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,650.00	4,048,200.00	36	2,509,884.00	1,538,316.00	1,626,816.00	-	1,626,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 264 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	1507	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	36	193,068.00	118,332.00	131,832.00	-	131,832.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1508	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	17	57,240.00	181,260.00	215,760.00	-	215,760.00	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	1509	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	91.00	-	7,900.00	718,900.00	36	668,577.00	50,323.00	84,823.00	-	-	84,823.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30	
					3	0	3	13.00	313.00	1,500.00	469,500.00	1510	โรงงาน	ตึก	3	100.00	-	6,200.00	620,000.00	36	384,400.00	235,600.00	705,100.00	-	-	705,100.00	0.30
					2	1	0	87.00	487.00	1,500.00	730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	730,500.00	-	-	
696	โฉนด	3864	25192	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	21	0	85.00	8,485.00	300.00	2,545,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,545,500.00	-	-	2,545,500.00	0.30	
697	โฉนด	5174	32393	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.10	16.10	1,500.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30	
698	โฉนด	5173	32392	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 265 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
699	โฉนด	4456	29473	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	7.50	7.50	1,500.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.60		
700	โฉนด	5178	32397	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.80	22.80	1,500.00	34,200.00	1511	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	7	19,875.00	59,625.00	93,825.00	-	-	93,825.00	0.02
701	โฉนด	2589	23331	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.50	24.50	1,500.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	0.30		
702	โฉนด	730	11212	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00	1512	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,650.00	3,806,000.00	42	2,816,440.00	989,560.00	1,085,810.00	-	-	1,085,810.00	0.02
					2	0	0	49.00	49.00	1,750.00	85,750.00	1513	โรงจอดรถ	ตึก	2	196.00	-	2,650.00	519,400.00	42	384,356.00	135,044.00	220,794.00	-	-	220,794.00	0.02
					2	0	3	12.00	312.00	1,750.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	0.02		
703	โฉนด	1115	14399	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	2	64.00	264.00	2,000.00	528,000.00	1514	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	769.50	-	3,450.00	2,654,775.00	19	743,337.00	1,911,438.00	2,439,438.00	-	-	2,439,438.00	0.30
704	โฉนด	1498	16867	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	31	607,880.00	561,120.00	591,120.00	-	561,120.00	30,000.00	-
705	โฉนดตราจอง	103	176	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	750.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 266 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
706	โฉนดตราจอง	1232	1704	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.00	42.00	1,750.00	73,500.00	1516	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	52.50	-	7,900.00	414,750.00	10	165,900.00	248,850.00	322,350.00	-	-	322,350.00	0.02
707	โฉนด	2146	21508	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	12	235,872.00	1,448,928.00	1,472,928.00	-	-	1,472,928.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00	1518	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	33	709,776.00	53,424.00	203,424.00	-	53,424.00	150,000.00	-
708	โฉนด	2144	21506	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	1519	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	40	621,054.00	46,746.00	55,746.00	-	46,746.00	9,000.00	-
												1520	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	35	33,390.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 267 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											1521	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-		
709	โฉนด	2145	21507	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
											1522	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	17	944,640.00	629,760.00	672,760.00	-	629,760.00	43,000.00	-		
710	โฉนด	2153	21429	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	1523	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	190.00	-	8,350.00	1,586,500.00	26	666,330.00	920,170.00	996,170.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	398,468.00	-	398,468.00	0.30	
												ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	114.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	597,702.00	-	597,702.00	0.02
					2	0	0	1.00	1.00	4,000.00	4,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02		
711	โฉนด	4895	31261	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	
712	โฉนด	4896	31262	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 268 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
713	โฉนด	4893	31259	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60		
714	โฉนด	4144	27454	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	1	80.00	180.00	1,500.00	270,000.00	1524	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	4	9,504.00	69,696.00	339,696.00	-	339,696.00	-	-
715	โฉนด	4894	31260	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.60		
716	โฉนด	4892	31258	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	
717	โฉนด	3610	24696	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	1525	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	37	1,951,600.00	344,400.00	437,400.00	-	437,400.00	-	-
718	น.ส.3ก	39	36	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	1	58.00	158.00	1,500.00	237,000.00	1526	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	256,908.00	-	19,908.00	237,000.00	-
												1527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	30	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 269 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
719	โฉนด	3461	24478	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.90	56.90	1,500.00	85,350.00	1528	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	21	826,560.00	206,640.00	291,990.00	-	206,640.00	85,350.00	-
720	โฉนด	3618	24751	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
					3	0	0	40.30	40.30	1,500.00	60,450.00	1529	โรงจอดรถ	ไม้	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	7	53,000.00	159,000.00	219,450.00	-	-	219,450.00	0.30
												1530	โรงจอดรถ	ไม้	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	7	37,100.00	111,300.00	111,300.00	-	-	111,300.00	0.30
												1531	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.51	-	2,650.00	144,451.50	6	28,890.30	115,561.20	115,561.20	-	-	115,561.20	0.30
721	โฉนด	3464	24481	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.50	103.50	1,500.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-
722	โฉนด	3463	24480	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	25	553,600.00	830,400.00	860,400.00	-	860,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 270 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1533	โรงจอดรถ	ตึก	-	78.00	-	2,650.00	206,700.00	25	82,680.00	124,020.00	154,020.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	15.38	-	-	-	-	-	-	-	23,688.28	-	23,688.28	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	66.00	84.62	-	-	-	-	-	-	-	130,331.72	130,331.72	-	-
					2	0	0	63.90	63.90	1,500.00	95,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,850.00	-	95,850.00	-	-	
723	โฉนด	3460	24477	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	55.90	55.90	1,500.00	83,850.00	1534	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	20	505,440.00	1,179,360.00	1,263,210.00	-	-	1,263,210.00	0.30	
724	โฉนดตาราง	3165	1609	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	99.00	99.00	1,500.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.02	
725	โฉนด	5137	32337	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	1535	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	7	63,200.00	189,600.00	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30	
					3	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	1536	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,650.00	47,700.00	7	3,339.00	44,361.00	50,861.00	-	-	50,861.00	0.30	
					3	0	0	2.00	2.00	1,300.00	2,600.00	1537	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	6.25	-	2,200.00	13,750.00	7	3,437.50	10,312.50	12,912.50	-	-	12,912.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 271 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.00	2.00	1,300.00	2,600.00	1538	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	6.25	-	2,200.00	13,750.00	7	3,437.50	10,312.50	12,912.50	-	-	12,912.50	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	1539	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	27	98,580.00	7,420.00	20,420.00	-	20,420.00	-	-
					2	1	2	36.10	636.10	1,300.00	826,930.00	1540	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	27	1,170,960.00	206,640.00	1,033,570.00	-	1,033,570.00	-	-
726	โฉนด	4876	31155	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.00	47.00	850.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0.60	
727	โฉนด	4873	31152	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.30	47.30	3,000.00	141,900.00	1541	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	8	8,904.00	102,396.00	244,296.00	-	-	244,296.00	0.02
728	โฉนด	4874	31153	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	47.00	47.00	850.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0.30	
729	โฉนด	4870	31149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.20	47.20	850.00	40,120.00	1542	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	11	343,440.00	419,760.00	459,880.00	-	-	459,880.00	0.02
												1543	โรงจอดรถ	-	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	11	0.00	63,600.00	63,600.00	-	-	63,600.00	0.02
730	โฉนด	4872	31151	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	27.00	127.00	850.00	107,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,950.00	-	-	107,950.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
731	โฉนด	4869	31148	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	33.00	33.00	3,000.00	99,000.00	1544	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	325.00	-	8,650.00	2,811,250.00	5	140,562.50	2,670,687.50	2,769,687.50	-	-	2,769,687.50	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
732	โฉนด	2449	23138	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	29.00	229.00	850.00	194,650.00	1545	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	11	186,840.00	1,370,160.00	1,564,810.00	-	1,564,810.00	-	-
												1546	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	11	19,080.00	139,920.00	139,920.00	-	139,920.00	-	-
733	โฉนด	3413	24006	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	36.40	36.40	1,500.00	54,600.00	1547	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	24.00	-	2,200.00	52,800.00	4	6,336.00	46,464.00	101,064.00	-	-	101,064.00	0.30
734	โฉนด			หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 273 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30		
					3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1548	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	77	183,675.00	13,825.00	19,825.00	-	13,825.00	6,000.00	-
												1549	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,650.00	39,750.00	34	23,055.00	16,695.00	16,695.00	-	16,695.00	-	-
												1550	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	44	16,112.00	5,088.00	5,088.00	-	5,088.00	-	-
												1551	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	74	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1552	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	44	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												1553	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	34	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-
												1554	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	24.00	18.75	8,650.00	207,600.00	15	41,520.00	166,080.00	166,080.00	-	-	166,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 274 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1555	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	31.25	8,650.00	346,000.00	15	69,200.00	276,800.00	276,800.00	-	276,800.00	-	-
												1556	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	553,600.00	15	110,720.00	442,880.00	442,880.00	-	442,880.00	-	-
												1557	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,650.00	242,200.00	17	58,128.00	184,072.00	184,072.00	-	-	184,072.00	0.30
735	โฉนด	592	9901	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	1558	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	23	261,576.00	465,024.00	508,524.00	-	508,524.00	-	-
												1559	โรงจอดรถ	ไม้	2	21.00	-	2,650.00	55,650.00	23	51,754.50	3,895.50	3,895.50	-	3,895.50	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00	1560	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	23	31,482.00	55,968.00	67,968.00	-	67,968.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1561	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	23	176,328.00	13,272.00	22,272.00	-	-	22,272.00	0.02
736	โฉนด	22.2	23355	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.20	22.20	1,500.00	33,300.00	1562	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	4	17,064.00	125,136.00	158,436.00	-	-	158,436.00	0.02
737	โฉนด	1752	19874	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	1563	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	562,524.00	-	562,524.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 275 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
738	โฉนด	1577	17886	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	28	614,560.00	721,440.00	801,440.00	-	-	801,440.00	0.02
739	โฉนด	2574	23316	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	3	63.50	363.50	1,300.00	472,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,550.00	-	-	472,550.00	0.60	
740	โฉนด	4185	27547	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	1565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,081,812.00	-	-	1,081,812.00	0.30
741	น.ส.3	70		หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	1566	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	55	532,332.00	40,068.00	76,068.00	-	40,068.00	36,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00	1567	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	28	29,256.00	34,344.00	58,344.00	-	34,344.00	24,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					5	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.30	
					2	0	1	49.00	149.00	4,000.00	596,000.00	1568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	3	36.18	50.00	8,200.00	296,676.00	9	77,135.76	219,540.24	815,540.24	-	-	815,540.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1569	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.18	50.00	8,200.00	296,676.00	9	77,135.76	219,540.24	219,540.24	-	-	219,540.24	0.02	
											1570	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	30	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
742	โฉนด	604	10008	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30	
743	โฉนด	1415	16375	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	4	0	0	96.00	96.00	4,000.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.60	
744	โฉนด	4001	26863	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	0	98.00	98.00	1,300.00	127,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-	
745	โฉนด	3855	26030	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.30	97.30	1,300.00	126,490.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,490.00	-	126,490.00	-	-	
746	โฉนด	3649	23391	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	1571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	33	1,220,688.00	959,112.00	1,117,912.00	-	1,117,912.00	-	-
747	โฉนด	2403	23057	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02	
748	โฉนด	3255	24017	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	1572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	392.00	-	7,900.00	3,096,800.00	28	2,880,024.00	216,776.00	379,776.00	-	-	379,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 277 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1573	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	30.00	-	6,300.00	189,000.00	38	124,740.00	64,260.00	64,260.00	-	-	64,260.00	0.02	
749	โฉนด	1776	20100	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	79.00	79.00	1,500.00	118,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.60	
750	โฉนด	701	11065	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	750.00	68,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.02	
751	โฉนด	1477	16675	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-	
752	โฉนด	1343	15960	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	1574	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,450.00	4,554,000.00	18	1,184,040.00	3,369,960.00	3,468,960.00	-	-	3,468,960.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
753	โฉนด	1027	14183	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
754	โฉนด	5017	31987	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,129,788.00	-	-	1,129,788.00	0.02
755	โฉนด	5014	31984	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	4	48,672.00	1,168,128.00	1,192,128.00	-	1,192,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 278 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
756	โฉนด	5010	31980	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	8	97,344.00	1,119,456.00	1,137,456.00	-	-	1,137,456.00	0.30
					2	0	0	53.00	53.00	1,500.00	79,500.00	1578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,450.00	2,433,600.00	8	194,688.00	2,238,912.00	2,318,412.00	-	-	2,318,412.00	0.02
757	โฉนด	5013	31983	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,129,788.00	-	-	1,129,788.00	0.30
758	โฉนด	5015	31985	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,131,288.00	-	-	1,131,288.00	0.02
759	โฉนด	5016	31986	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,131,288.00	-	-	1,131,288.00	0.02
760	โฉนด	4955	31640	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	1582	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,450.00	1,216,800.00	9	109,512.00	1,107,288.00	1,137,288.00	-	-	1,137,288.00	0.02
761	โฉนด	2438	23127	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	2	33.00	633.00	2,250.00	1,424,250.00	1583	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	26	174,384.00	240,816.00	1,665,066.00	-	1,665,066.00	-	-
					1	0	0	44.00	44.00	2,250.00	99,000.00	1584	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	1	120.00	-	7,800.00	936,000.00	3	84,240.00	851,760.00	950,760.00	-	950,760.00	-	-
												1585	โรงจอดรถ	ตึก	1	56.00	-	2,650.00	148,400.00	3	4,452.00	143,948.00	143,948.00	-	143,948.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 279 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
762	โฉนด	1211	14933	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	1586	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	26	290,640.00	401,360.00	515,360.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	12.50	-	-	-	-	-	-	-	64,420.00	-	64,420.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	87.50	-	-	-	-	-	-	-	450,940.00	-	450,940.00	0.02
763	โฉนด	585	9717	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	1587	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	65	1,051,840.00	332,160.00	432,160.00	-	332,160.00	100,000.00	-	
764	โฉนด	848	12205	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1588	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	190.00	-	8,200.00	1,558,000.00	45	1,324,300.00	233,700.00	269,700.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	53.50	28.16	-	-	-	-	-	-	-	75,947.52	-	75,947.52	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.50	71.84	-	-	-	-	-	-	-	193,752.48	193,752.48	-	-
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	21	256,512.00	545,088.00	563,088.00	-	-	563,088.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 280 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
765	โฉนด	3532	24618	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	-	24,500.00	0.02		
					2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	1	83.00	183.00	1,750.00	320,250.00	1590	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	96	176,328.00	13,272.00	333,522.00	-	13,272.00	320,250.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 281 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1591	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	37	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											1592	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	48	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											1593	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	96	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1594	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	40	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
											1595	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	36	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	132,840.00	-	-	
											1596	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	76	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	-	
											1597	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	39	1,129,140.00	199,260.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-	
766	โฉนด	3811	25105	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.80	145.80	1,500.00	218,700.00	1598	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	11	674,696.00	1,309,704.00	1,528,404.00	-	1,309,704.00	218,700.00	-
767	โฉนด	4081	27864	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	3,000.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 282 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	59.70	359.70	3,000.00	1,079,100.00	1599	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	31	1,003,680.00	177,120.00	1,256,220.00	-	177,120.00	1,079,100.00	-
												1600	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	31	107,952.00	99,648.00	99,648.00	-	99,648.00	-	-
768	โฉนด	877	12595	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	86.00	286.00	1,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.02	
769	โฉนด	1067	14340	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	90.00	190.00	1,500.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.60	
770	โฉนด	2309	22121	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
771	โฉนด	1069	14342	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	1601	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,047,360.00	-	1,047,360.00	-	-
												1602	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	10	25,440.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
772	โฉนด	1068	14341	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	95.00	195.00	1,500.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30	
773	โฉนด	3721	24954	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	87.20	287.20	1,500.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 283 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
774	โฉนด	1017	14173	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30	
775	โฉนด	938	13479	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-	
776	โฉนด	1032	14188	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	1604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	45	761,520.00	240,480.00	300,480.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	28.67	-	-	-	-	-	-	86,147.62	-	86,147.62	0.30	
													ชั้นที่ 2 และพื้นที่เหลือ	ตึก	2	85.60	71.33	-	-	-	-	-	-	-	214,332.38	214,332.38	-	-
777	โฉนด	1469	16667	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	1605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	-	476,490.00	0.30	
778	โฉนด	3665	24898	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	66.80	166.80	2,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.60	
779	โฉนด	276	2664	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	1606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	300,720.00	-	-	300,720.00	0.02	
												1607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02	
780	โฉนด	3278	24089	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	3	58.00	358.00	1,300.00	465,400.00	1609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	229.50	-	8,650.00	1,985,175.00	10	198,517.50	1,786,657.50	2,252,057.50	-	-	2,252,057.50	0.30	
												1610	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	102.00	-	7,900.00	805,800.00	10	322,320.00	483,480.00	483,480.00	-	-	483,480.00	0.30	
												1611	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	18.00	-	6,300.00	113,400.00	10	11,340.00	102,060.00	102,060.00	-	-	102,060.00	0.30	
781	น.ส.3ก		279	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	62.00	62.00	1,300.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.01		
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,729,400.00	0.01	
782	โฉนด	342	2730	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,300.00	114,400.00	1612	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	55	1,170,960.00	206,640.00	321,040.00	321,040.00	-	206,640.00	114,400.00	-
783	โฉนด	2575	23317	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	7	2	84.00	3,084.00	740.00	2,282,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,160.00	-	-	2,282,160.00	0.60		
784	โฉนด	3653	24826	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.60	16.60	1,750.00	29,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,050.00	-	-	29,050.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 285 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,750.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02		
					2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00	1613	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	33	532,332.00	40,068.00	355,068.00	-	40,068.00	315,000.00	-
												1614	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	37	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
												1615	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	37	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												1616	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	37	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
														1617	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	38	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
														1618	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	27	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
785	โฉนด	2609	23351	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00							-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.60		
786	โฉนด	927	13439	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	1	6.00	506.00	3,500.00	1,771,000.00	1619	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	9	22,896.00	231,504.00	2,002,504.00	-	-	2,002,504.00	0.30		
														1620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	9	19,462.50	196,787.50	196,787.50	-	-	196,787.50	0.30
														1621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,650.00	207,600.00	9	18,684.00	188,916.00	188,916.00	-	-	188,916.00	0.30
787	โฉนด	2668	23411	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00							-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-		
																		-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
																		-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 287 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02		
					2	0	0	97.40	97.40	1,500.00	146,100.00	1622	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	35	146,940.00	11,060.00	157,160.00	-	11,060.00	146,100.00	-
												1623	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	60	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												1624	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	30	15,900.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-
												1625	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	30	15,900.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-
												1626	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												1627	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												1628	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	29	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 288 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1629	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	30	47,700.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-	
788	โฉนด	2667	23409	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 289 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	1,500.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	2	62.00	262.00	1,500.00	393,000.00	1630	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	412,908.00	-	19,908.00	393,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1631	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	40	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											1632	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	50	683,060.00	120,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-	
											1633	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	30	33,125.00	33,125.00	33,125.00	-	33,125.00	-	-	
											1634	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	31	528,984.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-	
											1635	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	58	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-	
											1636	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	45	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1637	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	45	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1638	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	40	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-	
											1639	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,650.00	103,800.00	35	62,280.00	41,520.00	41,520.00	-	41,520.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 291 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												1640	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	37	199,296.00	112,104.00	112,104.00	-	112,104.00	-	-
												1641	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	30	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-
												1642	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	24.00	-	7,950.00	190,800.00	27	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
												1643	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	45	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												1644	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	311,400.00	-	311,400.00	-	-
												1645	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	30	11,925.00	11,925.00	11,925.00	-	11,925.00	-	-
789	โฉนด	3343	24208	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-	
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	49.00	49.00	2,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	98,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 292 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	2	39.00	239.00	2,000.00	478,000.00	1646	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	42	1,115,200.00	196,800.00	674,800.00	-	674,800.00	-	-
												1647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	42	161,616.00	56,784.00	56,784.00	-	-	56,784.00	0.02
												1648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	42	161,616.00	56,784.00	56,784.00	-	-	56,784.00	0.02
												1649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	42	161,616.00	56,784.00	56,784.00	-	-	56,784.00	0.02
												1650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	42	161,616.00	56,784.00	56,784.00	-	-	56,784.00	0.02
												1651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	42	153,535.20	53,944.80	53,944.80	-	-	53,944.80	0.02
												1652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	42	153,535.20	53,944.80	53,944.80	-	-	53,944.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 293 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.60	-	7,800.00	207,480.00	42	153,535.20	53,944.80	53,944.80	-	-	53,944.80	0.02	
											1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	48	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	199,296.00	-	-	
											1655	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	27	274,032.00	348,768.00	348,768.00	-	348,768.00	-	-	
											1656	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	57	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
790	โฉนด	4164	27510	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	91.00	191.00	2,000.00	382,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.60		
791	โฉนด	2647	23389	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	571,056.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,528.00	-	285,528.00	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,528.00	-	285,528.00	0.02	
											1658	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	27	78,864.00	5,936.00	33,936.00	-	-	33,936.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 294 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
					2	0	3	69.40	369.40	3,500.00	1,292,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,900.00	-	-	1,292,900.00	0.02	
					5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	571,056.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,528.00	-	-	285,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,528.00	-	-	285,528.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	22	272,544.00	529,056.00	571,056.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	-	-	-	-	-	-	285,528.00	-	-	285,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)												
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
792	โฉนด	624	10413	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1664	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	-	72.00	-	7,950.00	572,400.00	115	532,332.00	40,068.00	64,068.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
793	โฉนด	217	2605	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	1665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	28	334,236.00	392,364.00	408,364.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1666	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	28	29,256.00	34,344.00	46,344.00	-	-	46,344.00	0.30
					2	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-	
794	โฉนด	3604	24690	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.30	67.30	2,000.00	134,600.00	1667	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	14	379,200.00	252,800.00	387,400.00	-	387,400.00	-	-
					5	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	1668	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	27.69	8,650.00	155,700.00	31	80,964.00	74,736.00	106,736.00	-	-	106,736.00	0.30
												1669	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	72.31	8,650.00	406,550.00	31	211,406.00	195,144.00	195,144.00	-	195,144.00	-	-
795	โฉนด	759	11650	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00	1670	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	57	2,537,080.00	447,720.00	1,011,720.00	-	1,011,720.00	-	-
												1671	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	45	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												1672	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	45	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												1673	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	26	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 297 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
											1674	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	45	50,350.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-		
796	โฉนด	1773	20053	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60		
797	โฉนด	3496	24513	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1675	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	28	119,370.00	140,130.00	172,130.00	-	172,130.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	1676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	30	233,550.00	233,550.00	289,550.00	-	-	289,550.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1677	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	48,590.00	-	-	48,590.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	1678	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	30	220,410.00	16,590.00	48,590.00	-	-	48,590.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					3	0	0	21.39	21.39	4,000.00	85,560.00	1679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	1	2,223.00	220,077.00	305,637.00	-	-	305,637.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 298 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	1	2,223.00	220,077.00	220,077.00	-	-	220,077.00	0.30	
											1681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.50	-	7,800.00	222,300.00	1	2,223.00	220,077.00	220,077.00	-	-	220,077.00	0.30	
					2	0	0	14.41	14.41	4,000.00	57,640.00	1682	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	74,230.00	-	16,590.00	57,640.00	-
798	โฉนด	4849	31053	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60	
799	โฉนด	696	11060	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	71.00	371.00	1,750.00	649,250.00	1683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	4	110,720.00	2,657,280.00	3,306,530.00	-	3,306,530.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	1684	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	4	8,480.00	203,520.00	238,520.00	-	-	238,520.00	0.30
800	โฉนด	3968	26795	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02	
801	โฉนด	3945	26677	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.60	
802	โฉนด	3967	26794	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 299 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
803	น.ส.3ก		175	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	2	0	2.00	802.00	1,750.00	1,403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,500.00	-	-	1,403,500.00	0.02			
					2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	1685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	39	452,914.00	213,136.00	258,636.00	-	213,136.00	45,500.00	-	
												1686	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,900.00	821,600.00	111	764,088.00	57,512.00	57,512.00	-	57,512.00	-	-	
804	โฉนด	2191	21665	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.30	72.30	1,500.00	108,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,450.00	-	-	108,450.00	0.60
805	โฉนด	2190	21664	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.90	12.90	1,000.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.60
806	โฉนด	589	9776	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
807	โฉนด	5021	32004	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	31.60	131.60	1,500.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	-	197,400.00	0.60
808	โฉนด	5022	32005	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	1687	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.30	-	8,650.00	720,545.00	2	14,410.90	706,134.10	806,134.10	-	806,134.10	-	-	
809	โฉนด	3817	25111	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 300 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
					3	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30		
					2	0	0	20.80	20.80	1,500.00	31,200.00	1688	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	20	207,600.00	484,400.00	515,600.00	-	484,400.00	31,200.00	-
												1689	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	20	76,320.00	178,080.00	178,080.00	-	-	178,080.00	0.30
												1690	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	10.50	42.86	8,650.00	90,825.00	20	27,247.50	63,577.50	63,577.50	-	-	63,577.50	0.30
												1691	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	14.00	57.14	8,650.00	121,100.00	20	36,330.00	84,770.00	84,770.00	-	-	84,770.00	0.02
												1692	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,650.00	92,750.00	20	27,825.00	64,925.00	64,925.00	-	-	64,925.00	0.30
810	โฉนด	724	11088	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	52.00	152.00	1,500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30		
811	โฉนด	1283	15335	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	3,500.00	94,500.00	1693	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	412,128.00	-	412,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 301 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	5.00	5.00	3,500.00	17,500.00	1694	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	22	58,820.00	114,180.00	131,680.00	-	-	131,680.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	1695	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	72.00	-	5,600.00	403,200.00	22	137,088.00	266,112.00	329,112.00	-	-	329,112.00	0.30
					2	0	3	18.00	318.00	3,500.00	1,113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,000.00	-	1,113,000.00	-	-	
812	โฉนด	2624	23366	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60	
813	โฉนด	2628	23370	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	1696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	348.00	-	8,350.00	2,905,800.00	11	348,696.00	2,557,104.00	2,679,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	139.20	40.00	-	-	-	-	-	-	1,071,961.60	-	1,071,961.60	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	69.60	20.00	-	-	-	-	-	-	535,980.80	-	535,980.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	139.20	40.00	-	-	-	-	-	-	1,071,961.60	-	1,071,961.60	0.02
814	โฉนด	883	12657	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00	1697	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	513.00	-	8,300.00	4,257,900.00	47	3,236,004.00	1,021,896.00	1,084,896.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 302 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	3.12	-	-	-	-	-	-	-	-	33,762.00	-	33,762.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	155.00	30.21	-	-	-	-	-	-	-	-	327,660.00	-	327,660.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	171.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	361,422.00	-	361,422.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	171.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	362,052.00	-	362,052.00	0.02
											1698	โรงจอดรถ	ไม้	-	18.00	-	2,650.00	47,700.00	40	44,361.00	3,339.00	66,339.00	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ไม้	2	18.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,339.00	-	66,339.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	1699	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	47	120,840.00	38,160.00	122,160.00	-	-	122,160.00	0.02		
815	โฉนด	5420	33980	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.30		
816	โฉนด	5421	33981	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 303 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
817	โฉนด	5426	33986	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.30
818	โฉนด	5424	33984	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.30
819	โฉนด	5422	33982	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.02
820	โฉนด	5423	33983	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.30
821	โฉนด	5425	33985	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	1705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,350.00	668,000.00	8	53,440.00	614,560.00	634,060.00	-	-	634,060.00	0.30
822	โฉนด	5419	33979	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
823	โฉนด	2287	22068	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00	1706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	11	37,440.00	274,560.00	1,474,560.00	-	-	1,474,560.00	0.30
												1707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	11	37,440.00	274,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.30
												1708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	11	37,440.00	274,560.00	274,560.00	-	-	274,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 304 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
824	โฉนด	2279	22067	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	2	0.00	600.00	3,000.00	1,800,000.00	1709	โรงงาน	ตึก	3	525.00	-	6,200.00	3,255,000.00	21	1,041,600.00	2,213,400.00	4,013,400.00	-	-	4,013,400.00	0.30
												1710	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	705,840.00	-	-	705,840.00	0.30
825	โฉนด	1074	14347	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	1711	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	308.00	-	3,450.00	1,062,600.00	18	276,276.00	786,324.00	844,824.00	-	-	844,824.00	0.30
												1712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	847,042.00	-	-	847,042.00	0.02
												1713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02
												1714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02
												1715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02
												1716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02
												1717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02	
												1719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	18	212,758.00	605,542.00	605,542.00	-	-	605,542.00	0.02	
826	โฉนด	1745	20128	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	1720	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,450.00	2,839,200.00	26	1,192,464.00	1,646,736.00	1,751,536.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1 และชั้นลอย	ตึก	3	144.00	42.86	-	-	-	-	-	-	-	750,808.00	-	750,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	500,888.00	500,888.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	499,840.00	499,840.00	-	-
827	โฉนด	347	2735	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	1721	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	35	191,394.00	14,406.00	164,406.00	-	-	164,406.00	0.30	
												1722	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	35	191,394.00	14,406.00	14,406.00	14,406.00	-	-	14,406.00	0.30
												1723	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	35	191,394.00	14,406.00	14,406.00	14,406.00	-	-	14,406.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 306 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
												1724	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	35	191,394.00	14,406.00	14,406.00	-	-	14,406.00	0.30
828	โฉนด	3428	24404	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	1725	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	55	473,184.00	35,616.00	51,616.00	-	-	51,616.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1726	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	55	176,328.00	13,272.00	25,272.00	-	-	25,272.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1727	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	55	176,328.00	13,272.00	25,272.00	-	-	25,272.00	0.02
					2	0	0	55.00	55.00	2,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.02	
829	โฉนด	4843	30985	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1728	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	25	683,060.00	120,540.00	138,540.00	-	-	138,540.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	
830	โฉนด	4897	31284	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	1729	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	63.00	-	7,900.00	497,700.00	75	462,861.00	34,839.00	126,339.00	-	-	126,339.00	0.30
831	น.ส.3	101	9	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 307 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
832	โฉนด	3377	24242	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	1	54.00	554.00	1,300.00	720,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,200.00	-	-	720,200.00	0.60		
833	โฉนด	1018	14174	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	1730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.30
834	โฉนด	951	13607	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	-	49,500.00	0.02		
835	โฉนด	3481	24498	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	9.00	109.00	3,500.00	381,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500.00	-	-	381,500.00	0.30	
					2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-	
					2	0	3	11.80	311.80	3,500.00	1,091,300.00	1731	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	434.00	-	7,850.00	3,406,900.00	14	613,242.00	2,793,658.00	3,884,958.00	-	1,091,300.00	2,793,658.00	0.30
												1732	บ้านพักอาศัย	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	11	150,510.00	1,103,740.00	1,103,740.00	-	1,103,740.00	-	-
836	โฉนด	907	13042	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	1733	บ้านพักอาศัย	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	5	17,300.00	328,700.00	343,700.00	-	-	343,700.00	0.30
					2	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	1734	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	45	1,394,000.00	246,000.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 308 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
837	โฉนด	4538	10240	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	3	0	55.00	1,255.00	1,300.00	1,631,500.00	1735	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,900.00	158,000.00	32	146,940.00	11,060.00	1,642,560.00	-	11,060.00	1,631,500.00	-
												1736	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1737	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1738	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	22	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												1739	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	17	299,568.00	79,632.00	79,632.00	-	79,632.00	-	-
												1740	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	27	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
838	โฉนด	3645	24818	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.10	17.10	1,500.00	25,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,650.00	-	-	25,650.00	0.60	
839	โฉนด	3650	24823	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.80	17.80	1,500.00	26,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,700.00	-	26,700.00	-	-	
840	โฉนด	3644	24817	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	17.20	17.20	1,500.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 309 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
841	โฉนด	4019	26760	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	1741	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	32	709,776.00	53,424.00	217,424.00	-	217,424.00	-	-
842	โฉนด	3640	24813	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	44.00	144.00	2,000.00	288,000.00	1742	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	74	669,120.00	118,080.00	406,080.00	-	-	406,080.00	0.02
												1743	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	14	17,172.00	78,228.00	78,228.00	-	-	78,228.00	0.02
843	โฉนด	3646	24819	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.40	17.40	1,500.00	26,100.00	1744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	27	182,688.00	232,512.00	258,612.00	-	258,612.00	-	-
844	โฉนด	3651	24824	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	1745	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	32	669,120.00	118,080.00	142,080.00	-	142,080.00	-	-
845	โฉนด	2428	23117	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.00	62.00	850.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30	
846	โฉนด	2434	23123	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	3	80.30	780.30	2,250.00	1,755,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,675.00	-	-	1,755,675.00	0.60	
847	โฉนด	5439	34056	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	1746	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	46	517,545.00	38,955.00	71,955.00	-	-	71,955.00	0.02
848	โฉนด	745	11381	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 310 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
849	โฉนด	2429	23118	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60				
850	โฉนด	3422	24268	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	94.50	194.50	1,750.00	340,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,375.00	-	-	340,375.00	0.60				
851	โฉนด	3753	24986	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	800.00	72,800.00	1747	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	5	314,880.00	2,833,920.00	0	0	2,906,720.00	-	-	2,906,720.00	0.02
852	โฉนด	369	2757	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	0	92.00	492.00	1,750.00	861,000.00	1748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	30	778,500.00	778,500.00	0	0	1,639,500.00	-	-	1,639,500.00	0.30
												1749	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	30	761,200.00	761,200.00	0	0	761,200.00	-	-	761,200.00	0.30
												1750	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	31,800.00	31,800.00	0	0	31,800.00	-	-	31,800.00	0.30
853	โฉนด	3333	24144	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
												1751	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	40	946,368.00	71,232.00	0	0	1,516,932.00	-	71,232.00	1,445,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1752	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,900.00	410,800.00	20	382,044.00	28,756.00	28,756.00	-	28,756.00	-	-	
											1753	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	20	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											1754	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-	
											1755	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1756	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	19	406,896.00	1,046,304.00	1,046,304.00	-	1,046,304.00	-	-	
											1757	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1758	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	29	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											1759	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											1760	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	19	155,008.00	398,592.00	398,592.00	-	398,592.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 312 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1761	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	19	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											1762	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	17	376,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-	
854	น.ส.3ก		2	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	33.00	133.00	1,750.00	232,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	-	232,750.00	0.60	
855	โฉนด	3503	24520	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	1763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	783,720.00	-	783,720.00	-	-
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1764	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	-	8,650.00	164,350.00	12	23,009.00	141,341.00	147,341.00	-	-	147,341.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	1765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.00	-	8,650.00	164,350.00	12	23,009.00	141,341.00	147,341.00	-	-	147,341.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02	
856	โฉนด	1009	14146	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	2	0	0.00	800.00	1,500.00	1,200,000.00	1766	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,650.00	3,633,000.00	34	2,107,140.00	1,525,860.00	2,725,860.00	-	2,725,860.00	-	-
												1767	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,650.00	477,000.00	34	276,660.00	200,340.00	200,340.00	-	200,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
															1768	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	28	931,086.00	1,093,014.00	1,093,014.00	-	1,093,014.00	-	-
															1769	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	34	441,496.00	319,704.00	319,704.00	-	319,704.00	-	-
857	โฉนด	4899	31286	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.20	21.20	2,000.00	42,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	-	42,400.00	0.02	
858	โฉนด	4898	31285	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	83.00	83.00	2,000.00	166,000.00	1770	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	47	1,577,760.00	498,240.00	664,240.00	-	664,240.00	-	-	-	-	
															1771	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	47	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-
859	โฉนด	1561	18149	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	25.00	125.00	1,500.00	187,500.00	1772	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	37	1,505,520.00	265,680.00	453,180.00	-	265,680.00	187,500.00	-	-		
															1773	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	19	96,880.00	249,120.00	249,120.00	-	249,120.00	-	-
															1774	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	32	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
860	โฉนด	4578	29852	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.10	46.10	1,500.00	69,150.00	1775	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	11	68,508.00	502,392.00	571,542.00	-	-	571,542.00	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 314 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	1776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	200,736.00	-	-	200,736.00	0.02	
												1777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02	
												1778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02	
												1779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	11	22,464.00	164,736.00	164,736.00	-	-	164,736.00	0.02	
861	โฉนด	4553	29886	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	4	0	78.00	1,678.00	1,300.00	2,181,400.00	1780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,650.00	999,075.00	19	279,741.00	719,334.00	2,900,734.00	-	719,334.00	2,181,400.00	-	
862	โฉนด	3523	24609	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02	
					5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
					5	0	1	59.30	159.30	3,500.00	557,550.00	1781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	19	435,960.00	1,121,040.00	1,678,590.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	839,295.00	-	839,295.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	839,295.00	839,295.00	-	-		
														1782	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	39	658,784.00	310,016.00	310,016.00	310,016.00	-	310,016.00	-	-	
														1783	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	75.00	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	579,204.00	-	-	579,204.00	0.30		
														1784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	6.00	6.25	8,650.00	51,900.00	7	3,633.00	48,267.00	48,267.00	-	-	48,267.00	0.30		
														1785	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	18.75	8,650.00	155,700.00	7	10,899.00	144,801.00	144,801.00	-	144,801.00	-	-		
863	โฉนด	5236	33133	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
864	โฉนด	5028	32104	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	18.00	318.00	1,750.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.60
865	โฉนด	5238	33135	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
866	โฉนด	5240	33137	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.60

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 316 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
867	โฉนด	5027	32103	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	19.00	319.00	1,750.00	558,250.00	1786	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	42	354,888.00	26,712.00	584,962.00	-	26,712.00	558,250.00	-
												1787	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	29	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
868	โฉนด	5235	33132	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,750.00	38,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500.00	-	-	38,500.00	0.60	
869	โฉนด	5024	32100	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	37.00	637.00	3,500.00	2,229,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,500.00	-	-	2,229,500.00	0.60
870	โฉนด	5026	32102	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	1	14.00	514.00	1,750.00	899,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,500.00	-	-	899,500.00	0.60
871	โฉนด	5025	32101	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	38.00	638.00	1,750.00	1,116,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,500.00	-	-	1,116,500.00	0.60
872	โฉนด	5237	33134	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
873	โฉนด	5239	33136	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.60
874	โฉนด	5126	32334	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 317 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
875	โฉนด	5124	32332	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	850.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.60		
876	โฉนด	5122	32330	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	1788	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	1	5,190.00	513,810.00	573,310.00	-	-	573,310.00	0.02
877	โฉนด	5123	32331	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	850.00	59,500.00	1789	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	4	36,157.00	867,768.00	927,268.00	-	-	927,268.00	0.02
878	โฉนด	5121	32329	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	3.00	3.00	850.00	2,550.00	1790	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	11.10	-	8,650.00	96,015.00	7	6,721.05	89,293.95	91,843.95	-	-	91,843.95	0.02
					1	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	1791	โรงจอดรถ	ตึก	1	24.00	-	2,650.00	63,600.00	7	4,452.00	59,148.00	64,248.00	-	64,248.00	-	-
					2	0	0	61.00	61.00	850.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	-	51,850.00	0.02	
879	โฉนด	5128	32336	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60	
880	โฉนด	5125	32333	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	40.00	140.00	850.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.60	
881	โฉนด	5127	32335	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	850.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 318 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
882	โฉนด	5001	31954	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,000.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
883	โฉนด	1475	16673	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.00	61.00	1,500.00	91,500.00	1792	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,200.00	2,296,000.00	40	1,951,600.00	344,400.00	435,900.00	-	435,900.00	-	-
884	โฉนด	1077	14350	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	82.00	82.00	1,500.00	123,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.60		
885	โฉนด	2411	23065	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	51.50	51.50	3,000.00	154,500.00	1793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,650.00	276,800.00	23	99,648.00	177,152.00	331,652.00	-	-	331,652.00	0.30
886	โฉนด	4701	30566	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
887	โฉนด	4261	28621	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	11	3	81.00	4,781.00	300.00	1,434,300.00	1794	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	96.00	-	2,200.00	211,200.00	2	12,672.00	198,528.00	1,632,828.00	-	1,632,828.00	-	-
888	โฉนด	4700	30565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
889	โฉนด	4703	30568	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		
890	โฉนด	4702	30567	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.00	97.00	300.00	29,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 319 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
891	โฉนด	4704	30569	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	96.00	96.00	300.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.60		
892	โฉนด	1026	14182	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
893	โฉนด	2208	21799	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	3,000.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02		
					3	0	0	14.00	14.00	3,000.00	42,000.00	1795	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,650.00	467,100.00	19	130,788.00	336,312.00	378,312.00	-	-	378,312.00	0.30
					2	0	2	37.00	237.00	3,000.00	711,000.00	1796	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	42	931,581.00	70,119.00	781,119.00	-	70,119.00	711,000.00	-
												1797	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	38	931,581.00	70,119.00	70,119.00	-	70,119.00	-	-
												1798	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	36	1,380,060.00	243,540.00	243,540.00	-	243,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 320 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
894	โฉนด	822	12086	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	1799	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	72	881,640.00	66,360.00	111,360.00	-	111,360.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-	
					2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-	
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
					2	1	0	84.00	484.00	1,500.00	726,000.00	1800	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	18	89,960.00	256,040.00	982,040.00	-	726,000.00	256,040.00	0.30	
												1801	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	42	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
												1802	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	49	1,064,664.00	80,136.00	80,136.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-
												1803	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	27	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 321 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
895	โฉนด	3466	24483	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.10	36.10	2,000.00	72,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,200.00	-	72,200.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	1804	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	29	1,170,960.00	206,640.00	224,640.00	-	206,640.00	18,000.00	-
												1805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	57.14	8,650.00	415,200.00	29	199,296.00	215,904.00	215,904.00	-	-	215,904.00	0.02
												1806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	42.86	8,650.00	311,400.00	29	149,472.00	161,928.00	161,928.00	-	-	161,928.00	0.30
896	โฉนด	441	2829	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	1	10.00	1,710.00	1,000.00	1,710,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,000.00	-	-	1,710,000.00	0.60		
897	โฉนด	1625	18863	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	84.00	384.00	1,500.00	576,000.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.40	-	8,650.00	1,854,560.00	21	593,459.20	1,261,100.80	1,837,100.80	-	1,837,100.80	-	-
												1808	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	21	29,680.00	63,070.00	63,070.00	-	63,070.00	-	-
898	โฉนด	1833	20336	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,350.00	2,338,000.00	28	1,075,480.00	1,262,520.00	1,382,520.00	-	-	1,382,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 322 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
899	โฉนด	1516	17375	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02			
900	โฉนด	3687	24920	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.90	91.90	2,000.00	183,800.00	1810	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	29	249,120.00	269,880.00	453,680.00	-	-	453,680.00	0.02	
901	โฉนด	2108	21106	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	1811	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	16	289,256.00	1,025,544.00	1,054,794.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	52.63	-	-	-	-	-	555,138.08	-	-	555,138.08	0.30	
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	47.37	-	-	-	-	-	499,655.92	-	-	499,655.92	0.02	
902	โฉนด	2257	21996	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	1812	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	-	56.00	-	7,950.00	445,200.00	115	414,036.00	31,164.00	55,164.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1,2	ไม้	2	39.76	-	-	-	-	-	-	39,166.44	-	-	39,166.44	0.02	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.24	50.00	-	-	-	-	-	-	15,997.56	-	-	15,997.56	0.30
903	โฉนด	5227	33063	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	25.00	225.00	1,500.00	337,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 323 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
904	โฉนด	3856	26031	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.50	44.50	1,500.00	66,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-		
905	โฉนด	3849	26260	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.20	11.20	1,300.00	14,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-		
906	โฉนด	3341	24206	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	13.20	13.20	1,300.00	17,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	-	17,160.00	0.60		
907	โฉนด	3853	26029	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	1813	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	-	80.00	-	8,300.00	664,000.00	49	617,520.00	46,480.00	110,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	15.00	18.75	-	-	-	-	-	20,808.75	-	20,808.75	0.30	
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	65.00	81.25	-	-	-	-	-	90,171.25	90,171.25	-	-	
					2	0	0	15.40	15.40	1,500.00	23,100.00	1814	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	49	220,410.00	16,590.00	39,690.00	-	16,590.00	23,100.00	-
												1815	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	49	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-
908	โฉนด	5567	34678	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 324 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
909	โฉนด	675	11039	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,750.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-		
					3	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	1	61.00	161.00	1,750.00	281,750.00	1816	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	39	282,336.00	132,864.00	414,614.00	-	414,614.00	-	-
												1817	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	29	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-
												1818	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	39	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-
												1819	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	29	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	-	17,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
910	โฉนด	370	2758	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	5	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30													
					3	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30													
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02													
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02													
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02													
					2	0	3	59.00	359.00	1,750.00	628,250.00	1821	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	20.83	8,650.00	173,000.00	17	41,520.00	131,480.00	759,730.00	-	-	759,730.00	0.30											
												1822	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	79.17	8,650.00	657,400.00	17	157,776.00	499,624.00	499,624.00	-	499,624.00	-	-											
												1823	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	7	21,798.00	289,602.00	289,602.00	-	-	289,602.00	0.30											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1824	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	19	1,102,080.00	472,320.00	472,320.00	-	472,320.00	-	-
												1825	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	59,724.00	-	59,724.00	-	-
												1826	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	45	788,880.00	249,120.00	249,120.00	-	249,120.00	-	-
911	โฉนด	4184	27527	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	1827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,081,812.00	-	-	1,081,812.00	0.30
912	โฉนด	3740	24973	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	68.30	268.30	800.00	214,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,640.00	-	-	214,640.00	0.60	
913	โฉนดตาราง อง		1707	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00	1828	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	27,708.00	-	27,708.00	-	-
914	โฉนดตาราง อง	1234	1706	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	700.00	27,300.00	1829	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,650.00	2,058,700.00	46	1,564,612.00	494,088.00	521,388.00	-	521,388.00	-	-
915	โฉนด	786	11768	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	3,500.00	245,000.00	1830	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	8,200.00	4,592,000.00	55	3,903,200.00	688,800.00	933,800.00	-	933,800.00	-	-
					3	0	1	56.00	156.00	3,500.00	546,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 327 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	57.00	157.00	3,500.00	549,500.00	1831	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	625.00	-	3,450.00	2,156,250.00	14	388,125.00	1,768,125.00	2,317,625.00	-	549,500.00	1,768,125.00	0.30
916	โฉนด	588	9775	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
					2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	1832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.00	-	7,900.00	995,400.00	55	925,722.00	69,678.00	180,678.00	-	-	180,678.00	0.02
												1833	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	-	19,908.00	0.30
												1834	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,650.00	95,400.00	10	9,540.00	85,860.00	85,860.00	-	-	85,860.00	0.30
917	โฉนด	1447	16584	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	1835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	36	1,656,640.00	1,015,360.00	1,143,360.00	-	-	1,143,360.00	0.30
918	โฉนด	4450	29449	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	49.40	149.40	800.00	119,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,520.00	-	-	119,520.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 328 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
919	โฉนด	1213	14935	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	1836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	45	2,230,400.00	393,600.00	573,600.00	-	-	573,600.00	0.02
920	โฉนด	923	13435	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	38.00	238.00	3,500.00	833,000.00	1837	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	668.25	-	3,450.00	2,305,462.50	20	691,638.75	1,613,823.75	2,446,823.75	-	-	2,446,823.75	0.30
												1838	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	20	47,700.00	111,300.00	111,300.00	-	-	111,300.00	0.30
921	โฉนด	3957	26338	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.60
922	โฉนด	2494	23183	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,460.00	-	-	8,460.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	940.00	8,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,460.00	-	-	8,460.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	940.00	11,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	-	11,280.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	940.00	5,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,640.00	-	-	5,640.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	940.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 329 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	2	0	43.10	843.10	940.00	792,514.00	1839	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	45	462,861.00	34,839.00	827,353.00	-	34,839.00	792,514.00	-
												1840	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												1841	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												1842	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												1843	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	45	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
923	โฉนด	3542	24628	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.90	59.90	1,000.00	59,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900.00	-	-	59,900.00	0.60	
924	โฉนด	3487	24504	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	2	7.40	207.40	3,500.00	725,900.00	1844	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	35	1,394,000.00	246,000.00	971,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	9.00	-	-	-	-	-	-	87,471.00	-	87,471.00	0.30
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	91.00	-	-	-	-	-	-	884,429.00	884,429.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 330 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00	1845	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	54.00	-	2,200.00	118,800.00	11	53,460.00	65,340.00	114,340.00	-	-	114,340.00	0.30
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00	1846	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	32	220,410.00	16,590.00	44,590.00	-	16,590.00	28,000.00	-
925	โฉนด	726	11090	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	72.00	372.00	1,500.00	558,000.00	1847	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	945,520.00	-	387,520.00	558,000.00	-
												1848	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	67	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
926	โฉนด	4430	29327	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
927	โฉนด	4337	28933	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
928	โฉนด	4579	29853	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60
929	โฉนด	4429	29326	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1849	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,650.00	432,500.00	5	21,625.00	410,875.00	515,875.00	-	-	515,875.00	0.30
930	โฉนด	4432	29329	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1850	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	5	31,140.00	591,660.00	618,660.00	-	618,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 331 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02		
931	โฉนด	4584	29858	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.60		
932	โฉนด	4585	29859	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.30	56.30	1,500.00	84,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,450.00	-	-	84,450.00	0.60		
933	โฉนด	4580	29854	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30		
934	โฉนด	4336	28599	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	2	3.40	203.40	1,500.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	-	305,100.00	0.60		
935	โฉนด	4428	29325	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.60		
936	โฉนด	4431	29328	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	1851	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,650.00	333,025.00	4	13,321.00	319,704.00	424,704.00	-	319,704.00	105,000.00	-
937	โฉนด	4171	27531	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	1852	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	1,063,068.00	-	-	1,063,068.00	0.02
938	โฉนด	605	19703	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	1853	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	358,160.00	-	-	358,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 332 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	1	80.00	180.00	1,300.00	234,000.00	1854	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	720.00	-	8,650.00	6,228,000.00	12	871,920.00	5,356,080.00	5,590,080.00	-	-	5,590,080.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	1855	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	31	215,904.00	199,296.00	214,896.00	-	-	214,896.00	0.02		
					3	0	0	60.00	60.00	1,300.00	78,000.00	1856	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	18	645,840.00	1,838,160.00	1,916,160.00	-	-	1,916,160.00	0.30		
					2	1	3	78.00	778.00	1,300.00	1,011,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,400.00	-	-	1,011,400.00	0.02
939	โฉนด	222	2610	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	1857	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	19	235,104.00	17,696.00	505,696.00	-	-	505,696.00	0.02		
940	โฉนด	366	2754	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	1858	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	25	734,700.00	55,300.00	543,300.00	-	-	543,300.00	0.02		
941	น.ส.3ก	30	280	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	64	2	45.00	25,845.00	250.00	6,461,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,461,250.00	-	-	6,461,250.00	0.01
942	โฉนด	1337	15933	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.70	28.70	1,500.00	43,050.00	1859	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	829,290.00	-	-	829,290.00	0.30		
943	โฉนด	3989	26832	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1860	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,090,320.00	-	-	1,090,320.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 333 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
944	โฉนด	3990	26833	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.20	28.20	1,500.00	42,300.00	1861	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,090,620.00	-	-	1,090,620.00	0.30
945	โฉนด	661	11025	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	17.00	217.00	3,500.00	759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,500.00	-	-	759,500.00	0.60	
946	โฉนด	3705	24938	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	79.90	279.90	1,300.00	363,870.00	1862	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	264.00	-	5,850.00	1,544,400.00	9	138,996.00	1,405,404.00	1,769,274.00	-	-	1,769,274.00	0.30
947	โฉนด	346	2734	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	34.00	234.00	2,000.00	468,000.00	1863	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	95	955,110.00	71,890.00	539,890.00	-	-	539,890.00	0.02
948	โฉนด	807	11864	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	3	1	63.00	1,363.00	1,300.00	1,771,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,900.00	-	-	1,771,900.00	-	
949	โฉนด	2330	22159	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	32	112,104.00	95,496.00	104,496.00	-	104,496.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	1865	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	32	147,870.00	11,130.00	33,630.00	-	33,630.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02	
950	โฉนด	2331	22160	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	1866	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	32	1,784,320.00	314,880.00	362,880.00	-	362,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 334 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	1867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	28	1,672,800.00	295,200.00	337,200.00	-	295,200.00	42,000.00	-
												1868	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	30	47,700.00	47,700.00	47,700.00	-	47,700.00	-	-
951	โฉนด	2328	22157	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	33.00	33.00	1,500.00	49,500.00	1869	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	384.00	-	3,450.00	1,324,800.00	18	344,448.00	980,352.00	1,029,852.00	-	-	1,029,852.00	0.30
952	โฉนด	2329	22158	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	1870	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,650.00	296,800.00	42	219,632.00	77,168.00	158,168.00	-	-	158,168.00	0.30
953	โฉนด	2327	22156	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1871	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	32	177,444.00	13,356.00	40,356.00	-	-	40,356.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	
954	โฉนด	2326	22155	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.00	57.00	4,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30	
955	โฉนด	1016	14172	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	1872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	45	913,824.00	288,576.00	315,576.00	-	-	315,576.00	0.02
956	โฉนด	1050	14222	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	0	98.00	498.00	3,000.00	1,494,000.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	1,776,336.00	-	-	1,776,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 335 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1874	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	38	139,920.00	72,080.00	72,080.00	-	-	72,080.00	0.02	
											1875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	37	132,864.00	74,736.00	74,736.00	-	-	74,736.00	0.02	
											1876	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	38	73,458.00	37,842.00	37,842.00	-	-	37,842.00	0.02	
957	โฉนด	3599	24685	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.20	71.20	2,000.00	142,400.00	1877	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	42	1,449,126.00	109,074.00	251,474.00	-	-	251,474.00	0.02
											1878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	37	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	-	23,226.00	0.02	
958	โฉนด	946	13579	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	1.00	201.00	2,000.00	402,000.00	1879	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	23	1,784,320.00	314,880.00	716,880.00	-	-	716,880.00	0.02
											1880	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	106	494,016.00	37,184.00	37,184.00	-	-	37,184.00	0.02	
											1881	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,650.00	381,600.00	42	282,384.00	99,216.00	99,216.00	-	-	99,216.00	0.02	
											1882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,650.00	342,540.00	106	260,330.40	82,209.60	82,209.60	-	-	82,209.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 336 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1883	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.00	-	8,300.00	265,600.00	32	247,008.00	18,592.00	18,592.00	-	-	18,592.00	0.02	
											1884	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,650.00	174,900.00	26	73,458.00	101,442.00	101,442.00	-	-	101,442.00	0.02	
											1885	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	34	64,554.00	46,746.00	46,746.00	-	-	46,746.00	0.02	
959	โฉนด	901	12952	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	10.00	110.00	1,000.00	110,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
960	โฉนด	1209	14931	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1886	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	45	780,640.00	137,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1887	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	8,200.00	918,400.00	45	780,640.00	137,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00	1888	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,650.00	484,400.00	45	368,144.00	116,256.00	137,256.00	-	-	137,256.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
961	โฉนด	482	2870	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	36	3	62.00	14,762.00	1,300.00	19,190,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,190,600.00	-	19,190,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
962	โฉนด	967	13701	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	1	29.00	129.00	3,500.00	451,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	-	451,500.00	0.30		
					2	2	3	0.40	1,100.40	3,500.00	3,851,400.00	1889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	4,041,096.00	-	-	4,041,096.00	0.02
												1890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	17	59,904.00	189,696.00	189,696.00	-	-	189,696.00	0.02
												1896	โรงงานขอมรณยนต์	ตึก	3	406.80	-	5,900.00	2,400,120.00	18	624,031.20	1,776,088.80	1,776,088.80	-	-	1,776,088.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 338 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1897	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.20	-	8,650.00	858,080.00	6	51,484.80	806,595.20	806,595.20	-	-	806,595.20	0.30	
963	โฉนด	4462	29565	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02	
					5	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30	
					2	0	1	95.00	195.00	1,750.00	341,250.00	1898	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	26	290,640.00	401,360.00	742,610.00	-	401,360.00	341,250.00	-
												1899	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	42	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 339 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											1900	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	548,064.00	-	548,064.00	-	-	
											1901	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	207,600.00	11	24,912.00	182,688.00	182,688.00	-	-	182,688.00	0.30	
											1902	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	300.00	-	7,950.00	2,385,000.00	108	2,218,050.00	166,950.00	166,950.00	-	166,950.00	-	-	
											1903	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	39	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-	
											1904	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	49	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
964	โฉนด	226	2614	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	2	8.00	608.00	1,750.00	1,064,000.00	1905	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	64	1,672,800.00	295,200.00	1,359,200.00	-	295,200.00	1,064,000.00	-
											1906	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	43	920,360.00	290,640.00	290,640.00	-	290,640.00	-	-	
											1907	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	64	72,504.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-	
											1908	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	21	232,512.00	494,088.00	494,088.00	-	494,088.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
965	โฉนด	3692	24925	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	52.90	352.90	1,750.00	617,575.00	1909	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	340.00	-	8,650.00	2,941,000.00	34	1,705,780.00	1,235,220.00	1,852,795.00	-	-	1,852,795.00	0.30
												1910	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	67	1,380,540.00	435,960.00	435,960.00	-	-	435,960.00	0.30
966	โฉนด	3387	24252	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
												1911	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	17	69,520.00	18,480.00	316,440.00	-	-	316,440.00	0.30
967	โฉนด	2390	23044	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.00	61.00	850.00	51,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	-	51,850.00	0.30	
968	โฉนด	783	11765	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	55.00	55.00	1,500.00	82,500.00	1912	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	45	528,984.00	39,816.00	122,316.00	-	39,816.00	82,500.00	-
969	โฉนด	1198	14949	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.60	
970	โฉนด	4418	29081	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	11.00	211.00	1,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30	
971	โฉนด	4420	29083	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 341 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
972	โฉนด	4417	29080	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	0.00	200.00	1,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.60			
973	โฉนด	4419	29082	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60			
974	โฉนด	789	11771	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1913	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	29	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00	1914	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.25	-	7,350.00	90,037.50	29	83,734.88	6,302.62	18,302.62	-	-	18,302.62	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1915	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	29	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1916	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	29	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1917	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	29	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	1918	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	49.00	-	7,350.00	360,150.00	29	334,939.50	25,210.50	73,210.50	-	-	73,210.50	0.30
					3	0	0	61.00	61.00	4,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 342 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
975	โฉนด	1346	15963	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	1919	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	445.50	-	3,450.00	1,536,975.00	21	491,832.00	1,045,143.00	1,223,643.00	-	-	1,223,643.00	0.30
976	โฉนด	4953	31644	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	1,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.60
977	โฉนด	1400	16309	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	1920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	19	145,320.00	373,680.00	487,680.00	-	487,680.00	-	-
978	โฉนด	4965	31741	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
979	โฉนด	4964	31740	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60
980	โฉนด	880	12616	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	1,500.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1921	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	26	1,330,830.00	100,170.00	109,170.00	-	100,170.00	9,000.00	-
												1922	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	35	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-
												1923	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	30	73,935.00	5,565.00	5,565.00	-	5,565.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 343 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)												
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
981	โฉนด	1135	14571	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30												
982	โฉนด	563	9543	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00	1925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	273,936.00	-	-	273,936.00	0.02											
												1926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	117,936.00	-	-	117,936.00	0.02											
												1927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	117,936.00	-	-	117,936.00	0.02											
												1928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	13	22,464.00	117,936.00	117,936.00	-	-	117,936.00	0.02											
983	โฉนด	1503	16872	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	4.60	4.60	1,500.00	6,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,900.00	-	-	6,900.00	0.30												
												1929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	28.00	20.00	8,650.00	242,200.00	29	116,256.00	125,944.00	153,544.00	-	-	153,544.00	0.30											
												1930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	80.00	8,650.00	968,800.00	29	465,024.00	503,776.00	503,776.00	-	503,776.00	-	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 344 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
984	โฉนด	2623	23365	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
985	โฉนด	3578	24664	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.80	44.80	1,500.00	67,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02		
986	โฉนด	2156	21479	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00	1931	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เก็บ	ตึก	3	169.20	-	5,850.00	989,820.00	18	257,353.20	732,466.80	760,466.80	-	-	760,466.80	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	2,000.00	162,000.00	1932	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	17	22,260.00	70,490.00	232,490.00	-	-	232,490.00	0.02
987	น.ส.3ก	45	445	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	14.00	314.00	1,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.60		
988	โฉนด	3514	24531	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	1933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	17	44,928.00	142,272.00	154,272.00	-	-	154,272.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 345 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	7,800.00	93,600.00	17	22,464.00	71,136.00	77,136.00	-	-	77,136.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	1945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	7,800.00	81,900.00	17	19,656.00	62,244.00	68,244.00	-	-	68,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 346 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	1946	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.51	-	2,650.00	319,351.50	7	22,354.60	296,996.90	356,996.90	-	-	356,996.90	0.30	
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30	
					2	0	1	67.00	167.00	2,000.00	334,000.00	1947	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	898,672.00	-	564,672.00	334,000.00	-	
												1948	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	7	18,165.00	241,335.00	241,335.00	-	-	241,335.00	0.30	
989	โฉนด	3310	24121	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	52.85	52.85	1,500.00	79,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,275.00	-	-	79,275.00	0.30	
990	โฉนด	1640	19294	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	1	70.00	570.00	3,500.00	1,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,995,000.00	-	-	1,995,000.00	0.60	
991	โฉนด	245	2633	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	5	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	1949	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	-	532.00	-	8,300.00	4,415,600.00	45	3,355,856.00	1,059,744.00	1,206,744.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	512.00	96.24	-	-	-	-	-	-	-	1,161,370.43	-	1,161,370.43	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)														
992	โฉนด	3852	26028	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00	1950	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,650.00	449,800.00	7	31,486.00	418,314.00	435,214.00	-	-	435,214.00	0.30														
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	1951	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	1	1,384.00	137,016.00	142,216.00	-	-	142,216.00	0.02														
					2	0	0	57.10	57.10	1,300.00	74,230.00	1952	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.25	-	8,650.00	815,262.50	19	228,273.50	586,989.00	661,219.00	-	661,219.00	-	-														
993	โฉนด	4000	26862	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	0	97.00	97.00	1,300.00	126,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
994	น.ส.3ก		6	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00	1953	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	603,548.00	-	411,048.00	192,500.00	0.02														
												1954	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	57	1,774,440.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-														

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 348 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
995	โฉนด	301	2689	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	76.00	176.00	1,000.00	176,000.00	1955	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	30	396,738.00	29,862.00	205,862.00	-	29,862.00	176,000.00	-
996	โฉนด	214	2602	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	2	0	80.00	880.00	1,500.00	1,320,000.00	1956	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	45	709,776.00	53,424.00	1,373,424.00	-	53,424.00	1,320,000.00	-
997	โฉนด	2527	23216	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	30.00	130.00	3,500.00	455,000.00	1957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	623,480.00	-	-	623,480.00	0.02
												1958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												1959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												1960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												1961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												1962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											1963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
											1969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	28	143,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	221,712.00	-	-	221,712.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	1971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	221,712.00	-	-	221,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	1972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	305,712.00	-	-	305,712.00	0.30
												1973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.30
												1974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	1975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	263,712.00	-	-	263,712.00	0.02
												1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	1977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	263,712.00	-	-	263,712.00	0.30
												1978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	31	194,688.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.30
					2	1	3	11.00	711.00	3,500.00	2,488,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,500.00	-	-	2,488,500.00	0.02	
998	โฉนด	2344	22190	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	1979	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	21	454,272.00	965,328.00	1,117,328.00	-	-	1,117,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 351 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
999	โฉนด	2293	22110	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	1980	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	21	662,480.00	1,407,770.00	1,595,770.00	-	-	1,595,770.00	0.30
1000	โฉนด	2295	22112	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	1981	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	21	529,984.00	1,126,216.00	1,278,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.20	13.88	-	-	-	-	-	-	177,416.38	-	177,416.38	0.30
													ชั้นที่ 1,2,3,ชั้นล่อ	ตึก	2	168.80	86.12	-	-	-	-	-	-	1,100,799.62	1,100,799.62	-	-
1001	โฉนด	2298	22115	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	1982	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	21	529,984.00	1,126,216.00	1,278,216.00	-	-	1,278,216.00	0.30
1002	โฉนด	2341	22187	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	1983	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	21	529,984.00	1,126,216.00	1,278,216.00	-	-	1,278,216.00	0.30
1003	โฉนด	2291	22108	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	1984	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	21	662,480.00	1,407,770.00	1,627,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	15.31	-	-	-	-	-	-	249,211.59	-	249,211.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.50	13.27	-	-	-	-	-	-	216,005.08	-	216,005.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 353 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												1991	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	56.00	28.57	8,450.00	473,200.00	21	151,424.00	321,776.00	321,776.00	-	-	321,776.00	0.02	
1006	โฉนด	2292	22109	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	1992	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	245.00	-	8,450.00	2,070,250.00	21	662,480.00	1,407,770.00	1,595,770.00	-	-	1,595,770.00	0.30	
												1993	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.48	-	5,850.00	353,808.00	17	84,913.92	268,894.08	268,894.08	-	-	268,894.08	0.30	
1007	โฉนด	2294	22111	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30	
												1994	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	70.00	28.57	8,450.00	591,500.00	21	189,280.00	402,220.00	466,220.00	-	-	466,220.00	0.30	
												1995	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	71.43	8,450.00	1,478,750.00	21	473,200.00	1,005,550.00	1,005,550.00	-	-	1,005,550.00	0.02	
												1996	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.48	-	2,650.00	160,272.00	17	38,465.28	121,806.72	121,806.72	-	-	121,806.72	0.02	
1008	โฉนด	4397	28640	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	1997	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,450.00	1,656,200.00	18	430,612.00	1,225,588.00	1,281,588.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.24	-	-	-	-	-	-	-	156,866.37	-	156,866.37	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1,2,3 และพื้นที่เหลือ	ตึก	2	172.00	87.76	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,721.63	-	1,124,721.63	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1998	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	10	19,080.00	171,720.00	267,720.00	-	-	267,720.00	0.02	
1009	โฉนด	3840	25182	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.60	104.60	800.00	83,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,680.00	-	-	83,680.00	0.60	
1010	โฉนด	4254	27795	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	88.20	88.20	800.00	70,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,560.00	-	-	70,560.00	0.60	
1011	โฉนด	4058	27388	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	1	52.00	552.00	1,500.00	828,000.00	1999	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	9	59,944.50	606,105.50	1,434,105.50	-	-	1,434,105.50	0.02	
1012	โฉนด	286	2674	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	2000	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	95	946,368.00	71,232.00	152,232.00	-	152,232.00	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2001	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	28	29,256.00	34,344.00	43,344.00	-	-	43,344.00	0.30	
1013	โฉนด	2601	23343	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	14.00	14.00	1,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.60	
1014	โฉนด	4954	31667	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	2	60.40	260.40	4,000.00	1,041,600.00	2002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	1,334,880.00	-	-	1,334,880.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
1015	โฉนด	4014	26720	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	2,000.00	326,000.00	2009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	11	31,140.00	228,360.00	554,360.00	-	-	554,360.00	0.02
												2010	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	17	50,244.00	13,356.00	13,356.00	-	-	13,356.00	0.02
												2011	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,650.00	63,600.00	19	59,148.00	4,452.00	16,452.00	-	-	16,452.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 356 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1016	โฉนด	1580	17889	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	2012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	28	870,688.00	1,022,112.00	1,102,112.00	-	-	1,102,112.00	0.30
1017	โฉนด	1201	14987	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	85.00	285.00	1,300.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.02	
					2	2	2	6.00	1,006.00	1,300.00	1,307,800.00	2013	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	25	110,205.00	8,295.00	1,316,095.00	-	8,295.00	1,307,800.00	-
												2014	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	28	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2015	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,900.00	118,500.00	28	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	8,295.00	-	-
												2016	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	17	399,424.00	106,176.00	106,176.00	-	106,176.00	-	-
												2017	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	25	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-
												2018	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	25	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2019	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	30	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 357 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2020	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	17	624,100.00	165,900.00	165,900.00	-	165,900.00	-	-	
											2021	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	22	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-	
											2022	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2023	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	75	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2024	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	29	203,448.00	220,402.00	220,402.00	-	220,402.00	-	-	
											2025	โรงจอดรถ	ตึก	2	8.00	-	2,650.00	21,200.00	26	8,904.00	12,296.00	12,296.00	-	12,296.00	-	-	
											2026	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	28	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	19,355.00	-	-	
											2027	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	26	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-	
											2028	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	264.00	-	8,200.00	2,164,800.00	31	1,840,080.00	324,720.00	324,720.00	-	324,720.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 358 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2029	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,200.00	393,600.00	26	334,560.00	59,040.00	59,040.00	-	59,040.00	-	-
												2030	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	32	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												2031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	33	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	30	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-
												2033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	27	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	7	118,500.00	355,500.00	355,500.00	-	355,500.00	-	-
												2035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	30	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	38,710.00	-	-
1018	โฉนด	3818	25112	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	53.90	253.90	1,500.00	380,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,850.00	-	-	380,850.00	0.60	
1019	โฉนด	3358	24223	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	1	0	47.60	447.60	1,300.00	581,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,880.00	-	-	581,880.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 359 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1020	โฉนด	1162	14772	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.00	69.00	3,500.00	241,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,500.00	-	-	241,500.00	0.30		
1021	โฉนด	4181	27543	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	2036	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,081,812.00	-	-	1,081,812.00	0.02
1022	โฉนด	3530	24616	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-		
					2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 360 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,750.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	43,750.00	-	-		
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-		
					5	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30		
					2	1	3	30.00	730.00	1,750.00	1,277,500.00	2037	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	50.00	8,650.00	129,750.00	25	51,900.00	77,850.00	1,355,350.00	-	1,355,350.00	-	-
												2038	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	50.00	8,650.00	129,750.00	25	51,900.00	77,850.00	77,850.00	-	-	77,850.00	0.30
												2039	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	26	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												2040	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	27	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2041	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	29	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											2042	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	37	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											2043	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	32	1,478,700.00	111,300.00	111,300.00	-	111,300.00	-	-	
											2044	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	26	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											2045	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	37	166,080.00	93,420.00	93,420.00	-	93,420.00	-	-	
											2046	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2047	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	33	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-	
											2048	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	77	1,330,830.00	100,170.00	100,170.00	-	100,170.00	-	-	
											2049	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	77	108,756.00	34,344.00	34,344.00	-	34,344.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 362 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1023	โฉนด	3560	24646	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	58.40	358.40	3,500.00	1,254,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	-	1,254,400.00	0.60		
1024	โฉนด	3728	24961	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-		
					2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-		
					2	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	2050	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	37	830,400.00	467,100.00	524,100.00	-	524,100.00	-	-
					2	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	2051	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	420.00	-	7,950.00	3,339,000.00	47	3,105,270.00	233,730.00	442,230.00	-	442,230.00	-	-
												2052	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	17	411,048.00	1,301,652.00	1,301,652.00	-	1,301,652.00	-	-
1025	โฉนด	2607	23349	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	19.20	19.20	1,500.00	28,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30		
1026	โฉนด	1033	14189	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	2053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	45	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.30
1027	โฉนด	4178	27540	หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2054	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,082,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 363 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	360,667.93	-	360,667.93	0.30	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,667.93	-	360,667.93	0.02
												ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,776.14	-	360,776.14	0.02
1028	โฉนด	3396	24261	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	2	77.90	277.90	1,300.00	361,270.00	2055	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	2	3,392.00	166,208.00	527,478.00	-	-	527,478.00	0.02		
												2056	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	2	2,768.00	135,632.00	135,632.00	-	-	135,632.00	0.02		
1029	โฉนด	4595	29947	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	5	2	4.70	2,204.70	430.00	948,021.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,021.00	-	948,021.00	0.30	
1030	โฉนด	858	12311	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	39.00	139.00	750.00	104,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	0.02	
1031	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	1,250.00	43,750.00	2057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	218,470.00	-	-	218,470.00	0.02		
												2058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 364 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												2060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
												2061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	15	43,680.00	174,720.00	174,720.00	-	-	174,720.00	0.02
1032	โฉนด	306	2694	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	2062	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	33	892,160.00	157,440.00	173,440.00	-	-	173,440.00	0.02
					2	0	2	35.00	235.00	1,000.00	235,000.00	2063	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	33	892,160.00	157,440.00	392,440.00	-	235,000.00	157,440.00	0.02
												2064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	282,336.00	-	282,336.00	-	-
1033	โฉนด	4176	27534	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	2065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	19	327,320.00	841,680.00	901,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	40.00	-	-	-	-	-	-	360,552.00	-	360,552.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 365 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)			
																			-	-	-	-	-	360,552.00	360,552.00	-	-		
																				-	-	-	-	-	180,276.00	180,276.00	-	-	
1034	น.ส.3ก	39	38	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	45.00	45.00	1,250.00	56,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	56,250.00	0.60	
1035	โฉนด	3793	25087	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	54.30	54.30	800.00	43,440.00	2066	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	17	112,104.00	354,996.00	398,436.00	-	-	354,996.00	43,440.00	-	
1036	โฉนด	3933	25550	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	2,000.00	124,000.00	2067	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,650.00	3,183,200.00	17	763,968.00	2,419,232.00	2,543,232.00	-	-	2,543,232.00	0.02		
												2068	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	946,656.00	-	-	946,656.00	0.02		
												2069	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	17	187,230.00	49,770.00	49,770.00	-	-	49,770.00	0.02		
1037	โฉนด	3612	24698	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	2070	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	12	305,172.00	1,874,628.00	1,938,628.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	17.86	-	-	-	-	-	-	-	-	346,238.96	-	346,238.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 366 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรามาชิก (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		
														ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	969,314.00	-	969,314.00	0.02
														ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	32.14	-	-	-	-	-	-	-	623,075.04	-	623,075.04	0.02
						3	0	0	17.90	17.90	2,000.00	35,800.00	2071	โรงจอดรถ	ตึก	3	8.00	-	2,650.00	21,200.00	12	2,968.00	18,232.00	54,032.00	-	-	54,032.00	0.30	
1038	โฉนด	1711	19627	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	92.10	92.10	1,000.00	92,100.00	2072	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	6	7,632.00	119,568.00	211,668.00	-	-	211,668.00	0.30		
1039	โฉนด	212	2600	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02	
						2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02
						2	3	0	41.00	1,241.00	1,300.00	1,613,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,300.00	-	-	1,613,300.00	0.02
						2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02
						2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 367 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	2	85.00	285.00	1,300.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.02			
1040	โฉนด	921	13433	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	2073	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	28	222,824.00	261,576.00	381,576.00	-	-	381,576.00	0.02	
												2074	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	28	43,884.00	51,516.00	51,516.00	-	-	51,516.00	0.02	
1041	โฉนด	1628	18866	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	3	67.00	767.00	1,500.00	1,150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,500.00	-	-	1,150,500.00	0.60
1042	โฉนด	4147	27473	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2075	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,850.00	702,000.00	19	196,560.00	505,440.00	569,440.00	-	-	569,440.00	0.30	
1043	โฉนด	4149	27475	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	2076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,350.00	2,004,000.00	19	561,120.00	1,442,880.00	1,538,880.00	-	-	1,538,880.00	0.30	
					3	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	2077	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	32.00	-	2,200.00	70,400.00	19	65,472.00	4,928.00	36,928.00	-	-	36,928.00	0.30	
1044	โฉนด	4146	27472	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	785,440.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	314,176.00	-	314,176.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	157,088.00	-	157,088.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	314,176.00	-	314,176.00	0.30
1045	โฉนด	4148	27474	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2079	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	3	120.00	-	5,850.00	702,000.00	19	0.00	702,000.00	766,000.00	-	-	766,000.00	0.30	
1046	โฉนด	4153	27479	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	91.00	191.00	4,000.00	764,000.00	2080	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	15	372,600.00	1,490,400.00	2,254,400.00	-	-	2,254,400.00	0.30	
1047	โฉนด	732	11214	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	98.00	198.00	1,750.00	346,500.00	2081	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	34	2,509,200.00	442,800.00	789,300.00	-	789,300.00	-	-	
												2082	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,650.00	116,600.00	23	108,438.00	8,162.00	8,162.00	-	8,162.00	-	-	
												2083	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	28.00	-	7,350.00	205,800.00	10	82,320.00	123,480.00	163,730.00	-	-	163,730.00	0.30	
												2084	โรงจอดรถ	ตึก	3	66.00	-	2,650.00	174,900.00	34	101,442.00	73,458.00	73,458.00	-	-	73,458.00	0.30	
1048	โฉนด	3444	24461	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	97.50	97.50	2,000.00	195,000.00	2085	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	29	975,800.00	172,200.00	367,200.00	-	172,200.00	195,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 369 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
														2086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	29	66,432.00	71,968.00	71,968.00	-	71,968.00	-	-	
														2087	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	67	64,448.00	20,352.00	20,352.00	-	20,352.00	-	-	
1049	โฉนด	1488	16775	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	1	40.00	540.00	3,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	1,620,000.00	-	-		
						3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30		
						3	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30		
						3	3	0	82.00	1,282.00	3,000.00	3,846,000.00	2088	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	6	18,684.00	292,716.00	4,138,716.00	-	-	4,138,716.00	0.30		
														2089	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	102.00	-	5,850.00	596,700.00	67	554,931.00	41,769.00	41,769.00	41,769.00	-	-	41,769.00	0.30
														2090	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	45.00	-	5,850.00	263,250.00	9	92,137.50	171,112.50	171,112.50	171,112.50	-	-	171,112.50	0.30
1050	โฉนด	2594	23336	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	92.00	492.00	1,500.00	738,000.00	2091	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	178.10	-	8,650.00	1,540,565.00	7	107,839.50	1,432,725.45	2,170,725.45	-	-	2,170,725.45	0.02			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 370 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														2092	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	45	1,226,720.00	216,480.00	216,480.00	-	216,480.00	-	-
														2093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	398,592.00	431,808.00	431,808.00	-	-	431,808.00	0.02
														2094	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,650.00	333,900.00	7	23,373.00	310,527.00	310,527.00	-	-	310,527.00	0.02
														2095	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	12	35,616.00	218,784.00	218,784.00	-	-	218,784.00	0.02
														2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	12	19,376.00	119,024.00	119,024.00	-	-	119,024.00	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00			2097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	750,144.00	-	-	-	-
															ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	500,121.00	-	500,121.00	0.30
															ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.33	-	-	-	-	-	-	250,023.00	-	250,023.00	0.02
1051	โฉนด	1424	16503	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00			2098	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	487.50	-	8,350.00	4,070,625.00	40	2,849,437.50	1,221,187.50	1,409,187.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 371 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	40.00	-	-	-	-	-	-	563,675.00	-	563,675.00	0.30	
													ชั้นที่ 2 และชั้นลอย	ตึก	2	292.50	60.00	-	-	-	-	-	-	-	845,512.50	-	845,512.50	0.02
1052	โฉนด	3322	24133	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	2099	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	26	501,840.00	88,560.00	106,560.00	-	106,560.00	-		
					2	0	2	81.60	281.60	2,000.00	563,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,200.00	-	563,200.00	0.02		
1053	โฉนด	3548	24634	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00	2100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	26	101,724.00	140,476.00	210,976.00	-	-	210,976.00	0.02	
												2101	โรงจอดรถ	ตึก	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	26	54,537.00	75,313.00	75,313.00	-	-	75,313.00	0.02	
1054	โฉนด	3305	24116	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	3.00	103.00	2,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.60	
1055	โฉนด	3374	24239	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	1,750.00	103,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,250.00	-	-	103,250.00	0.02	
					5	0	0	35.00	35.00	1,750.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 372 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	1	45.10	545.10	1,750.00	953,925.00	2102	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	87	1,806,246.00	135,954.00	1,089,879.00	-	135,954.00	953,925.00	-
												2103	โรงจอดรถ	ไม้	3	100.00	71.43	2,650.00	265,000.00	9	92,750.00	172,250.00	172,250.00	-	-	172,250.00	0.30
												2104	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	28.57	2,650.00	106,000.00	9	37,100.00	68,900.00	68,900.00	-	68,900.00	-	-
1056	โฉนด	1809	20234	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-	
1057	โฉนด	524	9026	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2105	โรงงาน	ตึก	3	64.00	-	6,200.00	396,800.00	44	301,568.00	95,232.00	127,232.00	-	-	127,232.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	2106	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	37	476,160.00	267,840.00	299,840.00	-	-	299,840.00	0.30
					2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	2107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	44	892,160.00	157,440.00	333,440.00	-	333,440.00	-	-
1058	โฉนด	710	11074	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	1,750.00	159,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	159,250.00	-	-	
					2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 373 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	29.00	129.00	1,750.00	225,750.00	2108	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	41	1,756,440.00	309,960.00	535,710.00	-	535,710.00	-	-
												2109	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	46	808,170.00	60,830.00	60,830.00	-	60,830.00	-	-
												2110	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	37	101,760.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-
												2111	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	37	59,360.00	33,390.00	33,390.00	-	33,390.00	-	-
												2112	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	37	47,488.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-
1059	โฉนด	479	2867	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 374 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00	2113	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,900.00	276,500.00	15	179,725.00	96,775.00	408,275.00	-	408,275.00	-	-
												2114	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	27	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-
												2115	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	47	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												2116	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	67	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
1060	โฉนด	1405	16334	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00	2117	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	75	2,070,180.00	155,820.00	375,820.00	-	375,820.00	-	-
												2118	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,650.00	530,000.00	55	402,800.00	127,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
												2119	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	40	242,200.00	103,800.00	103,800.00	-	103,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2120	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	30	79,500.00	79,500.00	79,500.00	-	79,500.00	-	-	
					2	0	1	48.00	148.00	2,000.00	296,000.00	2121	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	104.00	-	7,950.00	826,800.00	75	768,924.00	57,876.00	353,876.00	-	353,876.00	-	-
											2122	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,650.00	180,200.00	27	79,288.00	100,912.00	100,912.00	-	100,912.00	-	-	
1061	โฉนด	3714	24947	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	21.00	521.00	1,500.00	781,500.00	2123	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	294.00	-	7,950.00	2,337,300.00	42	2,173,689.00	163,611.00	945,111.00	-	163,611.00	781,500.00	-
											2124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	29	830,400.00	899,600.00	899,600.00	-	899,600.00	-	-	
											2125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	37	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
											2126	โรงจอดรถ	ตึก	2	115.00	-	2,650.00	304,750.00	42	225,515.00	79,235.00	79,235.00	-	79,235.00	-	-	
											2127	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	27	93,280.00	118,720.00	118,720.00	-	118,720.00	-	-	
											2128	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	27	81,620.00	103,880.00	103,880.00	-	103,880.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 376 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษา (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2129	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	37	81,408.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
1062	โฉนด	2559	23301	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	55.20	55.20	1,500.00	82,800.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	14	336,312.00	1,532,088.00	1,614,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	138.00	63.89	-	-	-	-	-	-	1,031,751.94	-	1,031,751.94	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	78.00	36.11	-	-	-	-	-	-	583,136.06	-	583,136.06	0.02
1063	โฉนด	4482	29675	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	2131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	254,754.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	20.00	55.56	-	-	-	-	-	-	141,564.00	141,564.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	-	-	-	-	-	-	113,190.00	-	113,190.00	0.30
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	254,754.00	-	-	254,754.00	0.02
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	254,754.00	-	-	254,754.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 377 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	2134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	254,754.00	-	-	254,754.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	2135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	11	33,696.00	247,104.00	254,754.00	-	-	254,754.00	0.02
1064	โฉนด	2433	23122	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.80	68.80	850.00	58,480.00	2136	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	7	82,950.00	248,850.00	307,330.00	-	-	307,330.00	0.02
1065	โฉนด	3669	24902	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.80	145.80	2,000.00	291,600.00	2137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	42	460,872.00	161,928.00	453,528.00	-	-	453,528.00	0.02
1066	โฉนด	3670	24903	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.02	
1067	โฉนด	3638	26676	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	29.00	229.00	1,750.00	400,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,750.00	-	-	400,750.00	0.60
1068	โฉนด	4005	26691	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	2.00	102.00	2,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.60
1069	โฉนด	1501	16870	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	31	607,880.00	561,120.00	592,620.00	-	-	592,620.00	0.02
1070	โฉนด	1435	16569	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	2139	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	29	721,440.00	781,560.00	822,060.00	-	-	822,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 378 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1071	โฉนด	3553	24639	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	8.00	208.00	4,000.00	832,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.02		
					3	0	0	45.90	45.90	4,000.00	183,600.00	2140	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	3	31,140.00	1,006,860.00	1,190,460.00	-	-	1,190,460.00	0.02
												2141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	272,376.00	-	-	272,376.00	0.30
												2142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	272,376.00	-	-	272,376.00	0.30
												2143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	272,376.00	-	-	272,376.00	0.30
												2144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	272,376.00	-	-	272,376.00	0.30
												2145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	3	8,424.00	272,376.00	272,376.00	-	-	272,376.00	0.30
1072	โฉนด	3678	24911	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	17.90	217.90	1,500.00	326,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,850.00	-	326,850.00	-	-		
1073	โฉนด	3681	24914	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	2,000.00	144,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	-	144,400.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 379 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1074	โฉนด	3680	24913	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2146	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	444,736.00	-	-	444,736.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2147	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	17	45,792.00	145,008.00	172,008.00	-	-	172,008.00	0.02
					2	0	2	98.40	298.40	1,500.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,600.00	-	-	447,600.00	0.02
1075	โฉนด	2565	23307	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.20	49.20	1,500.00	73,800.00	2148	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	32	946,368.00	71,232.00	145,032.00	-	-	145,032.00	0.02
1076	โฉนด	1141	14677	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	10.00	110.00	1,750.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.02
1077	โฉนด	3830	25172	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	59.50	259.50	1,750.00	454,125.00	2149	โรงจอดรถ	ไม้	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	24	591,480.00	44,520.00	498,645.00	-	-	498,645.00	0.02
1078	โฉนด	3700	24933	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	8.00	308.00	1,750.00	539,000.00	2150	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	180.00	-	7,900.00	1,422,000.00	86	1,322,460.00	99,540.00	638,540.00	-	-	638,540.00	0.02
												2151	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	86	58,776.00	4,424.00	4,424.00	-	-	4,424.00	0.02
1079	โฉนด	3701	24934	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	75.50	375.50	1,500.00	563,250.00	2152	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	392.00	-	3,450.00	1,352,400.00	6	81,144.00	1,271,256.00	1,834,506.00	-	-	1,834,506.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 380 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1080	โฉนด	3698	24931	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	91.00	91.00	2,000.00	182,000.00	2153	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	34	650,628.00	48,972.00	230,972.00	-	230,972.00	-	-
1081	โฉนด	3699	24932	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	41.00	41.00	2,000.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.60
1082	โฉนด	2585	23327	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	2,150.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	-	43,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	2,150.00	19,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02
					3	0	0	39.00	39.00	2,150.00	83,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	-	83,850.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	2,150.00	8,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.30
					3	0	2	25.00	225.00	2,150.00	483,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,750.00	-	-	483,750.00	0.30
					1	11	2	29.00	4,629.00	2,150.00	9,952,350.00	2154	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	57	1,182,960.00	89,040.00	10,041,390.00	-	10,041,390.00	-	-
												2155	โรงจอดรถ	ไม้	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	7	9,937.50	29,812.50	29,812.50	-	-	29,812.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 381 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2156	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	64.00	-	5,850.00	374,400.00	17	89,856.00	284,544.00	284,544.00	-	-	284,544.00	0.30
												2157	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	17	224,676.00	59,724.00	59,724.00	-	-	59,724.00	0.02
												2158	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	17	40,704.00	128,896.00	128,896.00	-	-	128,896.00	0.30
												2159	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	28.00	-	5,850.00	163,800.00	17	39,312.00	124,488.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.30
1083	โฉนด	4586	29891	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	93.30	93.30	1,000.00	93,300.00	2160	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	10.00	-	2,200.00	22,000.00	2	1,320.00	20,680.00	113,980.00	-	113,980.00	-	-
1084	โฉนด	3494	24511	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.60	63.60	4,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-	
												2161	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	32	1,226,720.00	216,480.00	304,480.00	-	216,480.00	88,000.00	-
												2162	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.64	-	8,650.00	1,406,836.00	15	281,367.20	1,125,468.80	1,125,468.80	-	1,125,468.80	-	-
1085	โฉนด	713	11077	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	52.00	352.00	1,500.00	528,000.00	2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	1,379,160.00	-	851,160.00	528,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 382 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1086	โฉนด	3356	24221	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	3	49.40	349.40	1,300.00	454,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	454,220.00	-	-	454,220.00	0.60											
1087	โฉนด	4945	31603	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	3	49.50	349.50	1,300.00	454,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	454,350.00	-	-	454,350.00	-											
1088	โฉนด	728	11134	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	-											
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	-											
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	2165	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,650.00	194,625.00	10	19,462.50	175,162.50	184,162.50	-	-	184,162.50	0.30								
					2	0	1	34.00	134.00	1,500.00	201,000.00	2166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	15	133,210.00	532,840.00	733,840.00	-	-	733,840.00	-								
												2167	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	44	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	-	40,068.00	-								
1089	น.ส.3ก		148	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	850.00	10,200.00	2168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	18	107,952.00	307,248.00	317,448.00	-	-	307,248.00	10,200.00	0.02							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 383 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	11.00	11.00	850.00	9,350.00	2169	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	18	102,555.00	16,695.00	26,045.00	-	-	26,045.00	0.02
					3	1	2	50.00	650.00	850.00	552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500.00	-	-	552,500.00	0.30	
1090	โฉนด	3345	24210	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	1	0	2	60.70	260.70	1,500.00	391,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050.00	-	391,050.00	-	-	
1091	โฉนด	4733	30576	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	3	7.00	707.00	1,500.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	-	1,060,500.00	0.60	
1092	น.ส.3ก	39	33	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	2	31.00	631.00	1,250.00	788,750.00	2170	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	176.00	-	7,950.00	1,399,200.00	60	1,301,256.00	97,944.00	886,694.00	-	97,944.00	788,750.00	0.02
												2171	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	28	36,570.00	42,930.00	42,930.00	-	42,930.00	-	-
1093	โฉนดตราจอง	149	222	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	750.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 384 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	750.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	39.00	39.00	750.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	750.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	750.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	1	2	51.00	651.00	750.00	488,250.00	2172	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	1,135,962.00	-	647,712.00	488,250.00	-
												2173	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	156.00	-	7,900.00	1,232,400.00	65	1,146,132.00	86,268.00	86,268.00	-	86,268.00	-	-
												2174	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	23	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												2175	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	35	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
												2176	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	7	7,950.00	23,850.00	23,850.00	-	23,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 385 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2177	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	67	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2178	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	36	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												2179	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	36	19,716.00	12,084.00	12,084.00	-	12,084.00	-	-
												2180	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2181	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	28	95,496.00	112,104.00	112,104.00	-	112,104.00	-	-
1094	โฉนด	3577	24663	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	78.10	78.10	2,000.00	156,200.00	2182	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	17	190,800.00	604,200.00	760,400.00	-	-	760,400.00	0.30
1095	โฉนด	4554	29887	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	1	1.00	101.00	1,300.00	131,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300.00	-	-	131,300.00	0.30	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
					2	0	0	23.00	23.00	1,300.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 386 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02			
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02			
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02			
					1	24	2	73.00	9,873.00	1,300.00	12,834,900.00	2183	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	208.60	51.85	7,900.00	1,647,940.00	23	1,532,584.20	115,355.80	12,950,255.80	-	12,834,900.00	115,355.80	0.30
												2184	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	193.70	48.15	7,900.00	1,530,230.00	23	1,423,113.90	107,116.10	107,116.10	-	107,116.10	-	-
												2185	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	631,104.00	-	631,104.00	-	-
												2186	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	17	103,800.00	328,700.00	328,700.00	-	328,700.00	-	-
												2187	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	21	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												2188	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	27	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2189	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	17	188,415.00	50,085.00	50,085.00	-	50,085.00	-	-	
1096	โฉนด	1273	15206	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00	2190	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	9	199,296.00	2,015,104.00	2,031,104.00	-	2,015,104.00	16,000.00	-
											2191	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,300.00	50,400.00	10	5,040.00	45,360.00	45,360.00	-	-	45,360.00	0.30	
											2192	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	8.00	-	6,300.00	50,400.00	10	5,040.00	45,360.00	45,360.00	-	-	45,360.00	0.30	
1097	โฉนด	3619	24752	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00	2193	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,950.00	795,000.00	54	739,350.00	55,650.00	81,650.00	-	81,650.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	2194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	17	99,648.00	315,552.00	339,552.00	-	339,552.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	2195	โรงงาน	ตึก	3	126.50	-	6,200.00	784,300.00	12	109,802.00	674,498.00	738,498.00	-	-	738,498.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	2196	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.20	-	2,650.00	66,780.00	5	3,339.00	63,441.00	75,441.00	-	75,441.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 388 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					2	0	1	15.10	115.10	2,000.00	230,200.00	2197	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	47	462,861.00	34,839.00	265,039.00	-	34,839.00	230,200.00	-
1098	โฉนด	3839	25181	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.70	104.70	800.00	83,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	83,760.00	-	-	83,760.00	0.30		
1099	โฉนด	828	12118	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	2198	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	37	203,520.00	114,480.00	183,480.00	-	-	183,480.00	0.02
												2199	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	37	50,880.00	28,620.00	28,620.00	-	-	28,620.00	0.02
1100	โฉนด	846	12203	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2200	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	20	400,800.00	935,200.00	981,700.00	-	935,200.00	46,500.00	-
1101	โฉนด	2484	23173	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	0	95.00	1,295.00	1,900.00	2,460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,500.00	0.60		
1102	โฉนด	1829	20329	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	7.00	207.00	1,500.00	310,500.00	2201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,650.00	432,500.00	1	4,325.00	428,175.00	738,675.00	-	-	738,675.00	0.30
1103	โฉนด	1175	14812	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2202	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	20	558,900.00	1,304,100.00	1,371,600.00	-	-	1,371,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 389 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	82.00	182.00	1,500.00	273,000.00	2203	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	42	1,028,580.00	77,420.00	350,420.00	-	-	350,420.00	0.02
1104	โฉนด	1010	14147	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	3	17.00	317.00	1,150.00	364,550.00	2204	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	9	233,550.00	2,361,450.00	2,726,000.00	-	-	2,726,000.00	0.30
1105	โฉนด	2158	21481	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02	
1106	โฉนด	2159	21482	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	95.00	95.00	2,000.00	190,000.00	2205	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	821,104.00	-	821,104.00	-	-
1107	โฉนด	321	2709	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	2206	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	27	887,220.00	66,780.00	228,780.00	-	66,780.00	162,000.00	-
												2207	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	55	262,960.00	83,040.00	83,040.00	-	83,040.00	-	-
												2208	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,200.00	1,607,200.00	65	1,366,120.00	241,080.00	241,080.00	-	241,080.00	-	-
												2209	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	8,200.00	459,200.00	33	390,320.00	68,880.00	68,880.00	-	68,880.00	-	-
1108	โฉนด	1038	14194	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 390 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1109	โฉนด	1775	20099	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	85.00	85.00	1,500.00	127,500.00	2211	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	35	836,400.00	147,600.00	275,100.00	-	-	275,100.00	0.02
												2212	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	40.00	-	2,200.00	88,000.00	35	81,840.00	6,160.00	6,160.00	-	-	6,160.00	0.02
1110	โฉนด	956	13620	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	42.00	142.00	1,500.00	213,000.00	2213	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	13	144,628.00	759,297.00	972,297.00	-	759,297.00	213,000.00	-
												2214	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	13	66,432.00	348,768.00	348,768.00	-	348,768.00	-	-
1111	โฉนด	4367	29209	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	42.00	142.00	1,550.00	220,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,100.00	-	-	220,100.00	0.60	
1112	น.ส.3ก		7	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02	
					2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02	
					2	0	0	73.00	73.00	1,750.00	127,750.00	2215	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	600.00	-	7,950.00	4,770,000.00	38	4,436,100.00	333,900.00	461,650.00	-	-	461,650.00	0.02
												2216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	996,480.00	-	996,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 391 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ โรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												2217	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,440.00	-	8,650.00	12,456,000.00	38	8,220,960.00	4,235,040.00	4,235,040.00	-	-	4,235,040.00	0.02
1113	โฉนด	266	23364	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.60	
1114	โฉนด	3752	24985	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	300.00	3,000.00	2218	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	19	293,880.00	22,120.00	25,120.00	-	25,120.00	-	-
						2	0	0	31.00	31.00	300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.02	
1115	โฉนด	3755	24988	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	800.00	12,000.00	2219	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	28	147,870.00	11,130.00	23,130.00	-	-	23,130.00	0.02
						2	0	1	73.00	173.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	-	138,400.00	0.02	
1116	โฉนด	4259	27883	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2220	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	258,072.00	-	-	258,072.00	0.30
												2221	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	231,072.00	-	-	231,072.00	0.02
												2222	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	231,072.00	-	-	231,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 392 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1117	โฉนด	4260	27884	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2223	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	3	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	255,072.00	-	-	255,072.00	0.30
												2224	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	231,072.00	-	231,072.00	-	-
												2225	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	48.00	33.33	8,300.00	398,400.00	26	167,328.00	231,072.00	231,072.00	-	231,072.00	-	-
1118	โฉนด	803	11836	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	4.91	4.91	1,500.00	7,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,365.00	-	-	7,365.00	0.30	
												2226	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	32.50	8.46	8,650.00	281,125.00	19	78,715.00	202,410.00	281,910.00	-	-	281,910.00	0.30
												2227	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	351.50	91.54	8,650.00	3,040,475.00	19	851,333.00	2,189,142.00	2,189,142.00	-	2,189,142.00	-	-
1119	โฉนด	2612	23354	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.60	
1120	โฉนด	1402	16311	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	1	0	2	9.00	209.00	1,500.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-	
1121	โฉนด	1472	16670	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2228	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	113.75	-	8,350.00	949,812.50	36	588,883.75	360,928.75	424,928.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 393 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																				-	169,971.50	-	169,971.50	0.30			
																				-	84,985.75	-	84,985.75	0.02			
																				-	169,971.50	-	169,971.50	0.02			
1122	โฉนด	2447	23136	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.02			
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.02			
					2	0	2	73.30	273.30	1,500.00	409,950.00	2229	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	40	296,695.00	127,155.00	537,105.00	-	127,155.00	409,950.00	-
												2230	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	55	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-
1123	โฉนด	3706	24939	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	2231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	17	49,824.00	157,776.00	181,776.00	-	-	181,776.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	2232	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,650.00	74,200.00	17	58,618.00	15,582.00	26,082.00	-	-	26,082.00	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 394 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	57.40	257.40	1,500.00	386,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	-	386,100.00	0.02		
1124	โฉนด	3394	24259	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					3	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30		
					2	0	2	86.30	286.30	1,300.00	372,190.00	2233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	28	975,800.00	172,200.00	544,390.00	-	172,200.00	372,190.00	-
												2234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	8,650.00	129,750.00	9	11,677.50	118,072.50	118,072.50	-	-	118,072.50	0.30
1125	โฉนด	2314	22176	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		
1126	โฉนด	2320	22182	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		
1127	โฉนด	2323	22185	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.60		
1128	โฉนด	2319	22181	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 395 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1129	โฉนด	934	13446	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	51.00	51.00	700.00	35,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-		
1130	โฉนด	2322	22184	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		
1131	โฉนด	2315	22177	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	15.00	115.00	1,500.00	172,500.00	2235	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	27	570,900.00	726,600.00	899,100.00	-	899,100.00	-	-
												2236	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,650.00	23,850.00	37	15,264.00	8,586.00	8,586.00	-	8,586.00	-	-
1132	โฉนด	2317	22179	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	2237	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	9	66,360.00	123,240.00	192,240.00	-	-	192,240.00	0.02
1133	โฉนด	2313	22175	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02		
1134	โฉนด	2321	22183	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		
1135	โฉนด	2318	22180	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60		
1136	โฉนด	664	11028	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	2238	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,200.00	3,936,000.00	29	3,345,600.00	590,400.00	710,400.00	-	710,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	2239	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	360.00	-	3,450.00	1,242,000.00	10	496,800.00	745,200.00	805,200.00	-	-	805,200.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	1	10.00	110.00	2,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.02	
					2	0	2	97.00	297.00	2,000.00	594,000.00	2240	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	9	5,724.00	57,876.00	651,876.00	-	594,000.00	57,876.00	0.02
												2241	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	19	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												2242	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	25	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2243	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												2244	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	19	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2245	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	170,640.00	-	170,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 397 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2246	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2247	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	55	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2248	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	32	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											2249	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	29	360,003.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-	
											2250	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	28	61,612.50	4,637.50	4,637.50	-	4,637.50	-	-	
											2251	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	27	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
											2252	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	32	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
1137	อื่นๆ			หมู่ ตำบลบ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	2253	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	1,251,840.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	625,920.00	-	625,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 398 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ เรือน (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	-	-	-	-	-	-	625,920.00	-	625,920.00	0.02	
					3	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	2254	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,650.00	151,375.00	2	3,027.50	148,347.50	198,347.50	-	-	198,347.50	0.30
1138	โฉนด	634	11047	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	2,500.00	180,000.00	2255	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,200.00	3,116,000.00	51	2,648,600.00	467,400.00	647,400.00	-	647,400.00	-	-
												2256	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	51	193,344.00	61,056.00	61,056.00	-	61,056.00	-	-
					5	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	2257	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	90.91	8,200.00	2,624,000.00	46	2,230,400.00	393,600.00	418,600.00	-	393,600.00	25,000.00	-
												2258	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	9.09	8,200.00	262,400.00	46	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	-	39,360.00	0.30
												2259	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	8,650.00	350,325.00	8	28,026.00	322,299.00	322,299.00	-	-	322,299.00	0.30
1139	โฉนด	3318	24129	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	53.60	153.60	2,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 399 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1140	น.ส.3ก		446	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	72.00	72.00	1,450.00	104,400.00	2260	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	-	1	288.00	-	5,850.00	1,684,800.00	32	0.00	1,684,800.00	1,789,200.00	-	1,684,800.00	104,400.00	0.01
					1	9	3	28.00	3,928.00	1,450.00	5,695,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,695,600.00	-	-	5,695,600.00	0.01
1141	โฉนด	997	13960	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.60
1142	โฉนด	1777	20101	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	1,500.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	-	108,300.00	0.60
1143	โฉนด	1852	21574	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	2261	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	29	59,148.00	4,452.00	50,952.00	-	-	50,952.00	0.02
1144	โฉนด	4639	30111	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.60
1145	โฉนด	1552	17655	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	1,500.00	90,000.00	2262	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	147,240.00	-	147,240.00	-	-
1146	โฉนด	351	2739	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	7.00	7.00	1,750.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	-	12,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 400 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02			
					2	0	3	38.00	338.00	1,750.00	591,500.00	2263	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	60	183,675.00	13,825.00	605,325.00	-	13,825.00	591,500.00	-	
												2264	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	17	66,432.00	210,368.00	210,368.00	-	-	210,368.00	0.02	
												2265	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	190.00	-	7,900.00	1,501,000.00	125	1,395,930.00	105,070.00	105,070.00	-	105,070.00	-	-	
1147	โฉนด	3320	24131	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	6.30	106.30	2,000.00	212,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,600.00	-	-	212,600.00	0.30
1148	โฉนด	3319	24130	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	72.30	272.30	1,500.00	408,450.00	2266	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,900.00	853,200.00	45	793,476.00	59,724.00	468,174.00	-	59,724.00	408,450.00	-	
1149	โฉนด	3834	25176	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	64.70	164.70	750.00	123,525.00	2267	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	22	72,080.00	139,920.00	263,445.00	-	-	263,445.00	0.30	
												2268	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	22	36,040.00	69,960.00	69,960.00	-	-	69,960.00	0.30	
1150	โฉนด	952	13608	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	62.00	262.00	3,500.00	917,000.00	2269	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	25	830,400.00	1,245,600.00	2,162,600.00	-	-	2,162,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 401 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1151	โฉนด	1641	19295	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	87.00	387.00	2,000.00	774,000.00	2270	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	320.00	-	7,900.00	2,528,000.00	127	2,351,040.00	176,960.00	950,960.00	-	-	950,960.00	0.02
												2271	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	35	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	-	14,840.00	0.02
1152	โฉนด	4348	28907	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.70	34.70	1,500.00	52,050.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.24	-	8,650.00	399,976.00	10	39,997.60	359,978.40	412,028.40	-	359,978.40	52,050.00	-
1153	โฉนด	289	2677	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00	2273	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	67	1,394,000.00	246,000.00	484,500.00	-	484,500.00	-	-
												2274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	67	328,700.00	103,800.00	103,800.00	-	103,800.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00	2275	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	9,300.00	892,800.00	11	303,552.00	589,248.00	620,748.00	-	-	620,748.00	0.02
												2276	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	11	127,980.00	156,420.00	156,420.00	-	-	156,420.00	0.02
1154	โฉนด	670	11034	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	2277	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	330.00	-	7,900.00	2,607,000.00	67	2,424,510.00	182,490.00	358,490.00	-	-	358,490.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	2278	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	41	38,160.00	14,840.00	26,840.00	-	26,840.00	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 402 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		
					2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02		
					2	0	2	29.00	229.00	2,000.00	458,000.00	2279	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	28	920,040.00	162,360.00	620,360.00	-	620,360.00	-	-
												2280	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	56	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
												2281	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	56	34,503.00	2,597.00	2,597.00	-	2,597.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 404 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1159	โฉนด	1524	17404	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02				
					5	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	2290	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	254.04	-	8,200.00	2,083,128.00	67	1,770,658.80	312,469.20	424,469.20	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.16	23.29	-	-	-	-	-	-	98,858.88	-	98,858.88	0.30		
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.88	76.71	-	-	-	-	-	-	325,610.32	325,610.32	-	-		
					2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30		
					2	0	1	36.00	136.00	3,500.00	476,000.00	2291	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	15	369,720.00	199,080.00	675,080.00	-	199,080.00	476,000.00	-
												2292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	38.89	8,650.00	181,650.00	15	36,330.00	145,320.00	145,320.00	-	-	145,320.00	0.30
												2293	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	15	129,750.00	519,000.00	519,000.00	-	519,000.00	-	-
												2294	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	106	808,170.00	60,830.00	60,830.00	-	60,830.00	-	-
												2295	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	15	83,040.00	332,160.00	332,160.00	-	332,160.00	-	-
												2296	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	6	5,088.00	79,712.00	79,712.00	-	79,712.00	-	-
												2297	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,200.00	2,099,200.00	11	713,728.00	1,385,472.00	1,385,472.00	-	1,385,472.00	-	-
												2298	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	11	15,264.00	111,936.00	111,936.00	-	111,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 406 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1160	โฉนด	633	10578	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	2299	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	77.00	-	7,800.00	600,600.00	65	558,558.00	42,042.00	68,292.00	-	-	68,292.00	0.30			
												2300	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.50	-	7,350.00	238,875.00	65	222,153.75	16,721.25	16,721.25	-	-	16,721.25	0.30			
					2	0	0	44.50	44.50	1,500.00	66,750.00	2301	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	102,786.00	-	-	102,786.00	0.02			
												2302	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	66.00	-	7,800.00	514,800.00	65	478,764.00	36,036.00	36,036.00	-	-	36,036.00	0.02			
												2303	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	65	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02			
1161	โฉนด	3606	24692	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	66.50	166.50	1,750.00	291,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,375.00	-	-	291,375.00	0.60
1162	โฉนด	3317	24128	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	27.50	127.50	2,000.00	255,000.00	2304	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	136.00	-	7,900.00	1,074,400.00	16	773,568.00	300,832.00	555,832.00	-	-	555,832.00	0.30			
1163	โฉนด	2391	23045	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.80	61.80	850.00	52,530.00	2305	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,650.00	169,600.00	2	10,176.00	159,424.00	211,954.00	-	-	211,954.00	0.02			
1164	โฉนด	248	2636	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 407 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					2	0	0	32.40	32.40	1,500.00	48,600.00	2306	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	450.00	-	8,200.00	3,690,000.00	45	3,136,500.00	553,500.00	602,100.00	-	553,500.00	48,600.00	-	
1165	โฉนด	2655	23397	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	7.10	7.10	1,500.00	10,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,650.00	-	10,650.00	-	-	
1166	โฉนด	3727	24960	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	
					3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30	
					2	0	1	86.00	186.00	1,500.00	279,000.00	2307	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,900.00	849,600.00	9	76,464.00	773,136.00	1,052,136.00	-	-	1,052,136.00	0.30	
												2308	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	31	308,574.00	23,226.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-
												2309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	20	49,140.00	114,660.00	114,660.00	-	-	114,660.00	0.02	
												2310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	20	49,140.00	114,660.00	114,660.00	-	-	114,660.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	20	49,140.00	114,660.00	114,660.00	-	-	114,660.00	0.02	
1167	โฉนด	3335	24200	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	1	0	65.20	465.20	2,000.00	930,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,400.00	-	-	930,400.00	0.30	
1168	โฉนด	2475	23164	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	0	61.50	461.50	850.00	392,275.00	2312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	2	19,376.00	949,424.00	1,341,699.00	-	1,341,699.00	-	-
1169	โฉนด	2646	23388	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	0	53.60	853.60	1,750.00	1,493,800.00	2313	โรงจอดรถ	ตึก	3	403.10	-	2,650.00	1,068,215.00	32	576,836.10	491,378.90	1,985,178.90	-	-	1,985,178.90	0.30
												2314	โรงจอดรถ	ไม้	3	65.00	-	2,650.00	172,250.00	4	20,670.00	151,580.00	151,580.00	-	-	151,580.00	0.30
1170	โฉนด	909	13094	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	2315	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	20	264,492.00	19,908.00	37,908.00	-	-	37,908.00	0.02
1171	โฉนด	2668	23410	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 409 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	
					2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02	
					2	0	1	2.10	102.10	1,500.00	153,150.00	2316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	29	124,560.00	134,940.00	288,090.00	-	134,940.00	153,150.00	-
												2317	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	28	30,475.00	35,775.00	35,775.00	-	35,775.00	-	-
												2318	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	37	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												2319	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	32	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 410 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
												2320	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	30	31,800.00	31,800.00	31,800.00	-	31,800.00	-	-		
												2321	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	35	183,675.00	13,825.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
												2322	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	37	669,120.00	118,080.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
												2323	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	35	39,750.00	26,500.00	26,500.00	26,500.00	-	26,500.00	-	-	
												2324	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	36	360,003.00	27,097.00	27,097.00	27,097.00	-	27,097.00	-	-	
												2325	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	30	264,492.00	19,908.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
1172	โฉนด	1019	14175	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	210,384.00	-	-	210,384.00	0.02	
1173	โฉนด	1832	20332	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	2	32.00	232.00	1,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.60		
1174	โฉนด	3741	24974	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	0	15.90	415.90	700.00	291,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,130.00	-	-	291,130.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 411 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1175	โฉนด	509	8784	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	2327	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	24	867,768.00	1,415,832.00	1,528,332.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	12.12	-	-	-	-	-	-	185,233.84	-	185,233.84	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	37.88	-	-	-	-	-	-	578,932.16	578,932.16	-	-	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	50.00	-	-	-	-	-	-	764,166.00	764,166.00	-	-	
1176	โฉนด	1023	14179	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	2328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,350.00	801,600.00	45	609,216.00	192,384.00	210,384.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	15.00	-	-	-	-	-	-	31,557.60	-	31,557.60	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.60	85.00	-	-	-	-	-	-	178,826.40	178,826.40	-	-	
1177	โฉนด	240	2628	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	37.00	37.00	1,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.60	
1178	โฉนด	4475	29569	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.10	14.10	800.00	11,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,280.00	-	-	11,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 412 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1179	โฉนด	3733	24966	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	2	0	24.90	824.90	800.00	659,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	659,920.00	-	659,920.00	-	-				
1180	โฉนด	4474	29568	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	63.60	63.60	800.00	50,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	50,880.00	-	-	50,880.00	0.60				
1181	โฉนด	3399	24264	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02				
1182	โฉนด	824	12099	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	2329	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	53	2,007,360.00	354,240.00	423,240.00	-	423,240.00	-	-	
1183	โฉนด	1416	16376	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	1	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-	
1184	โฉนด	4177	27535	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	2330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,082,112.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	360,667.93	-	360,667.93	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	360,667.93	-	360,667.93	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	360,776.14	-	360,776.14	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 413 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1185	น.ส.3ก	39	50	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,250.00	35,000.00	2331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,200.00	1,328,400.00	55	1,129,140.00	199,260.00	234,260.00	-	199,260.00	35,000.00	-
												2332	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	12	18,550.00	113,950.00	113,950.00	-	113,950.00	-	-
												2333	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	7	4,452.00	59,148.00	59,148.00	-	59,148.00	-	-
1186	โฉนด	2442	23131	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	6.30	6.30	850.00	5,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355.00	-	-	5,355.00	0.60	
1187	โฉนด	213	2601	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	0	7.00	407.00	1,300.00	529,100.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	45	1,288,504.00	406,896.00	935,996.00	-	-	935,996.00	0.02
												2335	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	45	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	-	13,272.00	0.02
												2336	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	37	71,232.00	40,068.00	40,068.00	-	-	40,068.00	0.02
												2337	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	35,616.00	27,984.00	27,984.00	-	-	27,984.00	0.02
1188	โฉนด			หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	1	0	38.00	438.00	1,500.00	657,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,000.00	-	-	657,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 414 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	3	13.00	313.00	1,500.00	469,500.00	2338	โรงจอดรถ	ตึก	3	390.00	-	2,650.00	1,033,500.00	9	93,015.00	940,485.00	1,409,985.00	-	-	1,409,985.00	0.30
1189	โฉนด	2407	23061	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	62.60	62.60	850.00	53,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,210.00	-	-	53,210.00	0.30	
1190	โฉนด	5229	33089	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	2	0	51.00	851.00	3,500.00	2,978,500.00	2339	โรงจอดรถ	ตึก	3	272.00	-	2,650.00	720,800.00	4	28,832.00	691,968.00	3,670,468.00	-	-	3,670,468.00	0.30
1191	โฉนด	359	2747	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	75,192.00	-	-	75,192.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	75,192.00	-	-	75,192.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	75,192.00	-	-	75,192.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	75,192.00	-	-	75,192.00	0.30
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	37	119,808.00	67,392.00	75,192.00	-	-	75,192.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 416 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	37	159,744.00	89,856.00	100,256.00	-	-	100,256.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	18	293,085.00	834,165.00	856,265.00	-	856,265.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	18	293,085.00	834,165.00	856,265.00	-	-	856,265.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00	2361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,350.00	1,127,250.00	18	293,085.00	834,165.00	856,265.00	-	-	856,265.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00	2362	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,350.00	823,200.00	17	650,328.00	172,872.00	209,272.00	-	-	209,272.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	2363	โรงจอดรถ	ไม้	3	56.00	-	2,650.00	148,400.00	17	117,236.00	31,164.00	49,364.00	-	-	49,364.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 417 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	17.00	17.00	1,300.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.30		
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02		
					2	1	0	83.00	483.00	1,300.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	627,900.00	-	-		
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	29.25	21.67	8,350.00	244,237.50	18	63,501.75	180,735.75	206,735.75	-	-	206,735.75	0.30
												2365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.75	78.33	8,350.00	883,012.50	18	229,583.25	653,429.25	653,429.25	-	653,429.25	-	-
												2366	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	58	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
												2367	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	35	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												2368	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	4	8,480.00	203,520.00	203,520.00	-	-	203,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 418 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1192	โฉนด	4537	2865	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	21.00	321.00	1,500.00	481,500.00	2369	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	49	788,880.00	249,120.00	730,620.00	-	249,120.00	481,500.00	-
												2370	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,900.00	632,000.00	34	587,760.00	44,240.00	44,240.00	-	44,240.00	-	-
												2371	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	45	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-
1193	โฉนด	3437	24413	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	28.30	28.30	1,300.00	36,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,790.00	-	-	36,790.00	0.60	
1194	โฉนด	1474	16672	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	36	828,320.00	507,680.00	571,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	228,672.00	-	228,672.00	0.30
													ชั้นที่ 1 ชั้นลอย	ตึก	3	32.00	20.00	-	-	-	-	-	-	114,336.00	-	114,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	-	-	-	-	-	-	228,672.00	228,672.00	-	-
1195	โฉนด	1422	16469	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	2373	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	113.40	-	8,650.00	980,910.00	35	588,546.00	392,364.00	490,364.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1199	โฉนด	2472	23161	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	2	40.70	240.70	1,300.00	312,910.00																				
1200	โฉนด	838	12191	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	2	54.00	254.00	1,750.00	444,500.00	2382	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	22	1,003,680.00	177,120.00	621,620.00	-	621,620.00	-	-				
1201	โฉนด	2522	23211	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	3	22.40	722.40	2,650.00	1,914,360.00	2384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.90	-	7,800.00	420,420.00	9	37,837.80	382,582.20	2,296,942.20	-	-	2,296,942.20	0.02				

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	19	69,888.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02	
											2390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	19	69,888.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02	
											2391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	19	69,888.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02	
											2392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	19	69,888.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02	
											2393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	19	69,888.00	179,712.00	179,712.00	-	-	179,712.00	0.02	
											2394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
											2395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
											2396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
											2397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 422 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	16	48,048.00	170,352.00	170,352.00	-	-	170,352.00	0.02	
					3	0	0	59.00	59.00	2,650.00	156,350.00	2399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	23	672,624.00	1,195,776.00	1,352,126.00	-	-	1,352,126.00	0.30
											2400	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.60	-	2,650.00	57,240.00	23	20,606.40	36,633.60	36,633.60	-	-	36,633.60	0.30	
					2	0	0	18.00	18.00	2,650.00	47,700.00	2401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	23	224,208.00	398,592.00	446,292.00	-	-	446,292.00	0.02
1202	โฉนด	3690	24923	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	54.10	354.10	1,750.00	619,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,675.00	-	-	619,675.00	0.60	
1203	โฉนด	3695	24928	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	48.00	248.00	1,500.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-	
					2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	
					2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02			
					2	0	2	8.00	208.00	1,500.00	312,000.00	2402	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	29	1,494,720.00	1,619,280.00	1,931,280.00	-	1,619,280.00	312,000.00	-
												2403	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	32	1,505,520.00	265,680.00	265,680.00	-	265,680.00	-	-
												2404	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	216.00	-	7,900.00	1,706,400.00	105	1,586,952.00	119,448.00	119,448.00	-	119,448.00	-	-
												2405	โรงจอดรถ	ตึก	2	320.00	-	2,650.00	848,000.00	42	627,520.00	220,480.00	220,480.00	-	220,480.00	-	-
												2406	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,650.00	636,000.00	37	407,040.00	228,960.00	228,960.00	-	228,960.00	-	-
												2407	โรงจอดรถ	ตึก	2	216.00	-	2,650.00	572,400.00	37	366,336.00	206,064.00	206,064.00	-	206,064.00	-	-
												2408	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	32	1,345,248.00	1,145,952.00	1,145,952.00	-	1,145,952.00	-	-
												2409	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,650.00	291,500.00	32	157,410.00	134,090.00	134,090.00	-	134,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 424 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1204	โฉนด	224	2612	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	67.00	67.00	2,000.00	134,000.00	2410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	7,800.00	842,400.00	28	387,504.00	454,896.00	588,896.00	-	-	588,896.00	0.30
												2411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,800.00	374,400.00	25	149,760.00	224,640.00	224,640.00	-	-	224,640.00	0.30
												2412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	293,280.00	-	-	293,280.00	0.30
												2413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	7,800.00	249,600.00	27	109,824.00	139,776.00	139,776.00	-	-	139,776.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	2,000.00	25,000.00	2414	โรงงานขอมรณยนต์	ตึก	3	50.00	-	5,900.00	295,000.00	7	20,650.00	274,350.00	299,350.00	-	-	299,350.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	2415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	6	18,720.00	293,280.00	313,280.00	-	-	313,280.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	659,280.00	-	659,280.00	-	-
												2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	13	83,040.00	435,960.00	435,960.00	-	435,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	56.00	256.00	2,000.00	512,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-			
					3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	2418	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	149,784.00	39,816.00	48,816.00	-	39,816.00	9,000.00	-
												2419	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	14	85,320.00	56,880.00	56,880.00	-	56,880.00	-	-
												2420	โรงจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	2,650.00	23,850.00	3	715.50	23,134.50	23,134.50	-	-	23,134.50	0.30
1205	โฉนด	2599	23341	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.60	
1206	โฉนด	3580	24666	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	59.70	59.70	1,500.00	89,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550.00	-	-	89,550.00	0.60	
1207	โฉนด	4042	27370	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,250.00	115,000.00	2421	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	55	514,290.00	38,710.00	153,710.00	-	-	153,710.00	0.02
1208	โฉนด	3510	24527	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.30	100.30	4,000.00	401,200.00	2422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	39	339,456.00	159,744.00	560,944.00	-	-	560,944.00	0.30
												2423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,800.00	499,200.00	39	339,456.00	159,744.00	159,744.00	-	-	159,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,650.00	363,300.00	19	101,724.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.30
												2425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	39	148,512.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.30
												2426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	39	148,512.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.30
												2427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	39	148,512.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.30
												2428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	7,800.00	218,400.00	39	148,512.00	69,888.00	69,888.00	-	-	69,888.00	0.30
												2429	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.05	-	8,650.00	69,632.50	2	1,392.65	68,239.85	68,239.85	-	-	68,239.85	0.30
1209	โฉนด	3498	24515	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	6.20	106.20	4,000.00	424,800.00	2430	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	32	280,260.00	238,740.00	663,540.00	-	-	663,540.00	0.02
1210	โฉนด	667	11031	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
					2	0	0	35.00	35.00	2,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 427 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-		
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-		
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
					2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	2431	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,900.00	1,106,000.00	106	1,028,580.00	77,420.00	197,420.00	-	197,420.00	-	-
												2432	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	46	657,400.00	207,600.00	207,600.00	-	207,600.00	-	-
												2433	โรงจอดรถ	ไม้	2	112.00	-	2,650.00	296,800.00	106	276,024.00	20,776.00	20,776.00	-	20,776.00	-	-
												2434	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	96	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
												2435	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	28	30,475.00	35,775.00	35,775.00	-	35,775.00	-	-
1211	โฉนด	860	12313	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 428 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.50	17.50	3,500.00	61,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	3,500.00	31,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02		
					2	0	3	45.45	345.45	3,500.00	1,209,075.00	2436	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	40	1,695,400.00	726,600.00	1,935,675.00	-	726,600.00	1,209,075.00	-
												2437	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	27	266,420.00	339,080.00	339,080.00	-	339,080.00	-	-
												2438	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	40	64,925.00	27,825.00	27,825.00	-	27,825.00	-	-
1212	โฉนด	4392	29300	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	3,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	0.30		
					2	1	1	27.00	527.00	3,500.00	1,844,500.00	2439	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	25	622,800.00	934,200.00	2,778,700.00	-	934,200.00	1,844,500.00	-
												2440	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,650.00	467,100.00	14	84,078.00	383,022.00	383,022.00	-	-	383,022.00	0.30
												2441	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	15	50,880.00	203,520.00	203,520.00	-	203,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 429 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1213	โฉนด	2412	23066	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.00	61.00	850.00	51,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,850.00	-	-	51,850.00	0.30		
1214	โฉนด	1449	16586	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	2442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,350.00	2,672,000.00	40	1,870,400.00	801,600.00	929,600.00	-	-	929,600.00	0.02
1215	โฉนด	787	11769	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	1	50.00	550.00	3,500.00	1,925,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	-	1,925,000.00	0.60		
1216	โฉนด	2148	21516	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,126,260.00	-	1,126,260.00	-	-
1217	โฉนด	2149	21517	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	2444	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	21	33,920.00	72,080.00	139,580.00	-	139,580.00	-	-
1218	โฉนด	2147	21515	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-		
1219	โฉนด	4545	29878	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					5	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,249.35	-	16,249.35	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.65	-	-	3,250.65	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 431 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	19.00	19.00	1,300.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 432 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					3	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30		
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02		
					1	23	0	51.70	9,251.70	1,300.00	12,027,210.00	2445	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	4	28,026.00	672,624.00	12,699,834.00	-	12,027,210.00	672,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)														
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)															

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2455	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	27	243,584.00	310,016.00	310,016.00	-	310,016.00	-	-	
											2456	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	17	50,880.00	161,120.00	161,120.00	-	-	161,120.00	0.30	
											2457	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	28	286,488.00	336,312.00	336,312.00	-	336,312.00	-	-	
											2458	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	9	12,456.00	125,944.00	125,944.00	-	125,944.00	-	-	
											2459	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	13	7,632.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											2460	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	27	243,584.00	310,016.00	310,016.00	-	310,016.00	-	-	
											2461	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	10	113,760.00	170,640.00	170,640.00	-	170,640.00	-	-	
											2462	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	10	25,950.00	233,550.00	233,550.00	-	233,550.00	-	-	
											2463	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	10	6,360.00	57,240.00	57,240.00	-	57,240.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 435 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2464	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	10	379,200.00	568,800.00	568,800.00	-	568,800.00	-	-	
											2465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	14	99,648.00	453,952.00	453,952.00	-	453,952.00	-	-	
											2466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	9	62,280.00	629,720.00	629,720.00	-	629,720.00	-	-	
											2467	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	9	10,732.50	108,517.50	108,517.50	-	108,517.50	-	-	
											2468	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,650.00	346,000.00	11	41,520.00	304,480.00	304,480.00	-	-	304,480.00	0.30	
											2469	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	16.67	8,200.00	164,000.00	11	55,760.00	108,240.00	108,240.00	-	-	108,240.00	0.30	
											2470	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	83.33	8,200.00	820,000.00	11	278,800.00	541,200.00	541,200.00	-	541,200.00	-	-	
											2471	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	33	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											2472	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	16	146,531.00	519,519.00	519,519.00	-	519,519.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 436 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1220	โฉนด	2396	23050	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	51.70	51.70	3,000.00	155,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100.00	-	-	155,100.00	0.30		
1221	โฉนด	4890	31223	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60		
1222	โฉนด	470	2858	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	75.00	75.00	1,300.00	97,500.00	2473	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,650.00	795,000.00	55	604,200.00	190,800.00	288,300.00	-	-	288,300.00	0.30
					1	56	0	82.00	22,482.00	1,300.00	29,226,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,226,600.00	-	29,226,600.00	-	-		
1223	โฉนด	5100	30959	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2474	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	10	7,950.00	71,550.00	94,050.00	-	-	94,050.00	0.02
1224	โฉนด	4820	30964	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	62.00	62.00	1,500.00	93,000.00	2475	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	110.00	-	7,900.00	869,000.00	124	808,170.00	60,830.00	153,830.00	-	153,830.00	-	-
1225	โฉนด	4813	30957	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.00	73.00	1,500.00	109,500.00	2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	657,564.00	-	657,564.00	-	-
												2477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	579,204.00	-	579,204.00	-	-
1226	โฉนด	727	11133	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.00	45.00	1,500.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 437 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	51.00	51.00	1,500.00	76,500.00	2478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	797,940.00	-	797,940.00	-	-
												2479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	721,440.00	-	-	721,440.00	0.02
												2480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	721,440.00	-	-	721,440.00	0.02
												2481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	721,440.00	-	-	721,440.00	0.02
1227	โฉนด	4085	27811	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2482	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,567,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	391,776.00	-	391,776.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	384.00	75.00	-	-	-	-	-	-	1,175,328.00	-	1,175,328.00	0.30
					5	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	2483	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	12	463,680.00	2,848,320.00	2,920,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	20.00	-	-	-	-	-	-	584,064.00	-	584,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 438 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่	ตึก	3	768.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	2,336,256.00	-	2,336,256.00	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2484	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,567,104.00	-	-	-	-
												ชั้นที่	ตึก	2	128.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	391,776.00	-	391,776.00	0.02
												ชั้นที่	ตึก	3	384.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	1,175,328.00	-	1,175,328.00	0.30
					3	0	2	4.00	204.00	1,500.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	0.30	
1228	โฉนด	4754	30573	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	2485	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,762,104.00	-	-	1,762,104.00	0.30
1229	โฉนด	4088	27814	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	3	56.00	356.00	1,500.00	534,000.00	2486	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	17	423,936.00	1,342,464.00	1,876,464.00	-	-	1,876,464.00	0.30
												2487	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	17	423,936.00	1,342,464.00	1,342,464.00	-	-	1,342,464.00	0.30
1230	โฉนดตราจอง	1261	1743	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	22.00	22.00	850.00	18,700.00	2488	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	2	4,770.00	233,730.00	252,430.00	-	-	252,430.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 439 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	2	71.00	271.00	850.00	230,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	230,350.00	-	-	230,350.00	0.30		
					1	0	0	6.00	6.00	850.00	5,100.00	2489	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	24.00	-	2,200.00	52,800.00	2	3,168.00	49,632.00	54,732.00	-	54,732.00	-	-
					1	0	0	4.00	4.00	850.00	3,400.00	2490	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	18.00	-	2,200.00	39,600.00	2	2,376.00	37,224.00	40,624.00	-	40,624.00	-	-
					1	0	0	9.00	9.00	850.00	7,650.00	2491	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	36.00	-	2,200.00	79,200.00	1	2,376.00	76,824.00	84,474.00	-	84,474.00	-	-
					1	4	0	88.00	1,688.00	850.00	1,434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,800.00	-	1,434,800.00	-	-
1231	โฉนด	4090	27816	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	0	45.00	1,245.00	1,500.00	1,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500.00	-	-	1,867,500.00	0.60
1232	โฉนด	4086	27812	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2492	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,567,104.00	-	-	1,567,104.00	0.30
					3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2493	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,567,104.00	-	-	1,567,104.00	0.30
					3	0	2	28.00	228.00	1,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 440 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1233	โฉนด	4087	27813	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	2494	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	12	247,296.00	1,519,104.00	1,762,104.00	-	-	1,762,104.00	0.30
1234	โฉนดตารางอง	123	1742	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
1235	โฉนด	4734	30577	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
1236	โฉนด	4735	30578	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60
1237	โฉนด	4089	27815	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	2495	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	384.00	-	3,450.00	1,324,800.00	10	132,480.00	1,192,320.00	1,240,320.00	-	-	1,240,320.00	0.30
					3	0	3	54.00	354.00	1,500.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	-	531,000.00	0.30
1238	โฉนดตารางอง	123	1741	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
1239	โฉนด	4082	27808	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	2.00	202.00	1,500.00	303,000.00	2496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	17	149,472.00	473,328.00	776,328.00	-	-	776,328.00	0.02
1240	โฉนด	4848	31017	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 441 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1241	โฉนด	844	12201	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.30		
1242	โฉนด	1164	14774	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	3	2	42.00	1,442.00	1,000.00	1,442,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.60		
1243	โฉนด	1161	14701	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1244	โฉนด	2629	23371	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.30		
1245	โฉนด	3280	24091	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	1	60.70	160.70	1,300.00	208,910.00	2497	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,650.00	1,113,000.00	10	111,300.00	1,001,700.00	1,210,610.00	-	-	1,210,610.00	0.30
												2498	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.60	-	2,650.00	120,840.00	10	12,084.00	108,756.00	108,756.00	-	-	108,756.00	0.30
1246	โฉนด	429	2817	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	2499	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	54	32,224.00	10,176.00	130,176.00	-	-	130,176.00	0.02
1247	โฉนด	868	12427	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	1	0	1	62.00	162.00	1,500.00	243,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-		
1248	โฉนด	3425	24401	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	74.00	174.00	1,300.00	226,200.00	2500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	774,264.00	-	548,064.00	226,200.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 442 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1249	โฉนด	1042	14198	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1250	โฉนด	3502	24519	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	2502	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	39	308,574.00	23,226.00	92,226.00	-	-	92,226.00	0.02
1251	โฉนด	4881	31142	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60	
1252	โฉนด	4880	31141	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	2503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	11	132,864.00	974,336.00	1,172,336.00	-	-	1,172,336.00	0.02
1253	โฉนด	4879	31140	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	32.00	132.00	1,500.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.60	
1254	โฉนด	1345	15962	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	19.00	119.00	1,500.00	178,500.00	2504	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	12	463,680.00	2,848,320.00	3,026,820.00	-	-	3,026,820.00	0.30
1255	โฉนด	2181	21608	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	2505	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,170,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	26.79	-	-	-	-	-	-	313,610.17	-	313,610.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.00	1.79	-	-	-	-	-	-	20,954.17	-	20,954.17	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
																			-	-	-	-	-	167,282.17	-	167,282.17	0.02	
																			-	-	-	-	-	334,447.28	-	334,447.28	0.02	
																			-	-	-	-	-	334,330.21	-	334,330.21	0.02	
1256	โฉนด	2180	21607	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	2506	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	0	1,170,624.00	-	1,170,624.00	0.30	
1257	โฉนด	2288	22069	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	0.30	
1258	โฉนด	1542	17595	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	0.02	
					3	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	31,500.00	0.30	
					2	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	2507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	17	145,320.00	460,180.00	0	580,180.00	-	460,180.00	120,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 444 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2508	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	32	140,130.00	119,370.00	119,370.00	-	119,370.00	-	-	
											2509	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	32	120,204.00	102,396.00	102,396.00	-	-	102,396.00	0.30	
1259	โฉนด	676	11040	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	1	0	60.00	460.00	4,000.00	1,840,000.00	2510	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	26	217,980.00	301,020.00	2,141,020.00	-	-	2,141,020.00	0.02
												2511	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	15	163,485.00	653,940.00	701,940.00	-	653,940.00	48,000.00	-
1260	โฉนด	3339	24204	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	38.00	38.00	2,000.00	76,000.00	2512	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	27	669,120.00	118,080.00	194,080.00	-	-	194,080.00	0.02
												2513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	27	121,792.00	155,008.00	155,008.00	-	-	155,008.00	0.02
												2514	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,650.00	143,100.00	27	62,964.00	80,136.00	80,136.00	-	-	80,136.00	0.02
1261	น.ส.3ก	39	124	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	68.00	68.00	1,250.00	85,000.00	2515	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	17	116,256.00	368,144.00	453,144.00	-	368,144.00	85,000.00	0.02
1262	น.ส.3ก	39	4935	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 445 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						3	0	0	16.00	16.00	1,250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30			
						2	0	2	57.00	257.00	1,250.00	321,250.00	2516	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,650.00	166,950.00	17	40,068.00	126,882.00	448,132.00	-	-	448,132.00	0.30
													2517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	39	423,504.00	199,296.00	199,296.00	-	199,296.00	-	-
1263	โฉนด	4169	27529	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.80	19.80	3,000.00	59,400.00	2518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,081,512.00	-	-	1,081,512.00	0.02	
1264	โฉนด	4183	27546	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	2519	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	140.00	-	8,350.00	1,169,000.00	19	327,320.00	841,680.00	901,380.00	-	-	901,380.00	0.30	
1265	โฉนด	645	10779	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	2520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	51	1,370,736.00	432,864.00	486,864.00	-	-	-	-	
														ชั้นที่	ตึก	3	48.00	22.22	-	-	-	-	-	108,181.18	-	108,181.18	0.30	
														ชั้นที่	ตึก	2	168.00	77.78	-	-	-	-	-	378,682.82	378,682.82	-	-	
						2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 446 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-			
1266	โฉนดตารางอง	998	607	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	2521	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	27	205,524.00	261,576.00	279,776.00	-	279,776.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,800.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	241,020.00	-	-	241,020.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	7,800.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	241,020.00	-	-	241,020.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	241,020.00	-	-	241,020.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	2525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	13	43,680.00	229,320.00	241,020.00	-	-	241,020.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	2526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	13	66,432.00	348,768.00	374,768.00	-	-	374,768.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00	2527	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	6	183,680.00	1,128,320.00	1,134,820.00	-	-	1,134,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1267	โฉนด	1315	15625	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	0.80	0.80	2,600.00	2,080.00	2528	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	35	1,197,747.00	90,153.00	92,233.00	-	90,153.00	2,080.00	-
1268	โฉนด	2458	23147	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	42.80	242.80	1,500.00	364,200.00	2529	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	124	734,700.00	55,300.00	419,500.00	-	-	419,500.00	0.02
												2530	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	35	25,440.00	16,960.00	16,960.00	-	-	16,960.00	0.02
1269	โฉนด	4736	30579	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	
1270	โฉนด	3861	25189	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	5	1	52.00	2,152.00	600.00	1,291,200.00	2531	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	7,350.00	764,400.00	27	710,892.00	53,508.00	1,344,708.00	-	-	1,344,708.00	0.02
												2532	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.80	-	7,350.00	630,630.00	27	586,485.90	44,144.10	44,144.10	-	-	44,144.10	0.02
												2533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,800.00	561,600.00	27	247,104.00	314,496.00	314,496.00	-	-	314,496.00	0.02
												2534	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	7,350.00	429,975.00	27	399,876.75	30,098.25	30,098.25	-	-	30,098.25	0.02
												2535	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,350.00	382,200.00	27	355,446.00	26,754.00	26,754.00	-	-	26,754.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	27	164,736.00	209,664.00	209,664.00	-	-	209,664.00	0.02	
											2543	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.50	-	7,350.00	334,425.00	27	311,015.25	23,409.75	23,409.75	-	-	23,409.75	0.02	
											2544	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.80	-	7,350.00	285,180.00	27	265,217.40	19,962.60	19,962.60	-	-	19,962.60	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	27	123,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02	
											2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	27	123,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02	
											2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	27	123,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02	
											2548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	27	123,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02	
											2549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	27	123,552.00	157,248.00	157,248.00	-	-	157,248.00	0.02	
											2550	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	
											2551	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	
											2552	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	
											2553	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2554	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	
											2555	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	38.00	-	7,350.00	279,300.00	27	259,749.00	19,551.00	19,551.00	-	-	19,551.00	0.02	
					3	0	0	59.00	59.00	600.00	35,400.00	2556	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	237.50	-	7,900.00	1,876,250.00	27	1,744,912.50	131,337.50	166,737.50	-	-	166,737.50	0.30
1271	โฉนด	3563	24649	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.30	37.30	1,500.00	55,950.00	2557	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	1	1,272.00	41,128.00	97,078.00	-	-	97,078.00	0.30
1272	โฉนด	3634	24807	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.20	40.20	1,500.00	60,300.00	2558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.49	-	8,650.00	981,688.50	10	98,168.85	883,519.65	943,819.65	-	-	943,819.65	0.02
1273	โฉนด	3567	24653	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.60	73.60	1,500.00	110,400.00	2559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	28	668,472.00	784,728.00	895,128.00	-	895,128.00	-	-
1274	โฉนด	210	2598	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332.90	-	4,332.90	-	-	
												-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,167.10	-	-	15,167.10	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 451 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-		
					2	2	0	35.00	835.00	1,300.00	1,085,500.00	2560	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	42.00	77.78	7,900.00	331,800.00	35	308,574.00	23,226.00	1,108,726.00	-	1,085,500.00	23,226.00	0.30
												2561	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	22.22	7,900.00	94,800.00	35	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-
												2562	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,650.00	71,550.00	35	42,930.00	28,620.00	28,620.00	-	28,620.00	-	-
1275	โฉนด	686	11050	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	3,000.00	144,000.00	2563	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	37	2,341,920.00	413,280.00	557,280.00	-	-	557,280.00	0.02
												2564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	37	132,864.00	74,736.00	74,736.00	-	-	74,736.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	3,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	0.02
					5	0	0	8.00	8.00	3,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	0.30
					3	0	0	49.00	49.00	3,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 452 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
						3	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30			
						2	2	0	59.00	859.00	3,000.00	2,577,000.00	2565	โรงจอดรถ	ตึก	3	195.00	-	2,650.00	516,750.00	18	134,355.00	382,395.00	2,959,395.00	-	-	2,959,395.00	0.30
													2566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	37.50	8,650.00	103,800.00	19	29,064.00	74,736.00	74,736.00	-	-	74,736.00	0.30
													2567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	62.50	8,650.00	173,000.00	19	48,440.00	124,560.00	124,560.00	-	124,560.00	-	-
													2568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	29	415,200.00	449,800.00	449,800.00	-	449,800.00	-	-
													2569	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,650.00	204,050.00	25	81,620.00	122,430.00	122,430.00	-	-	122,430.00	0.30
1276	โฉนด	2617	23359	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.60
1277	โฉนด	2555	23297	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00	2570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	26	552,216.00	762,584.00	918,184.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	65.79	-	-	-	-	-	-	-	604,073.25	-	604,073.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30		
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	46.00	46.00	1,500.00	69,000.00	2571	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	7	11,686.50	155,263.50	224,263.50	-	-	224,263.50	0.02
												2572	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	0.00	-	7,350.00	0.00	83	0.00	-	-	-	-	-	
												2573	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												2574	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
												2575	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												2576	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02
												2577	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02
												2578	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02
												2579	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.02
												2580	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												2581	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	21.00	-	7,350.00	154,350.00	83	143,545.50	10,804.50	10,804.50	-	-	10,804.50	0.30
												2582	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	8	56,880.00	132,720.00	132,720.00	-	-	132,720.00	0.30
1280	โฉนด	856	12271	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,300.00	65,000.00	2583	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,900.00	1,580,000.00	50	1,469,400.00	110,600.00	175,600.00	-	175,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 456 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00	2584	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	50	78,864.00	5,936.00	16,336.00	-	-	16,336.00	0.30
					2	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	2585	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	5	23,355.00	443,745.00	485,345.00	-	485,345.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	1,300.00	41,600.00	2586	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,900.00	568,800.00	17	449,352.00	119,448.00	161,048.00	-	161,048.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	2587	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	40	176,328.00	13,272.00	21,072.00	-	21,072.00	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	1,300.00	18,200.00	2588	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	298,460.00	-	298,460.00	-	-
					2	1	2	46.00	646.00	1,300.00	839,800.00	2589	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	19	940,416.00	70,784.00	910,584.00	-	910,584.00	-	-
1281	โฉนด	2564	23306	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700.00	-	-	74,700.00	0.60	
1282	โฉนด	2131	21448	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	2590	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	27	295,740.00	22,260.00	184,260.00	-	-	184,260.00	0.02
												2591	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	18	54,696.00	8,904.00	8,904.00	-	-	8,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 457 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1283	โฉนด	2132	21449	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	8.00	108.00	1,500.00	162,000.00	2592	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	75	1,131,438.00	85,162.00	247,162.00	-	85,162.00	162,000.00	-
												2593	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	35	38,160.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
1284	โฉนด	2133	21450	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02	
					2	0	0	10.00	10.00	2,000.00	20,000.00	2594	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	28	48,760.00	57,240.00	77,240.00	-	-	77,240.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	2,000.00	50,000.00	2595	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	69,908.00	-	19,908.00	50,000.00	-
1285	โฉนด	3421	24267	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	1	0	61.10	461.10	1,300.00	599,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,430.00	-	-	599,430.00	0.30	
1286	โฉนด	2482	23171	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.02	
					5	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30	
					2	0	0	96.70	96.70	4,000.00	386,800.00	2596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	32	336,312.00	286,488.00	673,288.00	-	286,488.00	386,800.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 459 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	17.50	17.50	1,500.00	26,250.00	2603	โรงจอดรถ	ตึก	-	70.00	-	2,650.00	185,500.00	15	37,100.00	148,400.00	174,650.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	41.79	-	-	-	-	-	-	-	72,986.24	-	72,986.24	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.75	58.21	-	-	-	-	-	-	-	101,663.77	101,663.77	-	-
												2604	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	37	940,416.00	70,784.00	70,784.00	-	70,784.00	-	-	
												2605	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	21.00	15.00	8,650.00	181,650.00	37	116,256.00	65,394.00	65,394.00	-	-	65,394.00	0.30	
												2606	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	49.00	35.00	8,650.00	423,850.00	37	271,264.00	152,586.00	152,586.00	-	152,586.00	-	-	
												2607	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	605,500.00	37	387,520.00	217,980.00	217,980.00	-	217,980.00	-	-	
												2608	โรงจอดรถ	ไม้	2	49.00	-	2,650.00	129,850.00	17	102,581.50	27,268.50	27,268.50	-	27,268.50	-	-	
1288	โฉนด	2338	22195	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	60.00	60.00	2,000.00	120,000.00	2609	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	11	43,596.00	319,704.00	439,704.00	-	-	439,704.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 460 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1289	โฉนด	3546	24632	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	61.80	61.80	4,000.00	247,200.00	2610	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	56	1,394,000.00	246,000.00	493,200.00	-	493,200.00	-	-
					3	0	0	78.00	78.00	4,000.00	312,000.00	2611	โรงจอดรถ	ตึก	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	28	138,966.00	163,134.00	475,134.00	-	-	475,134.00	0.30
												2612	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,650.00	222,600.00	18	57,876.00	164,724.00	164,724.00	-	-	164,724.00	0.30
												2613	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	18	55,120.00	156,880.00	156,880.00	-	-	156,880.00	0.30
												2614	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,850.00	187,200.00	18	48,672.00	138,528.00	138,528.00	-	-	138,528.00	0.30
1290	โฉนด	1436	16570	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	29	721,440.00	781,560.00	817,560.00	-	-	817,560.00	0.02
1291	โฉนด	1565	12907	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.00	84.00	1,500.00	126,000.00	2616	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	29	183,675.00	13,825.00	139,825.00	-	-	139,825.00	0.02
1292	โฉนด	1169	14780	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	41.00	41.00	3,500.00	143,500.00	2617	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,650.00	429,300.00	6	25,758.00	403,542.00	547,042.00	-	-	547,042.00	0.30
					3	0	0	38.00	38.00	3,500.00	133,000.00	2618	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,650.00	397,500.00	6	23,850.00	373,650.00	506,650.00	-	-	506,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	2619	โรงจอดรถ	ตึก	3	101.50	-	2,650.00	268,975.00	5	13,448.75	255,526.25	343,026.25	-	-	343,026.25	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	2620	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,650.00	318,000.00	5	15,900.00	302,100.00	407,100.00	-	-	407,100.00	0.30
					3	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30
					2	0	1	93.00	193.00	3,500.00	675,500.00	2621	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	11	137,016.00	1,004,784.00	1,680,284.00	-	-	1,680,284.00	0.30
1293	โฉนด	3743	24976	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	2	81.90	281.90	700.00	197,330.00	2622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	410,738.00	-	-	410,738.00	0.02
												2623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												2624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												2625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	213,408.00	-	-	213,408.00	0.02
												2626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	2,550	213,408.00	67,392.00	67,392.00	-	-	67,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 462 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1294	โฉนด	3427	24403	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	49.30	149.30	1,300.00	194,090.00	2627	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	6	23,850.00	373,650.00	567,740.00	-	373,650.00	194,090.00	-
1295	โฉนด	2604	23346	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	16.70	16.70	1,500.00	25,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,050.00	-	-	25,050.00	0.60	
1296	โฉนด	1847	21509	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2628	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	6	6,360.00	99,640.00	321,640.00	-	-	321,640.00	0.02
1297	โฉนด	5355	21510	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	48.00	148.00	1,500.00	222,000.00	2629	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	30	79,500.00	79,500.00	301,500.00	-	-	301,500.00	0.02
1298	โฉนด	2645	23387	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	89.90	89.90	2,000.00	179,800.00	2630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	27	808,775.00	142,725.00	322,525.00	-	322,525.00	-	-
												2631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	35	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
1299	โฉนด	1451	16588	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	40	935,200.00	400,800.00	464,800.00	-	464,800.00	-	-
1300	โฉนด	4989	31957	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	32,400.00	-	-	
1301	โฉนด	4990	31958	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00	2633	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,650.00	79,500.00	17	62,805.00	16,695.00	60,195.00	-	-	60,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1302	โฉนด	3600	24686	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	29.60	29.60	2,000.00	59,200.00	2634	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	31	1,003,680.00	177,120.00	236,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	9.38	-	-	-	-	-	-	22,166.82	-	22,166.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	40.62	-	-	-	-	-	-	96,016.82	96,016.82	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	-	-	-	-	-	-	118,136.37	118,136.37	-	-
1303	โฉนด	3397	24262	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	-	19,250.00	0.02
												2635	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	12	177,750.00	177,750.00	350,300.00	-	177,750.00	172,550.00	-
												2636	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	11	535,296.00	1,039,104.00	1,039,104.00	-	1,039,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 465 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.30			
					2	0	2	93.20	293.20	2,000.00	586,400.00	2638	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	50	277,884.00	20,916.00	607,316.00	-	20,916.00	586,400.00	-
												2639	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	11.02	-	7,900.00	87,058.00	50	80,963.94	6,094.06	6,094.06	-	-	6,094.06	0.30
												2640	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	37	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-
												2641	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	54	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												2642	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	17	145,320.00	460,180.00	460,180.00	-	460,180.00	-	-
												2643	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	27	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-
												2644	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	54	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2645	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	33	1,394,000.00	246,000.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 467 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	84.40	84.40	1,300.00	109,720.00	2649	โรงจอดรถ	ไม้	3	195.50	-	2,650.00	518,075.00	10	207,230.00	310,845.00	420,565.00	-	-	420,565.00	0.30
												2650	โรงจอดรถ	ไม้	3	90.00	-	2,650.00	238,500.00	10	95,400.00	143,100.00	143,100.00	-	-	143,100.00	0.30
												2651	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	12,720.00	114,480.00	114,480.00	-	-	114,480.00	0.30
1314	โฉนด	1342	15959	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60	
1315	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00	2652	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	300.00	75.00	8,200.00	2,460,000.00	37	2,091,000.00	369,000.00	411,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	50.00	12.50	-	-	-	-	-	-	68,725.00	-	68,725.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	12.50	-	-	-	-	-	-	68,725.00	61,500.00	7,225.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	50.00	-	-	-	-	-	-	274,050.00	246,000.00	28,050.00	0.02
1316	โฉนด	3674	24907	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	42.50	42.50	2,000.00	85,000.00	2653	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	337.50	-	7,950.00	2,683,125.00	23	2,495,306.25	187,818.75	272,818.75	-	272,818.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 468 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00	2654	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	31.50	-	8,650.00	272,475.00	10	27,247.50	245,227.50	261,227.50	-	-	261,227.50	0.30
					2	0	2	54.00	254.00	2,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	508,000.00	-	-
1317	โฉนด	3602	24688	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.00	101.00	1,750.00	176,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750.00	-	-	176,750.00	0.60
1318	โฉนด	4268	27973	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	43.00	43.00	1,500.00	64,500.00	2655	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	44	470,208.00	35,392.00	99,892.00	-	99,892.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2656	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	54	1,115,200.00	196,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
1319	โฉนด	4013	26704	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	64.00	64.00	1,300.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.30
					2	0	2	97.00	297.00	1,300.00	386,100.00	2657	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.92	-	8,650.00	1,469,808.00	12	205,773.12	1,264,034.88	1,650,134.88	-	1,650,134.88	-	-
												2658	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,024.00	-	3,450.00	3,532,800.00	12	494,592.00	3,038,208.00	3,038,208.00	-	-	3,038,208.00	0.30
1320	โฉนด	3524	24610	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	12.50	212.50	1,300.00	276,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250.00	-	-	276,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 469 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	3	95.50	395.50	1,300.00	514,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,150.00	-	-	514,150.00	0.30	
1321	โฉนด	4854	16338	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.00	26.00	1,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30	
1322	โฉนด	3531	24617	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2659	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	27	946,368.00	71,232.00	93,732.00	-	93,732.00	-	-
												2660	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	27	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
1323	โฉนด	1348	16036	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	81.00	81.00	1,500.00	121,500.00	2661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	27	1,278,816.00	1,627,584.00	1,749,084.00	-	1,749,084.00	-	-
1324	โฉนด	2469	23158	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	99.00	99.00	850.00	84,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	-	84,150.00	0.30	
1325	โฉนด	3430	24406	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 470 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	9.00	109.00	2,000.00	218,000.00	2662	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	50	1,774,440.00	133,560.00	351,560.00	-	133,560.00	218,000.00	-
1326	โฉนด	4050	27384	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	18.00	18.00	1,300.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	1,300.00	26,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,325.00	-	-	26,325.00	0.30
					3	0	0	31.20	31.20	1,300.00	40,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,560.00	-	-	40,560.00	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,300.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 471 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	1,300.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	1,300.00	17,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,550.00	-	-	17,550.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30		
					2	0	0	6.25	6.25	1,300.00	8,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,125.00	-	-	8,125.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	1,300.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 472 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02	
					2	0	0	8.75	8.75	1,300.00	11,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,375.00	-	-	11,375.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	2	0	14.55	814.55	1,300.00	1,058,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,915.00	-	-	1,058,915.00	0.02	
					2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02	
					2	0	0	4.50	4.50	1,300.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.02	
					1	0	0	21.00	21.00	1,300.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.01	
					2	0	0	29.00	29.00	1,300.00	37,700.00	2663	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	52.08	7,900.00	197,500.00	54	183,675.00	13,825.00	51,525.00	-	13,825.00	37,700.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 473 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2664	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	32	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2665	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,650.00	216,250.00	27	95,150.00	121,100.00	121,100.00	-	121,100.00	-	-	
											2666	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	54	270,165.00	20,335.00	20,335.00	-	20,335.00	-	-	
											2667	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	49	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											2668	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	30	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											2669	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,650.00	84,800.00	30	42,400.00	42,400.00	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
											2670	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	49	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											2671	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	49	80,560.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-	
											2672	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	17	99,648.00	315,552.00	315,552.00	-	315,552.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 474 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2673	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	44	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											2674	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	40.00	8,200.00	590,400.00	34	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	-	88,560.00	0.30	
											2675	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	10.00	8,200.00	147,600.00	34	125,460.00	22,140.00	22,140.00	-	-	22,140.00	0.02	
											2676	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	8,200.00	738,000.00	34	627,300.00	110,700.00	110,700.00	-	-	110,700.00	0.02	
											2677	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	44	1,197,747.00	90,153.00	90,153.00	-	90,153.00	-	-	
											2678	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	47	270,165.00	20,335.00	20,335.00	-	20,335.00	-	-	
											2679	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	32	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	
											2680	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	40.00	27.78	7,950.00	318,000.00	64	295,740.00	22,260.00	22,260.00	-	-	22,260.00	0.30	
											2681	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	32.00	22.22	7,950.00	254,400.00	64	236,592.00	17,808.00	17,808.00	-	17,808.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 475 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2682	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	50.00	7,950.00	572,400.00	64	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											2683	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	44	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											2684	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	47	96,672.00	30,528.00	30,528.00	-	30,528.00	-	-	
											2685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	35	186,840.00	124,560.00	124,560.00	-	124,560.00	-	-	
											2686	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	35	28,620.00	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	-	
											2687	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	54	771,900.00	58,100.00	58,100.00	-	58,100.00	-	-	
											2688	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	49	926,280.00	69,720.00	69,720.00	-	69,720.00	-	-	
											2689	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	104.00	-	8,300.00	863,200.00	87	802,776.00	60,424.00	60,424.00	-	60,424.00	-	-	
											2690	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	8.00	-	7,900.00	63,200.00	47	58,776.00	4,424.00	4,424.00	-	4,424.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 476 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2691	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,200.00	524,800.00	44	446,080.00	78,720.00	78,720.00	-	78,720.00	-	-
												2692	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	44	1,394,000.00	246,000.00	246,000.00	-	246,000.00	-	-
												2693	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	249.60	-	8,650.00	2,159,040.00	40	1,511,328.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.30
1327	โฉนด	3803	25097	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	800.00	25,600.00	2694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	8,200.00	2,066,400.00	37	1,756,440.00	309,960.00	335,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	9.52	-	-	-	-	-	-	31,945.31	-	31,945.31	0.30
													ชั้นที่ 2 และชั้น 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	90.48	-	-	-	-	-	-	303,614.69	303,614.69	-	-
												2695	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	37	352,656.00	26,544.00	118,544.00	-	118,544.00	-	-
1328	โฉนด	4262	29189	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 477 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	41.00	241.00	1,750.00	421,750.00	2696	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถ้ำ	ไม้	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	39	741,024.00	55,776.00	477,526.00	-	55,776.00	421,750.00	-
												2697	โรงจอดรถ	ตึก	3	16.00	-	2,650.00	42,400.00	39	28,832.00	13,568.00	13,568.00	-	-	13,568.00	0.30
1329	โฉนด	4746	30663	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	2698	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	30	176,328.00	13,272.00	49,272.00	-	13,272.00	36,000.00	-
												2699	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-
1330	โฉนด	4765	30775	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
1331	โฉนด	4764	30774	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	83.00	83.00	1,000.00	83,000.00	2700	ตึกแถวชั้นเดีย ย	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	265,457.60	-	-	265,457.60	0.02
												2701	ตึกแถวชั้นเดีย ย	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02
												2702	ตึกแถวชั้นเดีย ย	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02
												2703	ตึกแถวชั้นเดีย ย	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02	
											2705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02	
											2706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02	
											2707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.20	-	7,800.00	212,160.00	12	29,702.40	182,457.60	182,457.60	-	-	182,457.60	0.02	
1332	โฉนด	3657	24830	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	2	0	31.80	831.80	1,750.00	1,455,650.00	2708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,800.00	780,000.00	12	109,200.00	670,800.00	2,126,450.00	-	-	2,126,450.00	0.02
											2709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 479 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											2713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 480 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
											2722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	
											2730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	12	43,680.00	268,320.00	268,320.00	-	-	268,320.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 482 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1339	โฉนด	983	13776	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.02		
1340	โฉนด	714	11078	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	3	60.00	760.00	1,500.00	1,140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.60		
1341	โฉนด	2402	23056	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	850.00	50,150.00	2736	โรงจอดรถ	ตึก	2	121.00	-	2,650.00	320,650.00	17	76,956.00	243,694.00	293,844.00	-	-	293,844.00	0.02
												2737	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	33.00	-	7,900.00	260,700.00	17	205,953.00	54,747.00	54,747.00	-	-	54,747.00	0.02
1342	โฉนด	944	13557	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	2738	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,200.00	1,771,200.00	55	1,505,520.00	265,680.00	337,680.00	-	265,680.00	72,000.00	-
					2739	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	23	149,472.00	265,728.00	265,728.00	265,728.00	-	265,728.00	-	265,728.00	-	-	-	-		
1343	โฉนด	2631	23373	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	-	129,200.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 483 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1344	โฉนด	1399	16308	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30		
1345	โฉนด	2529	23271	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.02		
1346	โฉนด	3459	24476	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	3	16.60	316.60	3,500.00	1,108,100.00	2740	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	7	17,808.00	236,592.00	1,344,692.00	-	-	1,344,692.00	0.30
1347	โฉนด	959	13643	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	1	2	59.00	659.00	2,500.00	1,647,500.00	2741	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	7	159,852.00	2,123,748.00	3,771,248.00	-	3,771,248.00	-	-
1348	โฉนด	3308	24119	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	2	95.30	295.30	1,300.00	383,890.00	2742	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	25	830,400.00	1,245,600.00	1,629,490.00	-	1,629,490.00	-	-
												2743	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	25	25,440.00	38,160.00	38,160.00	-	38,160.00	-	-
1349	โฉนด	3973	26842	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	54.60	54.60	1,500.00	81,900.00	2744	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00	-	8,200.00	902,000.00	27	766,700.00	135,300.00	217,200.00	-	-	217,200.00	0.30
1350	โฉนด	303	2691	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30		
1351	โฉนด	3587	24673	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.30	92.30	2,000.00	184,600.00	2745	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	304.00	-	7,900.00	2,401,600.00	56	2,233,488.00	168,112.00	352,712.00	-	168,112.00	184,600.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 484 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1352	โฉนด	2551	23293	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	49.00	349.00	4,000.00	1,396,000.00	2746	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	420.00	-	5,550.00	2,331,000.00	17	559,440.00	1,771,560.00	3,167,560.00	-	-	3,167,560.00	0.30
1353	โฉนด	3508	24525	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	2747	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	22	294,100.00	570,900.00	645,900.00	-	-	645,900.00	0.02
												2748	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	19	121,100.00	311,400.00	311,400.00	-	-	311,400.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2749	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,850.00	292,500.00	19	81,900.00	210,600.00	248,100.00	-	-	248,100.00	0.30
												2750	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,850.00	292,500.00	19	81,900.00	210,600.00	210,600.00	-	-	210,600.00	0.30
1354	โฉนด	2626	23368	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	2751	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	78.00	40.00	5,550.00	432,900.00	11	51,948.00	380,952.00	522,952.00	-	-	522,952.00	0.30
												2752	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	78.00	40.00	5,550.00	432,900.00	11	51,948.00	380,952.00	380,952.00	-	-	380,952.00	0.02
												2753	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	39.00	20.00	5,550.00	216,450.00	11	25,974.00	190,476.00	190,476.00	-	-	190,476.00	0.02
1355	โฉนด	2386	23040	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.00	61.00	2,250.00	137,250.00	2754	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,864.00	-	3,450.00	13,330,800.00	20	3,999,240.00	9,331,560.00	9,468,810.00	-	-	9,468,810.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 485 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	8	1	42.30	3,342.30	2,250.00	7,520,175.00	2755	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	19	305,172.00	784,728.00	8,304,903.00	-	-	8,304,903.00	0.02
												2756	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	17	26,712.00	84,588.00	84,588.00	-	-	84,588.00	0.02
												2757	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	17	11,448.00	36,252.00	36,252.00	-	-	36,252.00	0.02
1356	โฉนด	4216	27707	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.80	27.80	1,500.00	41,700.00	2758	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	272.00	-	5,850.00	1,591,200.00	19	445,536.00	1,145,664.00	1,187,364.00	-	-	1,187,364.00	0.30
1357	โฉนด	4218	27709	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.60	27.60	1,500.00	41,400.00	2759	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,119,672.00	-	-	1,119,672.00	0.30
1358	โฉนด	4217	27708	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.70	27.70	1,500.00	41,550.00	2760	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	19	419,328.00	1,078,272.00	1,119,822.00	-	-	1,119,822.00	0.30
1359	โฉนด	484	6668	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	2761	บ้านพักอาศัย ไม่นั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	77	822,864.00	61,936.00	175,936.00	-	-	175,936.00	0.02
1360	โฉนด	4122	27932	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	2	23.00	223.00	1,300.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.60	
1361	โฉนด	1037	14193	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 486 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1362	โฉนด	3352	24217	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	37.00	37.00	1,300.00	48,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100.00	-	-	48,100.00	0.02		
					3	0	0	38.00	38.00	1,300.00	49,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30		
					2	1	2	75.80	675.80	1,300.00	878,540.00	2763	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	10	127,155.00	1,144,395.00	2,022,935.00	-	1,144,395.00	878,540.00	-
												2764	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,900.00	755,200.00	8	60,416.00	694,784.00	694,784.00	-	-	694,784.00	0.30
												2765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	8	22,144.00	254,656.00	254,656.00	-	254,656.00	-	-
1363	โฉนด	2523	23212	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	1	1	0	27.00	427.00	2,250.00	960,750.00	2766	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	72.00	-	2,200.00	158,400.00	10	63,360.00	95,040.00	1,055,790.00	-	1,055,790.00	-	-
												2767	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	54.00	-	2,200.00	118,800.00	4	14,256.00	104,544.00	104,544.00	-	104,544.00	-	-
1364	โฉนด	1136	14580	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	71.00	71.00	1,500.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30		
1365	โฉนด	2654	23396	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.70	32.70	1,500.00	49,050.00	2768	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	26	66,780.00	92,220.00	141,270.00	-	141,270.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 487 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1366	โฉนด	3732	24965	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	76.70	376.70	1,500.00	565,050.00	2769	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	713.40	-	8,650.00	6,170,910.00	2	123,418.20	6,047,491.80	6,612,541.80	-	6,612,541.80	-	-
												2770	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	2	4,770.00	233,730.00	233,730.00	-	233,730.00	-	-
1367	โฉนด	2430	23119	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.60	
1368	โฉนด	1471	16669	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30	
												2771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	260.00	-	8,350.00	2,171,000.00	36	1,346,020.00	824,980.00	848,980.00	-	-	848,980.00	0.30
												2772	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,850.00	234,000.00	9	21,060.00	212,940.00	212,940.00	-	-	212,940.00	0.30
1369	โฉนด	4294	29191	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	850.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 488 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26.00	26.00	850.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	850.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	850.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02		
					3	0	0	30.00	30.00	850.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30		
					2	0	1	10.00	110.00	850.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	850.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02		
					3	0	0	62.00	62.00	850.00	52,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,700.00	-	-	52,700.00	0.30		
					2	0	0	10.00	10.00	850.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02		
					2	0	0	44.00	44.00	850.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	-	37,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 489 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	1	2	13.00	613.00	850.00	521,050.00	2773	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	499.20	-	3,450.00	1,722,240.00	9	155,001.60	1,567,238.40	2,088,288.40	-	-	2,088,288.40	0.30
												2774	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	9	170,560.00	485,440.00	485,440.00	-	-	485,440.00	0.02
												2775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	7,800.00	444,600.00	12	62,244.00	382,356.00	382,356.00	-	-	382,356.00	0.02
												2776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.05	-	7,800.00	421,590.00	12	59,022.60	362,567.40	362,567.40	-	-	362,567.40	0.02
												2777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,800.00	397,800.00	12	55,692.00	342,108.00	342,108.00	-	-	342,108.00	0.02
												2778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	7,800.00	397,800.00	12	55,692.00	342,108.00	342,108.00	-	-	342,108.00	0.02
												2779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	12	49,140.00	301,860.00	301,860.00	-	-	301,860.00	0.02
												2780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,800.00	346,320.00	12	48,484.80	297,835.20	297,835.20	-	-	297,835.20	0.02
												2781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	7,800.00	346,320.00	12	48,484.80	297,835.20	297,835.20	-	-	297,835.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 490 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2782	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	6	66,360.00	265,440.00	265,440.00	-	-	265,440.00	0.02	
											2783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 491 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.14	-	7,800.00	328,692.00	12	46,016.88	282,675.12	282,675.12	-	-	282,675.12	0.02	
											2793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	6	19,656.00	307,944.00	307,944.00	-	-	307,944.00	0.02	
											2794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	6	19,656.00	307,944.00	307,944.00	-	-	307,944.00	0.02	
											2795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	6	19,656.00	307,944.00	307,944.00	-	-	307,944.00	0.02	
											2796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,800.00	296,400.00	12	41,496.00	254,904.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.02	
											2797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	7,800.00	296,400.00	12	41,496.00	254,904.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.02	
											2798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	12	41,496.00	254,904.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.30	
											2799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	12	41,496.00	254,904.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 492 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,800.00	296,400.00	12	41,496.00	254,904.00	254,904.00	-	-	254,904.00	0.30
												2801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	241,488.00	-	-	241,488.00	0.02
												2802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	241,488.00	-	-	241,488.00	0.02
												2803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	12	24,570.00	150,930.00	150,930.00	-	-	150,930.00	0.02
												2804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	7,800.00	175,500.00	12	24,570.00	150,930.00	150,930.00	-	-	150,930.00	0.02
1370	โฉนด	4571	2727	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	44.00	244.00	2,000.00	488,000.00	2805	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	338.00	-	7,950.00	2,687,100.00	95	2,499,003.00	188,097.00	676,097.00	-	188,097.00	488,000.00	-
												2806	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	95	1,035,090.00	77,910.00	77,910.00	-	77,910.00	-	-
												2807	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	25	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1371	โฉนด	1551	17654	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00	2808	ภัตตาคาร	ตึก	3	55.00	-	7,050.00	387,750.00	6	23,265.00	364,485.00	401,985.00	-	-	401,985.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 494 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1377	โฉนด	5559	34670	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30		
1378	โฉนด	5503	34614	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	12.00	112.00	800.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30		
1379	โฉนด	5563	34674	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.30		
1380	โฉนด	5510	34621	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1381	โฉนด	5569	34680	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	800.00	96,000.00	2813	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	112.00	-	2,200.00	246,400.00	6	49,280.00	197,120.00	293,120.00	-	293,120.00	-	-
												2814	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	4	5,300.00	127,200.00	127,200.00	-	127,200.00	-	-
1382	โฉนด	5558	34669	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	-	75,200.00	0.30		
1383	โฉนด	5552	34663	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		
1384	โฉนด	5506	34617	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 495 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1385	โฉนด	5504	34615	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1386	โฉนด	5568	34679	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1387	โฉนด	5561	34672	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	2815	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	826,064.00	-	826,064.00	-	-
1388	โฉนด	5509	34620	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1389	โฉนด	5562	34673	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	0	88.00	88.00	800.00	70,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	70,400.00	-	-		
1390	โฉนด	5546	34657	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	800.00	75,200.00	2816	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	295.00	-	8,650.00	2,551,750.00	1	25,517.50	2,526,232.50	2,601,432.50	-	2,601,432.50	-	-
1391	โฉนด	5566	34677	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	5	0	0	95.00	95.00	800.00	76,000.00	2817	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	7	54,495.00	724,005.00	800,005.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.67	-	-	-	-	-	-	213,361.33	-	213,361.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	73.33	-	-	-	-	-	-	586,643.67	586,643.67	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 496 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1392	โฉนด	5557	34668	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	90.00	90.00	800.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30			
1393	โฉนด	5545	34656	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	800.00	44,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.02			
1394	โฉนด	5553	34664	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30			
1395	โฉนด	5508	34619	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	2818	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,650.00	1,189,375.00	2	23,787.50	1,165,587.50	1,245,587.50	-	1,245,587.50	-	-
1396	โฉนด	5505	34616	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60			
1397	โฉนด	5554	34665	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	800.00	40,000.00	2819	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	1	16,348.50	1,618,501.50	1,658,501.50	-	1,658,501.50	-	-
1398	โฉนด	3820	25114	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30			
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30			
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	1.00	1.00	1,500.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 498 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					4	0	3	12.00	312.00	1,500.00	468,000.00	2820	กัฏดาการ	ตึก	3	48.00	-	7,050.00	338,400.00	3	10,152.00	328,248.00	796,248.00	-	-	796,248.00	0.30
												2821	กัฏดาการ	ไม้	3	45.00	-	7,050.00	317,250.00	3	28,552.50	288,697.50	288,697.50	-	-	288,697.50	0.30
												2822	กัฏดาการ	ไม้	3	34.00	-	7,050.00	239,700.00	3	21,573.00	218,127.00	218,127.00	-	-	218,127.00	0.30
												2823	กัฏดาการ	ไม้	3	25.00	-	7,050.00	176,250.00	3	15,862.50	160,387.50	160,387.50	-	-	160,387.50	0.30
												2824	กัฏดาการ	ไม้	3	20.00	-	7,050.00	141,000.00	3	12,690.00	128,310.00	128,310.00	-	-	128,310.00	0.30
												2825	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	3	7,920.00	80,080.00	80,080.00	-	-	80,080.00	0.30
												2826	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	40.00	-	2,200.00	88,000.00	3	7,920.00	80,080.00	80,080.00	-	-	80,080.00	0.30
												2827	กัฏดาการ	ไม้	3	9.00	-	7,050.00	63,450.00	3	5,710.50	57,739.50	57,739.50	-	-	57,739.50	0.30
												2828	กัฏดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	3	2,538.00	25,662.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2829	ภักดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	3	2,538.00	25,662.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.30
												2830	ภักดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	3	2,538.00	25,662.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.30
												2831	ภักดาการ	ไม้	3	4.00	-	7,050.00	28,200.00	3	2,538.00	25,662.00	25,662.00	-	-	25,662.00	0.30
1399	โฉนด	3315	24126	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	4	0	1	76.50	176.50	2,000.00	353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,000.00	-	-	353,000.00	0.60
1400	โฉนด	3506	24523	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	11.00	11.00	2,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
					5	0	1	20.10	120.10	2,000.00	240,200.00	2832	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	16.00	17.58	8,650.00	138,400.00	16	30,448.00	107,952.00	348,152.00	-	-	348,152.00	0.30
												2833	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	82.42	8,650.00	648,750.00	16	142,725.00	506,025.00	506,025.00	-	506,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 500 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2834	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	41	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											2835	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	48	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
											2836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	15	83,040.00	332,160.00	332,160.00	-	332,160.00	-	-	
1401	โฉนด			หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30	
					2	0	1	22.00	122.00	1,500.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.02	
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 501 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	3.00	3.00	1,500.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 502 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	29.00	29.00	1,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	-	3,000.00	0.30		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30		
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 503 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	2837	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	75	878,220.00	154,980.00	157,980.00	-	154,980.00	3,000.00	-
												2838	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	32	40,068.00	34,132.00	34,132.00	-	-	34,132.00	0.30
												2839	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	42	23,532.00	8,268.00	8,268.00	-	8,268.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 504 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	2	36,736.00	881,664.00	881,664.00	-	881,664.00	-	-	
											2841	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	35	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2842	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	9.00	-	7,900.00	71,100.00	17	56,169.00	14,931.00	14,931.00	-	14,931.00	-	-	
											2843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	40	363,300.00	155,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
											2844	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	35	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											2845	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	30	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											2846	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	30	15,900.00	15,900.00	15,900.00	-	15,900.00	-	-	
											2847	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	45	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											2848	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	8,200.00	803,600.00	42	683,060.00	120,540.00	120,540.00	-	120,540.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2849	โรงจอดรถ	ตึก	3	28.00	-	2,650.00	74,200.00	42	54,908.00	19,292.00	19,292.00	-	-	19,292.00	0.30	
											2850	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	27	24,486.00	31,164.00	31,164.00	-	-	31,164.00	0.30	
											2851	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,900.00	355,500.00	27	330,615.00	24,885.00	24,885.00	-	24,885.00	-	-	
											2852	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	70	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											2853	โรงจอดรถ	ตึก	3	10.00	-	2,650.00	26,500.00	18	6,890.00	19,610.00	19,610.00	-	-	19,610.00	0.30	
											2854	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	35	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-	
											2855	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	35	28,620.00	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	-	
											2856	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	30	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	
											2857	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	30	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 506 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2858	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	45	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-	
											2859	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	40	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											2860	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	17	99,856.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											2861	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	28	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											2862	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	40	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											2863	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	31	1,182,960.00	89,040.00	89,040.00	-	89,040.00	-	-	
											2864	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	9.00	-	2,200.00	19,800.00	5	2,970.00	16,830.00	16,830.00	-	-	16,830.00	0.30	
											2865	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	50	836,400.00	147,600.00	147,600.00	-	147,600.00	-	-	
											2866	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	50	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											2867	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	50	28,196.00	8,904.00	8,904.00	-	8,904.00	-	-	
											2868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	25	103,800.00	155,700.00	155,700.00	-	155,700.00	-	-	
											2869	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	65	1,226,720.00	216,480.00	216,480.00	-	216,480.00	-	-	
											2870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	45	506,198.00	159,852.00	159,852.00	-	159,852.00	-	-	
											2871	โรงจอดรถ	ตึก	2	91.00	-	2,650.00	241,150.00	60	183,274.00	57,876.00	57,876.00	-	57,876.00	-	-	
											2872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,650.00	216,250.00	26	90,825.00	125,425.00	125,425.00	-	-	125,425.00	0.30	
											2873	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,650.00	204,050.00	45	155,078.00	48,972.00	48,972.00	-	48,972.00	-	-	
											2874	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,650.00	145,750.00	45	110,770.00	34,980.00	34,980.00	-	34,980.00	-	-	
											2875	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	75	1,064,664.00	80,136.00	80,136.00	-	80,136.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 509 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	2882	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,650.00	159,000.00	16	34,980.00	124,020.00	146,520.00	-	-	146,520.00	0.30	
					2	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.02		
					2	0	0	87.50	87.50	1,500.00	131,250.00	2883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	39	585,480.00	103,320.00	234,570.00	-	234,570.00	-	-	
1405	โฉนด	4291	29188	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02		
					2	1	2	30.00	630.00	1,500.00	945,000.00	2884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	19	145,320.00	373,680.00	1,318,680.00	-	-	1,318,680.00	0.02	
												2885	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	-	7,950.00	381,600.00	45	354,888.00	26,712.00	26,712.00	26,712.00	-	26,712.00	-	-
												2886	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	30	235,104.00	17,696.00	17,696.00	17,696.00	-	17,696.00	-	-
1406	โฉนด	4757	29175	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	2	93.00	693.00	1,750.00	1,212,750.00	2887	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,250.00	-	8,650.00	19,462,500.00	11	2,335,500.00	17,127,000.00	18,339,750.00	-	-	18,339,750.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 510 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	2888	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	11	47,700.00	349,800.00	416,300.00	-	-	416,300.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	2889	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	11	31,140.00	228,360.00	242,360.00	-	-	242,360.00	0.02
1407	โฉนด	3592	24678	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
					3	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.30	
					3	0	0	47.00	47.00	1,500.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.30	
					2	0	1	1.40	101.40	1,500.00	152,100.00	2890	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,200.00	2,656,800.00	42	2,258,280.00	398,520.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-
												2891	โรงจอดรถ	ตึก	3	187.00	-	2,650.00	495,550.00	24	188,309.00	307,241.00	307,241.00	-	-	307,241.00	0.30
												2892	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	58.31	-	5,850.00	341,113.50	15	68,222.70	272,890.80	272,890.80	-	-	272,890.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 513 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1418	โฉนด	691	11055	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.00	57.00	2,000.00	114,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.60		
1419	โฉนด	3287	24098	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.02		
					2	0	1	17.50	117.50	1,500.00	176,250.00	2901	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	29	1,380,060.00	243,540.00	419,790.00	-	-	419,790.00	0.02
												2902	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.70	-	8,650.00	256,905.00	17	61,657.20	195,247.80	195,247.80	-	-	195,247.80	0.02
												2903	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	30	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-
1420	โฉนด	1445	16582	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	2904	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	40	876,750.00	375,750.00	439,750.00	-	-	439,750.00	0.30
1421	โฉนด	3301	24112	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02		
					2	1	3	53.00	753.00	1,500.00	1,129,500.00	2905	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	37	1,115,200.00	196,800.00	1,326,300.00	-	196,800.00	1,129,500.00	-
												2906	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	75	1,774,440.00	133,560.00	133,560.00	-	133,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 515 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	27	120,120.00	152,880.00	166,380.00	-	-	166,380.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	27	120,120.00	152,880.00	166,380.00	-	-	166,380.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	27	120,120.00	152,880.00	166,380.00	-	-	166,380.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	27	120,120.00	152,880.00	166,380.00	-	-	166,380.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	27	120,120.00	152,880.00	166,380.00	-	-	166,380.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	2919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	23	58,968.00	104,832.00	112,332.00	-	-	112,332.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	2920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	23	58,968.00	104,832.00	112,332.00	-	-	112,332.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	2921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	23	58,968.00	104,832.00	112,332.00	-	-	112,332.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	2922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	23	58,968.00	104,832.00	112,332.00	-	-	112,332.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 516 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					5	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	2923	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	-	72.00	-	2,200.00	158,400.00	27	147,312.00	11,088.00	38,088.00	-	-	-	-		
													ชั้นที่	ไม้	3	48.00	66.67	-	-	-	-	-	-	-	25,393.27	-	25,393.27	0.30	
													ชั้นที่	ไม้	2	24.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	12,694.73	12,694.73	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2924	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	8,200.00	574,000.00	25	487,900.00	86,100.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02		
					2	0	1	40.00	140.00	1,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
1426	โฉนด	535	9293	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	3	50.00	350.00	2,000.00	700,000.00	2925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	34	146,577.60	106,142.40	806,142.40	-	-	806,142.40	0.02		
												2926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	34	146,577.60	106,142.40	106,142.40	-	-	106,142.40	0.02		
												2927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	34	146,577.60	106,142.40	106,142.40	-	-	106,142.40	0.02		
												2928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	7,800.00	252,720.00	34	146,577.60	106,142.40	106,142.40	-	-	106,142.40	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 517 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2929	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	17	45,792.00	145,008.00	145,008.00	-	-	145,008.00	0.02
												2930	โรงจอดรถ	ตึก	2	43.20	-	2,650.00	114,480.00	17	27,475.20	87,004.80	87,004.80	-	-	87,004.80	0.02
1427	โฉนด	2470	23159	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	1	84.10	184.10	1,300.00	239,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,330.00	-	-	239,330.00	0.60	
1428	โฉนด	1760	19991	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00	2931	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	25	509,454.00	38,346.00	192,846.00	-	-	192,846.00	0.02
												2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	25	124,560.00	186,840.00	186,840.00	-	-	186,840.00	0.02
1429	โฉนด	4682	30327	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	46.30	146.30	300.00	43,890.00	2933	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	27	352,656.00	26,544.00	70,434.00	-	70,434.00	-	-
												2934	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	6	7,950.00	124,550.00	124,550.00	-	124,550.00	-	-
1430	โฉนด	4678	30323	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	66.50	66.50	700.00	46,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,550.00	-	-	46,550.00	0.02	
1431	โฉนด	4679	30324	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	46.80	146.80	800.00	117,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,440.00	-	-	117,440.00	0.60	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 518 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1432	โฉนด	3456	24473	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00	2935	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	8,200.00	2,132,000.00	41	1,812,200.00	319,800.00	435,300.00	-	435,300.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00	2936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,650.00	553,600.00	25	221,440.00	332,160.00	388,160.00	-	-	388,160.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	2937	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	37	67,840.00	38,160.00	73,160.00	-	-	73,160.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	2938	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	37	67,840.00	38,160.00	73,160.00	-	73,160.00	-	-
					3	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00	2939	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	-	3	512.00	-	3,450.00	1,766,400.00	8	0.00	1,766,400.00	1,878,400.00	-	-	1,878,400.00	0.30
					2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	2940	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,650.00	238,500.00	9	21,465.00	217,035.00	297,535.00	-	297,535.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	2941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	9	85,635.00	865,865.00	963,865.00	-	963,865.00	-	-
					2	0	2	28.10	228.10	3,500.00	798,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,350.00	-	798,350.00	-	-	
1433	โฉนด	3709	24942	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	3	90.10	390.10	1,500.00	585,150.00	2942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	42	1,830,686.00	643,214.00	1,228,364.00	-	1,228,364.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 519 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1434	โฉนด	5260	33228	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	1,300.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.60		
1435	โฉนด	5261	33229	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	25.00	225.00	1,300.00	292,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	-	292,500.00	0.30		
1436	โฉนด	4272	28579	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	55.40	255.40	1,500.00	383,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100.00	-	-	383,100.00	0.30		
1437	โฉนด	324	2712	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	88.00	88.00	2,000.00	176,000.00	2943	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,900.00	884,800.00	69	822,864.00	61,936.00	237,936.00	-	61,936.00	176,000.00	-
												2944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	17	116,256.00	368,144.00	368,144.00	-	368,144.00	-	-
1438	โฉนด	2106	21104	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	-		
1439	โฉนด	4167	27528	หมู่ ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.60	19.60	3,000.00	58,800.00	2945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,080,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	-	-	-	-	-	-	102,902.82	-	102,902.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	23.81	-	-	-	-	-	-	257,365.15	257,365.15	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 522 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	8.00	8.00	3,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30		
					2	0	1	64.00	164.00	3,500.00	574,000.00	2955	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,650.00	3,321,600.00	37	2,125,824.00	1,195,776.00	1,769,776.00	-	1,195,776.00	574,000.00	-
												2956	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	37	332,160.00	186,840.00	186,840.00	-	186,840.00	-	-
												2957	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	37	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
												2958	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	33	705,312.00	53,088.00	53,088.00	-	53,088.00	-	-
												2959	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	31.50	-	7,900.00	248,850.00	5	37,327.50	211,522.50	211,522.50	-	-	211,522.50	0.30
												2960	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	17	124,560.00	394,440.00	394,440.00	-	394,440.00	-	-
1445	โฉนด	669	11033	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	0.02		
					2	0	1	75.00	175.00	1,500.00	262,500.00	2961	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	28	262,614.00	308,286.00	570,786.00	-	308,286.00	262,500.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 523 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1446	โฉนด	2176	21619	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	2962	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	54.00	-	8,200.00	442,800.00	29	376,380.00	66,420.00	96,420.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	48,210.00	-	48,210.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	50.00	-	-	-	-	-	-	48,210.00	48,210.00	-	-	
1447	โฉนด	935	13447	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	1	3	19.00	719.00	2,500.00	1,797,500.00	2963	โรงจอดรถ	ไม้	3	390.00	-	2,650.00	1,033,500.00	24	961,155.00	72,345.00	1,869,845.00	-	-	1,869,845.00	0.30	
													2964	โรงจอดรถ	ไม้	3	48.00	-	2,650.00	127,200.00	24	118,296.00	8,904.00	8,904.00	-	-	8,904.00	0.30
1448	โฉนด	3977	26826	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	2	30.00	230.00	850.00	195,500.00	2965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	35	393,120.00	262,080.00	457,580.00	-	-	457,580.00	0.02	
													2966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	35	393,120.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
													2967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	35	393,120.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02
													2968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	7,800.00	655,200.00	35	393,120.00	262,080.00	262,080.00	-	-	262,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 525 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1452	โฉนด	1576	17885	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	2976	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	37	752,760.00	132,840.00	180,840.00	-	132,840.00	48,000.00	-
												2977	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	6	6,678.00	104,622.00	104,622.00	-	104,622.00	-	-
1453	โฉนด	1048	14204	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	2978	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	336.30	100.00	3,450.00	1,160,235.00	45	881,778.60	278,456.40	320,456.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	3	224.20	66.67	-	-	-	-	-	-	213,648.28	-	213,648.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.10	33.33	-	-	-	-	-	-	106,808.12	-	106,808.12	0.02
1454	โฉนด	587	9774	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	2979	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	65	431,970.00	76,230.00	89,730.00	-	-	89,730.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 526 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02		
					2	0	0	66.00	66.00	1,500.00	99,000.00	2980	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	65	431,970.00	76,230.00	175,230.00	-	-	175,230.00	0.02
												2981	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	65	431,970.00	76,230.00	76,230.00	-	-	76,230.00	0.02
1455	โฉนด	1387	16252	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	2982	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	22	340,680.00	661,320.00	686,820.00	-	-	686,820.00	0.02
1456	โฉนด	333	2721	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	2,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02	
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02	
					2	0	0	14.00	14.00	2,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02	
					2	0	2	71.00	271.00	2,000.00	542,000.00	2983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	7	16,954.00	225,246.00	767,246.00	-	225,246.00	542,000.00	-
												2984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	4	19,376.00	465,024.00	465,024.00	-	465,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 527 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												2985	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	7	19,073.25	253,401.75	253,401.75	-	253,401.75	-	-
1457	โฉนด	3696	24929	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	91.00	291.00	1,500.00	436,500.00	2986	โรงจอดรถ	ตึก	2	264.00	-	2,650.00	699,600.00	15	139,920.00	559,680.00	996,180.00	-	-	996,180.00	0.02
1458	โฉนด	4180	27542	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00	2987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,081,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	33.33	-	-	-	-	-	-	360,567.94	-	360,567.94	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	-	-	-	-	-	-	721,244.06	-	721,244.06	0.02
1459	โฉนด	523	9025	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	2988	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	44	1,115,200.00	196,800.00	296,800.00	-	296,800.00	-	-
												2989	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,650.00	265,000.00	44	201,400.00	63,600.00	63,600.00	-	63,600.00	-	-
												2990	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	17	49,824.00	157,776.00	157,776.00	-	157,776.00	-	-
						3	0	0	9.24	9.24	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,480.00	-	-	18,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 528 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	2,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-		
					2	0	0	39.76	39.76	2,000.00	79,520.00	2991	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	24	164,350.00	268,150.00	347,670.00	-	79,520.00	268,150.00	0.02
												2992	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.96	-	8,650.00	319,704.00	44	242,975.04	76,728.96	76,728.96	-	-	76,728.96	0.30
1460	โฉนด	2602	23344	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	15.20	15.20	1,500.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.60		
1461	โฉนด	5252	33174	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	26.10	26.10	3,000.00	78,300.00	2993	โรงจอดรถ	ตึก	3	102.50	-	2,650.00	271,625.00	7	19,013.75	252,611.25	330,911.25	-	-	330,911.25	0.30
1462	โฉนด	3328	24139	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	2994	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	21	596,160.00	1,266,840.00	1,345,590.00	-	-	1,345,590.00	0.30
					2	0	1	98.60	198.60	1,750.00	347,550.00	2995	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.00	-	8,200.00	2,492,800.00	45	2,118,880.00	373,920.00	721,470.00	-	721,470.00	-	-
												2996	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	21	124,560.00	264,690.00	264,690.00	-	264,690.00	-	-
1463	โฉนด	334	2722	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	89.00	89.00	1,500.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 529 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30		
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	2997	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	45	1,003,680.00	177,120.00	193,620.00	-	177,120.00	16,500.00	-
												2998	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	88.00	-	7,900.00	695,200.00	35	646,536.00	48,664.00	48,664.00	-	-	48,664.00	0.30
												2999	โรงจอดรถ	ไม้	3	44.00	-	2,650.00	116,600.00	35	108,438.00	8,162.00	8,162.00	-	-	8,162.00	0.30
1464	น.ส.3ก	-	4	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.00	56.00	1,750.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.02		
					2	0	2	3.00	203.00	1,750.00	355,250.00	3000	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	225.00	-	7,900.00	1,777,500.00	97	1,653,075.00	124,425.00	479,675.00	-	124,425.00	355,250.00	-
1465	โฉนด	4842	30984	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3001	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	75	1,035,090.00	77,910.00	137,910.00	-	-	137,910.00	0.02
1466	โฉนด	4527	30029	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	47	118,560.00	37,440.00	44,940.00	-	-	44,940.00	0.02
												3003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	47	118,560.00	37,440.00	37,440.00	-	-	37,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 530 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02		
1467	โฉนด	1511	17047	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	0	61.00	61.00	750.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.60		
1468	โฉนด	2611	23353	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	21.00	21.00	1,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.60		
1469	โฉนด	902	12990	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	3.00	103.00	1,500.00	154,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,500.00	-	154,500.00	-	-		
					5	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3004	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	39	585,480.00	103,320.00	118,320.00	-	103,320.00	15,000.00	-
												3005	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	39	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												3006	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	39	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-
												3007	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	16.67	8,200.00	114,800.00	39	97,580.00	17,220.00	17,220.00	-	-	17,220.00	0.30
												3008	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	33.33	8,200.00	229,600.00	39	195,160.00	34,440.00	34,440.00	-	34,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 532 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 533 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
					2	0	0	16.00	16.00	1,300.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02		
					2	0	0	5.00	5.00	1,300.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	1,300.00	13,000.00	3011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	124,384.00	-	-	124,384.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.30	
					2	0	2	29.00	229.00	1,300.00	297,700.00	3013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	521,287.00	-	-	521,287.00	0.02
											3014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											3015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											3016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											3017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	9	22,113.00	223,587.00	223,587.00	-	-	223,587.00	0.02	
											3018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											3019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											3020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											3022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	8	19,656.00	226,044.00	226,044.00	-	-	226,044.00	0.02	
											3023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 536 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	
											3047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	7,800.00	163,800.00	21	52,416.00	111,384.00	111,384.00	-	-	111,384.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 538 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	5	0	57.20	2,057.20	1,300.00	2,674,360.00	3048	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	44	352,656.00	26,544.00	2,700,904.00	-	26,544.00	2,674,360.00	-
												3049	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3050	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3051	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	54	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-
												3052	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	54	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-
												3053	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	40	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3054	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	27	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	88,560.00	-	-
												3055	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	64	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												3056	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	27	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3057	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3058	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	31	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3059	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3060	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	39	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3061	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	50	470,208.00	35,392.00	35,392.00	-	35,392.00	-	-	
											3062	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	34	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											3063	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	45	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3064	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	29	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	
											3065	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	47	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1476	โฉนด	3720	24953	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	3	61.00	361.00	1,500.00	541,500.00	3074	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	42	128,020.00	44,980.00	586,480.00	-	-	586,480.00	0.30
												3075	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	14.00	-	8,650.00	121,100.00	42	89,614.00	31,486.00	31,486.00	-	-	31,486.00	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00	3076	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,650.00	71,550.00	42	52,947.00	18,603.00	29,103.00	-	-	29,103.00	0.30
1477	โฉนด	4007	26698	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60	
1478	โฉนด	4761	30701	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	3077	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	740.00	-	3,450.00	2,553,000.00	12	357,420.00	2,195,580.00	2,345,580.00	-	-	2,345,580.00	0.30
1479	โฉนด	4008	26699	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	3078	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	740.00	-	3,450.00	2,553,000.00	12	357,420.00	2,195,580.00	2,325,580.00	-	-	2,325,580.00	0.30
1480	โฉนด	4009	26700	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	0	1	0.00	100.00	1,300.00	130,000.00	3079	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	79,200.00	96,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
												3080	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	79,200.00	96,800.00	96,800.00	-	96,800.00	-	-
												3081	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	80.00	-	2,200.00	176,000.00	11	79,200.00	96,800.00	96,800.00	-	96,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 543 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1485	โฉนด	4864	31119	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.60		
1486	โฉนด	4010	26701	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	45.00	45.00	1,300.00	58,500.00	3087	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	720.00	-	3,450.00	2,484,000.00	20	745,200.00	1,738,800.00	1,797,300.00	-	-	1,797,300.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	1,300.00	14,300.00	3088	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	17	28,620.00	90,630.00	104,930.00	-	-	104,930.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,300.00	11,700.00	3089	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	20	264,492.00	19,908.00	31,608.00	-	-	31,608.00	0.02
					2	0	3	27.80	327.80	1,300.00	426,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,140.00	-	-	426,140.00	0.02	
1487	โฉนด	4759	30699	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	3090	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	12	463,680.00	2,848,320.00	2,920,320.00	-	-	2,920,320.00	0.30
					3	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30	
1488	โฉนด	4762	30702	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	17.40	117.40	1,500.00	176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,100.00	-	-	176,100.00	0.60	
1489	โฉนด	35548	24640	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	93.20	193.20	2,000.00	386,400.00	3091	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	35	532,332.00	40,068.00	426,468.00	-	40,068.00	386,400.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 544 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
1490	โฉนด	778	11760	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	3094	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	ไม้	2	39.00	-	7,900.00	308,100.00	30	286,533.00	21,567.00	56,567.00	-	-	56,567.00	0.02			
					3	0	0	10.00	10.00	3,500.00	35,000.00	3095	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ตึก	ไม้	3	39.00	-	7,900.00	308,100.00	30	286,533.00	21,567.00	56,567.00	-	-	56,567.00	0.30			
					2	0	0	12.00	12.00	3,500.00	42,000.00	3096	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	87	669,120.00	118,080.00	160,080.00	-	-	160,080.00	0.02			
					2	1	3	6.00	706.00	3,500.00	2,471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,471,000.00	0.02					
1491	โฉนด	3281	24092	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	1	0	55.30	455.30	1,300.00	591,890.00	3097	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	37	974,336.00	548,064.00	1,139,954.00	-	-	1,139,954.00	-			
1492	โฉนด	3996	26822	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.40	29.40	1,500.00	44,100.00	3098	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,092,420.00	-	-	1,092,420.00	0.30			
1493	โฉนด	1340	15936	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.80	29.80	1,500.00	44,700.00	3099	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,093,020.00	-	-	1,093,020.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 545 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1494	โฉนด	3995	26821	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.20	29.20	1,500.00	43,800.00	3100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,092,120.00	-	-	1,092,120.00	0.30
1495	น.ส.3ก	39	109	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	86.00	286.00	1,250.00	357,500.00	3101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	15	492,000.00	492,000.00	849,500.00	-	-	849,500.00	0.02
												3102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	15	95,150.00	380,600.00	380,600.00	-	-	380,600.00	0.02
												3103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	15	95,150.00	380,600.00	380,600.00	-	-	380,600.00	0.02
1496	โฉนด	1138	14582	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.60	
1497	โฉนด	4236	27717	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	2	2.00	1,002.00	700.00	701,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,400.00	-	-	701,400.00	0.60
1498	โฉนด	731	11213	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	0	53.00	53.00	1,750.00	92,750.00	3104	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	212.00	-	5,850.00	1,240,200.00	2	24,804.00	1,215,396.00	1,308,146.00	-	-	1,308,146.00	0.30
												3105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	2	8,304.00	406,896.00	1,194,221.00	-	-	1,194,221.00	0.02
												3106	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	2	3,180.00	155,820.00	155,820.00	-	-	155,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 546 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1499	โฉนด	748	11432	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3107	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	27	761,200.00	968,800.00	1,028,800.00	-	-	1,028,800.00	0.02
												3108	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	35	39,750.00	26,500.00	26,500.00	-	-	26,500.00	0.02
												3109	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,650.00	66,250.00	27	29,150.00	37,100.00	37,100.00	-	-	37,100.00	0.02
1500	โฉนด	2627	23369	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	40.70	40.70	4,000.00	162,800.00	3110	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	234.00	40.00	5,550.00	1,298,700.00	11	155,844.00	1,142,856.00	1,305,656.00	-	-	1,305,656.00	0.30
												3111	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	234.00	40.00	5,550.00	1,298,700.00	11	155,844.00	1,142,856.00	1,142,856.00	-	-	1,142,856.00	0.02
												3112	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	117.00	20.00	5,550.00	649,350.00	11	77,922.00	571,428.00	571,428.00	-	-	571,428.00	0.02
1501	โฉนด	1642	19296	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	1	1	58.00	558.00	3,000.00	1,674,000.00	3113	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	28	1,193,700.00	1,401,300.00	3,075,300.00	-	1,401,300.00	1,674,000.00	-
1502	โฉนด	937	1347	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	58.00	58.00	3,750.00	217,500.00	3114	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	8,200.00	738,000.00	27	627,300.00	110,700.00	328,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	34.80	38.67	-	-	-	-	-	-	126,914.94	-	126,914.94	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 550 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1514	โฉนด	4214	27730	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	54.10	154.10	1,300.00	200,330.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,330.00	-	-	200,330.00	0.60		
1515	โฉนด	2625	23367	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.60		
1516	โฉนด	1527	17428	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	18	81,120.00	230,880.00	245,880.00	-	-	245,880.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02	
1517	โฉนด	3656	24829	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	9.00	609.00	1,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	913,500.00	0.60	
1518	โฉนด	5405	33807	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3131	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	5	51,900.00	986,100.00	1,013,100.00	-	-	1,013,100.00	0.02
1519	โฉนด	2229	21899	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 551 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1520	โฉนด	3590	24676	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	15.60	215.60	1,500.00	323,400.00	3132	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	987,720.00	-	-	987,720.00	0.02
1521	โฉนด	5667	35178	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.60	
1522	โฉนด	361	2749	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	3	44.00	344.00	1,300.00	447,200.00	3133	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	220.00	-	7,900.00	1,738,000.00	85	1,616,340.00	121,660.00	568,860.00	-	121,660.00	447,200.00	-
												3134	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	128.00	-	7,900.00	1,011,200.00	30	940,416.00	70,784.00	70,784.00	-	70,784.00	-	-
												3135	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	55	147,870.00	11,130.00	11,130.00	-	11,130.00	-	-
												3136	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	27	40,810.00	51,940.00	51,940.00	-	51,940.00	-	-
1523	โฉนด	1113	14387	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	2	34.00	234.00	1,500.00	351,000.00	3137	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	49.00	-	7,900.00	387,100.00	37	360,003.00	27,097.00	378,097.00	-	-	378,097.00	0.02
												3138	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	37	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	-	23,226.00	0.02
												3139	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นเดี่ยว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	37	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	-	16,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 552 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1524	โฉนด	3744	24977	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	2	64.00	264.00	800.00	211,200.00	3140	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	42.00	-	2,200.00	92,400.00	4	11,088.00	81,312.00	292,512.00	-	292,512.00	-	-
1525	โฉนด	2235	21878	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
1526	โฉนด	255	2643	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	42.00	42.00	1,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.60
1527	โฉนด	1784	20964	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3141	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	10	173,000.00	1,557,000.00	1,632,000.00	-	1,632,000.00	-	-
1528	โฉนด	1438	16572	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	29	721,440.00	781,560.00	817,560.00	-	-	817,560.00	0.02
1529	โฉนด	3476	24493	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.00	49.00	1,500.00	73,500.00	3143	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	56	1,115,200.00	196,800.00	270,300.00	-	196,800.00	73,500.00	-
1530	โฉนด	932	13444	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	1	1	75.00	575.00	3,000.00	1,725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,000.00	-	-	1,725,000.00	0.60
1531	โฉนด	2528	23217	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	41.80	41.80	3,000.00	125,400.00	3144	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	17	186,840.00	591,660.00	717,060.00	-	591,660.00	125,400.00	-
1532	โฉนด	4168	27524	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	19.60	19.60	3,000.00	58,800.00	3145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	19	397,488.00	1,022,112.00	1,080,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 554 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1537	โฉนด	3713	24946	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	26.00	426.00	1,500.00	639,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,000.00	-	-	639,000.00	0.30		
1538	โฉนด	3959	26340	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.60		
1539	โฉนด	3958	26339	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	43.00	43.00	850.00	36,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	-	36,550.00	0.60		
1540	โฉนด	2588	23330	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00	3150	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	336.00	-	5,550.00	1,864,800.00	19	522,144.00	1,342,656.00	1,480,256.00	-	-	1,480,256.00	0.30
1541	โฉนด	4983	2702	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	300.00	4,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	300.00	1,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02		
					2	0	3	34.00	334.00	300.00	100,200.00	3151	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	40	470,208.00	35,392.00	135,592.00	-	35,392.00	100,200.00	-
												3152	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,650.00	42,400.00	25	16,960.00	25,440.00	25,440.00	-	25,440.00	-	-
1542	โฉนด	1308	15599	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	1	18.00	118.00	1,500.00	177,000.00	3153	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,320.00	-	3,450.00	4,554,000.00	18	1,184,040.00	3,369,960.00	3,546,960.00	-	-	3,546,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 555 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1543	โฉนด	3636	24809	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3154	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	37	110,902.50	8,347.50	26,347.50	-	26,347.50	-	-
					2	0	0	77.00	77.00	1,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
1544	โฉนด	1764	20119	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	28.00	28.00	1,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
1545	โฉนด	1746	20129	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	3155	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	26	794,976.00	1,097,824.00	1,171,824.00	-	-	1,171,824.00	0.02
1546	โฉนด	698	11062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
					2	0	2	87.00	287.00	1,750.00	502,250.00	3156	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	32	168,156.00	143,244.00	645,494.00	-	143,244.00	502,250.00	-
												3157	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	37	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	66,360.00	-	-
1547	โฉนด	3488	24505	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	2	1	19.00	919.00	3,500.00	3,216,500.00	3158	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,650.00	951,500.00	36	589,930.00	361,570.00	3,578,070.00	-	-	3,578,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 557 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	2,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	82.00	82.00	2,000.00	164,000.00	3163	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	154.00	-	7,900.00	1,216,600.00	43	1,131,438.00	85,162.00	249,162.00	-	85,162.00	164,000.00	-
												3164	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	43	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	15,582.00	-	-
												3165	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,650.00	212,000.00	43	197,160.00	14,840.00	14,840.00	-	14,840.00	-	-
1553	โฉนด	912	13147	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30		
1554	โฉนด	3367	24232	หมู่ ต.บ้านแหลม	1	2	1	52.80	952.80	1,300.00	1,238,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,238,640.00	-	1,238,640.00	-	-		
1555	โฉนด	2255	21984	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.60		
1556	โฉนด	4552	29885	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 558 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	24.00	24.00	1,300.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.30		
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	15,600.00	-	-		
					3	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30		
					2	4	0	9.90	1,609.90	1,300.00	2,092,870.00	3166	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	62.50	8,650.00	519,000.00	26	217,980.00	301,020.00	2,393,890.00	-	-	2,393,890.00	0.30
												3167	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	37.50	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	180,612.00	-	180,612.00	-	-
												3168	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	481,632.00	-	481,632.00	-	-
												3169	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	23	149,472.00	265,728.00	265,728.00	-	265,728.00	-	-
												3170	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	23	28,620.00	50,880.00	50,880.00	-	-	50,880.00	0.30
1557	โฉนด	3835	25177	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	9	1	88.00	3,788.00	330.00	1,250,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,040.00	-	1,250,040.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 559 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1558	โฉนด	3742	24975	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	53.00	53.00	700.00	37,100.00	3171	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	217.00	-	8,650.00	1,877,050.00	19	525,574.00	1,351,476.00	1,388,576.00	-	-	1,388,576.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	700.00	17,500.00	3172	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	203.00	-	5,850.00	1,187,550.00	18	308,763.00	878,787.00	896,287.00	-	-	896,287.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	3173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	219,708.00	-	-	219,708.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	3174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	219,708.00	-	-	219,708.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	3175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	219,708.00	-	-	219,708.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	3176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	219,708.00	-	-	219,708.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	700.00	6,300.00	3177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	17	67,392.00	213,408.00	219,708.00	-	-	219,708.00	0.02
					2	0	1	46.50	146.50	700.00	102,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,550.00	-	-	102,550.00	0.02
1559	โฉนด	1052	14320	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	2	0.00	200.00	1,300.00	260,000.00	3178	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	41	373,680.00	145,320.00	405,320.00	-	-	405,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 560 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1560	โฉนด	4321	29222	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	37.00	637.00	1,750.00	1,114,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,750.00	-	-	1,114,750.00	0.60		
1561	โฉนด	374	2762	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	96.00	96.00	2,000.00	192,000.00	3179	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,950.00	1,335,600.00	64	1,242,108.00	93,492.00	285,492.00	-	-	285,492.00	0.02
1562	โฉนด	3452	24469	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.20	59.20	2,000.00	118,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-		
1563	โฉนด	3888	25505	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	4	3	13.40	1,913.40	500.00	956,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,700.00	-	-	956,700.00	0.60		
1564	โฉนด	796	11795	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.00	34.00	1,750.00	59,500.00	3180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	8,200.00	2,214,000.00	56	1,881,900.00	332,100.00	391,600.00	-	-	391,600.00	0.02
					2	0	1	64.00	164.00	1,750.00	287,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02		
1565	โฉนด	3812	25106	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	1	1	26.10	526.10	1,300.00	683,930.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,930.00	-	-	683,930.00	0.30		
1566	โฉนด	2410	23064	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30		
1567	โฉนด	4077	27367	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00	3181	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	26	705,312.00	53,088.00	158,088.00	-	53,088.00	105,000.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 562 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		
1572	โฉนด	1035	14191	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3189	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	45	1,541,280.00	486,720.00	516,720.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	-	34,465.22	-	34,465.22	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	310,032.00	-	310,032.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	-	172,222.78	-	172,222.78	0.30
1573	โฉนด	3660	24833	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	1	43.60	143.60	1,500.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	-	215,400.00	0.60	
1574	โฉนด	238	2626	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	3190	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	11	33,216.00	243,584.00	257,584.00	-	-	257,584.00	0.02	
													โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,650.00	254,400.00	11	30,528.00	223,872.00	265,872.00	-	-	265,872.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.02	
1575	โฉนด	5112	21246	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 563 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.00	7.00	1,500.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	41.00	41.00	1,500.00	61,500.00	3192	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,900.00	221,200.00	31	205,716.00	15,484.00	76,984.00	-	15,484.00	61,500.00	-
												3193	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	55	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
1576	โฉนด	2423	23077	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	3194	โรงจอดรถ	ตึก	3	198.00	-	2,650.00	524,700.00	27	230,868.00	293,832.00	344,832.00	-	-	344,832.00	0.30
1577	โฉนด	3346	24211	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	3	27.20	327.20	1,500.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.60	
1578	โฉนด	2299	22144	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	3195	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	35	558,000.00	372,000.00	532,000.00	-	-	532,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30	
1579	โฉนด	3525	24611	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30	
					3	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 564 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	4	0	84.60	1,684.60	2,500.00	4,211,500.00	3196	กัณฑ์อาคาร	ตึก	3	351.00	-	7,050.00	2,474,550.00	20	742,365.00	1,732,185.00	5,943,685.00	-	-	5,943,685.00	0.30
												3197	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	15.00	-	6,300.00	94,500.00	20	28,350.00	66,150.00	66,150.00	-	-	66,150.00	0.30
												3198	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,450.00	1,863,000.00	12	260,820.00	1,602,180.00	1,602,180.00	-	-	1,602,180.00	0.30
1580	โฉนด	4540	29868	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	1	2	57.00	657.00	1,300.00	854,100.00	3199	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	30	591,480.00	44,520.00	898,620.00	-	44,520.00	854,100.00	-
1581	โฉนด	4542	29870	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,300.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.02	
					2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.02
					2	3	3	6.00	1,506.00	1,300.00	1,957,800.00	3200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	9	155,700.00	1,574,300.00	3,532,100.00	-	3,532,100.00	-	-
												3201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	9	18,684.00	188,916.00	188,916.00	-	188,916.00	-	-
												3202	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	17	786,840.00	209,160.00	209,160.00	-	-	209,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 566 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	8.00	8.00	1,300.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02	
					2	0	0	13.00	13.00	1,300.00	16,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900.00	-	-	16,900.00	0.02	
					2	3	3	14.00	1,514.00	1,300.00	1,968,200.00	3208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	17	103,800.00	328,700.00	2,296,900.00	-	328,700.00	1,968,200.00	-
												3209	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	31	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												3210	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	37	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3211	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	7	21,862.50	65,587.50	65,587.50	-	65,587.50	-	-
1584	โฉนด	5360	21575	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3212	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	31	411,432.00	30,968.00	66,968.00	-	66,968.00	-	-
1585	โฉนดตราจอง	104	177	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	3.00	203.00	2,000.00	406,000.00	3213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	67	1,380,060.00	243,540.00	649,540.00	-	649,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 567 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1586	โฉนด	623	10412	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	34.00	34.00	1,500.00	51,000.00	3214	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	144.00	-	7,800.00	1,123,200.00	104	1,044,576.00	78,624.00	129,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	27.00	18.75	-	-	-	-	-	-	24,304.50	-	24,304.50	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	117.00	81.25	-	-	-	-	-	-	105,319.50	105,319.50	-	-
1587	โฉนด	557	9511	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	56.00	156.00	1,750.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.60
1588	โฉนด	3598	24684	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
												3215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	15	31,140.00	124,560.00	133,310.00	-	133,310.00	-	-
												3216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	36	264,492.00	19,908.00	313,908.00	-	19,908.00	294,000.00	-
												3217	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	42	532,332.00	40,068.00	40,068.00	-	40,068.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 568 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1589	โฉนด	1448	16585	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	40	935,200.00	400,800.00	464,800.00	-	-	464,800.00	0.02
1590	โฉนด	3529	24615	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	8.00	108.00	2,000.00	216,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.60	
1591	โฉนด	388	2776	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	3219	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	64	1,182,960.00	89,040.00	269,040.00	-	89,040.00	180,000.00	-
												3220	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	77	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-
1592	โฉนด	3676	24909	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3221	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	47	2,788,000.00	492,000.00	567,000.00	-	567,000.00	-	-
												3222	โรงจอดรถ	ตึก	2	128.00	-	2,650.00	339,200.00	45	257,792.00	81,408.00	129,408.00	-	129,408.00	-	-
												3223	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	45	120,840.00	38,160.00	60,660.00	-	60,660.00	-	-
												3224	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.50	-	2,650.00	176,225.00	45	133,931.00	42,294.00	67,794.00	-	67,794.00	-	-
												3225	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	550,152.00	-	-	550,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 569 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00	3226	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	640.00	-	3,450.00	2,208,000.00	13	353,280.00	1,854,720.00	1,902,720.00	-	-	1,902,720.00	0.30
					2	1	1	34.40	534.40	1,500.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-	
1593	โฉนด	3723	24956	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	0	1.30	401.30	1,500.00	601,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,950.00	-	-	601,950.00	0.60	
1594	น.ส.3ก	39	121	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	40.00	40.00	1,250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60	
1595	โฉนด	1053	14321	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	2	0.00	200.00	1,500.00	300,000.00	3227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,650.00	259,500.00	33	145,320.00	114,180.00	414,180.00	-	-	414,180.00	0.30
1596	โฉนด	608	10080	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02	
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30	
					3	0	0	3.75	3.75	2,500.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30	
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 570 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02		
					2	0	0	16.50	16.50	2,500.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	-	41,250.00	0.02		
					2	0	0	15.75	15.75	2,500.00	39,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	39,375.00	-	-	39,375.00	0.02		
					2	0	1	26.00	126.00	2,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02		
					2	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02		
					2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.02		
					3	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 571 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02		
					5	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	30,086.00	-	-	30,086.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,914.00	-	-	4,914.00	0.30		
					2	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02		
					3	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 572 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02		
					2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02		
					2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02		
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30		
					5	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	6,342.50	-	-	6,342.50	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,657.50	-	-	18,657.50	0.30		
					3	0	3	73.00	373.00	2,500.00	932,500.00	3228	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,493.50	-	2,650.00	3,957,775.00	17	949,866.00	3,007,909.00	3,940,409.00	-	-	3,940,409.00	0.30
					3	2	0	75.50	875.50	2,500.00	2,188,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,750.00	-	-	2,188,750.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 573 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	16	0	99.00	6,499.00	2,500.00	16,247,500.00	3229	สถานศึกษา	ตึก	2	2,016.00	-	7,600.00	15,321,600.00	15	3,064,320.00	12,257,280.00	28,504,780.00	-	-	28,504,780.00	0.02
												3230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,650.00	3,892,500.00	52	2,958,300.00	934,200.00	934,200.00	-	-	934,200.00	0.02
												3231	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	8,200.00	2,230,400.00	52	1,895,840.00	334,560.00	334,560.00	-	-	334,560.00	0.02
												3232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	242.00	-	8,650.00	2,093,300.00	52	1,590,908.00	502,392.00	502,392.00	-	-	502,392.00	0.02
												3233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	409,664.00	-	-	409,664.00	0.02
												3234	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	9	17,172.00	173,628.00	173,628.00	-	-	173,628.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	3235	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	35	709,776.00	53,424.00	178,424.00	-	53,424.00	125,000.00	-
												3236	โรงจอดรถ	ตึก	2	150.00	-	2,650.00	397,500.00	35	238,500.00	159,000.00	159,000.00	-	159,000.00	-	-
												3237	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,650.00	111,300.00	35	66,780.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 574 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,800.00	187,200.00	18	48,672.00	138,528.00	138,528.00	-	-	138,528.00	0.30	
											3239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	18	48,672.00	138,528.00	138,528.00	-	-	138,528.00	0.02	
											3240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	18	48,672.00	138,528.00	138,528.00	-	-	138,528.00	0.02	
											3241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.00	-	7,800.00	117,000.00	18	30,420.00	86,580.00	86,580.00	-	-	86,580.00	0.30	
											3242	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	14	19,080.00	86,920.00	86,920.00	-	-	86,920.00	0.30	
											3243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	40	193,760.00	83,040.00	83,040.00	-	83,040.00	-	-	
											3244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	40	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-	-	
											3245	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	50	1,338,240.00	236,160.00	236,160.00	-	236,160.00	-	-	
											3246	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	50	84,588.00	26,712.00	26,712.00	-	-	26,712.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,200.00	1,836,800.00	44	1,561,280.00	275,520.00	275,520.00	-	-	275,520.00	0.02	
											3248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30	
											3249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	66.00	-	8,300.00	547,800.00	40	509,454.00	38,346.00	38,346.00	-	38,346.00	-	-	
											3250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	40	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											3251	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	40	44,520.00	19,080.00	19,080.00	-	19,080.00	-	-	
											3252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	74.63	8,650.00	259,500.00	16	57,090.00	202,410.00	202,410.00	-	-	202,410.00	0.30	
											3253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	10.20	25.37	8,650.00	88,230.00	16	19,410.60	68,819.40	68,819.40	-	68,819.40	-	-	
											3254	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	604.80	-	8,200.00	4,959,360.00	17	2,975,616.00	1,983,744.00	1,983,744.00	-	-	1,983,744.00	0.02	
											3255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	17	75,816.00	240,084.00	240,084.00	-	-	240,084.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 576 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	17	75,816.00	240,084.00	240,084.00	-	-	240,084.00	0.02	
											3257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	17	75,816.00	240,084.00	240,084.00	-	-	240,084.00	0.02	
											3258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	17	75,816.00	240,084.00	240,084.00	-	-	240,084.00	0.02	
											3259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	17	75,816.00	240,084.00	240,084.00	-	-	240,084.00	0.02	
											3260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	38	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											3261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	8.00	14.04	8,650.00	69,200.00	28	31,832.00	37,368.00	37,368.00	-	-	37,368.00	0.30	
											3262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	85.96	8,650.00	423,850.00	28	194,971.00	228,879.00	228,879.00	-	228,879.00	-	-	
											3263	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	45	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	
											3264	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	45	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 577 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3265	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	27	514,290.00	38,710.00	38,710.00	-	-	38,710.00	0.02	
											3266	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	467,100.00	-	467,100.00	-	-	
											3267	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	40	178,080.00	76,320.00	76,320.00	-	76,320.00	-	-	
											3268	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	6.00	-	8,650.00	51,900.00	40	36,330.00	15,570.00	15,570.00	-	15,570.00	-	-	
											3269	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	40	277,884.00	20,916.00	20,916.00	-	20,916.00	-	-	
											3270	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	45	752,760.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02	
											3271	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	30	501,840.00	88,560.00	88,560.00	-	-	88,560.00	0.02	
											3272	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,200.00	3,148,800.00	40	2,676,480.00	472,320.00	472,320.00	-	472,320.00	-	-	
											3273	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,650.00	159,000.00	30	79,500.00	79,500.00	79,500.00	-	79,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 578 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1597	โฉนด	4671	30312	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	-	19,750.00	0.30		
1598	โฉนด	4673	30314	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	79.10	79.10	850.00	67,235.00	3274	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	432,611.00	-	365,376.00	67,235.00	-
1599	โฉนด	4206	27619	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	50.00	50.00	850.00	42,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.60		
1600	โฉนด	4207	27620	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.60		
1601	โฉนด	4205	27618	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	84.00	184.00	1,500.00	276,000.00	3275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	463,824.00	-	-	463,824.00	0.02
												3276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												3277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												3278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02
												3279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	12	30,576.00	187,824.00	187,824.00	-	-	187,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 580 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
					2	0	0	51.10	51.10	1,500.00	76,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,650.00	-	-	76,650.00	0.02				
					3	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30				
					2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	3285	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.95	62.14	8,650.00	639,667.50	17	153,520.20	486,147.30	531,147.30	-	-	531,147.30	0.30		
												3286	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.05	37.86	8,650.00	389,682.50	17	93,523.80	296,158.70	296,158.70	-	296,158.70	-	-		
												3287	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,650.00	119,250.00	17	28,620.00	90,630.00	90,630.00	-	90,630.00	-	-		
												3288	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	20	311,400.00	726,600.00	726,600.00	-	-	726,600.00	0.30		
												3289	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	892,680.00	-	892,680.00	-	-		
1605	โฉนด	5373	33615	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	2	0	0.00	800.00	1,300.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.60	
1606	โฉนด	5226	33062	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 581 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1607	โฉนด	4212	27728	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	3	34.00	334.00	1,500.00	501,000.00	3290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,650.00	423,850.00	6	25,431.00	398,419.00	899,419.00	-	398,419.00	501,000.00	-
												3291	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	6	7,950.00	124,550.00	124,550.00	-	124,550.00	-	-
1608	โฉนด	4686	30376	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	
1609	โฉนด	5213	32951	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	35.00	335.00	1,500.00	502,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.60	
1610	โฉนด	4692	30400	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-	
1611	โฉนด	5180	32420	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.60	
1612	โฉนด	4685	30375	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.60	
1613	โฉนด	5181	32421	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30	
1614	โฉนด	4215	27731	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	5	0	0	37.00	37.00	3,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 582 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00	3292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,054,656.00	-	-	1,054,656.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	3293	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	12	43,596.00	267,804.00	294,804.00	-	-	294,804.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	3294	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	12	43,596.00	267,804.00	294,804.00	-	-	294,804.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00	3295	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,650.00	311,400.00	12	43,596.00	267,804.00	294,804.00	-	-	294,804.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	3,000.00	12,000.00	3296	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,650.00	39,750.00	9	3,577.50	36,172.50	48,172.50	-	-	48,172.50	0.30
					3	0	0	28.00	28.00	3,000.00	84,000.00	3297	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.50	-	8,650.00	955,825.00	16	210,281.50	745,543.50	829,543.50	-	-	829,543.50	0.30
					2	1	0	70.40	470.40	3,000.00	1,411,200.00	3298	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	91.84	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	2,298,690.00	-	2,298,690.00	-	-
												3299	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	12.00	8.16	8,650.00	103,800.00	17	24,912.00	78,888.00	78,888.00	-	-	78,888.00	0.30
1615	โฉนด	4687	30377	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 583 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1616	โฉนด	4691	30399	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		
1617	โฉนด	4213	27729	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	1	2	4.00	604.00	1,300.00	785,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,200.00	-	-	785,200.00	0.60		
1618	โฉนด	4684	30374	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30		
1619	โฉนด	4688	30378	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		
1620	โฉนด	5179	32419	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		
1621	โฉนด	5214	32952	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	3	35.00	335.00	1,500.00	502,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,500.00	-	-	502,500.00	0.60		
1622	โฉนด	5182	32422	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	1	1	0	0.00	400.00	1,500.00	600,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-		
1623	โฉนด	5212	32950	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	1	0	0.00	400.00	1,300.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.60		
1624	โฉนด	1310	15601	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	80.00	80.00	1,500.00	120,000.00	3300	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,280.00	-	3,450.00	4,416,000.00	12	618,240.00	3,797,760.00	3,917,760.00	-	-	3,917,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 584 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00	3301	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	12	167,118.00	1,026,582.00	1,134,582.00	-	-	1,134,582.00	0.02
1625	โฉนด	2454	23143	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	29.80	29.80	850.00	25,330.00	3302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,650.00	404,820.00	8	32,385.60	372,434.40	397,764.40	-	-	397,764.40	0.02
1626	โฉนด	5380	17455	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	78.00	78.00	3,500.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02	
					2	2	1	75.00	975.00	3,500.00	3,412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,412,500.00	-	-	3,412,500.00	0.02
					2	3	0	58.00	1,258.00	3,500.00	4,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,403,000.00	-	-	4,403,000.00	0.02
1627	โฉนด	1309	15600	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	3303	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,450.00	1,656,000.00	20	496,800.00	1,159,200.00	1,339,200.00	-	-	1,339,200.00	0.30
1628	โฉนด	966	13700	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	2	8.00	208.00	1,300.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	-	270,400.00	0.60
1629	โฉนด	5409	33823	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	56.50	56.50	1,500.00	84,750.00	3304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	23	112,320.00	199,680.00	284,430.00	-	-	284,430.00	0.02
												3305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	23	112,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	23	112,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02
												3307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	23	112,320.00	199,680.00	199,680.00	-	-	199,680.00	0.02
1630	โฉนด	1145	14681	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	72.00	72.00	2,000.00	144,000.00	3308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	26	871,920.00	1,204,080.00	1,348,080.00	-	1,348,080.00	-	-
1631	โฉนด	2406	23060	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	61.10	61.10	850.00	51,935.00	3309	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,128.00	-	3,450.00	3,891,600.00	11	466,992.00	3,424,608.00	3,476,543.00	-	-	3,476,543.00	0.30
1632	โฉนด	1174	16694	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	2,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
					3	0	0	1.99	1.99	2,000.00	3,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,980.00	-	-	3,980.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					2	0	0	11.01	11.01	2,000.00	22,020.00	3310	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	35	396,738.00	29,862.00	51,882.00	-	51,882.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 587 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	30.00	30.00	2,350.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02		
					5	0	0	39.00	39.00	2,350.00	91,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,650.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	-	73,320.00	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	18,330.00	-	-	18,330.00	0.30		
					2	0	0	30.00	30.00	2,350.00	70,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,500.00	-	-	70,500.00	0.02		
					2	0	0	15.75	15.75	2,350.00	37,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	37,012.50	-	-	37,012.50	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	2,350.00	31,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	-	31,725.00	0.02		
					2	0	0	38.50	38.50	2,350.00	90,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	90,475.00	-	-	90,475.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 588 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					3	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.30		
					2	0	0	22.50	22.50	2,350.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02		
					2	0	0	10.50	10.50	2,350.00	24,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,675.00	-	-	24,675.00	0.02		
					2	0	0	13.50	13.50	2,350.00	31,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	31,725.00	-	-	31,725.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					3	0	0	11.00	11.00	2,350.00	25,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,850.00	-	-	25,850.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 589 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	19.00	19.00	2,350.00	44,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	44,650.00	-	-	44,650.00	0.02		
					2	0	0	18.00	18.00	2,350.00	42,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	42,300.00	-	-	42,300.00	0.02		
					2	0	0	20.00	20.00	2,350.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,350.00	37,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	37,600.00	-	-	37,600.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	2,350.00	4,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,700.00	-	-	4,700.00	0.30		
					2	0	0	22.50	22.50	2,350.00	52,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	52,875.00	-	-	52,875.00	0.02		
					2	0	0	25.50	25.50	2,350.00	59,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	59,925.00	-	-	59,925.00	0.02		
					2	0	0	22.75	22.75	2,350.00	53,462.50		-	-	-	-	-	-	-	-	53,462.50	-	-	53,462.50	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 590 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	2,350.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	-	63,450.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,350.00	17,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,625.00	-	-	17,625.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					2	0	0	10.00	10.00	2,350.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	2,350.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02		
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		
					3	0	0	13.00	13.00	2,350.00	30,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,550.00	-	-	30,550.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	25,997.58	-	-	25,997.58	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	2,202.42	-	-	2,202.42	0.30		
					5	0	0	21.00	21.00	2,350.00	49,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	32,901.64	-	-	32,901.64	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	16,448.36	-	-	16,448.36	0.30		
					5	0	0	37.00	37.00	2,350.00	86,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	86,950.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	41,579.49	-	-	41,579.49	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	45,370.51	-	-	45,370.51	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	2,350.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	-	58,750.00	0.02		
					5	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	14,688.44	-	-	14,688.44	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	4,111.56	-	-	4,111.56	0.30		
					2	0	0	8.00	8.00	2,350.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	-	18,800.00	0.02		
					5	0	0	12.00	12.00	2,350.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	-	-		
													-	-	-	-	-	-	-	-	19,974.06	-	-	19,974.06	0.02		
													-	-	-	-	-	-	-	-	8,225.94	-	-	8,225.94	0.30		
					2	0	0	14.00	14.00	2,350.00	32,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	32,900.00	-	-	32,900.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 593 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	2,350.00	21,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,150.00	-	-	21,150.00	0.30	
					2	0	0	5.00	5.00	2,350.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02	
					2	13	3	51.50	5,551.50	2,350.00	13,046,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,046,025.00	-	-	13,046,025.00	0.02	
					5	0	0	28.00	28.00	2,350.00	65,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,800.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,350.00	-	-	49,350.00	0.02	
												3315	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	21.88	8,200.00	114,800.00	25	97,580.00	17,220.00	33,670.00	-	-	33,670.00	0.30
												3316	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	78.12	8,200.00	410,000.00	25	348,500.00	61,500.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-
												3317	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	50	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-
												3318	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,200.00	1,377,600.00	37	1,170,960.00	206,640.00	206,640.00	-	206,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 594 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3319	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	30	46,375.00	46,375.00	46,375.00	-	46,375.00	-	-	
											3320	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	30	46,375.00	46,375.00	46,375.00	-	46,375.00	-	-	
											3321	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	15	1,262,800.00	1,262,800.00	1,262,800.00	-	1,262,800.00	-	-	
											3322	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	20.00	8,200.00	516,600.00	12	196,308.00	320,292.00	320,292.00	-	-	320,292.00	0.30	
											3323	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	30.00	8,200.00	774,900.00	12	294,462.00	480,438.00	480,438.00	-	480,438.00	-	-	
											3324	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.50	50.00	8,200.00	1,291,500.00	12	490,770.00	800,730.00	800,730.00	-	800,730.00	-	-	
											3325	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	75	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											3326	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	1,434.80	-	7,700.00	11,047,960.00	8	883,836.80	10,164,123.20	10,164,123.20	-	-	10,164,123.20	0.30	
											3327	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	3	28.00	29.17	8,650.00	242,200.00	17	58,128.00	184,072.00	184,072.00	-	-	184,072.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3328	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	20.00	20.83	8,650.00	173,000.00	17	41,520.00	131,480.00	131,480.00	-	-	131,480.00	0.02	
											3329	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	415,200.00	17	99,648.00	315,552.00	315,552.00	-	-	315,552.00	0.02	
											3330	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	344.25	-	9,050.00	3,115,462.50	62	2,367,751.50	747,711.00	747,711.00	-	-	747,711.00	0.30	
											3331	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	63.00	-	8,300.00	522,900.00	62	486,297.00	36,603.00	36,603.00	-	-	36,603.00	0.02	
											3332	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	7,900.00	442,400.00	95	411,432.00	30,968.00	30,968.00	-	30,968.00	-	-	
											3333	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	45	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.30	
											3334	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,900.00	252,800.00	45	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.30	
											3335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	37	470,272.00	264,528.00	264,528.00	-	264,528.00	-	-	
											3336	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	52.00	-	7,850.00	408,200.00	10	40,820.00	367,380.00	367,380.00	-	-	367,380.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	7,800.00	343,200.00	37	219,648.00	123,552.00	123,552.00	-	-	123,552.00	0.30	
											3338	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,650.00	87,450.00	37	55,968.00	31,482.00	31,482.00	-	31,482.00	-	-	
											3339	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	36	1,003,680.00	177,120.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-	
											3340	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	33.33	8,200.00	459,200.00	45	390,320.00	68,880.00	68,880.00	-	-	68,880.00	0.30	
											3341	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	16.67	8,200.00	229,600.00	45	195,160.00	34,440.00	34,440.00	-	34,440.00	-	-	
											3342	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	50.00	8,200.00	688,800.00	45	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											3343	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	70.00	-	7,950.00	556,500.00	45	517,545.00	38,955.00	38,955.00	-	38,955.00	-	-	
											3344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,650.00	173,000.00	9	15,570.00	157,430.00	157,430.00	-	-	157,430.00	0.30	
											3345	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	26	1,268,540.00	223,860.00	223,860.00	-	223,860.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 597 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3346	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	50.00	-	7,950.00	397,500.00	75	369,675.00	27,825.00	27,825.00	-	27,825.00	-	-	
											3347	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,650.00	129,750.00	75	98,610.00	31,140.00	31,140.00	-	31,140.00	-	-	
											3348	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	45	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											3349	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	45	1,115,200.00	196,800.00	196,800.00	-	196,800.00	-	-	
											3350	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.60	-	2,650.00	89,040.00	33	49,862.40	39,177.60	39,177.60	-	39,177.60	-	-	
											3351	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	37	1,003,680.00	177,120.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-	
											3352	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,200.00	1,033,200.00	47	878,220.00	154,980.00	154,980.00	-	154,980.00	-	-	
											3353	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	105	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
											3354	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00	55	440,820.00	33,180.00	33,180.00	-	33,180.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 598 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3355	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	7.50	7.81	7,950.00	59,625.00	55	55,451.25	4,173.75	4,173.75	-	-	4,173.75	0.30	
											3356	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	40.50	42.19	7,950.00	321,975.00	55	299,436.75	22,538.25	22,538.25	-	-	22,538.25	0.02	
											3357	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	48.00	50.00	7,950.00	381,600.00	55	354,888.00	26,712.00	26,712.00	-	-	26,712.00	0.02	
											3358	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	25	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3359	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	30	1,254,600.00	221,400.00	221,400.00	-	221,400.00	-	-	
											3360	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	65	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-	
											3361	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	18	53,976.00	153,624.00	153,624.00	-	153,624.00	-	-	
											3362	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	22	376,448.00	730,752.00	730,752.00	-	730,752.00	-	-	
											3363	โรงจอดรถ	ตึก	3	7.50	-	2,650.00	19,875.00	22	6,757.50	13,117.50	13,117.50	-	-	13,117.50	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 599 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3364	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	52.00	-	7,850.00	408,200.00	10	40,820.00	367,380.00	367,380.00	-	-	367,380.00	0.30	
											3365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	19	116,256.00	298,944.00	298,944.00	-	298,944.00	-	-	
											3366	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	55	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-	
											3367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	12	747,840.00	1,220,160.00	1,220,160.00	-	1,220,160.00	-	-	
											3368	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,650.00	408,100.00	40	285,670.00	122,430.00	122,430.00	-	-	122,430.00	0.30	
											3369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,650.00	389,250.00	40	272,475.00	116,775.00	116,775.00	-	-	116,775.00	0.30	
											3370	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	129.60	-	7,950.00	1,030,320.00	65	958,197.60	72,122.40	72,122.40	-	72,122.40	-	-	
											3371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.80	-	8,200.00	728,160.00	65	618,936.00	109,224.00	109,224.00	-	-	109,224.00	0.02	
											3372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	65	210,368.00	66,432.00	66,432.00	-	66,432.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 600 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3373	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	37	166,080.00	93,420.00	93,420.00	-	-	93,420.00	0.02	
											3374	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	5	77,850.00	1,479,150.00	1,479,150.00	-	1,479,150.00	-	-	
											3375	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	25	242,200.00	363,300.00	363,300.00	-	363,300.00	-	-	
											3376	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	35	585,480.00	103,320.00	103,320.00	-	103,320.00	-	-	
											3377	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	6	1,908.00	29,892.00	29,892.00	-	29,892.00	-	-	
											3378	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	77.44	26.09	8,200.00	635,008.00	17	381,004.80	254,003.20	254,003.20	-	-	254,003.20	0.30	
											3379	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.96	23.91	8,200.00	581,872.00	17	349,123.20	232,748.80	232,748.80	-	232,748.80	-	-	
											3380	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	25.00	8,650.00	242,200.00	2	4,844.00	237,356.00	237,356.00	-	-	237,356.00	0.30	
											3381	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	75.00	8,650.00	726,600.00	2	14,532.00	712,068.00	712,068.00	-	712,068.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 602 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	24.10	224.10	1,750.00	392,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	392,175.00	-	392,175.00	-	-		
1638	น.ส.3	-		หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	12.00	112.00	1,250.00	140,000.00	3390	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	35	264,492.00	19,908.00	159,908.00	-	19,908.00	140,000.00	-
												3391	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	75	72,504.00	22,896.00	22,896.00	-	22,896.00	-	-
												3392	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	75	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
1639	น.ส.3ก	5		หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	63.00	163.00	1,750.00	285,250.00	3393	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,900.00	505,600.00	87	470,208.00	35,392.00	320,642.00	-	35,392.00	285,250.00	0.02
					2	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,750.00	29,750.00	3394	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,900.00	533,250.00	23	495,922.50	37,327.50	67,077.50	-	37,327.50	29,750.00	-
												3395	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	130.00	-	7,900.00	1,027,000.00	37	955,110.00	71,890.00	71,890.00	-	71,890.00	-	-
1640	น.ส.3ก	69		หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	80.00	280.00	1,300.00	364,000.00	3396	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	360.00	-	7,900.00	2,844,000.00	30	2,644,920.00	199,080.00	563,080.00	-	199,080.00	364,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 603 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1641	โฉนด	1446	16583	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	3397	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	496.00	91.85	8,600.00	4,265,600.00	40	2,985,920.00	1,279,680.00	1,407,680.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	340,517.79	-	340,517.79	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	340,517.79	-	340,517.79	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	340,517.79	-	340,517.79	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	22.22	-	-	-	-	-	-	-	340,517.79	-	340,517.79	0.02
													ชั้นที่ 5	ตึก	2	16.00	2.96	-	-	-	-	-	-	-	45,608.83	-	45,608.83	0.02
1642	โฉนด	3979	26811	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,072,320.00	-	-	1,072,320.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	0.30	
1643	โฉนด	2567	23309	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	3399	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	811,744.00	-	811,744.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00	3400	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,650.00	432,500.00	29	207,600.00	224,900.00	280,500.00	-	-	280,500.00	0.30
1644	โฉนด	2405	23059	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.80	60.80	850.00	51,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,680.00	-	-	51,680.00	0.60	
1645	โฉนด	428	2816	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.00	40.00	1,500.00	60,000.00	3401	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,900.00	1,137,600.00	94	1,057,968.00	79,632.00	139,632.00	-	79,632.00	60,000.00	-
1646	โฉนด	1347	16035	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	36.00	136.00	1,500.00	204,000.00	3402	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	27	730,752.00	930,048.00	1,134,048.00	-	1,134,048.00	-	-
												3403	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	30	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												3404	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	45	157,776.00	49,824.00	49,824.00	-	49,824.00	-	-
												3405	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	45	177,444.00	13,356.00	13,356.00	-	13,356.00	-	-
1647	โฉนด	3285		หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	0	0	98.00	98.00	1,500.00	147,000.00	3406	โรงจอดรถ	ตึก	3	391.00	-	2,650.00	1,036,150.00	8	82,892.00	953,258.00	1,100,258.00	-	-	1,100,258.00	0.30
1648	โฉนด	5391	32050	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	44.00	144.00	2,300.00	331,200.00	3407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,350.00	3,206,400.00	4	128,256.00	3,078,144.00	3,409,344.00	-	-	3,409,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 605 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1649	โฉนด	3495	24512	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	73.00	173.00	3,500.00	605,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.30		
1650	โฉนด	936	13477	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02		
					2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02		
					2	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00	3408	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	37	514,290.00	38,710.00	66,710.00	-	38,710.00	28,000.00	-
												3409	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	37	81,408.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
												3410	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	37	30,528.00	17,172.00	17,172.00	-	17,172.00	-	-
												3411	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	60	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
												3412	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,650.00	129,750.00	32	70,065.00	59,685.00	59,685.00	-	59,685.00	-	-
1651	โฉนด	2107	21105	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	39.00	39.00	1,500.00	58,500.00	3413	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	10	131,480.00	1,183,320.00	1,241,820.00	-	-	1,241,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 606 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1652	โฉนด	3331	24142	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	3	1	0	24.40	424.40	1,500.00	636,600.00	3414	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,900.00	758,400.00	75	705,312.00	53,088.00	689,688.00	-	-	689,688.00	0.30
1653	โฉนด	423	2811	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02	
					2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3415	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	143	1,774,440.00	133,560.00	160,560.00	-	133,560.00	27,000.00	-
1654	โฉนด	1473	16671	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	36	673,010.00	412,490.00	476,490.00	-	-	476,490.00	0.02
1655	โฉนด	1805	20116	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	17.00	17.00	1,500.00	25,500.00	3417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,350.00	868,400.00	27	382,096.00	486,304.00	511,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	30.77	-	-	-	-	-	-	157,482.09	-	157,482.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	19.23	-	-	-	-	-	-	98,419.91	98,419.91	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	-	255,902.00	255,902.00	-	-
1656	โฉนด	3266	24765	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	74.40	74.40	850.00	63,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,240.00	-	-	63,240.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 607 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1657	โฉนด	3551	24637	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	42.00	142.00	4,000.00	568,000.00	3418	โรงจอดรถ	ตึก	3	435.00	-	2,650.00	1,152,750.00	10	115,275.00	1,037,475.00	1,605,475.00	-	-	1,605,475.00	0.30
												3419	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	10	35,100.00	315,900.00	315,900.00	-	-	315,900.00	0.30
1658	โฉนด	1282	15304	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	30.00	30.00	2,600.00	78,000.00	3420	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	39	264,492.00	19,908.00	97,908.00	-	97,908.00	-	-
												3421	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	26	176,328.00	13,272.00	28,872.00	-	-	28,872.00	0.30
1659	โฉนด	4522	29635	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	6	41,520.00	650,480.00	680,480.00	-	-	680,480.00	0.02
												3423	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,650.00	137,800.00	6	8,268.00	129,532.00	149,032.00	-	-	149,032.00	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
												3424	โรงจอดรถ	ไม้	3	32.50	-	2,650.00	86,125.00	5	12,918.75	73,206.25	418,956.25	-	-	418,956.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 608 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1660	โฉนด	534	9286	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	1	72.00	172.00	2,000.00	344,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30		
1661	โฉนด	4075	27392	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02		
					2	0	0	11.00	11.00	1,000.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02		
					2	0	1	78.00	178.00	1,000.00	178,000.00	3425	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	17	262,122.00	69,678.00	247,678.00	-	69,678.00	178,000.00	-
												3426	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,900.00	497,700.00	35	462,861.00	34,839.00	34,839.00	-	34,839.00	-	-
1662	โฉนด	4044	27391	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	1	46.00	146.00	1,000.00	146,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30		
1663	โฉนด	2157	21480	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	3	49.00	349.00	1,300.00	453,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,700.00	-	-	453,700.00	0.60		
1664	โฉนด	4548	29881	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	3	2	48.30	1,448.30	1,300.00	1,882,790.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,882,790.00	-	-	1,882,790.00	0.60		
1665	โฉนด	1437	16571	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	3427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,350.00	1,503,000.00	29	721,440.00	781,560.00	817,560.00	-	-	817,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 609 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1666	โฉนด	3379	24244	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	1	1	98.00	598.00	1,300.00	777,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,400.00	-	-	777,400.00	0.60	
1667	โฉนด	3381	24246	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 610 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,300.00	7,800.00	3443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	7,800.00	171,600.00	21	54,912.00	116,688.00	124,488.00	-	-	124,488.00	0.02
					2	0	2	2.00	202.00	1,300.00	262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,600.00	-	-	262,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 611 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1668	โฉนด	4496	29748	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	31.00	31.00	1,500.00	46,500.00	3444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	28	829,656.00	973,944.00	1,020,444.00	-	-	1,020,444.00	0.02	
1669	โฉนด	3485	24502	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	3445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	20	93,600.00	218,400.00	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	3446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	20	93,600.00	218,400.00	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	3447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	20	93,600.00	218,400.00	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30	
					3	0	0	10.00	10.00	2,600.00	26,000.00	3448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,800.00	312,000.00	20	93,600.00	218,400.00	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30	
					3	0	0	73.10	73.10	2,600.00	190,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,060.00	-	-	190,060.00	0.30	
1670	โฉนด	2483	23172	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	3	1	16.00	1,316.00	1,900.00	2,500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,400.00	-	-	2,500,400.00	0.60	
1671	โฉนด	1030	14186	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	3449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	45	812,288.00	256,512.00	320,512.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.80	31.87	-	-	-	-	-	-	102,179.23	-	-	102,179.23	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 614 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.50	7.50	1,300.00	9,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.02			
					2	13	1	4.50	5,304.50	1,300.00	6,895,850.00	3456	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	900.00	-	8,650.00	7,785,000.00	10	778,500.00	7,006,500.00	13,902,350.00	-	-	13,902,350.00	0.02
												3457	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	253.00	-	8,650.00	2,188,450.00	25	875,380.00	1,313,070.00	1,313,070.00	-	-	1,313,070.00	0.02
												3458	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,900.00	948,000.00	25	881,640.00	66,360.00	66,360.00	-	-	66,360.00	0.02
					2	0	0	6.50	6.50	1,300.00	8,450.00	3459	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	23	396,738.00	29,862.00	38,312.00	-	29,862.00	8,450.00	-
												3460	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,900.00	426,600.00	23	396,738.00	29,862.00	29,862.00	-	29,862.00	-	-
												3461	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	17	74,892.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3462	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,900.00	639,900.00	23	595,107.00	44,793.00	44,793.00	-	44,793.00	-	-
												3463	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	25.71	8,650.00	77,850.00	21	24,912.00	52,938.00	52,938.00	-	-	52,938.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 615 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3464	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	74.29	8,650.00	224,900.00	21	71,968.00	152,932.00	152,932.00	-	-	152,932.00	0.02	
											3465	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	23	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3466	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	21	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3467	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	21	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3468	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	23	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											3469	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,900.00	790,000.00	21	734,700.00	55,300.00	55,300.00	-	55,300.00	-	-	
											3470	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	12.00	-	7,900.00	94,800.00	21	88,164.00	6,636.00	6,636.00	-	6,636.00	-	-	
1677	โฉนด	350	2738	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	2	67.00	267.00	2,000.00	534,000.00	3471	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,200.00	2,509,200.00	105	2,132,820.00	376,380.00	910,380.00	-	910,380.00	-	-
											3472	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	75	123,225.00	9,275.00	9,275.00	-	9,275.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 616 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1678	โฉนด	2161	21471	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	1	0	65.00	465.00	1,500.00	697,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	697,500.00	-	-				
1679	โฉนด	1748	20131	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	3473	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	176.80	78.93	8,450.00	1,493,960.00	26	627,463.20	866,496.80	940,496.80	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.80	14.64	-	-	-	-	-	-	174,812.80	-	174,812.80	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	16.00	7.14	-	-	-	-	-	-	-	85,076.00	85,076.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	340,304.00	340,304.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	28.57	-	-	-	-	-	-	-	340,304.00	340,304.00	-	-
1680	โฉนด	1550	17653	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	76.00	76.00	1,500.00	114,000.00	3474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,650.00	3,148,600.00	19	881,608.00	2,266,992.00	2,380,992.00	-	2,380,992.00	-	-	
1681	โฉนด	1207	14929	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02		
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	3475	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	37	565,719.00	42,581.00	45,581.00	-	-	45,581.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
											3491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	10	21,840.00	196,560.00	196,560.00	-	-	196,560.00	0.02	
1683	โฉนด	1051	14235	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	2	88.00	288.00	3,500.00	1,008,000.00	3492	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	39	776,424.00	365,376.00	1,373,376.00	-	365,376.00	1,008,000.00	-
											3493	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	39	216,240.00	101,760.00	101,760.00	-	101,760.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 620 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1688	โฉนด	2572	23314	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.10	49.10	1,500.00	73,650.00	3500	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	19	87,192.00	224,208.00	297,858.00	-	224,208.00	73,650.00	-
												3501	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	26	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
1689	โฉนด	1761	19992	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	3502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	19	224,448.00	577,152.00	604,152.00	-	-	604,152.00	0.02
1690	โฉนด	3276	24087	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	3	7.00	307.00	1,300.00	399,100.00	3503	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.10	-	8,650.00	294,965.00	19	82,590.20	212,374.80	611,474.80	-	212,374.80	399,100.00	-
1691	โฉนด	1620	19275	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	1	66.00	166.00	1,300.00	215,800.00	3504	โรงจอดรถ	ไม้	2	250.00	-	2,650.00	662,500.00	29	616,125.00	46,375.00	262,175.00	-	-	262,175.00	0.02
												3505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	21	67,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.02
												3506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	21	67,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.02
												3507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	21	67,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.02
												3508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	21	67,392.00	143,208.00	143,208.00	-	-	143,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 621 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1692	โฉนดตราจอง	1207	1672	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	22	0	0.00	8,800.00	1,000.00	8,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800,000.00	-	-	8,800,000.00	0.60		
1693	โฉนด	280	2668	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	67.00	67.00	1,500.00	100,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.02		
					3	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3509	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	75	1,073,380.00	189,420.00	196,920.00	-	189,420.00	7,500.00	-
												3510	โรงจอดรถ	ตึก	3	21.00	-	2,650.00	55,650.00	40	38,955.00	16,695.00	16,695.00	-	-	16,695.00	0.30
1694	โฉนด	711	11075	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	23.00	23.00	1,750.00	40,250.00	3511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	45	1,254,600.00	221,400.00	261,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,825.00	-	130,825.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	130,825.00	-	130,825.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00	3512	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	8,200.00	4,100,000.00	42	3,485,000.00	615,000.00	725,250.00	-	725,250.00	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	1,750.00	94,500.00	3513	โรงจอดรถ	ตึก	2	215.00	-	2,650.00	569,750.00	42	421,615.00	148,135.00	242,635.00	-	242,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 622 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	3514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	56.00	-	5,850.00	327,600.00	42	242,424.00	85,176.00	109,676.00	-	-	109,676.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	1,750.00	47,250.00	3515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	775,926.00	-	-	775,926.00	0.30
					2	0	0	47.00	47.00	1,750.00	82,250.00	3516	โรงจอดรถ	ตึก	2	187.00	-	2,650.00	495,550.00	15	99,110.00	396,440.00	478,690.00	-	478,690.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30	
					2	0	2	5.00	205.00	1,750.00	358,750.00	3517	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	297.00	-	5,850.00	1,737,450.00	18	451,737.00	1,285,713.00	1,644,463.00	-	358,750.00	1,285,713.00	0.30
1695	โฉนด	5232	33092	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	3518	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	146.25	-	8,350.00	1,221,187.50	6	73,271.25	1,147,916.25	1,235,416.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	58.50	40.00	-	-	-	-	-	-	494,166.50	-	494,166.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.75	60.00	-	-	-	-	-	-	741,249.75	741,249.75	-	-
1696	โฉนด	4076	27390	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	3519	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	151.88	-	8,350.00	1,268,198.00	6	76,091.88	1,192,106.12	1,342,606.12	-	-	1,342,606.12	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 624 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1705	โฉนด	237	2625	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	3	26.00	326.00	1,750.00	570,500.00	3525	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	32	186,840.00	159,160.00	729,660.00	-	159,160.00	570,500.00	-
												3526	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	49	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-
												3527	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,900.00	189,600.00	39	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	-	13,272.00	0.30
1706	โฉนด	2596	23338	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.60		
1707	น.ส.3ก	39	72	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	9.00	9.00	1,250.00	11,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30		
					2	0	2	41.00	241.00	1,250.00	301,250.00	3528	โรงจอดรถ	ตึก	2	448.00	-	2,650.00	1,187,200.00	35	712,320.00	474,880.00	776,130.00	-	-	776,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 626 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1710	โฉนด	2424	23078	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.60	72.60	3,000.00	217,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30				
1711	โฉนด	1442	16579	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	3537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,450.00	3,042,000.00	36	1,886,040.00	1,155,960.00	-	-	1,283,960.00	0.30			
1712	โฉนด	800	11826	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	0	15.00	15.00	1,300.00	19,500.00	3538	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	60.00	-	5,850.00	351,000.00	9	122,850.00	228,150.00	-	-	247,650.00	0.30			
					2	0	2	59.00	259.00	1,300.00	336,700.00	3539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	7	16,954.00	225,246.00	561,946.00	-	-	561,946.00	0.02		
1713	โฉนด	3821	25115	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	800.00	20,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02	
1714	โฉนด	5139	32339	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	1	91.70	191.70	800.00	153,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,360.00	-	-	153,360.00	0.30
1715	โฉนด	5140	32340	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	44.00	144.00	1,500.00	216,000.00	3540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	17	348,768.00	1,104,432.00	-	-	1,320,432.00	-	-	1,320,432.00	0.02
												3541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02		
												3542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 628 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	12.00	12.00	2,150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02		
					2	0	0	31.50	31.50	2,150.00	67,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	67,725.00	-	-	67,725.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,150.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	-	16,125.00	0.02		
					2	0	0	4.50	4.50	2,150.00	9,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,675.00	-	-	9,675.00	0.02		
					2	0	0	14.00	14.00	2,150.00	30,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	30,100.00	-	-	30,100.00	0.02		
					2	0	0	7.50	7.50	2,150.00	16,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	16,125.00	-	-	16,125.00	0.02		
					2	0	0	2.25	2.25	2,150.00	4,837.50		-	-	-	-	-	-	-	-	4,837.50	-	-	4,837.50	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	2,150.00	8,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,600.00	-	-	8,600.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	2,150.00	12,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	12,900.00	-	-	12,900.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 629 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	2,150.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	2,150.00	13,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,437.50	-	-	13,437.50	0.02		
					2	0	0	6.25	6.25	2,150.00	13,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	13,437.50	-	-	13,437.50	0.02		
					2	0	0	12.00	12.00	2,150.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	-	25,800.00	0.02		
					2	0	0	22.00	22.00	2,150.00	47,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	47,300.00	-	-	47,300.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,150.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02		
					3	0	0	8.75	8.75	2,150.00	18,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	18,812.50	-	-	18,812.50	0.30		
					3	0	0	8.00	8.00	2,150.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.30		
					3	0	0	16.00	16.00	2,150.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 630 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	25	2	66.75	10,266.75	2,150.00	22,073,512.50	3544	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	880.00	-	8,650.00	7,612,000.00	67	5,785,120.00	1,826,880.00	23,900,392.50	-	-	23,900,392.50	0.02
												3545	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	800.00	-	8,650.00	6,920,000.00	67	5,259,200.00	1,660,800.00	1,660,800.00	-	-	1,660,800.00	0.02
												3546	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	67	5,018,400.00	885,600.00	885,600.00	-	-	885,600.00	0.02
												3547	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	300.00	-	7,900.00	2,370,000.00	67	2,204,100.00	165,900.00	165,900.00	-	-	165,900.00	0.02
												3548	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	67	460,180.00	145,320.00	145,320.00	-	-	145,320.00	0.02
												3549	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	67	105,184.00	33,216.00	33,216.00	-	-	33,216.00	0.02
					2	0	0	2.50	2.50	2,150.00	5,375.00	3550	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	35	123,504.00	9,296.00	14,671.00	-	9,296.00	5,375.00	-
												3551	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	38	1,197,747.00	90,153.00	90,153.00	-	90,153.00	-	-
												3552	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	35	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 631 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3553	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	37	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											3554	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-	
											3555	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,650.00	77,850.00	55	59,166.00	18,684.00	18,684.00	-	18,684.00	-	-	
											3556	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	38.89	8,200.00	287,000.00	31	243,950.00	43,050.00	43,050.00	-	-	43,050.00	0.30	
											3557	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10.00	11.11	8,200.00	82,000.00	31	69,700.00	12,300.00	12,300.00	-	12,300.00	-	-	
											3558	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	50.00	8,200.00	369,000.00	31	313,650.00	55,350.00	55,350.00	-	55,350.00	-	-	
											3559	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,650.00	84,800.00	31	44,096.00	40,704.00	40,704.00	-	-	40,704.00	0.30	
											3560	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,200.00	1,623,600.00	55	1,380,060.00	243,540.00	243,540.00	-	243,540.00	-	-	
											3561	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,650.00	233,550.00	55	177,498.00	56,052.00	56,052.00	-	56,052.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3562	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,650.00	169,600.00	9	15,264.00	154,336.00	154,336.00	-	-	154,336.00	0.30	
											3563	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	45	709,776.00	53,424.00	53,424.00	-	53,424.00	-	-	
											3564	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	27	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											3565	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,200.00	787,200.00	65	669,120.00	118,080.00	118,080.00	-	118,080.00	-	-	
											3566	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	63	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-	
											3567	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	26	780,640.00	137,760.00	137,760.00	-	137,760.00	-	-	
											3568	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	18.00	-	7,900.00	142,200.00	35	132,246.00	9,954.00	9,954.00	-	9,954.00	-	-	
											3569	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	45	946,368.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-	
											3570	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	26	13,356.00	18,444.00	18,444.00	-	18,444.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3571	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	26	13,356.00	18,444.00	18,444.00	-	18,444.00	-	-	
											3572	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	33	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3573	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	33	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-	
											3574	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	140.00	-	8,200.00	1,148,000.00	45	975,800.00	172,200.00	172,200.00	-	172,200.00	-	-	
											3575	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	16.00	-	7,900.00	126,400.00	33	117,552.00	8,848.00	8,848.00	-	8,848.00	-	-	
											3576	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	33	35,616.00	27,984.00	27,984.00	-	27,984.00	-	-	
											3577	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	37	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	13,825.00	-	-	
											3578	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	61	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.02	
											3579	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	34	176,328.00	13,272.00	13,272.00	-	13,272.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 635 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1722	โฉนด	1174	14811	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-		
1723	โฉนด	3391	24256	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	2	0	57.00	857.00	1,300.00	1,114,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,100.00	-	-	1,114,100.00	0.60		
1724	โฉนด	1741	19833	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	27	624,624.00	794,976.00	842,976.00	-	-	842,976.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	3586	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	27	23,320.00	29,680.00	49,680.00	-	-	49,680.00	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30		
1725	โฉนด	3384	24249	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	20.10	320.10	1,750.00	560,175.00	3587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	13	661,248.00	913,152.00	1,473,327.00	-	1,473,327.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	3588	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,900.00	758,400.00	25	705,312.00	53,088.00	95,088.00	-	-	95,088.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	3589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	13	83,040.00	435,960.00	462,210.00	-	435,960.00	26,250.00	-
1726	โฉนด	3389	24254	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	91.40	191.40	1,750.00	334,950.00	3590	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	7	82,950.00	248,850.00	583,800.00	-	-	583,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	7	22,113.00	293,787.00	293,787.00	-	-	293,787.00	0.02	
											3592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	7,800.00	315,900.00	7	22,113.00	293,787.00	293,787.00	-	-	293,787.00	0.02	
											3593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
											3597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	7,800.00	245,700.00	7	17,199.00	228,501.00	228,501.00	-	-	228,501.00	0.02	
1727	โฉนด	3386	24251	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,750.00	45,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	-	45,500.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,750.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 637 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	1	51.40	151.40	1,750.00	264,950.00	3598	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	37	752,760.00	132,840.00	397,790.00	-	132,840.00	264,950.00	-
												3599	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	37	81,408.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-
												3600	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	23	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1728	โฉนด	3588	24674	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	51.10	151.10	1,750.00	264,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,425.00	-	-	264,425.00	0.02	
1729	โฉนด	990	13931	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	94.00	94.00	3,750.00	352,500.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	23	610,344.00	1,085,056.00	1,437,556.00	-	1,437,556.00	-	-
1730	โฉนด	2437	23126	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	1	1	92.00	592.00	2,250.00	1,332,000.00	3602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,650.00	780,662.50	20	234,198.75	546,463.75	1,878,463.75	-	1,878,463.75	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	
					2	0	0	19.00	19.00	2,250.00	42,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-		
					2	0	0	25.00	25.00	2,250.00	56,250.00	3603	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	19	186,494.00	479,556.00	535,806.00	-	535,806.00	-	-
												3604	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	15	171,270.00	685,080.00	685,080.00	-	685,080.00	-	-
												3605	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	19	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-
												3606	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	15	171,270.00	685,080.00	685,080.00	-	685,080.00	-	-
												3607	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	16	146,531.00	519,519.00	519,519.00	-	519,519.00	-	-
1731	น.ส.3	50		หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	3	0	0	27.00	27.00	3,250.00	87,750.00	3608	โรงจอดรถ	ไม้	3	106.68	-	2,650.00	282,702.00	29	262,912.86	19,789.14	107,539.14	-	-	107,539.14	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	3,250.00	146,250.00	3609	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	29	264,492.00	19,908.00	166,158.00	-	-	166,158.00	0.02
												3610	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,900.00	252,800.00	29	235,104.00	17,696.00	17,696.00	-	-	17,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 640 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	7,800.00	546,000.00	33	305,760.00	240,240.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02	
											3616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,800.00	436,800.00	33	244,608.00	192,192.00	192,192.00	-	-	192,192.00	0.02	
											3617	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.00	-	7,350.00	404,250.00	33	375,952.50	28,297.50	28,297.50	-	-	28,297.50	0.02	
											3618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	
											3619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	
											3620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	
											3621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	
											3622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	
											3623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	7,800.00	327,600.00	33	183,456.00	144,144.00	144,144.00	-	-	144,144.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3624	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3625	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3626	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3627	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3628	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3629	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3630	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3631	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,350.00	323,400.00	33	300,762.00	22,638.00	22,638.00	-	-	22,638.00	0.02	
											3632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02	
											3634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02	
											3635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	5	15,600.00	296,400.00	296,400.00	-	-	296,400.00	0.02	
											3636	โรงจอดรถ	ไม้	2	84.00	-	2,650.00	222,600.00	33	207,018.00	15,582.00	15,582.00	-	-	15,582.00	0.02	
											3637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	33	122,304.00	96,096.00	96,096.00	-	-	96,096.00	0.02	
											3638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	33	122,304.00	96,096.00	96,096.00	-	-	96,096.00	0.02	
					3	0	0	8.00	8.00	800.00	6,400.00	3639	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,650.00	79,500.00	33	44,520.00	34,980.00	41,380.00	-	-	41,380.00	0.30
1736	โฉนดตารางอง	613	1004	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1737	โฉนดตารางอง	608	999	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 643 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1738	โฉนดตราจอง	610	1001	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1739	โฉนด	4942	31598	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02		
					3	1	1	68.00	568.00	1,000.00	568,000.00	3640	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	47	532,332.00	40,068.00	608,068.00	-	-	608,068.00	0.02
1740	โฉนดตราจอง	609	1000	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1741	โฉนดตราจอง	611	1002	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.60		
1742	โฉนด	1621	19305	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	4	0	0	55.00	55.00	1,300.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.60		
1743	น.ส.3		1	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	625.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	625.00	5,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	-	5,625.00	0.02		
					2	0	0	83.00	83.00	625.00	51,875.00	3641	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	26	183,675.00	13,825.00	65,700.00	-	13,825.00	51,875.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 645 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1747	โฉนด	1040	14196	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	45	1,015,360.00	320,640.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.02
1748	โฉนด	3804	25098	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	800.00	9,600.00	3650	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	30	478,485.00	36,015.00	45,615.00	-	-	45,615.00	0.02
												3651	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.00	-	7,350.00	360,150.00	30	334,939.50	25,210.50	25,210.50	-	-	25,210.50	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	800.00	14,400.00	3652	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,350.00	514,500.00	30	478,485.00	36,015.00	50,415.00	-	-	50,415.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	800.00	3,200.00	3653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,650.00	173,000.00	15	34,600.00	138,400.00	141,600.00	-	138,400.00	3,200.00	-
1749	โฉนด	3611	24697	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.40	19.40	1,500.00	29,100.00	3654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	23	249,120.00	442,880.00	471,980.00	-	471,980.00	-	-
1750	โฉนด	5341	21839	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.60	
1751	โฉนด	1314	15605	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.40	28.40	1,500.00	42,600.00	3655	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,090,920.00	-	-	1,090,920.00	0.30
1752	โฉนด	3992	26815	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.60	28.60	1,500.00	42,900.00	3656	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,091,220.00	-	-	1,091,220.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 646 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1753	โฉนด	3993	26816	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	28.80	28.80	1,500.00	43,200.00	3657	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,091,520.00	-	-	1,091,520.00	0.30	
1754	โฉนด	1212	14934	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	3658	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	33	74,200.00	58,300.00	169,300.00	-	-	169,300.00	0.02	
1755	โฉนด	1744	19836	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	3659	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	27	624,624.00	794,976.00	870,976.00	-	-	870,976.00	0.30	
												3660	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	27	23,320.00	29,680.00	29,680.00	-	-	29,680.00	0.30	
1756	โฉนด	784	11766	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	27	624,624.00	794,976.00	874,976.00	-	-	874,976.00	0.02	
												3662	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	27	23,320.00	29,680.00	29,680.00	-	-	29,680.00	0.02	
1757	โฉนด	1742	19834	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	3663	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.00	-	8,450.00	1,419,600.00	27	624,624.00	794,976.00	842,976.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	14.29	-	-	-	-	-	-	-	120,461.27	-	120,461.27	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	144.00	85.71	-	-	-	-	-	-	-	722,514.73	-	722,514.73	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 647 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	3664	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,650.00	53,000.00	27	23,320.00	29,680.00	49,680.00	-	-	49,680.00	0.02
					2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
1758	โฉนด	1743	19835	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
					3	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	3665	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	27	208,208.00	264,992.00	284,992.00	-	-	284,992.00	0.30
												3666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	27	208,208.00	264,992.00	264,992.00	-	-	264,992.00	0.30
												3667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	56.00	33.33	8,450.00	473,200.00	27	208,208.00	264,992.00	264,992.00	-	264,992.00	-	-
												3668	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,650.00	53,000.00	27	23,320.00	29,680.00	29,680.00	-	-	29,680.00	0.30
1759	โฉนด	4862	7210	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	1	0	1	21.00	121.00	2,000.00	242,000.00	3669	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	240.00	-	2,200.00	528,000.00	35	491,040.00	36,960.00	278,960.00	-	278,960.00	-	-
1760	โฉนด	2452	23141	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	18.70	18.70	850.00	15,895.00	3670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,650.00	294,100.00	12	41,174.00	252,926.00	268,821.00	-	-	268,821.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 648 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1761	โฉนด	4544	29872	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	4.00	4.00	1,750.00	7,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02		
					2	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02		
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02		
					2	0	0	25.00	25.00	1,750.00	43,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 649 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	1,750.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.02		
					2	1	3	87.00	787.00	1,750.00	1,377,250.00	3671	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	30.00	-	8,300.00	249,000.00	35	231,570.00	17,430.00	1,394,680.00	-	17,430.00	1,377,250.00	-
												3672	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	37	771,900.00	58,100.00	58,100.00	-	58,100.00	-	-
												3673	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	22	892,160.00	157,440.00	157,440.00	-	157,440.00	-	-
												3674	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	19,908.00	-	19,908.00	-	-
												3675	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,900.00	189,600.00	17	149,784.00	39,816.00	39,816.00	-	39,816.00	-	-
												3676	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	105	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												3677	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	535,608.00	-	535,608.00	-	-
												3678	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	7	4,452.00	59,148.00	59,148.00	-	59,148.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 651 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1766	โฉนด	3655	24828	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	1	14.20	514.20	1,750.00	899,850.00	3685	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	17	467,100.00	1,479,150.00	2,379,000.00	-	2,379,000.00	-	-
												3686	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	17	30,528.00	96,672.00	96,672.00	-	96,672.00	-	-
												3687	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,650.00	63,600.00	46	48,336.00	15,264.00	15,264.00	-	15,264.00	-	-
1767	โฉนด	1758	19989	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00	3688	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,850.00	1,263,600.00	7	88,452.00	1,175,148.00	1,323,148.00	-	-	1,323,148.00	0.30
1768	โฉนด	1618	18776	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30	
					3	0	3	82.00	382.00	2,000.00	764,000.00	3689	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,650.00	212,000.00	9	19,080.00	192,920.00	956,920.00	-	-	956,920.00	0.30
1769	โฉนด	329	2717	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	3690	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	252.00	-	7,950.00	2,003,400.00	165	1,863,162.00	140,238.00	340,238.00	-	140,238.00	200,000.00	-
												3691	โรงจอดรถ	ไม้	2	18.00	-	2,650.00	47,700.00	165	44,361.00	3,339.00	3,339.00	-	3,339.00	-	-
1770	โฉนด	3730	24963	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	79.00	279.00	1,500.00	418,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,500.00	-	418,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 652 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1771	โฉนด	780	11762	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	27.00	27.00	1,500.00	40,500.00	3692	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	255.00	-	8,350.00	2,129,250.00	31	1,107,210.00	1,022,040.00	1,062,540.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	3	102.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	425,016.00	-	425,016.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	153.00	60.00	-	-	-	-	-	-	-	637,524.00	637,524.00	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30	
1772	โฉนด	3572	24658	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	0	56.00	56.00	2,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
1773	โฉนด	1548	17651	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	19	58,128.00	149,472.00	158,472.00	-	-	158,472.00	0.02	
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	19	38,752.00	99,648.00	105,648.00	-	-	105,648.00	0.02	
					2	0	0	70.00	70.00	1,500.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02	
1774	โฉนด	3555	24641	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 653 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	2,000.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02		
					2	0	0	9.00	9.00	2,000.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02		
					2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02		
					2	0	1	75.00	175.00	2,000.00	350,000.00	3695	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	37	220,410.00	16,590.00	366,590.00	-	16,590.00	350,000.00	-
												3696	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,900.00	608,300.00	56	565,719.00	42,581.00	42,581.00	-	42,581.00	-	-
												3697	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,650.00	31,800.00	37	20,352.00	11,448.00	11,448.00	-	11,448.00	-	-
												3698	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	70	432,264.00	32,536.00	32,536.00	-	32,536.00	-	-
												3699	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,900.00	379,200.00	34	352,656.00	26,544.00	26,544.00	-	26,544.00	-	-
1775	โฉนด	5135	32319	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	73.70	73.70	1,500.00	110,550.00	3700	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,650.00	190,800.00	7	47,700.00	143,100.00	253,650.00	-	253,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 654 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1776	โฉนด	5131	32315	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.60	52.60	1,500.00	78,900.00	3701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	8	16,848.00	193,752.00	272,652.00	-	-	272,652.00	0.02
												3702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	8	16,848.00	193,752.00	193,752.00	-	-	193,752.00	0.02
												3703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	8	16,848.00	193,752.00	193,752.00	-	-	193,752.00	0.02
												3704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	7,800.00	210,600.00	8	16,848.00	193,752.00	193,752.00	-	-	193,752.00	0.02
1777	โฉนด	5132	32316	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	3	0	0	6.13	6.13	1,500.00	9,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,195.00	-	-	9,195.00	0.30	
					2	0	1	1.20	101.20	1,500.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.02	
					2	0	0	12.87	12.87	1,500.00	19,305.00	3705	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	32.26	8,650.00	216,250.00	7	15,137.50	201,112.50	220,417.50	-	-	220,417.50	0.30
												3706	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	67.74	8,650.00	454,125.00	7	31,788.75	422,336.25	422,336.25	-	422,336.25	-	-
1778	โฉนด	5129	32313	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	1	37.00	137.00	1,500.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 655 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1779	โฉนด	5451	34128	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	44.90	44.90	1,500.00	67,350.00	3707	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	16.00	-	2,200.00	35,200.00	7	8,800.00	26,400.00	93,750.00	-	-	93,750.00	0.02
1780	โฉนด	5133	32317	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00	3708	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,650.00	756,875.00	22	257,337.50	499,537.50	532,537.50	-	532,537.50	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	3709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	7,800.00	351,000.00	7	24,570.00	326,430.00	342,930.00	-	-	342,930.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	7	19,656.00	261,144.00	274,644.00	-	-	274,644.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	7	19,656.00	261,144.00	274,644.00	-	-	274,644.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00	3712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	7	19,656.00	261,144.00	274,644.00	-	-	274,644.00	0.02
					2	0	0	87.50	87.50	1,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
1781	โฉนด	5136	32320	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.70	92.70	2,000.00	185,400.00	3713	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	55	3,155,520.00	996,480.00	1,181,880.00	-	1,181,880.00	-	-
1782	โฉนด	716	11080	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	0	0	38.00	38.00	1,500.00	57,000.00	3714	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	21	415,200.00	882,300.00	939,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 657 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	7,800.00	218,400.00	18	56,784.00	161,616.00	161,616.00	-	-	161,616.00	0.02	
											3726	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,650.00	111,300.00	8	8,904.00	102,396.00	102,396.00	-	-	102,396.00	0.30	
											3727	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,650.00	92,750.00	8	7,420.00	85,330.00	85,330.00	-	-	85,330.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1784	โฉนด	718	11082	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	5	1	1	91.00	591.00	1,500.00	886,500.00	3728	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,900.00	379,200.00	26	352,656.00	26,544.00	913,044.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	41.67	-	-	-	-	-	-	-	380,465.43	-	380,465.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.00	58.33	-	-	-	-	-	-	-	532,578.57	532,578.57	-	-
					2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	3729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	26	272,475.00	376,275.00	404,775.00	-	376,275.00	28,500.00	-	
1785	โฉนด	3499	24516	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	-	408,400.00	0.60	
1786	โฉนด	3597	24683	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	36.40	236.40	1,500.00	354,600.00	3730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	5	90,825.00	1,725,675.00	2,080,275.00	-	1,725,675.00	354,600.00	-	
												3731	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	17	31,800.00	100,700.00	100,700.00	-	100,700.00	-	-	
1787	โฉนด	4799	30819	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	45.00	145.00	2,000.00	290,000.00	3732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	10	233,550.00	2,101,950.00	2,391,950.00	-	2,391,950.00	-	-	
												3733	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	10	10,600.00	95,400.00	95,400.00	-	95,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 659 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1788	โฉนด	4234	27713	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	1	36.80	936.80	250.00	234,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,200.00	-	-	234,200.00	0.60		
1789	โฉนด	4235	30162	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	2	1	36.00	936.00	250.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.60		
1790	โฉนด	3889	25506	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	1	2	11.90	611.90	330.00	201,927.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,927.00	-	-	201,927.00	0.02		
1791	โฉนด	3931	25548	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	50.50	150.50	1,500.00	225,750.00	3734	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	144.50	-	7,950.00	1,148,775.00	37	1,068,360.75	80,414.25	306,164.25	-	306,164.25	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	1,500.00	42,000.00	3735	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	220.00	-	7,950.00	1,749,000.00	30	1,626,570.00	122,430.00	164,430.00	-	122,430.00	42,000.00	-
1792	โฉนด	3833	25175	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	1	65.00	165.00	1,500.00	247,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30		
1793	โฉนด	544	9448	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	3	0	0.00	1,200.00	1,500.00	1,800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.60		
1794	โฉนด	3724	24957	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	1	0	69.00	469.00	1,500.00	703,500.00	3736	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	299.00	-	8,650.00	2,586,350.00	37	1,655,264.00	931,086.00	1,634,586.00	-	-	1,634,586.00	0.02
1795	โฉนด	1525	17426	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	3737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	7,800.00	187,200.00	10	18,720.00	168,480.00	222,480.00	-	-	222,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 661 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	28.00	328.00	1,300.00	426,400.00	3741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,650.00	363,300.00	23	130,788.00	232,512.00	658,912.00	-	232,512.00	426,400.00	-
												3742	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	24	98,610.00	160,890.00	160,890.00	-	160,890.00	-	-
												3743	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	28	222,824.00	261,576.00	261,576.00	-	261,576.00	-	-
												3744	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	-	8,200.00	1,984,400.00	56	1,686,740.00	297,660.00	297,660.00	-	297,660.00	-	-
												3745	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	264.00	-	7,950.00	2,098,800.00	61	1,951,884.00	146,916.00	146,916.00	-	146,916.00	-	-
1798	โฉนด	2653	23395	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	40.50	40.50	1,500.00	60,750.00	3746	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,650.00	242,200.00	26	101,724.00	140,476.00	201,226.00	-	201,226.00	-	-
1799	โฉนด	4436	29756	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	3	8.00	708.00	700.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	-	495,600.00	0.30	
1800	โฉนด	4439	29759	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	65.00	365.00	300.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.60	
1801	โฉนด	4438	29758	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30		
					3	1	2	84.00	684.00	250.00	171,000.00	3747	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,650.00	666,050.00	7	46,623.50	619,426.50	790,426.50	-	-	790,426.50	0.30
												3748	โรงจอดรถ	ไม้	3	114.00	-	2,650.00	302,100.00	7	75,525.00	226,575.00	226,575.00	-	-	226,575.00	0.30
1802	โฉนด	4437	29757	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	2	34.00	234.00	250.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30		
1803	โฉนด	4435	29755	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	1	1	43.00	543.00	250.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	-	135,750.00	0.60		
1804	โฉนด	1512	17339	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00	3749	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	24	210,368.00	343,232.00	351,232.00	-	-	351,232.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	3750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,350.00	200,400.00	24	76,152.00	124,248.00	142,248.00	-	-	142,248.00	0.02
												3751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,350.00	200,400.00	24	76,152.00	124,248.00	124,248.00	-	-	124,248.00	0.02
												3752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	50.00	8,350.00	200,400.00	24	76,152.00	124,248.00	124,248.00	-	-	124,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	3753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	-	8,350.00	400,800.00	24	152,304.00	248,496.00	254,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	127,248.00	-	127,248.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	50.00	-	-	-	-	-	-	127,248.00	-	127,248.00	0.02
					2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	3754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	232,260.00	-	-	232,260.00	0.02
												3755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	169,260.00	-	-	169,260.00	0.02
												3756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	169,260.00	-	-	169,260.00	0.02
												3757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	169,260.00	-	-	169,260.00	0.02
												3758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	169,260.00	-	-	169,260.00	0.02
												3759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	7,800.00	273,000.00	24	103,740.00	169,260.00	169,260.00	-	-	169,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 665 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1808	โฉนด	3603	24689	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	1	69.00	169.00	2,000.00	338,000.00	3765	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	11	62,280.00	456,720.00	794,720.00	-	-	794,720.00	0.02
												3766	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	11	38,160.00	279,840.00	279,840.00	-	-	279,840.00	0.02
1809	โฉนด	508	8783	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	15.00	15.00	1,500.00	22,500.00	3767	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	27	836,400.00	147,600.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	9	14,040.00	141,960.00	149,460.00	-	-	149,460.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	9	14,040.00	141,960.00	149,460.00	-	-	149,460.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	1,500.00	7,500.00	3770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,800.00	156,000.00	9	14,040.00	141,960.00	149,460.00	-	-	149,460.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	1,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02	
1810	โฉนด	4015	26716	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	5	0	2	26.00	226.00	2,000.00	452,000.00	3771	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	17	597,888.00	1,893,312.00	2,345,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	5.56	-	-	-	-	-	-	130,399.35	-	130,399.35	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 667 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	23.00	323.00	1,750.00	565,250.00	3774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	1,074,562.00	-	509,312.00	565,250.00	-
												3775	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	32	57,240.00	48,760.00	48,760.00	-	48,760.00	-	-
												3776	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	44	1,672,800.00	295,200.00	295,200.00	-	295,200.00	-	-
												3777	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	44	261,820.00	82,680.00	82,680.00	-	82,680.00	-	-
												3778	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	34	61,480.00	44,520.00	44,520.00	-	44,520.00	-	-
												3779	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	32	57,240.00	48,760.00	48,760.00	-	48,760.00	-	-
1814	โฉนด	2385	24279	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	4	0	1	61.00	161.00	1,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.60	
1815	โฉนด	4120	28582	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30	
1816	โฉนด	4052	27403	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	1	60.00	160.00	1,500.00	240,000.00	3780	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	8,200.00	3,247,200.00	50	2,760,120.00	487,080.00	727,080.00	-	-	727,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 669 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1824	โฉนด	1622	19304	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	3	0	1	61.00	161.00	1,300.00	209,300.00	3784	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	3,750.00	480,000.00	2	9,600.00	470,400.00	679,700.00	-	-	679,700.00	0.30
1825	โฉนด	1031	14187	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
					2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	3785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	50.00	8,350.00	501,000.00	45	380,760.00	120,240.00	150,240.00	-	-	150,240.00	0.30
												3786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	50.00	8,350.00	501,000.00	45	380,760.00	120,240.00	120,240.00	-	120,240.00	-	-
1826	โฉนด	3513	24530	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	0	71.00	71.00	1,250.00	88,750.00	3787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	195,454.00	-	-	195,454.00	0.02
												3788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02
												3789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	7,800.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	106,704.00	-	-	106,704.00	0.02
												3790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.40	-	7,800.00	135,720.00	17	32,572.80	103,147.20	103,147.20	-	-	103,147.20	0.02
												3791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.80	-	7,800.00	131,040.00	17	31,449.60	99,590.40	99,590.40	-	-	99,590.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												3792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	17	29,952.00	94,848.00	94,848.00	-	-	94,848.00	0.02
												3793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	17	29,952.00	94,848.00	94,848.00	-	-	94,848.00	0.02
												3794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	17	29,952.00	94,848.00	94,848.00	-	-	94,848.00	0.02
												3795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	7,800.00	124,800.00	17	29,952.00	94,848.00	94,848.00	-	-	94,848.00	0.02
1827	โฉนด	2600	23342	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	13.00	13.00	1,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	-	19,500.00	0.60
1828	โฉนด	250	2638	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	8.00	8.00	1,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	1,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 671 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	94.00	294.00	1,000.00	294,000.00	3796	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	70	183,675.00	13,825.00	307,825.00	-	13,825.00	294,000.00	-
												3797	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,900.00	316,000.00	124	293,880.00	22,120.00	22,120.00	-	22,120.00	-	-
												3798	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,900.00	237,000.00	45	220,410.00	16,590.00	16,590.00	-	16,590.00	-	-
												3799	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	104	484,902.00	36,498.00	36,498.00	-	-	36,498.00	0.02
												3800	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	30	173,000.00	173,000.00	173,000.00	-	-	173,000.00	0.02
1829	โฉนด	319	2707	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.02
					3	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	3801	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	599,168.00	-	487,168.00	112,000.00	-
1830	โฉนด	3810	25104	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	4	0	3	42.00	342.00	1,300.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.60
1831	โฉนด	539	9419	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	32.00	132.00	300.00	39,600.00	3802	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	10	129,750.00	1,167,750.00	1,207,350.00	-	-	1,207,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 673 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1834	โฉนด	4567	29992	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	46.70	46.70	1,500.00	70,050.00	3812	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	601,506.00	-	601,506.00	-	-
												3813	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	27	55,968.00	71,232.00	71,232.00	-	71,232.00	-	-
1835	โฉนด	4565	29990	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	5	0	0	45.40	45.40	1,500.00	68,100.00	3814	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	535,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.50	4.17	-	-	-	-	-	22,317.84	-	22,317.84	0.30	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.50	95.83	-	-	-	-	-	512,882.16	512,882.16	-	-	
1836	โฉนด	4562	29987	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.80	49.80	1,500.00	74,700.00	3815	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	24	184,558.50	13,891.50	88,591.50	-	-	88,591.50	0.02
												3816	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	24	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
												3817	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	24	184,558.50	13,891.50	13,891.50	-	-	13,891.50	0.02
1837	โฉนด	4560	29985	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	49.90	49.90	1,500.00	74,850.00	3818	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,350.00	198,450.00	24	184,558.50	13,891.50	88,741.50	-	-	88,741.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 675 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	3828	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.00	-	8,650.00	60,550.00	33	33,908.00	26,642.00	29,642.00	-	-	29,642.00	0.30
1842	โฉนด	3622	24755	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	3829	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,650.00	648,750.00	7	45,412.50	603,337.50	631,837.50	-	-	631,837.50	0.30
					3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	3830	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	7.50	-	8,650.00	64,875.00	7	4,541.25	60,333.75	63,333.75	-	-	63,333.75	0.30
					3	0	0	37.20	37.20	1,500.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.30	
1843	โฉนด	3442	24418	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	4	0	0	26.10	26.10	1,500.00	39,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,150.00	-	-	39,150.00	0.30	
1844	โฉนด	5084	28576	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	2	35.30	235.30	1,500.00	352,950.00	3831	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	170.00	-	7,900.00	1,343,000.00	69	1,248,990.00	94,010.00	446,960.00	-	94,010.00	352,950.00	-
												3832	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,200.00	2,361,600.00	68	2,007,360.00	354,240.00	354,240.00	-	354,240.00	-	-
1845	โฉนด	3707	24940	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	50.80	250.80	1,500.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30	
1846	โฉนด	4270	28577	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	9.00	9.00	1,500.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 676 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	3	14.60	314.60	1,500.00	471,900.00	3833	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	67	1,157,850.00	87,150.00	559,050.00	-	559,050.00	-	-
												3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	180,612.00	-	180,612.00	-	-
1847	โฉนด	4271	28578	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	3	0	2	46.20	246.20	1,500.00	369,300.00	3835	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,850.00	210,600.00	6	12,636.00	197,964.00	567,264.00	-	-	567,264.00	0.30
1848	โฉนด	3708	24941	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	4	0	2	60.50	260.50	1,500.00	390,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,750.00	-	-	390,750.00	0.60	
1849	โฉนด	3439	24415	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	3	3.70	303.70	1,750.00	531,475.00	3836	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,900.00	553,000.00	75	514,290.00	38,710.00	570,185.00	-	38,710.00	531,475.00	-
												3837	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,650.00	344,500.00	50	261,820.00	82,680.00	82,680.00	-	82,680.00	-	-
												3838	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,650.00	185,500.00	40	129,850.00	55,650.00	55,650.00	-	55,650.00	-	-
												3839	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,650.00	106,000.00	8	8,480.00	97,520.00	97,520.00	-	97,520.00	-	-
1850	โฉนด	972	13726	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	3	0	0.00	1,200.00	2,500.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 677 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1851	โฉนด	857	12310	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	2	0	3	25.00	325.00	3,500.00	1,137,500.00	3840	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	40	1,394,000.00	246,000.00	1,383,500.00	-	1,383,500.00	-	-
												3841	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,650.00	132,500.00	40	123,225.00	9,275.00	9,275.00	-	9,275.00	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	3842	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	10	235,500.00	2,119,500.00	2,382,000.00	-	-	2,382,000.00	0.30
1852	โฉนด	2463	23152	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	3	82.20	382.20	850.00	324,870.00	3843	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	960.00	-	3,450.00	3,312,000.00	10	331,200.00	2,980,800.00	3,305,670.00	-	-	3,305,670.00	0.30
												3844	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	25.00	-	7,900.00	197,500.00	19	183,675.00	13,825.00	13,825.00	-	-	13,825.00	0.30
1853	โฉนด	2306	22151	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	50.00	50.00	1,500.00	75,000.00	3845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	11	21,294.00	156,156.00	231,156.00	-	-	231,156.00	0.02
												3846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	11	21,294.00	156,156.00	156,156.00	-	-	156,156.00	0.02
												3847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	11	21,294.00	156,156.00	156,156.00	-	-	156,156.00	0.02
												3848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	7,800.00	177,450.00	11	21,294.00	156,156.00	156,156.00	-	-	156,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 679 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1856	โฉนด	1581	17890	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	3857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,450.00	1,892,800.00	28	870,688.00	1,022,112.00	1,102,112.00	-	-	1,102,112.00	0.30
1857	โฉนด	3601	24687	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02	
					2	0	0	12.00	12.00	1,500.00	18,000.00	3858	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	67	621,054.00	46,746.00	64,746.00	-	64,746.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3859	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,950.00	890,400.00	46	828,072.00	62,328.00	86,328.00	-	86,328.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02	
					2	0	0	32.00	32.00	1,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02	
					2	0	0	52.00	52.00	1,500.00	78,000.00	3860	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	33	155,008.00	121,792.00	199,792.00	-	-	199,792.00	0.02
												3861	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	36	931,581.00	70,119.00	70,119.00	-	70,119.00	-	-
												3862	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	7,900.00	331,800.00	67	308,574.00	23,226.00	23,226.00	-	23,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1860	โฉนด	4173	27525	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.20	16.20	3,000.00	48,600.00	3869	บ้านพักอาศัย ตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	19	390,432.00	1,003,968.00	1,052,568.00	-	-	1,052,568.00	0.02
1861	โฉนด	1341	15958	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	4	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.60
1862	น.ส.3ก		147	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	2	0	0	23.00	23.00	2,600.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	2,600.00	20,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800.00	-	-	20,800.00	0.02
					2	1	1	89.00	589.00	2,600.00	1,531,400.00	3870	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	34	1,254,600.00	221,400.00	1,752,800.00	-	221,400.00	1,531,400.00	-
												3871	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,650.00	259,500.00	34	150,510.00	108,990.00	108,990.00	-	108,990.00	-	-
1863	โฉนด	1339	15935	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.90	34.90	1,500.00	52,350.00	3872	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,850.00	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	838,590.00	-	-	838,590.00	0.30
1864	โฉนด	3948	26736	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	3873	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,092,870.00	-	-	1,092,870.00	0.30
1865	โฉนด	3949	26737	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	29.70	29.70	1,500.00	44,550.00	3874	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,850.00	1,497,600.00	20	449,280.00	1,048,320.00	1,092,870.00	-	-	1,092,870.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 682 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1866	โฉนด	3409	23998	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	2	0	3	40.00	340.00	3,500.00	1,190,000.00	3875	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	28	264,492.00	19,908.00	1,209,908.00	-	19,908.00	1,190,000.00	-
1867	โฉนด	4491	29743	หมู่ 2 ต.บ้านแหลม	5	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	49.00	-	8,350.00	409,150.00	15	81,830.00	327,320.00	336,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	168,160.00	-	168,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	168,160.00	-	168,160.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	3877	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,650.00	37,100.00	15	24,115.00	12,985.00	18,985.00	-	-	18,985.00	0.02
1868	โฉนด	3685	24918	หมู่ 8 ต.บ้านแหลม	1	0	1	65.00	165.00	2,000.00	330,000.00	3878	โรงจอดรถ	ตึก	1	400.00	-	2,650.00	1,060,000.00	29	508,800.00	551,200.00	881,200.00	-	881,200.00	-	-
1869	โฉนด	2553	23295	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	3	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00	3879	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	10	239,040.00	2,151,360.00	2,290,160.00	-	-	2,290,160.00	0.30
1870	โฉนด	3489	24506	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	2	0	1	51.00	151.00	4,000.00	604,000.00	3880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	183.75	-	8,650.00	1,589,437.50	21	508,620.00	1,080,817.50	1,684,817.50	-	-	1,684,817.50	0.02
1871	โฉนด	3745	24978	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	1	0	1	24.00	124.00	800.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1872	โฉนด	2152	21500	หมู่ 3 ต.บ้านแหลม	2	0	0	26.00	26.00	1,500.00	39,000.00	3881	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	44	418,200.00	73,800.00	112,800.00	-	73,800.00	39,000.00	-
1873	โฉนด	3329	24140	หมู่ 10 ต.บ้านแหลม	2	0	0	92.00	92.00	1,500.00	138,000.00	3882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,800.00	374,400.00	14	67,392.00	307,008.00	445,008.00	-	-	445,008.00	0.02
												3883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	14	56,160.00	255,840.00	255,840.00	-	-	255,840.00	0.02
												3884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,800.00	312,000.00	14	56,160.00	255,840.00	255,840.00	-	-	255,840.00	0.02
1874	โฉนด	1036	14192	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	5	0	0	20.00	20.00	1,500.00	30,000.00	3885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,450.00	2,028,000.00	45	1,541,280.00	486,720.00	516,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	6.67	-	-	-	-	-	-	34,465.22	-	34,465.22	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	60.00	-	-	-	-	-	-	310,032.00	-	310,032.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.00	33.33	-	-	-	-	-	-	172,222.78	-	172,222.78	0.30
1875	โฉนด	3350	24215	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	45.20	45.20	1,500.00	67,800.00	3886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.40	-	7,800.00	237,120.00	15	47,424.00	189,696.00	257,496.00	-	-	257,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 685 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1878	โฉนด	3351	24216	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.80	47.80	1,500.00	71,700.00	3896	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,900.00	284,400.00	45	264,492.00	19,908.00	91,608.00	-	19,908.00	71,700.00	-
1879	โฉนด	3347	24212	หมู่ 1 ต.บ้านแหลม	2	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	3897	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	10	12,720.00	114,480.00	138,480.00	-	-	138,480.00	0.02
					3	0	0	3.00	3.00	2,000.00	6,000.00	3898	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,850.00	70,200.00	10	7,020.00	63,180.00	69,180.00	-	-	69,180.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					2	0	0	0.00	0.00	2,000.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1880	โฉนด	3270	24769	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	84.60	184.60	850.00	156,910.00	3899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	19	78,624.00	202,176.00	359,086.00	-	-	359,086.00	0.02
												3900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	19	78,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												3901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	19	78,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												3902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,800.00	280,800.00	19	78,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 687 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1886	โฉนด	3267	24766	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	4	0	0	69.90	69.90	850.00	59,415.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,415.00	-	-	59,415.00	0.60		
1887	โฉนด	706	11070	หมู่ 7 ต.บ้านแหลม	3	0	0	74.00	74.00	4,000.00	296,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30		
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	23	126,360.00	224,640.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	23	126,360.00	224,640.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	23	126,360.00	224,640.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	23	126,360.00	224,640.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,800.00	351,000.00	23	126,360.00	224,640.00	268,640.00	-	-	268,640.00	0.02
					2	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00	3913	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	10.00	-	6,300.00	63,000.00	26	26,460.00	36,540.00	48,540.00	-	-	48,540.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	3914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	24	295,830.00	482,670.00	574,670.00	-	-	574,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 688 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	277,488.00	-	-	277,488.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	277,488.00	-	-	277,488.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	3917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,800.00	280,800.00	12	39,312.00	241,488.00	277,488.00	-	-	277,488.00	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	3918	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,650.00	119,250.00	12	16,695.00	102,555.00	146,555.00	-	-	146,555.00	0.30
					3	3	2	95.00	1,495.00	4,000.00	5,980,000.00	3919	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	297.00	-	7,850.00	2,331,450.00	17	559,548.00	1,771,902.00	7,751,902.00	-	-	7,751,902.00	0.30
1888	โฉนด	1014	14170	หมู่ 4 ต.บ้านแหลม	3	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	3920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,350.00	935,200.00	45	710,752.00	224,448.00	280,448.00	-	-	280,448.00	0.30
1889	โฉนด	2439	35147	หมู่ ต.บ้านแหลม	2	0	1	4.10	104.10	940.00	97,854.00	3921	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	30	1,268,540.00	223,860.00	321,714.00	-	321,714.00	-	-
1890	โฉนด	5665	35150	หมู่ ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.40	101.40	850.00	86,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	-	86,190.00	0.30	
1891	โฉนด	5664	35149	หมู่ ต.บ้านแหลม	1	0	1	1.40	101.40	850.00	86,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,190.00	-	86,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 689 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1892	โฉนด	5663	35148	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	98.10	98.10	740.00	72,594.00	3922	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,200.00	885,600.00	26	752,760.00	132,840.00	205,434.00	-	205,434.00	-	-
1893	โฉนด	5665	35151	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	1.40	101.40	1,500.00	152,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,100.00	-	-	152,100.00	0.30	
1894	โฉนด	1112	14385	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	16.00	16.00	1,500.00	24,000.00	3923	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,200.00	1,049,600.00	27	892,160.00	157,440.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	3924	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	25.00	-	7,900.00	197,500.00	27	183,675.00	13,825.00	22,825.00	-	22,825.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,500.00	15,000.00	3925	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,650.00	106,000.00	27	46,640.00	59,360.00	74,360.00	-	-	74,360.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30	
					2	0	0	25.00	25.00	1,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	-	
1895	โฉนด	1709	19625	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	84.90	84.90	1,500.00	127,350.00	3926	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,900.00	711,000.00	24	661,230.00	49,770.00	177,120.00	-	177,120.00	-	-
1896	โฉนด	885	12659	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	20.00	120.00	1,500.00	180,000.00	3927	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	8,200.00	918,400.00	23	780,640.00	137,760.00	317,760.00	-	317,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 691 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	66.50	66.50	1,500.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	-	99,750.00	0.01		
					2	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02		
					3	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30		
					2	0	0	72.00	72.00	1,500.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02		
					3	0	0	3.30	3.30	1,500.00	4,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,950.00	-	-	4,950.00	0.30		
					2	0	0	67.45	67.45	1,500.00	101,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	101,175.00	-	-	101,175.00	0.02		
					2	0	0	26.80	26.80	1,500.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.02		
					2	1	0	46.95	446.95	1,500.00	670,425.00	3936	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	871,920.00	373,680.00	1,044,105.00	-	373,680.00	670,425.00	-
												3937	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,650.00	477,000.00	2	9,540.00	467,460.00	467,460.00	-	-	467,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 692 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3938	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,650.00	254,400.00	32	137,376.00	117,024.00	117,024.00	-	117,024.00	-	-	
											3939	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,650.00	127,200.00	37	81,408.00	45,792.00	45,792.00	-	45,792.00	-	-	
											3940	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,200.00	1,082,400.00	11	368,016.00	714,384.00	714,384.00	-	-	714,384.00	0.02	
											3941	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	16.20	5.66	2,200.00	35,640.00	11	16,038.00	19,602.00	19,602.00	-	-	19,602.00	0.30	
											3942	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	269.80	94.34	2,200.00	593,560.00	11	267,102.00	326,458.00	326,458.00	-	-	326,458.00	0.02	
											3943	โรงจอดรถ	ไม้	2	41.50	-	2,650.00	109,975.00	15	71,483.75	38,491.25	38,491.25	-	-	38,491.25	0.02	
											3944	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	13.50	-	2,200.00	29,700.00	15	19,305.00	10,395.00	10,395.00	-	-	10,395.00	0.30	
											3945	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	1	175.00	-	2,200.00	385,000.00	9	134,750.00	250,250.00	250,250.00	-	250,250.00	-	-	
											3946	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	91.00	-	2,200.00	200,200.00	2	4,004.00	196,196.00	196,196.00	-	196,196.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											3952	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	26	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	39,360.00	-	-	
											3953	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,200.00	262,400.00	26	223,040.00	39,360.00	39,360.00	-	39,360.00	-	-	
											3954	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	50.00	8,200.00	205,000.00	26	174,250.00	30,750.00	30,750.00	-	-	30,750.00	0.30	
											3955	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	50.00	8,200.00	205,000.00	26	174,250.00	30,750.00	30,750.00	-	30,750.00	-	-	
											3956	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	35.00	70.00	7,900.00	276,500.00	45	257,145.00	19,355.00	19,355.00	-	-	19,355.00	0.30	
											3957	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	30.00	7,900.00	118,500.00	45	110,205.00	8,295.00	8,295.00	-	-	8,295.00	0.02	
											3958	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.00	-	2,650.00	166,950.00	45	155,263.50	11,686.50	11,686.50	-	-	11,686.50	0.02	
											3959	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	8,200.00	410,000.00	115	348,500.00	61,500.00	61,500.00	-	61,500.00	-	-	
											3960	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,650.00	318,000.00	26	295,740.00	22,260.00	22,260.00	-	22,260.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 696 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1911	โฉนด	4492	29744	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	19.00	19.00	1,500.00	28,500.00	3963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,350.00	734,800.00	10	73,480.00	661,320.00	689,820.00	-	689,820.00	-	-
												3964	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,650.00	95,400.00	10	9,540.00	85,860.00	85,860.00	-	85,860.00	-	-
1912	โฉนด	5802	35886	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	51.90	151.90	800.00	121,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,520.00	-	-	121,520.00	0.60	
1913	โฉนด		35887	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	97.40	97.40	800.00	77,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,920.00	-	-	77,920.00	0.60	
1914	โฉนด		35889	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60	
1915	โฉนด	5808	35892	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	75.10	75.10	800.00	60,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,080.00	-	-	60,080.00	0.60	
1916	โฉนด	5810	35894	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60	
1917	โฉนด	5759	35774	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	4.40	104.40	800.00	83,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,520.00	-	-	83,520.00	0.60	
1918	โฉนด	5639	35015	หมู่ 5 ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	600.00	60,000.00	3965	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	3	24,522.75	792,902.25	852,902.25	-	852,902.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 697 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1919	โฉนด	5776	35860	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	65.00	65.00	800.00	52,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.60		
1920	โฉนด	5777	35861	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1921	โฉนด	5778	35862	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1922	โฉนด	5779	35863	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1923	โฉนด	5780	35864	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1924	โฉนด	5781	35865	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1925	โฉนด	5782	35866	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1926	โฉนด	5783	35867	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1927	โฉนด	5784	35868	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 698 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1928	โฉนด	5785	35869	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1929	โฉนด	5786	35870	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1930	โฉนด	5787	35871	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1931	โฉนด	5788	35872	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1932	โฉนด	5789	35873	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1933	โฉนด	5790	35874	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1934	โฉนด	5791	35875	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1935	โฉนด	5792	35876	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1936	โฉนด	5793	35877	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.00	80.00	800.00	64,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 699 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1937	โฉนด	5794	35878	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60		
1938	โฉนด	5795	35879	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.60		
1939	โฉนด	5796	35880	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	80.80	80.80	800.00	64,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,640.00	-	-	64,640.00	0.60		
1940	โฉนด	5797	35881	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	5.40	105.40	800.00	84,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,320.00	-	-	84,320.00	0.60		
1941	โฉนด	5799	35883	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	26.40	126.40	800.00	101,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,120.00	-	-	101,120.00	0.60		
1942	โฉนด	5800	35884	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	85.00	85.00	800.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60		
1943	โฉนด	5801	35885	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	85.00	85.00	800.00	68,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.60		
1944	โฉนด	5811	35895	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		
1945	โฉนด	5812	35896	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 700 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1946	โฉนด	5813	35897	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	25.10	25.10	800.00	20,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,080.00	-	20,080.00	-	-		
1947	โฉนด	5814	35898	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	36.50	136.50	800.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-		
1948	โฉนด	5815	35899	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.00	22.00	800.00	17,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600.00	-	17,600.00	-	-		
1949	โฉนด	5657	35090	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	2.20	102.20	3,500.00	357,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,700.00	-	-	357,700.00	0.02		
					3	0	0	16.80	16.80	3,500.00	58,800.00	3966	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	2	39,444.00	1,932,756.00	1,991,556.00	-	1,932,756.00	58,800.00	-
												3967	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,650.00	178,875.00	2	3,577.50	175,297.50	175,297.50	-	-	175,297.50	0.30
1950	โฉนด	5798	35882	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	5.60	105.60	800.00	84,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,480.00	-	-	84,480.00	0.30		
1951	โฉนด	5804	35888	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		
1952	โฉนด	5806	35890	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	70.00	70.00	800.00	56,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 701 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1953	โฉนด	5807	35891	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	72.20	72.20	800.00	57,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,760.00	-	-	57,760.00	0.30	
1954	โฉนด	5809	35893	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	0	60.00	60.00	800.00	48,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30	
1955	โฉนด	5830	35979	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	0	47.80	47.80	800.00	38,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,240.00	-	-	38,240.00	0.02	
1956	โฉนด	5831	35980	หมู่ 6 ต.บ้านแหลม	2	0	1	14.00	114.00	800.00	91,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.02	
					3	0	0	3.00	3.00	800.00	2,400.00	3968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	157,152.00	-	-	157,152.00	0.02
												3969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												3970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,800.00	249,600.00	24	94,848.00	154,752.00	154,752.00	-	-	154,752.00	0.02
												3971	โรงจอดรถ	ตึก	3	12.00	-	2,650.00	31,800.00	2	636.00	31,164.00	31,164.00	-	-	31,164.00	0.30
1957	โฉนด	5858	35977	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	800.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 702 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1958	โฉนด	5637	35024	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1959	โฉนด	5636	35023	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
1960	โฉนด	5635	35022	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
1961	โฉนด	5829	35978	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	50.00	150.00	800.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30		
1962	โฉนด	5648	35027	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02		
1963	โฉนด	5650	35029	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30		
1964	โฉนด	5649	35028	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	3972	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	2,311	907,212.00	286,488.00	366,488.00	-	366,488.00	-	-
1965	โฉนด	5647	35026	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	4	0	1	0.00	100.00	800.00	80,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.60		
1966	โฉนด	5646	35025	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	2	76.10	276.10	800.00	220,880.00	3973	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	1	24,220.00	2,397,780.00	2,618,660.00	-	2,397,780.00	220,880.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลบ้านแหลม อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

หน้าที่ 703 จาก 703

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1967	โฉนด	2569	23311	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	63.20	63.20	1,500.00	94,800.00	3974	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,900.00	521,400.00	30	484,902.00	36,498.00	131,298.00	-	-	131,298.00	0.02
1968	โฉนด	5767	35791	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	34.10	34.10	1,500.00	51,150.00	3975	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,200.00	590,400.00	21	472,320.00	118,080.00	169,230.00	-	-	169,230.00	0.02
1969	โฉนด	5832	36005	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	74.60	74.60	1,500.00	111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900.00	-	-	111,900.00	0.02
1970	โฉนด	5833	36006	หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	2	0	0	22.70	22.70	1,500.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-
1971	โฉนด			หมู่ ๓ ต.บ้านแหลม	3	0	1	7.75	107.75	1,500.00	161,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,625.00	-	-	161,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท